

## Ведомость чертежей








Лист	Наименование	Примечание
02	Ведомость чертежей	
03	План обмерный	на 2-х листах
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	на 3-х листах
07	План дверей	
08	План после перепланировки	
09	План расстановки мебели и оборудования	на 3-х листах
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	
13	План розеток и эл.выводов	
14	План напольных покрытий	
15	План раскладки плитусов	
16	План теплых полов	
17	План маркировки стен для разверток	
18	Развертки стен прихожей	
19	Развертка стен санузла 1	
20	Развертка стен кухни-гостиной	

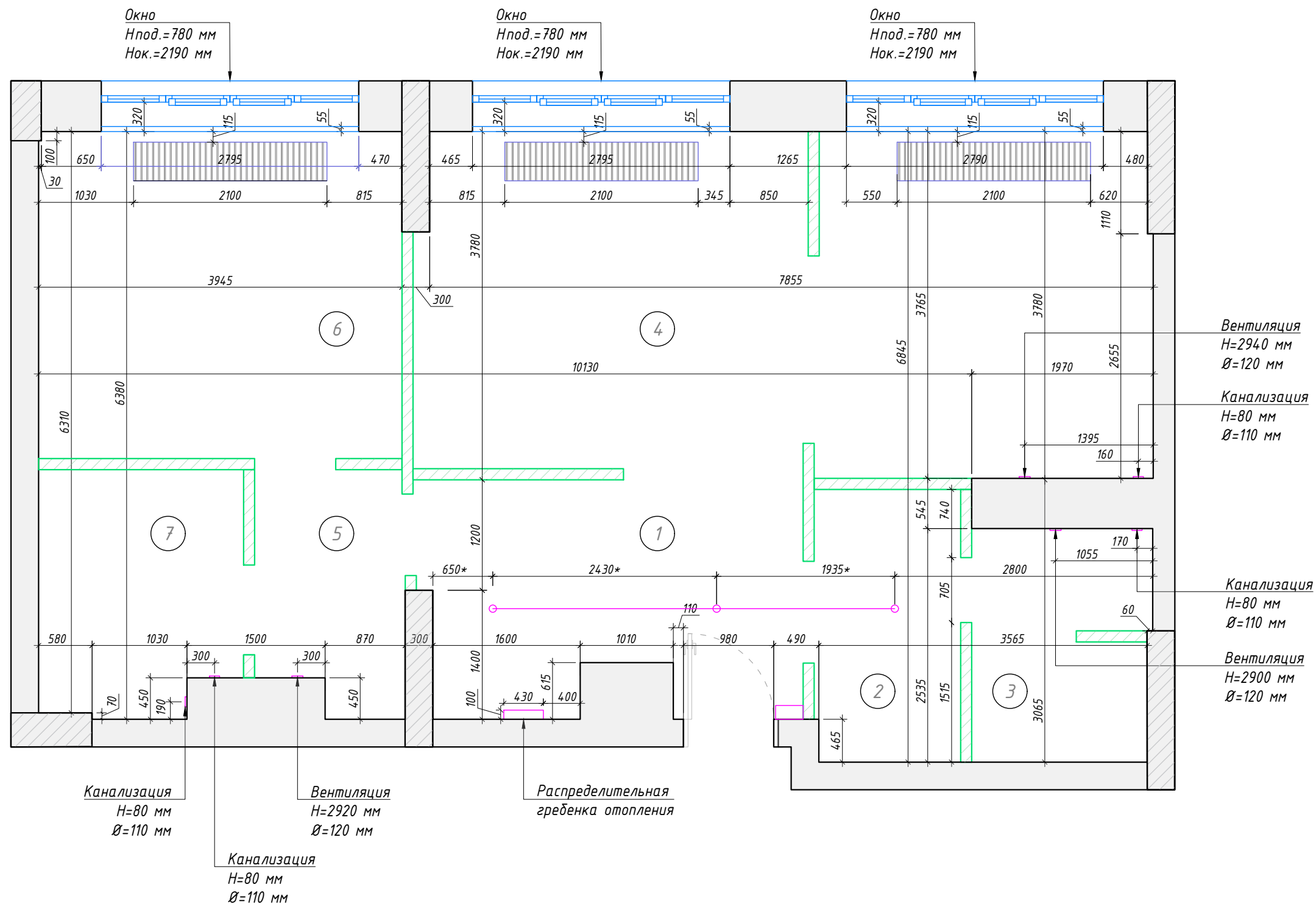
Лист	Наименование	Примечание
21	Развертки стен детской	
22	Развертки стен спальни	
23	Развертки стен санузла 2	
24	Развертки стен гардеробной	

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10,32
2	Гардероб	4,80
3	Санузел 1	4,85
4	Кухня-гостиная	29,46
5	Коридор	4,21
6	Спальня	14,05
7	Санузел 2	5,77
S общая		73,46

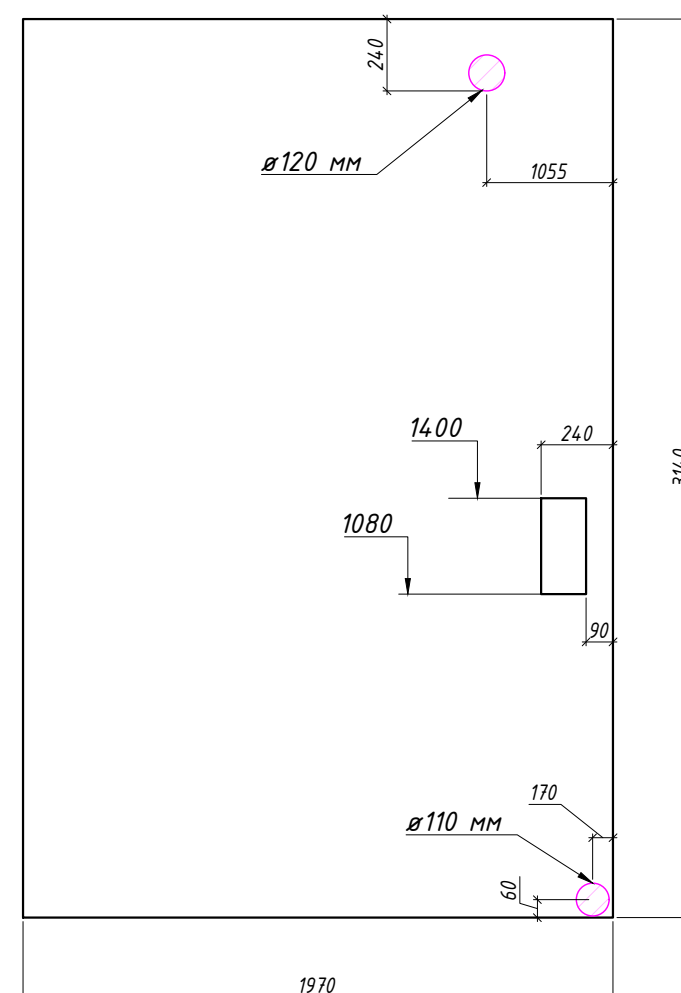
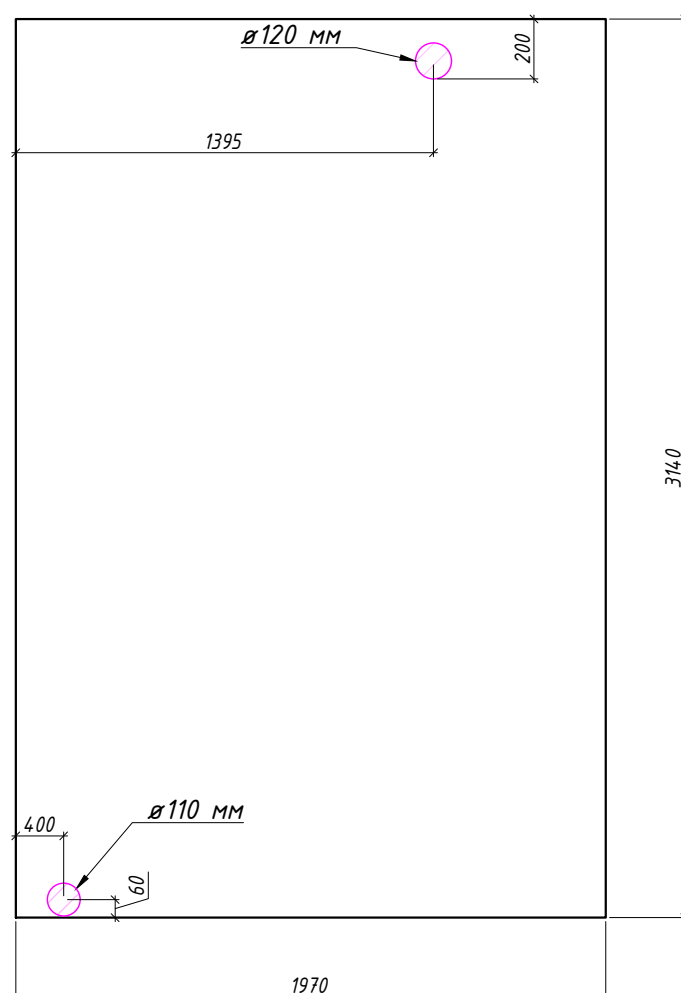
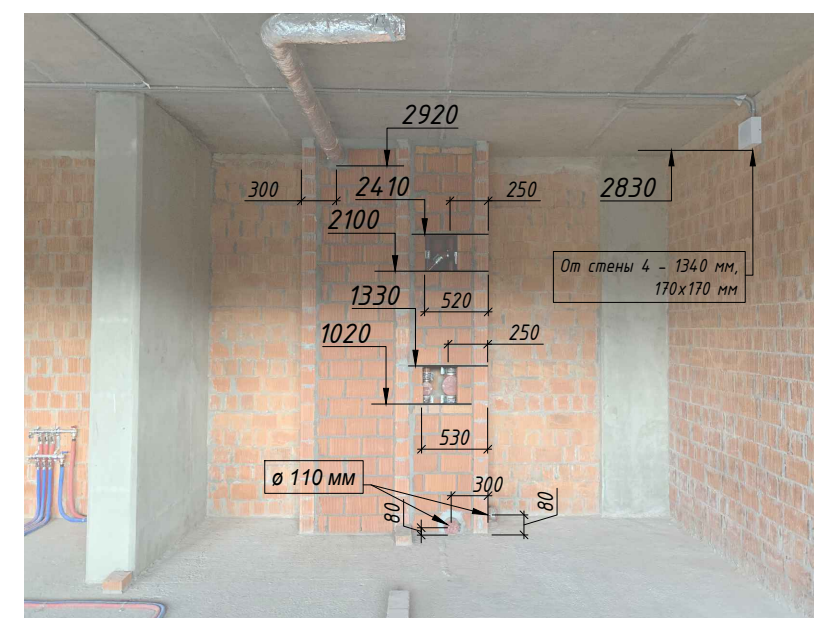
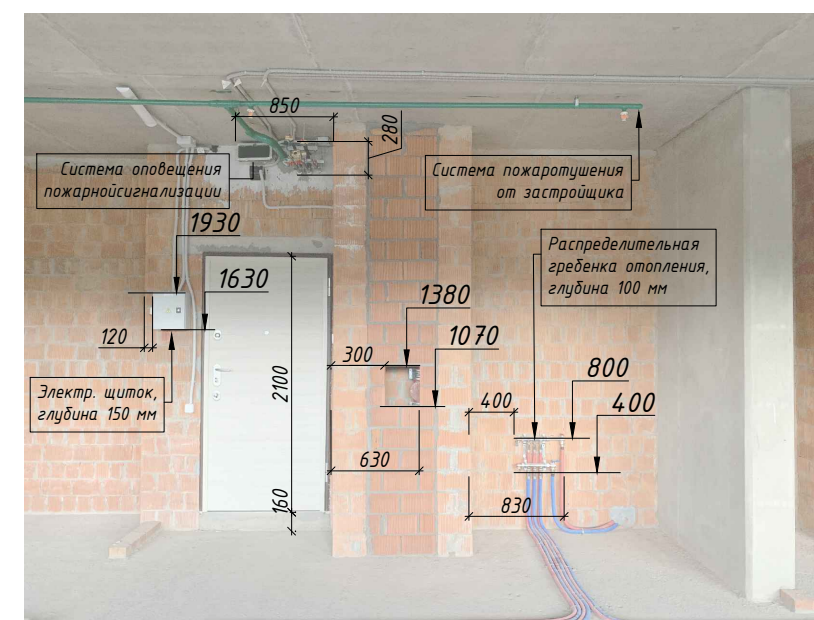
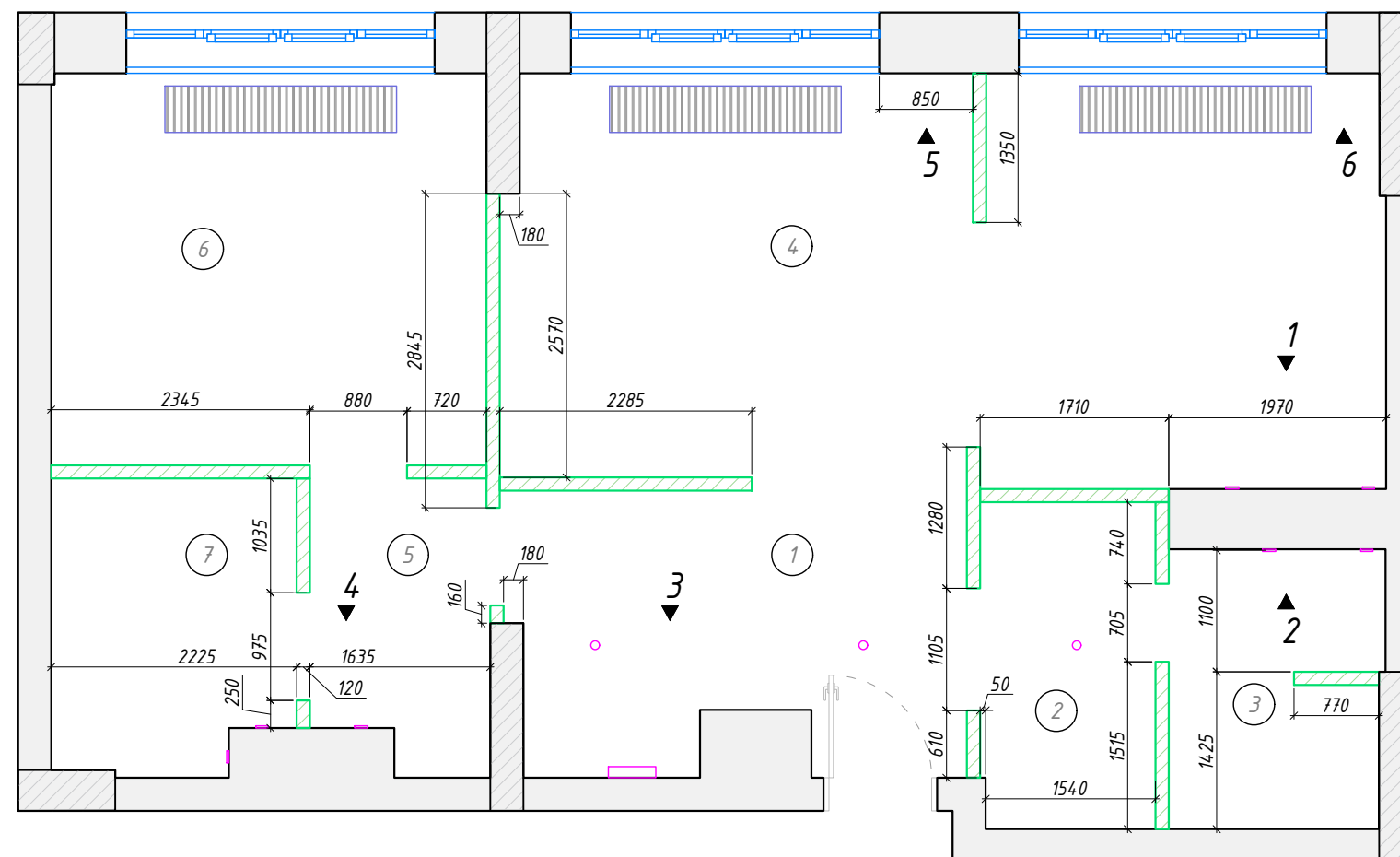
Условные обозначения:

-  - несущие стеновые конструкции (кирпич)
-  - несущие стеновые конструкции (моноклит)
-  - вновь возводимые перегородки ГКЛ 120 мм
-  - радиаторы (конвекторы)
-  - система пожаротуш. от застройщика
-  - выводы коммуникаций (канал./вентил.)
-  1 - номер помещения



Примечания:

1. Высота потолка - 3140 мм.
2. Размеры с (\*) указаны приблизительно.
3. Размер входной двери указан по размеру полотна внутри квартиры.
4. Высота конвекторов - 160 мм.
5. Все размеры указаны от черновой отделки.
6. Данный лист смотреть с листом 03 (2).



№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10,32
2	Гардероб	4,80
3	Санузел 1	4,85
4	Кухня-гостиная	29,46
5	Коридор	4,21
6	Спальня	14,05
7	Санузел 2	5,77
S общая		73,46

Условные обозначения:

- несущие стеновые конструкции (кирпич)
- несущие стеновые конструкции (монолит)
- вновь возводимые перегородки ГКЛ 120мм
- радиаторы (конвекторы)
- система пожаротуш. от застройщика
- выводы коммуникаций (канал./вентил.)
- номер помещения



1 - вид

Примечания:  
Данный лист смотреть с листом 03

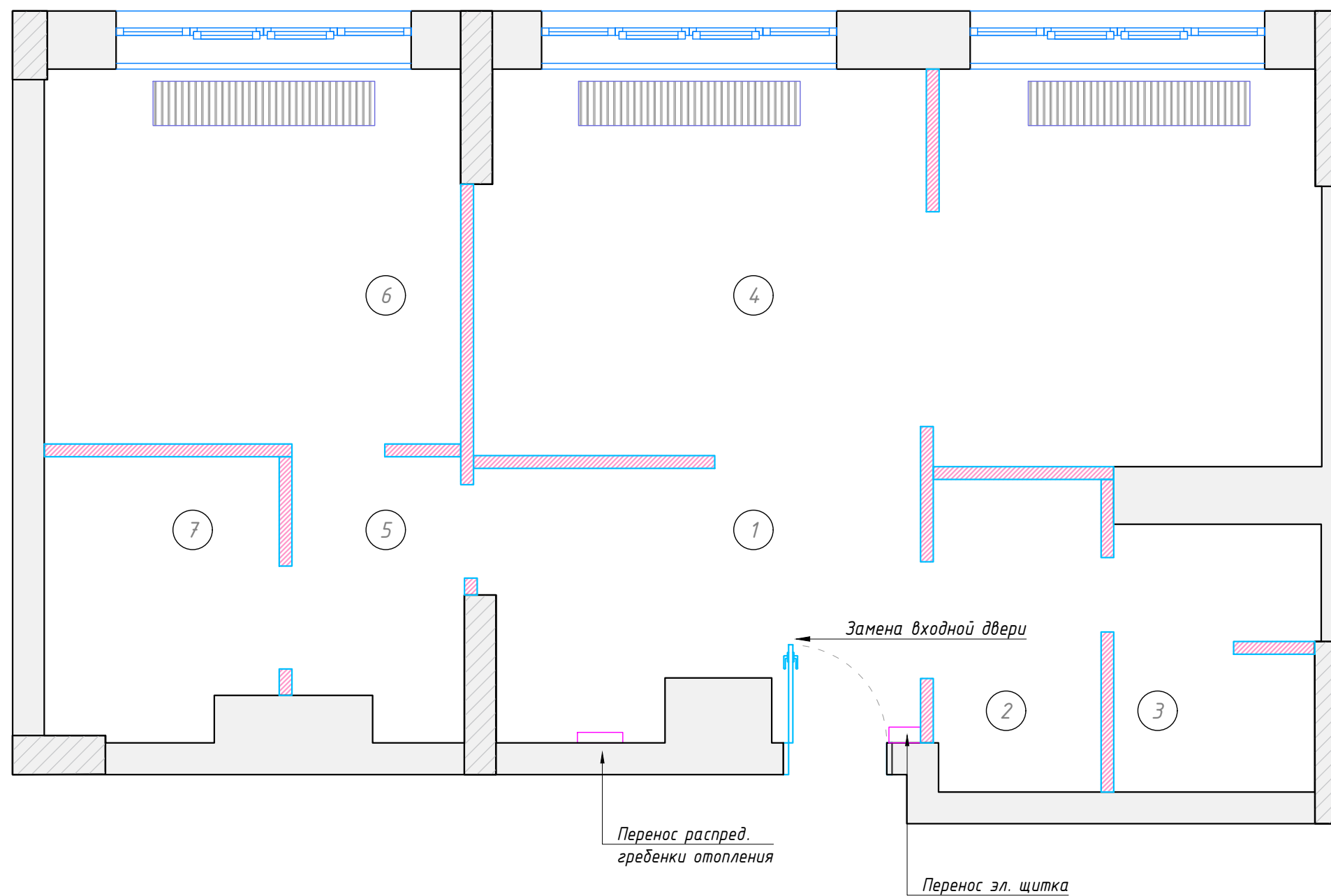
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10,32
2	Гардероб	4,80
3	Санузел 1	4,85
4	Кухня-гостиная	29,46
5	Коридор	4,21
6	Спальня	14,05
7	Санузел 2	5,77
S общая		73,46

