



**СУРОВЕЖИНА
АЛЕКСАНДРА
МИХАЙЛОВНА**

ОБРАЗОВАНИЕ

1. 2015г. – 2018г.
Санкт-Петербургский
политехнический
университет Петра
Великого
Экономика, Бухгалтерский
учет, анализ и аудит
2. 2021г. – 2023г.
Высшая школа дизайна и
архитектуры "Умный
Дизайн"
Дизайнер общей практики

ОПЫТ РАБОТЫ

- 2021-2023гг
Дизайнер - консультант /
менеджер по работе с
клиентами в шоу-руме
отделочных материалов
- 2018-2019гг
Менеджер по продажам в
фитнес-клубе
- 2015-2021гг
Ассистент event-менеджера

ВЛАДЕНИЕ ПРОГРАММАМИ

1. AutoCad
2. Adobe Photoshop
3. SketchUp + Enscape
4. Google Docs
5. MS Office

ЛИЧНЫЕ КАЧЕСТВА

- исполнительность,
- ответственность,
- коммуникабельность,
- быстрая обучаемость,
- умение работать в команде,
- пунктуальность,
- стрессоустойчивость,
- умение работать в многозадачности.



**СУРОВЕЖИНА
АЛЕКСАНДРА
МИХАЙЛОВНА**

ЭТАПЫ РАБОТ

1. Разработка технического задания на проектирование

- Производство замеров помещения
- Создание обмерного плана
- Проведение анкетирования клиента и переработка анкеты в ТЗ на проектирование

2. Проектирование пространства

- Разработка планировочного решения (3 варианта + итоговый) с учетом расстановки мебели и оборудования
- Создание объемной модели проектирования (белая модель)

3. Создание концепции интерьера

- Проработка концептуального решения интерьера
- Создание коллажей/мудбордов по помещениям

4. Создание схем реализации и сводных ведомостей

- Разработка всех необходимых для реализации проекта чертежей
- Подготовка сводных ведомостей по отделочным материалам, мебели, сантехнике, электрике, технике и элементам декора

5. Визуализация помещений

- Создание фотореалистичных изображений интерьера

СРОКИ РАБОТ

1. Разработка технического задания на проектирование, 7-10 рабочих дней
2. Проектирование пространства, 7-14 рабочих дней
3. Создание концепции интерьера, 7-14 рабочих дней
4. Создание схем реализации и сводных ведомостей, 7-14 рабочих дней
5. Визуализация помещений, 14-21 рабочих дней

СТОИМОСТЬ РАБОТ

Стоимость дизайн-проекта, включающего в себя все 5 этапов, от 2500 руб / кв.м

УСЛОВИЯ РАБОТЫ

- удалённо / в офисе / и другие условия

Дизайн-проект
Апартаменты
г. Москва
ЖК ВТБ Арена Парк

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

Легенда о заказчике:

Семейная пара

Алексей, 30 лет

Бизнесмен, работает в офисе.

Дома любит проводить время за игрой в шахматы.

В прошлом был профессиональным спортсменом по горнолыжному спорту, сейчас также продолжает занятия вместе с супругой.

Наталия, 28 лет

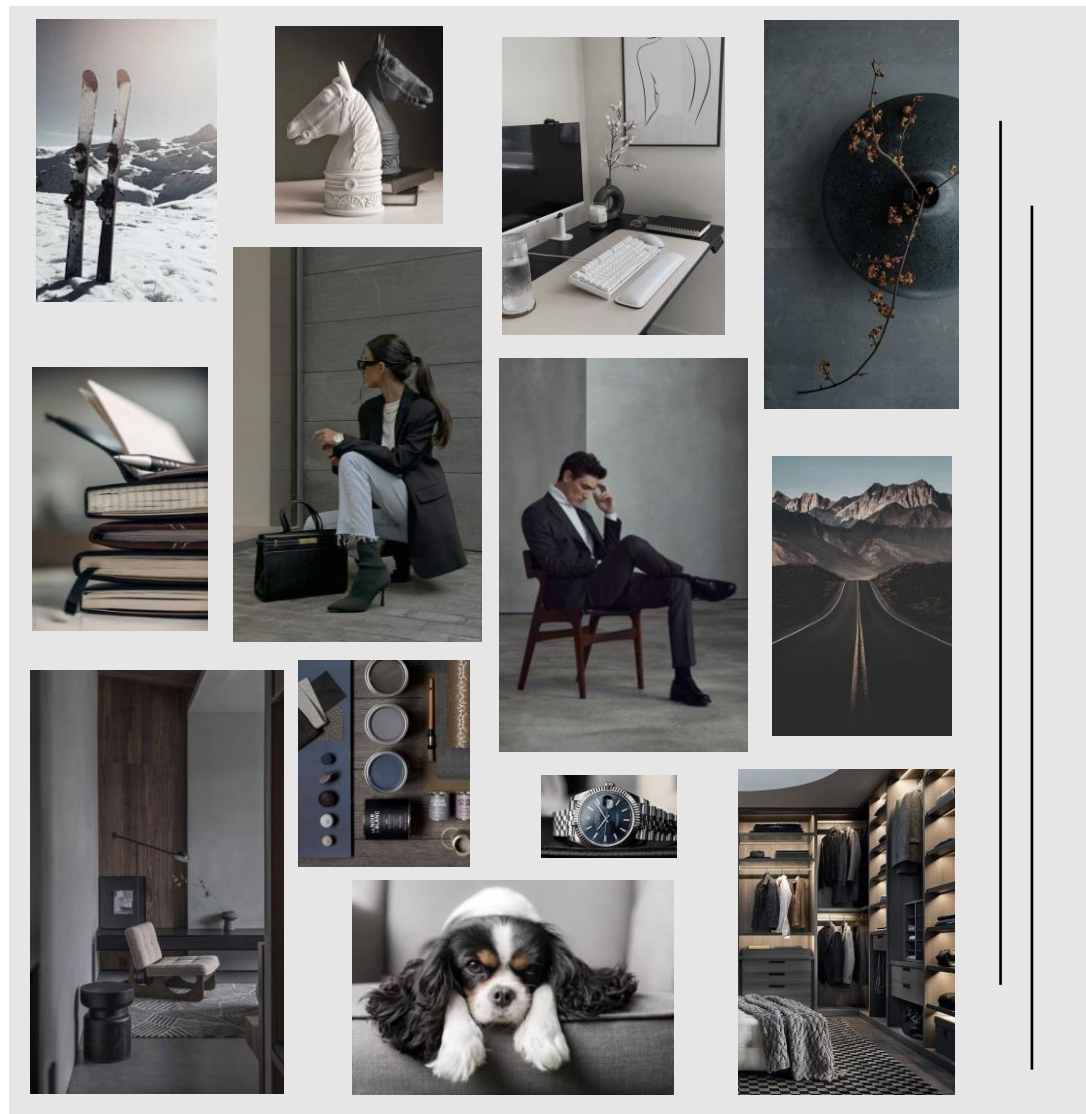
Стилист, преподаватель курсов, много работает дома, не любит готовить.

Вместе любят спокойно проводить время за просмотром фильмов, приглашать друзей, путешествовать.

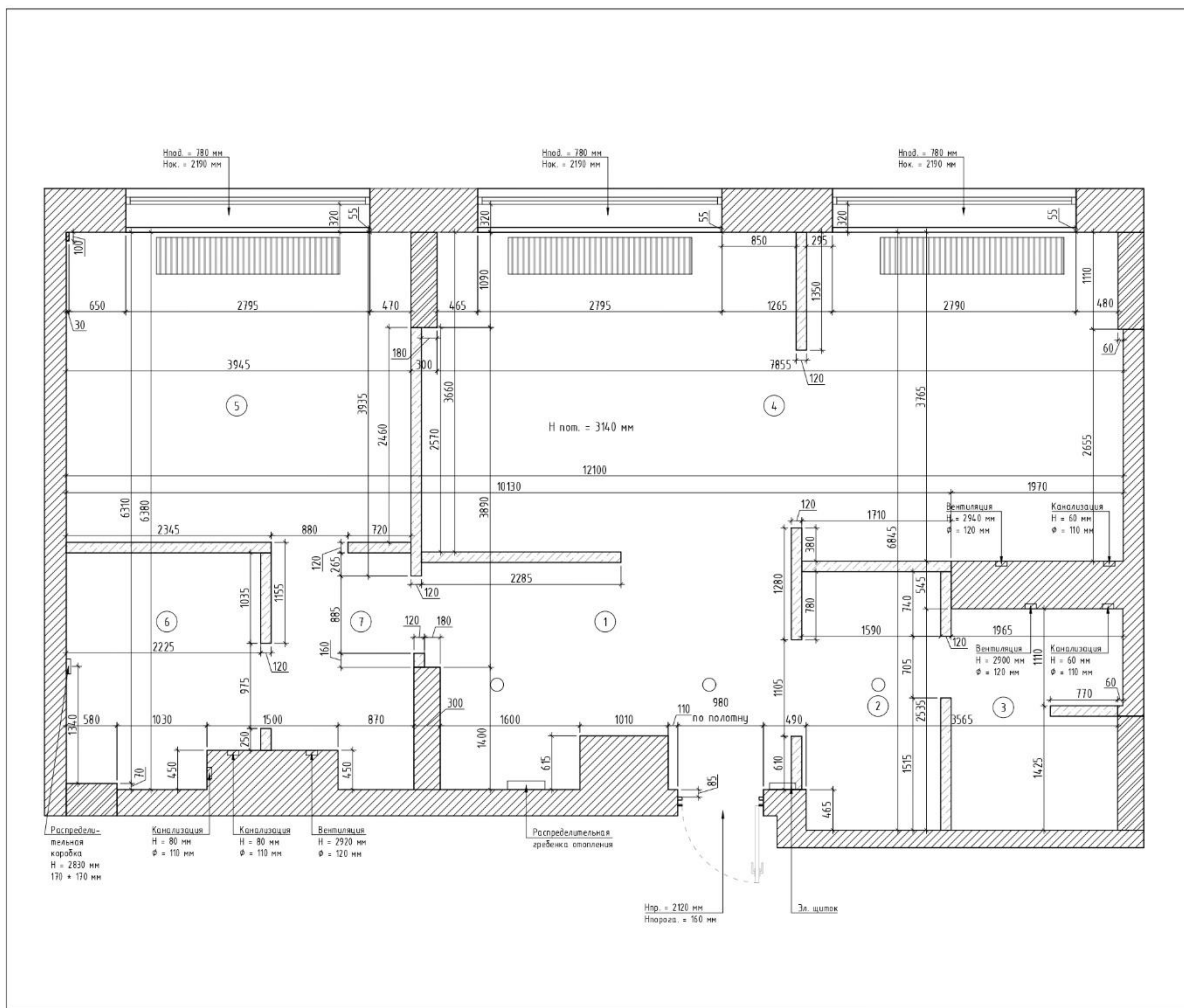
У заказчиков есть домашний питомец – собака средних размеров.

