

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
02	Ведомость чертежей	
03	План обмерный	на 2-х листах
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	на 3-х листах
07	План дверей	
08	План после перепланировки	
09	План расстановки мебели и оборудования	на 3-х листах
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	
13	План розеток и эл.выводов	
14	План напольных покрытий	
15	План раскладки плитусов	
16	План теплых полов	
17	План маркировки стен для разверток	
18	Развертки стен прихожей	
19	Развертка стен санузла 1	
20	Развертка стен кухни-гостиной	

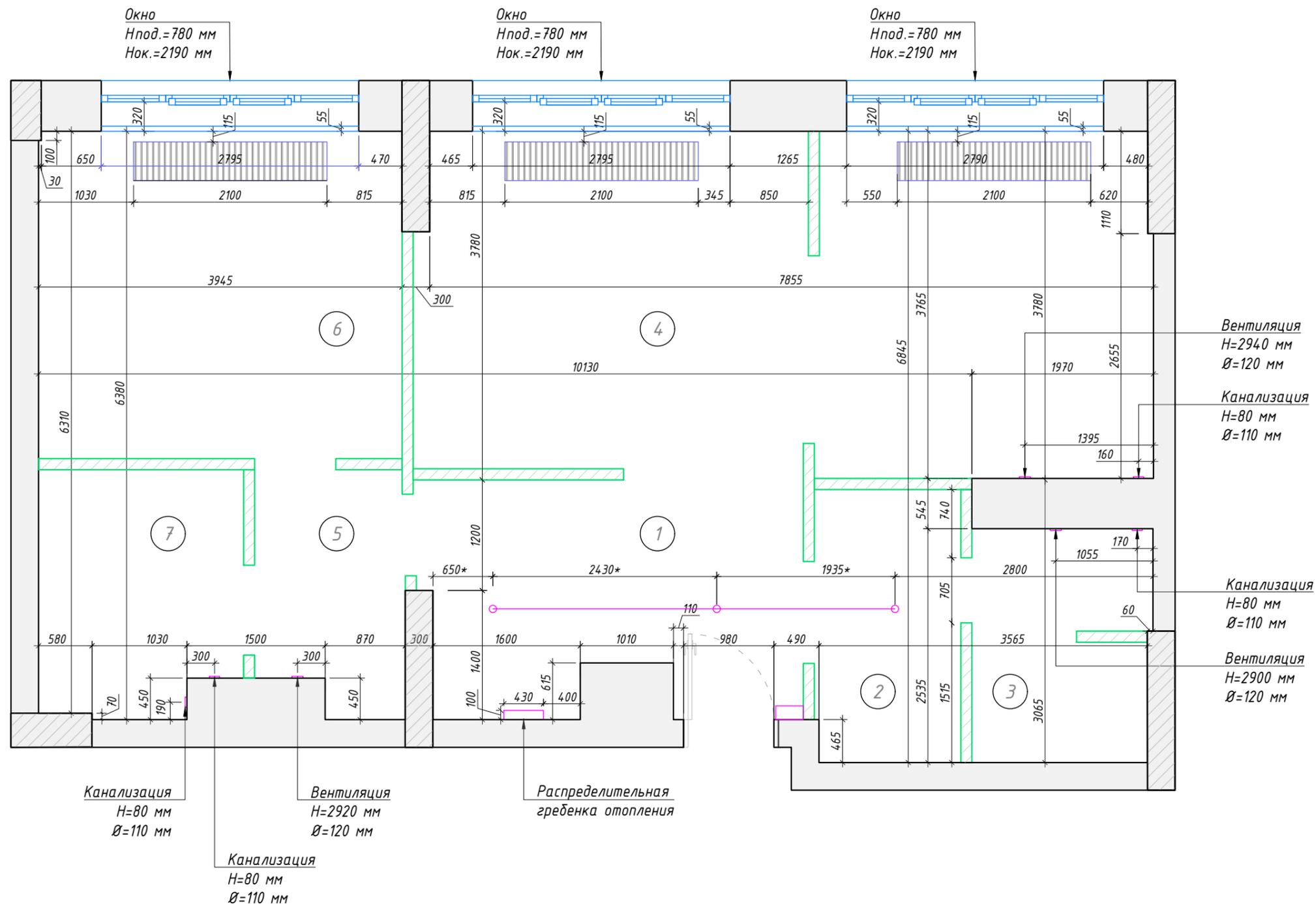
Лист	Наименование	Примечание
21	Развертки стен детской	
22	Развертки стен спальни	
23	Развертки стен санузла 2	
24	Развертки стен гардеробной	

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	10,32
2	Гардероб	4,80
3	Санузел 1	4,85
4	Кухня-гостиная	29,46
5	Коридор	4,21
6	Спальня	14,05
7	Санузел 2	5,77
S общая		73,46

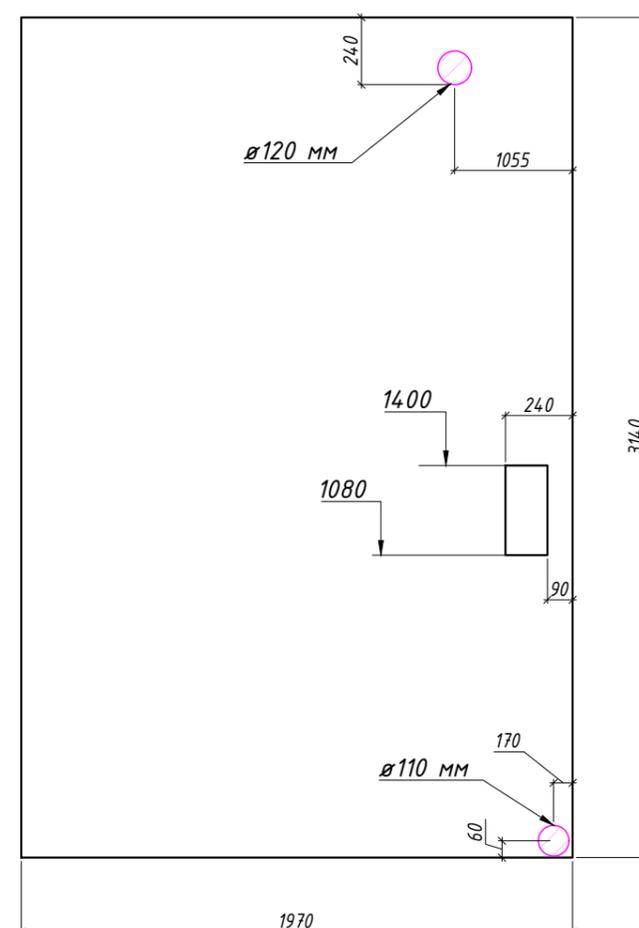
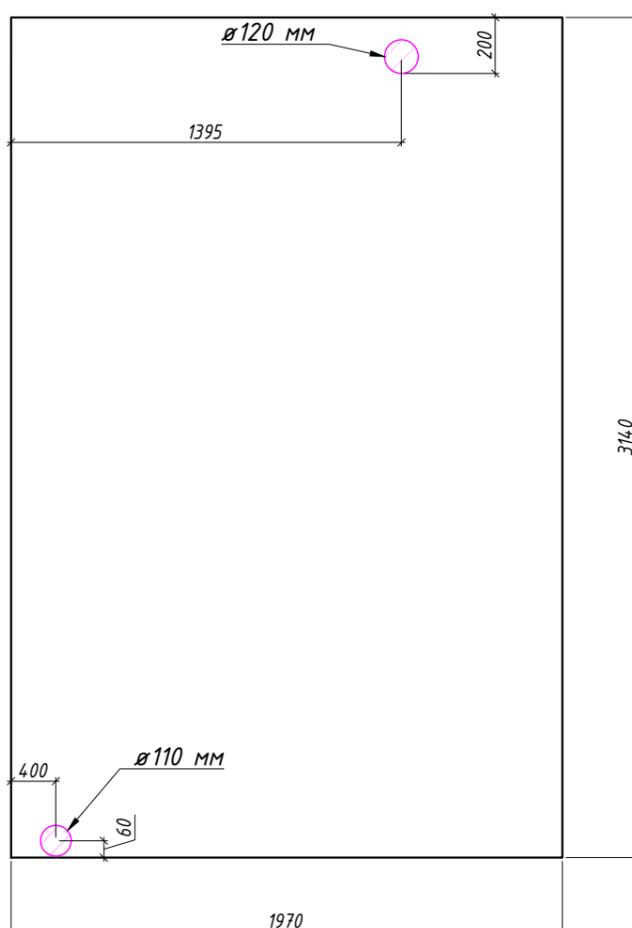
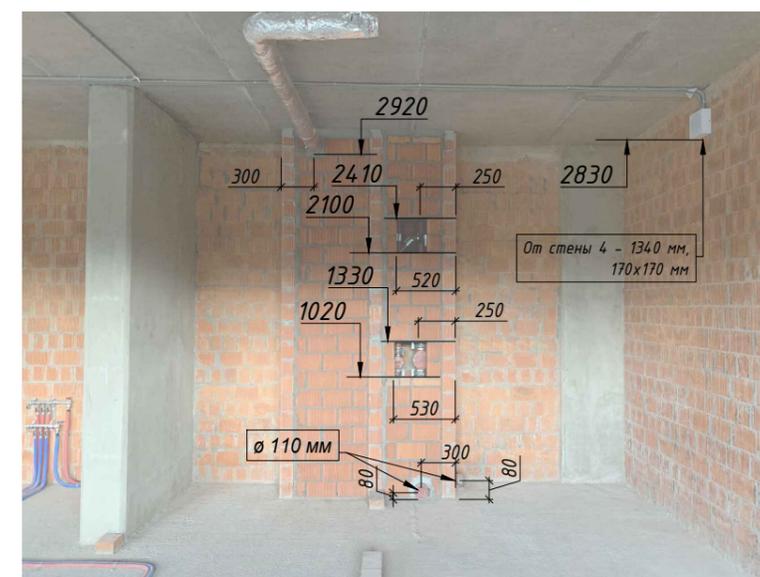
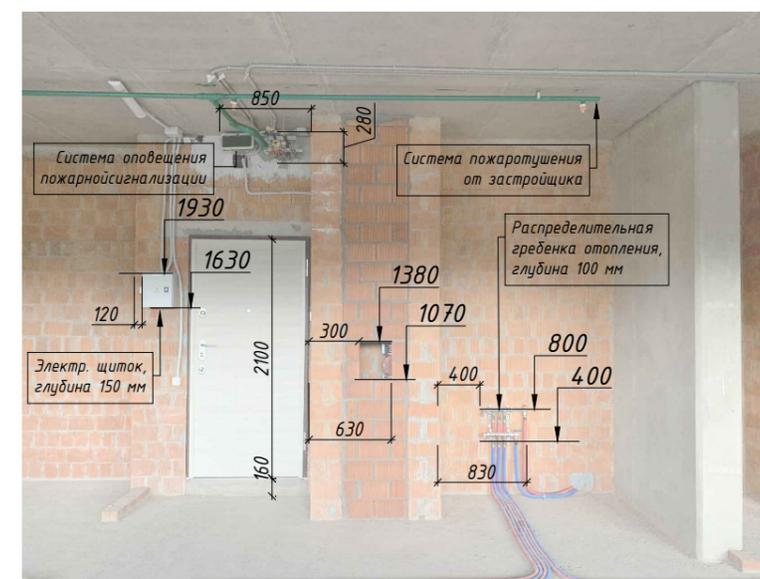
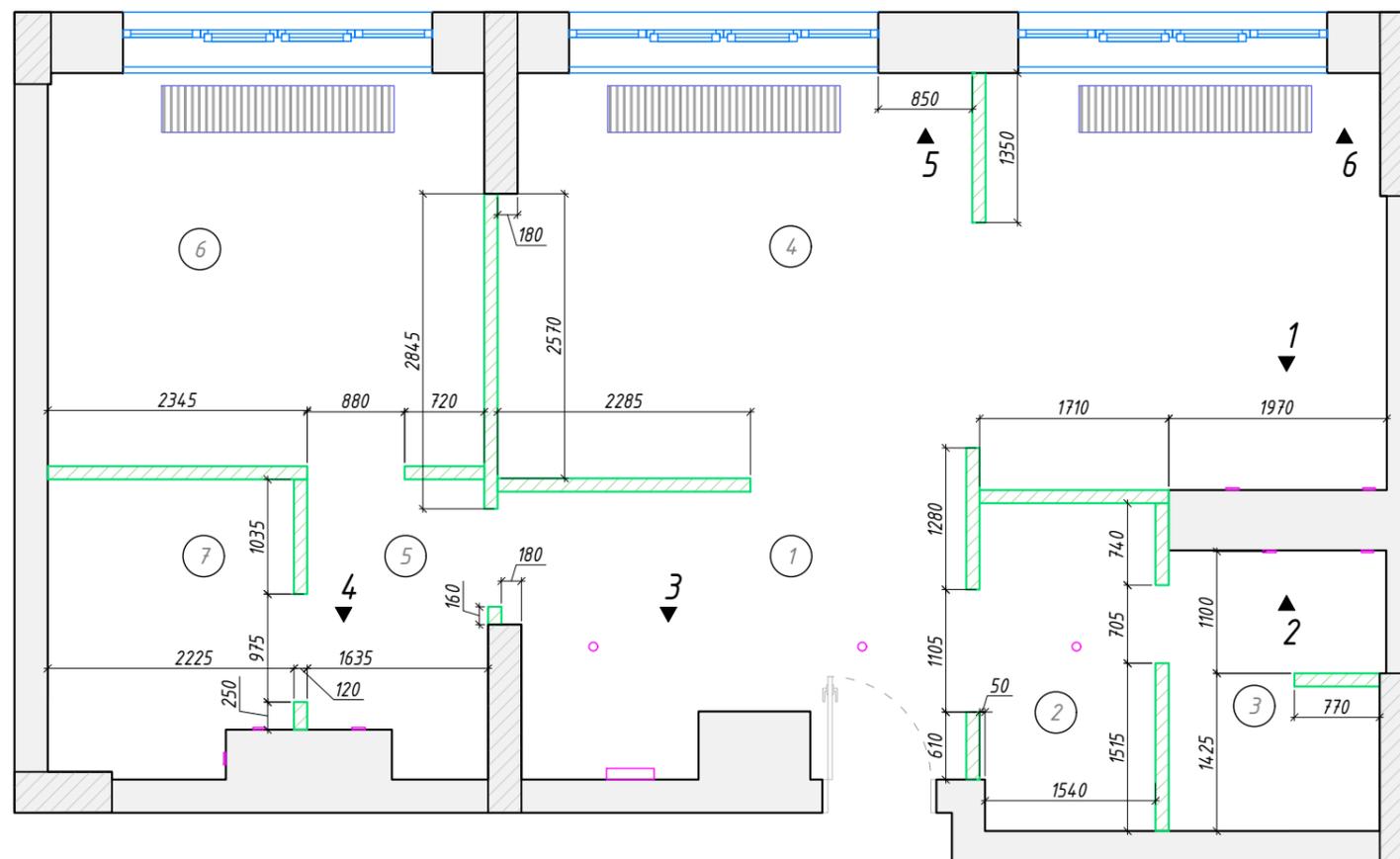
Условные обозначения:

-  - несущие стеновые конструкции (кирпич)
-  - несущие стеновые конструкции (моноклит)
-  - вновь возводимые перегородки ГКЛ 120 мм
-  - радиаторы (конвекторы)
-  - система пожаротуш. от застройщика
-  - выводы коммуникаций (канал./вентил.)
-  - номер помещения



Примечания:

1. Высота потолка - 3140 мм.
2. Размеры с (*) указаны приблизительно.
3. Размер входной двери указан по размеру полотна внутри квартиры.
4. Высота конвекторов - 160 мм.
5. Все размеры указаны от черновой отделки.
6. Данный лист смотреть с листом 03 (2).



