



11.06.2023

## Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
02	Ведомость чертежей	
03	План обмерный	на 2-х листах
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	на 2-х листах
07	План дверей	
08	План после перепланировки	
09	План расстановки мебели и оборудования	на 2-х листах
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	на 2-х листах
13	План розеток и эл.выводов	
14	План напольных покрытий	
15	План раскладки плинтусов	
16	План теплых полов	
17	План потолков	на 2-х листах
18	План отделки потолков	
19	План выводов вентиляции	

Лист	Наименование	Примечание
20	План маркировки стен для разверток	
21	Развертки прихожей	
22	Развертки кухни-гостиной	на 2-х листах
23	Развертки кабинета	
24	Развертки гардеробной	
25	Развертки спальни	
26	Развертки детской	
27	Развертка с/у	









Экспликация помещений

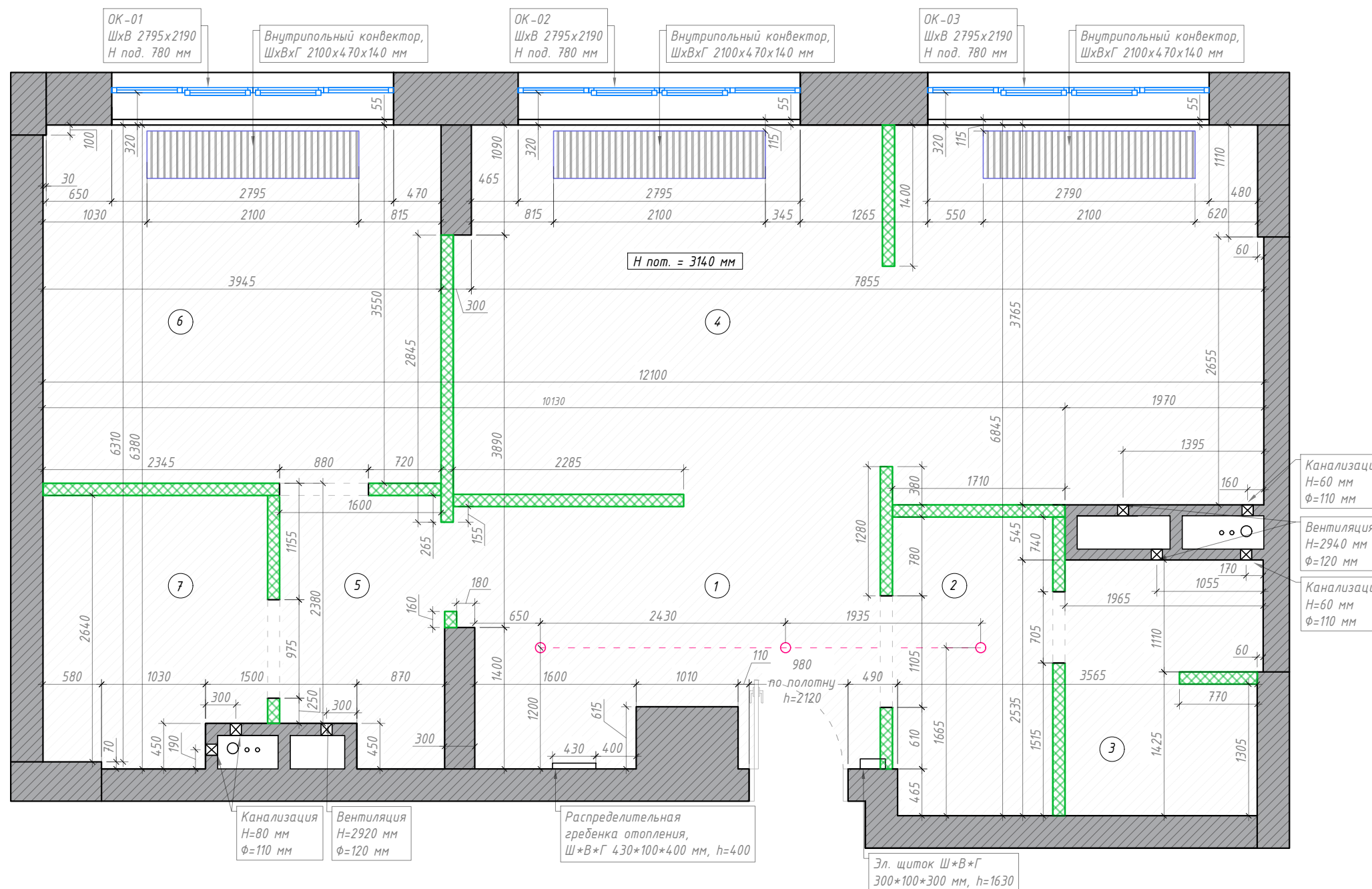
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10.1
2	Гардероб	4.7
3	Санузел 1	4.9
4	Кухня-гостиная	29.4
5	Коридор	4.1
6	Спальня	14.0
7	Санузел 2	5.7
S, общая:		72.9

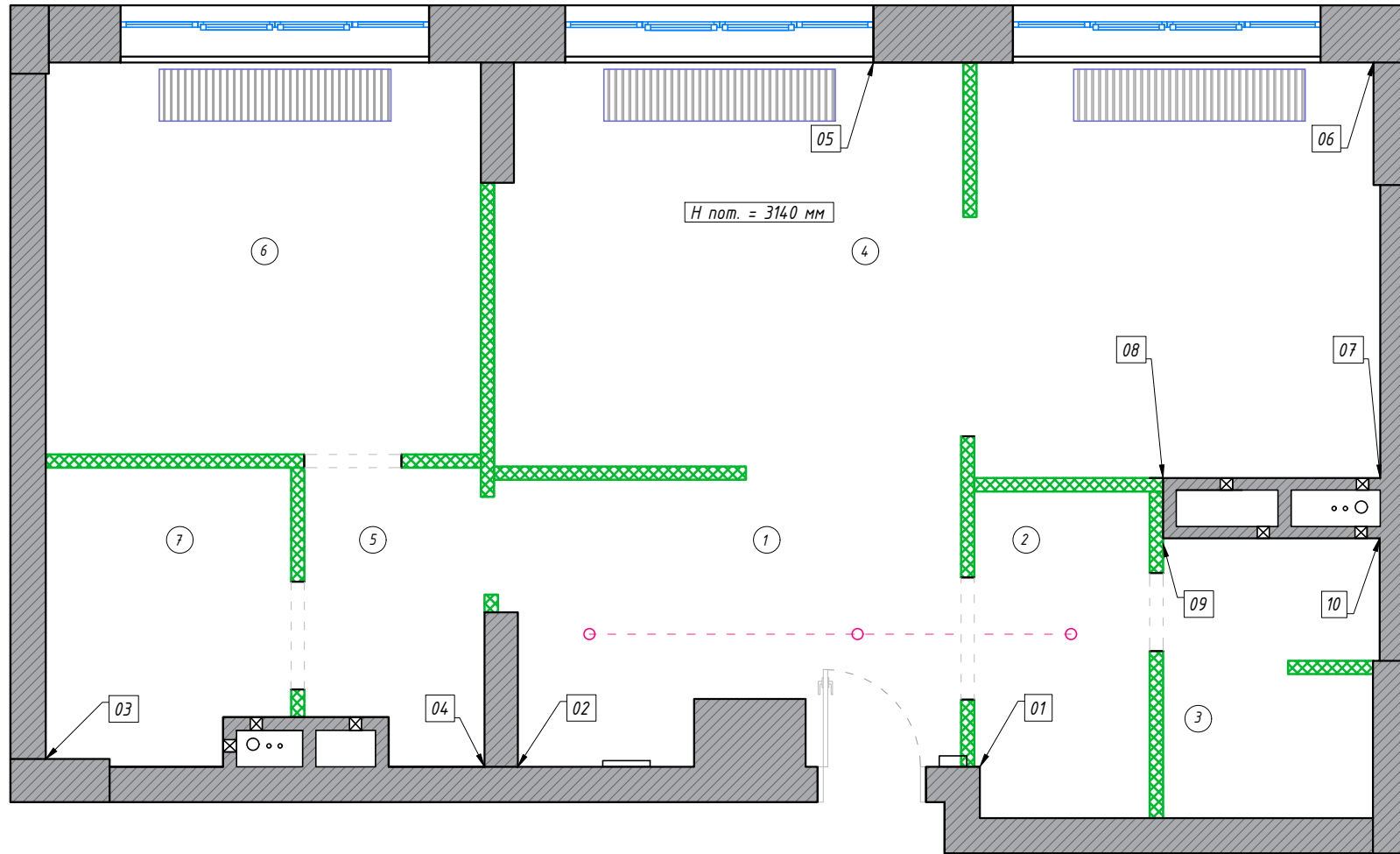
Примечания:

1. Все размеры указаны в мм. от черновой отделки.
2. Высота потолка - 3140 мм
3. Высота окон - 2190 мм.
4. Толщина перегородок - 120 мм.
5. Размер входной двери указан по размеру полотна внутри квартиры.
6. Высота порога у входной двери - 160 мм.
7. Высота конвекторов - 140 мм.
8. Подоконные блоки из пеноблока.
9. Данный лист смотреть с листом 03 (2).

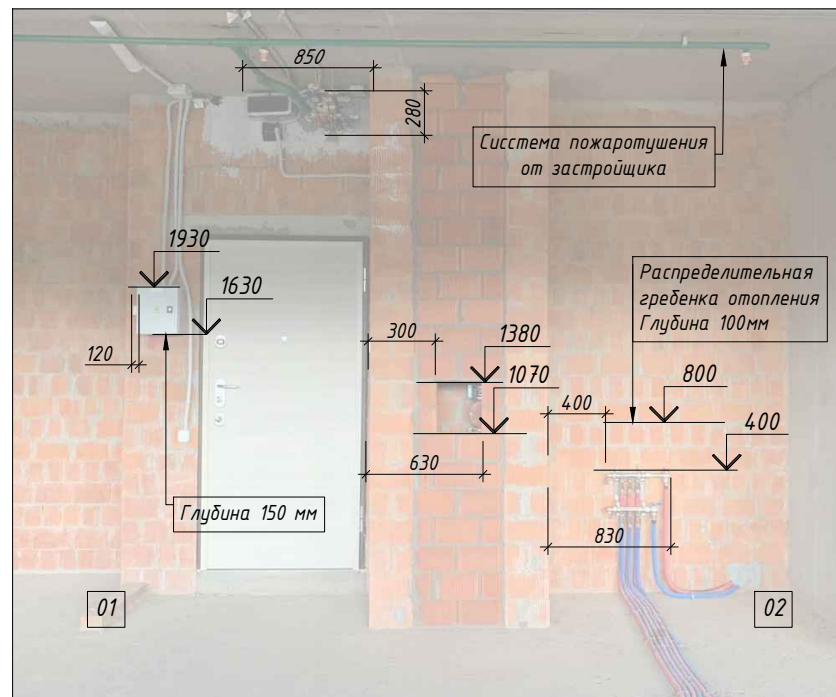
Условные обозначения:

-  - существующие стены
-  - разметка перегородок от застройщика (в один кирпич)
-  - нежилая зона
-  - система пожаротушения от застройщика
-  - радиаторы отопления
-  - стояк бытовой канализации
-  - труба горячего водоснабжения
-  - труба холодного водоснабжения

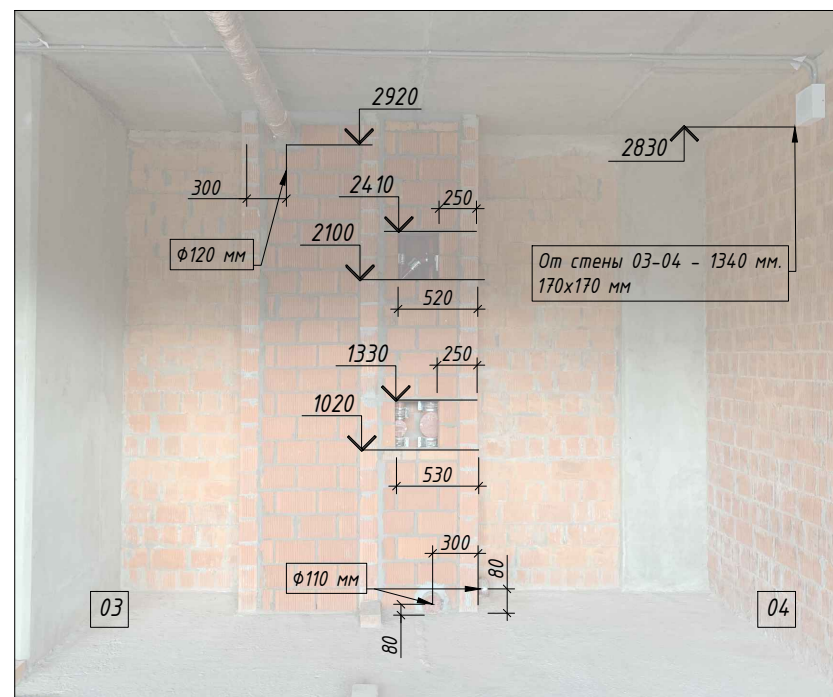




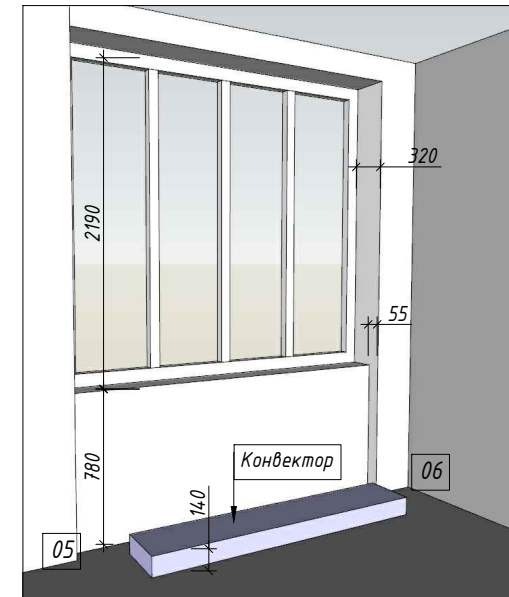
ВИД 01-02



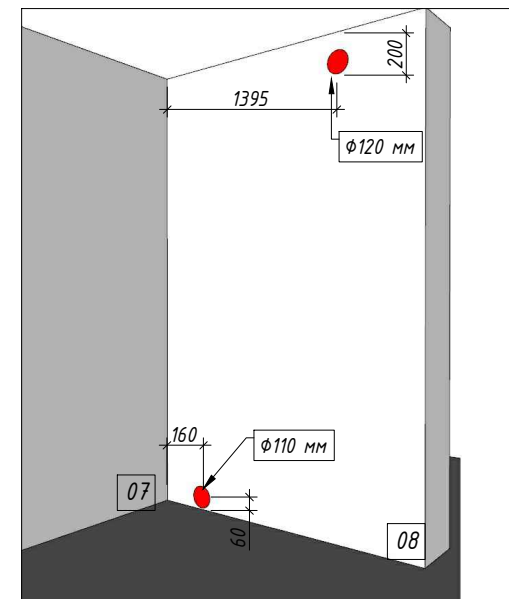
ВИД 03-04



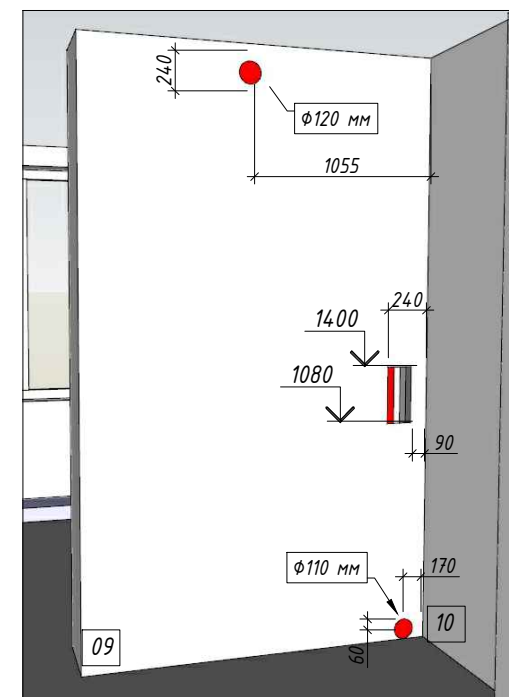
ВИД 05-06



ВИД 07-08



ВИД 09-10



Апартаменты  
г. Краснодар

План обмерный  
М 1:30 03 (2) из 27

11.06.2023

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10.1
2	Гардероб	4.7
3	Санузел 1	4.9
4	Кухня-гостиная	29.4
5	Коридор	4.1
6	Спальня	14.0
7	Санузел 2	5.7
S, общая:		72,9

Примечания:

1. Все размеры указаны в мм. от черновой отделки.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 03 (1).
3. Размеры выводов вентиляций от центра.

Условные обозначения:

- существующие стены
- разметка перегородок от застройщика (в один кирпич)
- нежилая зона
- система пожаротушения от застройщика
- радиаторы отопления

Nastya Babenko



Экспликация помещений

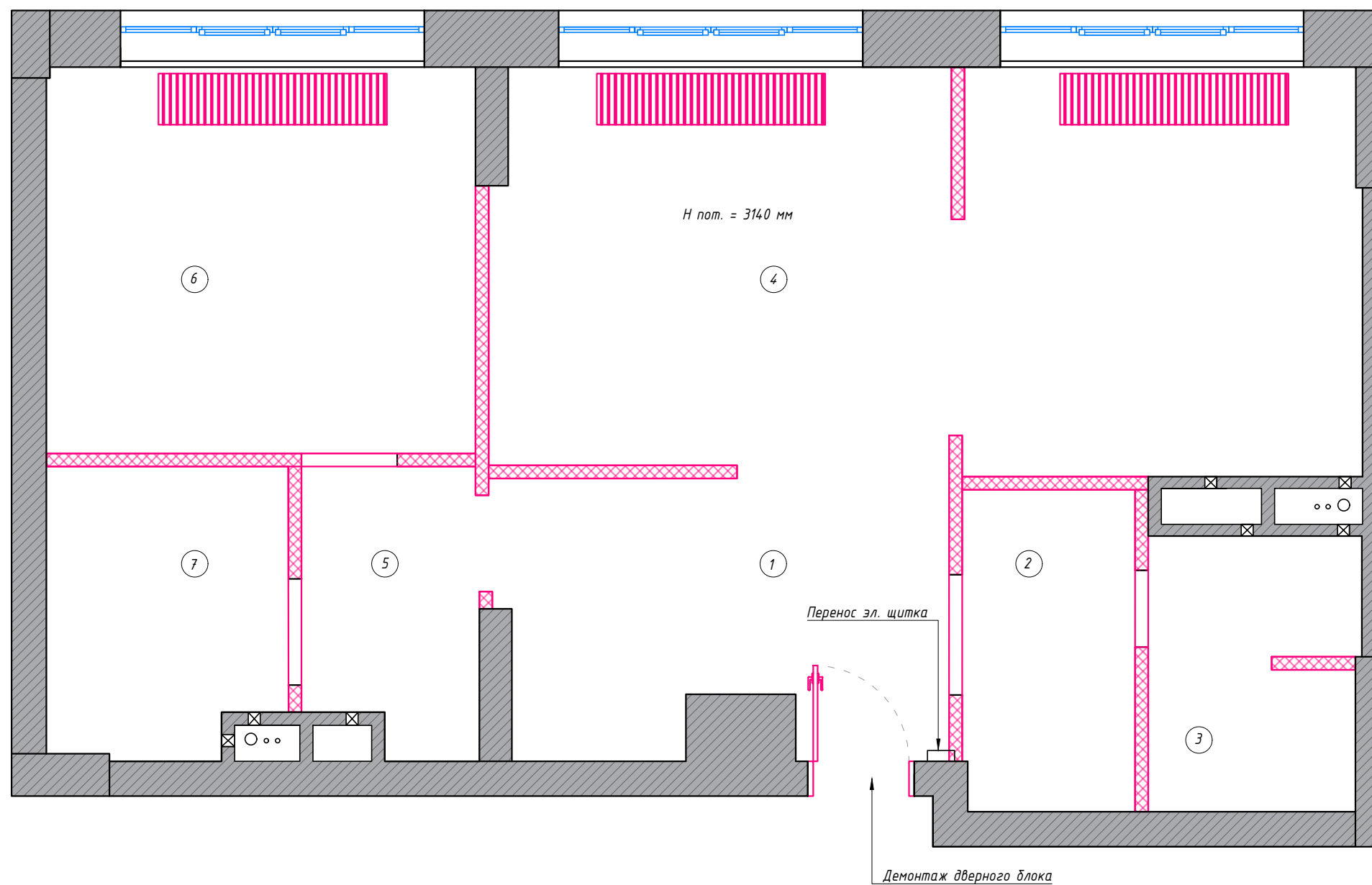
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10.1
2	Гардероб	4.7
3	Санузел 1	4.9
4	Кухня-гостиная	29.4
5	Коридор	4.1
6	Спальня	14.0
7	Санузел 2	5.7
S, общая:		72,9

Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 05
2. Демонтаж всех (3) внутрипольных конвекторов

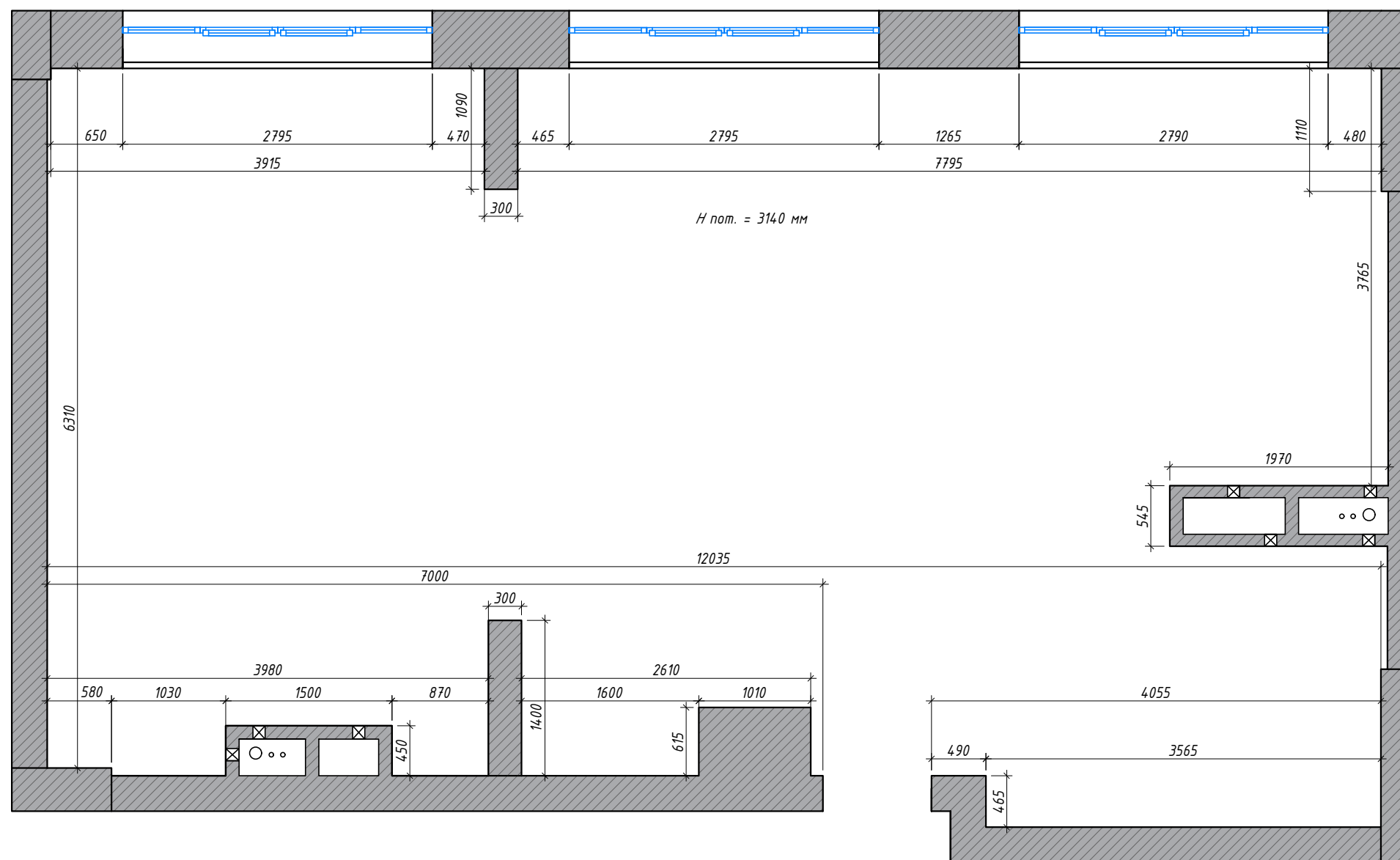
Условные обозначения:

-  - демонируемые перегородки в 1 кирпич
-  - конвектор



Примечания:

1. Общая площадь помещения 75,5 м<sup>2</sup>
2. Высота потолков принята от чернового пола.







Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 06(2)
2. Размеры дверных проёмов уточнить у производителей дверей (на плане раз-ры с пометкой\*)
3. Замена внутрипольных конвекторов

Условные обозначения:

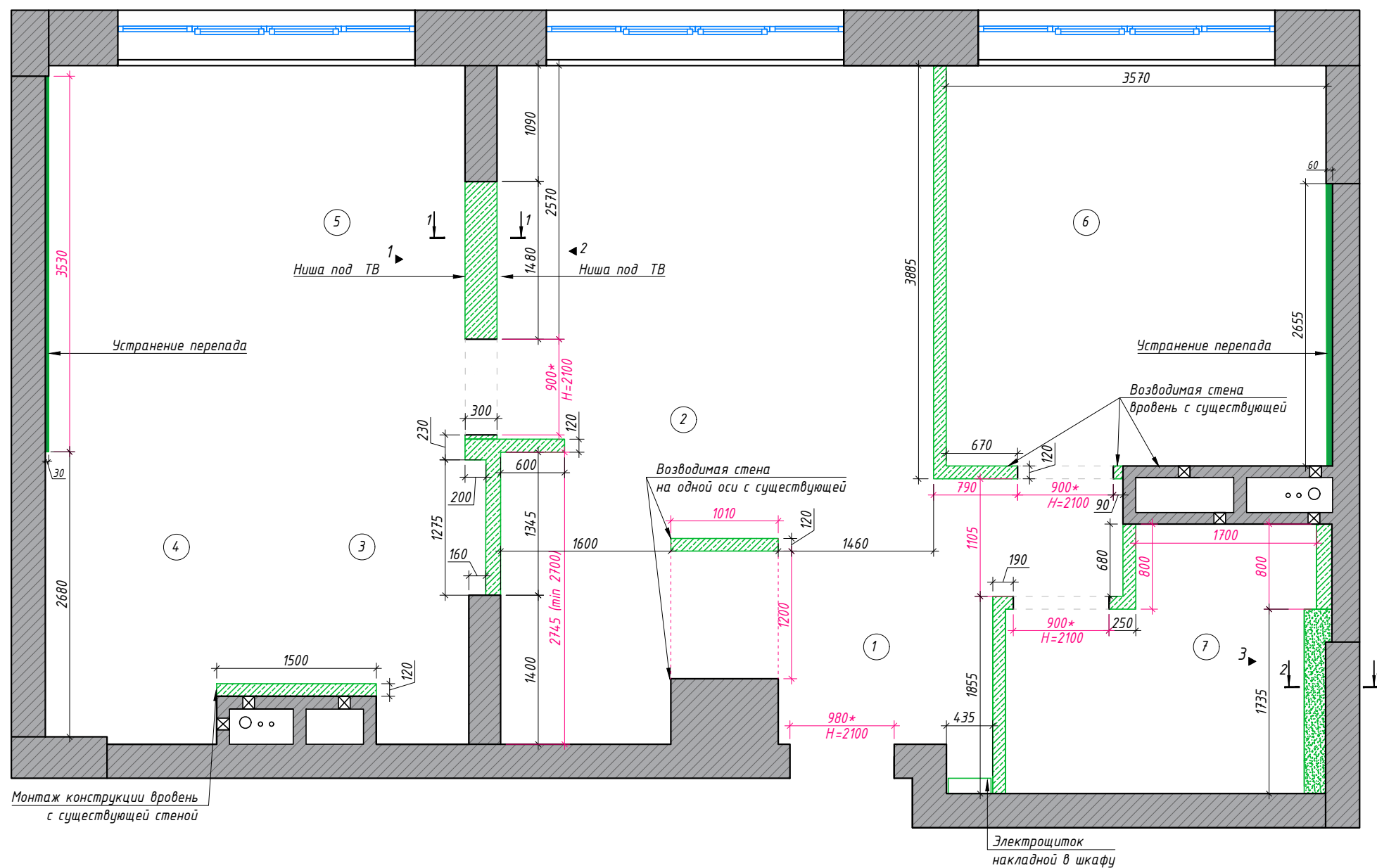
-  - существующие стены
-  - возводимые перегородки из пеноблоков
-  - возводимые перегородки (другие материалы)
-  - возводимые конструкции из ГКЛ не до потолка/с нишами

3960 - приоритетный размер

3960 - размер планируемый









1 - вид

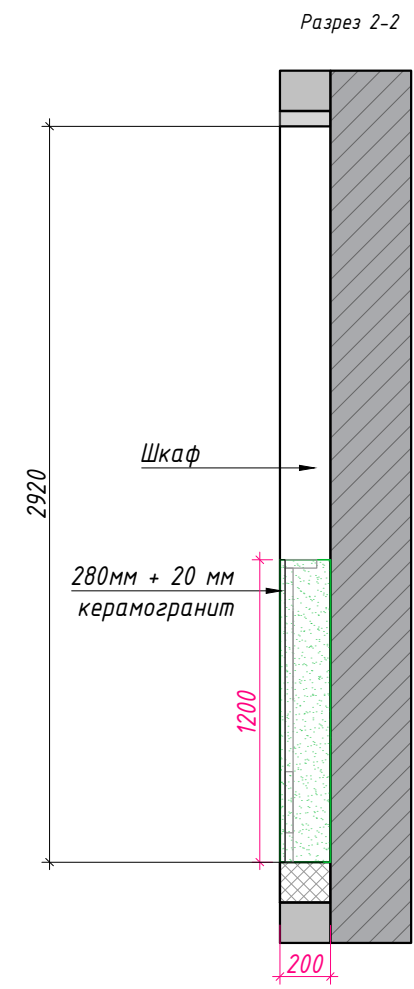
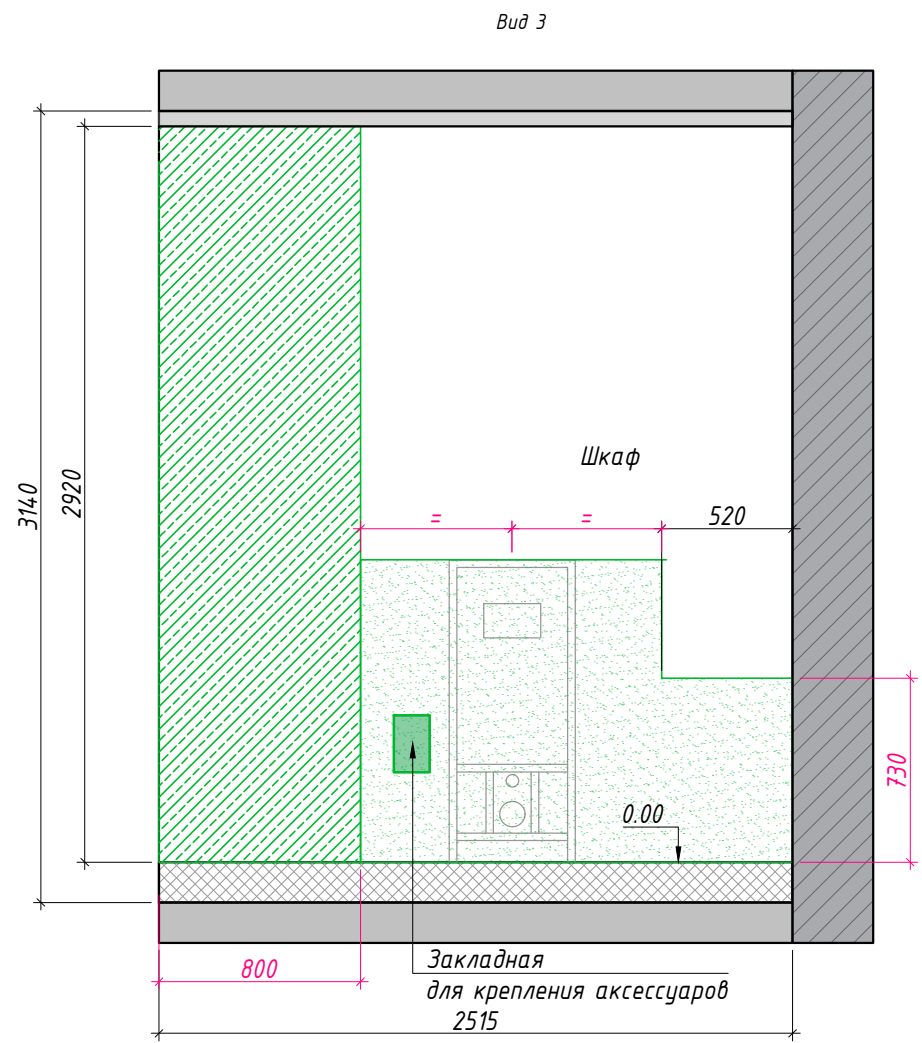
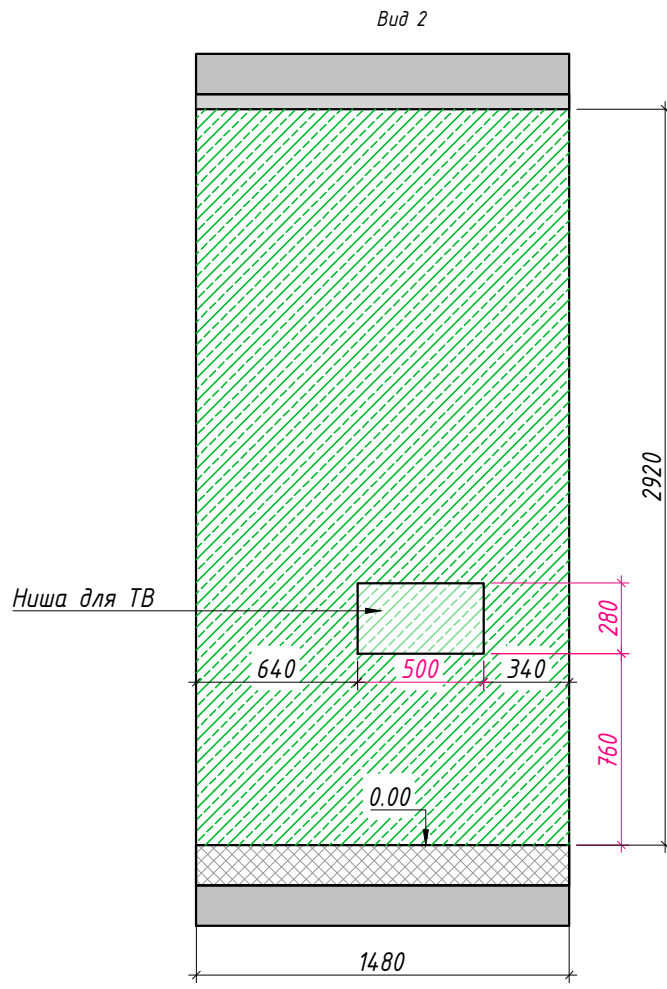
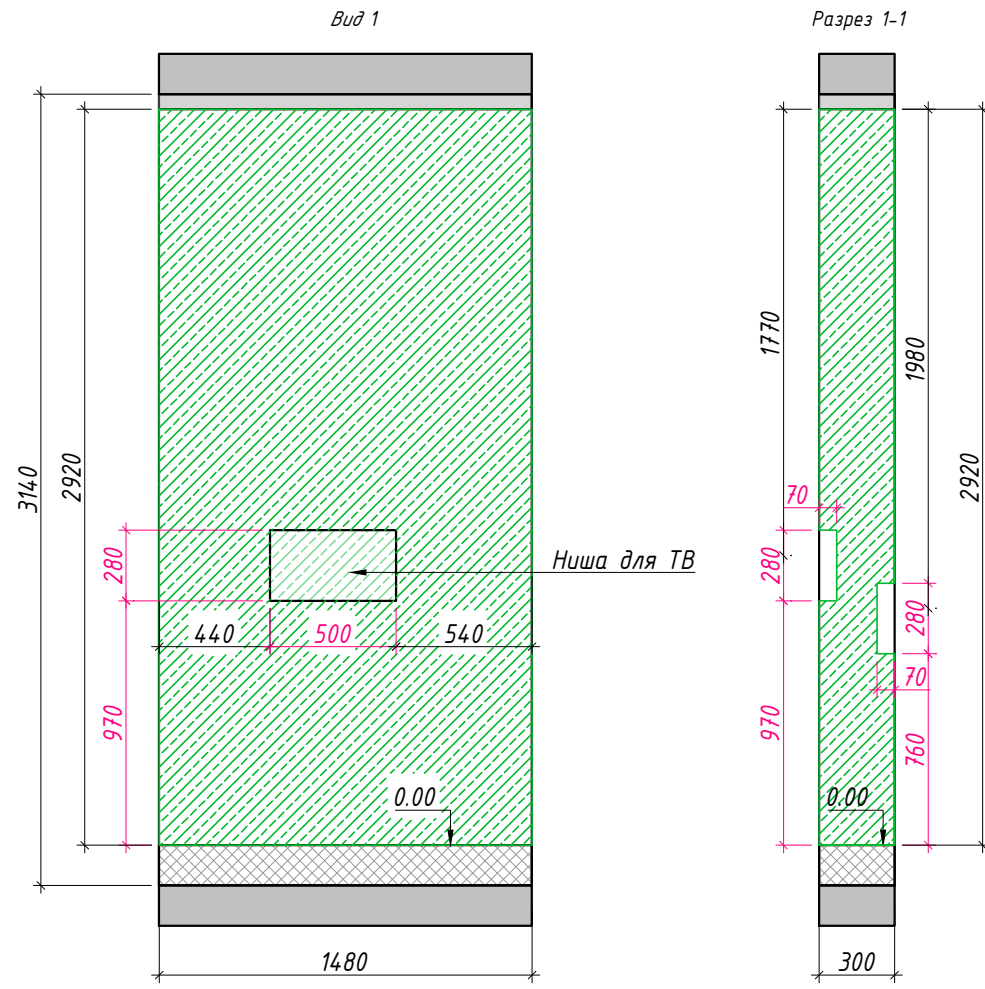
1/1 - разрез



**Примечания:**  
1. Данный лист смотреть с листом 06(1)  
2. Все размеры указаны от чистой отделки.

**Условные обозначения:**

-  - существующие перекрытия
-  - существующие стены
-  - поднятие уровня пола на 160 мм (другие материалы)
-  - возводимые конструкции из ГКЛ не до потолка/с нишами
-  - возводимые перегородки из пеноблоков
-  - возводимые перегородки из ГКЛ
-  - подшивной потолок, Н опуска
- 3960** - приоритетные размеры
- 3960 - размер планируемый
- 0.00  - уровень чистового пола