В интерьере любят продуманное пространство, чтобы у каждой вещи было свое место.

Нравится игра разных фактур, цвета: синий, серый, бежево-серый, коричневый.



ОБМЕРНЫЙ ПЛАН С детализацией и узлами:



Апартаменты
г. Москва
ЖК ВТБ Арена Парк

План обмерный
М 1:40 03 из 27
13.05.2023

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м²
1	Прихожая	10,08
2	Гардероб	4,68
3	Спальня 1	4,90
4	Кухня-гостиная	29,50
5	Спальня	14,00
6	Спальня 2	5,71
7	Коридор	4,07
Итого:		72,94

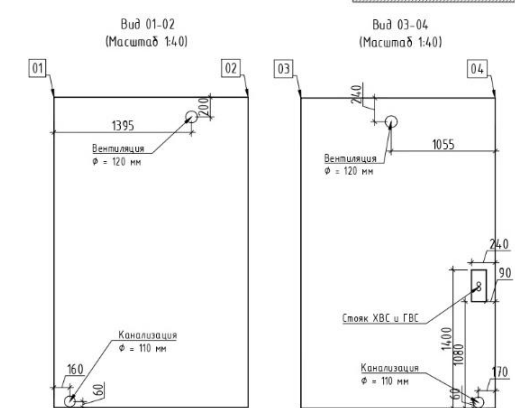
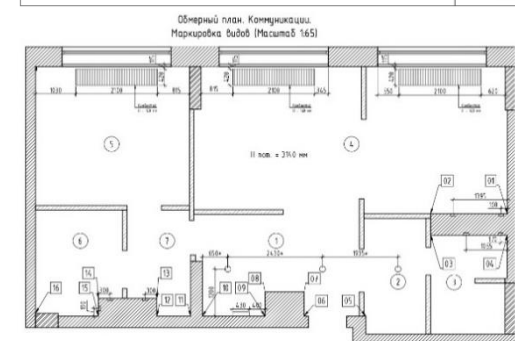
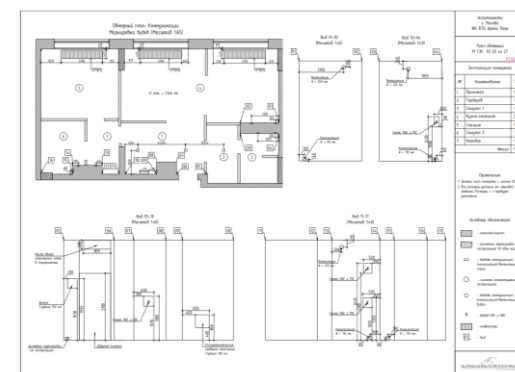
Примечания:
1. Данный лист спроектирован с листом 03.
2. Высота потолка от черновой пола - 3140 мм.
3. Высота подоконников - 780 мм. Высота окна - 2190 мм.
4. Размер входной двери указан по размеру полотна двери в закрытом состоянии.
5. Высота порога и входной двери - 80 мм.
6. Все размеры указаны от черновой отделки.

Условные обозначения:

- кирпич
- панель
- разметка перегородок от эсэпроектировщика (в один кирпич)
- дышло коммуникаций (канализация/вентиляция)
- система покрывающая от эсэпроектировщика
- конвекторы

ALBISANDRA SUROVEZHINA

Детализация, узлы:



Ссылка на весь пакет чертежей:
<https://disk.yandex.ru/i/WGGIsATQNGpTsw>



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

ТЗ из анкеты (часть 1)



Техническое задание

к Договору № 001-001 от " 24 " сентября 2022 г.

Заказчик:	Иванов Алексей Евгеньевич
Адрес (город, улица, корпус, дом, кв.):	Россия, г. Москва, Ленинградский пр. 36
Проектное наименование объекта:	ЖК "ВТБ Арена Парк"
Тип объекта:	Квартира
Год постройки:	2021
Площадь по экспликации БТИ (м2):	73,6
Высота потолков (м):	3,14
Количество этажей/уровней:	1
Этаж/этажность в доме:	7/15
Тип снабжения варочного оборудования:	Электричество
Планируемый бюджет на комплектацию интерьера:	20000000, без учета услуг строителей и стоимости черновых материалов
Количество помещений:	7
Имеющаяся мебель:	Нет
Дополнительно:	В квартире будет проживать 2 человека, супруги. необходимо продумать все места для хранения большого количества вещей + спортивного инвентаря

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Декор	Примечания
Прихожая	Закрытый шкаф	Эл. щиток	Трековые светильники	Паркет(фактура:селект/натур, вид раскладки:прямая широкая доска, французская елка)	Обои, фотообои, фреска, покраска, декоративная штукатурка, микроцемент, декоративные стеновые панели, стеклоблоки, камень.	Любая, можно цветной потолок, но не яркий	Можно использовать зелень, с наименьшим количеством ухода. Ковры допустимы в гостиной, спальне, гардеробной, гостиной.	Продумать пространство для игры в шахматы и лежанки для собаки. Сделать шумоизоляцию, скрытую систему кондиционирования, вентиляционную систему. Цвета: Нельзя - желтый и фиолетовый, Можно - синий, коричневый, терракотовый. Нельзя открытый яркий цвет. Можно темный цвет в предметах мебели
	Открытые вешалки/крючки		Люстры					
	Обувница		Точечный свет					
	Сиденье (банкетка/кресло/пуф)		Нейтральный свет.					
	Большое зеркало		Обычные или сенсорные выключатели					
	Консоль							
Спальня	Кровать(1600мм)			Керамическая плитка(формат любой)	Двери любые, кроме раздвижной системы и складной. Перегородки можно.			
	Прикроватные тумбы(закрытые/открытые)							
	Шкаф для одежды							
	Туалетный столик							
Санузел мастер-ванна	Тумба под раковину	Раковина		Паркетная/инженерная доска(фактура:селект/натур, вид раскладки:прямая широкая доска, французская елка)	Лепнина - минимальное использование.			
	Система хранения	Ванна						
	Зеркало	Тропический душ						
		Унитаз (способ крепления не принципиален)						
		Гиг. Душ						
		Фен						
		Ершик						
		Электрические зубные щетки (зарядка в шкафу)						
	Тумба под раковину	Раковина		Массив, наливной	Откосы и подоконники -			