Условные обозначения:

-  - демонтируемые перегородки из кирпича (H=65 мм), V = 1,37 м<sup>3</sup>
-  - радиаторы


Примечания:  
Данный лист смотреть с листом 05

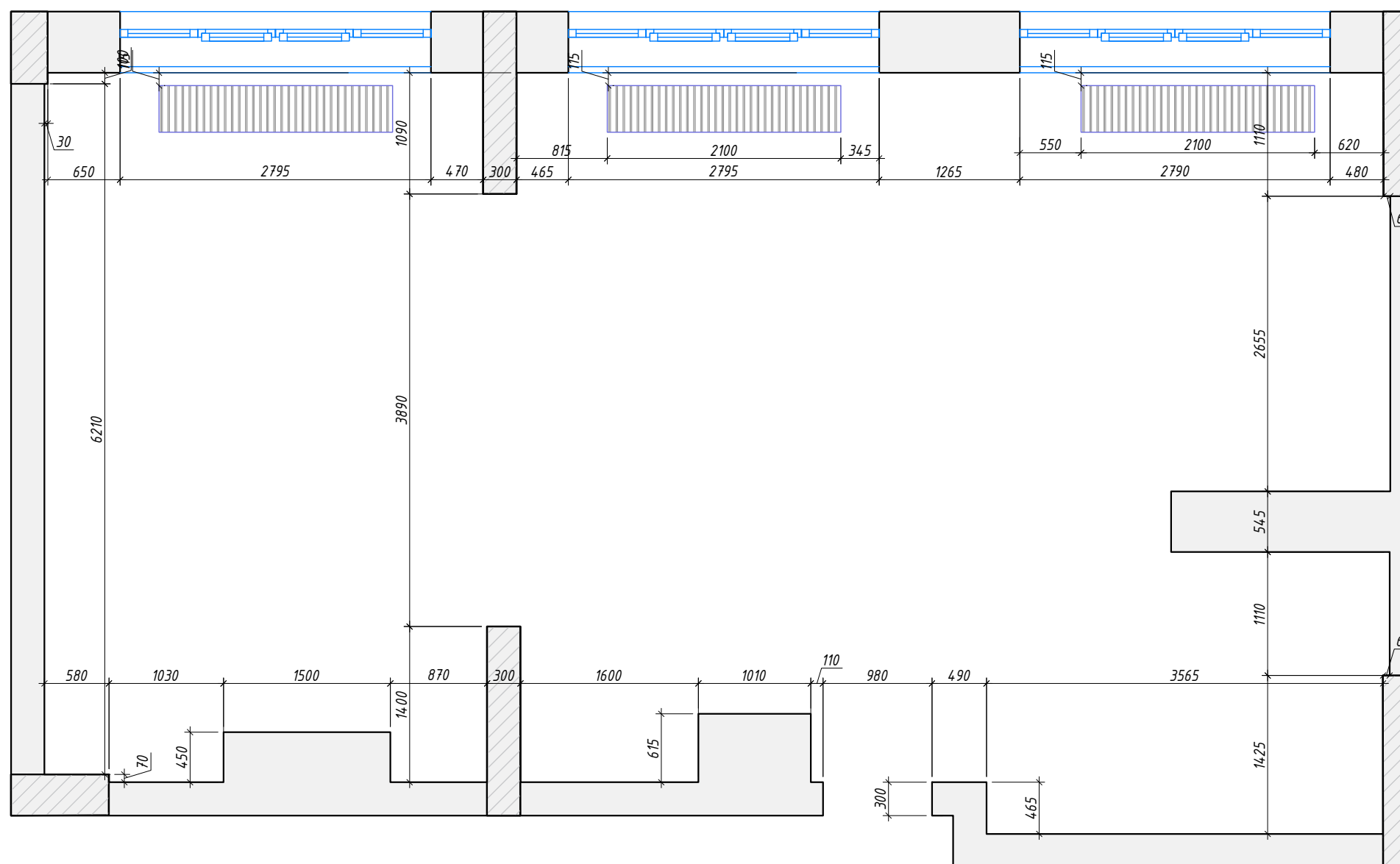


Примечания:

1. Общая площадь помещений  
75,56 м<sup>2</sup>
2. Высота потолка = 3140 мм,  
принята от чернового пола
3. Данный лист смотреть  
с листом 04

Условные обозначения:

 - радиаторы





Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 06(2), 06(3)
2. Ширину дверных проемов уточнить у производителей дверей (на плане раз-ры с пометкой\*)
3. Высота дверных проемов 2100 мм от ч.п.

Условные обозначения:

-  - возводимые перегородки из ГКЛ влагостойкого
-  - возводимые перегородки из ГКЛ

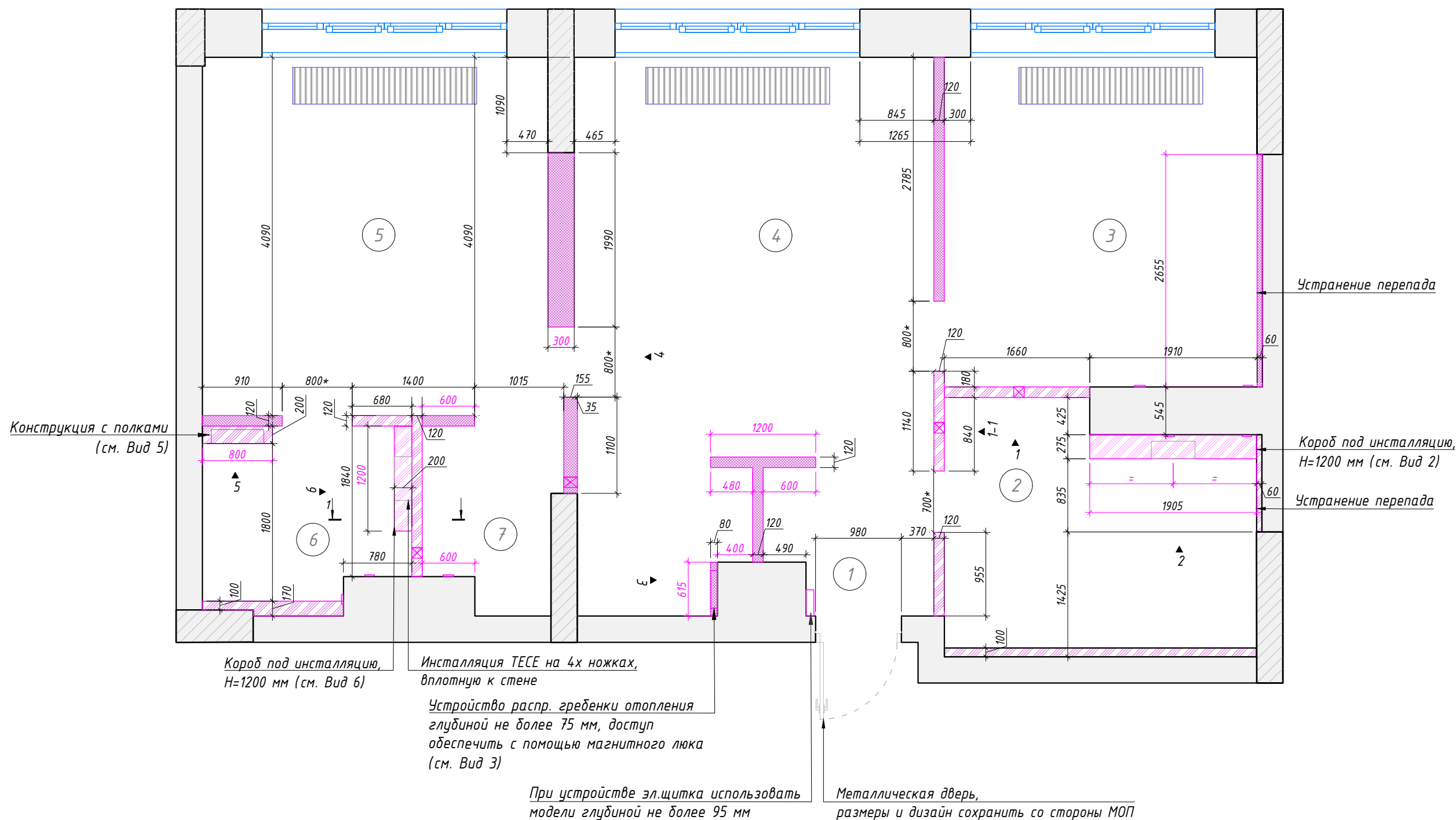
3960 - приоритетные размеры

3960 - размер планируемый

1 - вид

↓ - разрез


⊠ - отверстие под воздуховод, расположение и диаметр уточнить у смежных специалистов





Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 06(1)/
2. Все размеры указаны от черновой отделки

Условные обозначения:

 - возводимые конструкции из ГКЛ влагостойкого

 - возводимые конструкции из ГКЛ

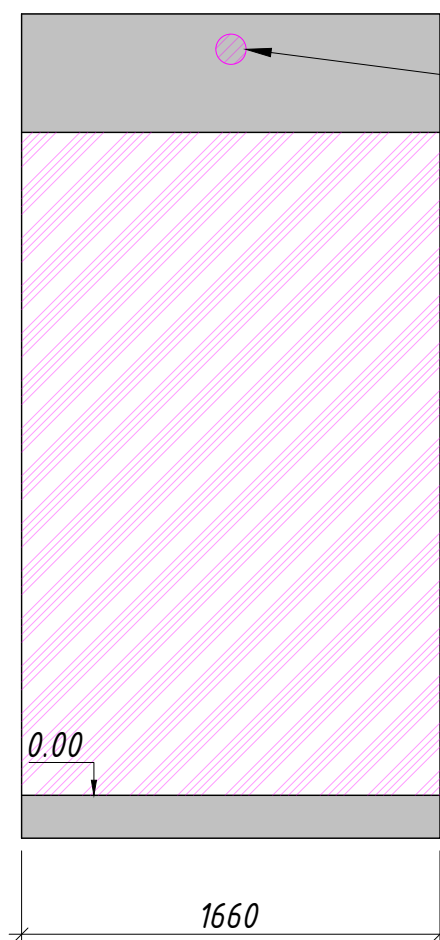
 - подшивной потолок, Н опуска см. на плане потолка

3960 - приоритетные размеры

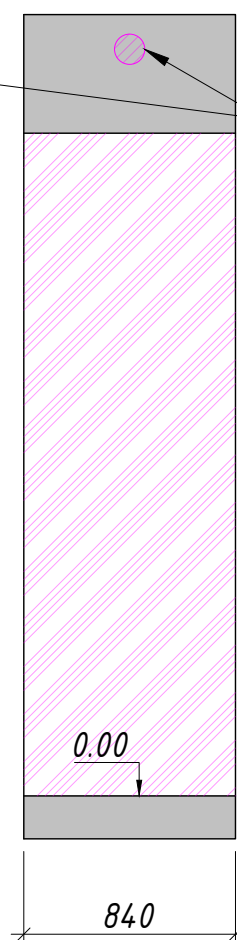
3960 - размер планируемый

0.00 - уровень чистового пола

Вид 1



Вид 1-1

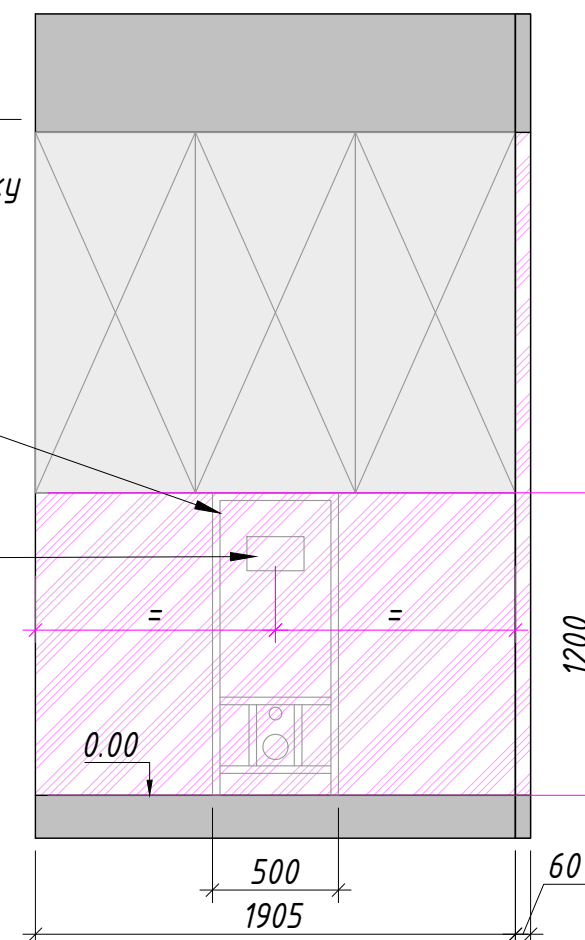


Отверстие воздуховода канального кондиционера, уточнить размеры и привязку у смежных специалистов

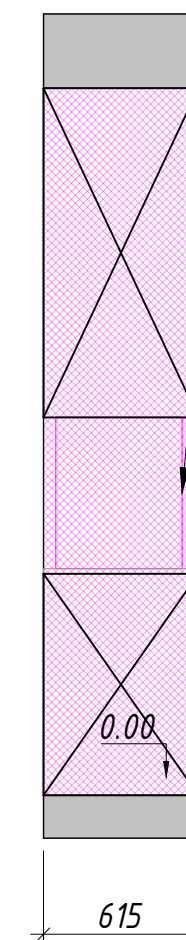
Размер инсталляции выбрать в пределах 500\*250\*1200 (Ш\*Г\*В)

Обеспечить равное расстояние от середины кнопки смыва до краев короба

Вид 2

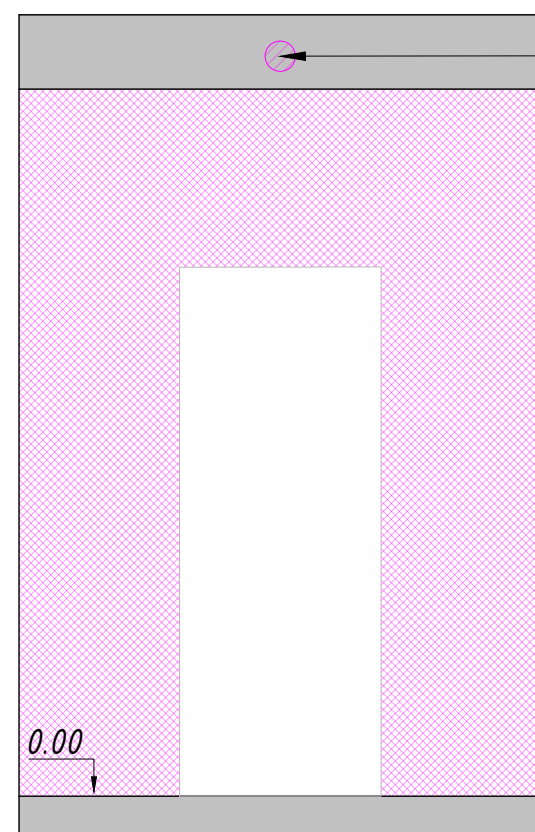


Вид 3



Предусмотреть магнитный люк для доступа к распр. гребенке отопления на высоте не ниже 1000 мм и не выше 1500 мм от ч.п.

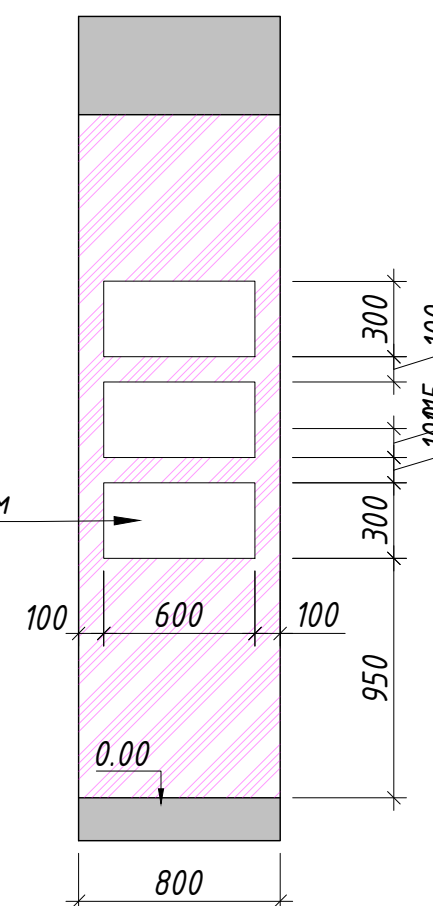
Вид 4



Отверстие воздуховода канального кондиционера, уточнить размеры и привязку у смежных специалистов

Глубина полок от 150 до 160 мм


Вид 5





Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 06(1), 17, 17(1), 17(2)
2. Все размеры указаны от черновой отделки

Условные обозначения:

 - возводимые конструкции из ГКЛ влагостойкого

 - возводимые конструкции из ГКЛ

 - подшивной потолок, Н опуска см. на плане потолка

3960 - приоритетные размеры

3960 - размер планируемый

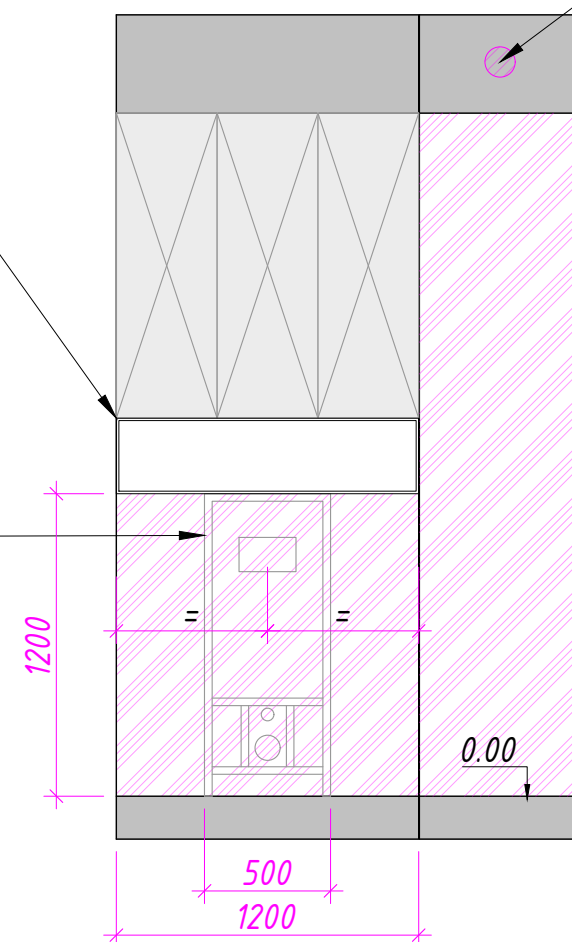
0.00 - уровень чистового пола

Вид 6

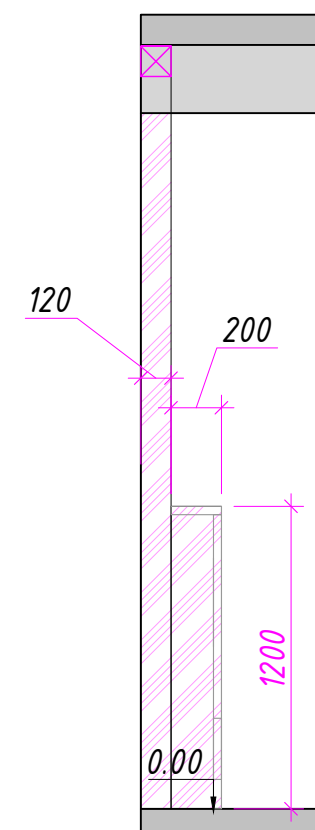
Отверстие воздуховода  
канального кондиционера,  
уточнить размеры и привязку  
у смежных специалистов