Экспликация помещений

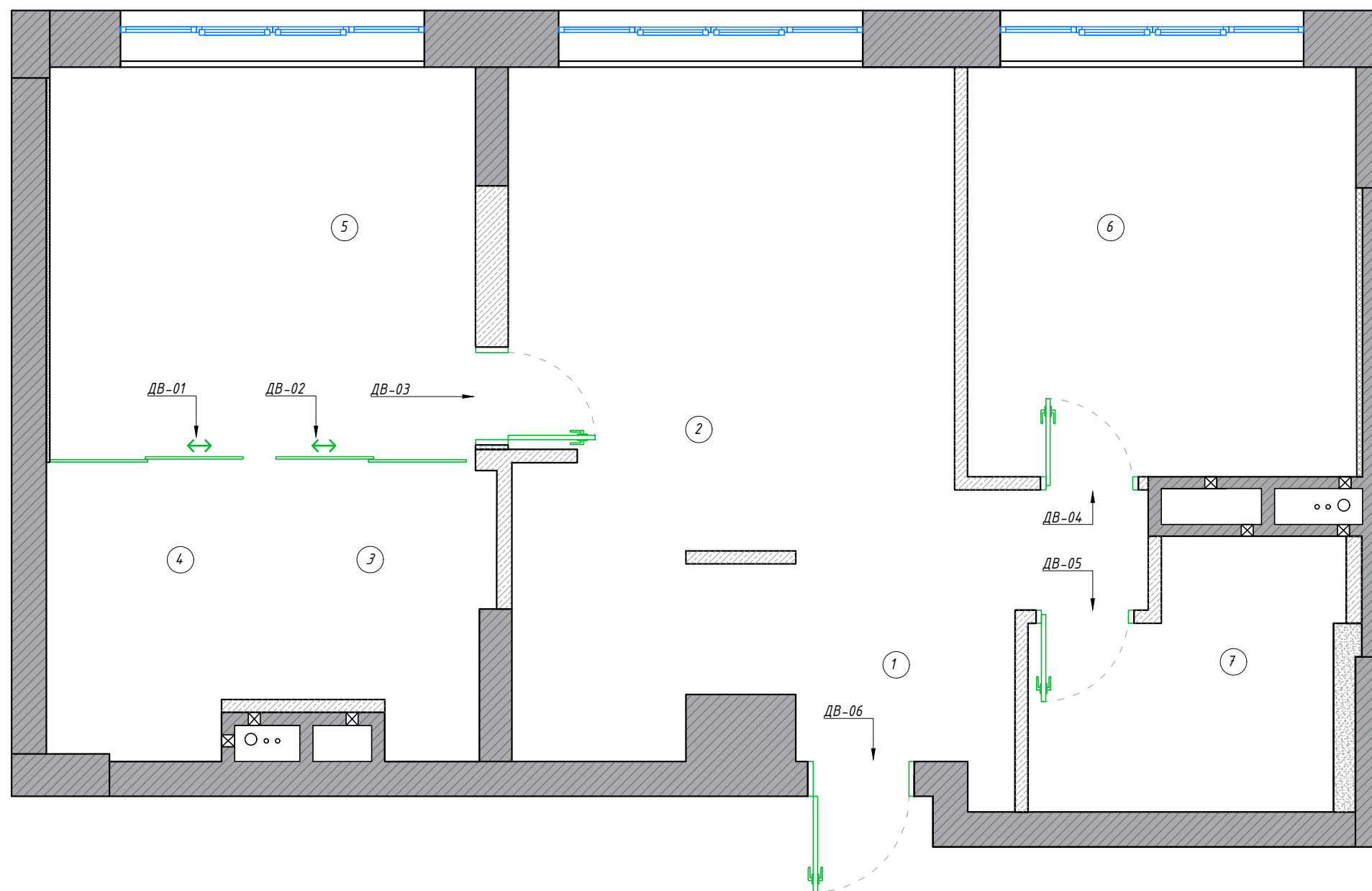
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Размеры дверных проёмов необходимо уточнить у производителя
2. Подробные характеристики дверей смотри в сводной ведомости

Ведомость заполнения проёмов

№ на плане	Размеры по полотну, ШхВ	Ориентация/открытие
ДВ-01	900x2800	Откатная
ДВ-02	900x2800	Откатная
ДВ-03	800x2000	левая/прямое
ДВ-04	800x2000	правая/обратное
ДВ-05	800x2000	левая/обратное
ДВ-06	860x2000	левая/прямое







Экспликация помещений

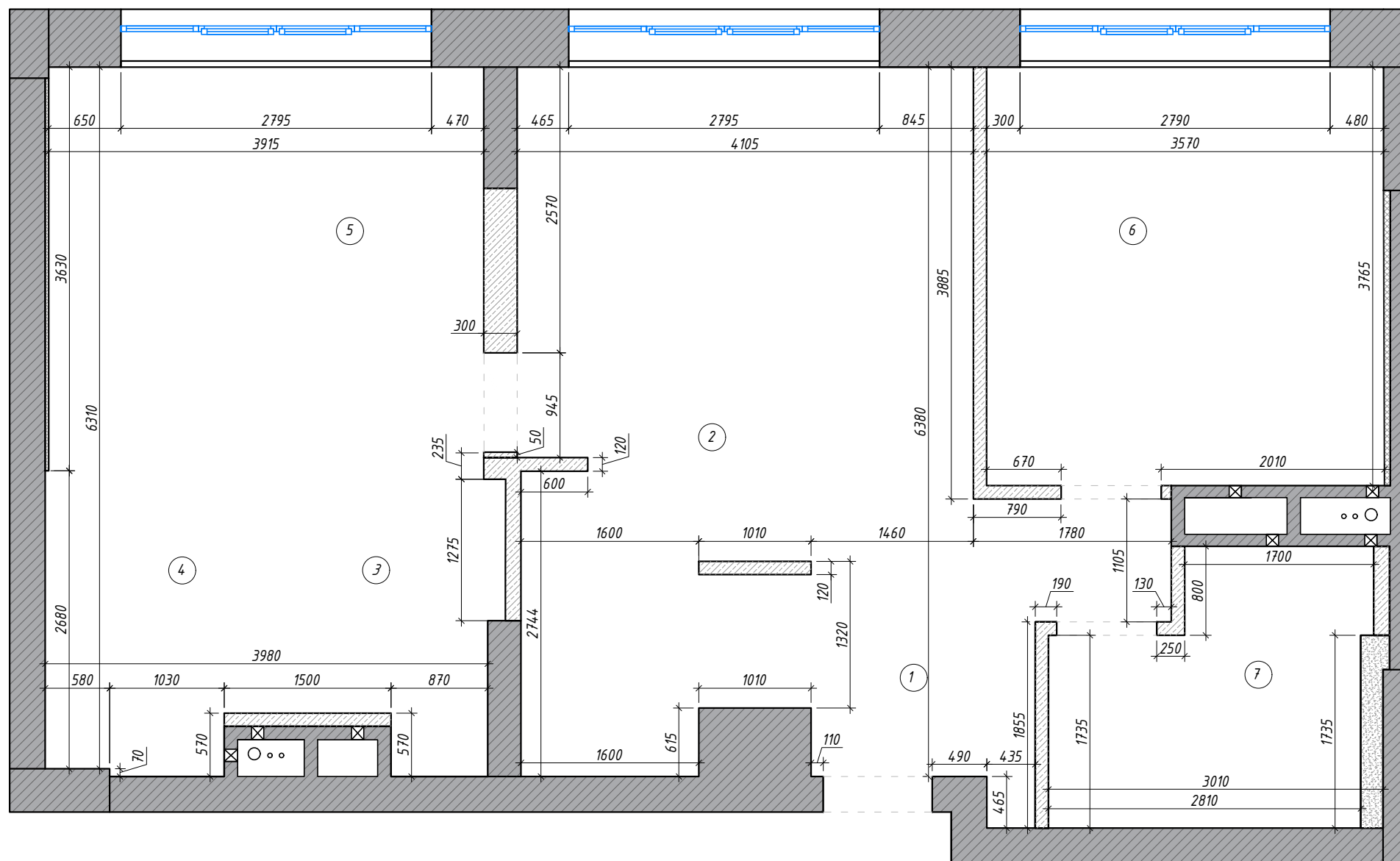
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Толщина стен из пеноблока 120 мм, если не указано иное.

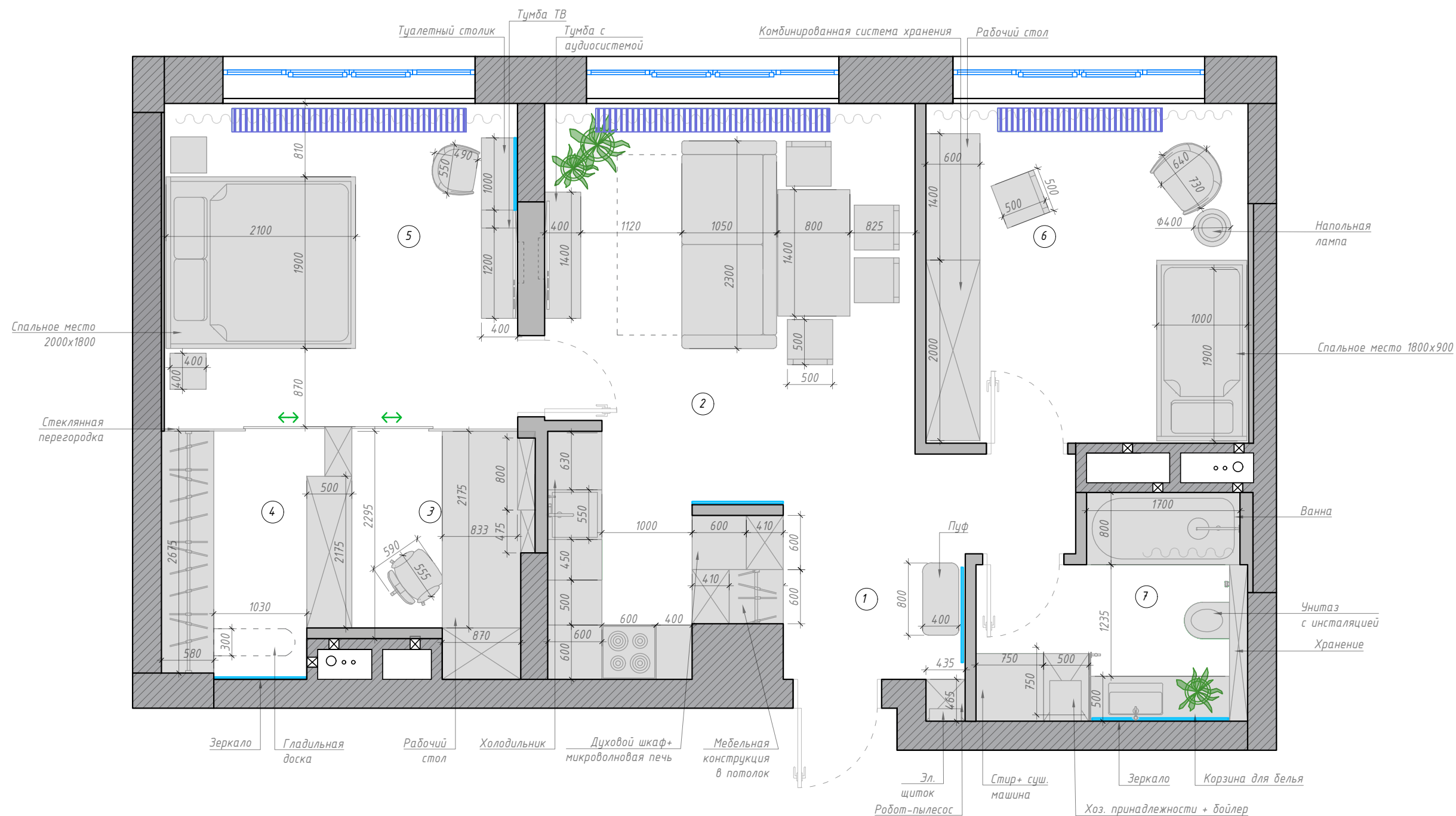
Условные обозначения:

-  - существующие стены
-  - пеноблоки
-  - другие материалы
-  - ГКЛ конструкции не до потолка/с нишами



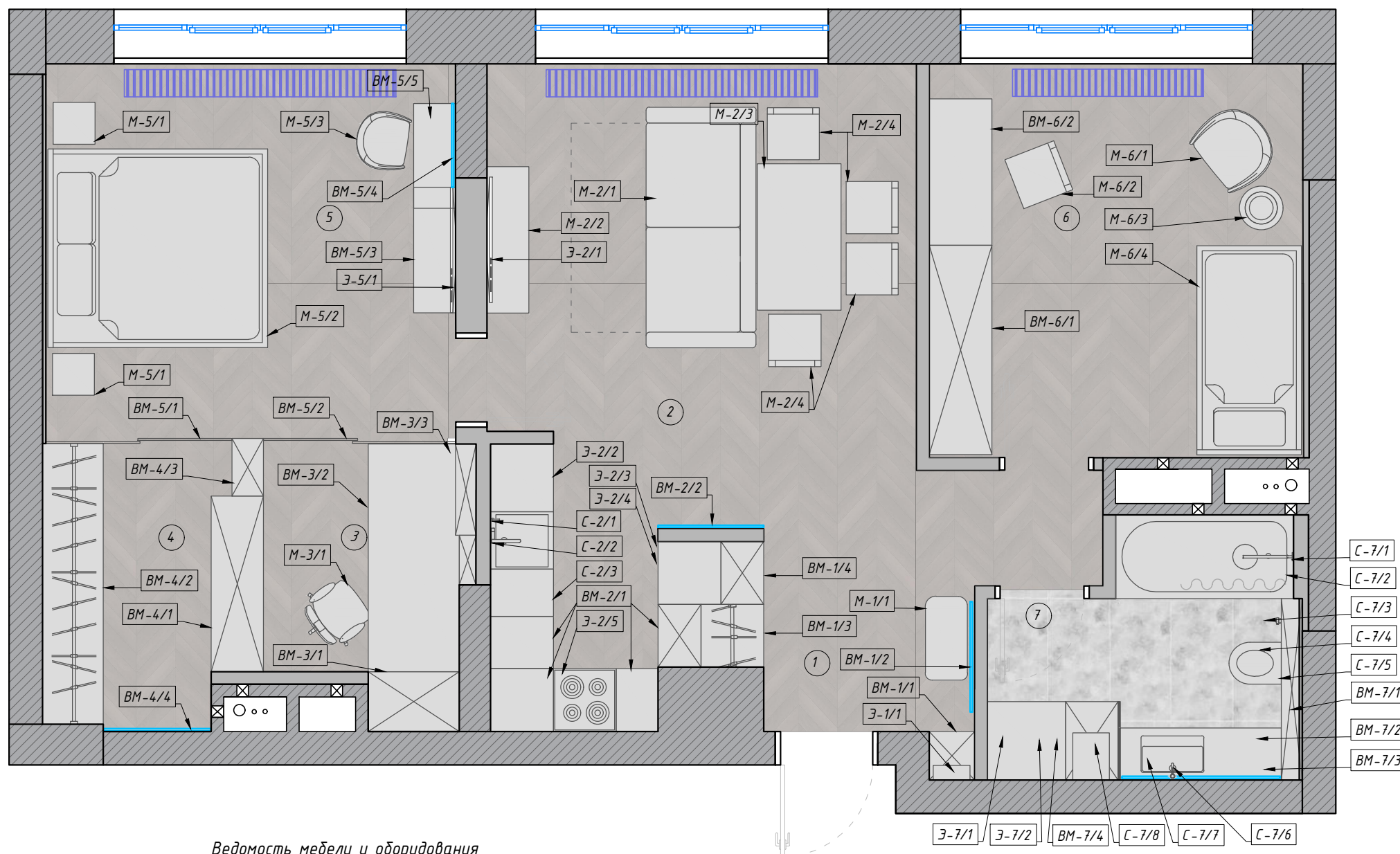
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43



Условные обозначения:

- ← С-7/1 - сантехническое оборудование
- ← ВМ-7/1 - встроенная мебель
- ← М-7/1 - мебель отдельстоящая
- ← Э-7/1 - электроприборы



Ведомость мебели и оборудования

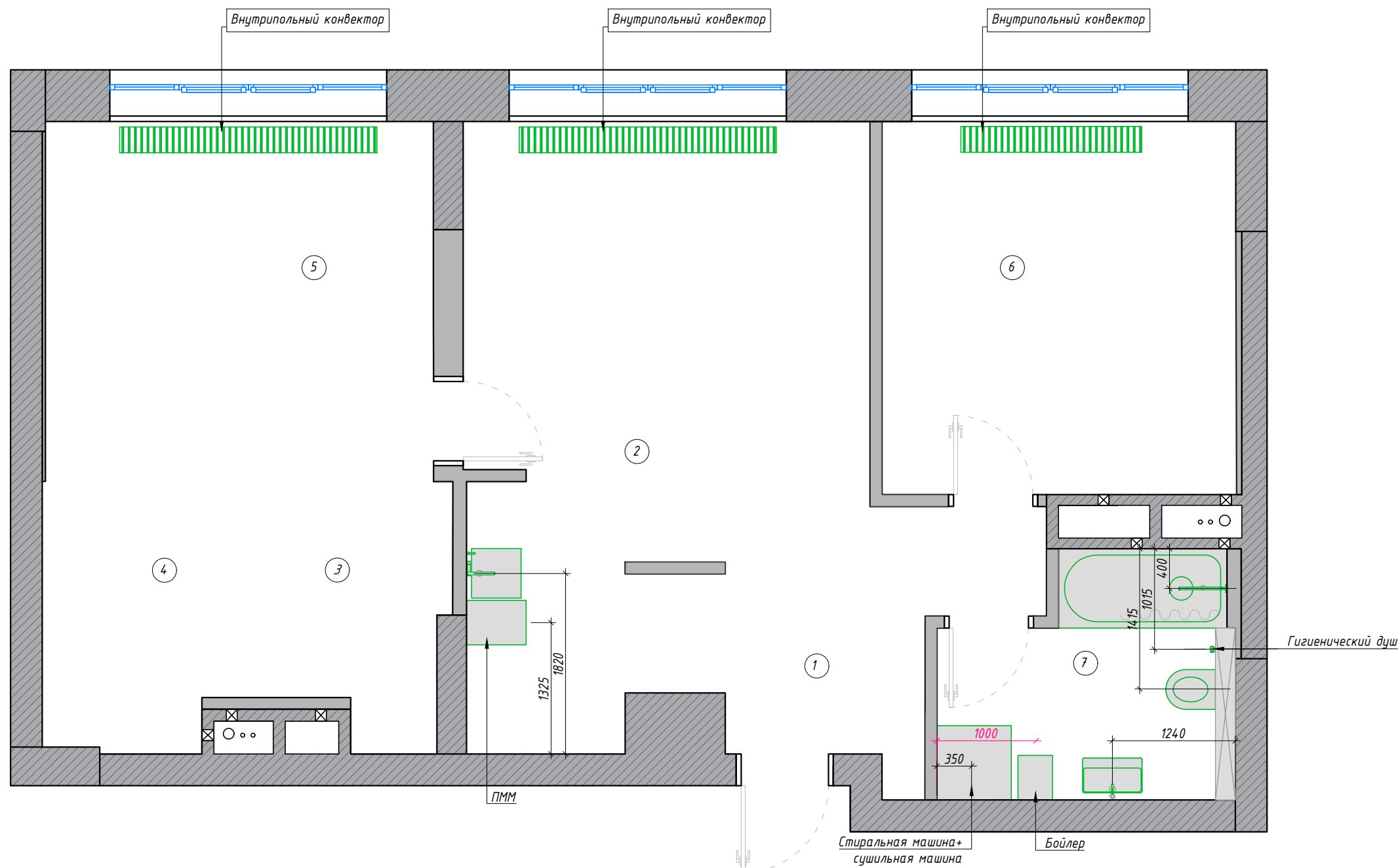
№	Наименование	№	Наименование	№	Наименование	№	Наименование	№	Наименование	№	Наименование	№	Наименование
ВМ-1/1	Шкаф	М2/3	Стол обеденный	С-2/1	Диспенсер	ВМ-4/3	Шкаф	М-5/3	Кресло	С-7/2	Ванна	ВМ-7/3	Зеркало
ВМ-1/2	Зеркало	М2/4	Стул обеденный	С-2/2	Смеситель	ВМ-4/4	Зеркало	Э-5/1	Телевизор	С-7/3	Гигиенический душ	ВМ-7/4	Шкаф
ВМ-1/3	Шкаф со штангой	Э-2/1	Телевизор	С-2/3	Посудомоечная машина	ВМ-5/1	Дверь раздвижная	ВМ-6/1	Шкаф	С-7/4	Унитаз	Э-7/1	Сушильная машина
ВМ-1/4	Шкаф с крючками	Э-2/2	Холодильник	ВМ-3/1	Шкаф	ВМ-5/2	Дверь раздвижная	ВМ-6/2	Стол письменный	С-7/5	Инсталляция	Э-7/2	Стиральная машина
М-1/1	Пуф	Э-2/3	Духовой шкаф	ВМ-3/2	Стол рабочий	ВМ-5/3	Тумба ТВ	М-6/1	Кресло	С-7/6	Смеситель		
Э-1/1	Электрощит	Э-2/4	Микроволновая печь	ВМ-3/3	Шкаф книжный	ВМ-5/4	Зеркало	М-6/2	Стул	С-7/7	Раковина накладная		
М2/1	Диван	Э-2/5	Варочная панель	М-3/1	Стул компьютерный	ВМ-5/5	Туалетный столик	М-6/3	Напольная лампа	С-7/8	Бойлер		
М2/2	Тумба ТВ	ВМ-2/1	Шкаф (хранение)	ВМ-4/1	Шкаф для одежды	М-5/1	Тумба прикроватная	М-6/4	Кровать	ВМ-7/1	Шкаф		
М2/3	Стол обеденный	ВМ-2/2	Зеркало	ВМ-4/2	Шкаф со штангой	М-5/2	Кровать	С-7/1	Душевой смеситель	ВМ-7/2	Тумба		

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развёртках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное
3. Габариты и точечные привязки конвекторов отопления уточнить после выбора конкретной модели и расчета со смежным специалистом теплотехнического оборудования.