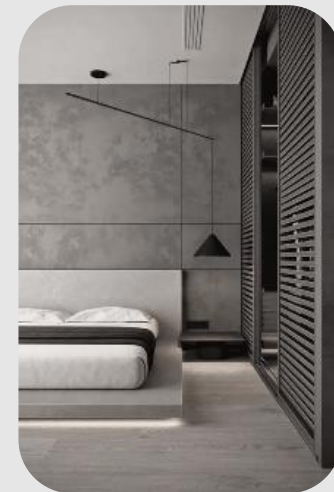
Автор: Суровежина Александра Михайловна

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

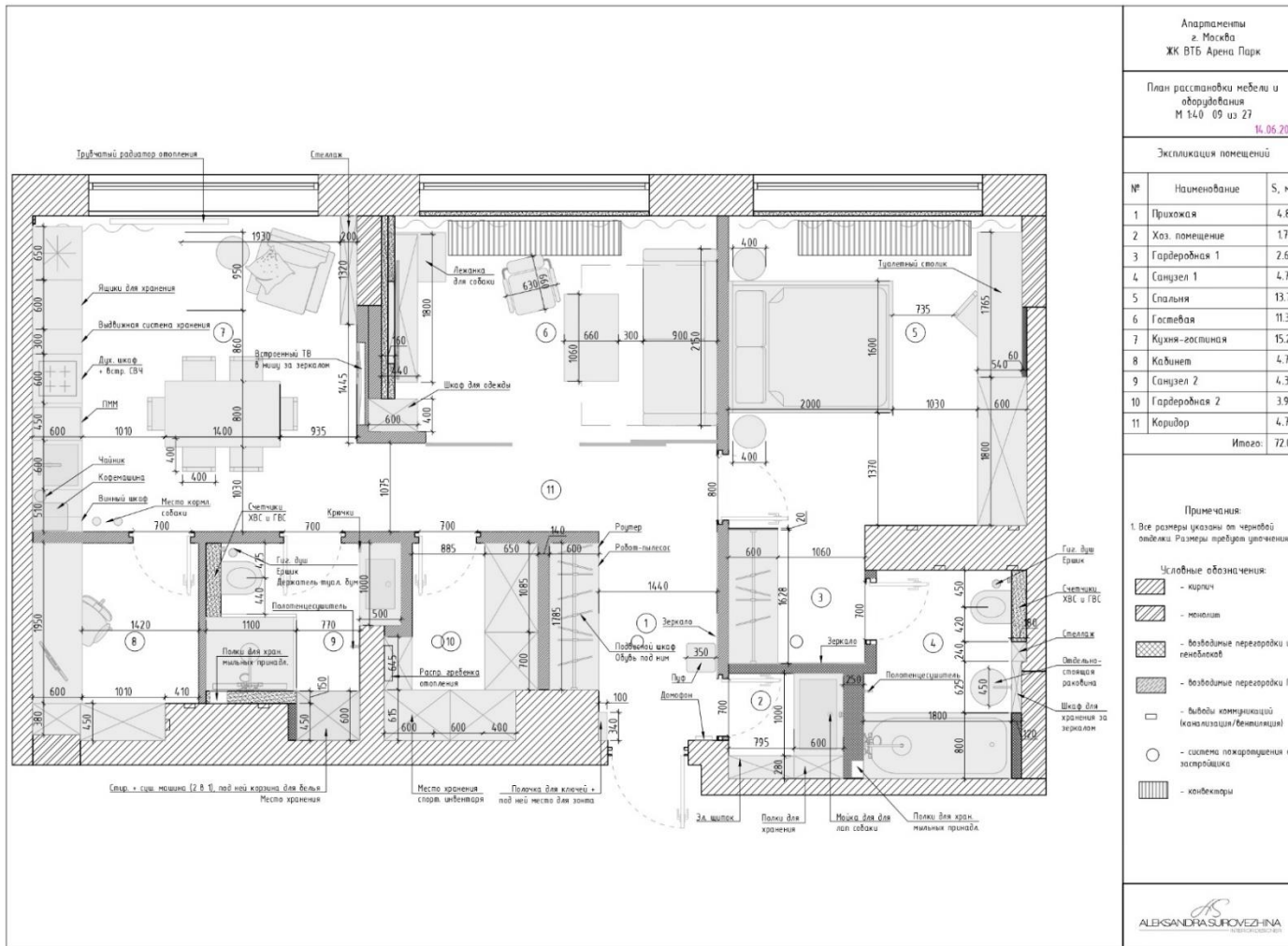
ТЗ из анкеты (часть 2)

Санузел гостевой	Система хранения	Душевая кабина Тропический душ Унитаз (способ крепления не принципиален) Гиг. Душ Ершик Зона для мытья собак		пол/микроцемент, террацо	искусственный камень, керамика, дерево, молдинги, декоративная штукатурка.		
Кухня	Максимально закрытые шкафы Винный шкаф Обеденный стол (6-8 чел)	Встр. Холодильник(600мм), Встр. Морозильная камера Встр. Винный холодильник Встр. Варочная панель Встр. Духовой шкаф Встр. СВЧ Встр. ПММ (мин. 450мм) Встр. Вытяжка Отдельностоящая кофемашина В шкафу: соковыжималка В шкафу: мультиварка В шкафу: миксер В шкафу или на столешн.: электрочайник и блендер		Как и где расположен материал не принципиально	Радиаторы - стандартные/высокие/внут рипольные на выбор.		СВЧ и духовой шкаф можно объединить.
Гостиная	Прямой диван (раскладной) Журнальный столик Кресла ТВ-зона	Телевизор/домашний кинотеатр		Плинтус допустимо накладной, рельефный, высокий, скрытого монтажа, без плинтуса, эффект парящей стены	Кухонный фартук - керамическая плитка, широкоформатный керамогранит, материал столешницы, металл, необычный вариант, искусственный/натуральный камень. Столешница - натуральный/искусственный камень, дерево		
Гостевая	Диван-кровать Кресла Журнальный столик Шкаф для одежды	Телевизор					
Кабинет	Большой рабочий стол Диван Журнальный столик	Стационарный компьютер Камера	Спец. освещение				
Хозяйственная комната	Система хранения Открытые полки Корзина для белья Хранение хоз.принадлежностей	Стиральная машина (600мм, можно с функцией сушки) Сушильная машина (можно чтобы в стиральной была эта функция) Отпариватель Гладильная доска (встроенная/отдельная) Робот-пылесос (со станцией самоочистки или без)					Прачечная и кладовая могут быть объединены
Гардеробная минимум 2 (общая + для верхней одежды + возможно для него/нее)	Зеркало, места для хранения украшений, обуви, одежды						Продумать места хранения чемоданов, крупного спортивного инвентаря

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА
Презентация доски Pinterest



ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ Финальный вариант:



Апартаменты
г. Москва
ЖК ВТБ Арена Парк

План расстановки мебели и
оборудования
М 1:40 09 из 27
14.06.2023

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	4.81
2	Хоз. помещение	1.79
3	Гардеробная 1	2.68
4	Санузел 1	4.79
5	Спальня	13.72
6	Гостевая	11.34
7	Кухня-застывшая	15.22
8	Кабинет	4.72
9	Санузел 2	4.34
10	Гардеробная 2	3.94
11	Коридор	4.74
Итого:		72.08

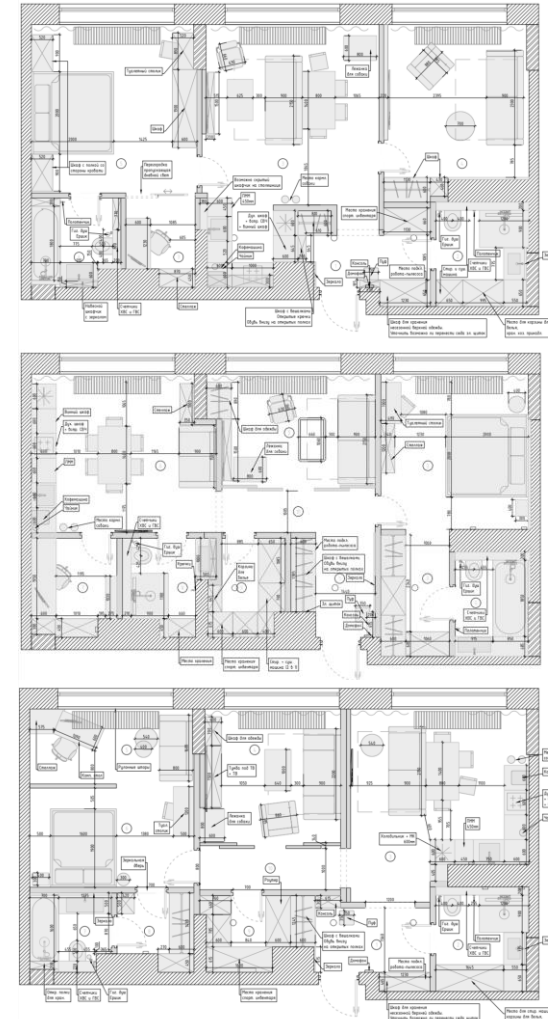
Примечания:
1. Все размеры указаны на чертежах отделки. Размеры мебели уточняются.

Условные обозначения:

- кирпич
- монолит
- возводимые перегородки из гипсоволокна
- возводимые перегородки ГКЛ
- столешница, сложенная в короба
- шкаф для хранения за зеркалом
- выходы коммуникаций (канализация/вентиляция)
- система пожаротушения от застройщика
- конфекторы

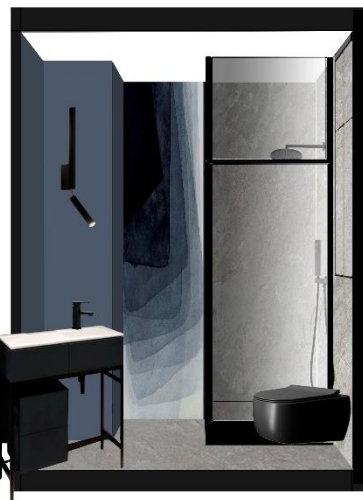
ALEXANDRA SUROVEZHINA

Поиск решения:



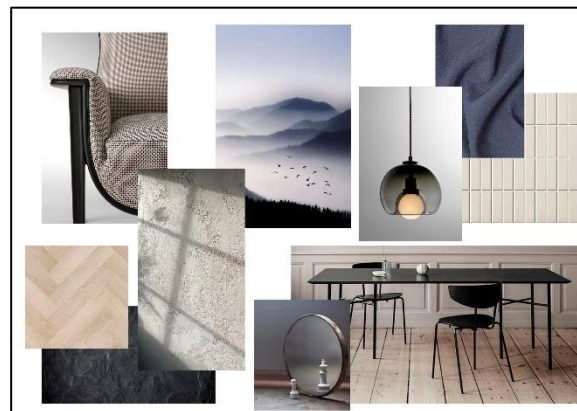
КОЛЛАЖИ

Наименование помещения: текст

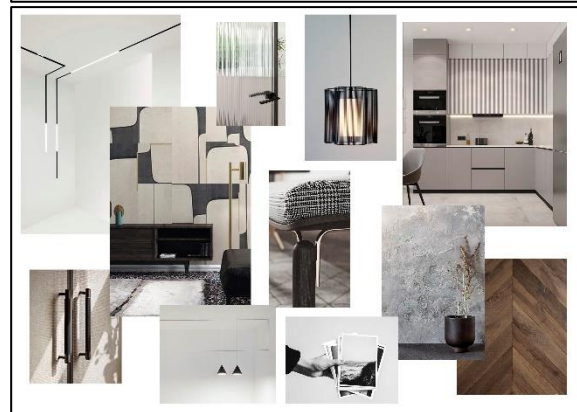


Поиск решения (мудборды):