№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	10,32
2	Гардероб	4,80
3	Санузел 1	4,85
4	Кухня-гостиная	29,46
5	Коридор	4,21
6	Спальня	14,05
7	Санузел 2	5,77
S общая		73,46

Условные обозначения:

- несущие стеновые конструкции (кирпич)
- несущие стеновые конструкции (монолит)
- вновь возводимые перегородки ГКЛ 120мм
- радиаторы (конвекторы)
- система пожаротуш. от застройщика
- выводы коммуникаций (канал./вентил.)
- номер помещения

- вид

Примечания:
Данный лист смотреть с листом 03

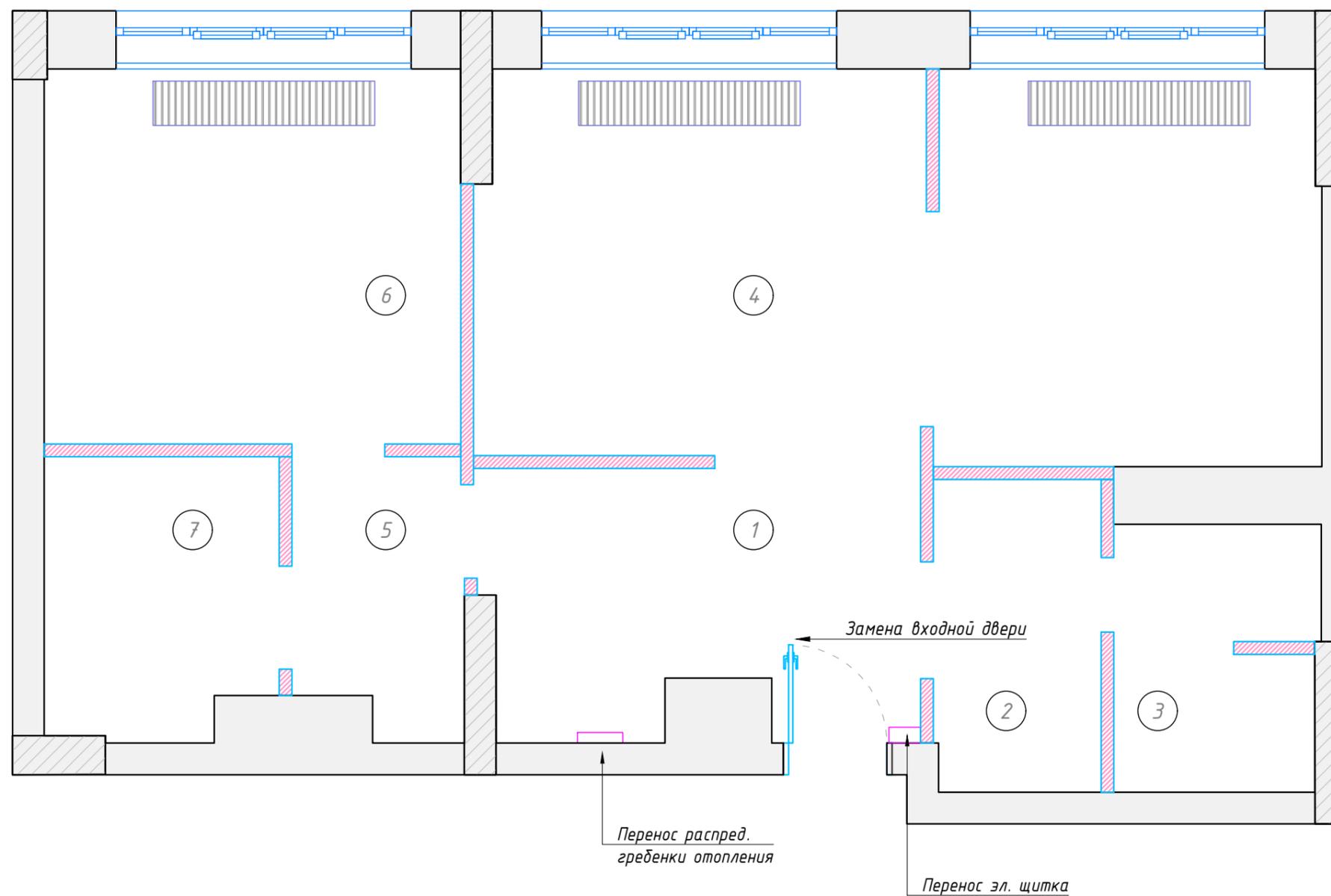
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	10,32
2	Гардероб	4,80
3	Санузел 1	4,85
4	Кухня-гостиная	29,46
5	Коридор	4,21
6	Спальня	14,05
7	Санузел 2	5,77
S общая		73,46

Условные обозначения:

-  - демонтируемые перегородки из кирпича (H=65 мм), V = 1,37 м³
-  - радиаторы

Примечания:
Данный лист смотреть с листом 05

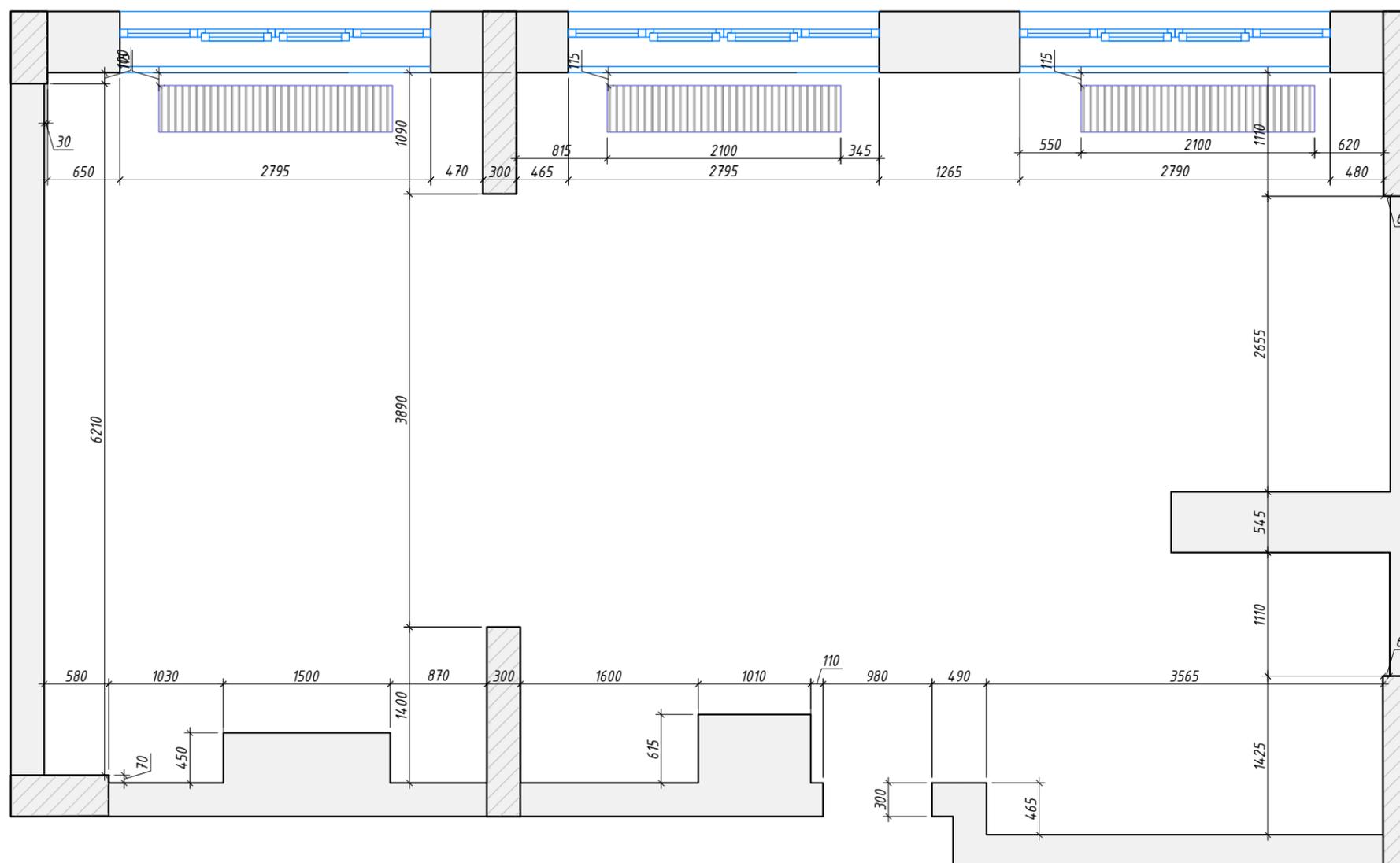


Примечания:

1. Общая площадь помещений
75,56 м²
2. Высота потолка = 3140 мм,
принята от чернового пола
3. Данный лист смотреть
с листом 04

Условные обозначения:

 - радиаторы



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 06(2), 06(3)
2. Ширину дверных проемов уточнить у производителей дверей (на плане раз-ры с пометкой*)
3. Высота дверных проемов 2100 мм от ч.п.

Условные обозначения:

-  - возводимые перегородки из ГКЛ влагостойкого
-  - возводимые перегородки из ГКЛ

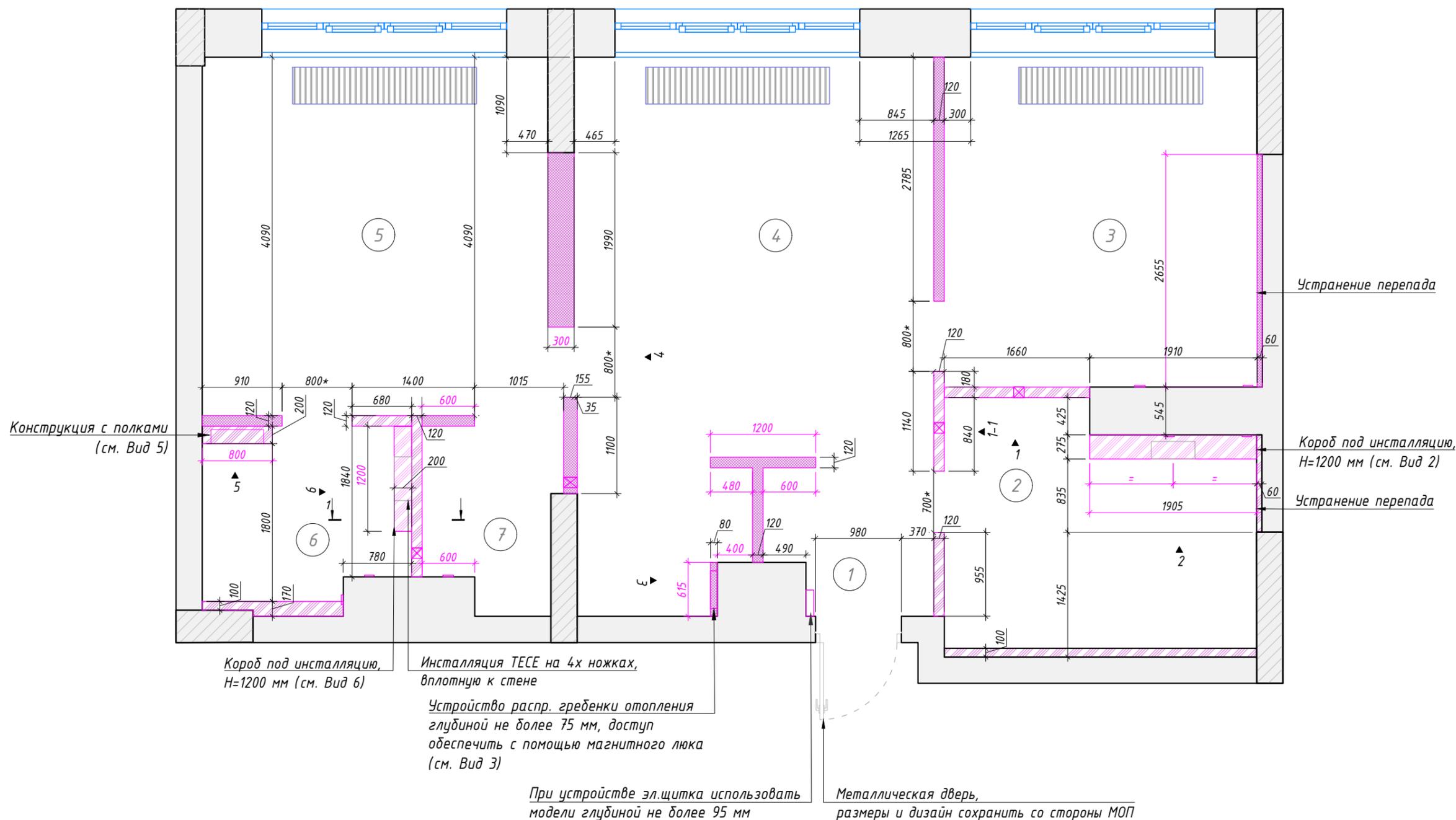
3960 - приоритетные размеры

3960 - размер планируемый

1 - вид

 - разрез

 - отверстие под воздуховод, расположение и диаметр уточнить у смежных специалистов



Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 06(1)/
2. Все размеры указаны от черновой отделки

Условные обозначения:

 - возводимые конструкции из ГКЛ влагостойкого

 - возводимые конструкции из ГКЛ

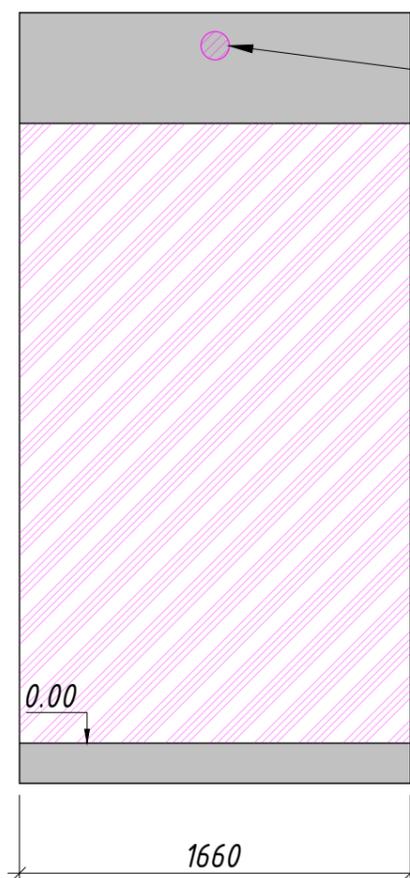
 - подшивной потолок, Н опуска см. на плане потолка

3960 - приоритетные размеры

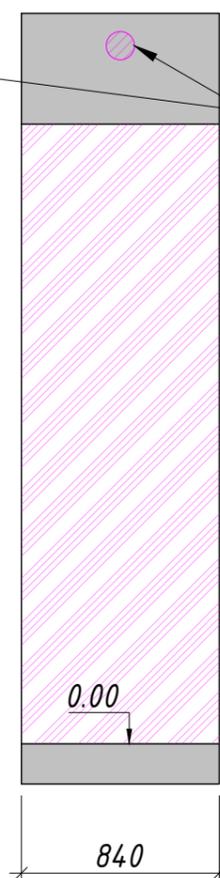
3960 - размер планируемый

0.00 - уровень чистового пола

Вид 1



Вид 1-1

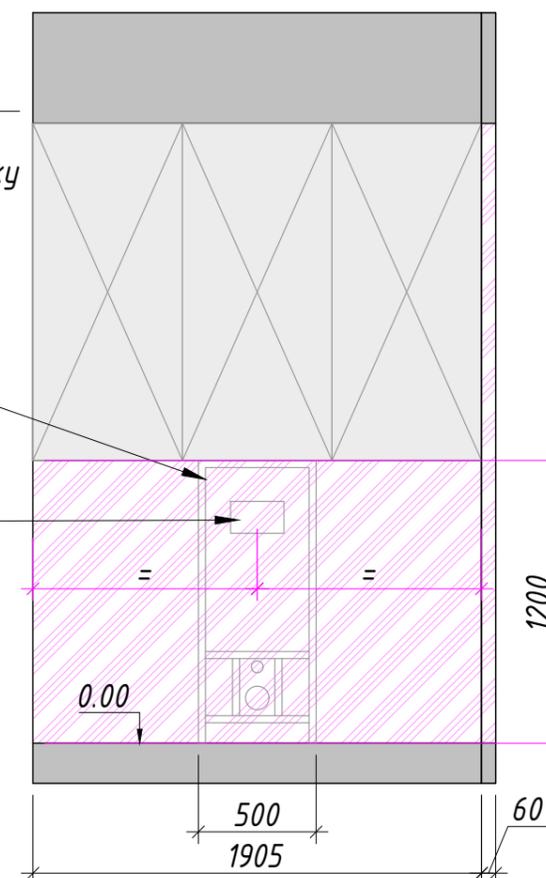


Отверстие воздуховода канального кондиционера, уточнить размеры и привязку у смежных специалистов

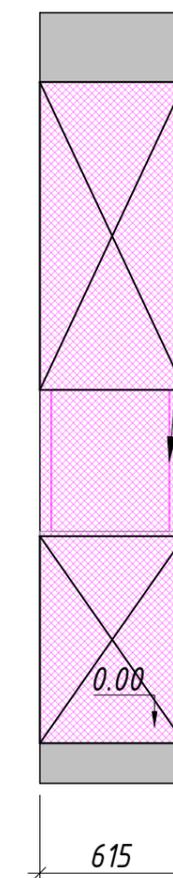
Размер инсталляции выбрать в пределах 500*250*1200 (Ш*Г*В)

Обеспечить равное расстояние от середины кнопки смыва до краев короба

Вид 2

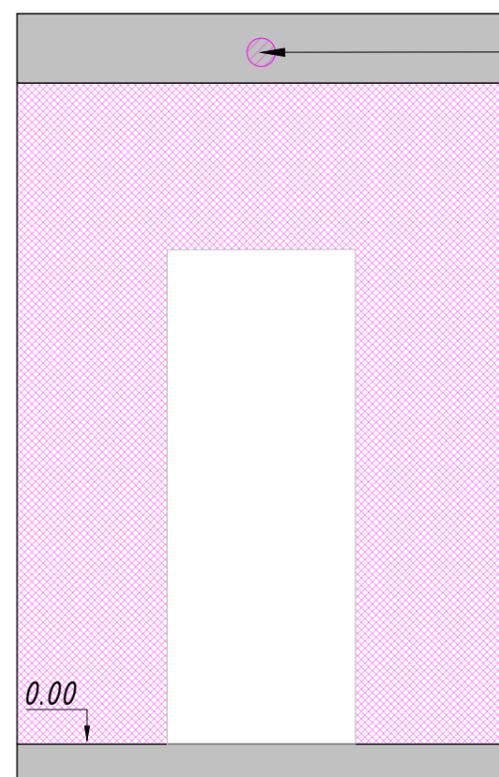


Вид 3



Предусмотреть магнитный люк для доступа к распр. гребенке отопления на высоте не ниже 1000 мм и не выше 1500 мм от ч.п.