Ниша 300\*265\*1200  
(В\*Г\*Ш)

Размер инсталляции  
500\*200\*1200 (Ш\*Г\*В)



Разрез 1-1





ЖК "ВТБ Арена Парк  
г. Москва, пр. Ленинградский, 36,  
строение 39

План дверей  
М 1:50 07 из 24

18.06.2023

Экспликация помещений

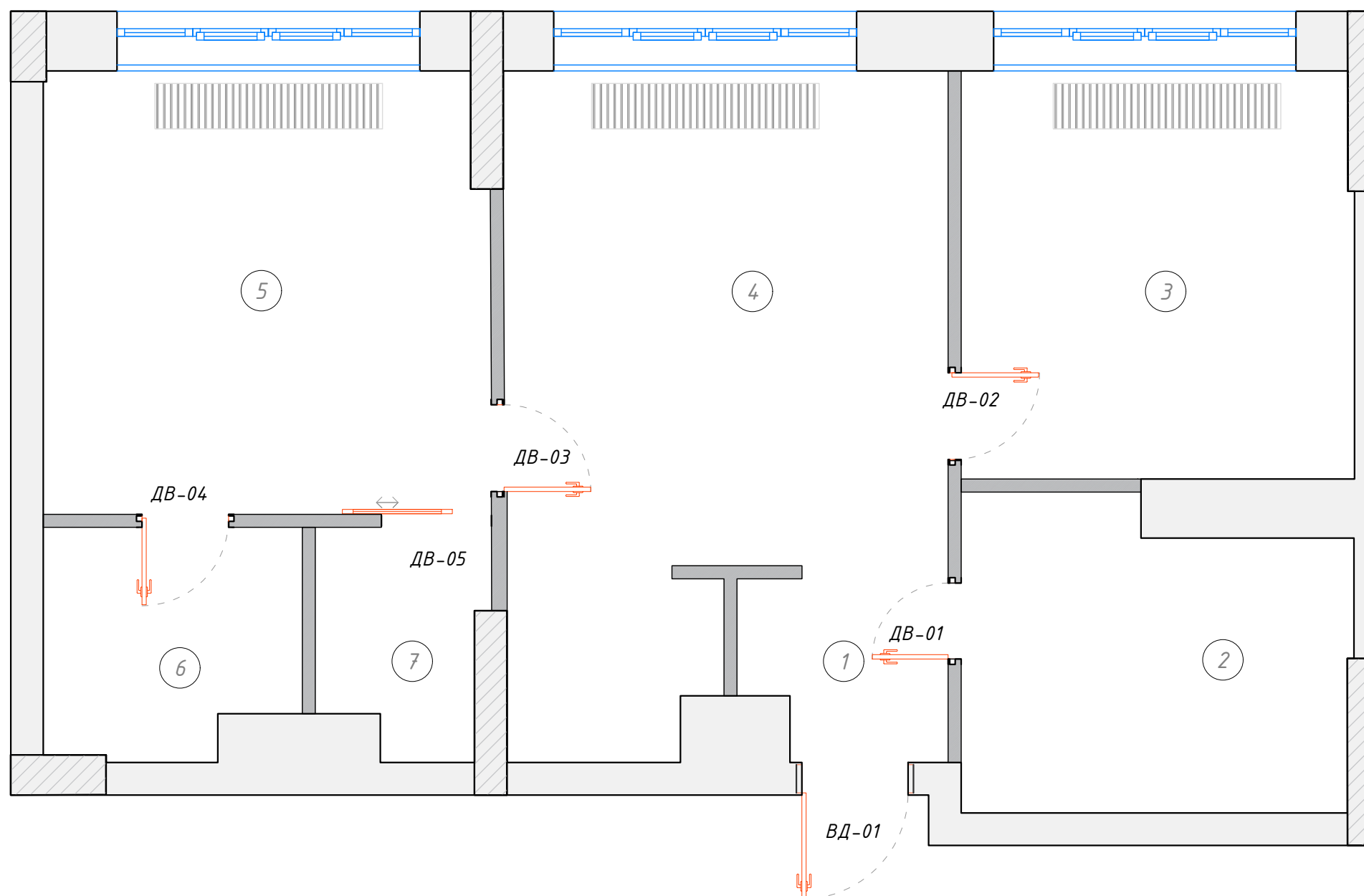
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Выдержать зазор 10 мм между  
напольным покрытием и полотном двери

Ведомость заполнения прое мов





№ на плане	Размеры по полотну, ШхВ	Ориентация/ открытие
ВД-01	980x2100	левое/прямое
ДВ-01	700x2100	правое/прямое
ДВ-02	800x2100	правое/обратное
ДВ-03	800x2100	левое/прямое
ДВ-04	800x2100	левое/обратное
ДВ-05	1015x2100	откатная



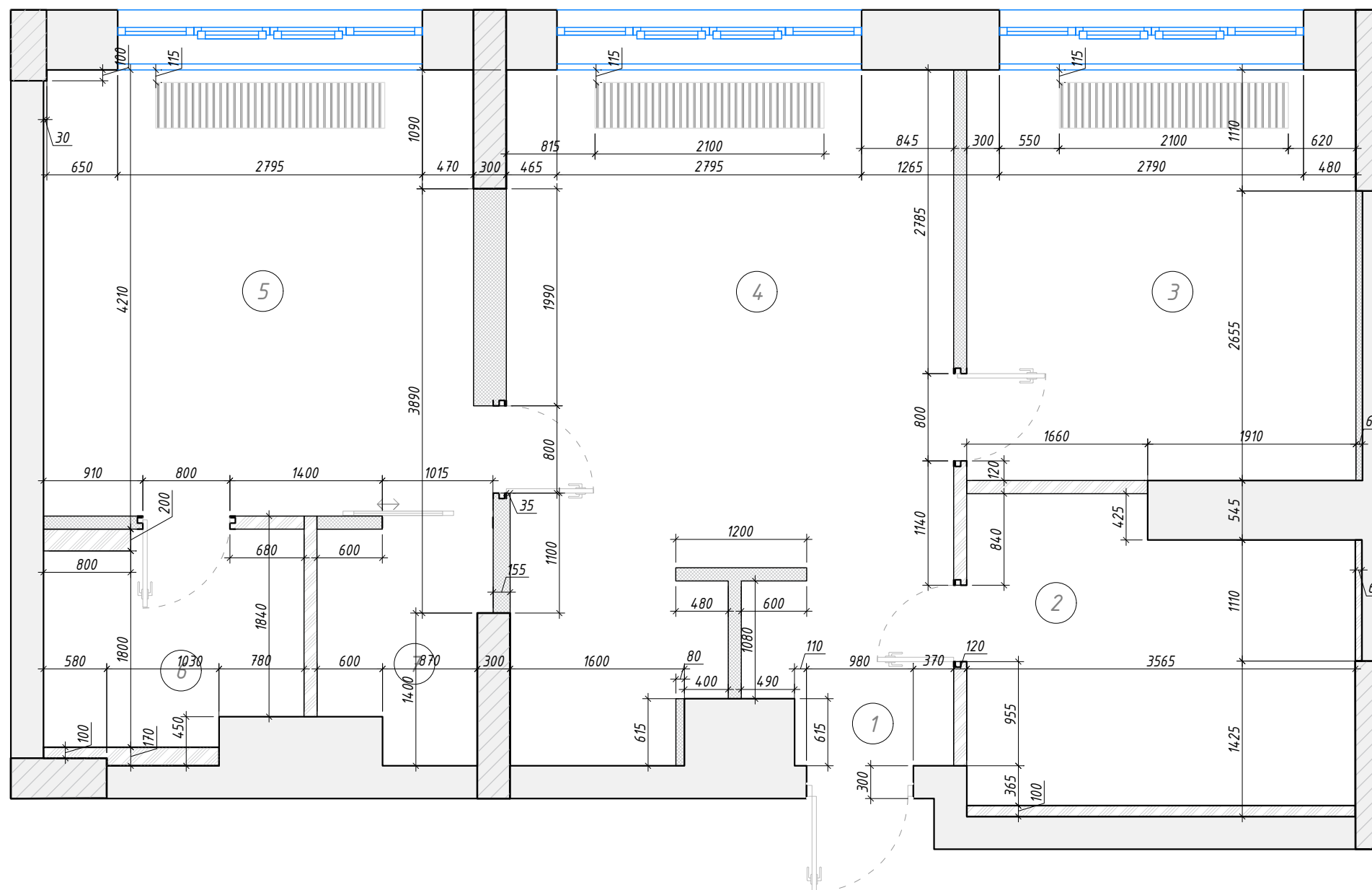
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Условные обозначения:

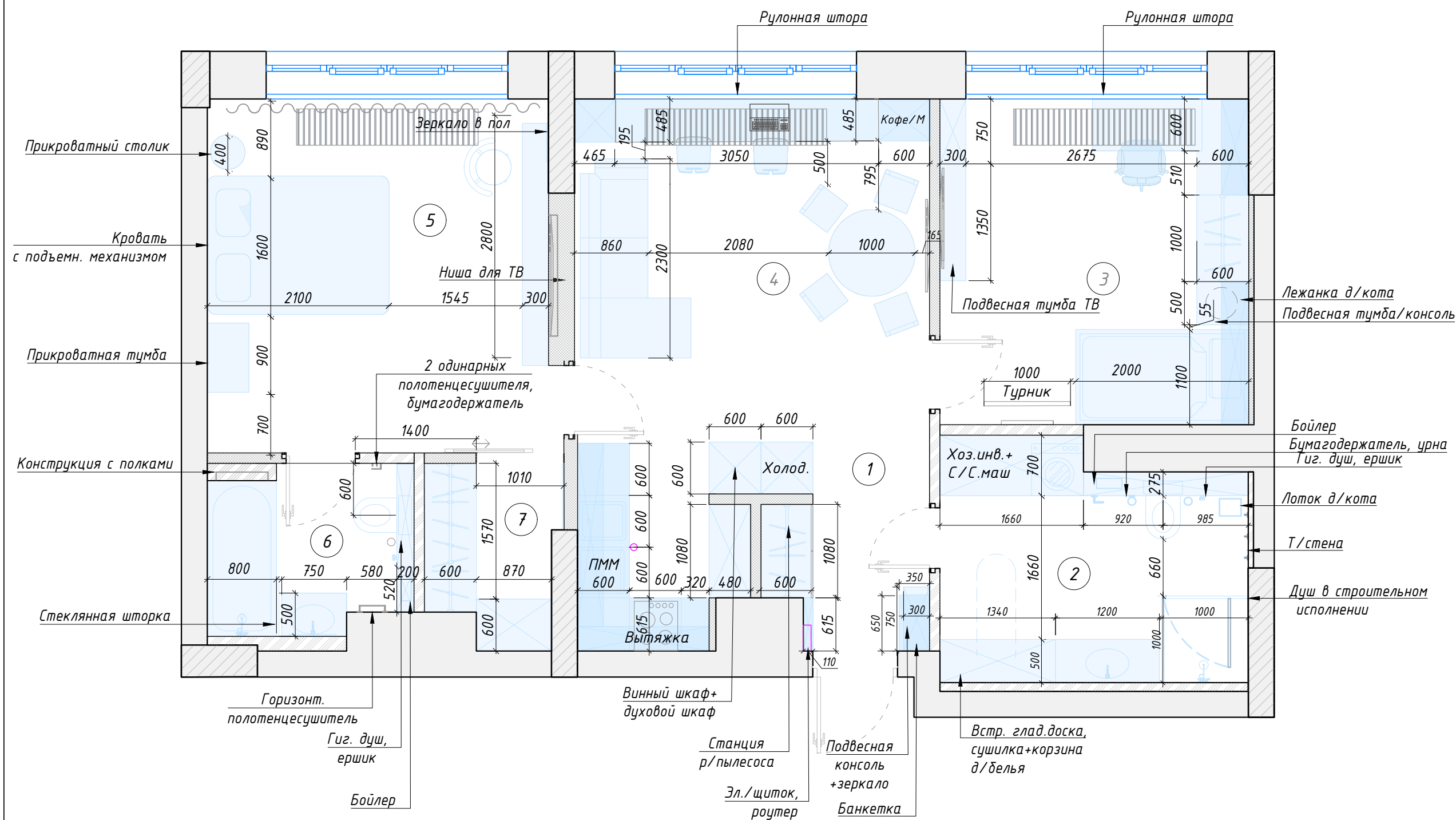
-  - несущие стеновые конструкции (кирпич)
-  - несущие стеновые конструкции (монолит)
-  - вновь возводимые перегородки ГКЛ 120 мм\*
-  - вновь возводимые перегородки ГКЛ/В 120 мм\*

\* все отличные от 120 мм  
размеры указаны  
на плане



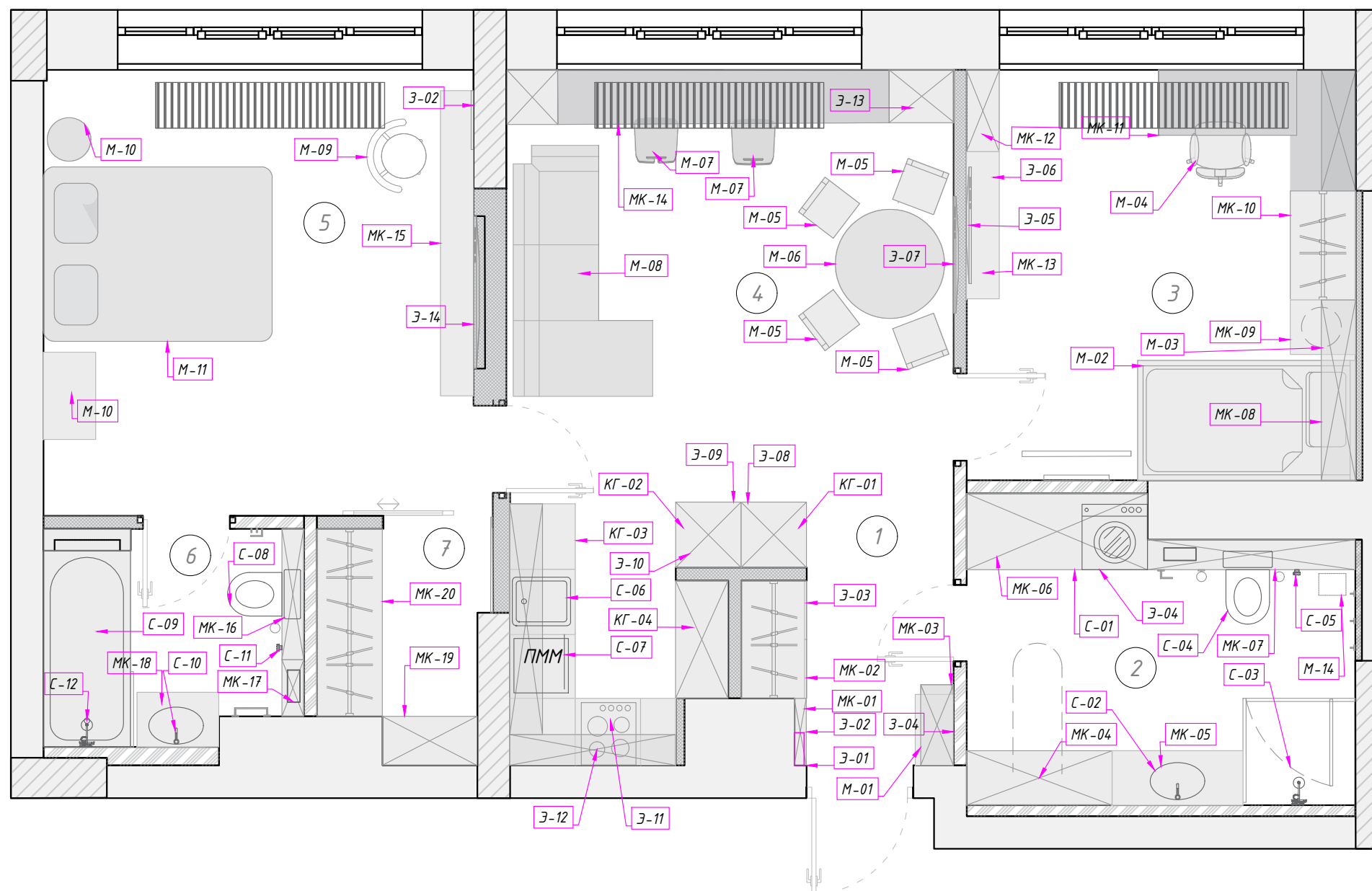
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08



Примечание:  
Смотреть вместе с листом 09 (03)

Спецификация корпусной мебели  
индивидуального изготовления

Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
МК-01	Шкаф в прихожей	1
МК-02	Шкаф в прихожей	1
МК-03	Консоль в прихожей	1
МК-04	Прачечный шкаф	1
МК-05	Тумба под раковину	1
МК-06	Хоз./быт. Шкаф	1
МК-07	Шкаф над инсталляцией	1
МК-08	Антресоль в детской	1
МК-09	Тумба прикроватная	1
МК-10	Шкаф для одежды	1
МК-11	Столешница	1
МК-12	Шкаф для игрушек	1
МК-13	Тумба ТВ	1
МК-14	Столешница+шкафы	1
МК-15	Тумба ТВ	1
МК-16	Шкаф над инсталляцией	1
МК-17	Пенал	1
МК-18	Тумба под раковину	1
МК-19	Гардеробная	1
МК-20	Гардеробная	1
КГ-01	Кухонный гарнитур	1
КГ-02	Кухонный гарнитур	1
КГ-03	Кухонный гарнитур	1
КГ-04	Кухонный гарнитур	1

Примечание:

Смотреть вместе с листом 09 (02)

Спецификация мебели

Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
М-01	Пуфик	1
М-02	Кровать в детской	1
М-03	Лежанка для кота	1
М-04	Стул в детской	1
М-05	Стул в гостиной	4
М-06	Стол обеденный	1
М-07	Барный стул	2
М-08	Диван	1
М-09	Стул в спальне	1
М-10	Прикроватная тумба	2
М-11	Кровать в спальне	1
М-12	Комод	1
М-13	Туалет для кота	1
З-01	Зеркало	1
З-02	Зеркало	1
З-03	Зеркало	1

Спецификация сантехнического  
оборудования

Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
С-01	Стиральная машина	1
С-02	Раковина со смесителем	1
С-03	Душевой гарнитур	1
С-04	Унитаз подвесной	1
С-05	Гиг. душ в гостевом СУ	1
С-06	Мойка со смесителем	1
С-07	Посудомоечная машина	1
С-08	Унитаз подвесной	1
С-09	Ванная	1
С-10	Раковина со смесителем	1
С-11	Гиг.душ в хозяйском СУ	1