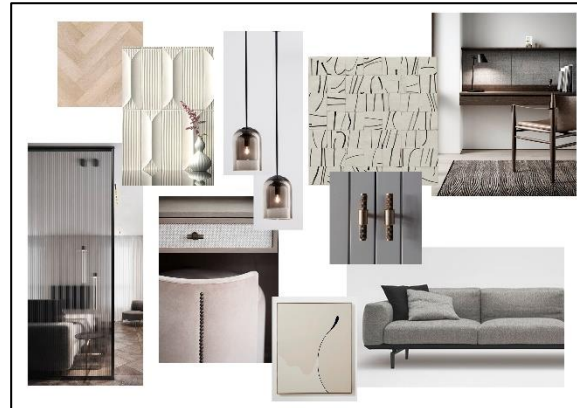
1 вариант



2 вариант



3 вариант



АКСОНОМЕТРИЯ ОБЪЕКТА SKETCHUP

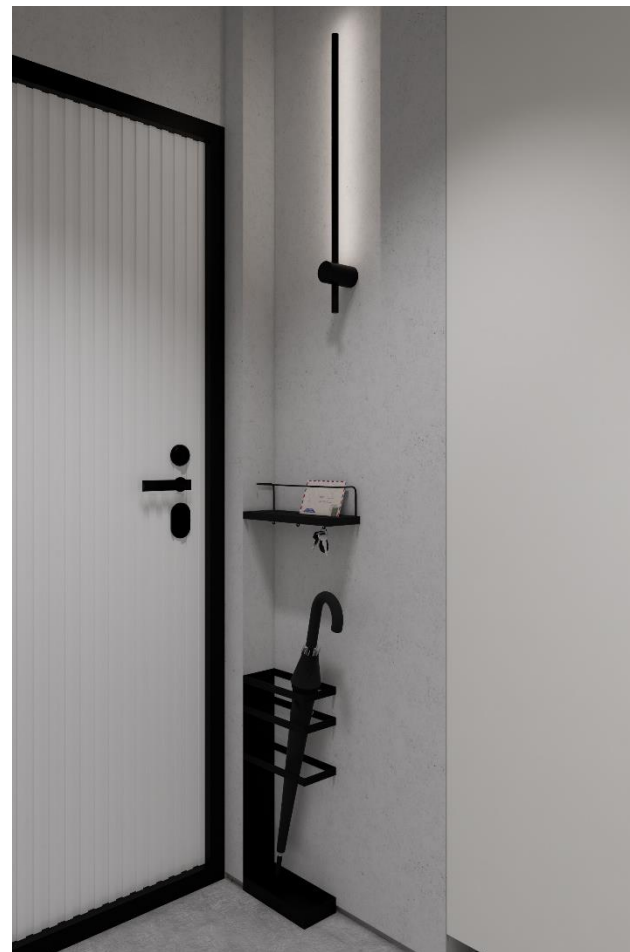
Вид с двумя скрытыми стенами и потолком;

AS
ALEKSANDRA SUROVEZHINA
interior designer



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Прихожая



Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Кухня-гостиная

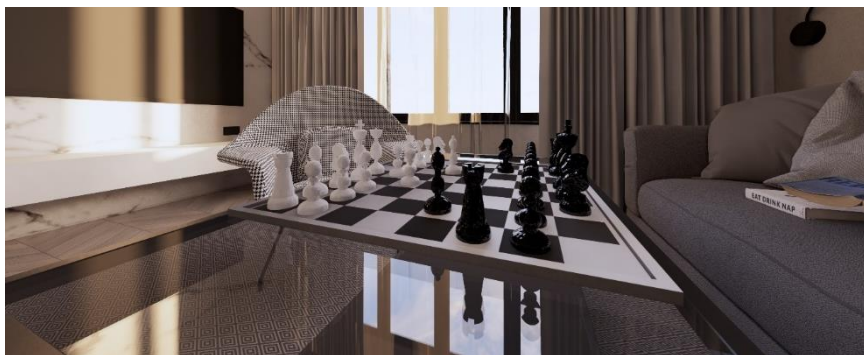
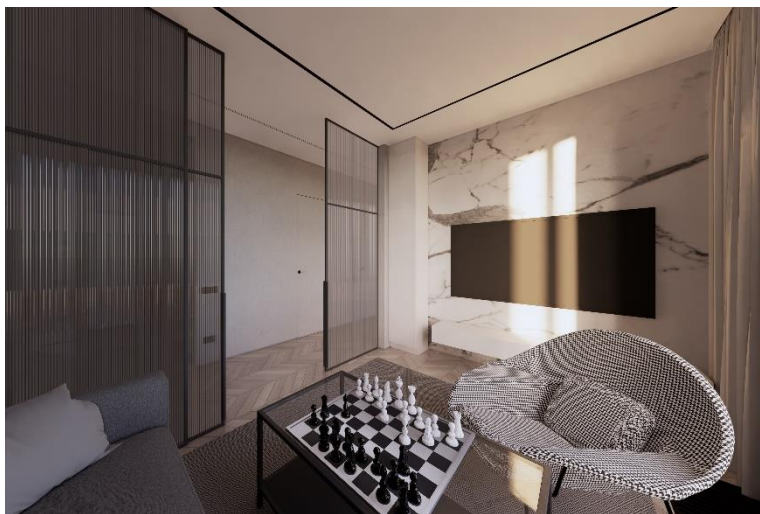


Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Гостиная

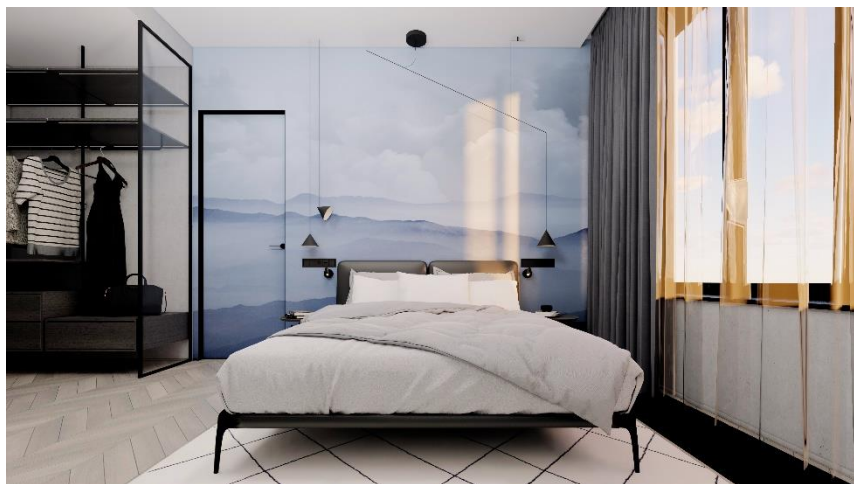


Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Спальня и гардеробная 1



Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Кабинет



Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Гостевой санузел

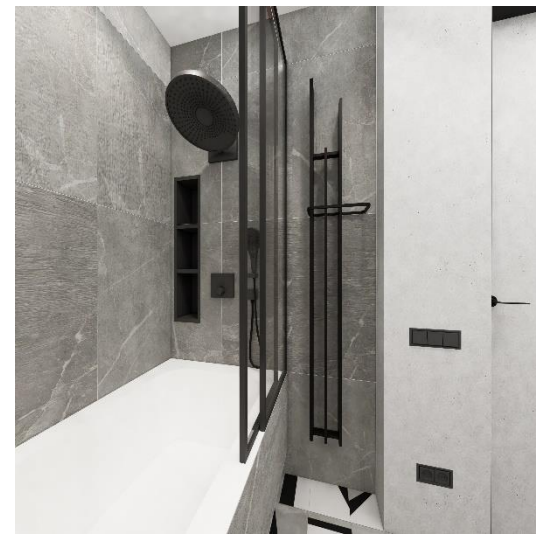


Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Санузел для хозяев



Ссылка на панораму или QR-код:



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Гардеробная 2 и Хозяйственное помещение (место для мытья лап собаки)



Ссылка на панораму или QR-код:

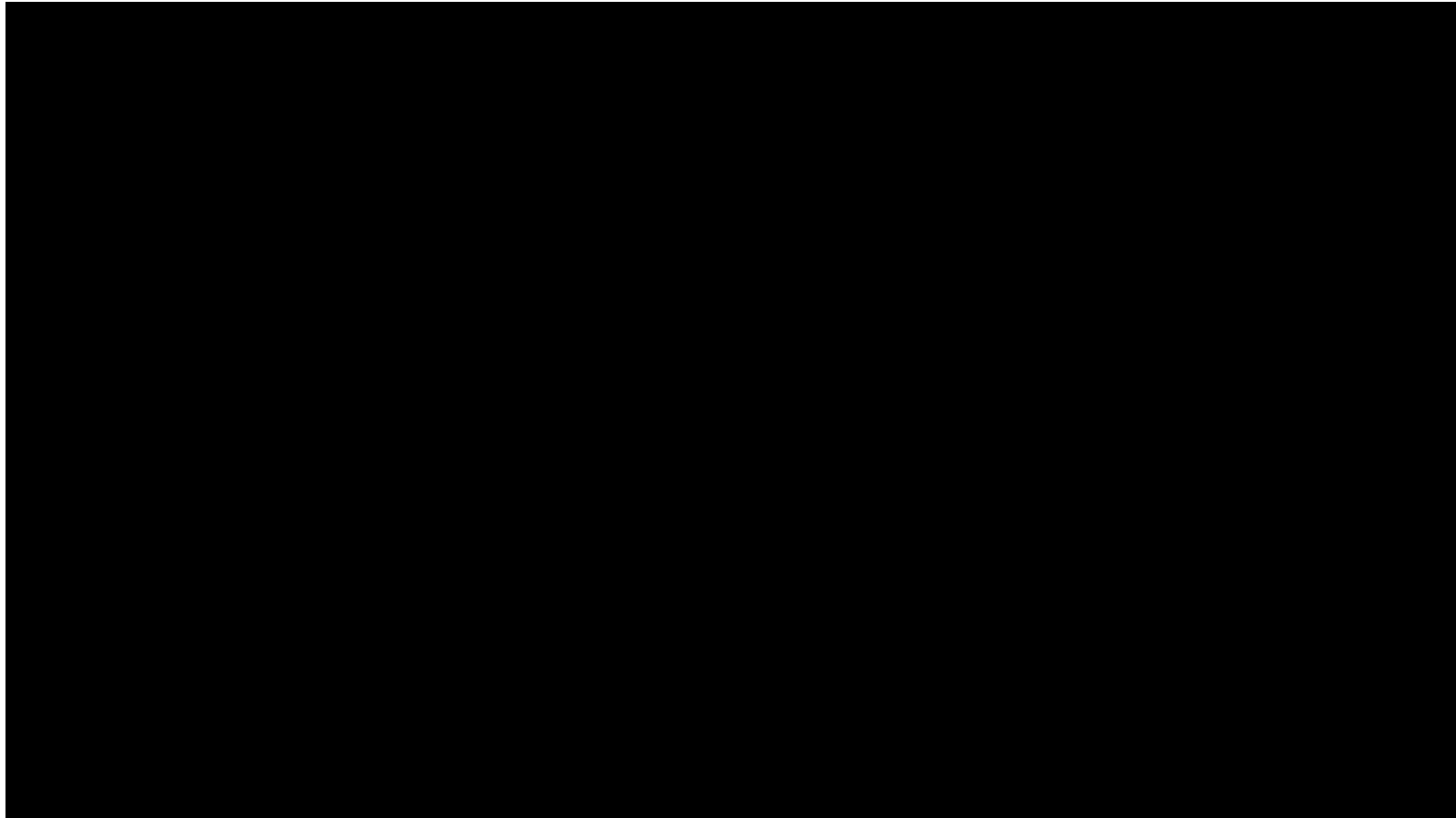


Ссылка на панораму или QR-код:



АНИМАЦИЯ

Наименование: текст

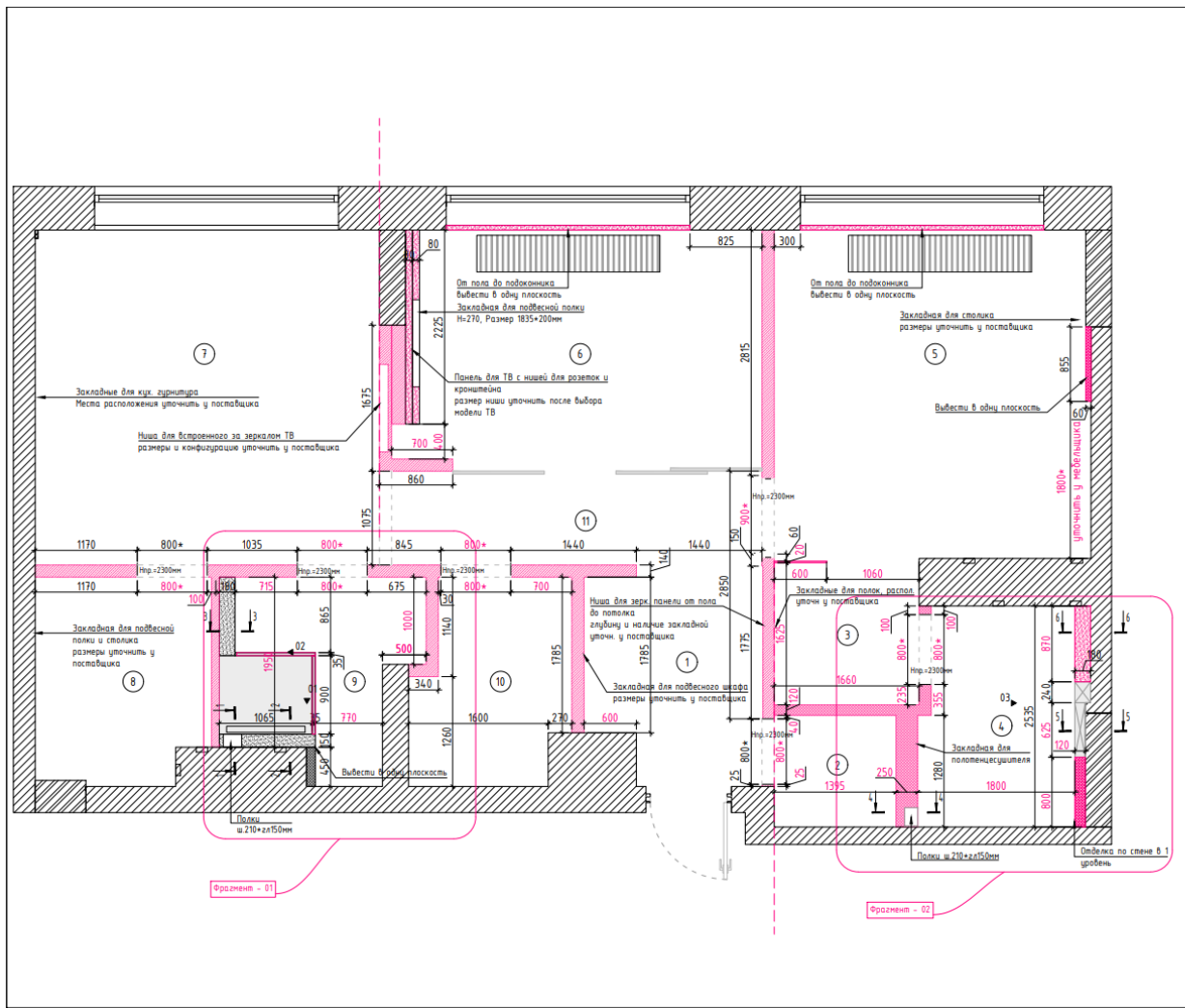


Ссылка на анимацию SketchUp или видео-ролик (файл .avi/.mkv) :
<https://disk.yandex.ru/i/rbVNikWSIgBk7Q>



ЧЕРТЕЖИ

План монтажных работ:



Апартаменты
2 Москва
ЖК ВТБ Арена Парк

План монтажных работ
М 1:40 06 из 27
16.06.2023

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	4.81
2	Хоз. помещение	1.79
3	Гардеробная 1	2.68
4	Санузел 1	4.79
5	Спальня	13.72
6	Гостиная	11.34
7	Кухня-зоспичная	15.22
8	Кабинет	4.72
9	Санузел 2	4.34
10	Гардеробная 2	3.94
11	Коридор	4.74
Итого:		72.08

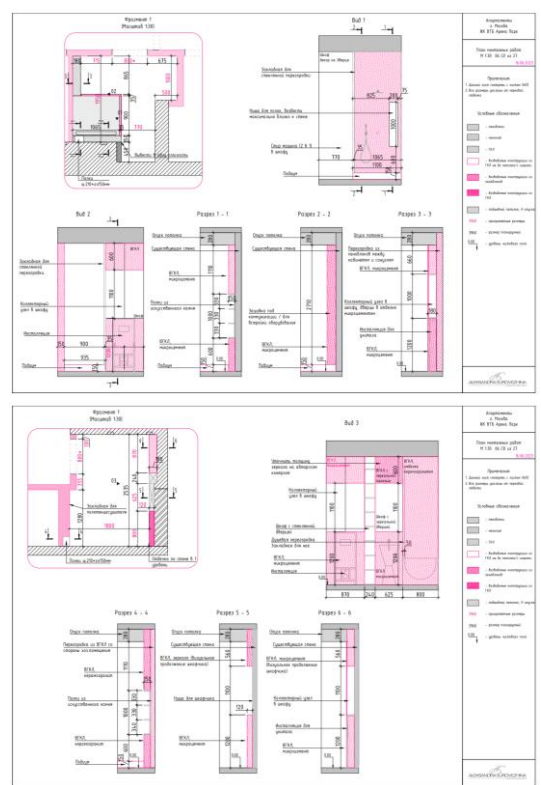
Примечания:
1. Данный лист смотреть совместно с листом 06(2)
2. Размеры верхних проёмов уточнить и производимой дверной (на плане размеры с полемка!)
3. Высота закладных указана по нижнему краю