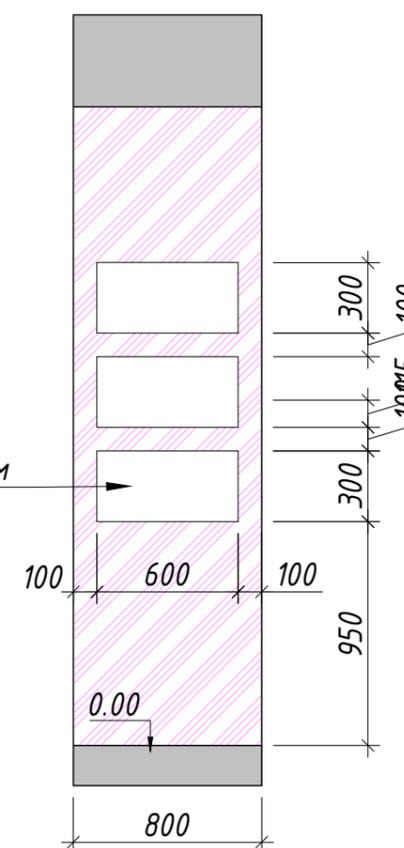
Вид 4



Отверстие воздуховода канального кондиционера, уточнить размеры и привязку у смежных специалистов

Глубина полок от 150 до 160 мм

Вид 5



Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 06(1), 17, 17(1), 17(2)
2. Все размеры указаны от черновой отделки

Условные обозначения:

 - возводимые конструкции из ГКЛ влагостойкого

 - возводимые конструкции из ГКЛ

 - подшивной потолок, Н опуска см. на плане потолка

3960 - приоритетные размеры

3960 - размер планируемый

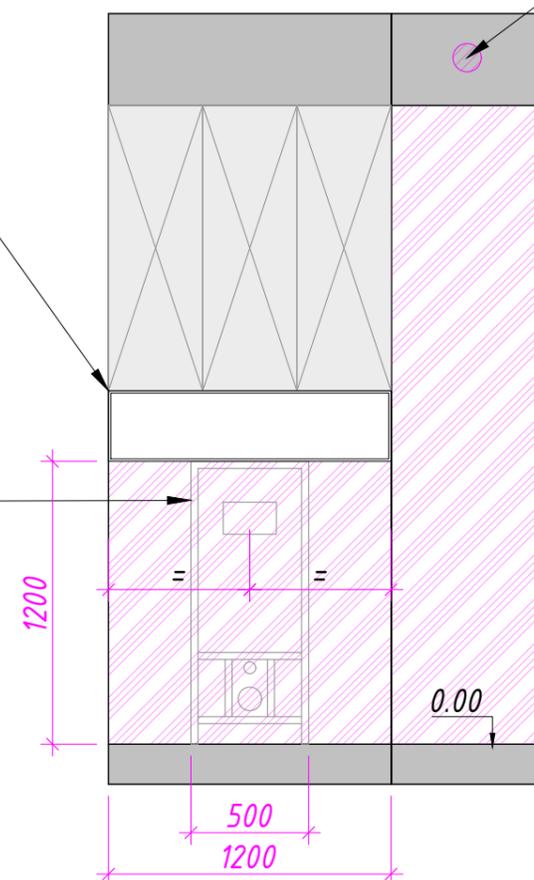
0.00 - уровень чистового пола

Вид 6

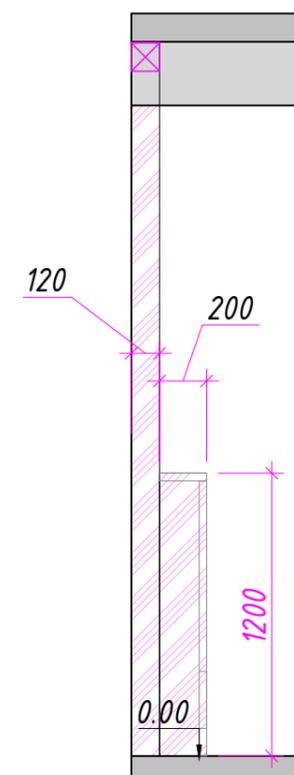
Отверстие воздуховода
канального кондиционера,
уточнить размеры и привязку
у смежных специалистов

Ниша 300*265*1200
(В*Г*Ш)

Размер инсталляции
500*200*1200 (Ш*Г*В)



Разрез 1-1



ЖК "ВТБ Арена Парк
г. Москва, пр. Ленинградский, 36,
строение 39

План дверей
М 1:50 07 из 24

18.06.2023

Экспликация помещений

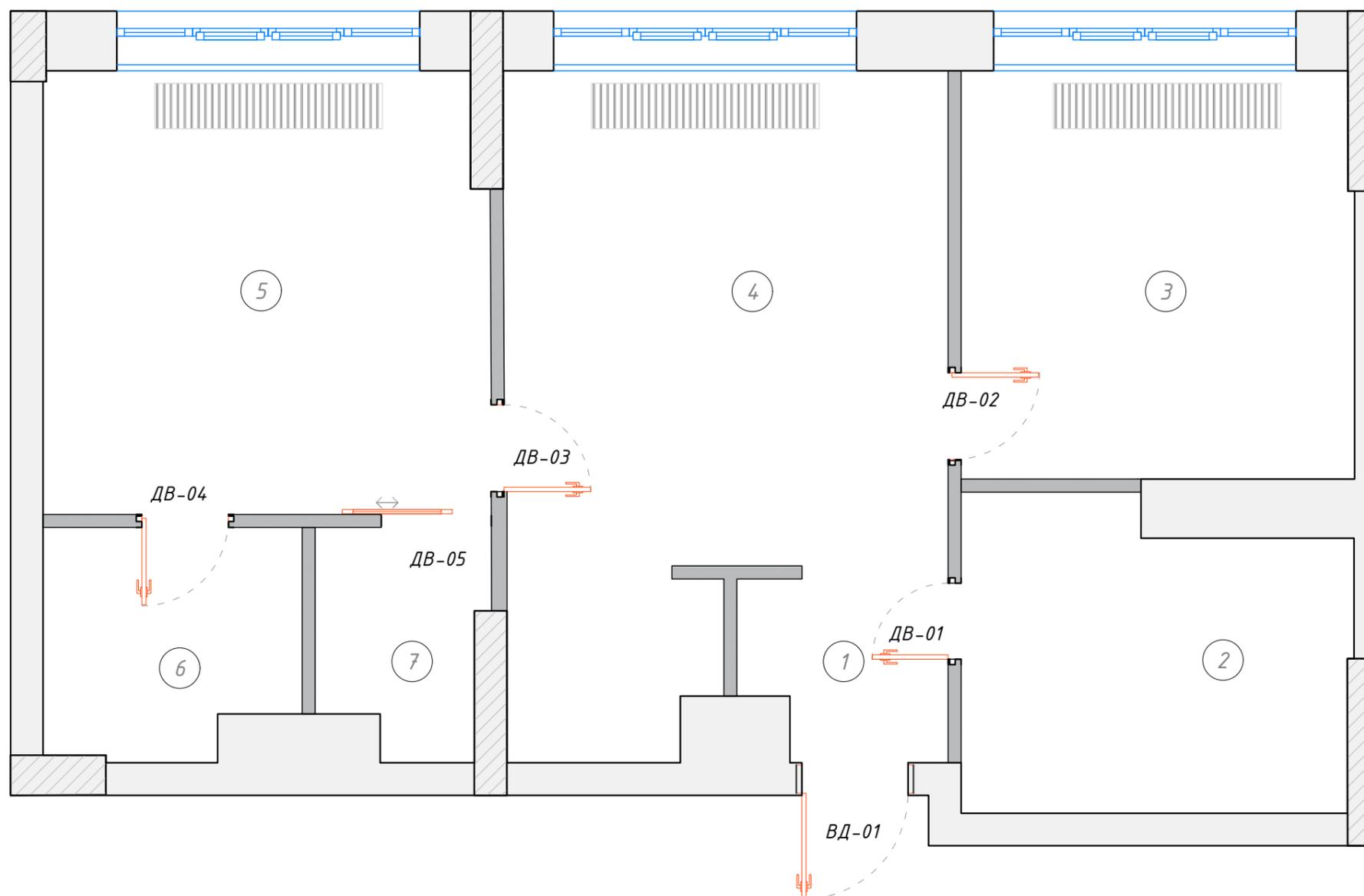
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Выдержать зазор 10 мм между
напольным покрытием и полотном двери

Ведомость заполнения прое мов

№ на плане	Размеры по полотну, ШхВ	Ориентация/открытие
ВД-01	980x2100	левое/прямое
ДВ-01	700x2100	правое/прямое
ДВ-02	800x2100	правое/обратное
ДВ-03	800x2100	левое/прямое
ДВ-04	800x2100	левое/обратное
ДВ-05	1015x2100	откатная



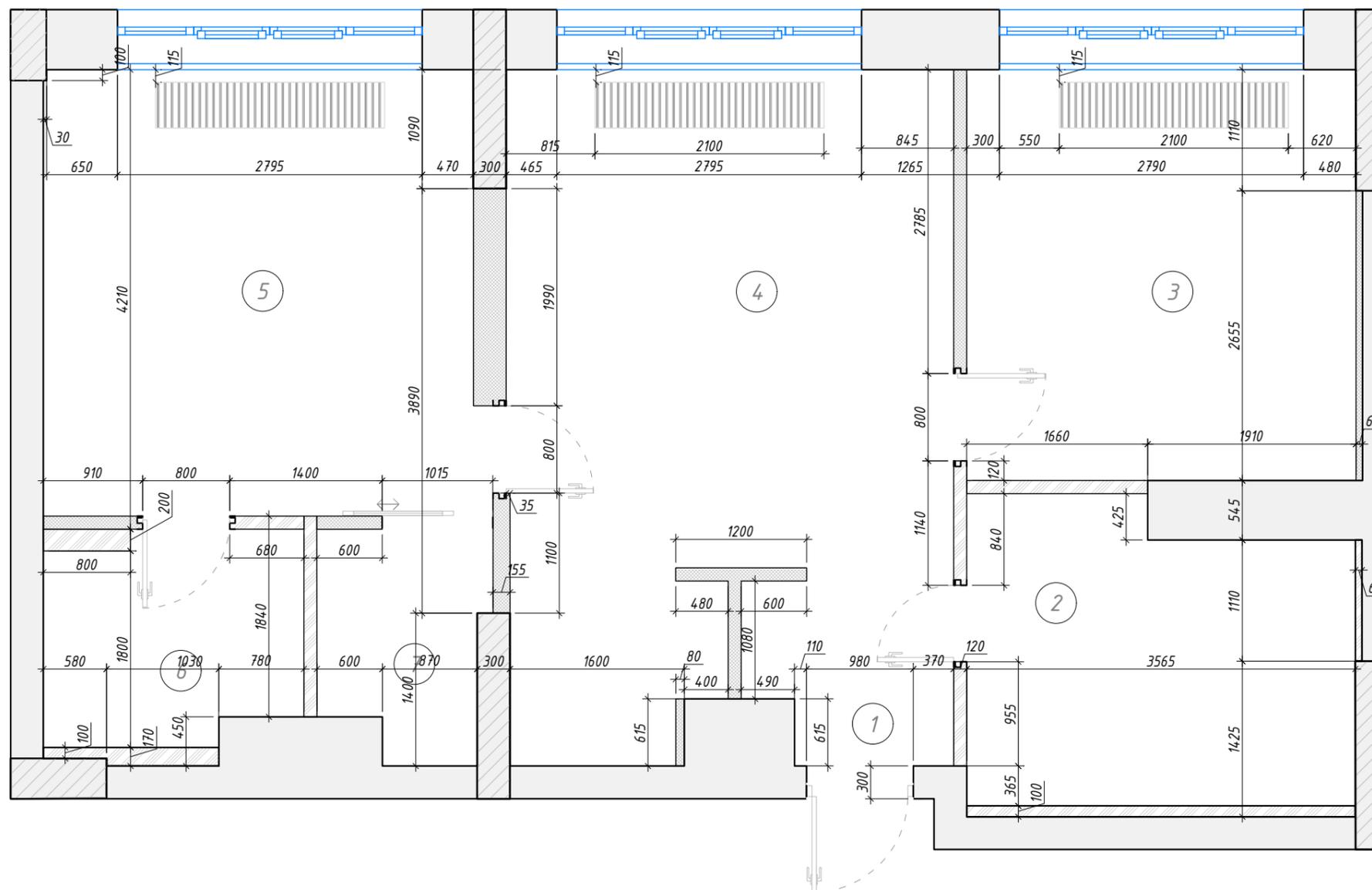
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Условные обозначения:

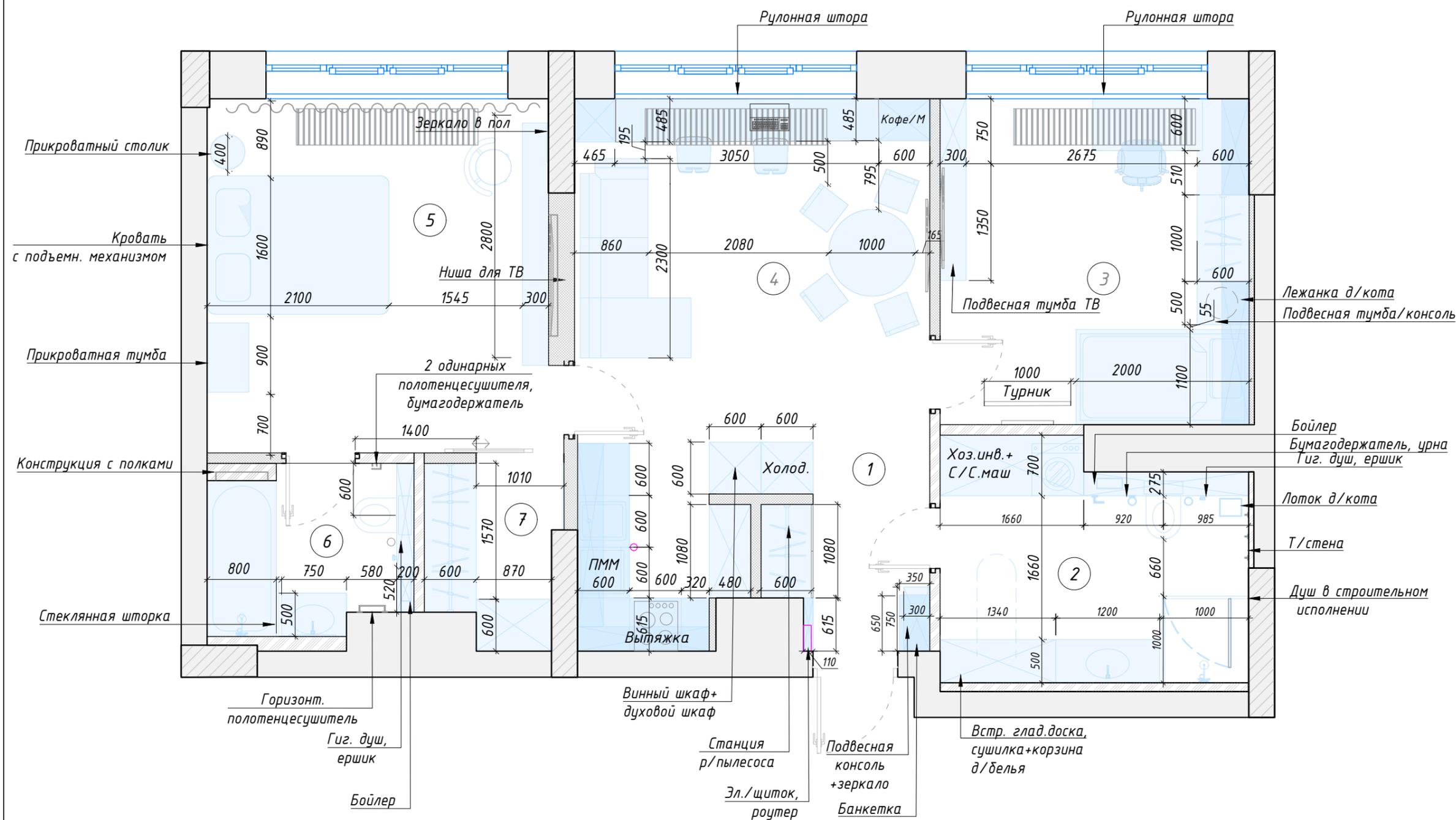
-  - несущие стеновые конструкции (кирпич)
-  - несущие стеновые конструкции (монолит)
-  - вновь возводимые перегородки ГКЛ 120 мм*
-  - вновь возводимые перегородки ГКЛ/В 120 мм*

* все отличные от 120 мм размеры указаны на плане



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08



Примечание:
Смотреть вместе с листом 09 (03)

Спецификация корпусной мебели
индивидуального изготовления

Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
МК-01	Шкаф в прихожей	1
МК-02	Шкаф в прихожей	1
МК-03	Консоль в прихожей	1
МК-04	Прачечный шкаф	1
МК-05	Тумба под раковину	1
МК-06	Хоз./быт. Шкаф	1
МК-07	Шкаф над инсталляцией	1
МК-08	Антресоль в детской	1
МК-09	Тумба прикроватная	1
МК-10	Шкаф для одежды	1
МК-11	Столешница	1
МК-12	Шкаф для игрушек	1
МК-13	Тумба ТВ	1
МК-14	Столешница+шкафы	1
МК-15	Тумба ТВ	1
МК-16	Шкаф над инсталляцией	1
МК-17	Пенал	1
МК-18	Тумба под раковину	1
МК-19	Гардеробная	1
МК-20	Гардеробная	1
КГ-01	Кухонный гарнитур	1
КГ-02	Кухонный гарнитур	1
КГ-03	Кухонный гарнитур	1
КГ-04	Кухонный гарнитур	1

Примечание:

Смотреть вместе с листом 09 (02)

Спецификация мебели

Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
М-01	Пуфик	1
М-02	Кровать в детской	1
М-03	Лежанка для кота	1
М-04	Стул в детской	1
М-05	Стул в гостиной	4
М-06	Стол обеденный	1
М-07	Барный стул	2
М-08	Диван	1
М-09	Стул в спальне	1
М-10	Прикроватная тумба	2
М-11	Кровать в спальне	1
М-12	Комод	1
М-13	Туалет для кота	1
З-01	Зеркало	1
З-02	Зеркало	1
З-03	Зеркало	1

Спецификация сантехнического
оборудования

Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
С-01	Стиральная машина	1
С-02	Раковина со смесителем	1
С-03	Душевой гарнитур	1
С-04	Унитаз подвесной	1
С-05	Гиг. душ в гостевом СУ	1
С-06	Мойка со смесителем	1
С-07	Посудомоечная машина	1
С-08	Унитаз подвесной	1
С-09	Ванная	1
С-10	Раковина со смесителем	1
С-11	Гиг.душ в хозяйском СУ	1