Спецификация электрооборудования

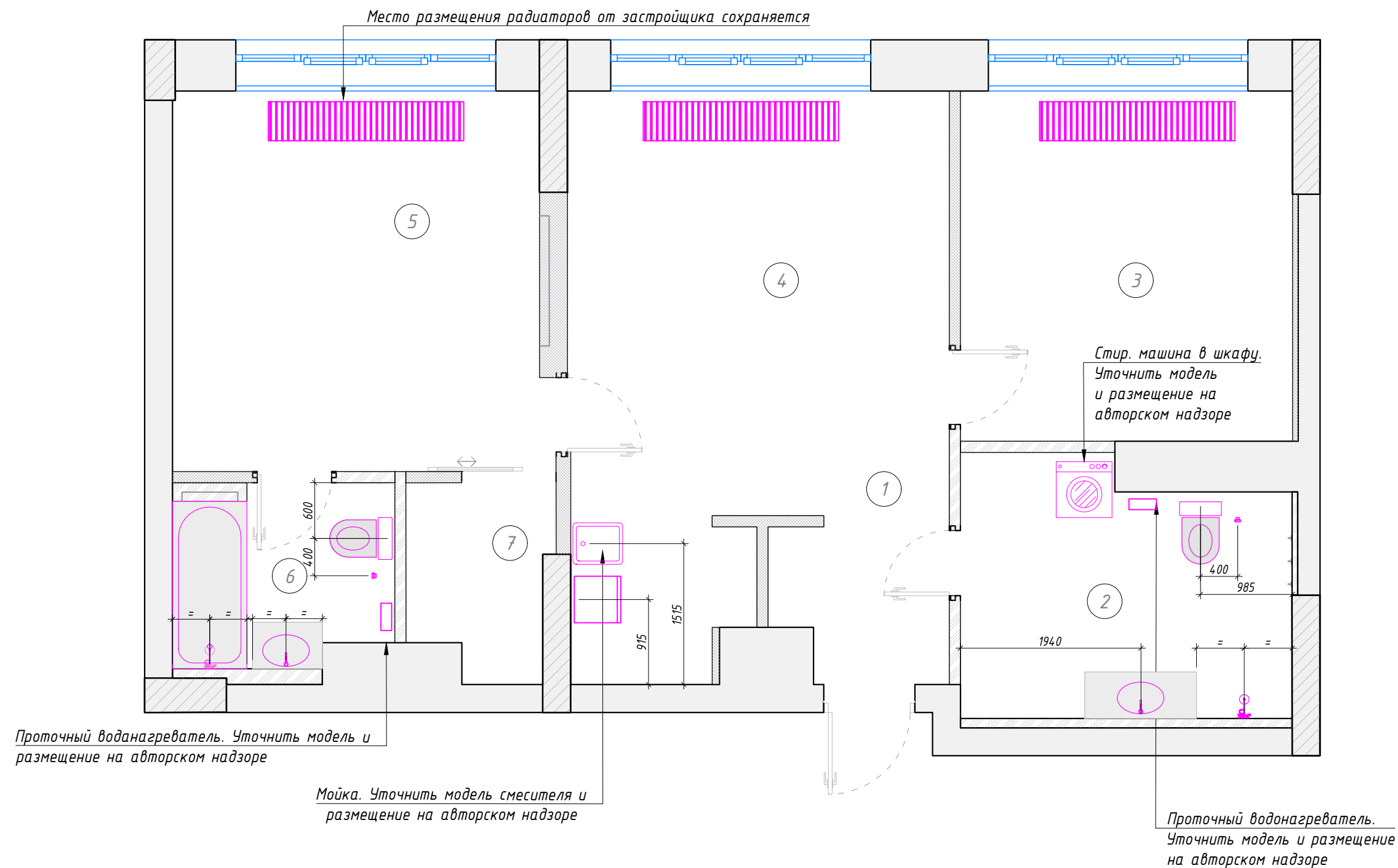
Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
Э-01	Электрощиток	1
Э-02	Роутер	1
Э-03	Робот-пылесос	1
Э-04	Сушильная машина	1
Э-05	Телевизор в детской	1
Э-06	Видео-приставка	1
Э-07	Телевизор в гостиной	1
Э-08	Холодильник	1
Э-09	Винный шкаф	1
Э-10	Духовой шкаф	1
Э-11	Варочная поверхность	1
Э-12	Вытяжка	1
Э-13	Кофемашина	1
Э-14	Телевизор в спальне	1

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развешиваемых ртках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное



Экспликация помещений

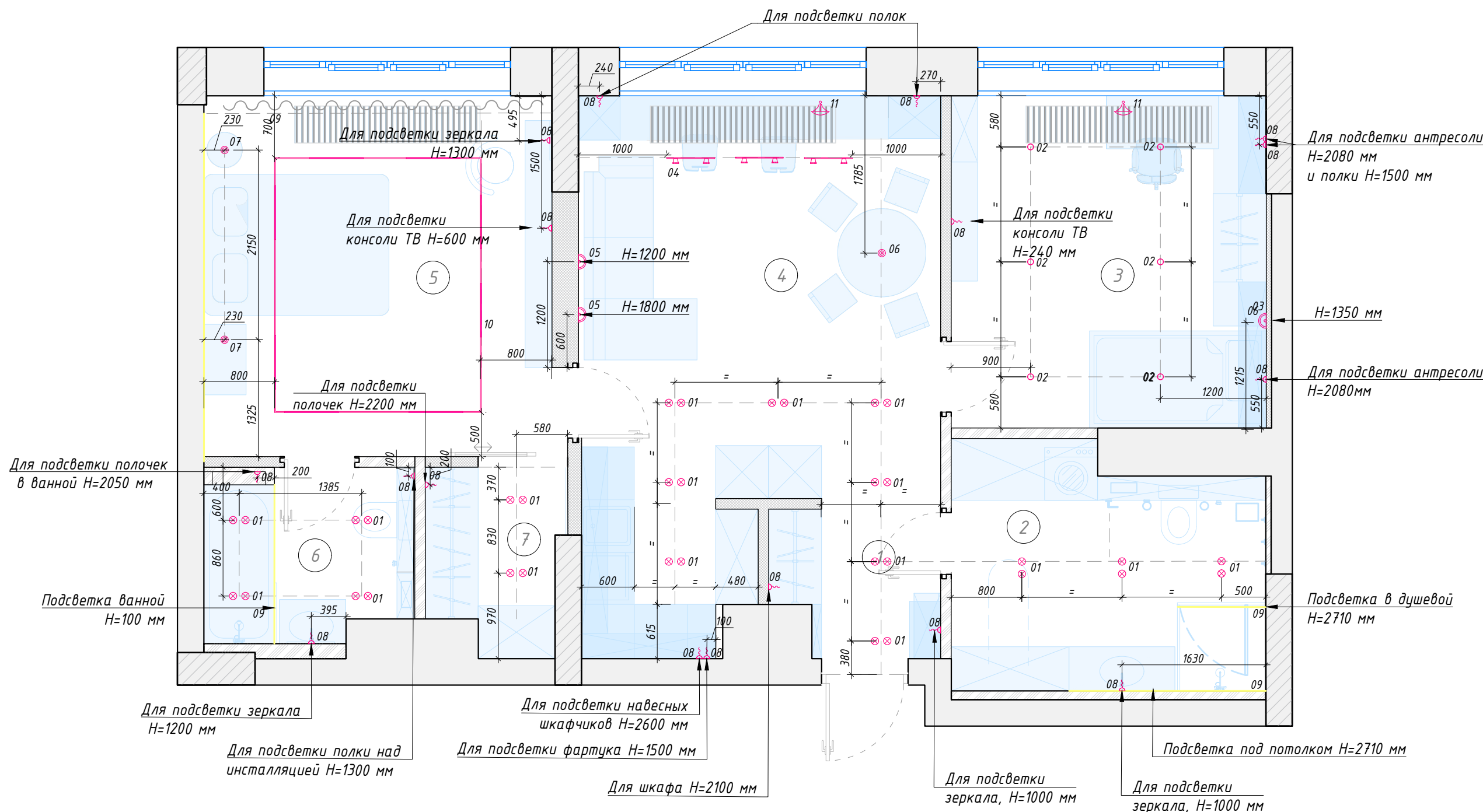
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13 и 17
- Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
- Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
- Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
- Привязки и размеры уточнять на авторском контроле

Условные обозначения:

- - подвесной светильник
- - накладной светильник
- ⊗ - встраиваемый светильник
- ☺ - настенный светильник (бра)
- 🕯 - настольный светильник
- ⚡ - вывод для подсветки
- - светодиодная лента
- - трековый светильник
- 01 - маркировка светильника
- = - равные размеры
- H = N мм - привязка по высоте
- 1000 - планируемый размер



Ведомость осветительных приборов

№ маркировки	Наименование	Кол-во /м.п.
01	Светильник встроенный точечный спаренный	17
02	Светильник накладной	6
03	Светильник настенный (бра в детской)	1
04	Трековый светильник (L шинпровода 2105 мм)	4
05	Светильник настенный (бра в гостиной)	2
06	Светильник подвесной потолочный (гостиная)	1

№ маркировки	Наименование	Кол-во /м.п.
07	Светильник подвесной потолочный (спальня)	2
08	Вывод кабеля для подсветки	17
09	Светодиодная лента	9
10	Встраиваемая трековая система	10,4
11	Светильник настольный	2





Примечания:

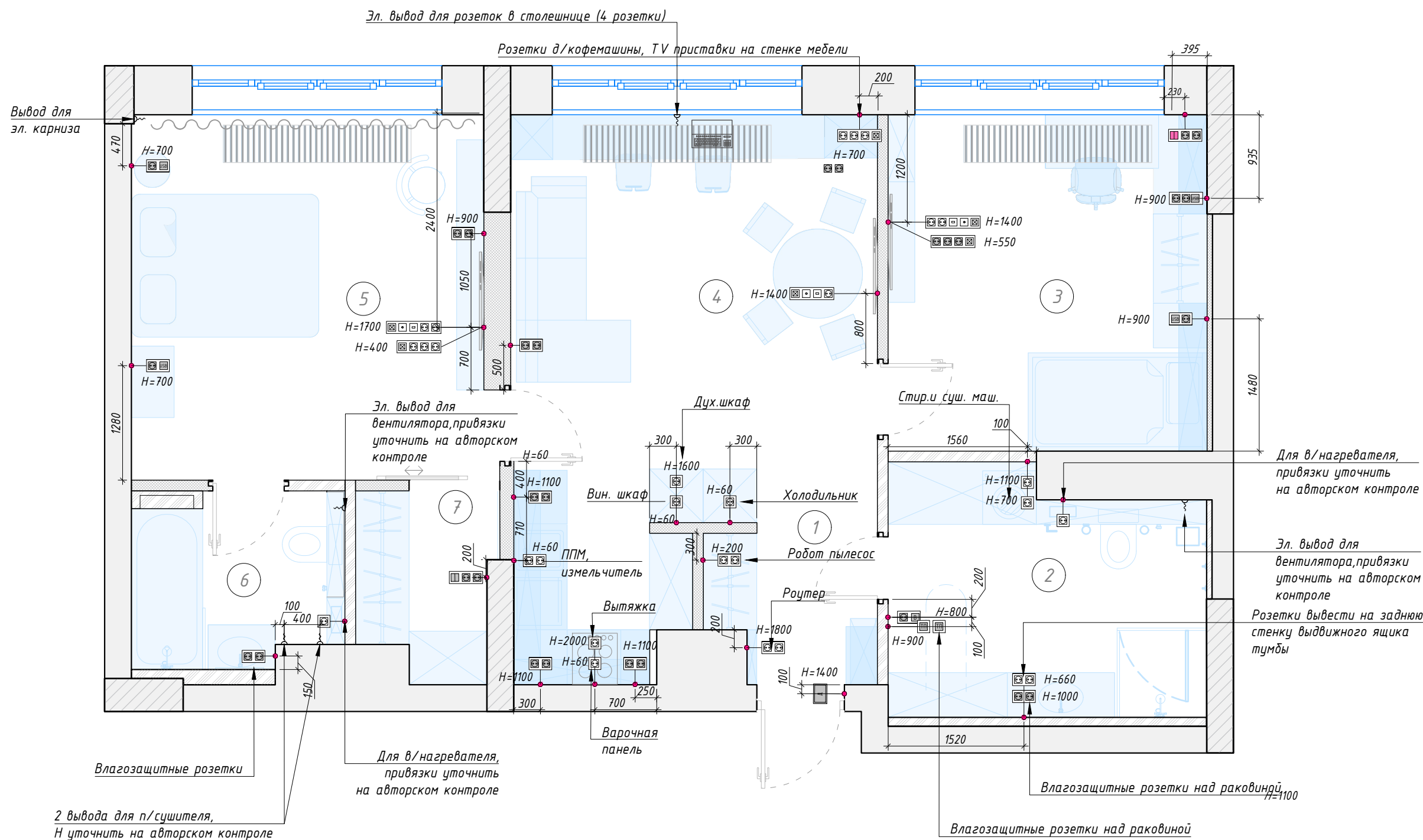
1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Перед проведением кабелей для электрокарнизов уточнить точную схему у поставщиков
4. Данный лист смотреть вместе с приложением электрика вентиляции

Условные обозначения:

- - выключатель одноклавишный
- ▣ - выключатель двухклавишный
- ▤ - переключатель двухклавишный
- ▥ - Мастер-выключатель
- ▦ - регулятор теплого пола
- ▧ - выключатель для вентиляции
- ⊠ - розетка
- ⊡ - розетка скрытая за мебелью
- ⊢ - интернет розетка
- ⊣ - заглушка
- ⊤ - управление электрокарнизом
- ⊥ - ТВ розетка
- ⊦ - домофон

H=900 - высота от чистого пола

⊗ - вывод для эл. приборов



Ведомость электроустановочных изделий

Номер помещения	Наименование помещения	вкл./выкл. 2 кл.	ТП	В	Розетка	Розетка за меб.	USB розетка	интернет розетка	заглушка	ТВ розетка	домофон	Рамки				
												1	2	3	4	5
01	Прихожая					4					1	1	2			
02	Санузел 1		2	1	3	5						5	3			
03	Кухня-гостиная				10	11	2	1	2	1		5	7		2	
04	Детская				7	2	3	1	2	1			2	1	1	
05	Мастер-спальня				4	5	2	1	2	1			3		1	
06	Санузел 2				2	1						1	1			
07	Гардеробная	1			2									1		
	Итого	1	2	1	28	28	7	3	6	3	1	12	18	2	4	2

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

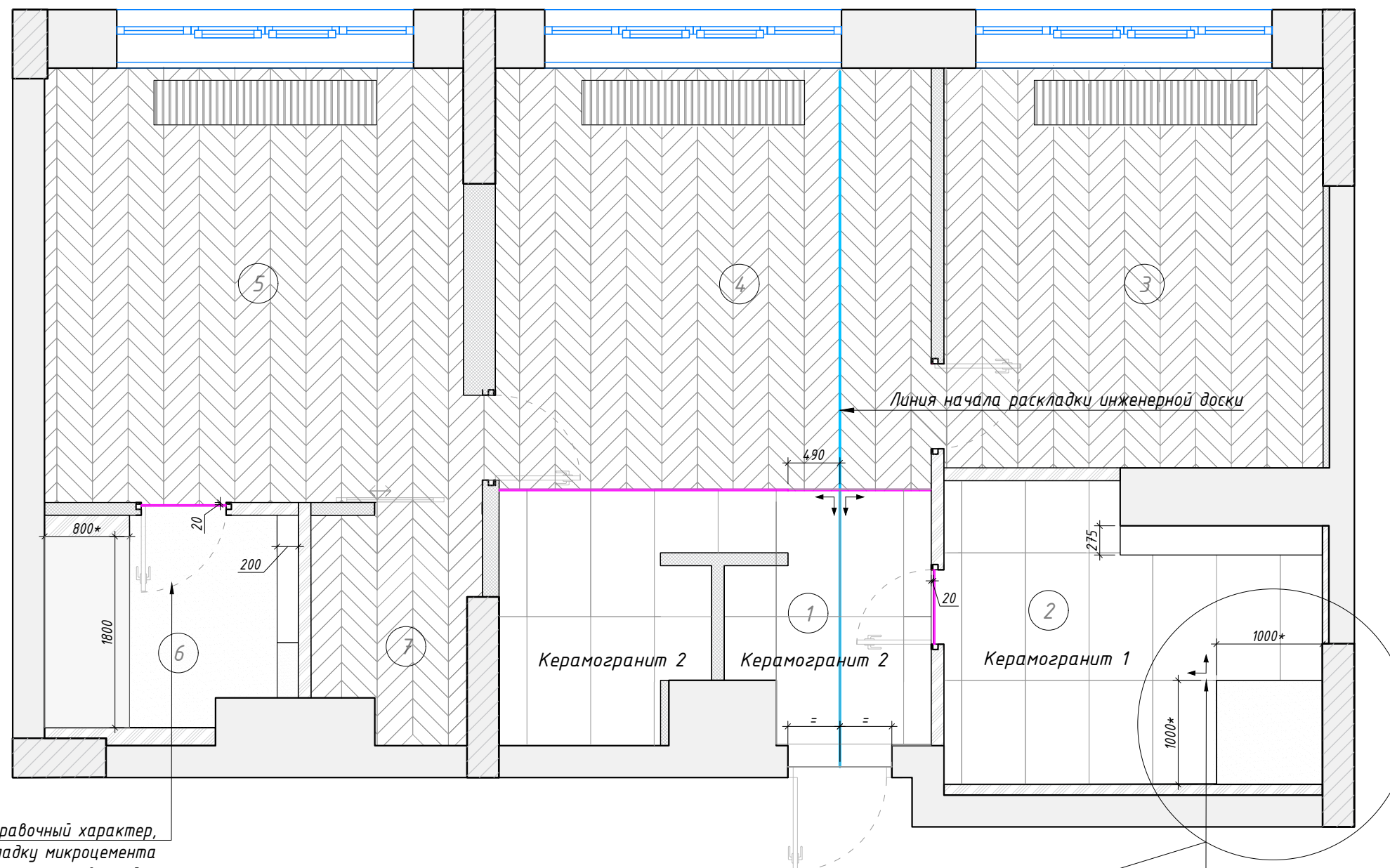
1. Данный лист смотреть совместно с листом 15
2. Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна (20 мм в проем со стороны полотна)
3. Стык всех покрытий вывести в один уровень

Ведомость покрытий

Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м <sup>2</sup>
1	Инженерная доска		51,83
2	Керамогранит 1 (600x1200)		7,96
3	Керамогранит 2 (600x1200)		9,40
4	Микроцемент		3,80
4	Покрытие под ванной		1,44

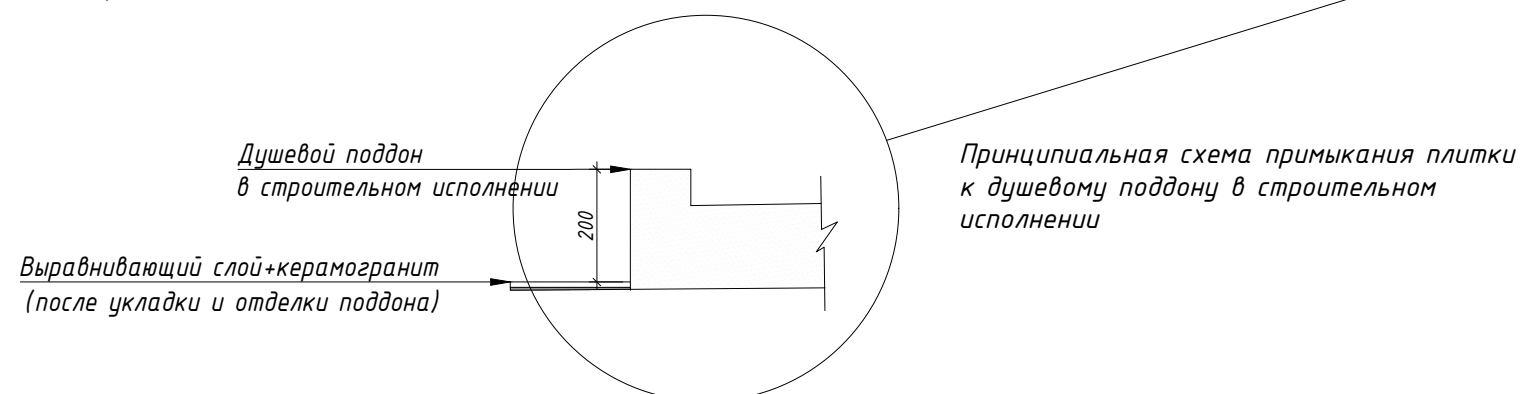
Условные обозначения:

- направление раскладки керамогранита
- порожек между разными типами напольных покрытий



\* Размеры носят справочный характер, границу укладку микроцемента определить после примерки ванной и устройства короба установки

\* Размер ориентировочный, раскладку плитки начать от границы устройства душевого поддона



ЖК "ВТБ Арена Парк  
г. Москва, пр. Ленинградский, 36,  
строение 39

План раскладки плитусов  
М 1:50 15 из 24

18.06.2023








Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08


Примечания:

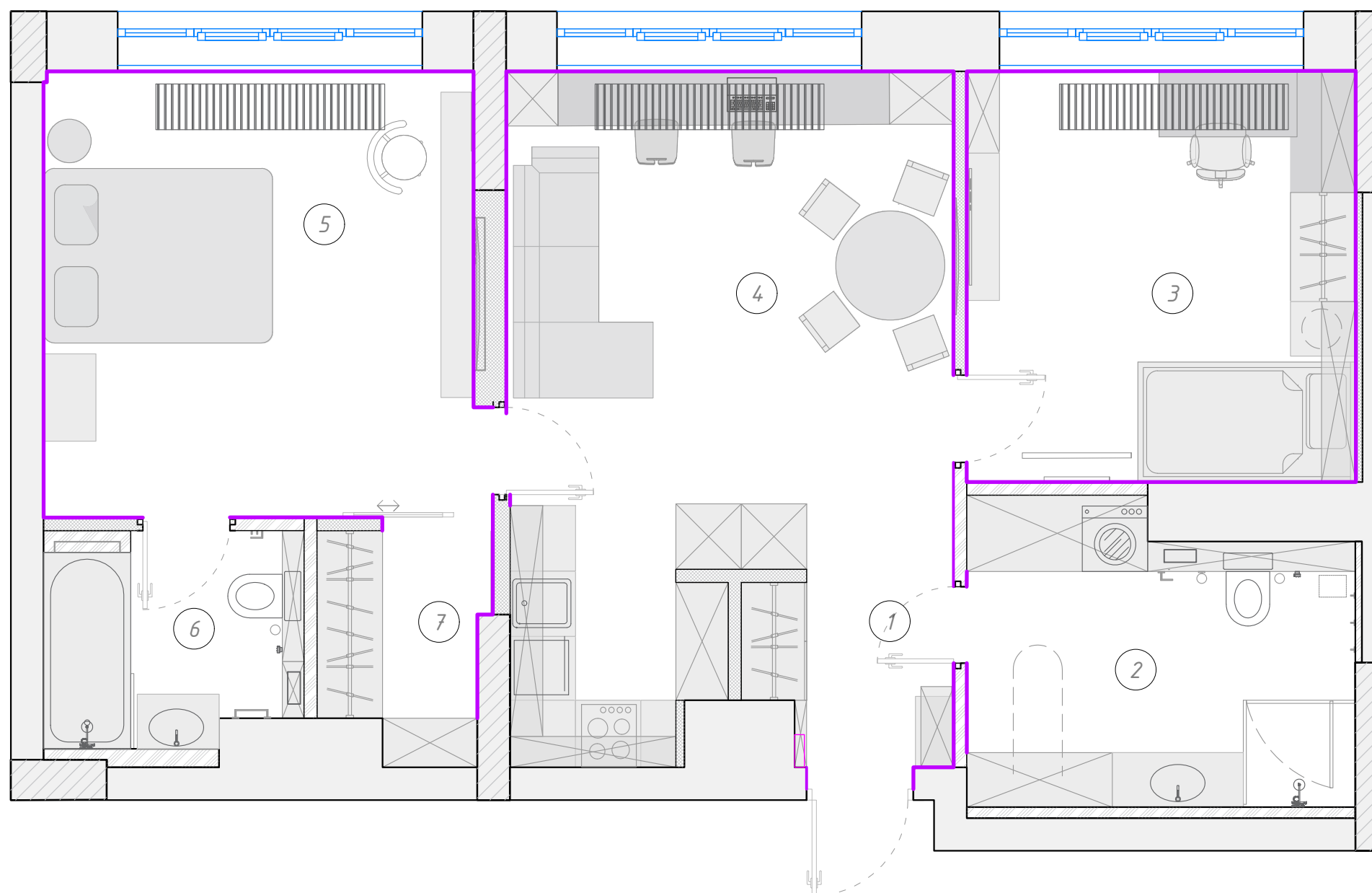
1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Плитусы завести за встроенную мебель на 2-3 см

Ведомость плитусов

Помещение	Вид на плане	Общая длина, м
Прихожая		2,86
Санузел 1		0,95
Детская		13,90
Кухня-гостиная		11,00
Спальня		13,60
Гардеробная		2,30
Всего		44,60

Условные обозначения:

 - плитус встроенный (H=60мм)



Экспликация помещений

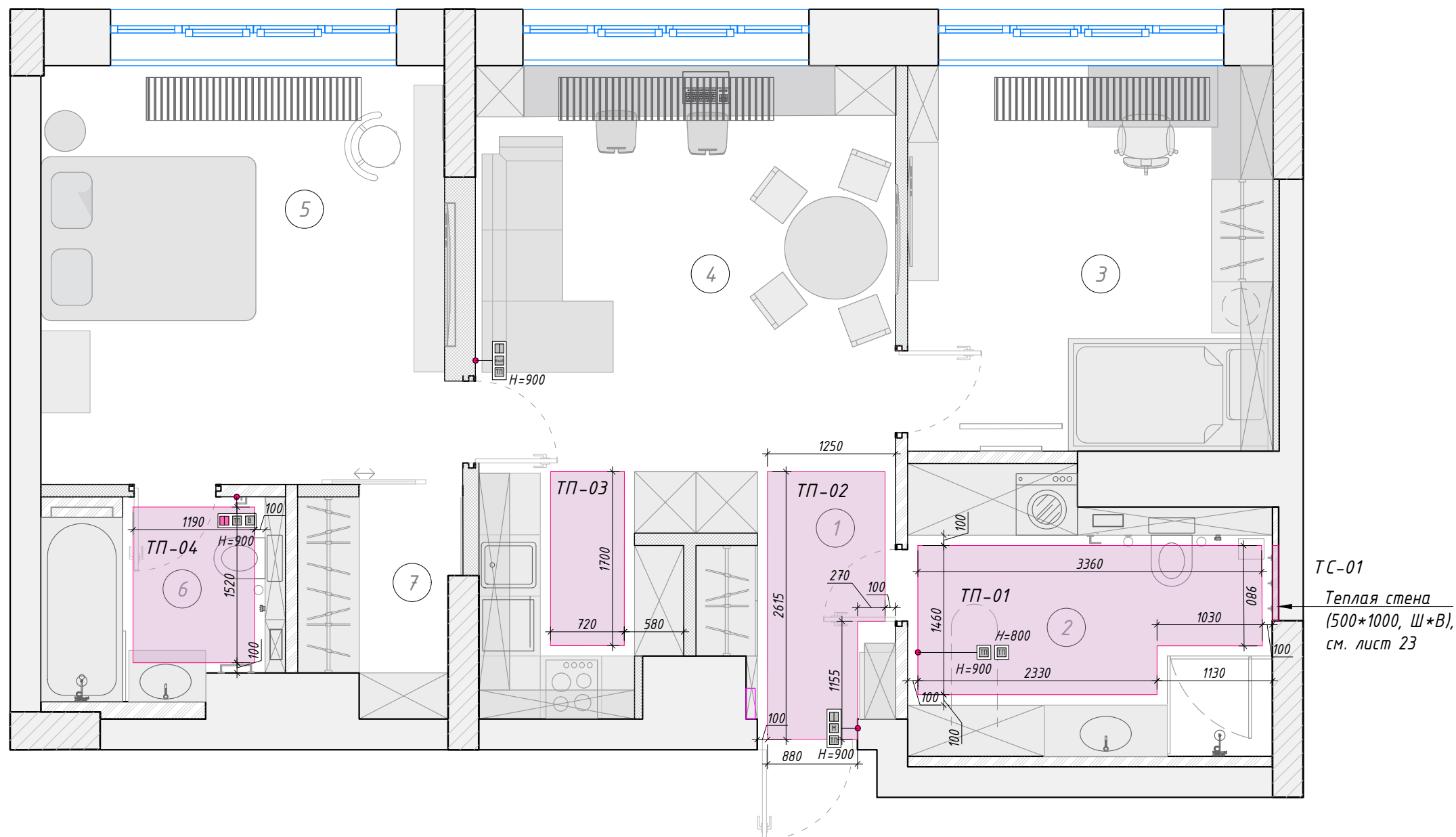
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 14, 23
2. Предусмотреть технологический отступ от стен и габаритных предметов интерьера не менее 100 мм, уточнить в тех. карте к изделию

Ведомость теплых полов

№	Обозначение на плане	Площадь, м <sup>2</sup>
ТП-01		4,4
ТП-02		2,7
ТП-03		1,2
ТП-04		1,8
ТС-01		0,5
Всего		10,6



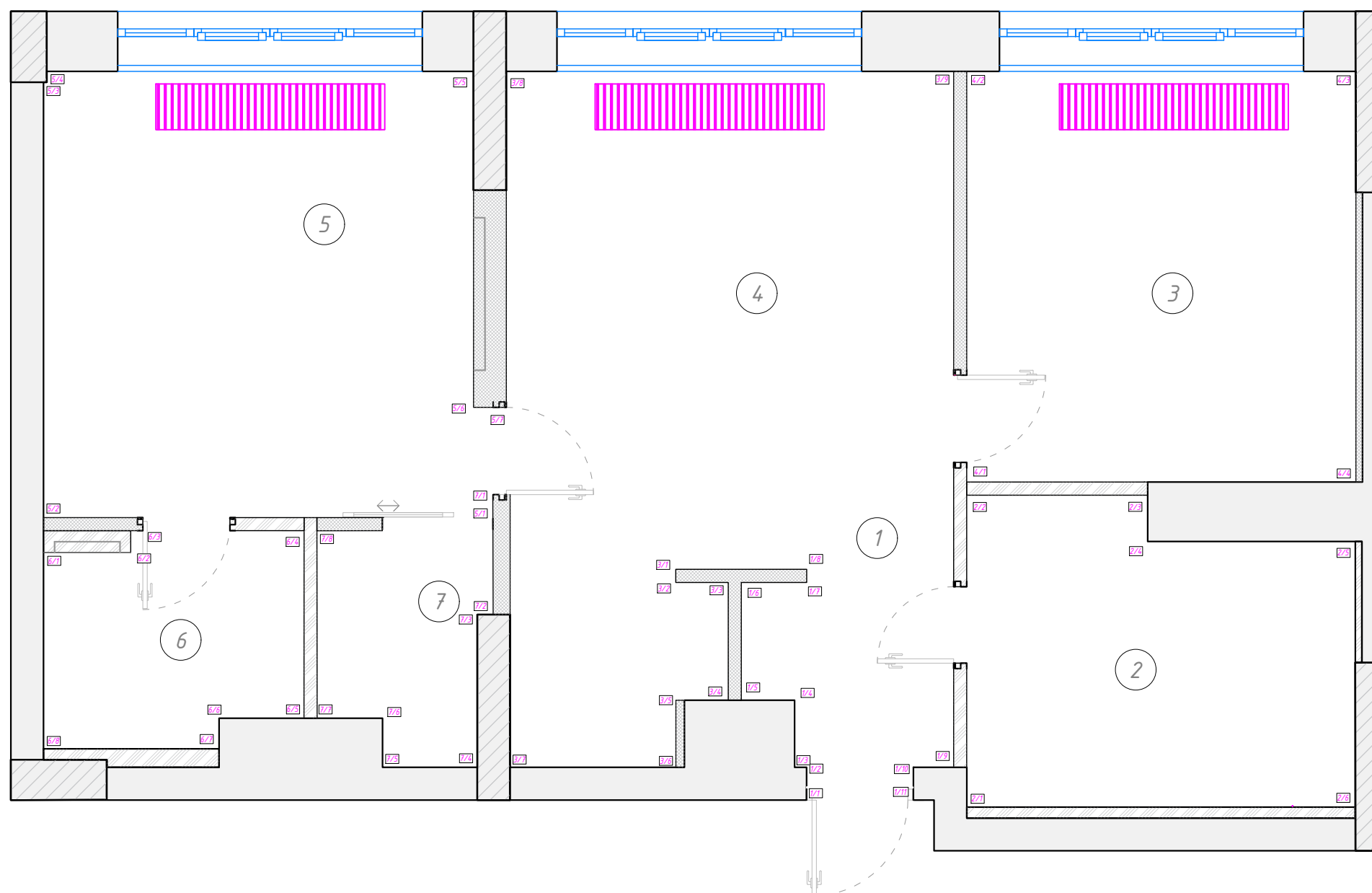
ЖК "ВТБ Арена Парк  
г. Москва, пр. Ленинградский, 36,  
строение 39

План маркировки стен для  
разверток  
М 1:50 17 из 24










18.06.2023

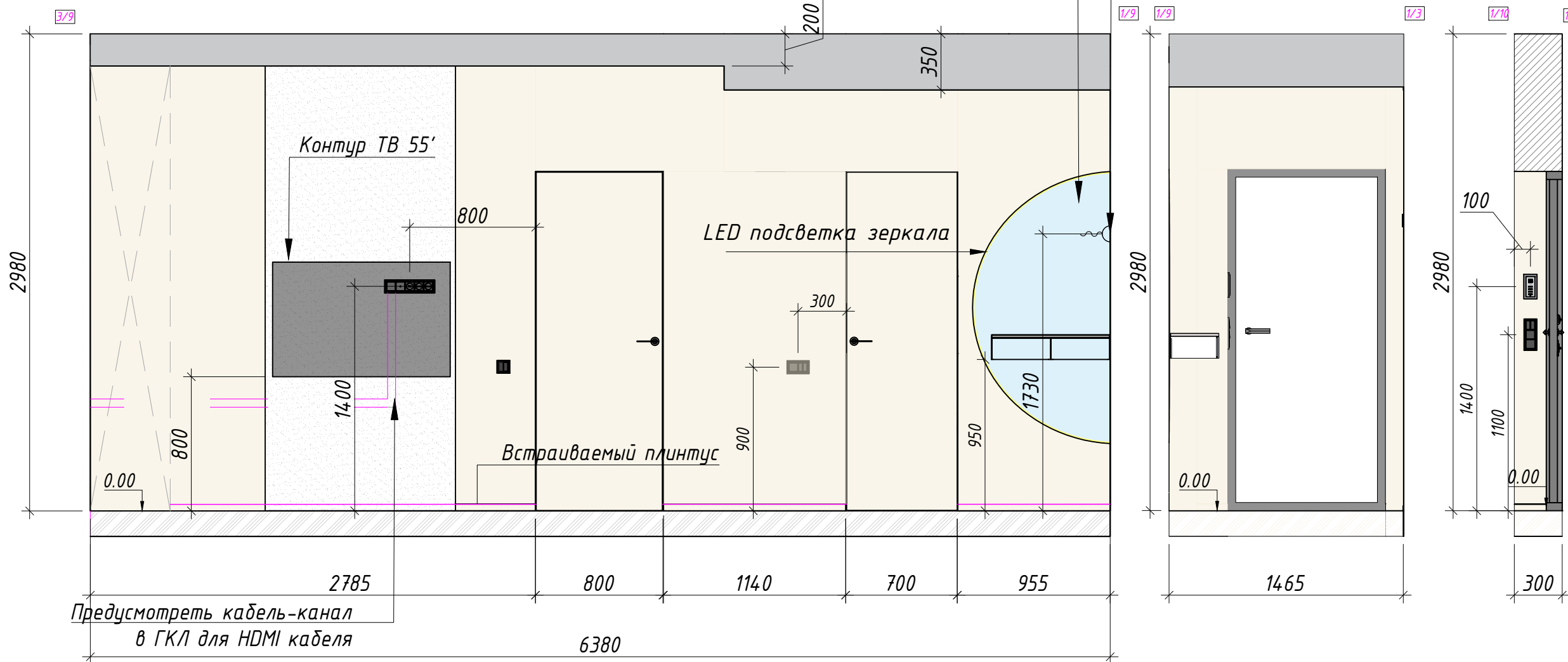
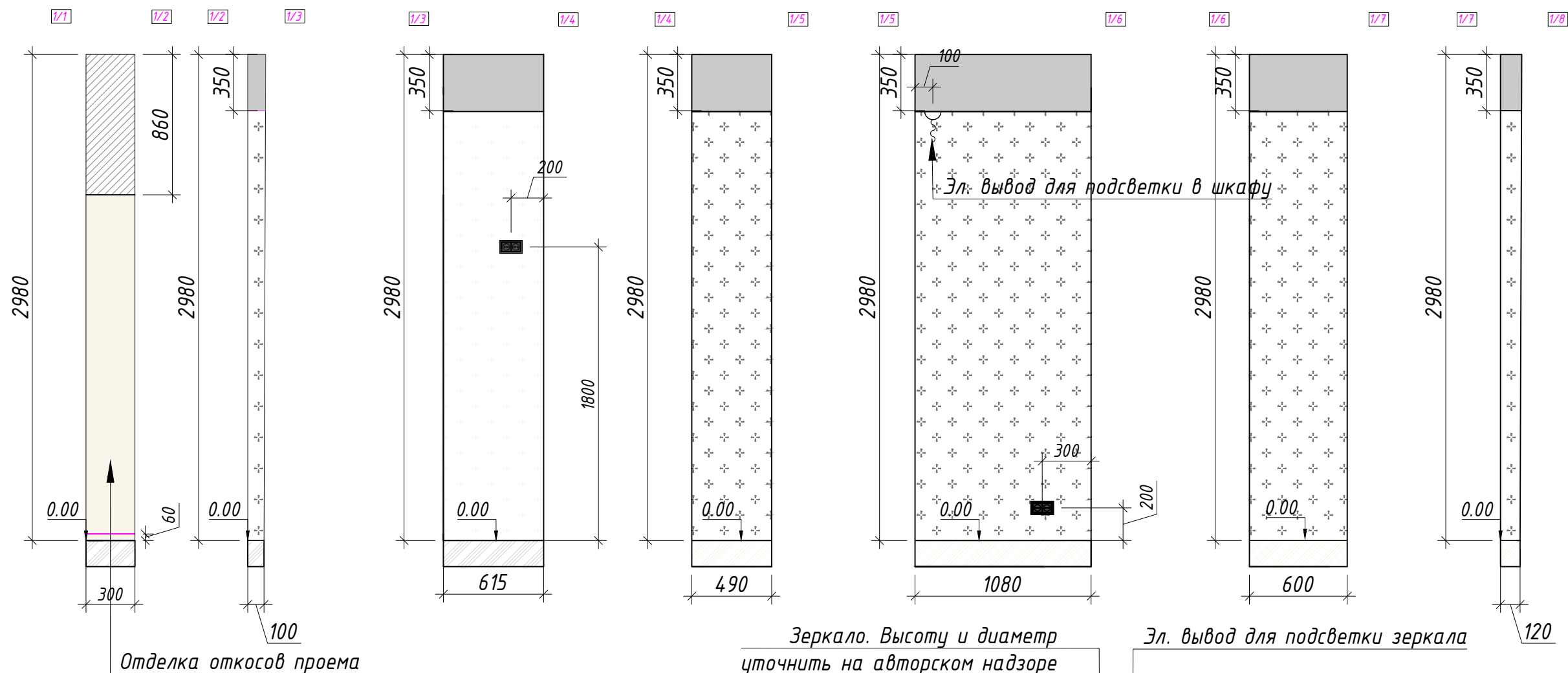
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	3,39
2	Санузел 1	9,81
3	Детская	13,60
4	Кухня-гостиная	21,62
5	Спальня	15,52
6	Санузел 2	5,04
7	Гардероб	4,10
S общая		73,08