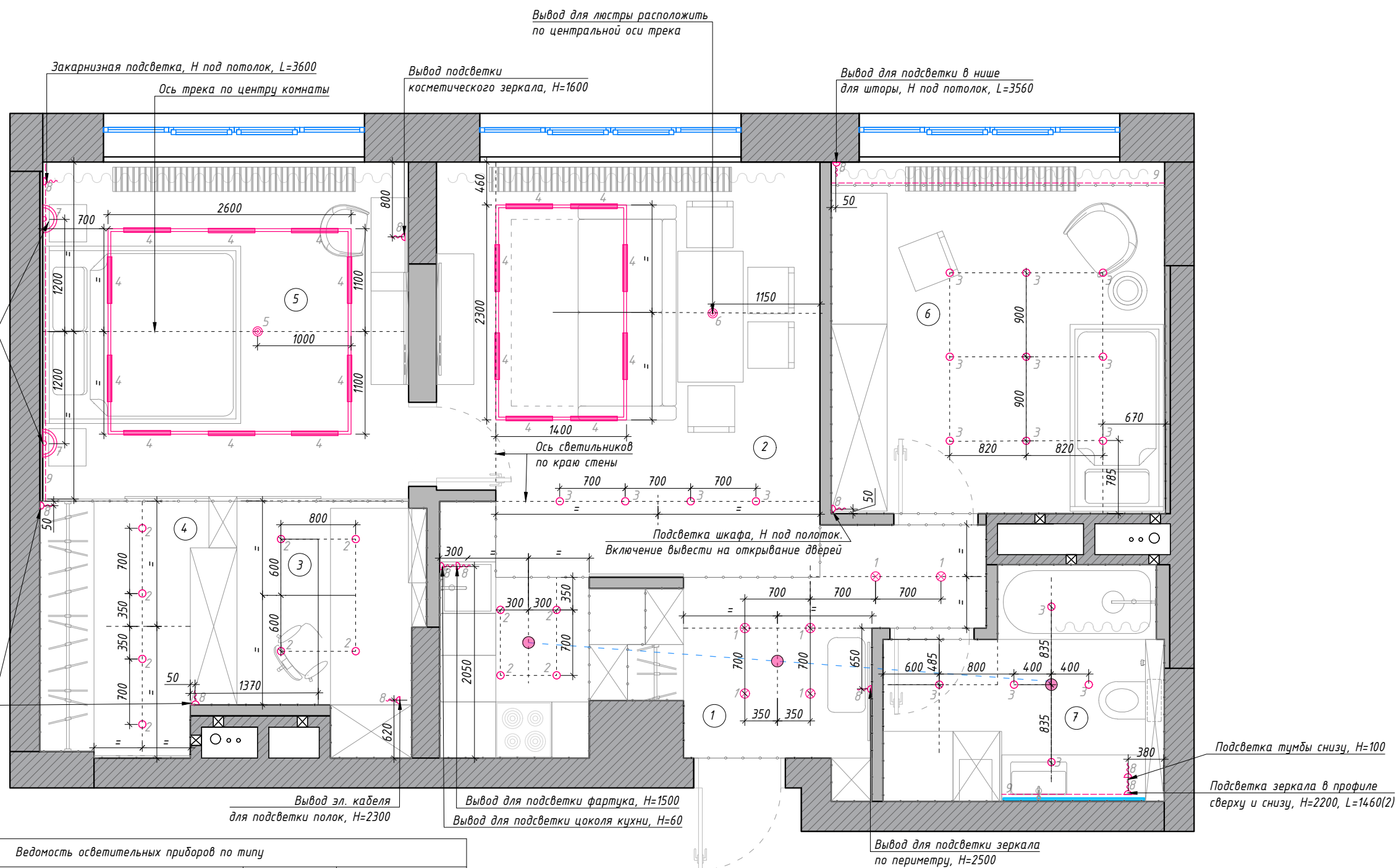


№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

- Примечания:**
- Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13 и 17
  - Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
  - Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
  - Группы светильников указаны рядом с их обозначением на плане 5. Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
  - Разрезы см на листе 17(2)
  - Привязки и размеры люстры в гостиной (гр. 5/3) уточнить на авторском контроле
  - Блоки системы пожаротушения расположить относительно потолочных светильников согласно данному чертежу

**Условные обозначения:**

- подвесной светильник
- накладной светильник
- встраиваемый светильник
- бра
- вывод для подсветки
- светодиодная лента
- светодиодный светильник для магнитного шинпровода
- маркировка светильника
- контур опускаемого потолка
- система пожаротушения



Ведомость осветительных приборов по типу

Тип	Наименование	Кол-во	Условное обозначение
1	Светильник встраиваемый точечный	6	
2	Светильник накладной точечный	12	
3	Светильник накладной точечный (тип 2)	18	
4	Светильник для шинпровода	18	
5	Светильник подвесной (люстра)	1	
6	Светильник подвесной (люстра)	1	
7	Светильник настенный (бра в спальне)	2	
8	Выводы кабеля для подсветки	12	
9	Светодиодная лента	3	

Ведомость осветительных приборов

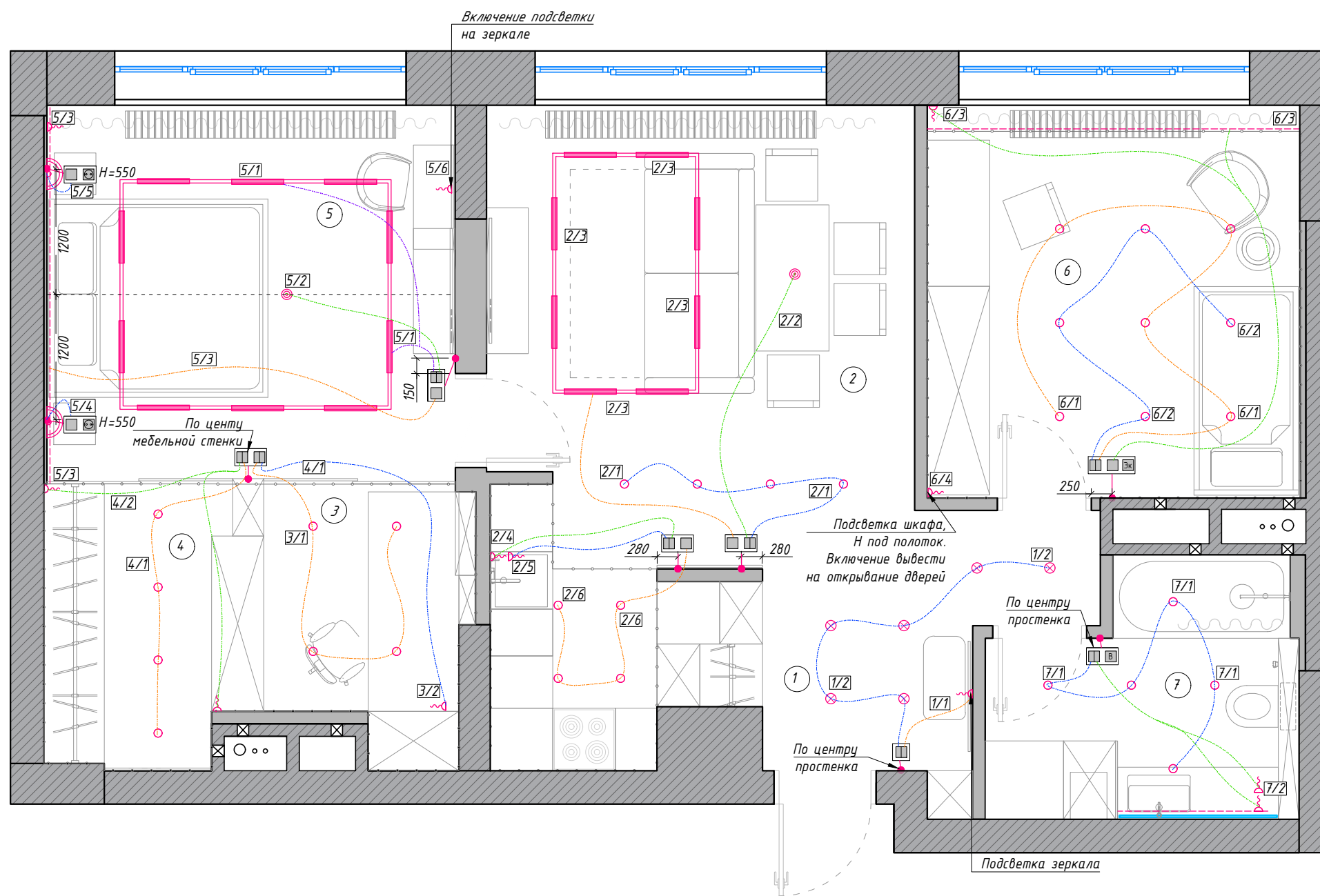
№ п/п	Наименование светильника	Номер по группе подключения	Номер по типу	Кол-во
<i>Прихожая</i>				
1	Выход для подсветки	1/1	8	1
2	Светильник встраиваемый точечный	1/2	1	6
<i>Кухня-гостиная</i>				
1	Светильник накладной точечный	2/1	3	4
2	Светильник подвесной (люстра)	2/2	6	1
3	Светильник для шинпровода	2/3	4	8
4	Выход для подсветки	2/4	8	1
5	Выход для подсветки	2/5	8	1
6	Светильник накладной точечный	2/6	2	4
<i>Кабинет</i>				
1	Светильник накладной точечный	3/1	2	4
2	Выход для подсветки	3/2	8	1
<i>Гардеробная</i>				
1	Светильник накладной точечный	4/1	2	
2	Выход для подсветки	4/2	8	
<i>Спальня</i>				
1	Светильник для шинпровода	5/1	4	10
2	Светильник подвесной (люстра)	5/2	5	1
3	Выход для подсветки	5/3	8	1
4	Светильник настенный (бра)	5/4	7	1
5	Светильник настенный (бра)	5/5	7	1
6	Выход для подсветки	5/6	8	1
<i>Детская</i>				
1	Светильник накладной точечный	6/1	3	5
2	Светильник накладной точечный	6/2	3	4
3	Выход для подсветки	6/3	8	1
4	Выход для подсветки	6/4	8	1
<i>Ванная</i>				
1	Светильник накладной точечный	7/1	3	5
2	Выход для подсветки	7/2	8	2

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12(2), 13
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Высота выключателей 900 мм от чистого пола, если не указано иное

Условные обозначения:

- ⊙ - подвесной светильник
- - накладной светильник
- ⊗ - встраиваемый светильник
- ∩ - бра
- ⚡ - вывод для подсветки
- - светодиодная лента
- 3/1 - маркировка светильника
- - выключатель одноклавишный
- ▣ - выключатель двухклавишный
- ⊞ - выключатель для вентиляции
- ⊞ - розетка
- ⊞ - электрокарниз



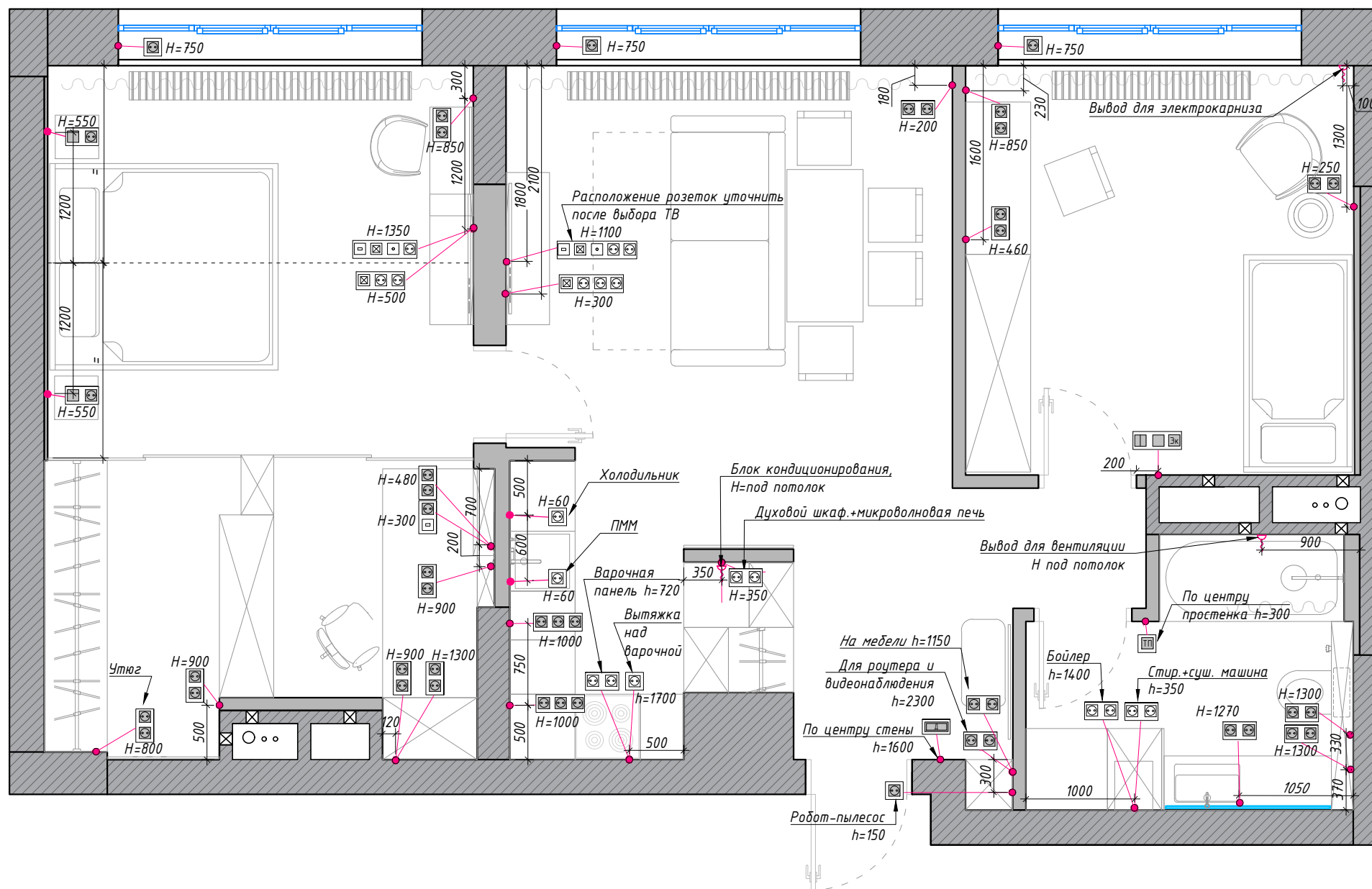


Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12, 12(2)
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Перед проведением кабеля для электрокарниза уточнить точную схему у поставщиков
4. Данный лист смотреть вместе с приложением электрика вентиляции

Условные обозначения:

- ☐ - выключатель одноклавишный
- ▣ - выключатель двухклавишный
- ▤ - регулятор теплого пола
- ⊞ - выключатель для вентиляции
- ⊠ - розетка
- ⊡ - розетка скрытая за мебелью
- ⊞ - интернет розетка
- ⊞ - заглушка
- ⊞ - управление электрокарнизом
- ⊞ - ТВ розетка
- ⊞ - домофон
- ⊞ - высота от чистого пола  
H=750
- ⊞ - вывод для эл. приборов



Ведомость электростановочных изделий

Номер помещения	Наименование помещения	вкл/ выкл. 1кл.	вкл/ выкл. 2 кл.	ТП	Вент.	Эл. карниз	розетка за мебелью	розетка "красивая"	Домофон	Заглушка	RJ 45	TV	Регулятор шторок канд.	Рамки				
														1	2	3	4	5
1	Прихожая		1					5	1					2	2			
2	Кухня-гостиная	2	2				12	9		2	1	1		4	5	2	1	1
3	Кабинет							9			1				5			
4	Гардеробная							4							2			
5	Спальня	3	3				3	5			1	1		1	5	1	1	
6	Детская	1	1			1		7						1	3	1		
7	С/у		1	1	1		4	6						1	6			

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

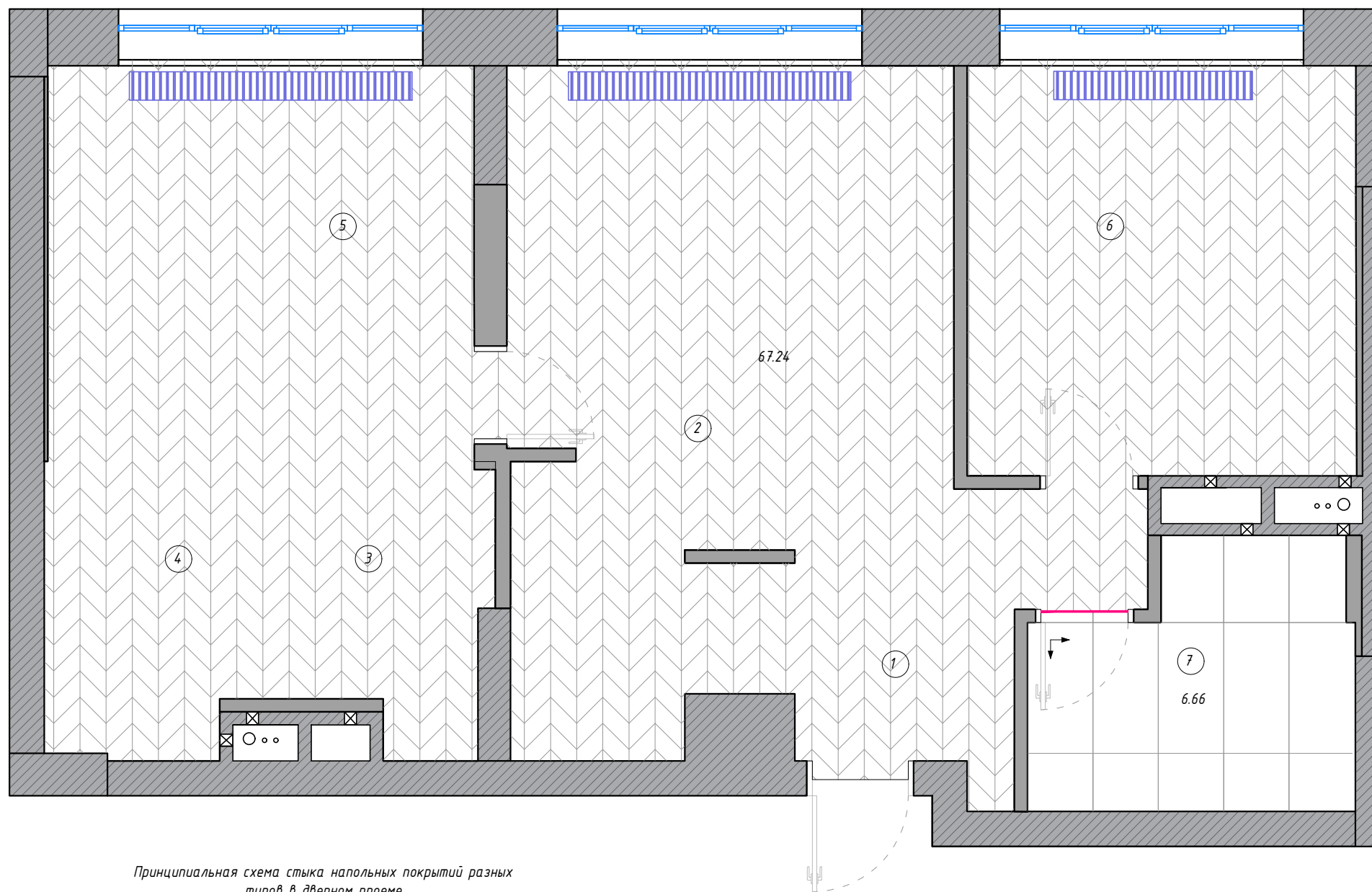
1. Данный лист смотреть совместно с листом 15
2. Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна
3. Раскладка инженерной доски показана условно. Раскладка будет уточнена после выбора размера доски.