Спецификация электрооборудования

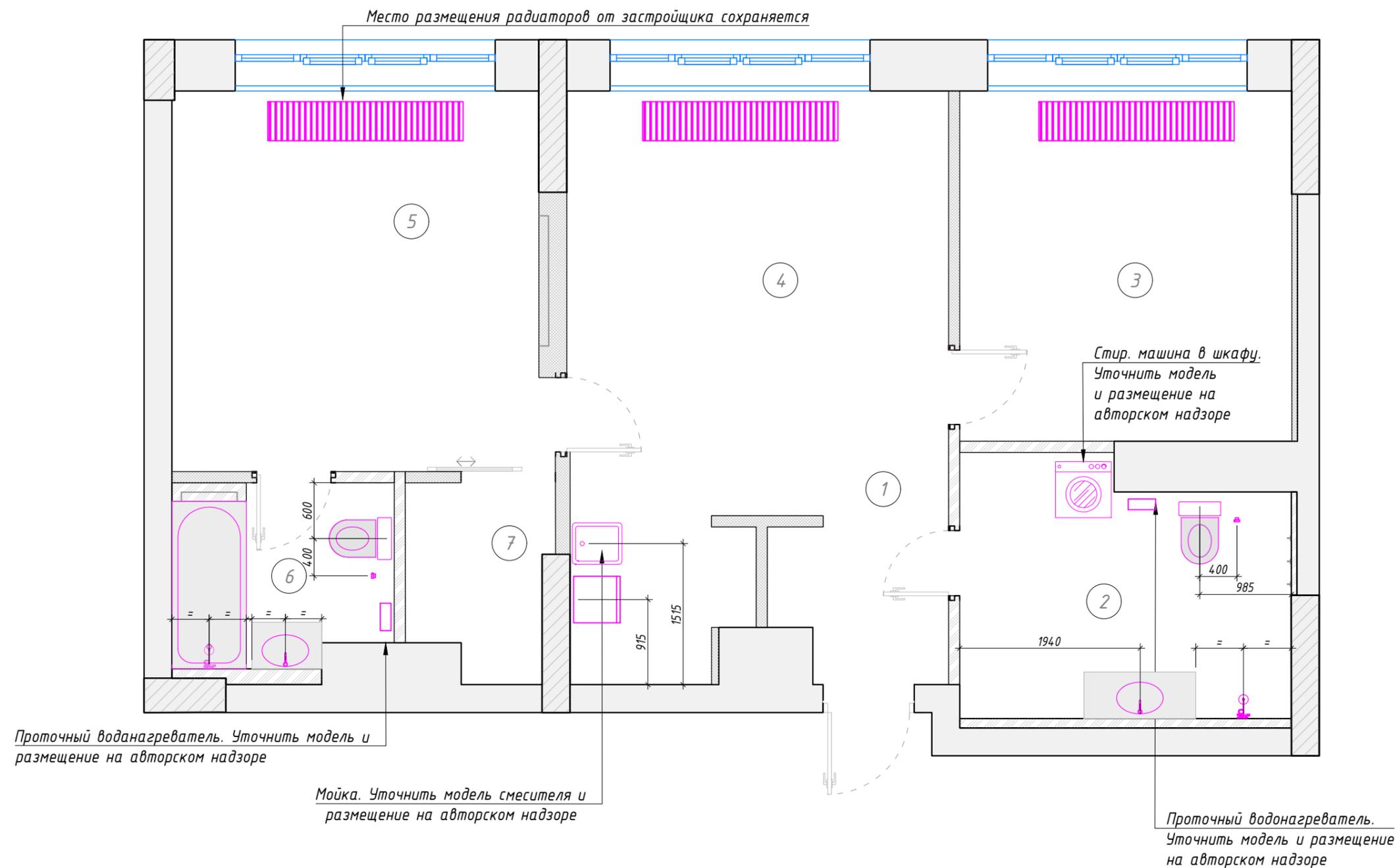
Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
Э-01	Электрощиток	1
Э-02	Роутер	1
Э-03	Робот-пылесос	1
Э-04	Сушильная машина	1
Э-05	Телевизор в детской	1
Э-06	Видео-приставка	1
Э-07	Телевизор в гостиной	1
Э-08	Холодильник	1
Э-09	Винный шкаф	1
Э-10	Духовой шкаф	1
Э-11	Варочная поверхность	1
Э-12	Вытяжка	1
Э-13	Кофемашина	1
Э-14	Телевизор в спальне	1

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развешиваемых ртках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное



Экспликация помещений

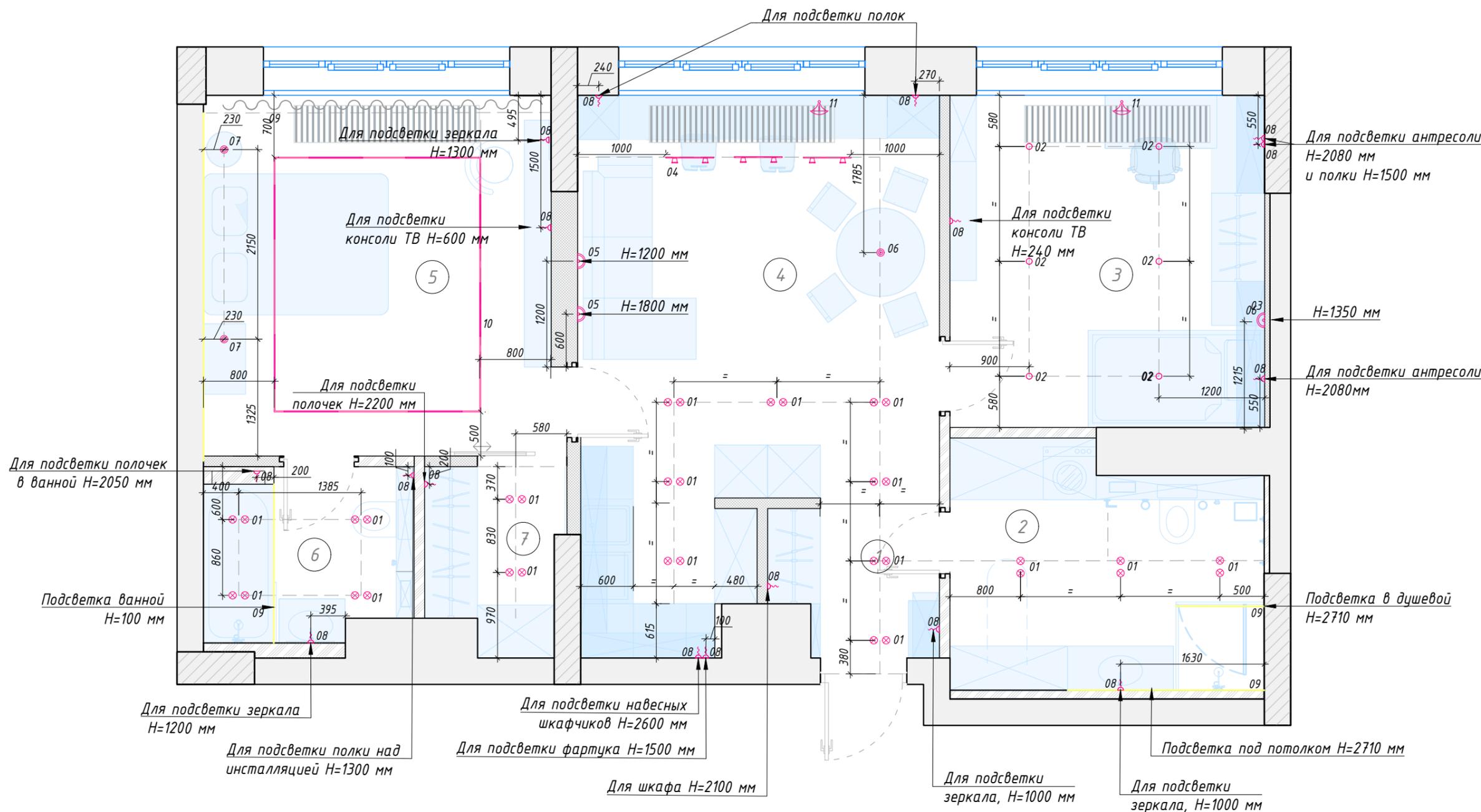
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13 и 17
- Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
- Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
- Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
- Привязки и размеры уточнять на авторском контроле

Условные обозначения:

- - подвесной светильник
- - накладной светильник
- ⊗ - встраиваемый светильник
- ☺ - настенный светильник (бра)
- 🕯 - настольный светильник
- ⚡ - вывод для подсветки
- - светодиодная лента
- — — - трековый светильник
- 01 - маркировка светильника
- = - равные размеры
- H = N мм - привязка по высоте
- 1000 - планируемый размер



Ведомость осветительных приборов

№ маркировки	Наименование	Кол-во /м.п.
01	Светильник встроенный точечный спаренный	17
02	Светильник накладной	6
03	Светильник настенный (бра в детской)	1
04	Трековый светильник (L шинпровода 2105 мм)	4
05	Светильник настенный (бра в гостиной)	2
06	Светильник подвесной потолочный (гостиная)	1

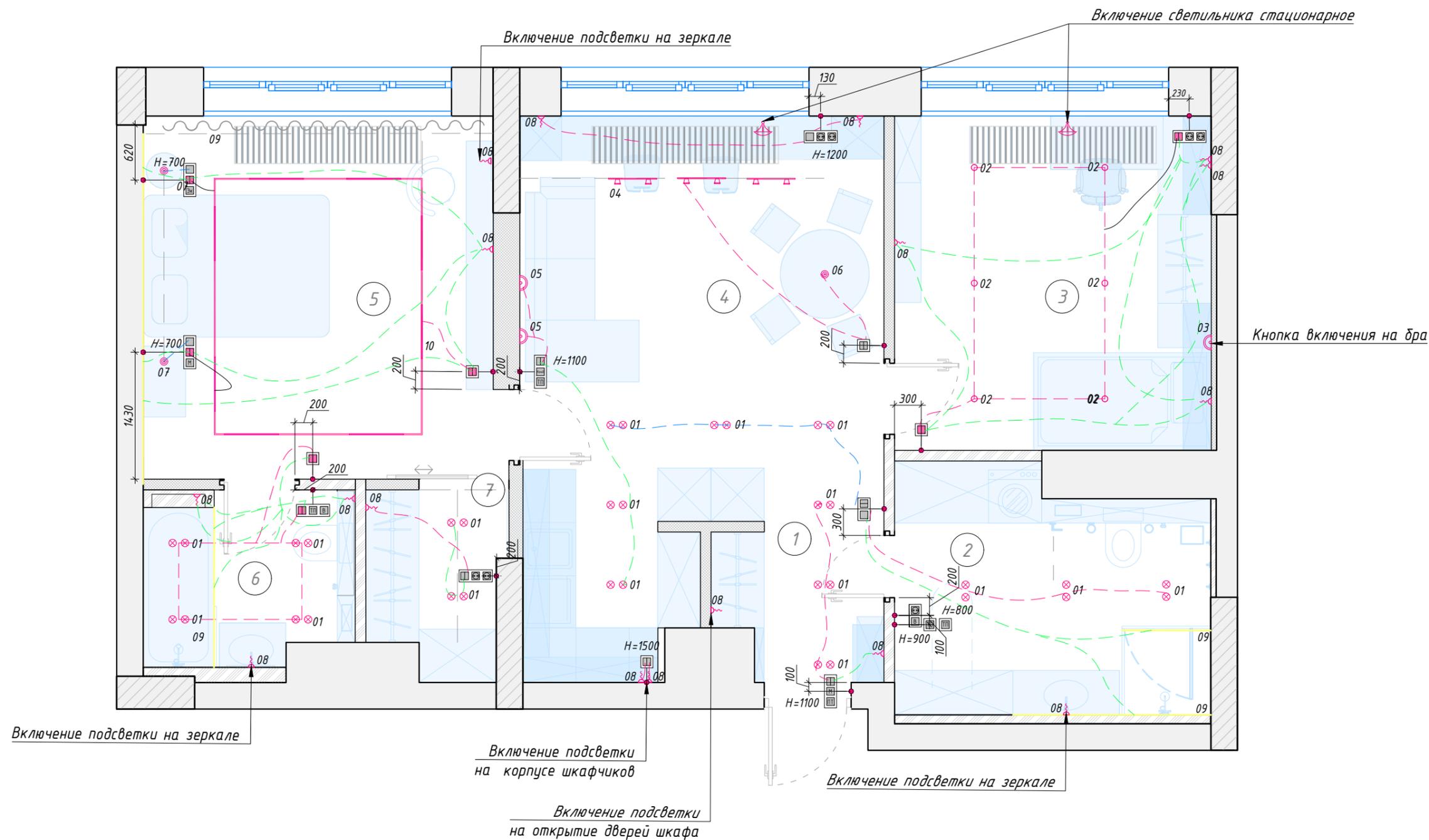
№ маркировки	Наименование	Кол-во /м.п.
07	Светильник подвесной потолочный (спальня)	2
08	Вывод кабеля для подсветки	17
09	Светодиодная лента	9
10	Встраиваемая трековая система	10,4
11	Светильник настольный	2

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 13
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Высота выключателей 900 мм, если не указано другое

Условные обозначения:

- ⊙ - подвесной светильник
- - накладной светильник
- ⊗ - встраиваемый светильник
- ☞ - настенный светильник (бра)
- ☞ - настольный светильник
- ☞ - вывод для подсветки
- - светодиодная лента
- — - одна группа светильников
- - выключатель одноклавишный
- ▣ - выключатель двухклавишный
- ▤ - переключатель двухклавишный
- ▥ - мастер-выключатель
- ▧ - регулятор теплого пола
- ▨ - выключатель для вентиляции
- ⊞ - розетка
- ⊞ - USB розетка
- ⊞ - управление электрокарнизом
- ⊞ - высота от чистого пола
- 01 - маркировка светильника



Ведомость осветительных приборов

№ п/п	Наименование	Кол-во
1	Выключатель одноклавишный	4
2	Выключатель двухклавишный	6
3	Мастер-выключатель	2
4	Регулятор теплого пола	3
5	Выключатель для вентиляции	2
6	Розетка	4

№ п/п	Наименование	Кол-во
7	USB розетка	2
8	Управление электрокарнизом	1
9	Переключатель двухклавишный	5

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

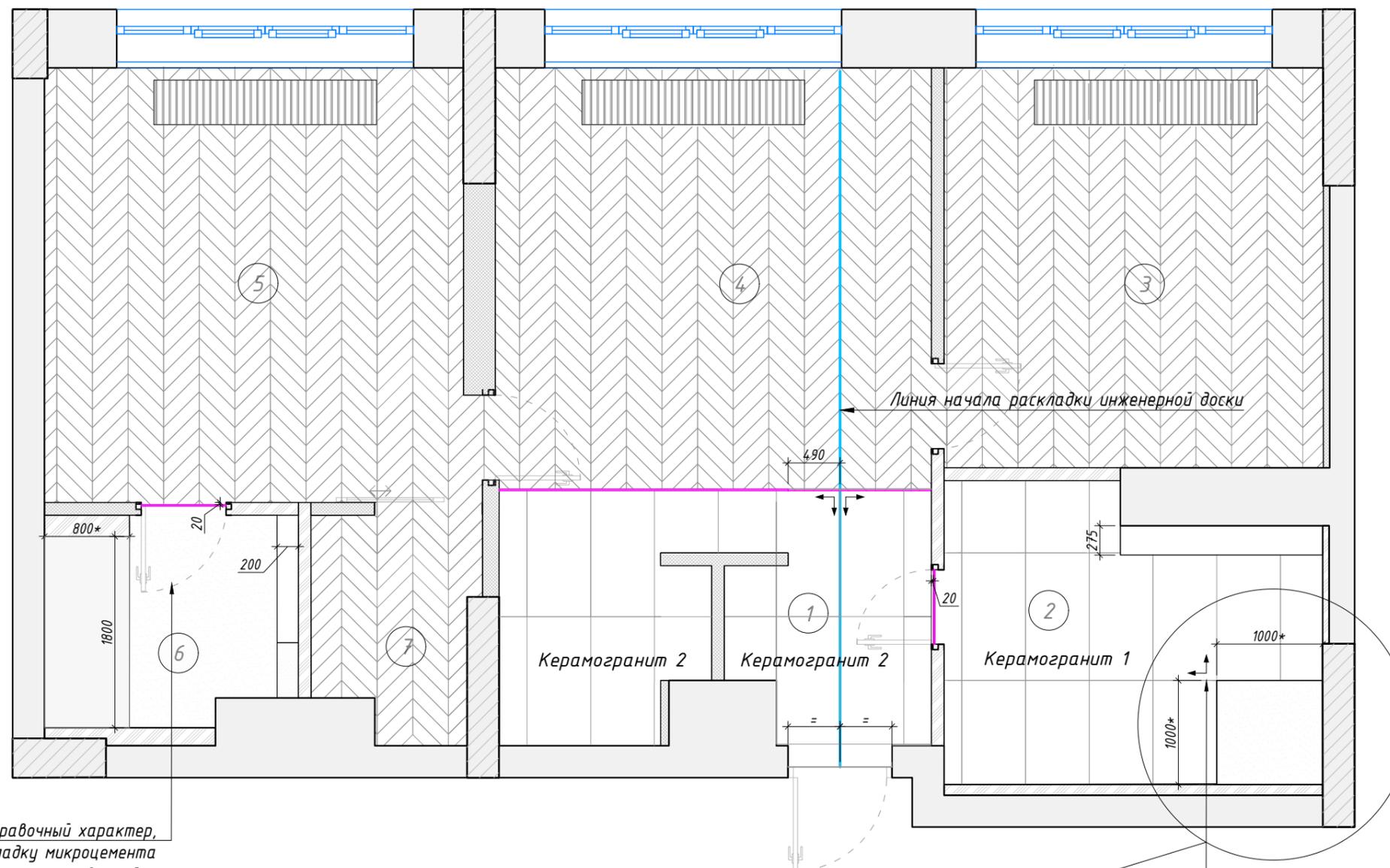
1. Данный лист смотреть совместно с листом 15
2. Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна (20 мм в проем со стороны полотна)
3. Стык всех покрытий вывести в один уровень