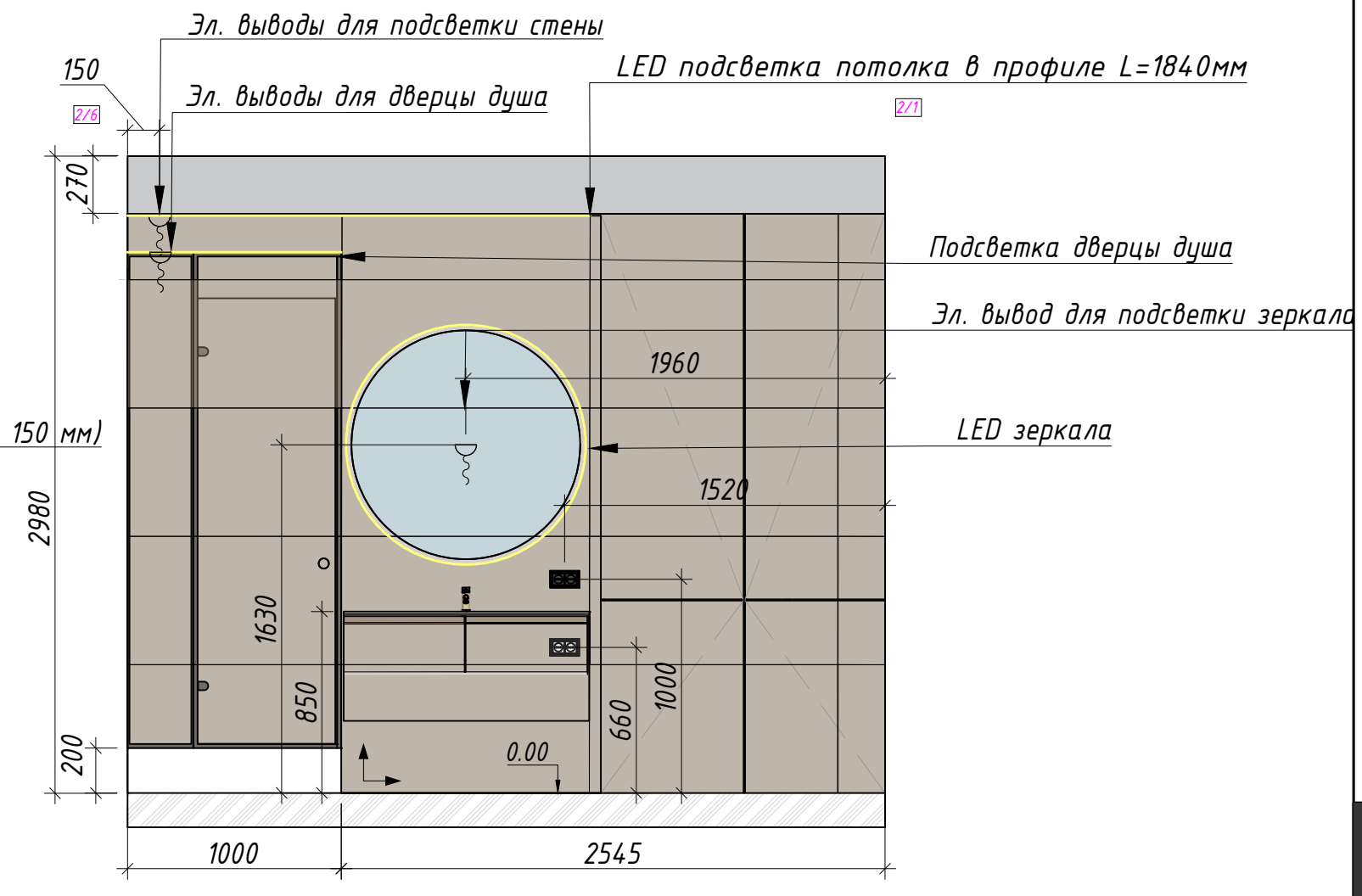
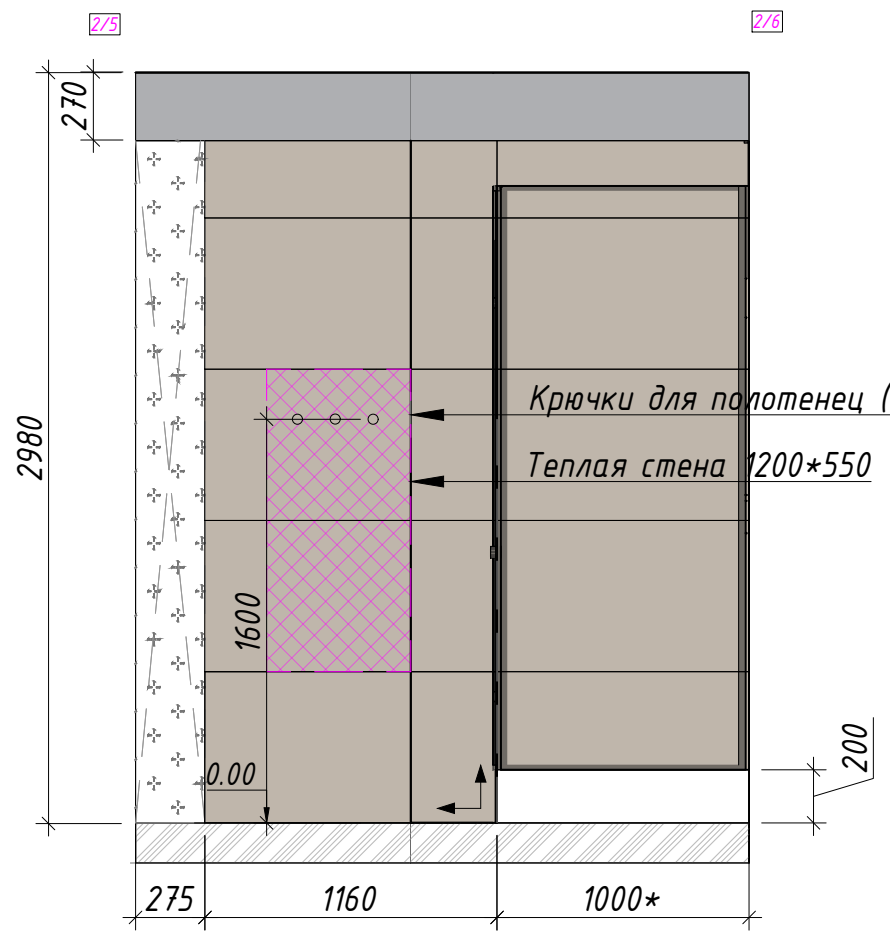
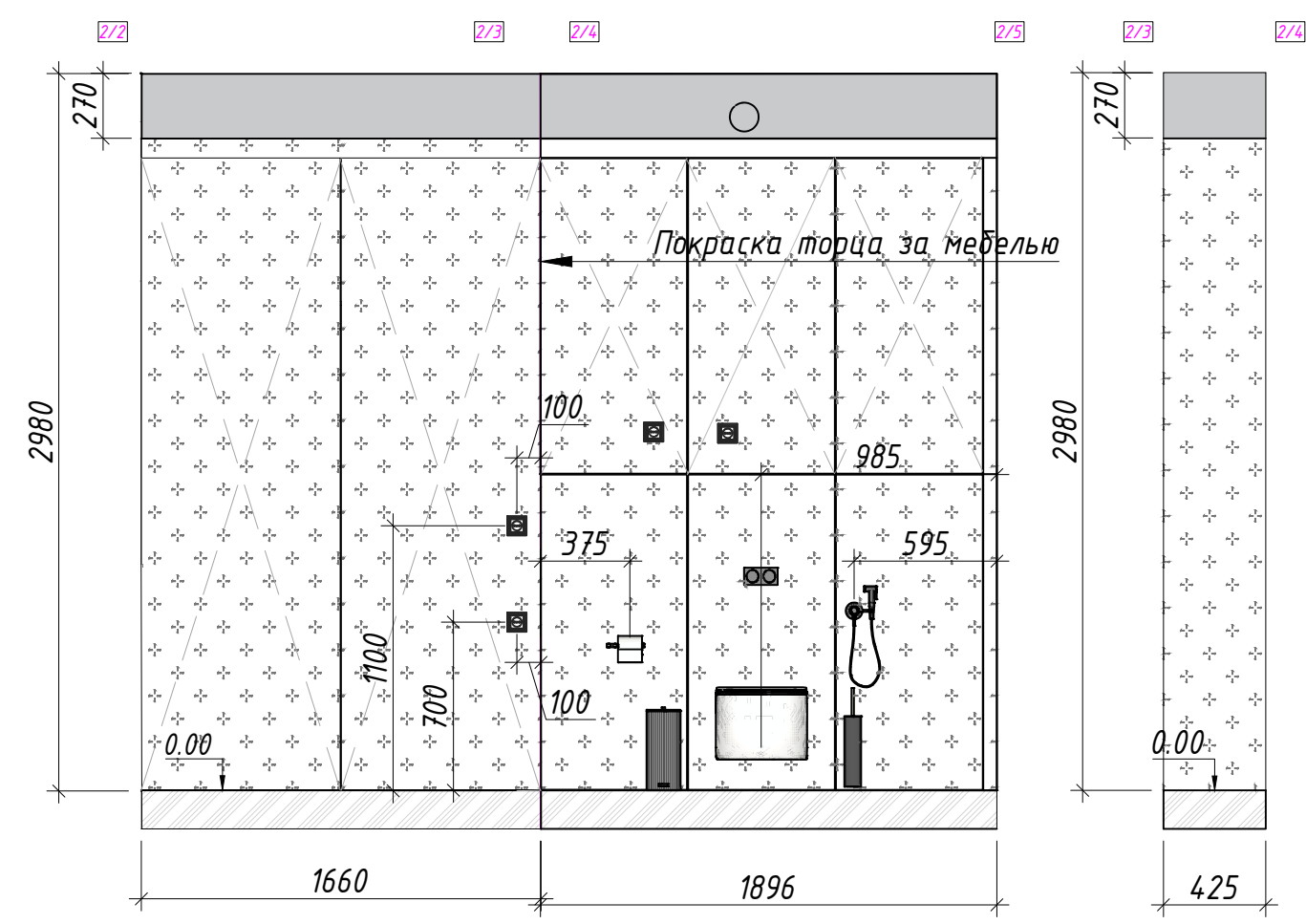
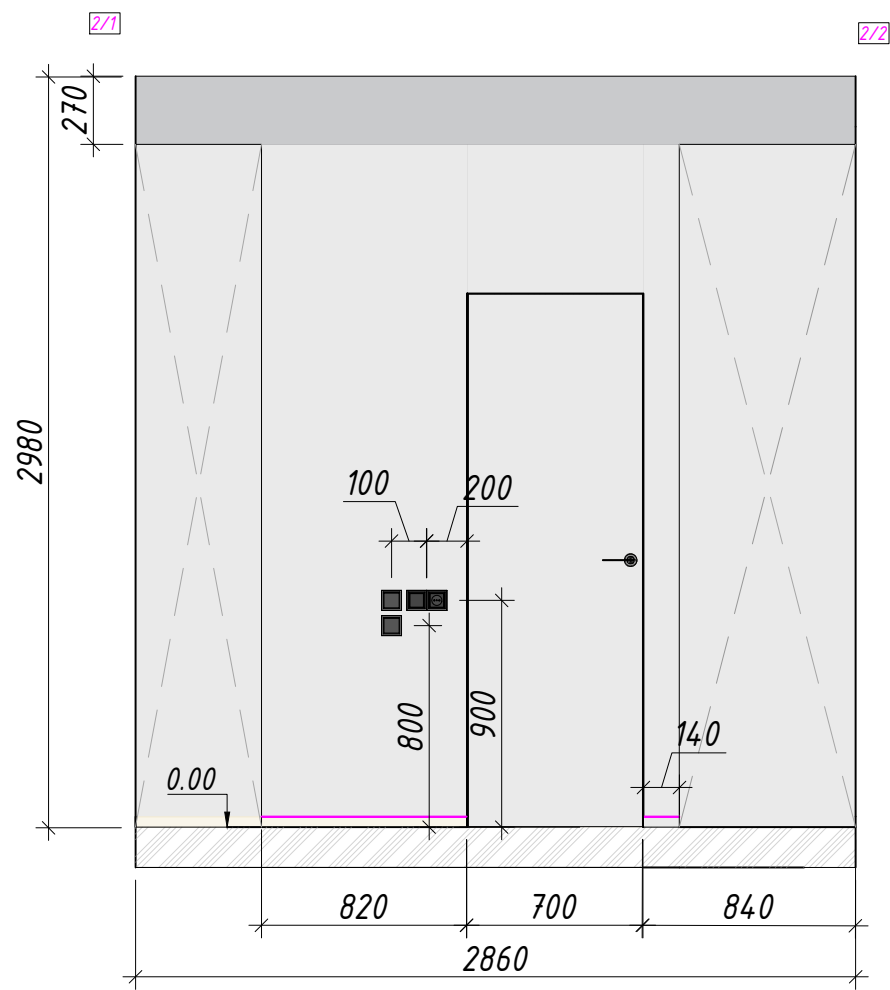
Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный  
H=60 мм
-  - монолит
-  - краска за мебелью  
(тип 0)
-  - отделка (тип 1/1)
-  - отделка (тип 1/2)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод




Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный  
H=60 мм
-  - отделка за мебелью  
(тип 0)
-  - отделка (тип 2/1)
-  - отделка (тип 2/2)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - теплая стена
-  - плита перекрытия
-  - начало раскладки плитки
-  - электрический вывод



Условные обозначения:

 - плинтус встроенный  
H=60 мм

 - краска за мебелью  
(тип 0)

 - отделка (тип 3/1)

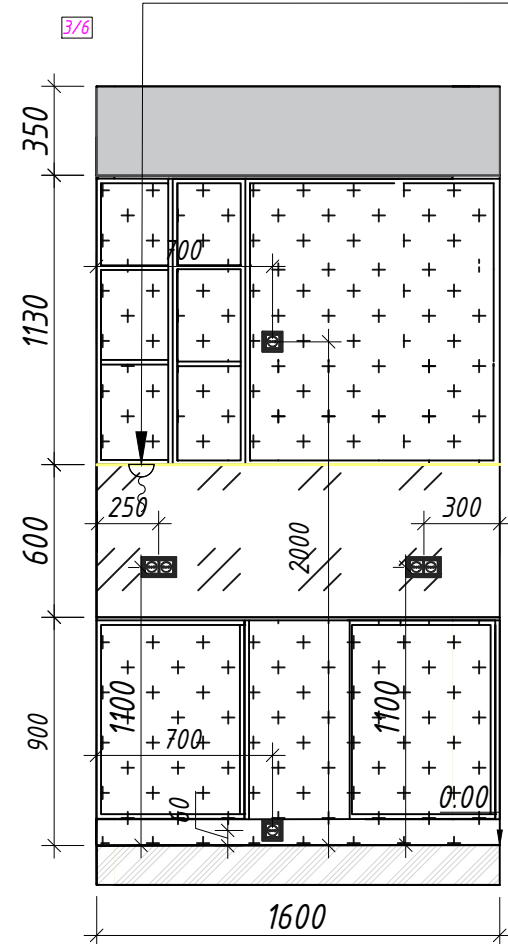
 - отделка (тип 3/2)

 - подшивной потолок

 - плита перекрытия

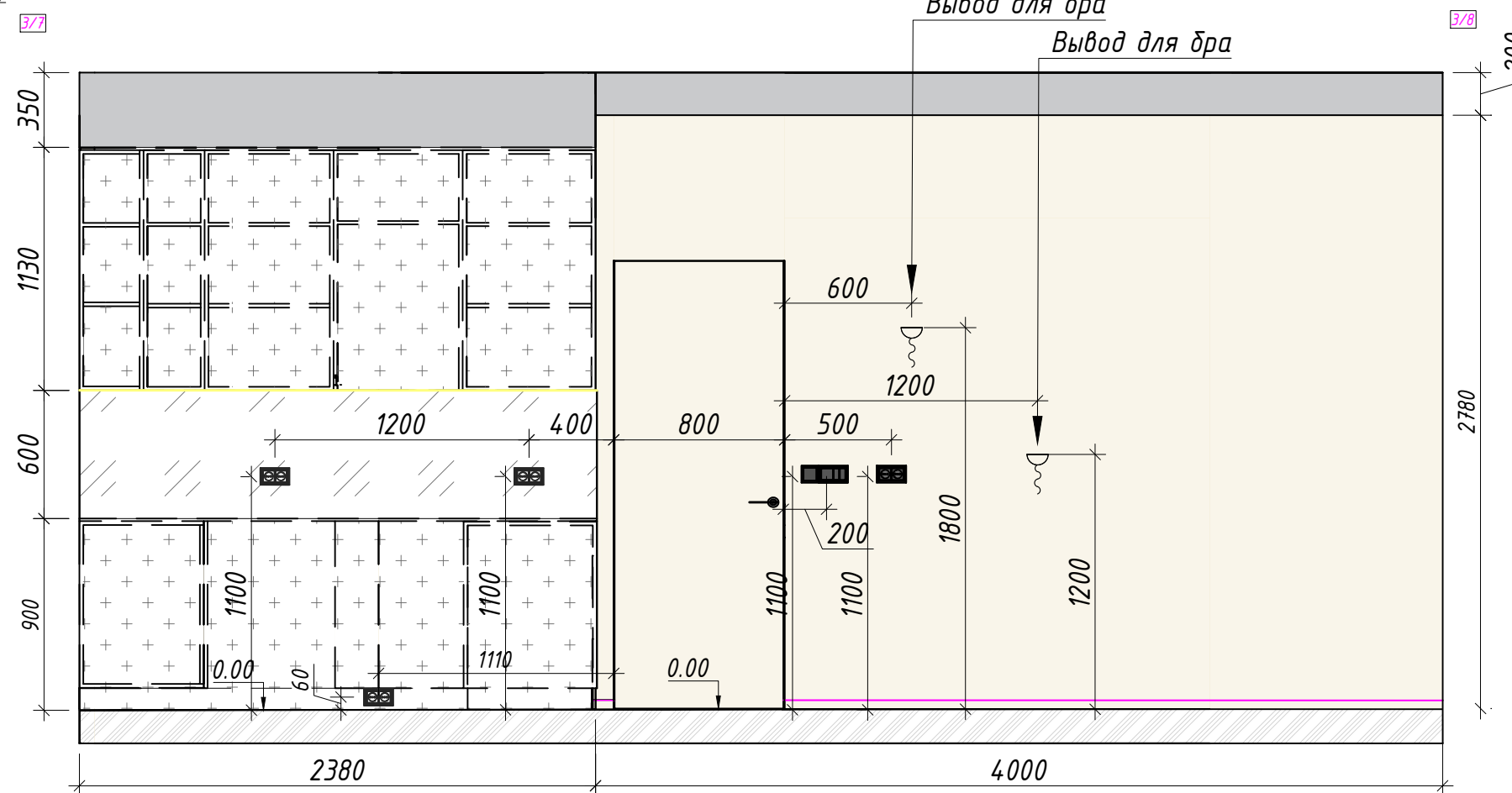
 - электрический вывод

Эл. вывод для подсветки в шкафу

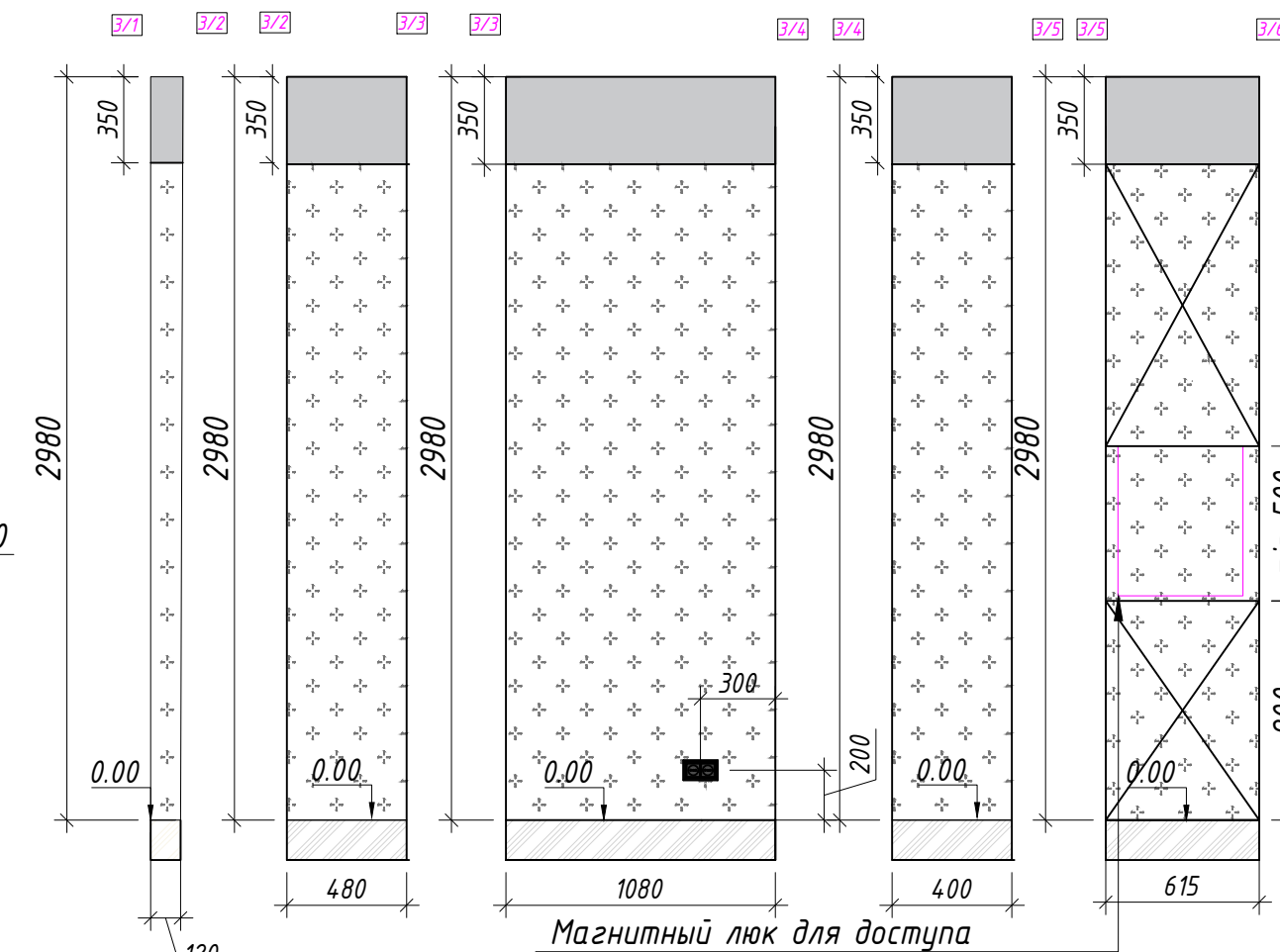
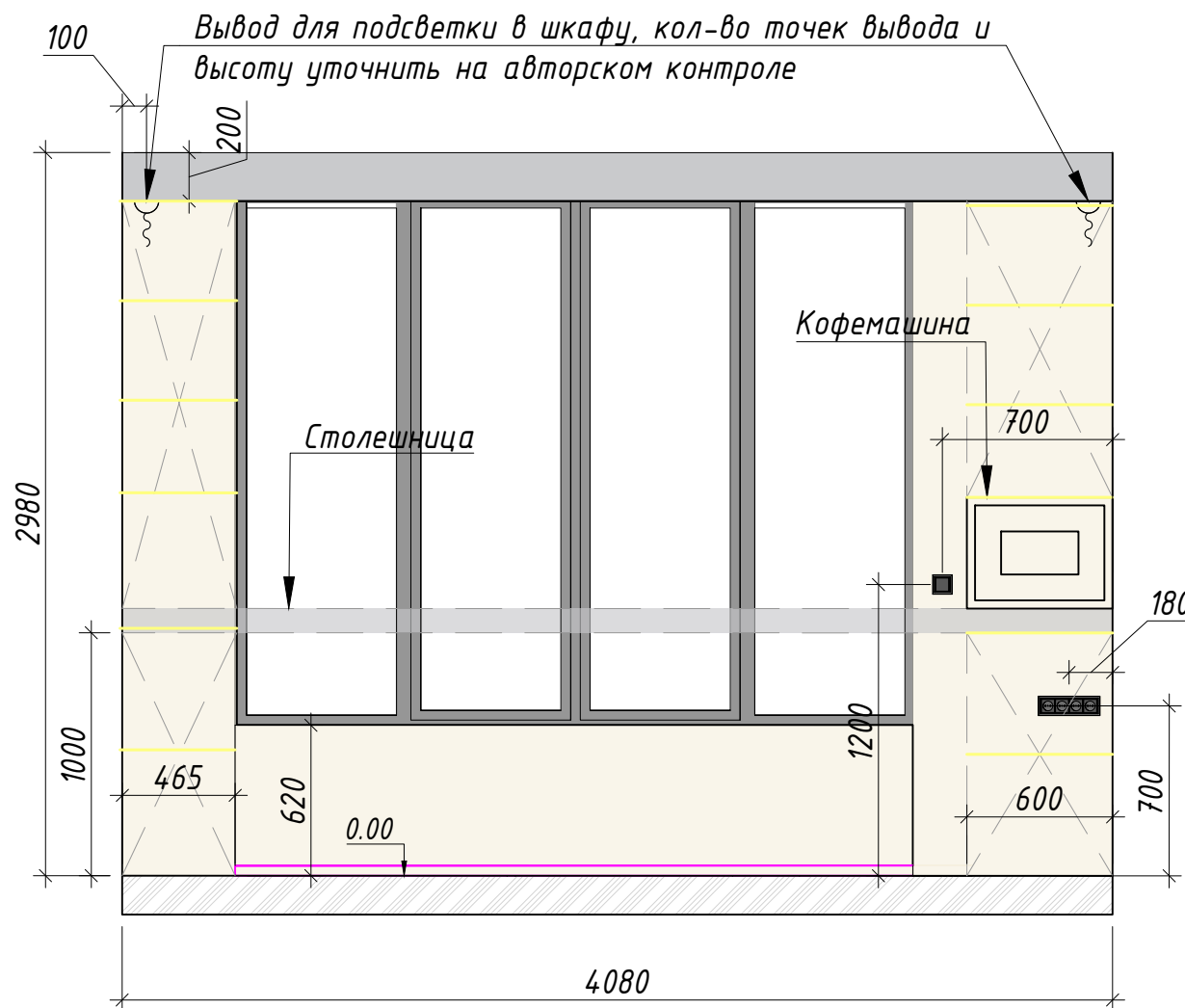