Ведомость покрытий

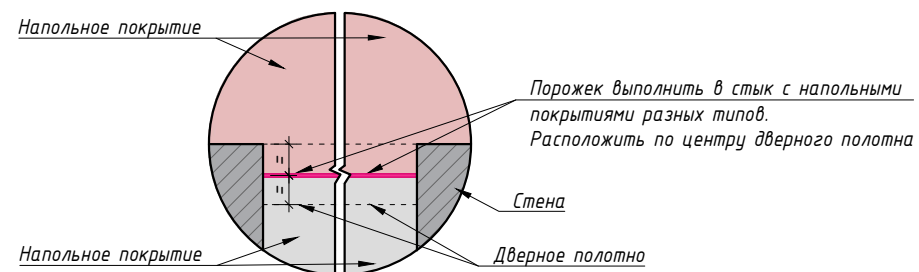
Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м <sup>2</sup>
1	Инженерная доска		67.24
2	Керамогранит (600x1200)		6.66

Условные обозначения:

- 6.66 - площадь покрытия
- направление раскладки керамогранита
- порожек между разными типами напольных покрытий



Принципиальная схема стыка напольных покрытий разных типов в дверном проеме



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

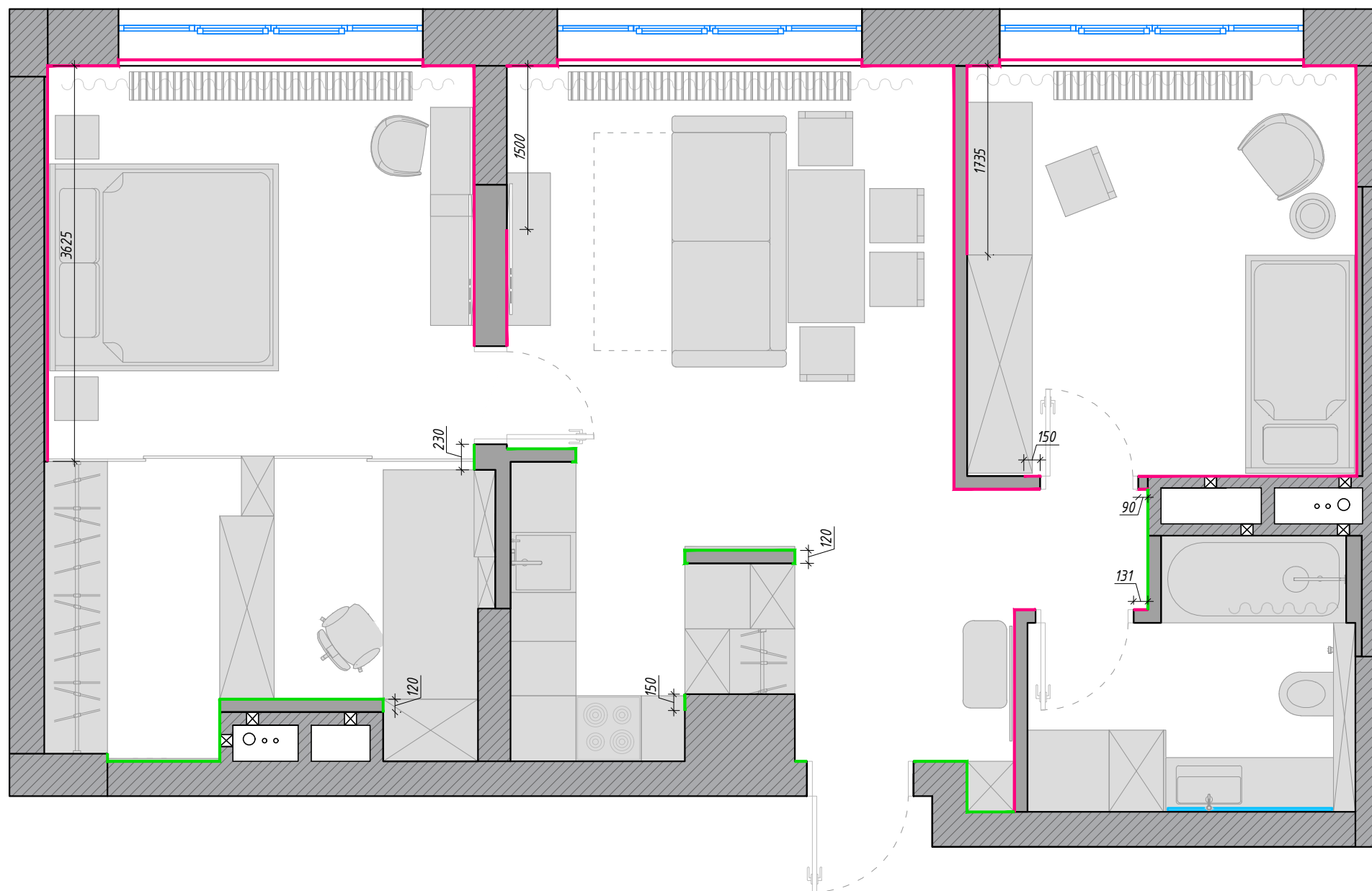
1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Плитус завести в проем до дверной коробки
3. Плитусы завести за встроенную мебель на 2-3 см

Ведомость плитусов

Помещение	Вид на плане	Общая длина, м
Прихожая		2.60
Прихожая		2.15
Кухня-гостиная		2.25
Кухня-гостиная		10.00
Кабинет		1.85
Гардеробная		1.65
Спальня		10.20
Детская		11.35

Условные обозначения:

- плитус накладной под покраску (H=80мм)
- плитус теневой



Экспликация помещений

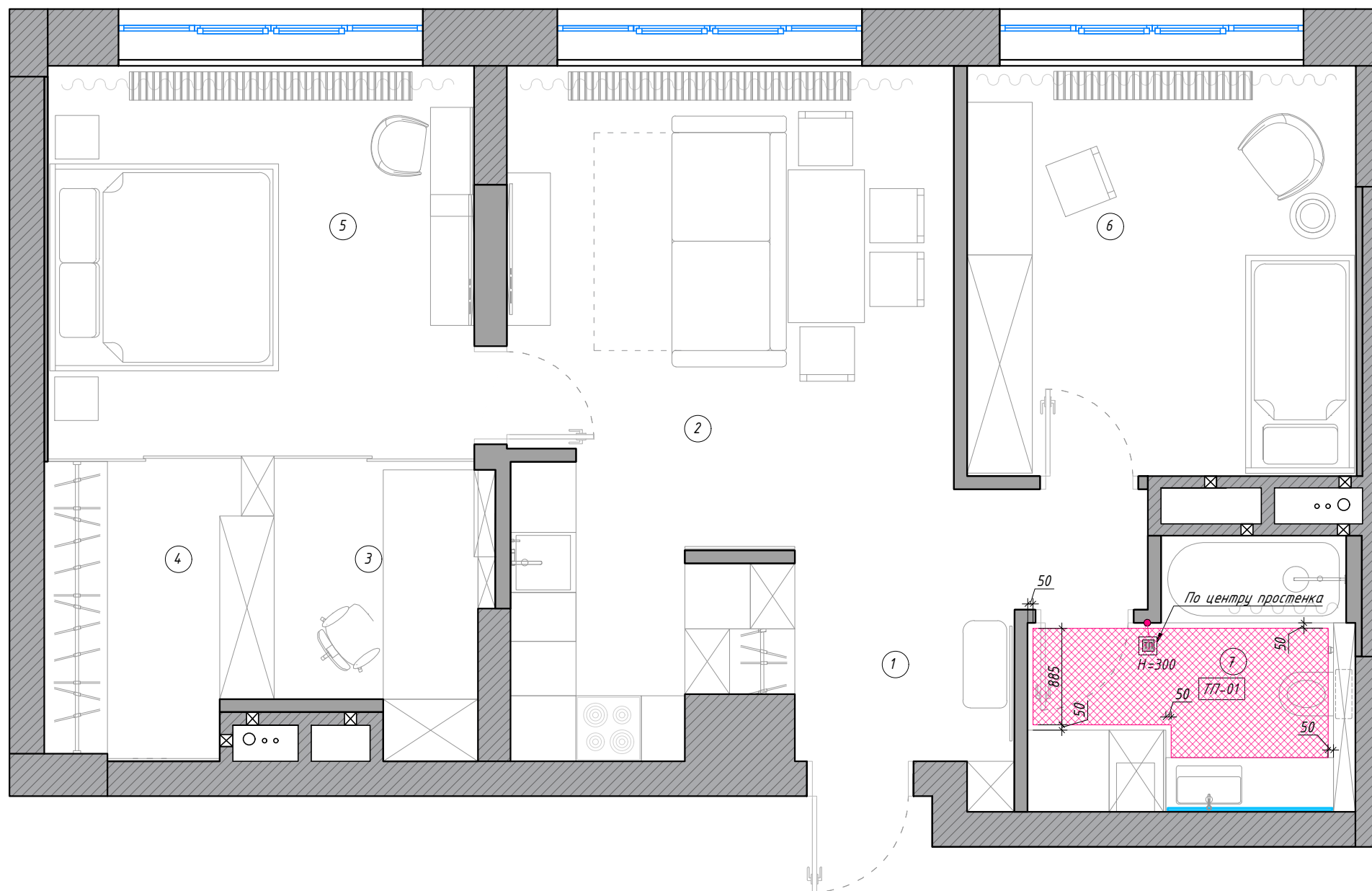
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Предусмотреть технологический отступ от стен и габаритных предметов интерьера не менее 50 мм., уточнить в тех. карте к изделию

Ведомость теплых полов

№	Обозначение на плане	Площадь, м <sup>2</sup>
ТП-01		2.83









Экспликация помещений

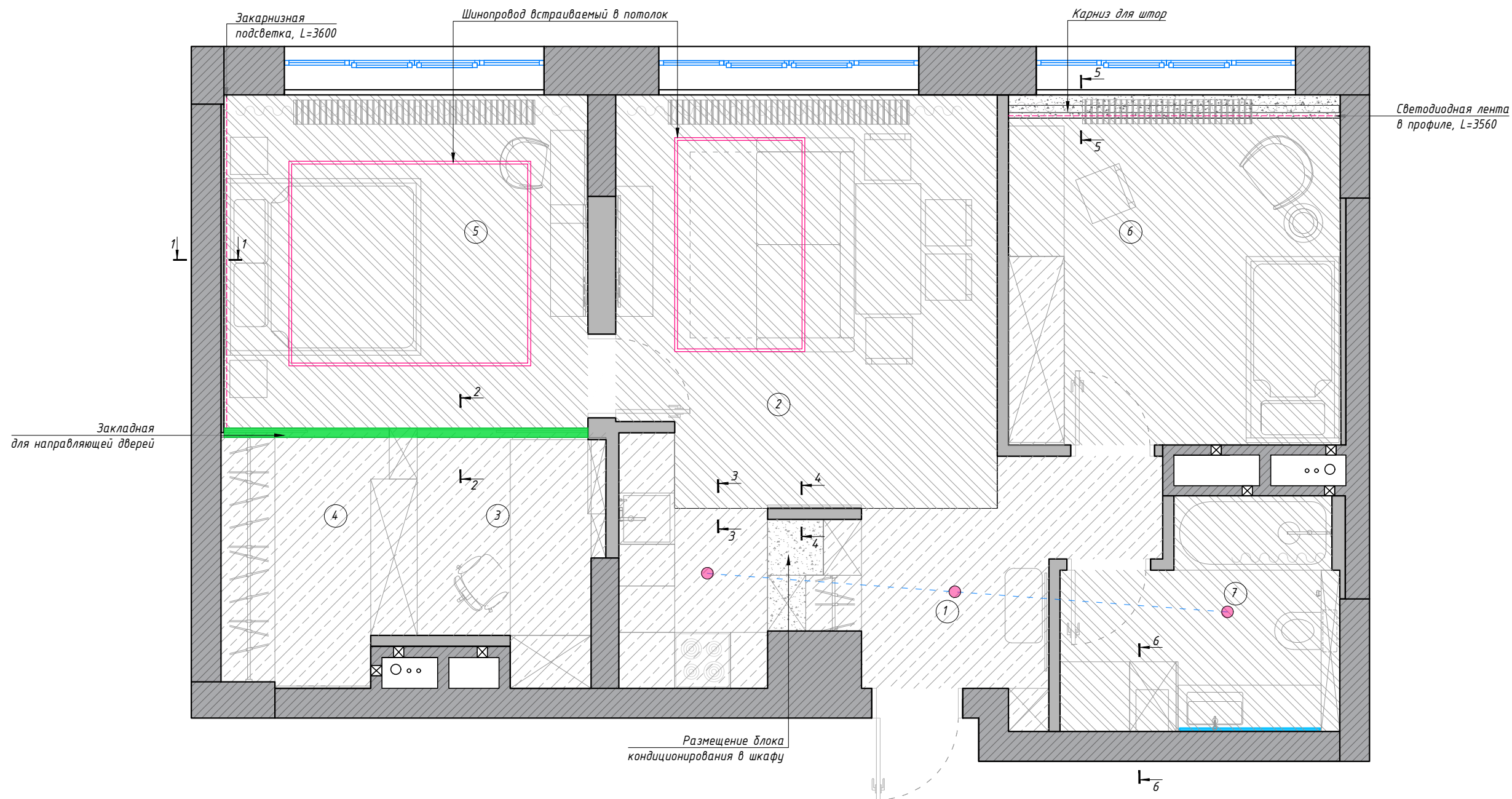
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11 и 18
2. Разрезы см на листе 17 (2)
3. Расположение системы пожаротушения см. на листе 11

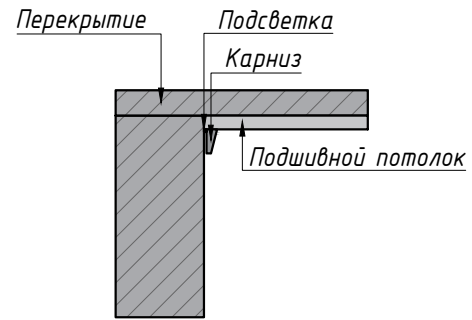
Условные обозначения:

-  - существующие стены
-  - опуск потолка 55мм
-  - опуск потолка 150 мм
-  - без опуска, отделка ГКЛ
-  - система пожаротушения
-  - разрез

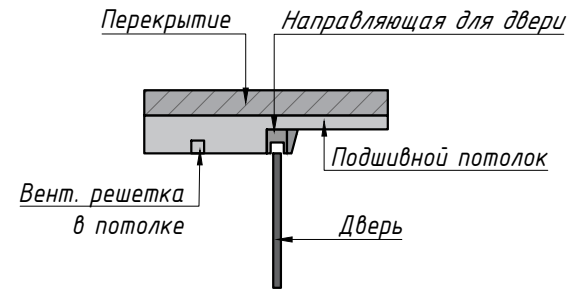


Схемы сложных узлов на потолке

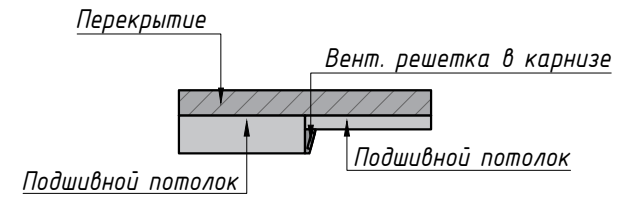
1-1



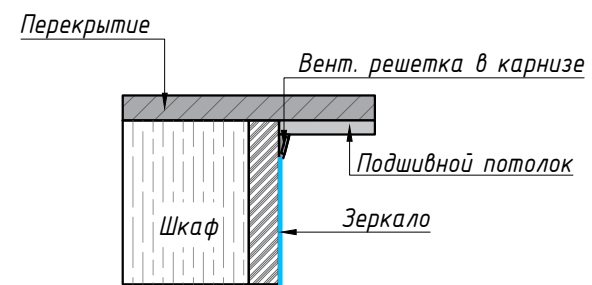
2-2



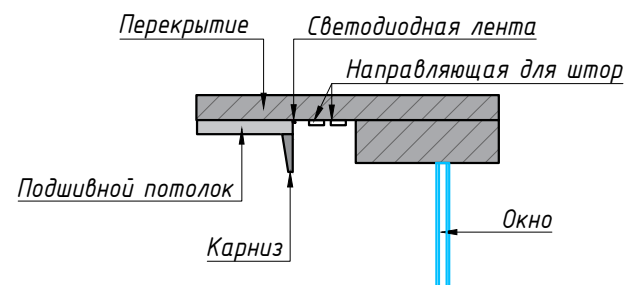
3-3



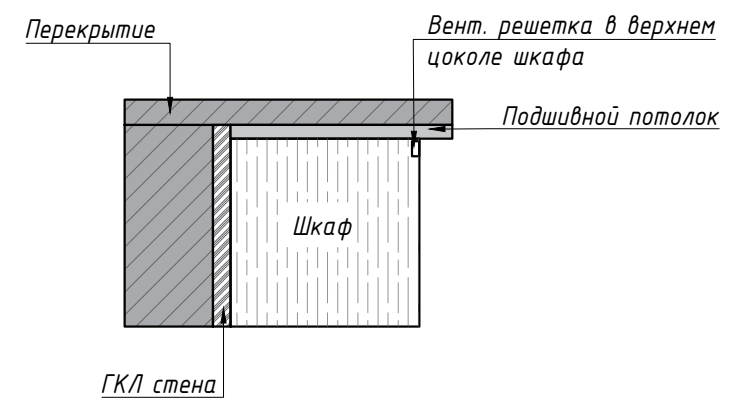
4-4



5-5



6-6



Апартаменты  
г. Краснодар

План потолков  
М 1:30 17 (2) из 27

11.06.2023

Примечания:

1. Данный лист смотреть с листами 11 и 17(1)
2. Все размеры указаны от черновой отделки.

Условные обозначения:

- существующие стены и перекрытия
- ГКЛ
- шкаф
- подшивной потолок

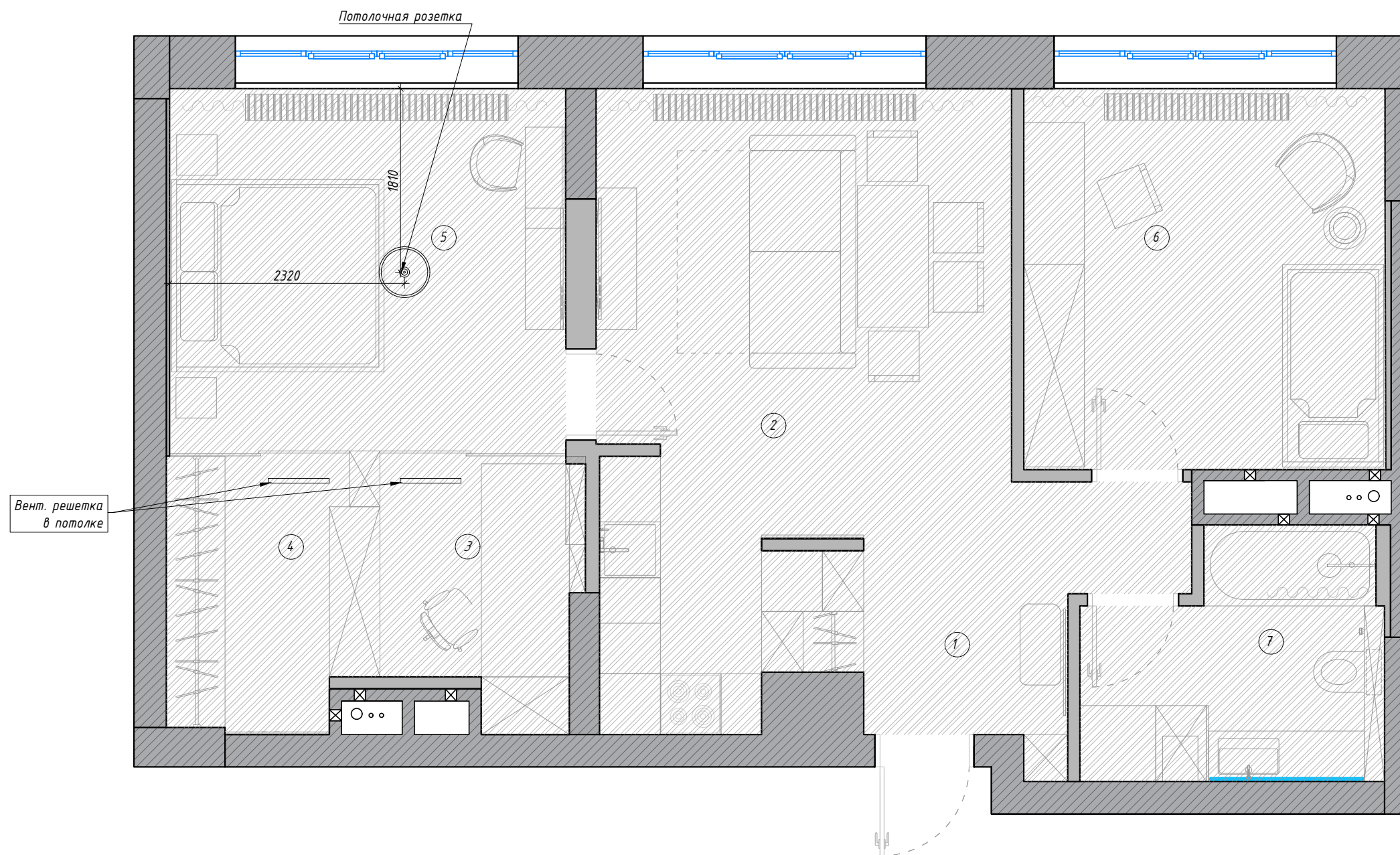
Nastya Babenko

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Ведомость отделки потолков

Вид отделки	Обозначение на плане	Площадь, м <sup>2</sup>
Тип 1 (ГКЛ)	■	72.86



Экспликация помещений

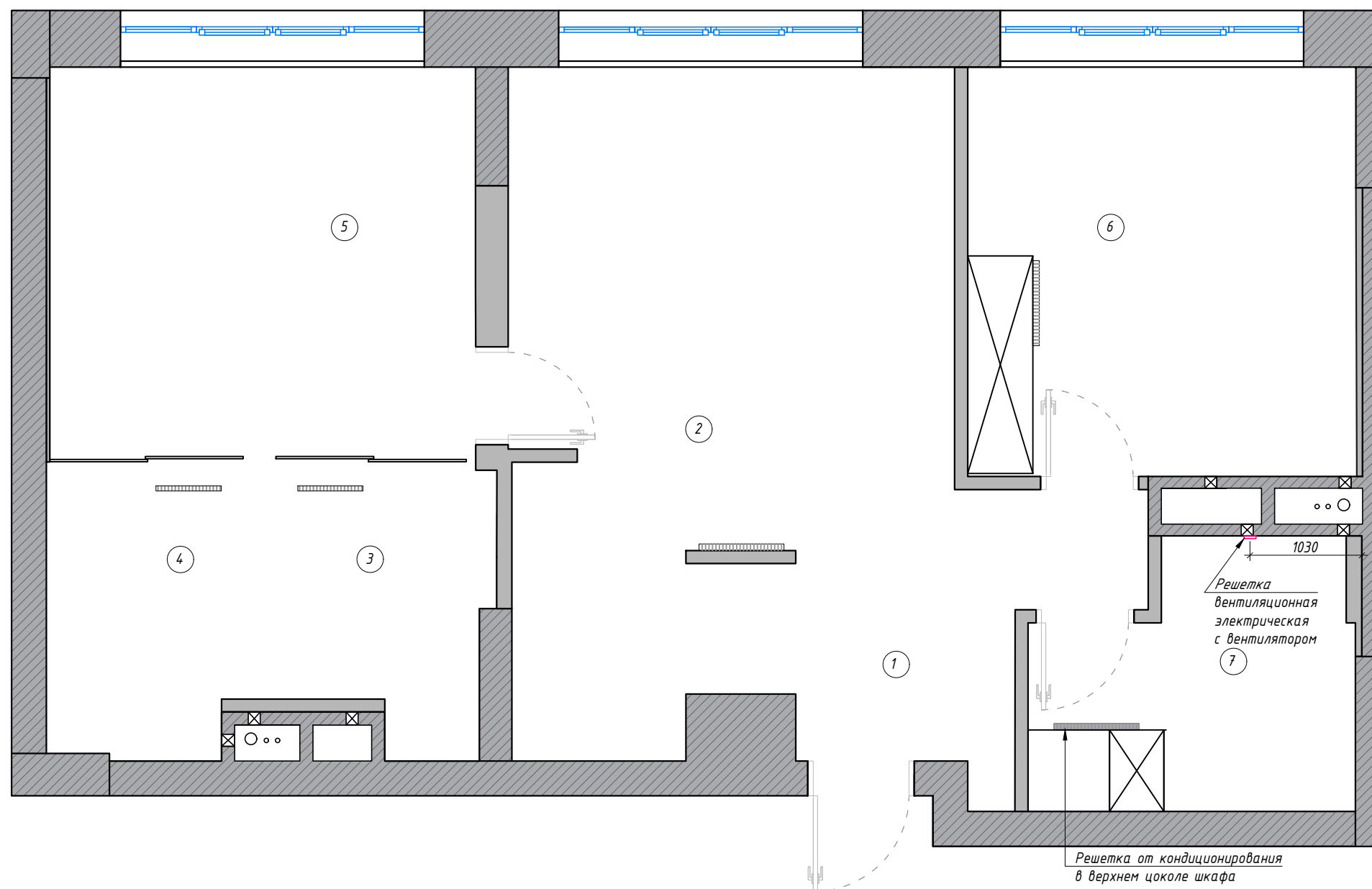
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Размер и точное расположение вентиляционных решеток уточнить после расчета со смежным специалистом вентиляционного оборудования

Условные обозначения:

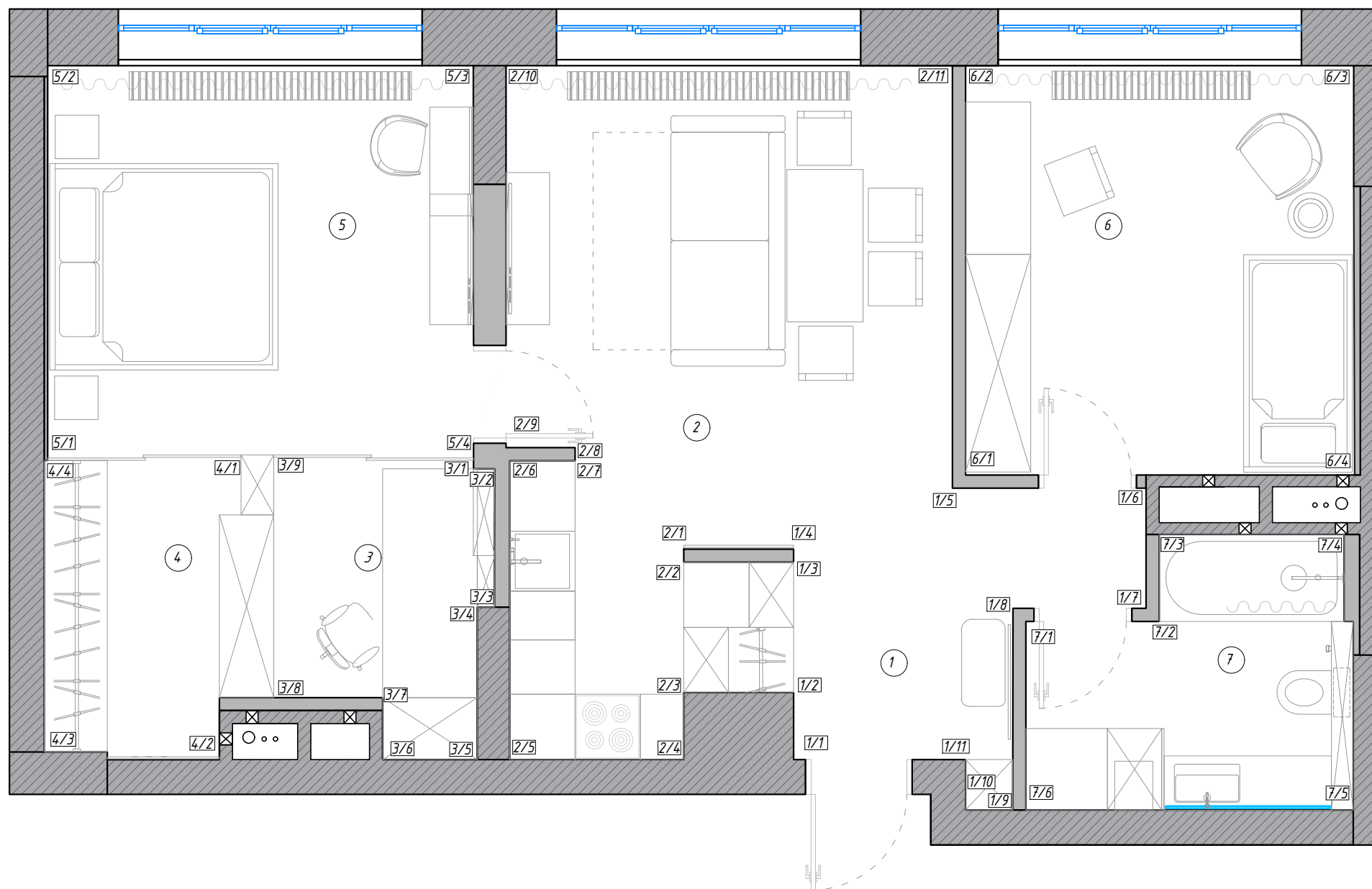
▬ - решетка в потолочном карнизе для кондиционирования





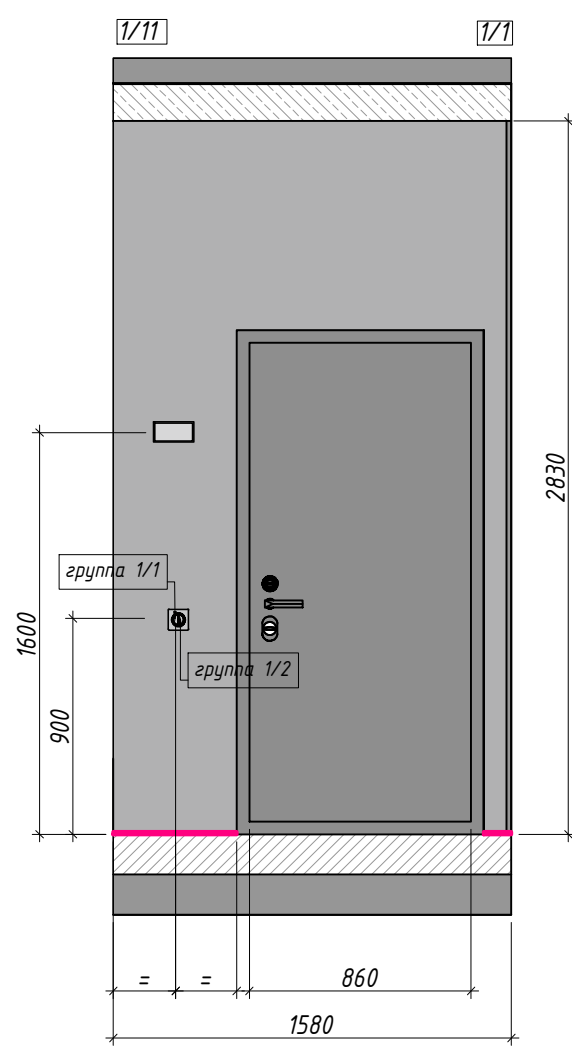
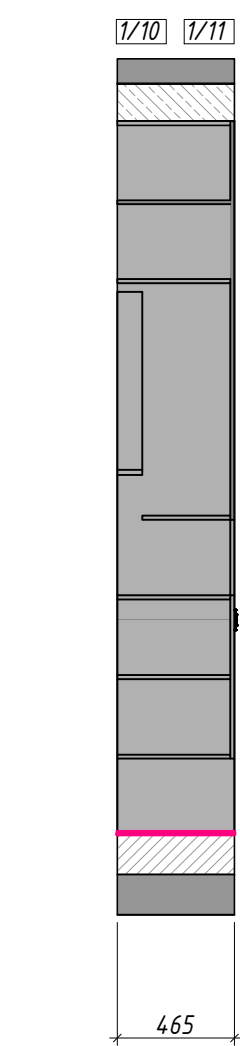
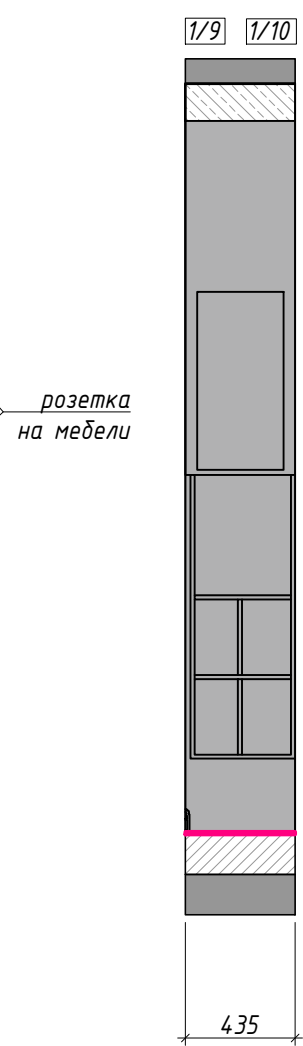
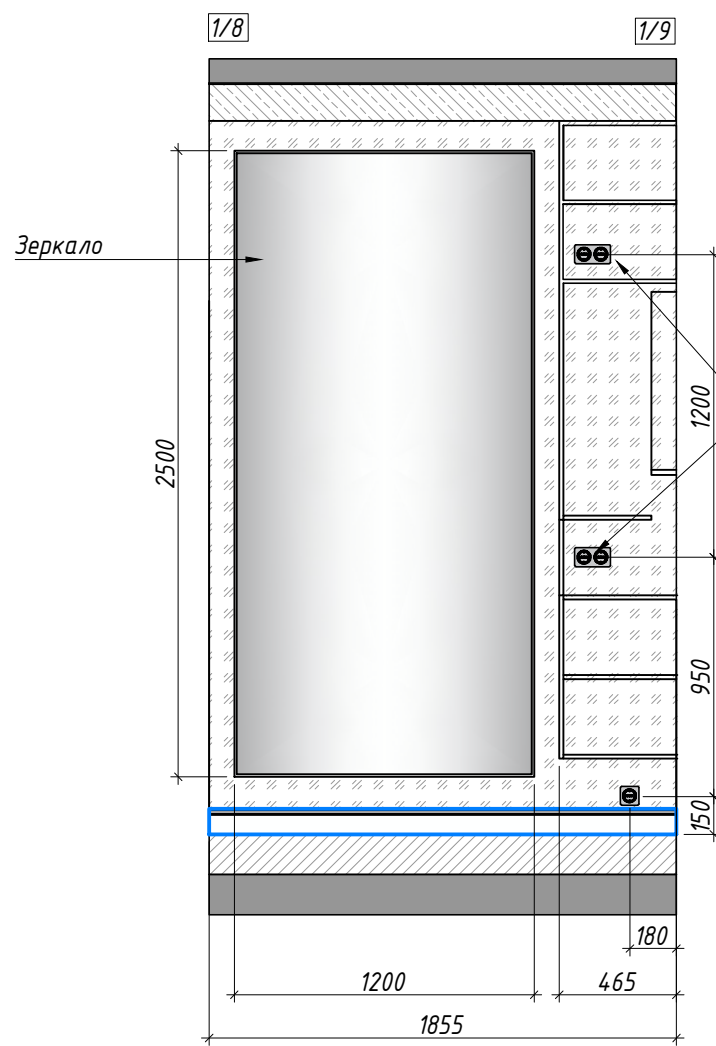
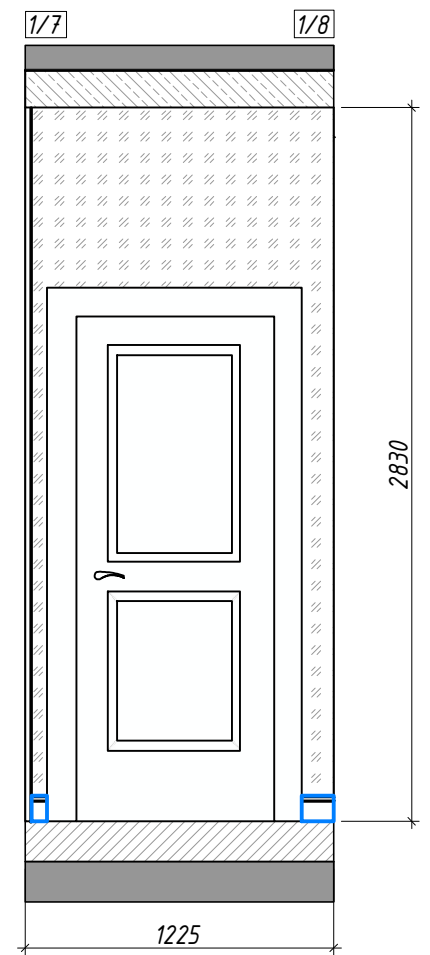
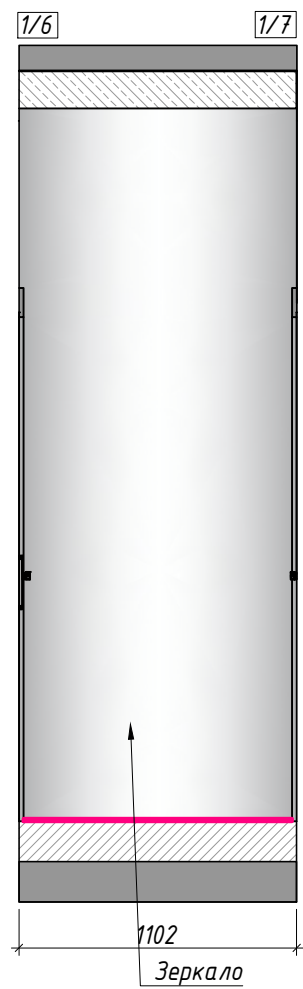
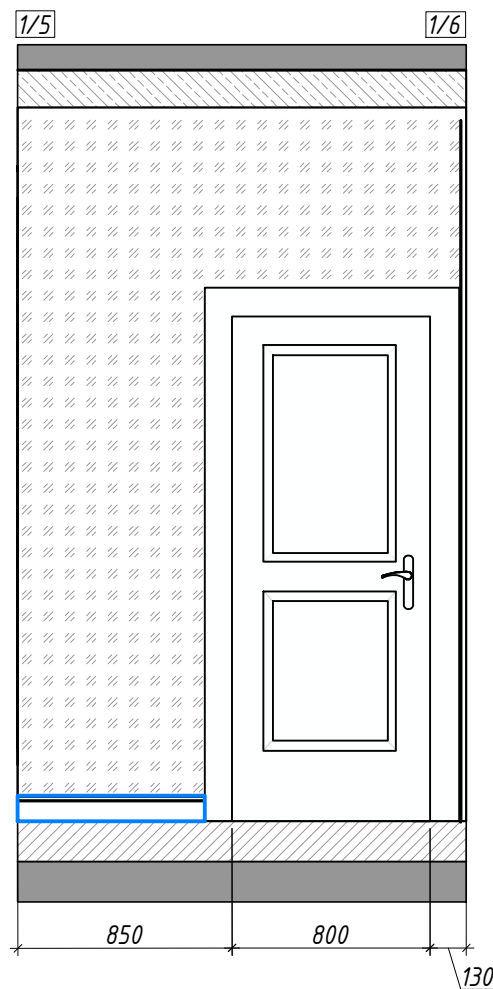
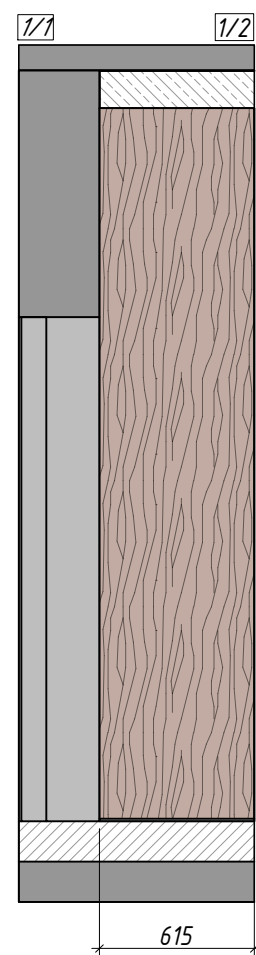
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	6.55
2	Кухня-гостиная	21.54
3	Кабинет	4.65
4	Гардеробная	5.23
5	Спальня	13.81
6	Детская	13.17
7	С/у	6.48
Итого:		71.43