Условные обозначения:

- возводимые перегородки из пеноблоков
- возводимые ГК перегородки
- возводимые конструкции из ГКЛ на до потолка/ниши
- перегородка материал которой требует уточнения
- другие материалы
- у60 — приоритетные размеры
- у60 — размер планируемый
- ↓ — вид

ALEXANDRA SUROVEZHINA

Другие чертежи

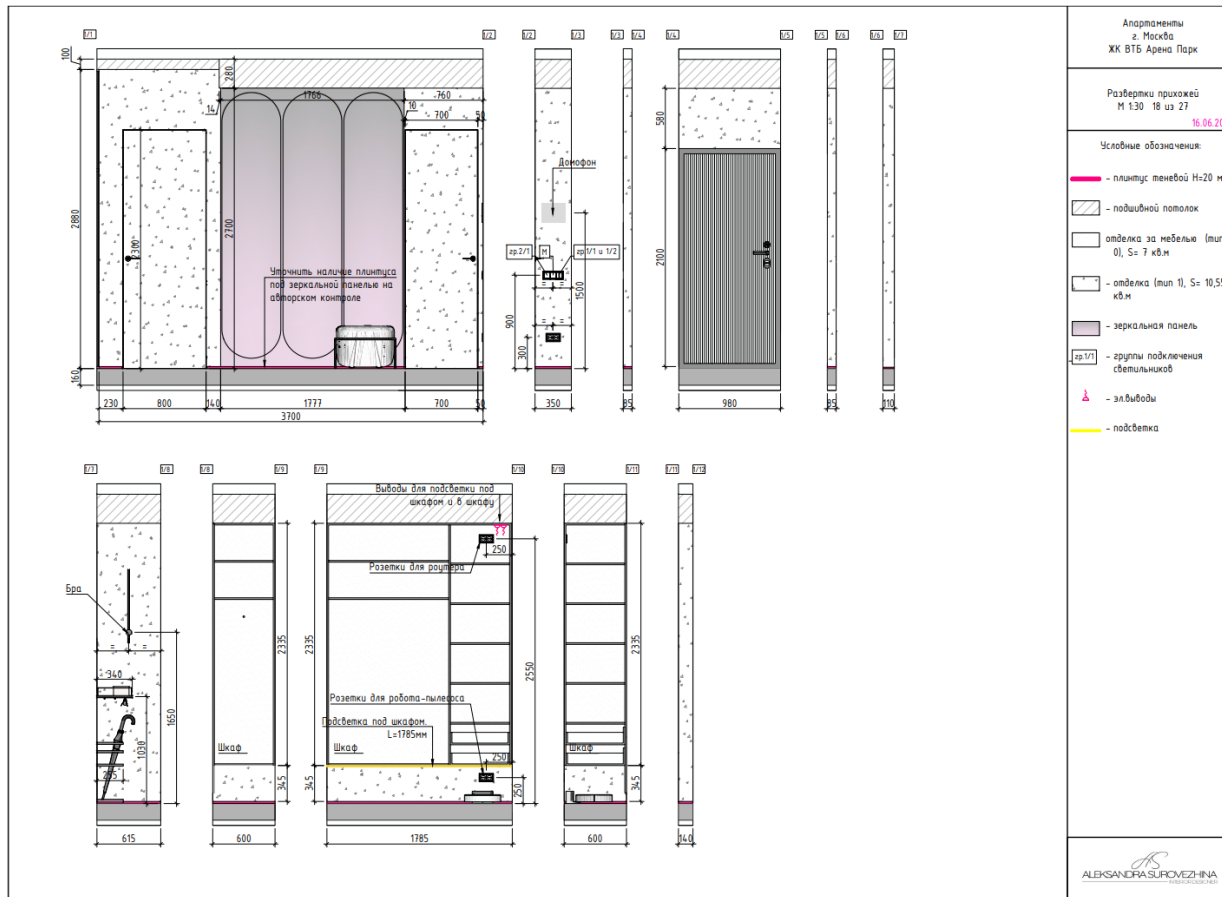


Ссылка на весь пакет чертежей: <https://disk.yandex.ru/i/WGGIsATQNGpTsw>



ЧЕРТЕЖИ

Развёртки стен. Наименование помещения: Прихожая



Ссылка на весь пакет чертежей:
<https://disk.yandex.ru/i/WGGIsATQNGpTsw>



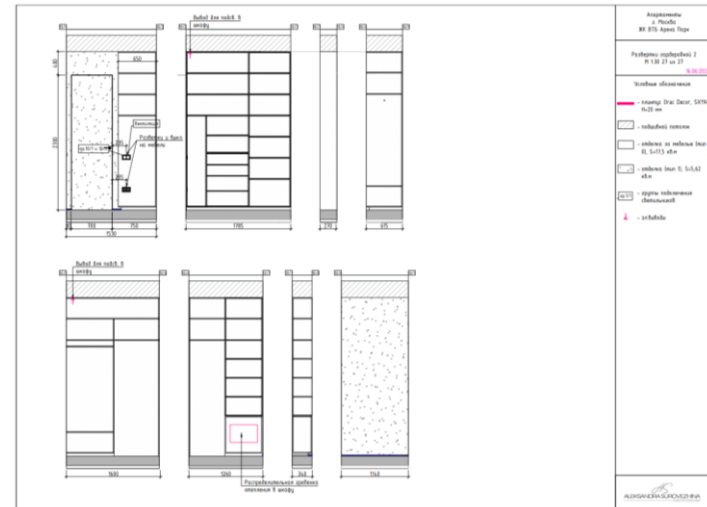
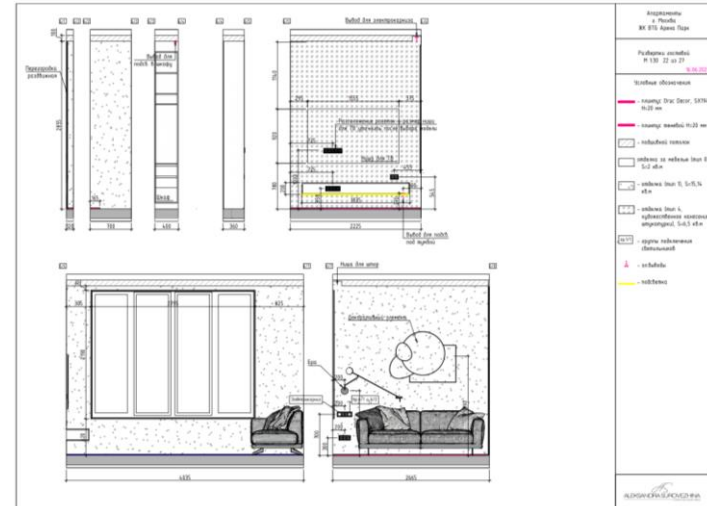
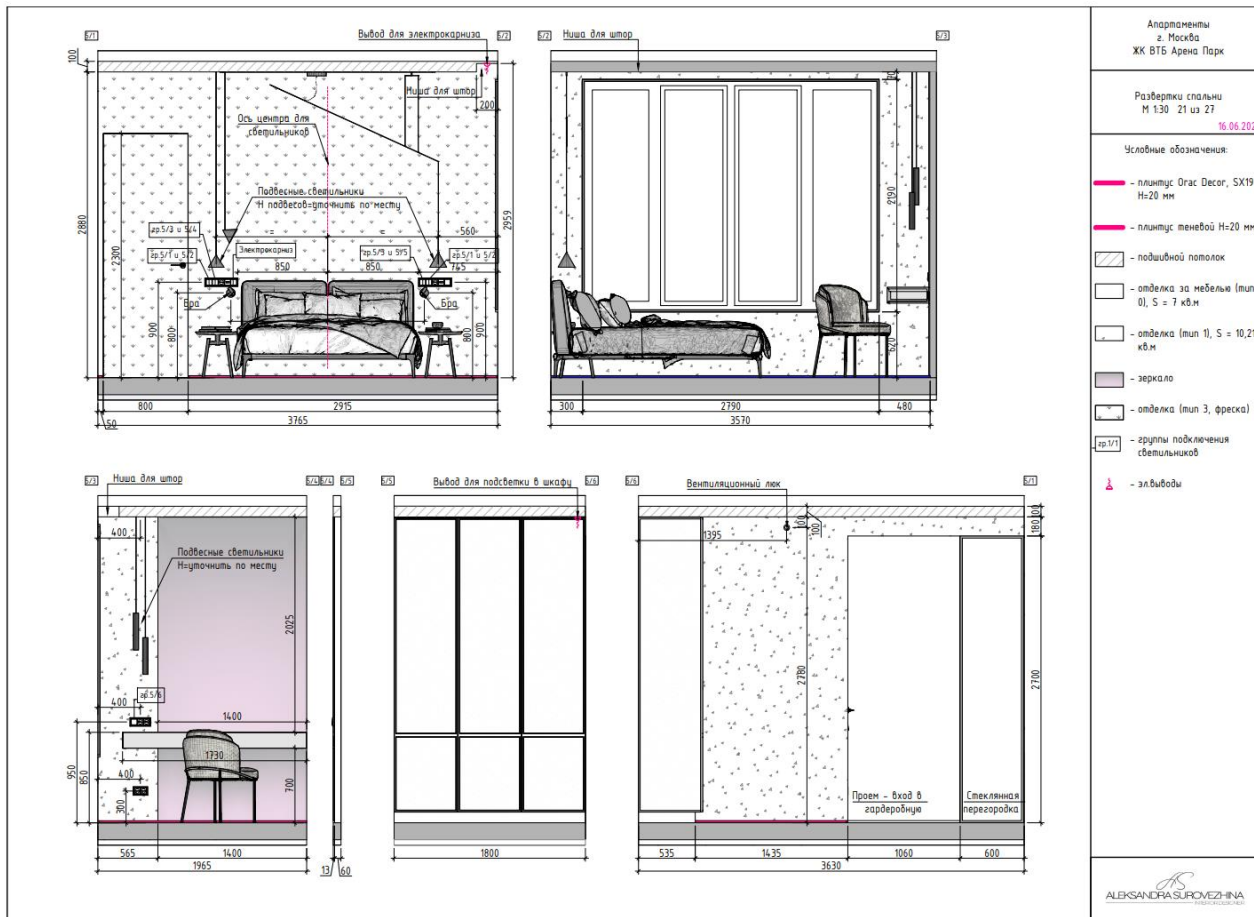
Другие развёртки стен:



ЧЕРТЕЖИ

Развёртки стен. Наименование помещения: Спальня

Другие развёртки стен:



Ссылка на весь пакет чертежей:
<https://disk.yandex.ru/i/WGGIsATQNGpTsw>

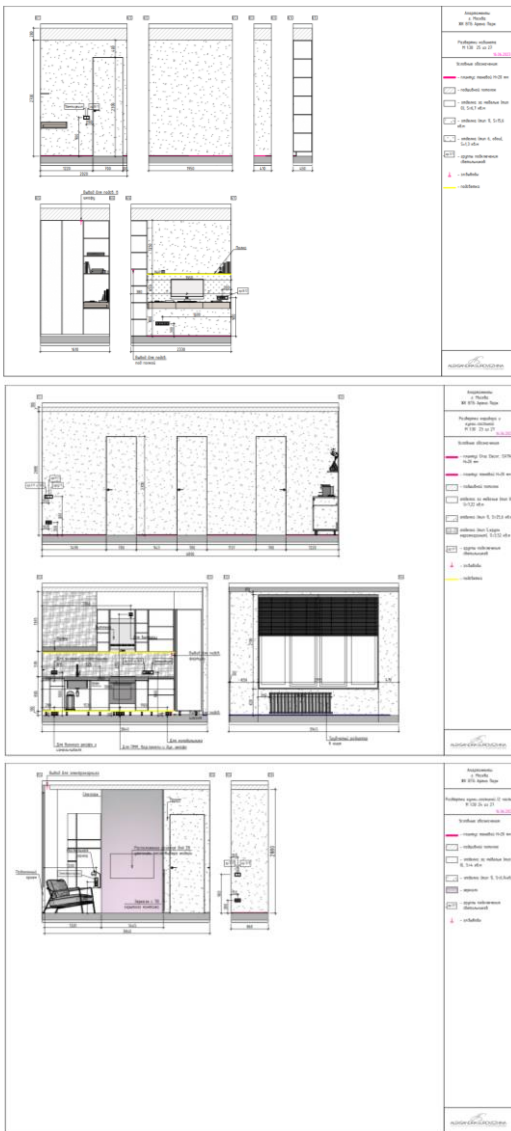


ЧЕРТЕЖИ

Развёртки стен. Наименование помещения: Санузел 2



Другие развёртки стен:



Ссылка на весь пакет чертежей:
<https://disk.yandex.ru/i/WGGIsATQNGpTsw>

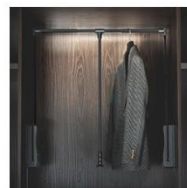
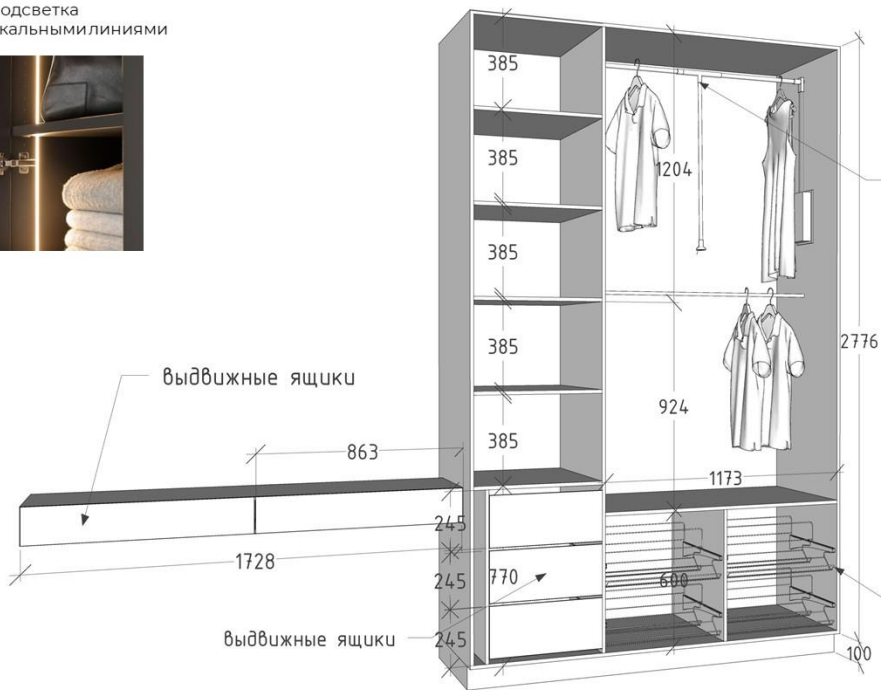
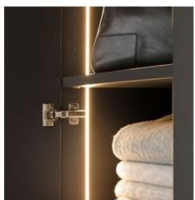


ЧЕРТЕЖИ

Эскизные чертежи мебели:

Спальня

LED-подсветка
вертикальными линиями



пантограф



сетки для обуви

Aleksandra Surovezhina
INTERIOR DESIGNER

Ссылка на альбом индивидуальной встроенной мебели в SketchUp:
https://disk.yandex.ru/i/_Mwe-sr0NK500g



Спальня

Общие габариты высота 2880 мм * ширина 3550 мм

Общий вид

Ниж. склепу

Функциональный блок (выдвижной)

Бруски туалетного столика (интегрированные)

Облицовка с тисненой фактурой (ДСП) МДФ, эмаль

Aleksandra Surovezhina

Гостевая

Общие габариты: высота 2800 мм * ширина 400 мм * глубина 600 мм; высота 200 мм * ширина 1850 мм * глубина 440 мм

Ниж. склепу

Общий вид

Облицовка без ручек, открывание: ригель-орел с доводчиком У трубки на задней стенке встроены розетки

Aleksandra Surovezhina

Кухня-гостиная

Общие габариты: высота 2800 мм * ширина 1320 мм * глубина 200 мм

Пасажы притвора, открывание: ригель-орел с доводчиком

LED подсветка 1-протек

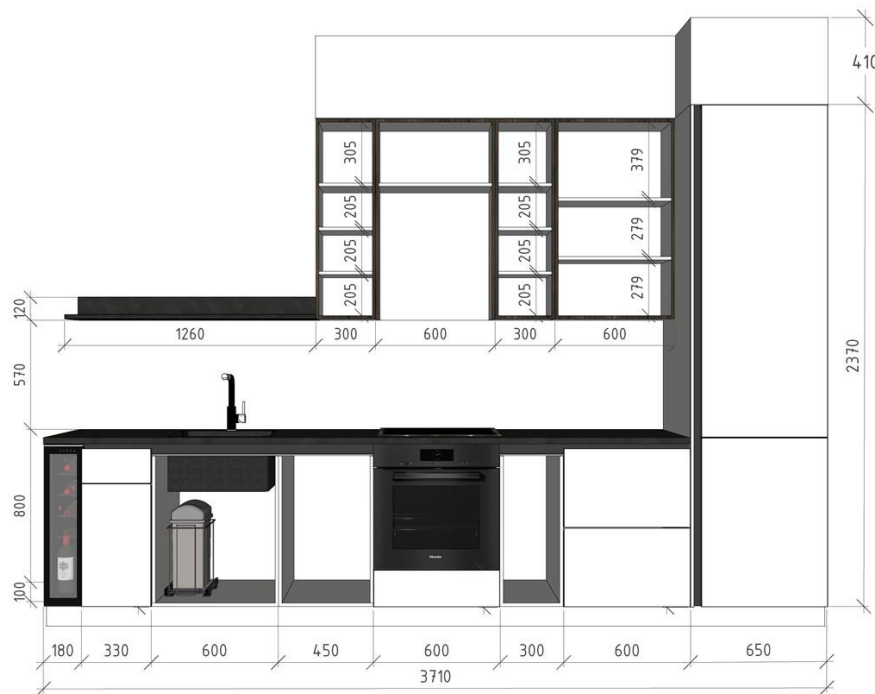
розетка на задней стенке

Aleksandra Surovezhina

ЧЕРТЕЖИ

Эскизные чертежи мебели:

Кухня-гостиная



410 Верхние фасады: прямые, открытие push-to-open с доводчиком



Ручки у нижних фасадов: интегрированные, открытие с доводчиком



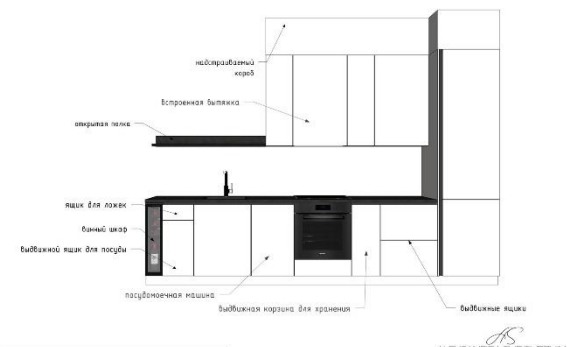
Черный «гола» профиль



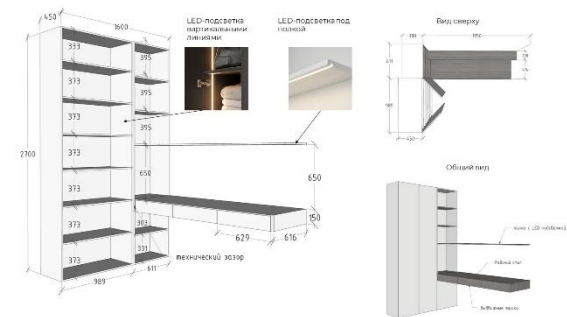
Глубина шкафов: нижних 600 мм, верхних 300 мм
Светодиодная подсветка встроена над кух. фартуком и над цоколем

Aleksandra Surovezhina
INTERIOR DESIGNER

Кухня-гостиная



Кабинет



Фасады без ручек, открытие: push-to-open с доводчиком
На одной из полок расположен шкаф (не задан цвет розетки)
*Компьютеризировать после выбора цвета

Aleksandra Surovezhina
INTERIOR DESIGNER

Ссылка на альбом индивидуальной встроенной мебели в SketchUp:
https://disk.yandex.ru/i/_Mwe-sr0NK500g

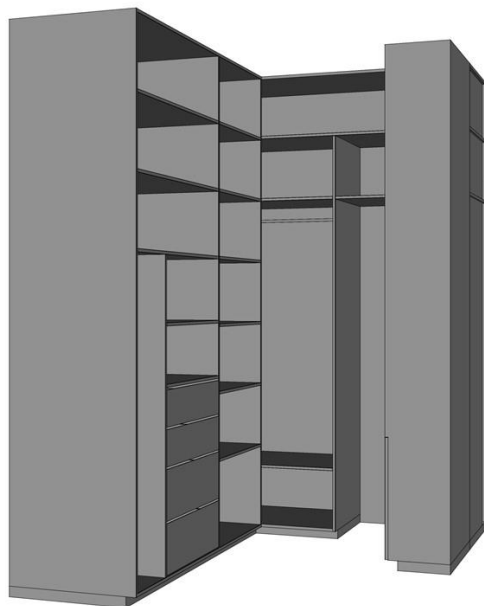


ЧЕРТЕЖИ

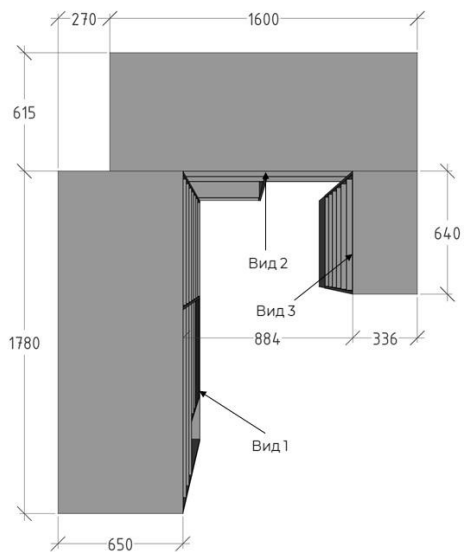
Эскизные чертежи мебели:

Гардеробная 2

Общий вид

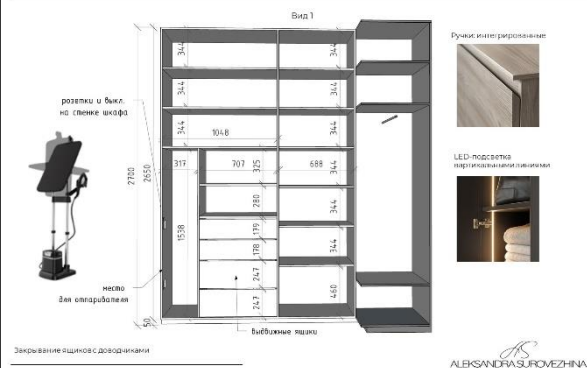


Вид сверху

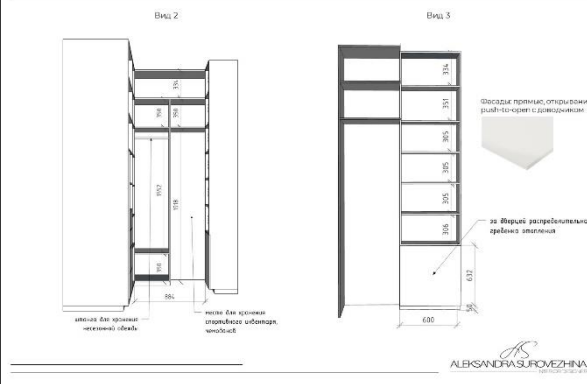


Aleksandra Surovezhina
INTERIOR DESIGNER

Гардеробная 2



Гардеробная 2

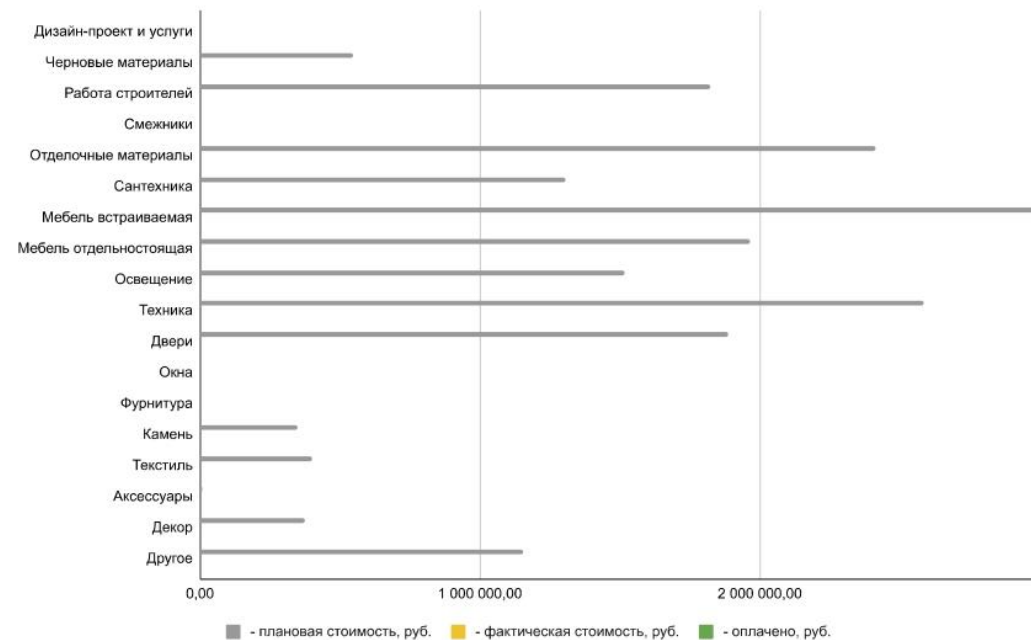


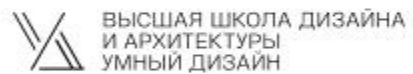
Ссылка на альбом индивидуальной встроенной мебели в SketchUp:
https://disk.yandex.ru/i/_Mwe-sr0NK500g



СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА ПРИ ВЫХОДЕ НА СТРОЙКУ

Наименование категории	Стоимость плановая (НП, порядки цен), руб.	Стоимость фактическая, руб.	Разница (план-факт), руб.	Оплачено, руб.	Остаток к оплате по всему проекту, руб.
Дизайн-проект и услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Черновые материалы	547 500,00	0,00	547 500,00	0,00	0,00
Работа строителей	1 825 000,00	0,00	1 825 000,00	0,00	0,00
Смежники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отделочные материалы	2 413 919,84	0,00	2 413 919,84	0,00	2413919,84
Сантехника	1 305 709,00	0,00	1 305 709,00	0,00	1305709
Мебель встраиваемая	4 910 000,00	0,00	4 910 000,00	0,00	4910000
Мебель отдельностоящая	1 967 226,00	0,00	1 967 226,00	0,00	1967226
Освещение	1 514 895,00	0,00	1 514 895,00	0,00	1514895
Техника	2 583 770,00	0,00	2 583 770,00	0,00	2583770
Двери	1 887 354,00	0,00	1 887 354,00	0,00	1887354
Окна	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Фурнитура	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Камень	350 000,00	0,00	350 000,00	0,00	350000
Текстиль	400 000,00	0,00	400 000,00	0,00	400000
Аксессуары	7 200,00	0,00	7 200,00	0,00	7200
Декор	373 422,00	0,00	373 422,00	0,00	373422
Другое	1 155 000,00	0,00	1 155 000,00	0,00	1155000
Итого дизайн проект и услуги студии:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого работа и черновые мат-лы:	2 372 500,00	0,00	2 372 500,00	0,00	0,00
Итого наполнение интерьера:	18 868 495,84	0,00	18 868 495,84	0,00	18 868 495,84
Итого под ключ с работой:	21 240 995,84	0,00	21 240 995,84	0,00	18 868 495,84





Автор Суровежина Александра Михайловна

2023 г