Вывод для бра

Вывод для бра



Вывод для подсветки в шкафу, кол-во точек вывода и  
высоту уточнить на авторском контроле





Условные обозначения:

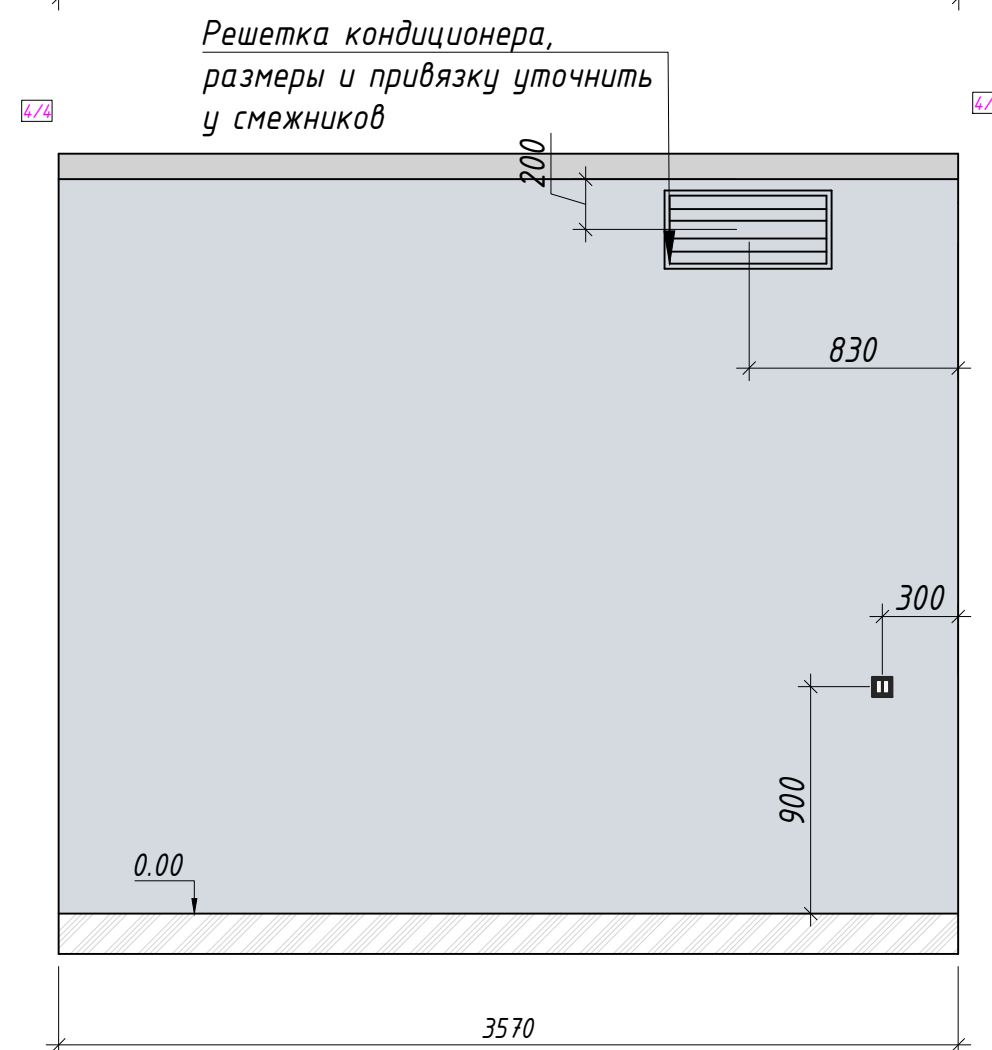
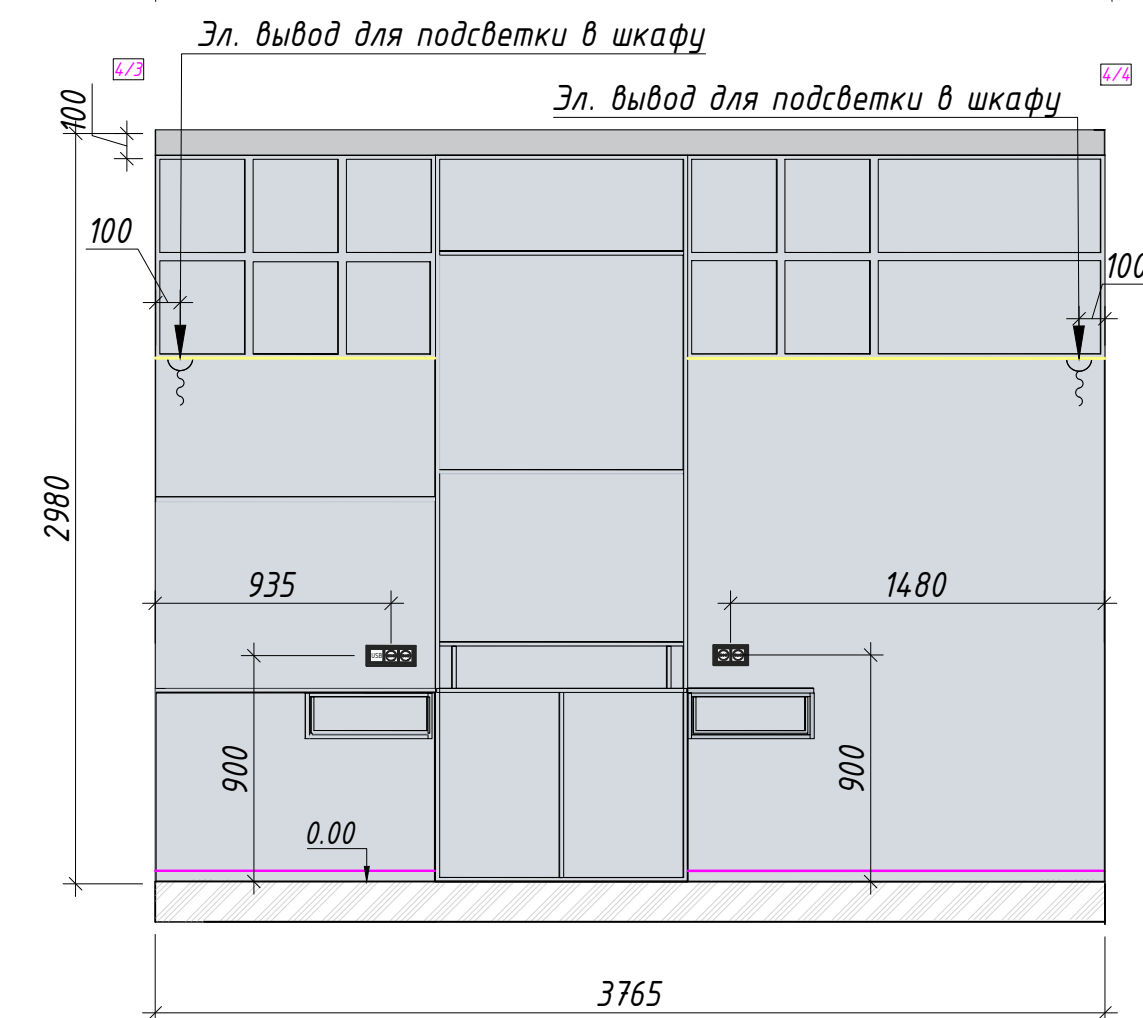
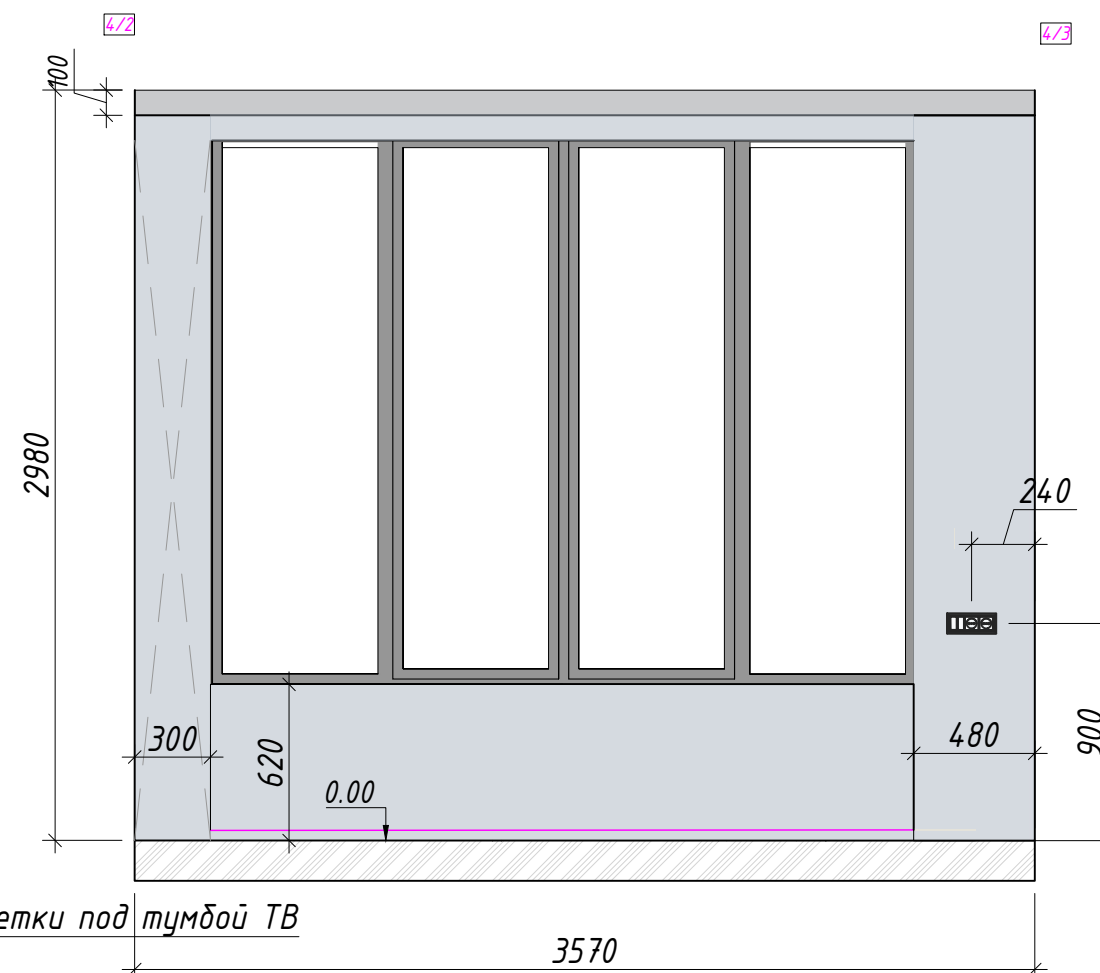
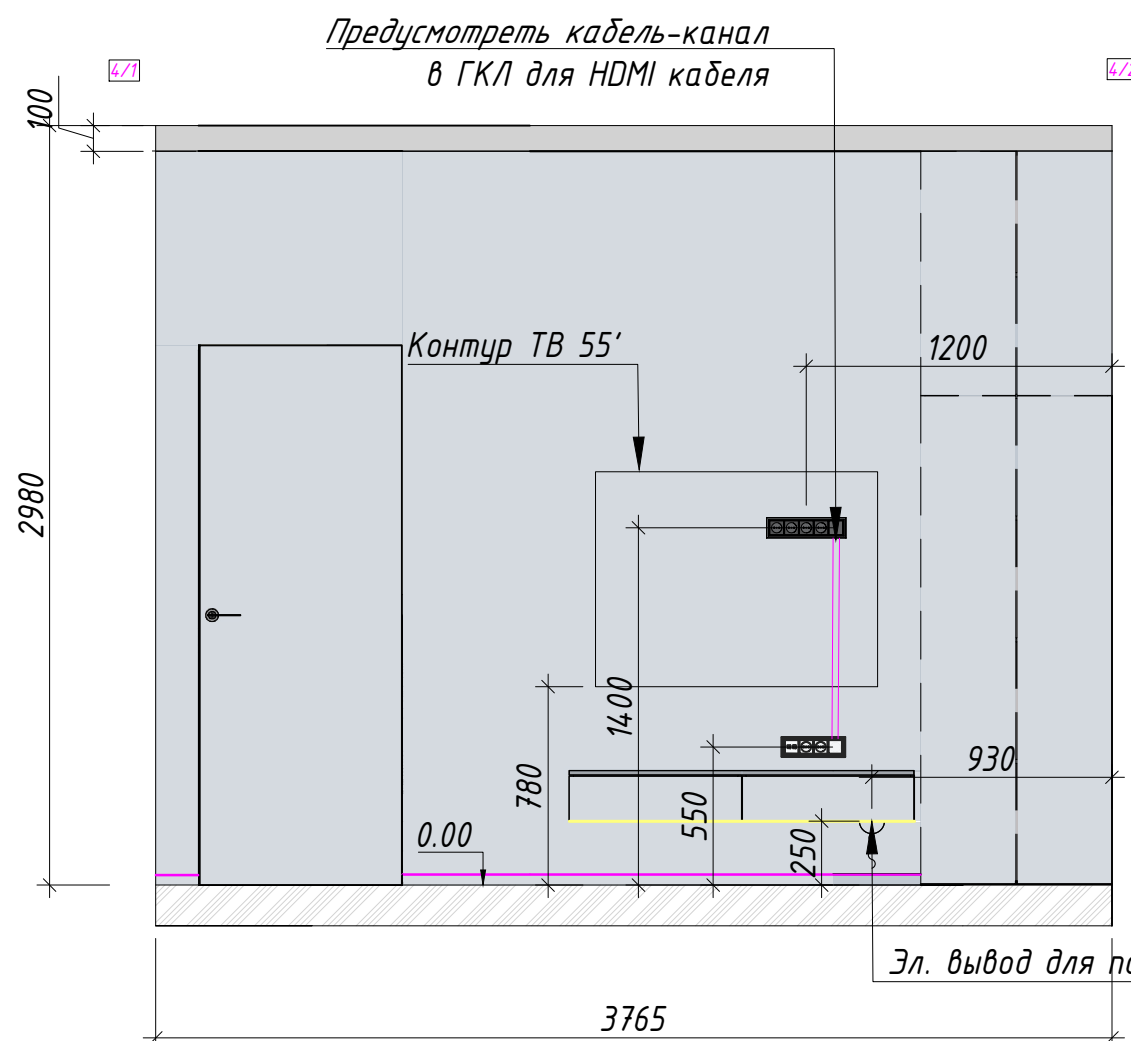
— — — — — - плинтус встроенный  
H=60 мм

■ - отделка (тип 4)