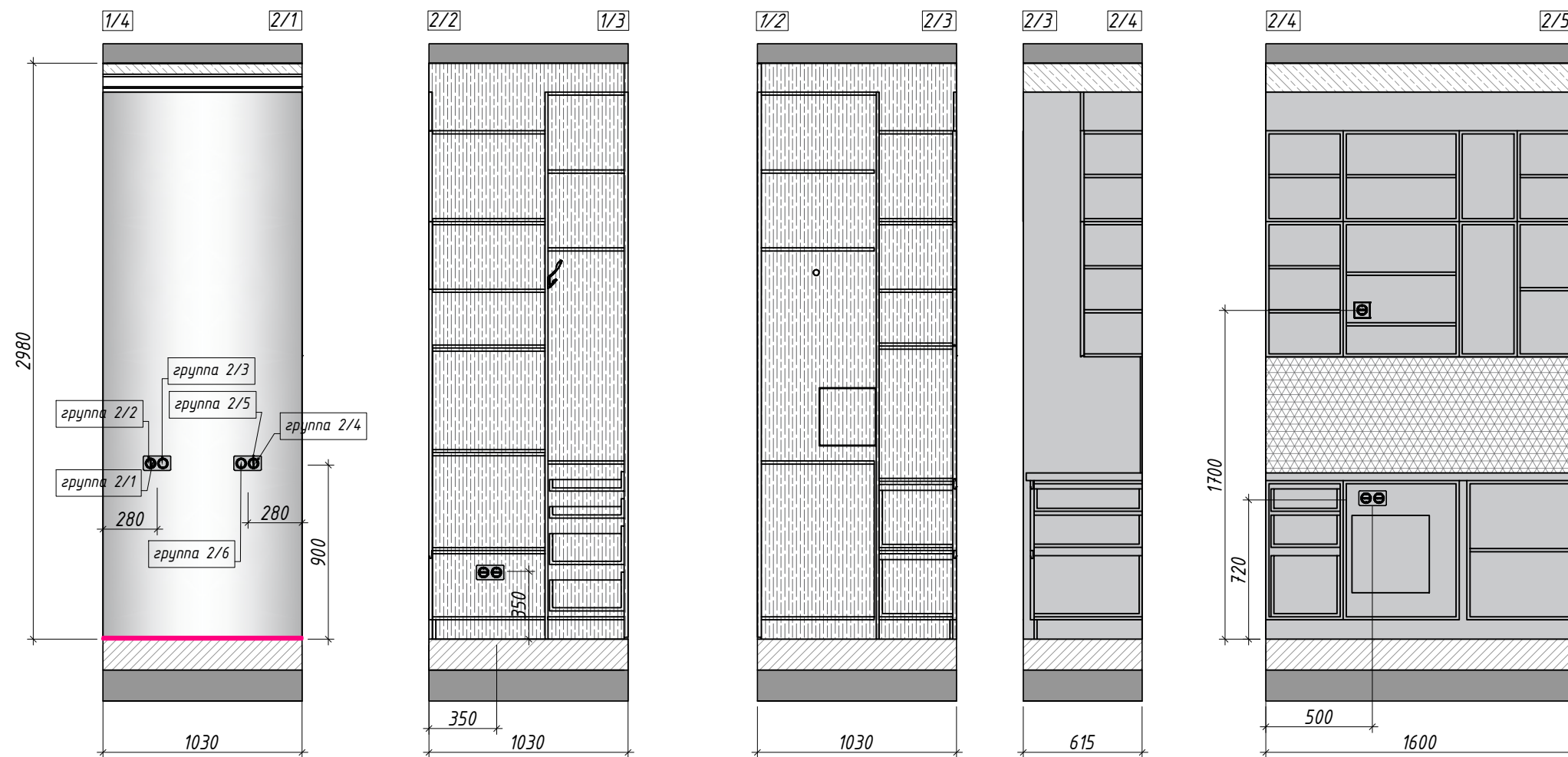
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - отделка (тип 1/1)
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - МДФ панель (тип 1)
-  - зеркало
-  - щелевой плинтус
-  - накладной плинтус












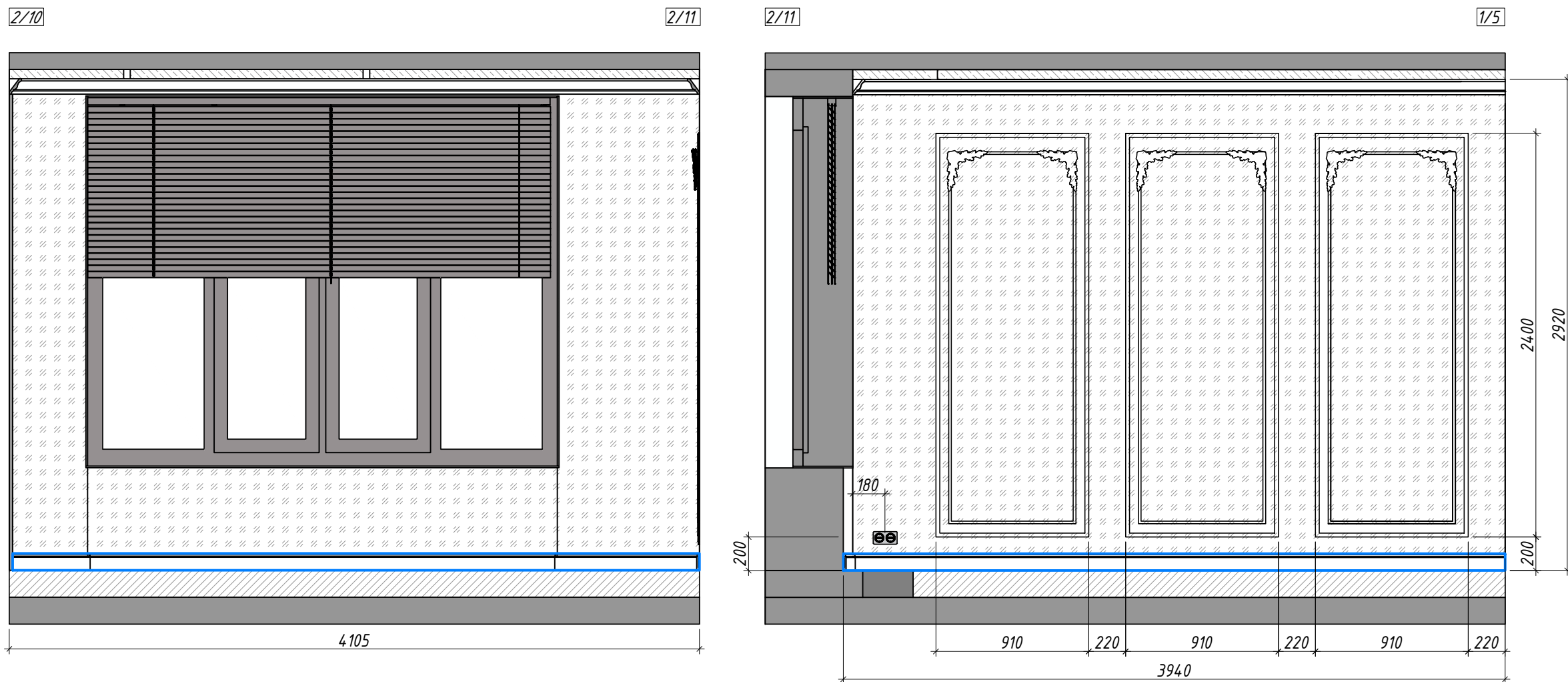
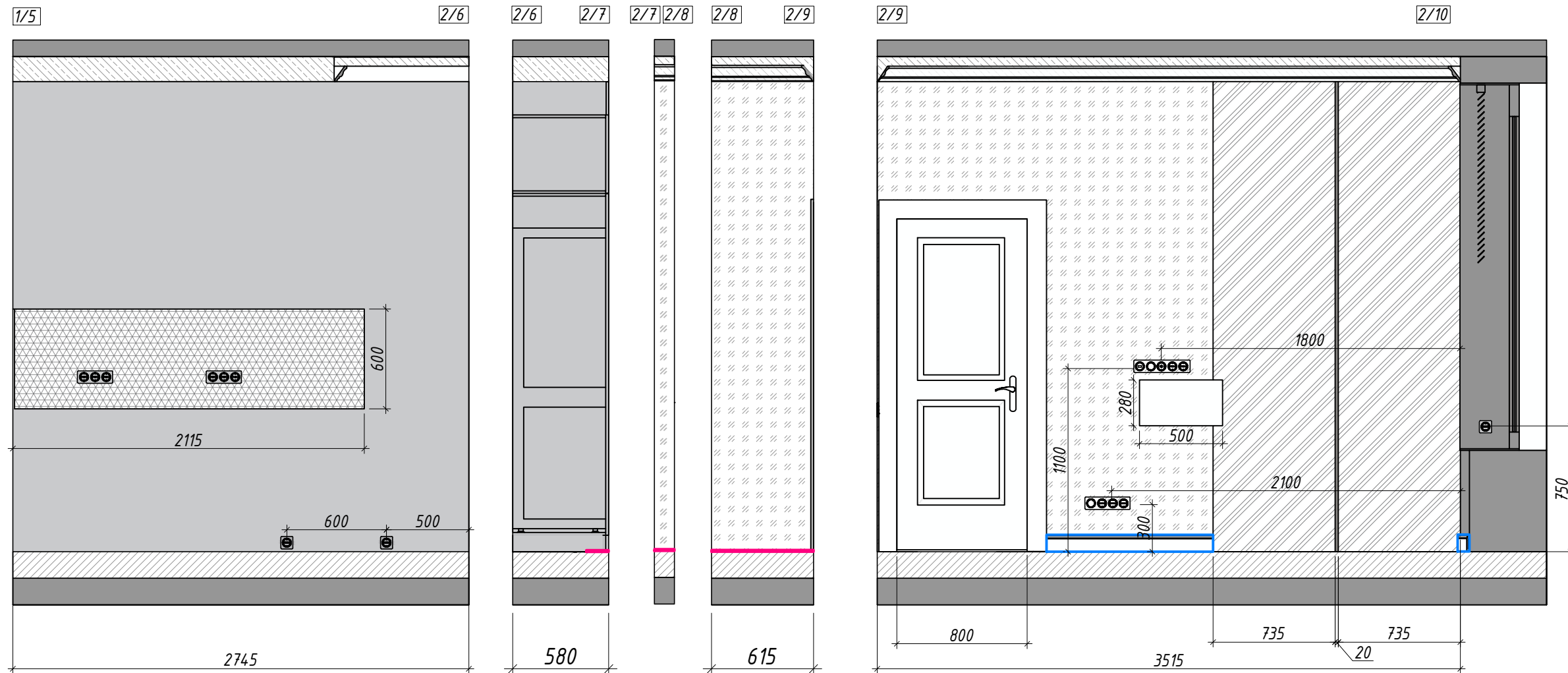
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - мебель
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - кварцевый агломерат
-  - зеркало
-  - щелевой плинтус



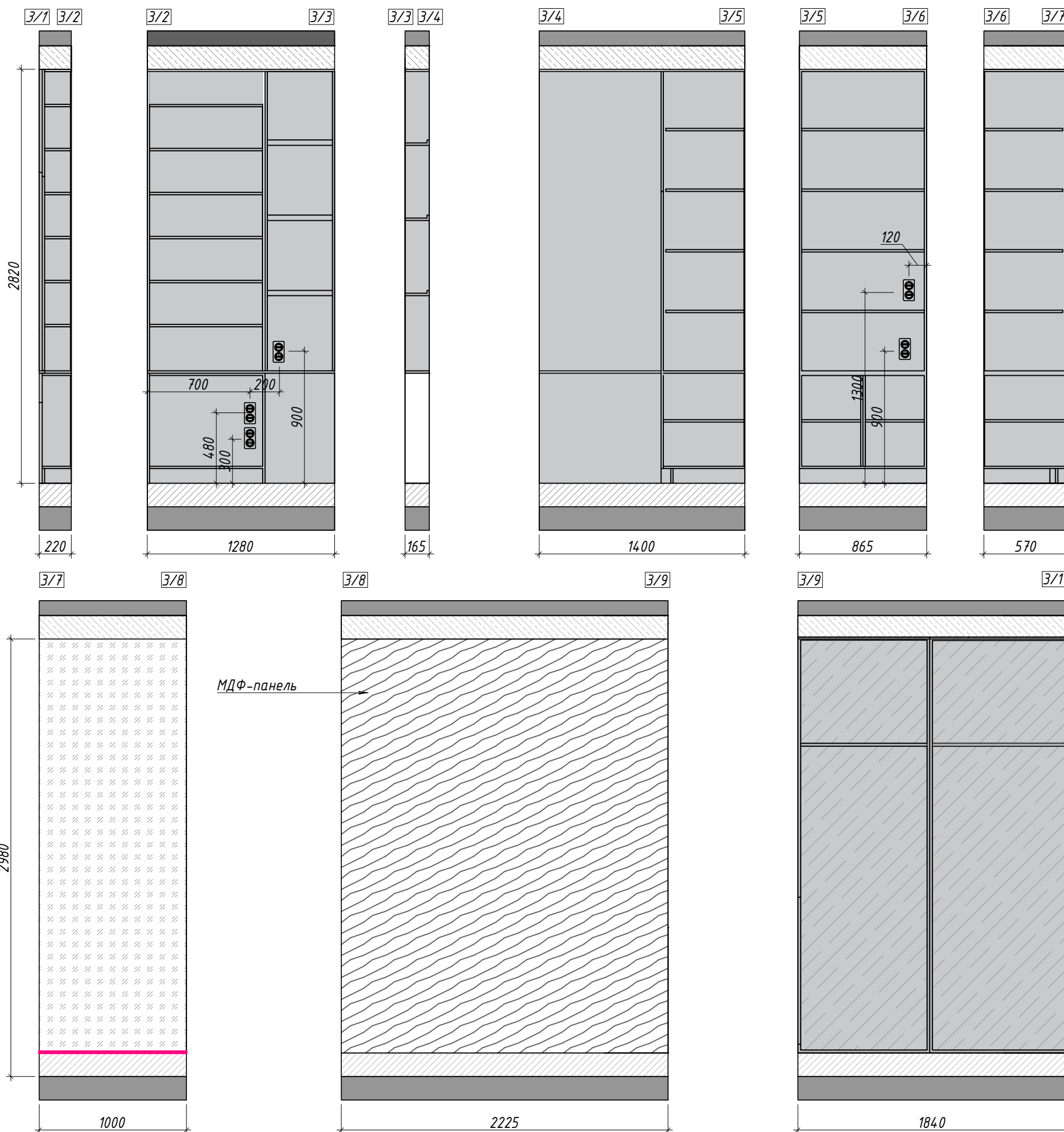
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - отделка (тип 1/1)
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - кварцевый агломерат
-  - большеформатный керамогранит (тип 1)
-  - щелевой плинтус
-  - накладной плинтус



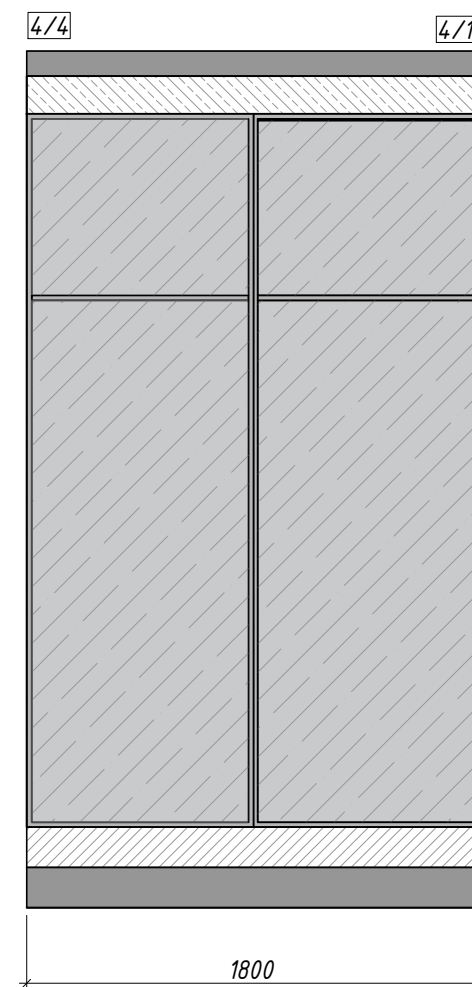
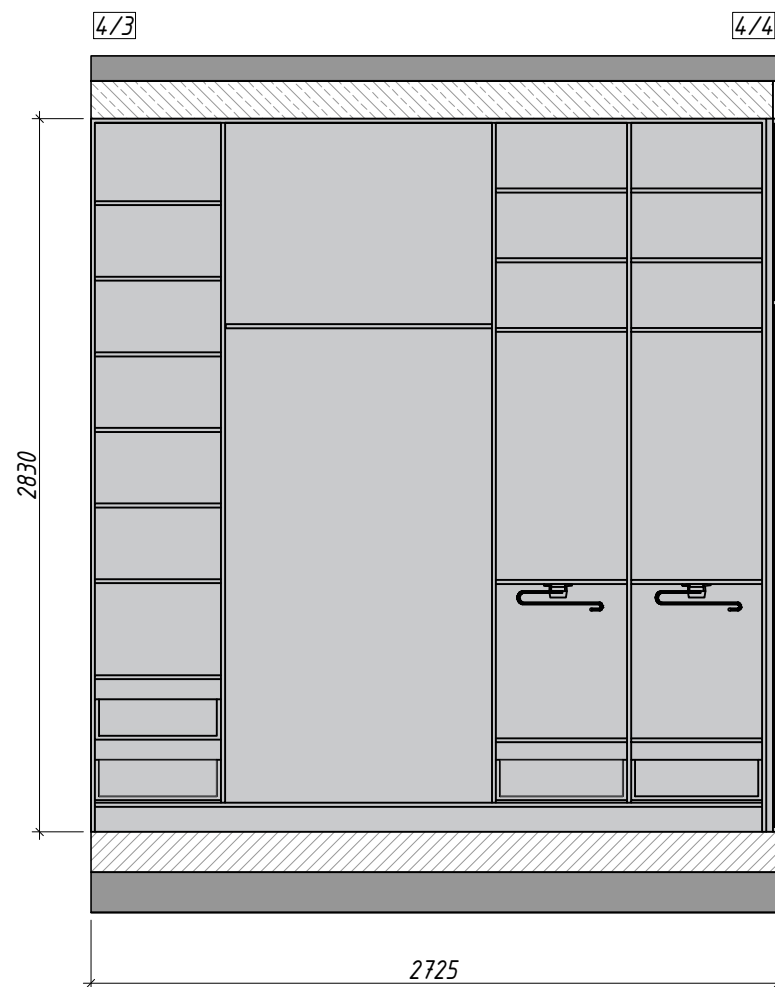
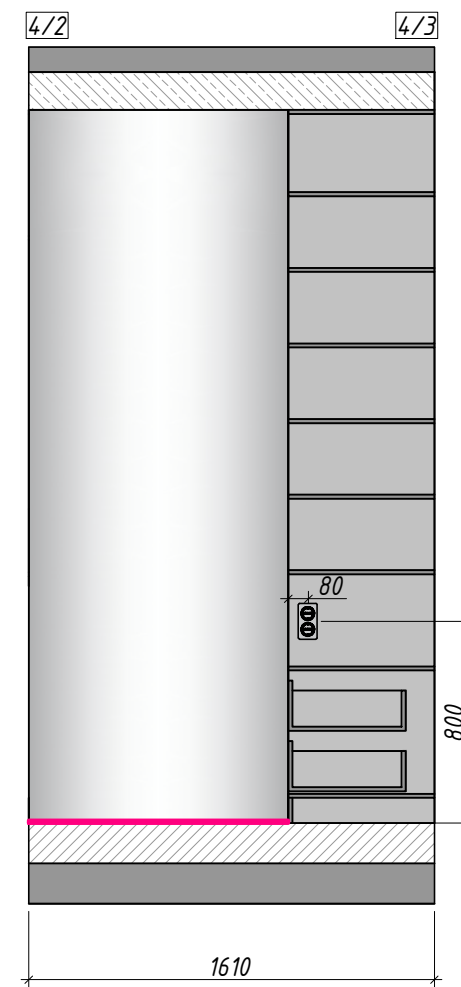
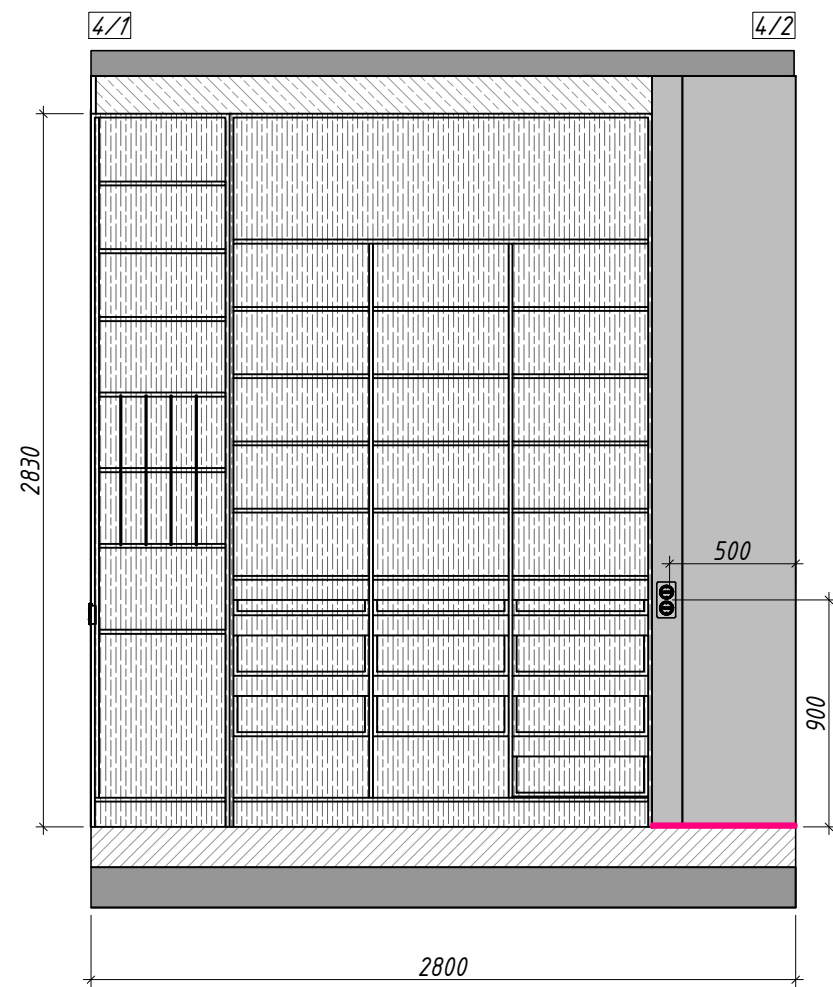
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - МДФ панель (тип 2)
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - отделка (тип 1/1)
-  - стекло (раздвижные двери)
-  - щелевой плинтус