Ведомость покрытий

Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м ²
1	Инженерная доска		51,83
2	Керамогранит 1 (600x1200)		7,96
3	Керамогранит 2 (600x1200)		9,40
4	Микроцемент		3,80
4	Покрытие под ванной		1,44

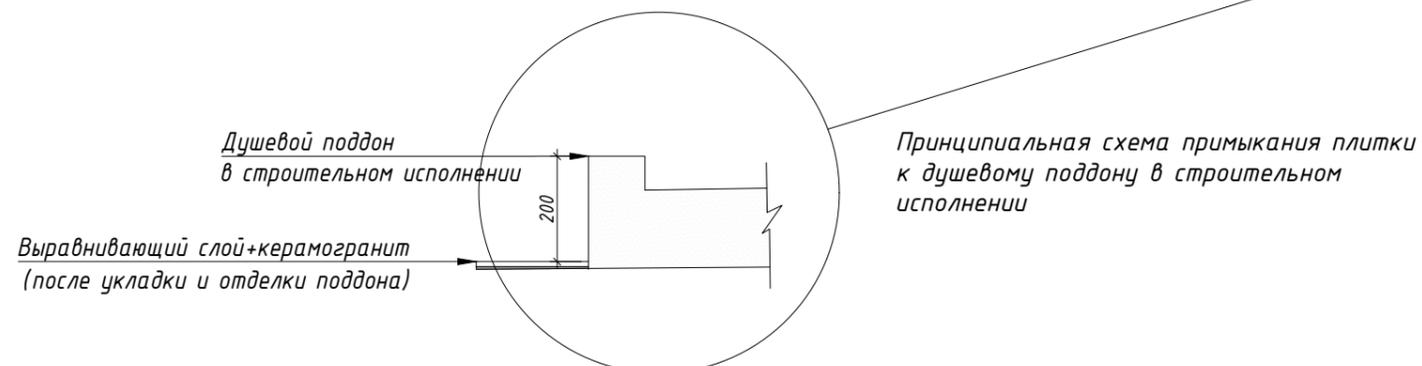
Условные обозначения:

- направление раскладки керамогранита
- порожек между разными типами напольных покрытий



* Размеры носят справочный характер, границу укладку микроцемента определить после примерки ванной и устройства короба установки

* Размер ориентировочный, раскладку плитки начать от границы устройства душевого поддона



ЖК "ВТБ Арена Парк
г. Москва, пр. Ленинградский, 36,
строение 39

План раскладки плитусов
М 1:50 15 из 24

18.06.2023

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

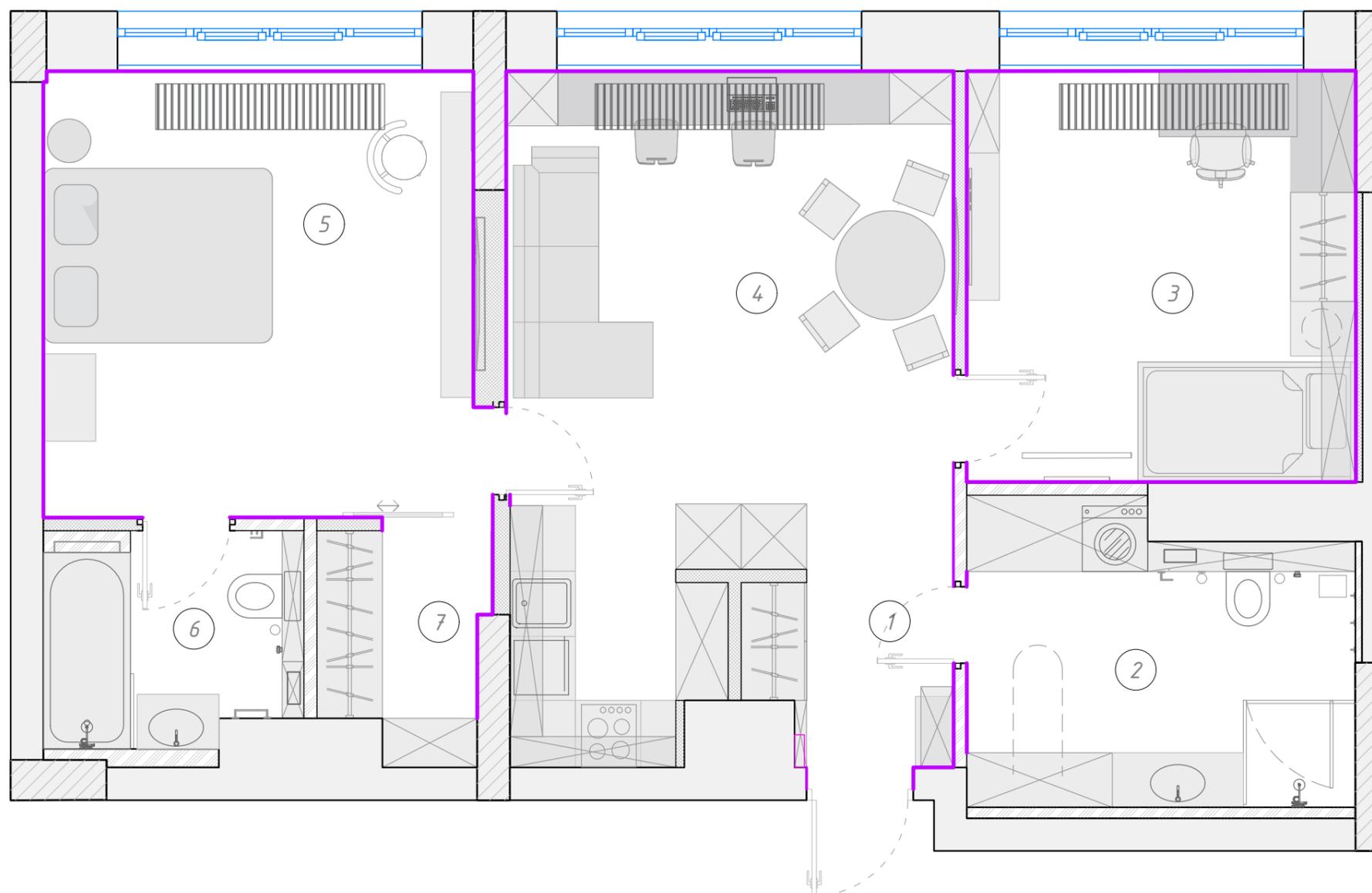
1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Плитусы завести за встроенную мебель на 2-3 см

Ведомость плитусов

Помещение	Вид на плане	Общая длина, м
Прихожая		2,86
Санузел 1		0,95
Детская		13,90
Кухня-гостиная		11,00
Спальня		13,60
Гардеробная		2,30
Всего		44,60

Условные обозначения:

- плитус встроенный (H=60мм)



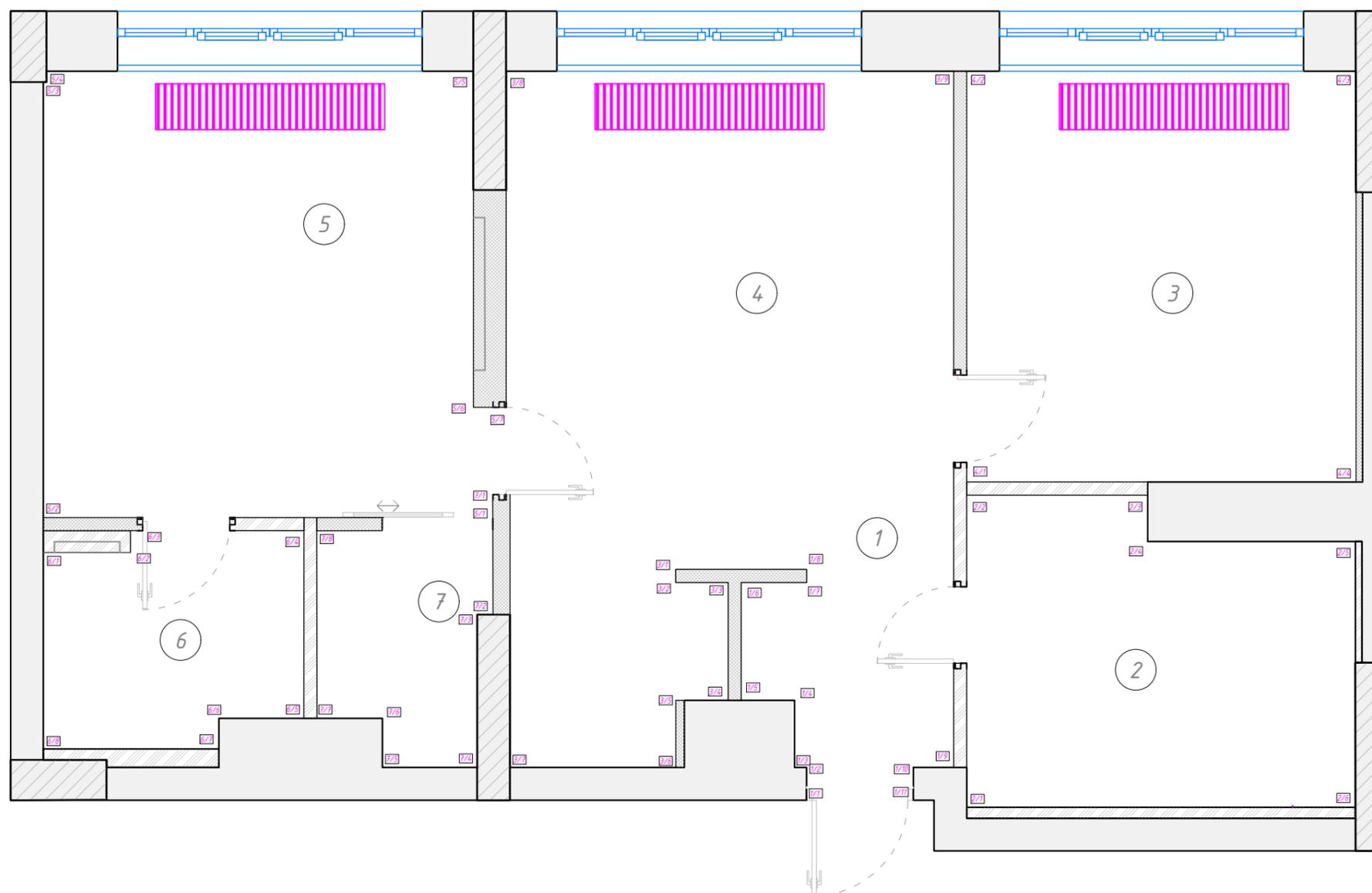
ЖК "ВТБ Арена Парк
г. Москва, пр. Ленинградский, 36,
строение 39

План маркировки стен для
разверток
М 1:50 17 из 24

18.06.2023

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08



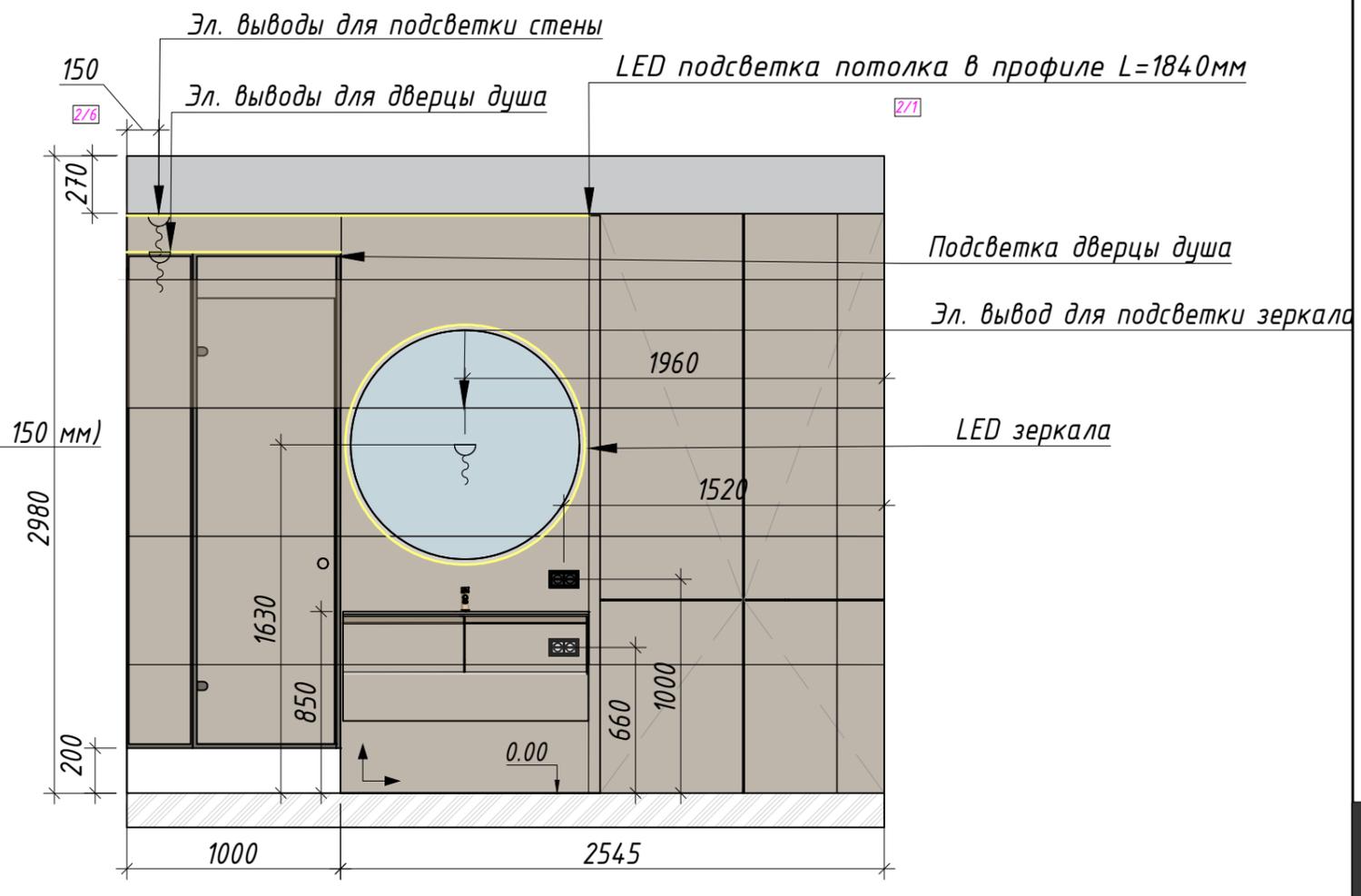
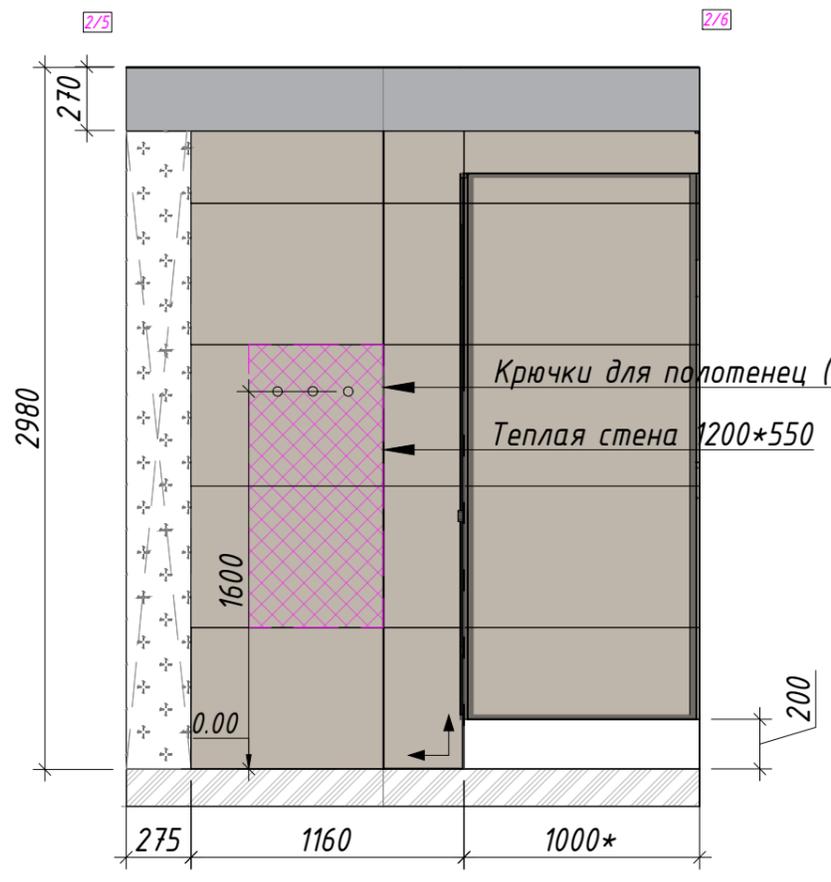
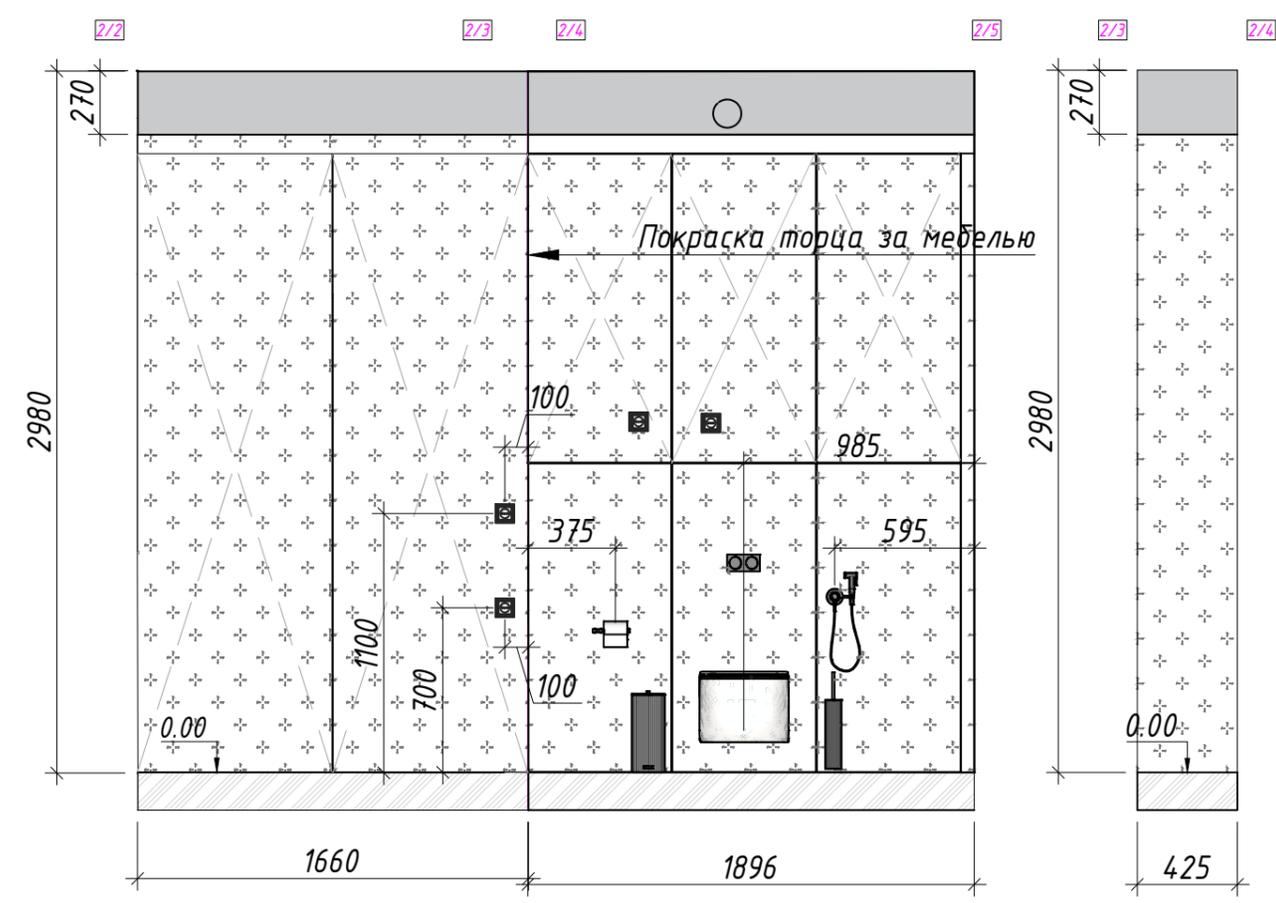
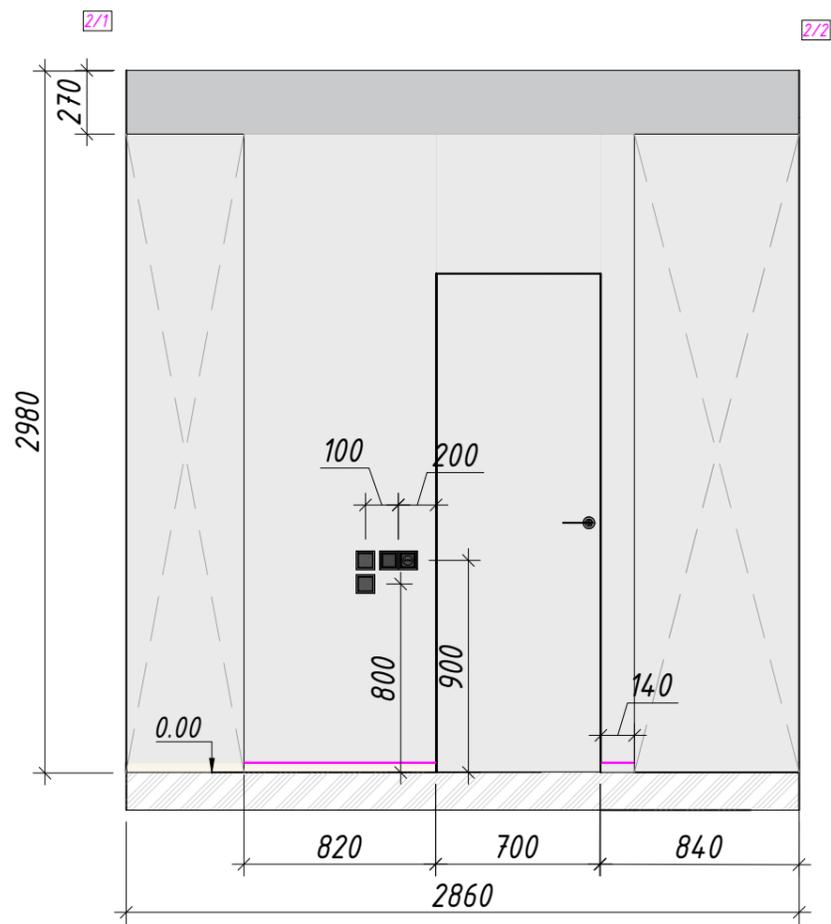
Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный
H=60 мм
-  - монолит
-  - краска за мебелью
(тип 0)
-  - отделка (тип 1/1)
-  - отделка (тип 1/2)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод



Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный
H=60 мм
-  - отделка за мебелью
(тип 0)
-  - отделка (тип 2/1)
-  - отделка (тип 2/2)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - теплая стена
-  - плита перекрытия
-  - начало раскладки плитки
-  - электрический вывод



Условные обозначения:

 - плинтус встроенный
H=60 мм

 - краска за мебелью
(тип 0)

 - отделка (тип 3/1)

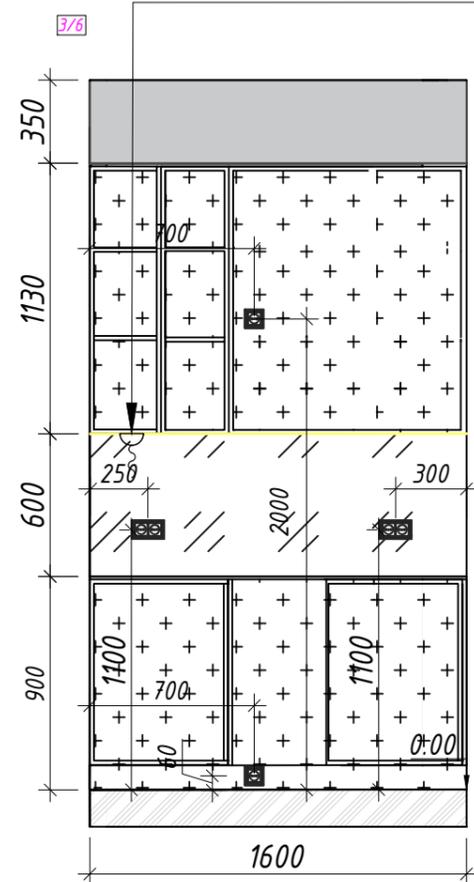
 - отделка (тип 3/2)

 - подшивной потолок

 - плита перекрытия

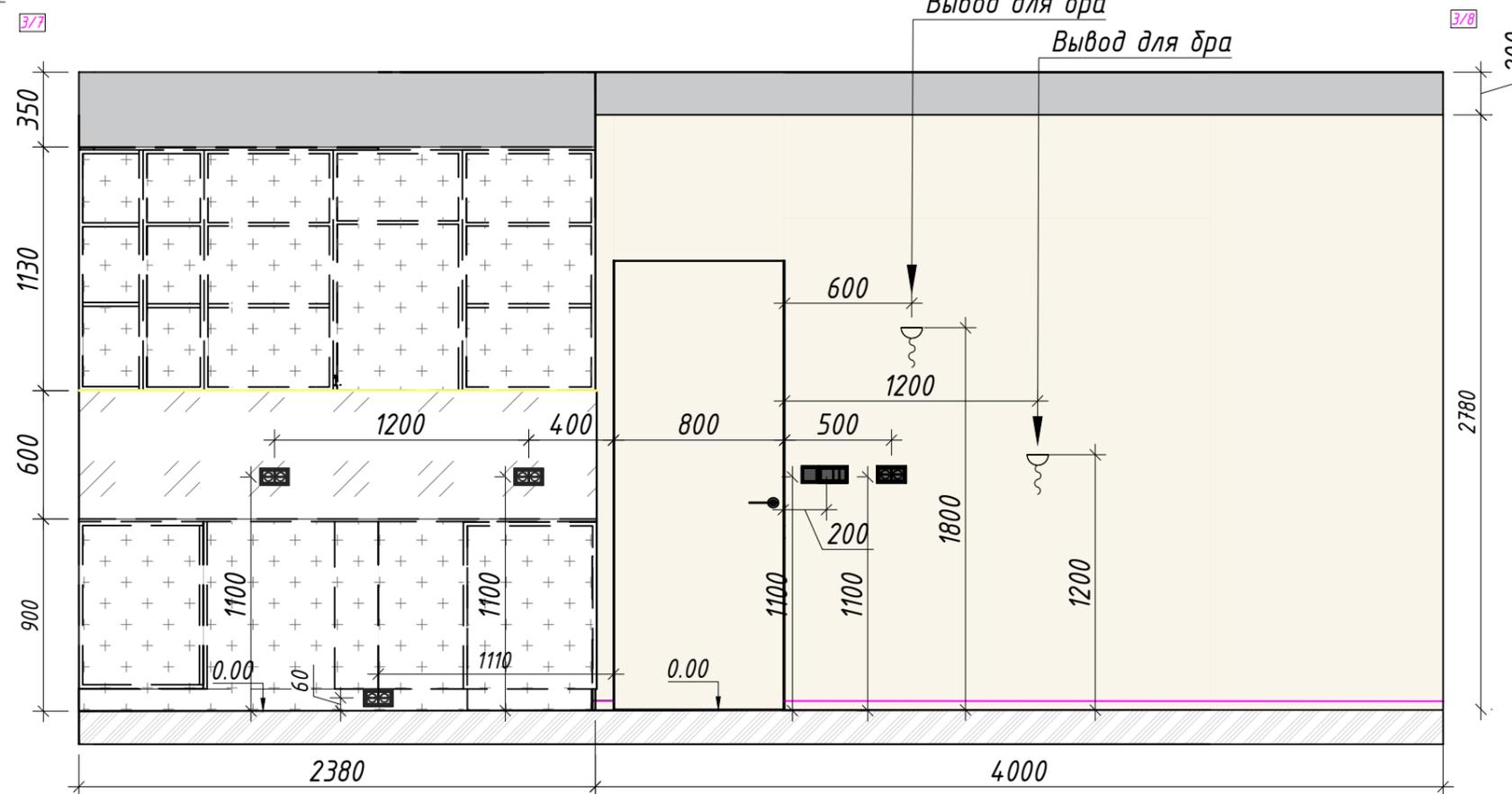
 - электрический вывод

Эл. вывод для подсветки в шкафу

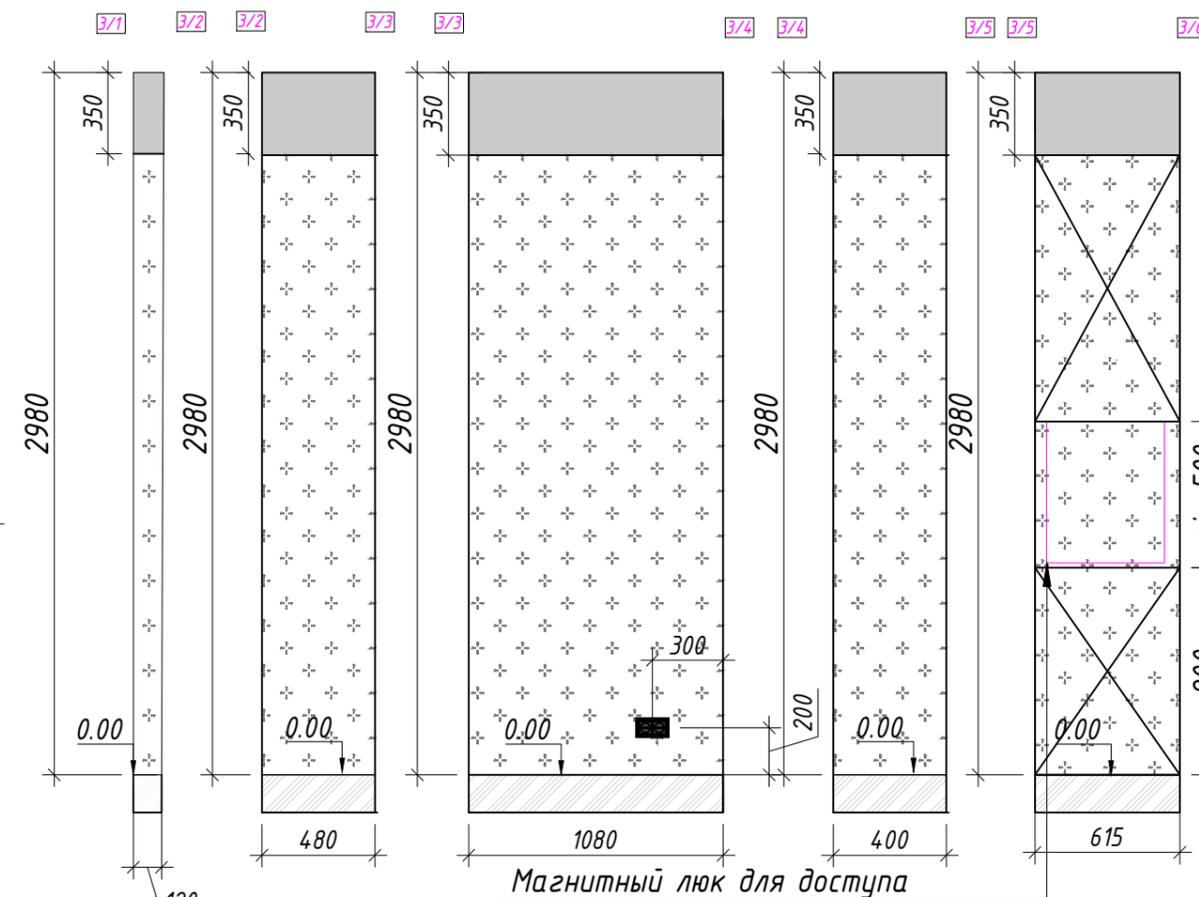
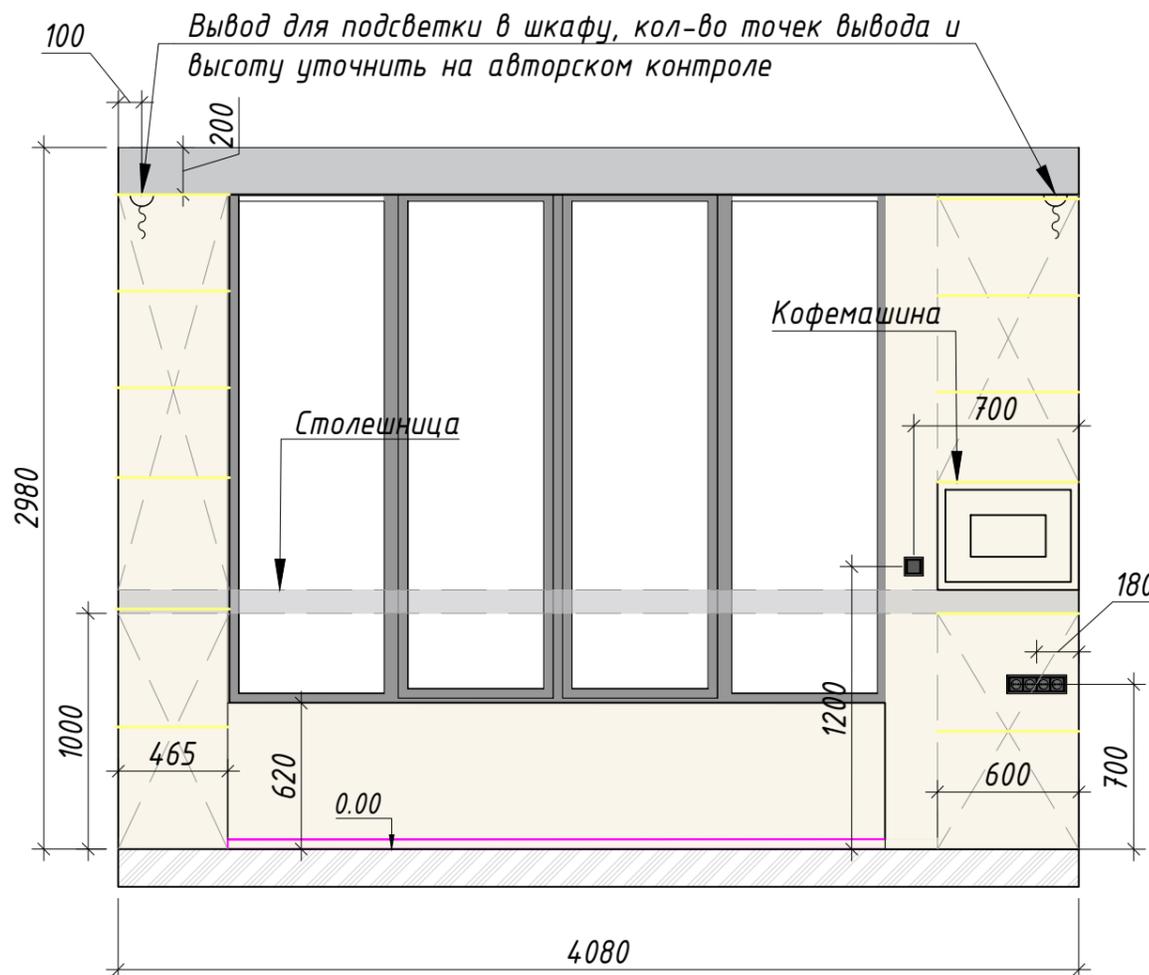