■ - подшивной потолок

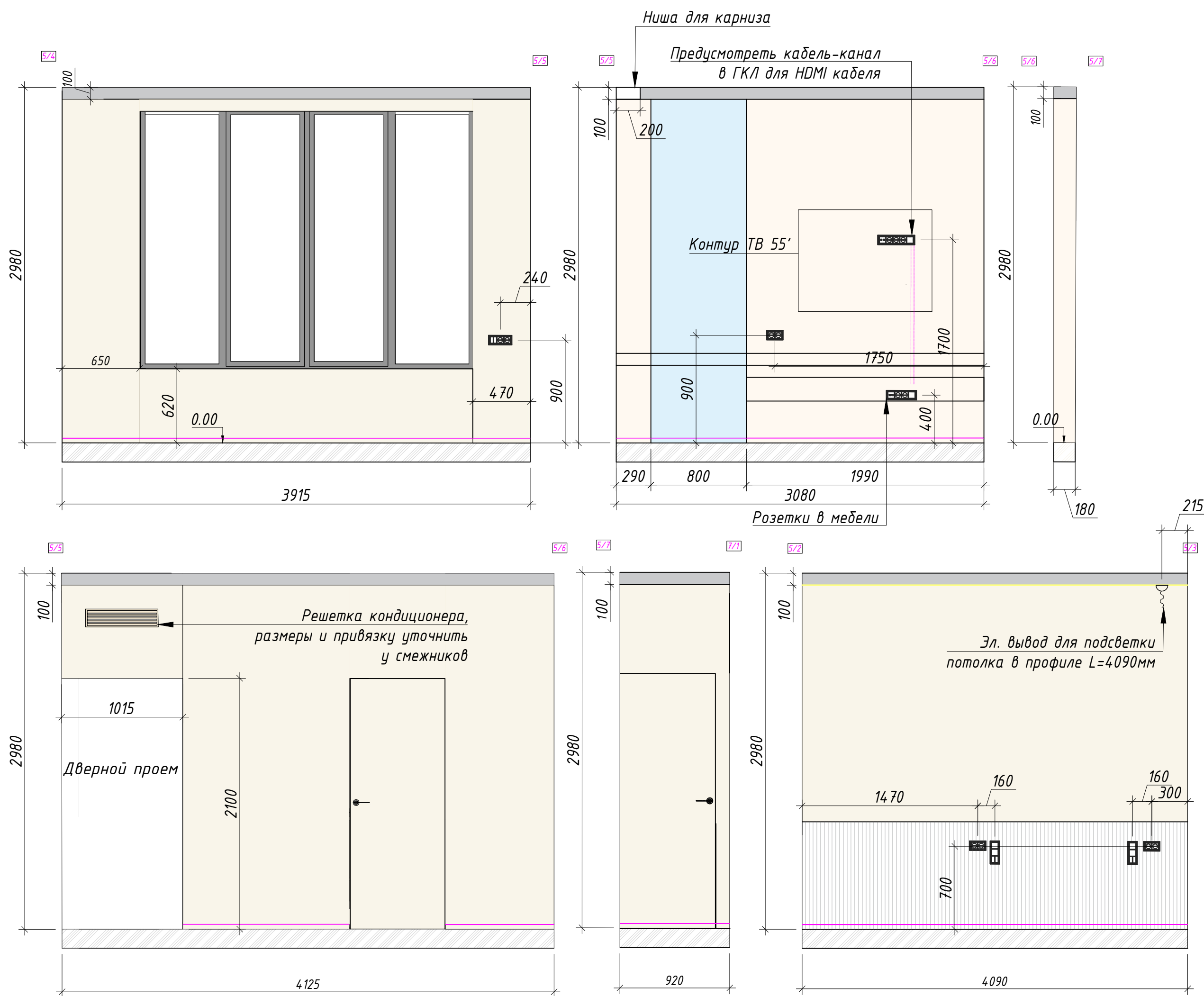
▨ - плита перекрытия

⤿ - электрический вывод










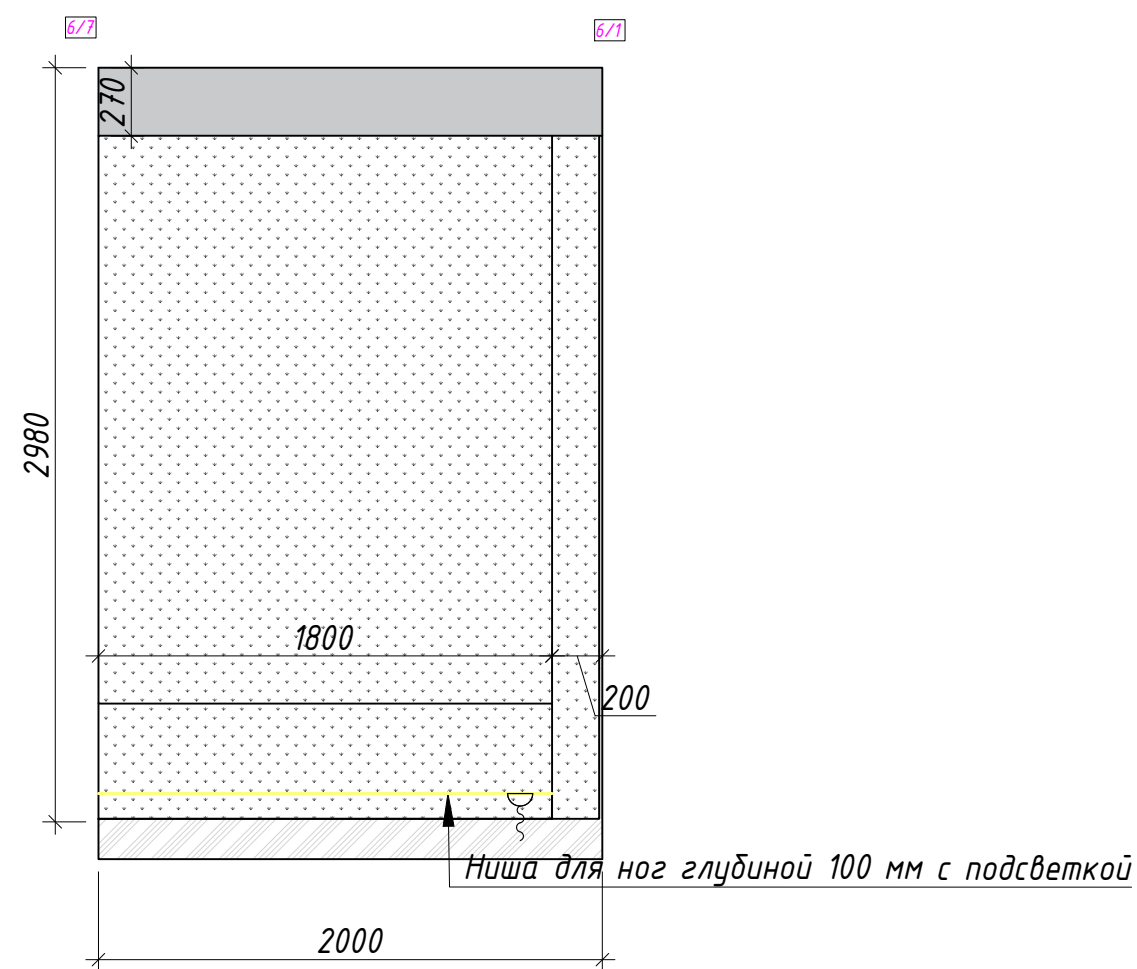
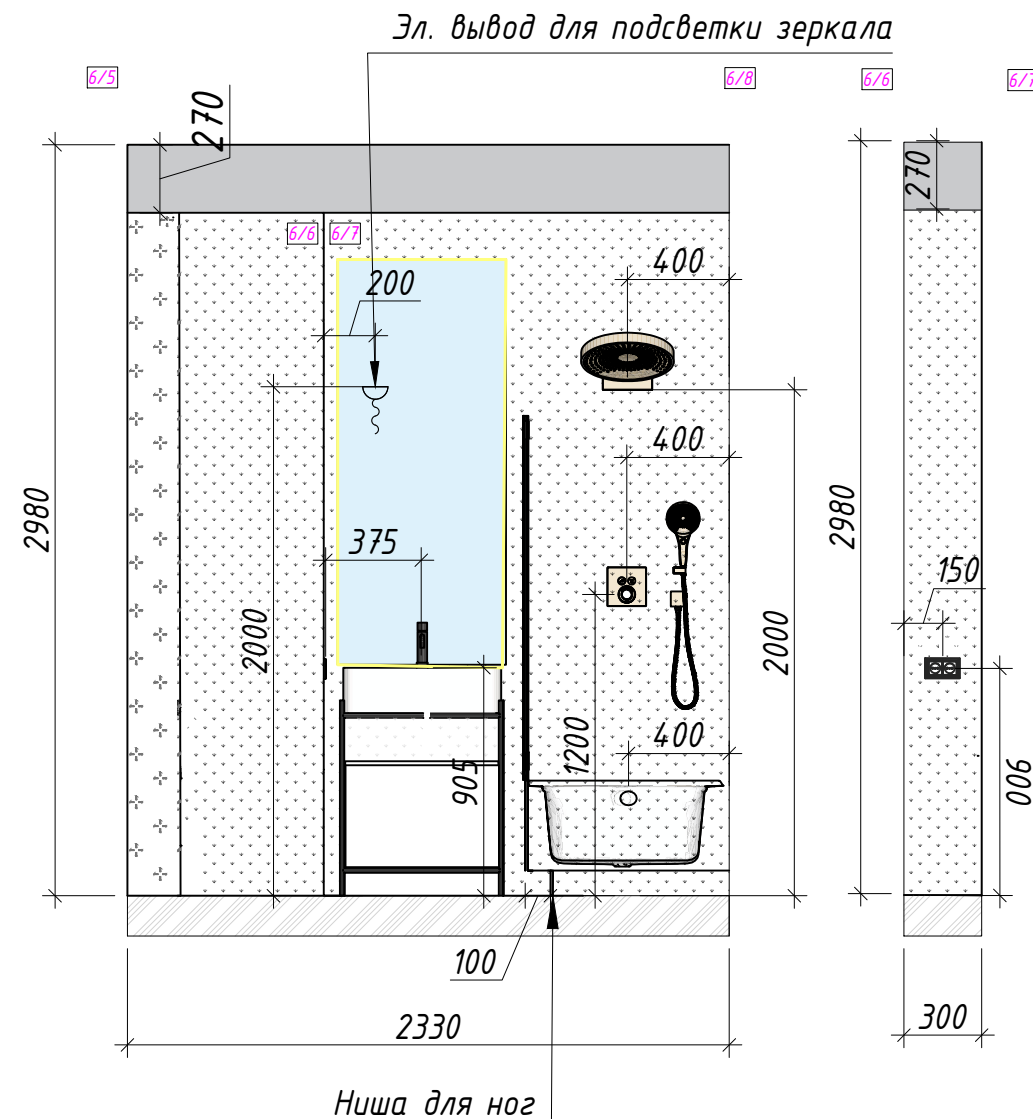
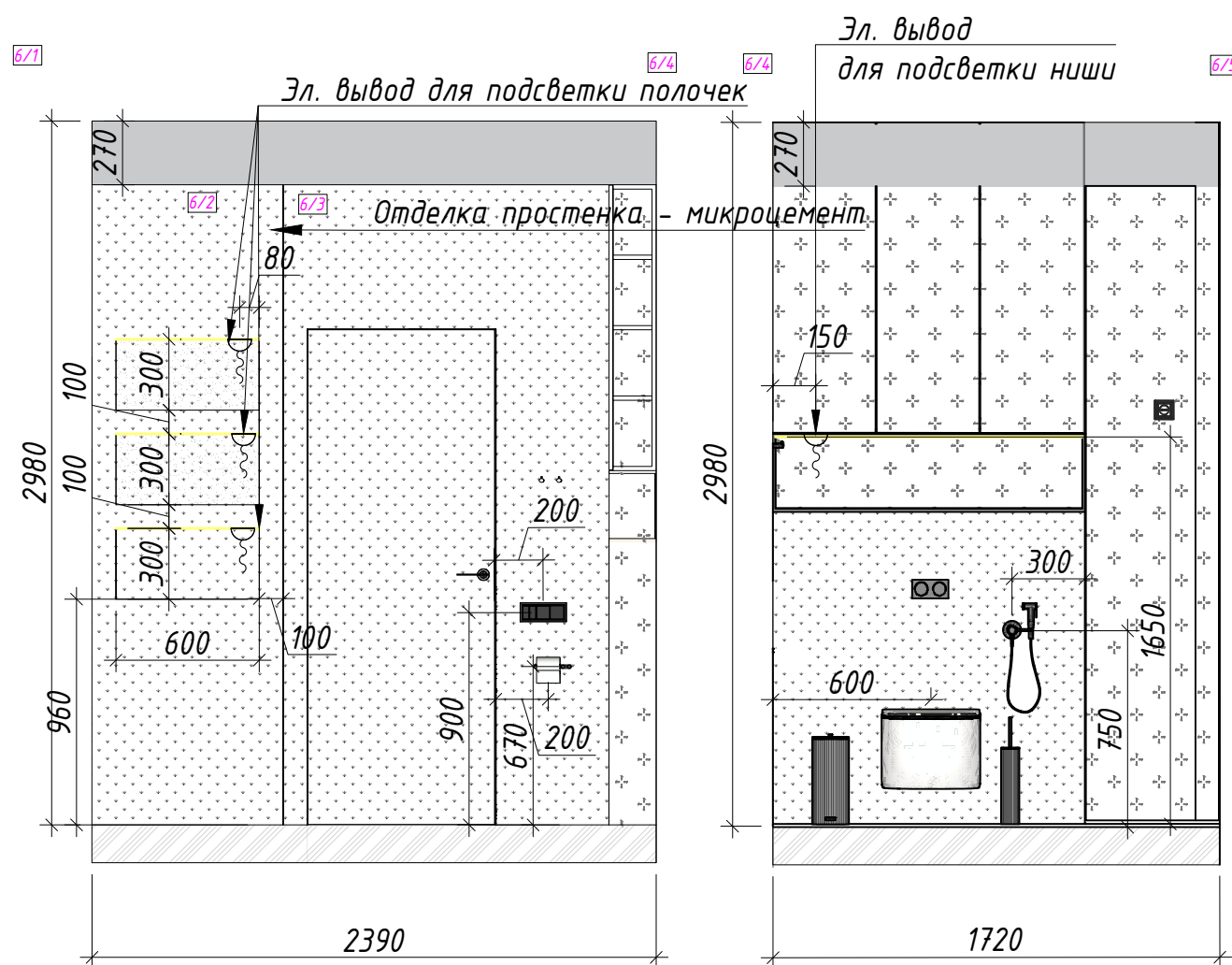
Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный  
H=60 мм
-  - отделка (тип 5/1)
-  - отделка (тип 5/2)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод









Условные обозначения:

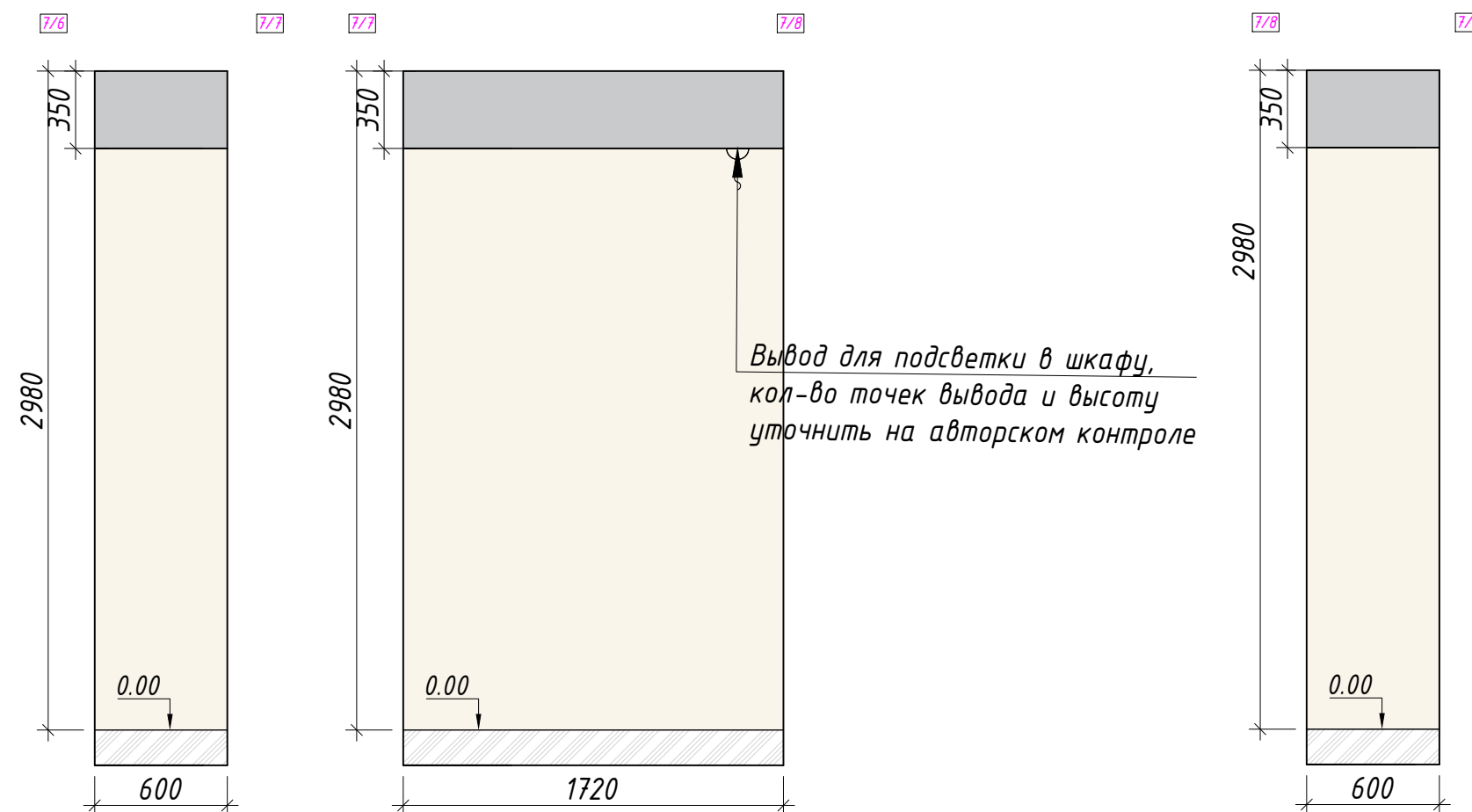
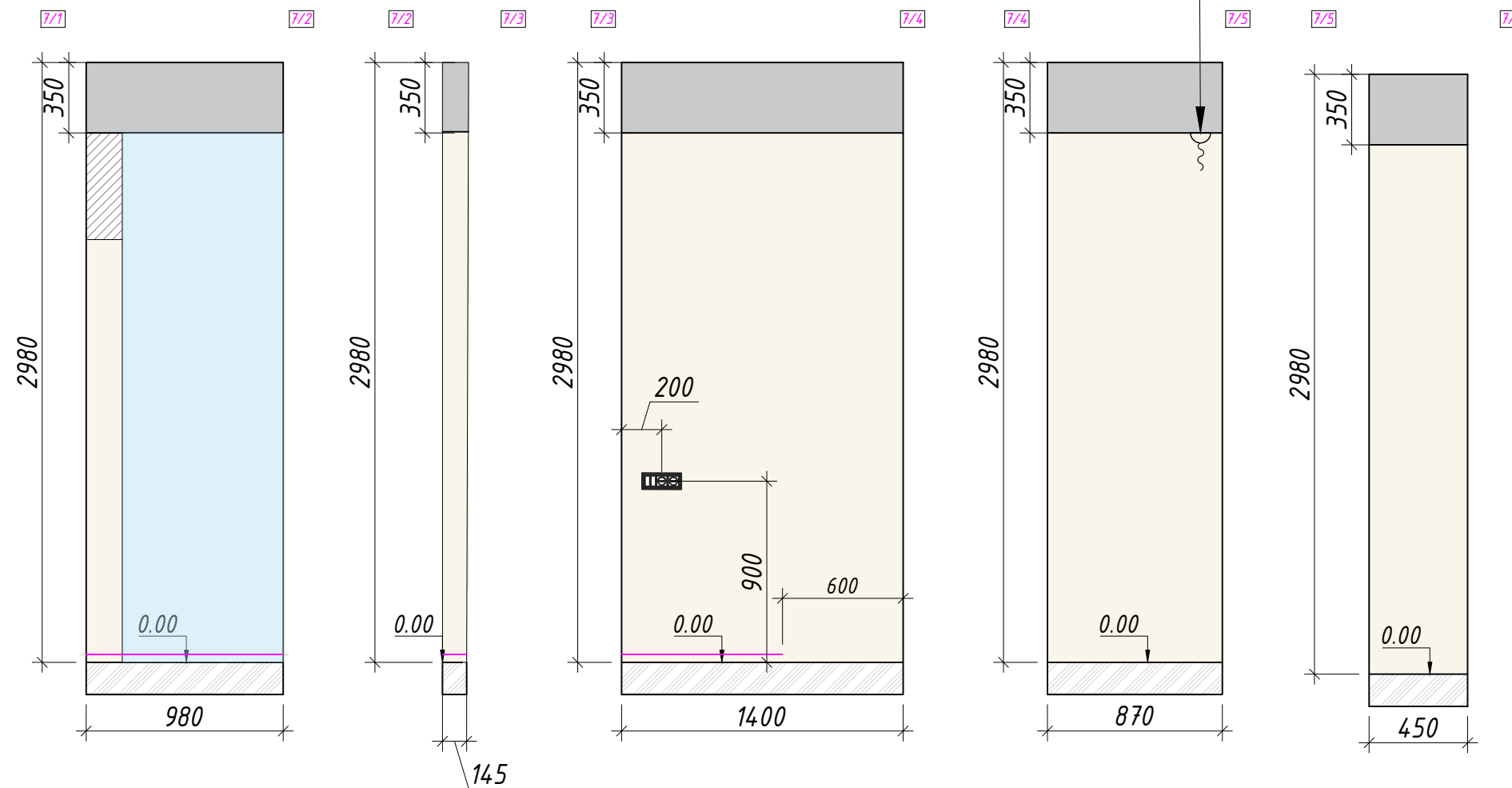
-  - плинтус встроенный  
H=60 мм
-  - краска за мебелью  
(тип 0)
-  - отделка (тип 6/1)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод



Условные обозначения:

-  - плинтус встроенный  
H = 60 мм
-  - отделка (тип 7/1)
-  - зеркало
-  - подшивной потолок
-  - плита перекрытия
-  - электрический вывод

Вывод для подсветки в шкафу,  
кол-во точек вывода и высоту  
уточнить на авторском контроле



Вывод для подсветки в шкафу,  
кол-во точек вывода и высоту  
уточнить на авторском контроле