Вывод для бра

Вывод для бра



Вывод для подсветки в шкафу, кол-во точек вывода и высоту уточнить на авторском контроле



Магнитный люк для доступа
к распр. гребенке отопления

Условные обозначения:

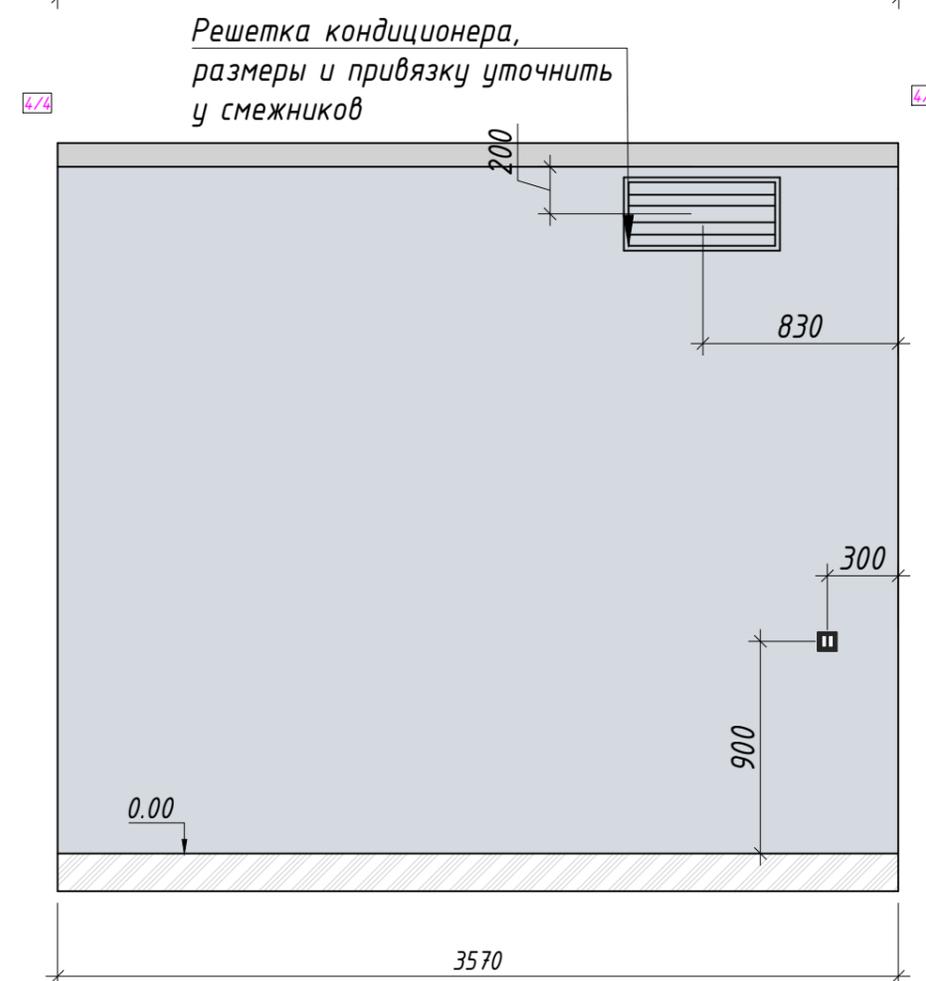
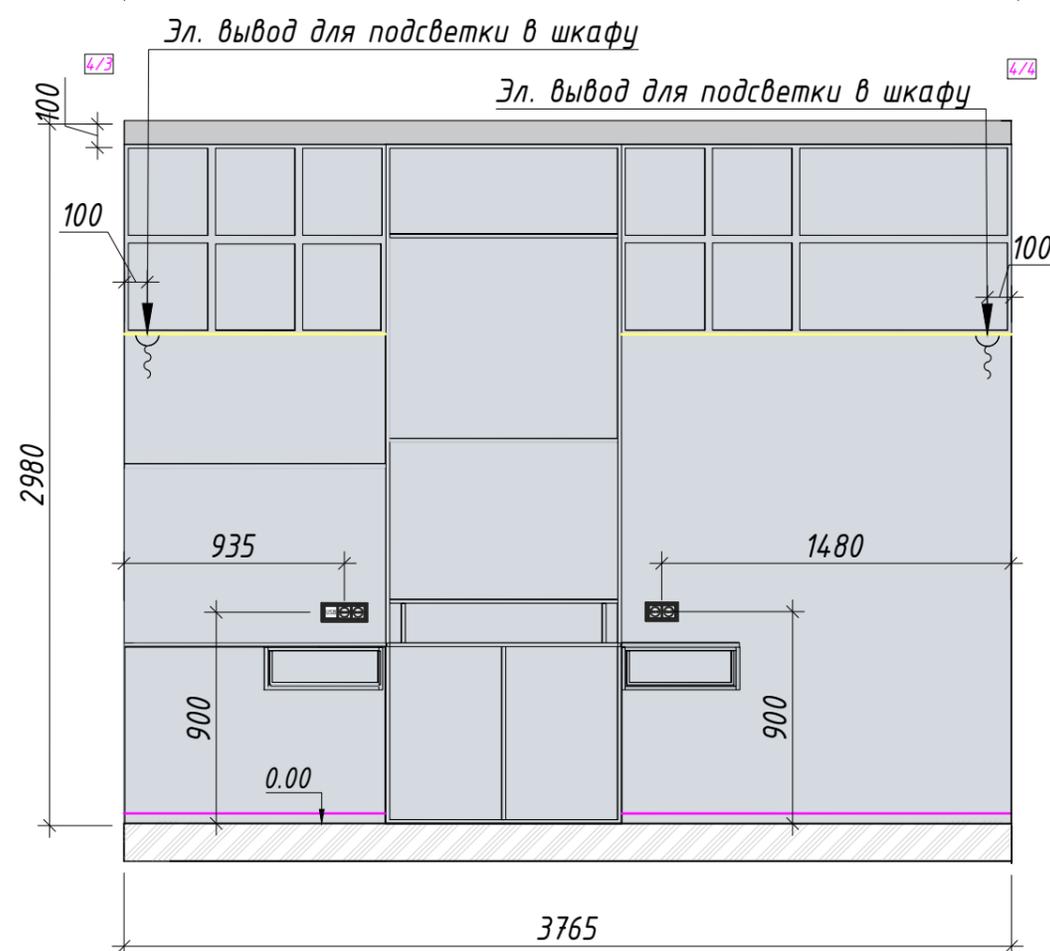
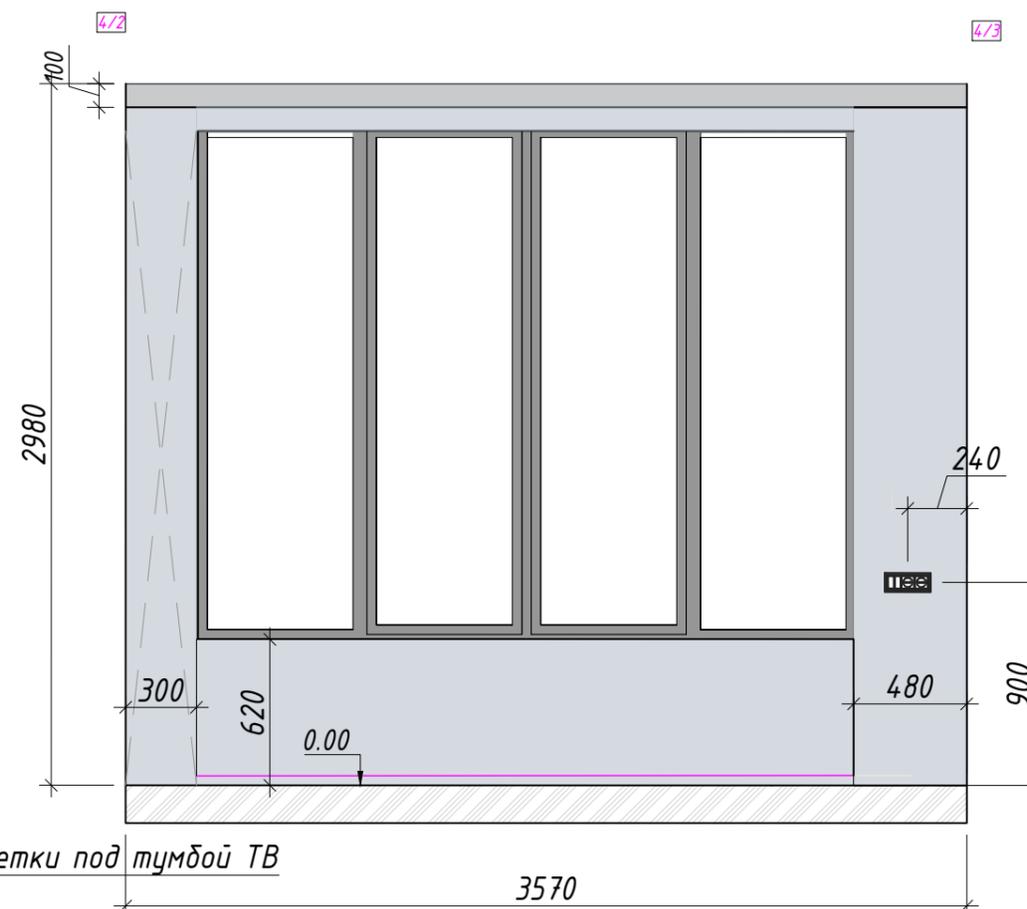
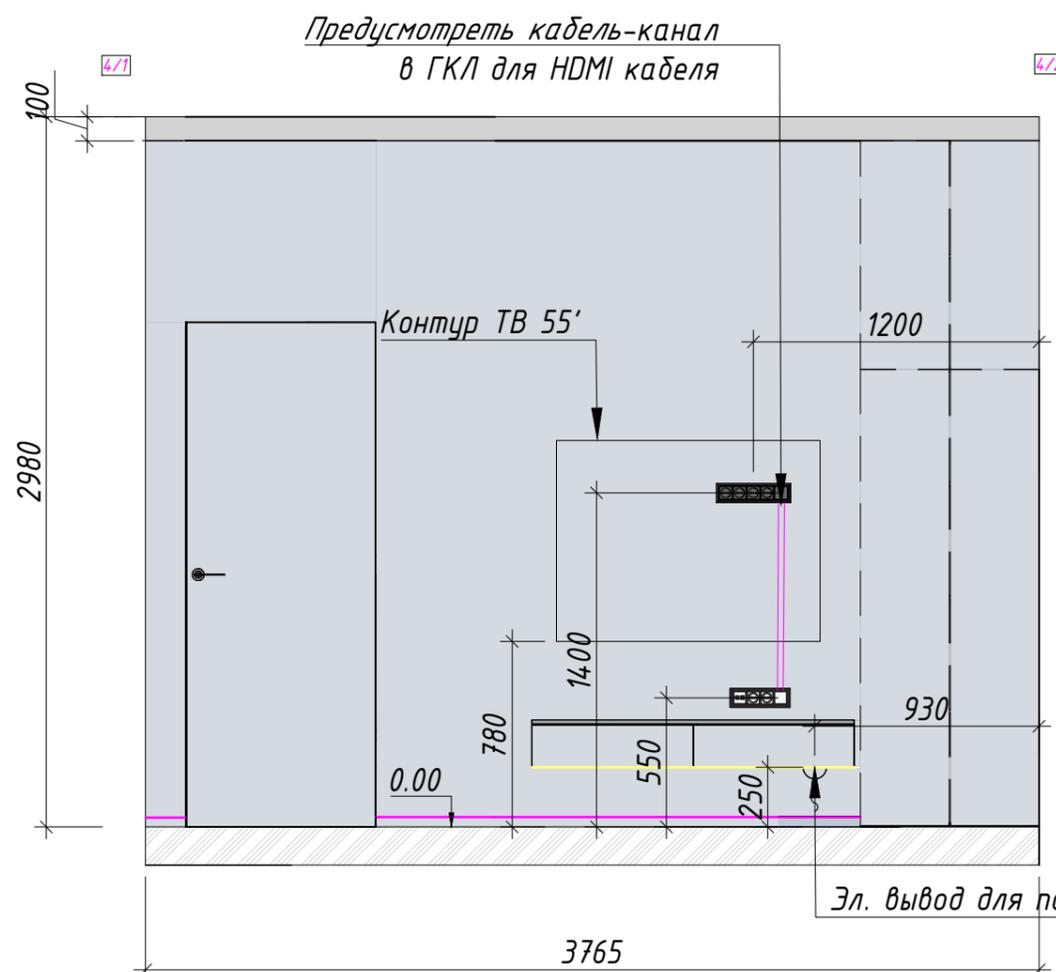
— - плинтус встроенный
H=60 мм

■ - отделка (тип 4)

■ - подшивной потолок

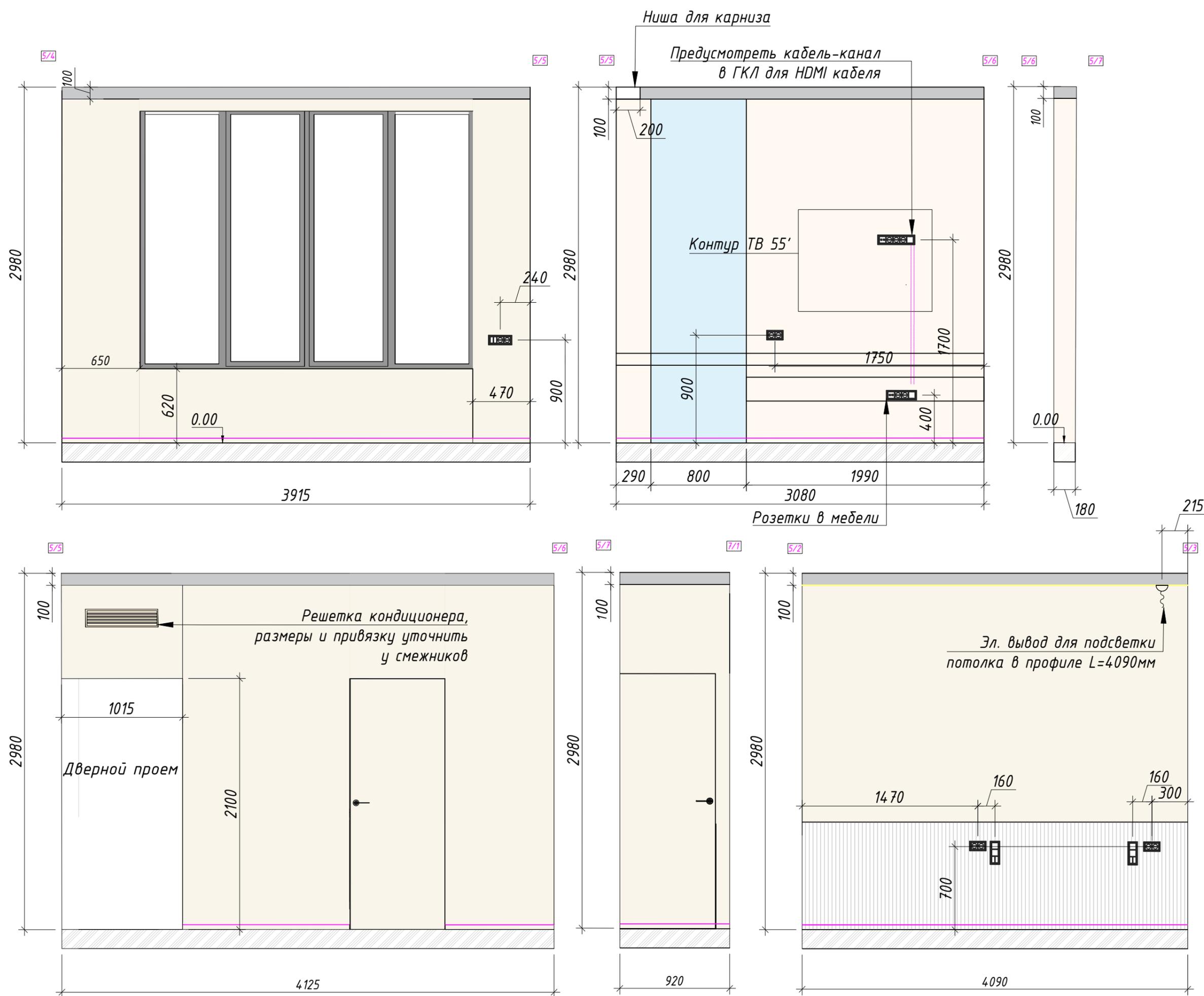
▨ - плита перекрытия

⤿ - электрический вывод



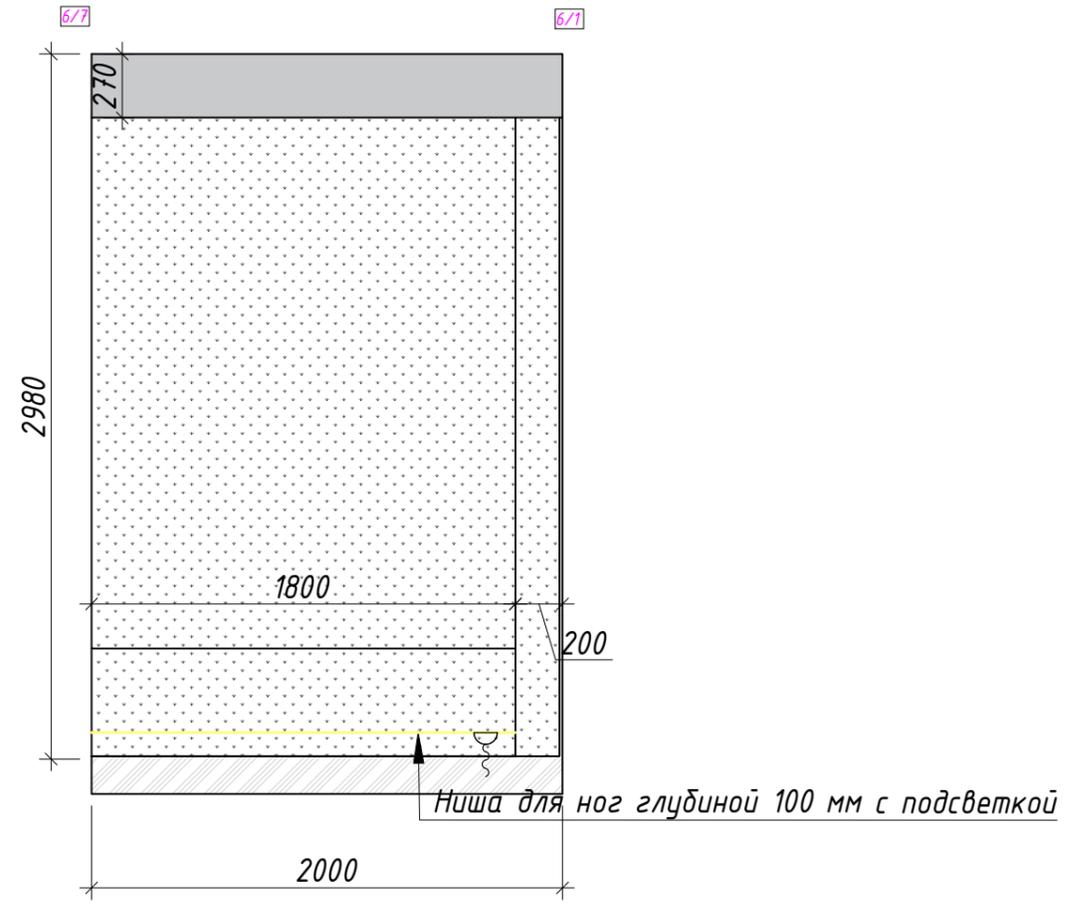
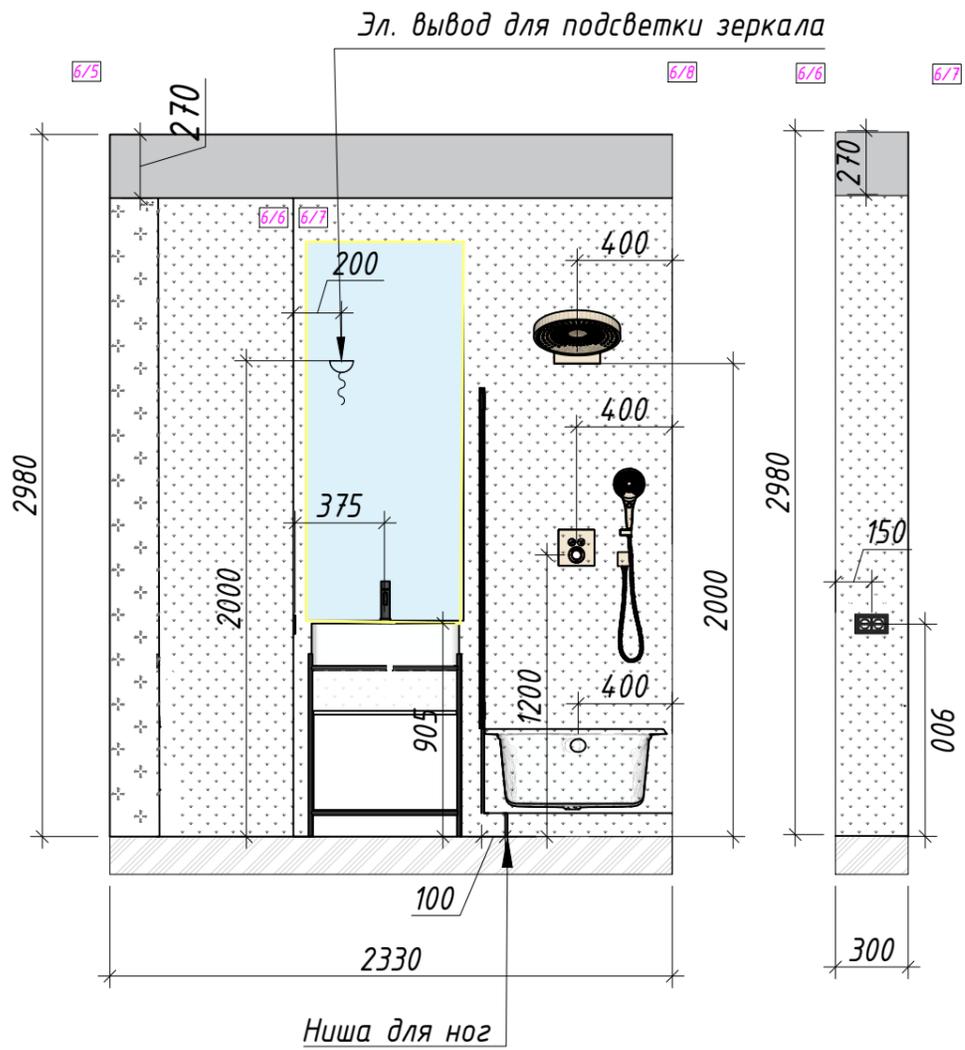
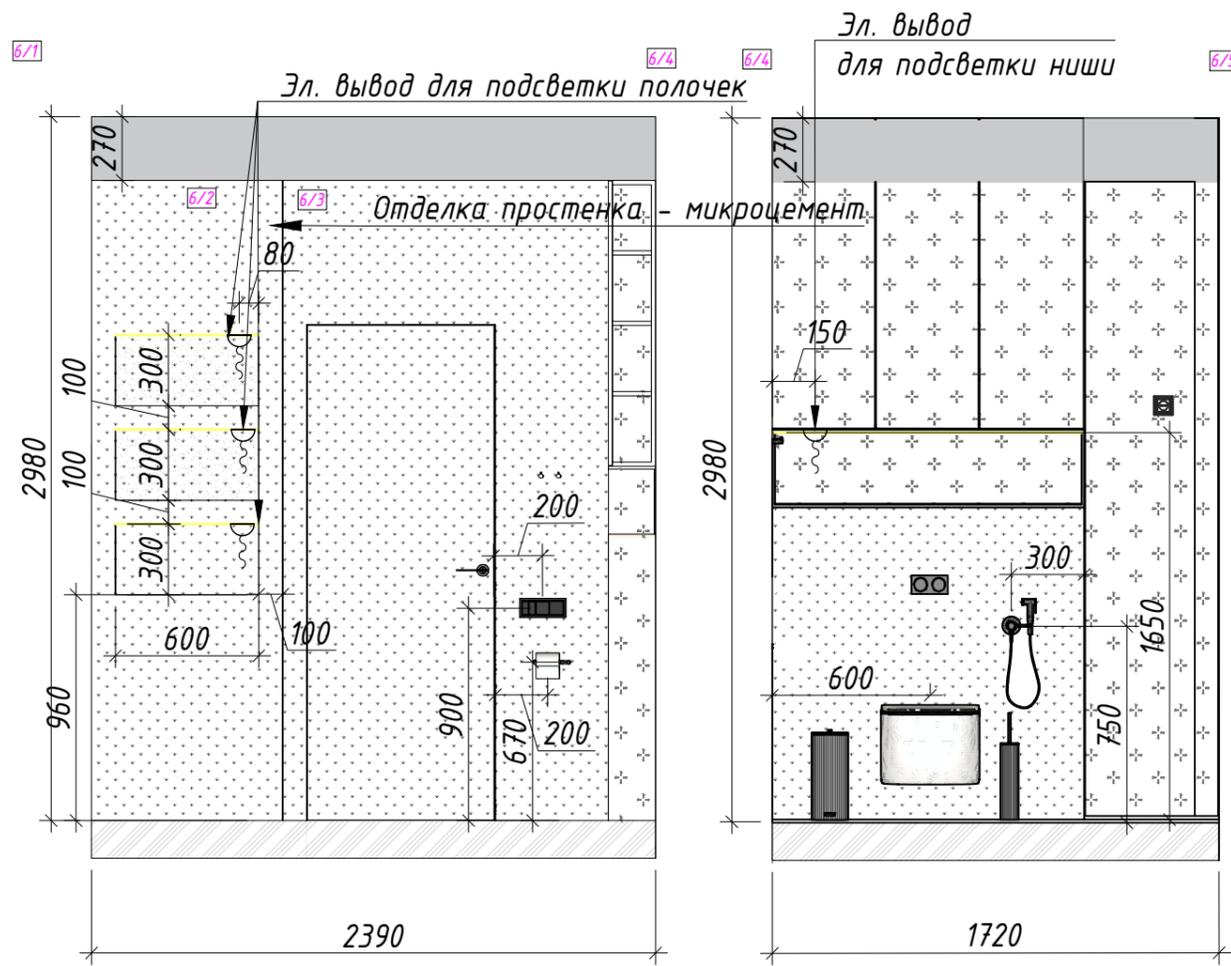
Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный
H=60 мм
-  - отделка (тип 5/1)
-  - отделка (тип 5/2)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод



Условные обозначения:

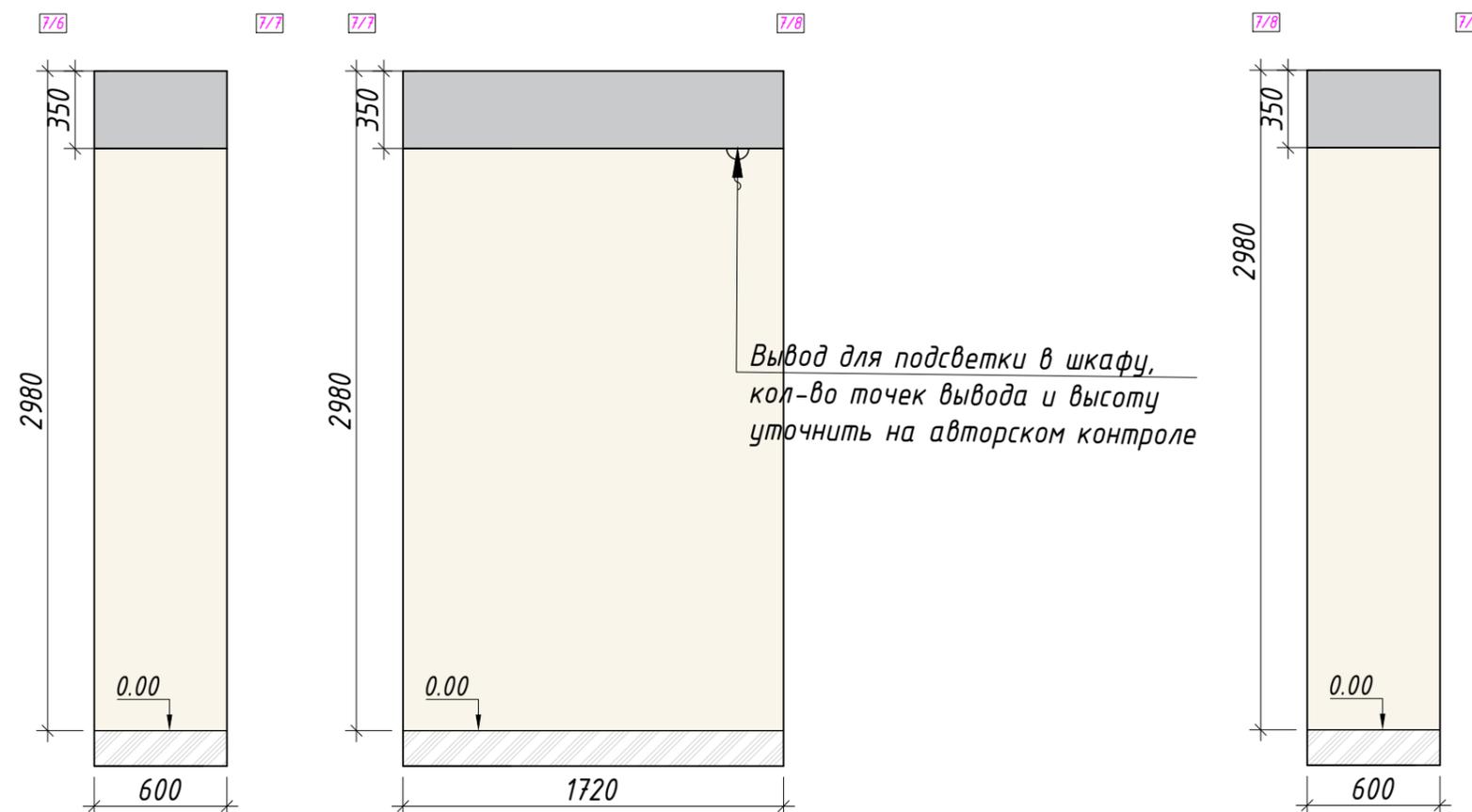
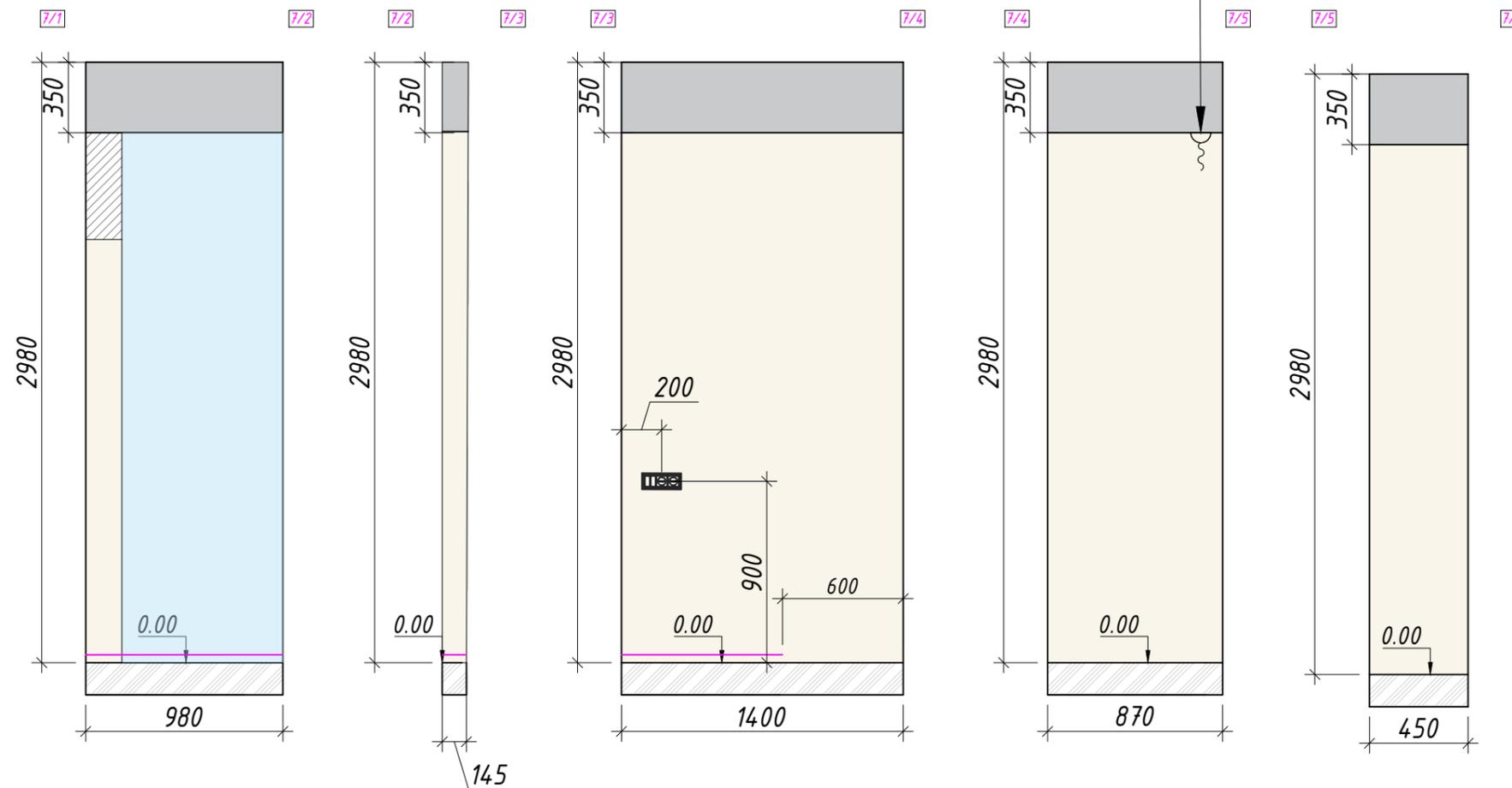
-  - плинтус встроенный
H=60 мм
-  - краска за мебелью
(тип 0)
-  - отделка (тип 6/1)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод



Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный
H = 60 мм
-  - отделка (тип 7/1)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод

Вывод для подсветки в шкафу,
кол-во точек вывода и высоту
уточнить на авторском контроле



Вывод для подсветки в шкафу,
кол-во точек вывода и высоту
уточнить на авторском контроле