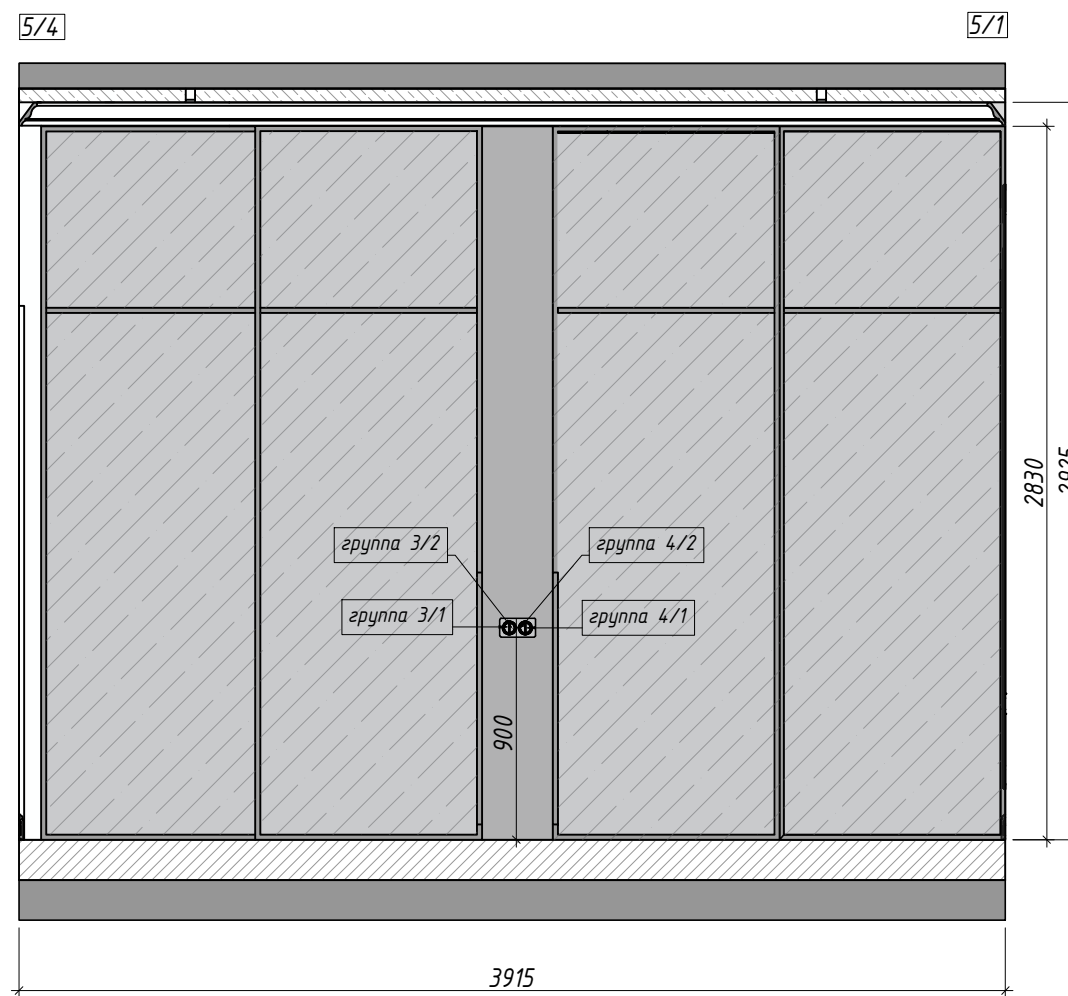
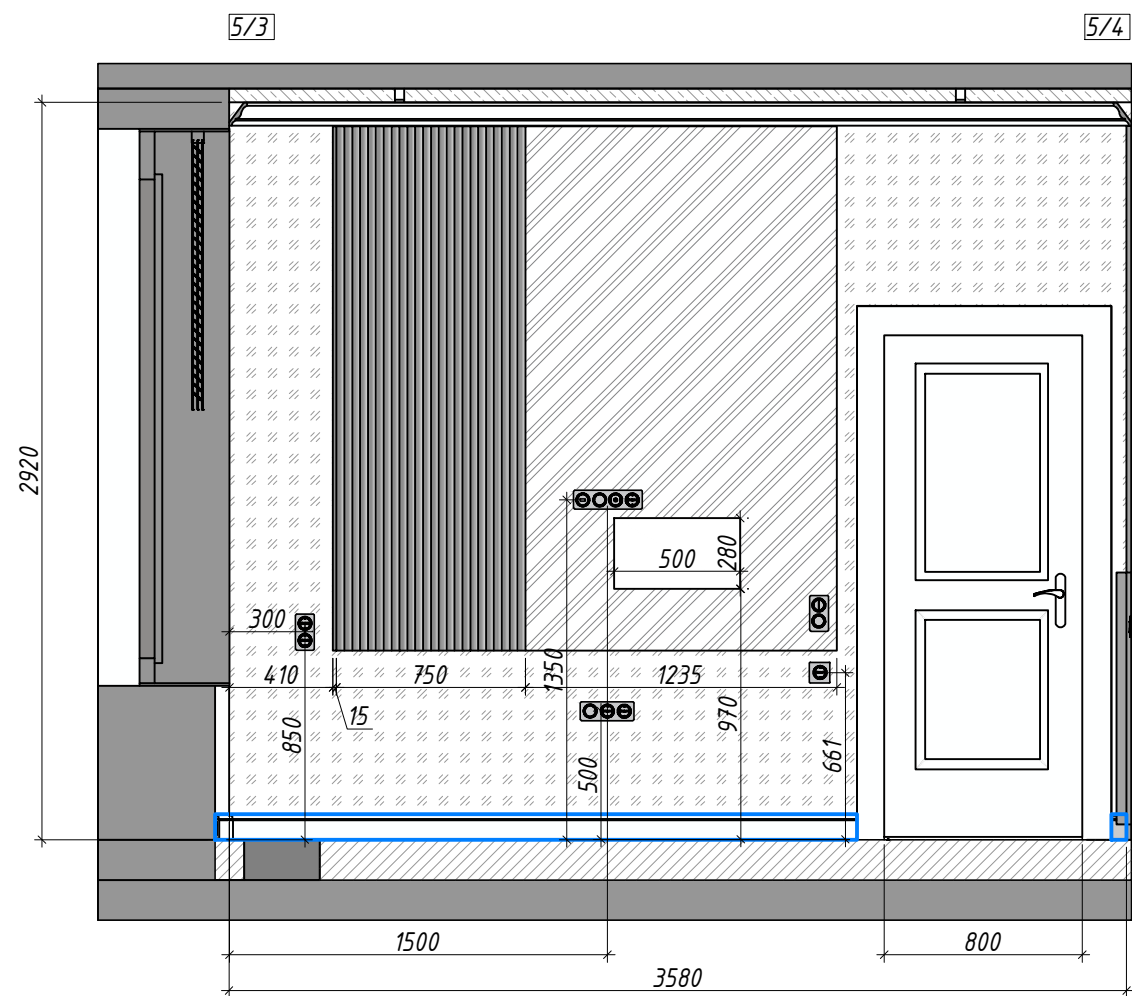
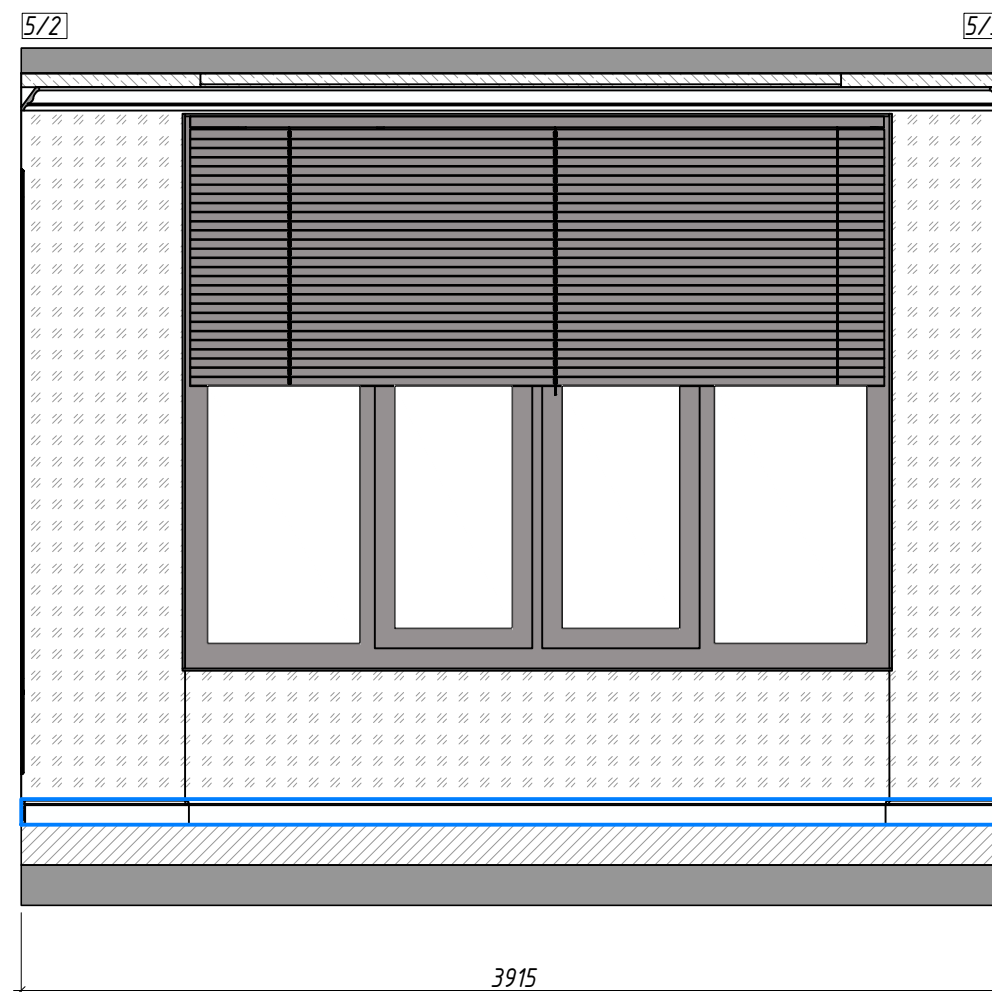
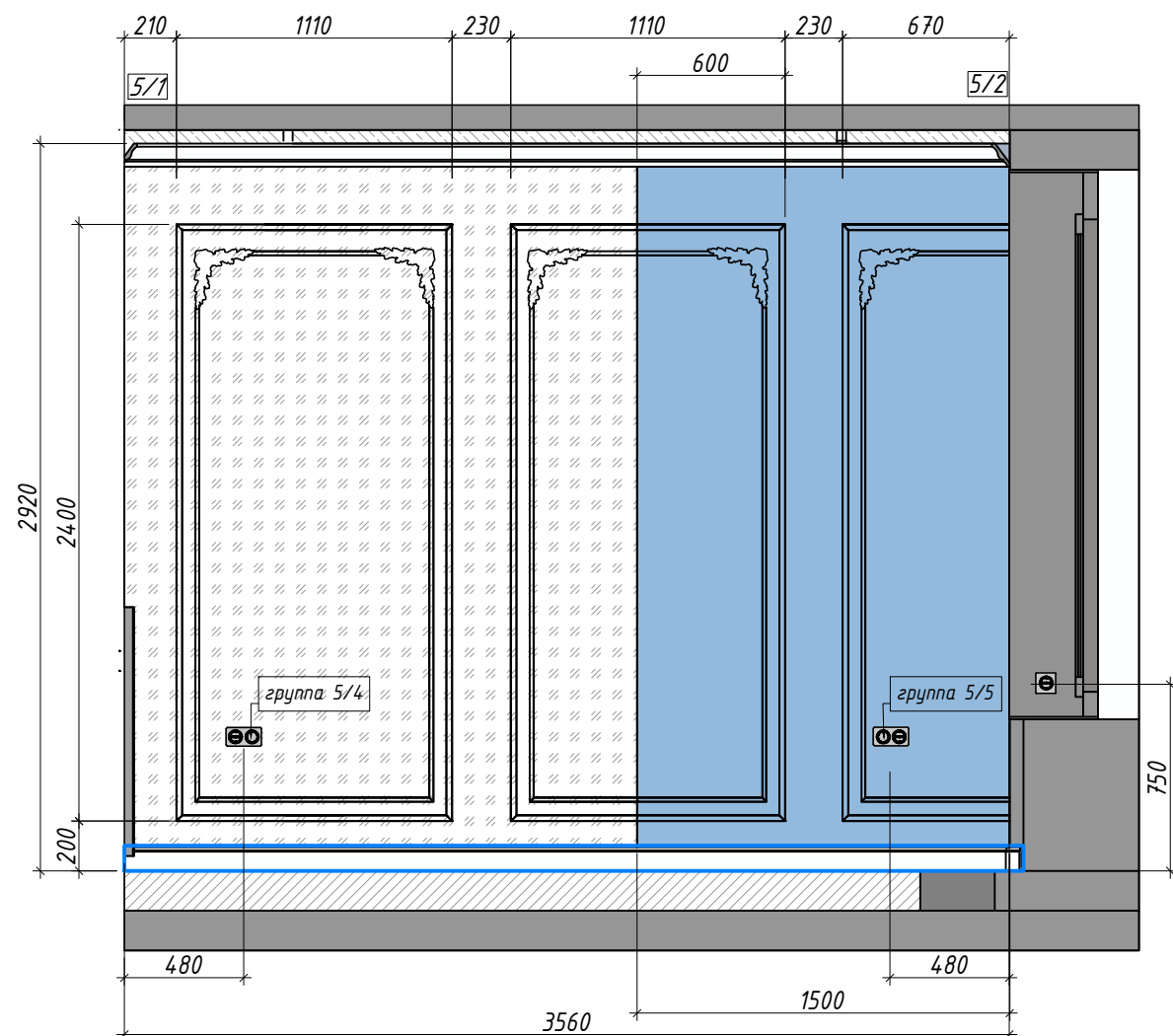
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - зеркало
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - стекло (раздвижные двери)
-  - мебель
-  - щелевой плинтус










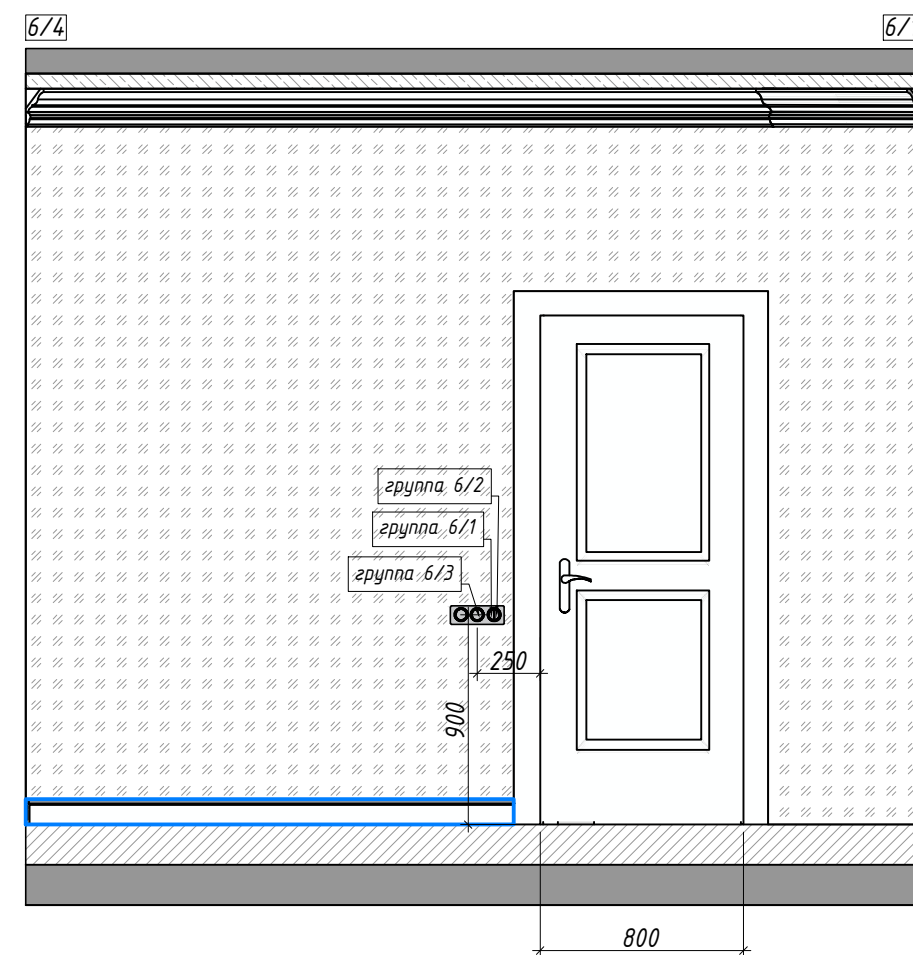
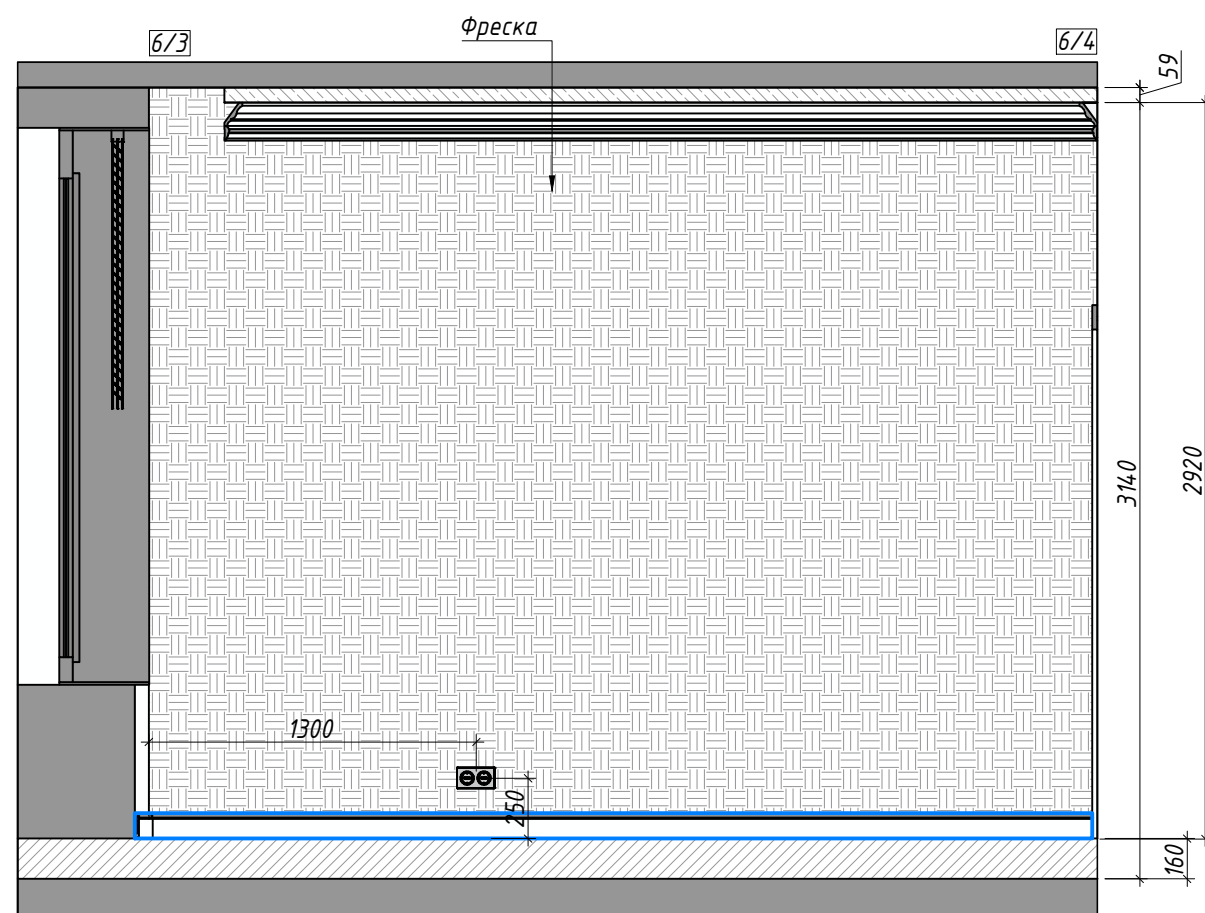
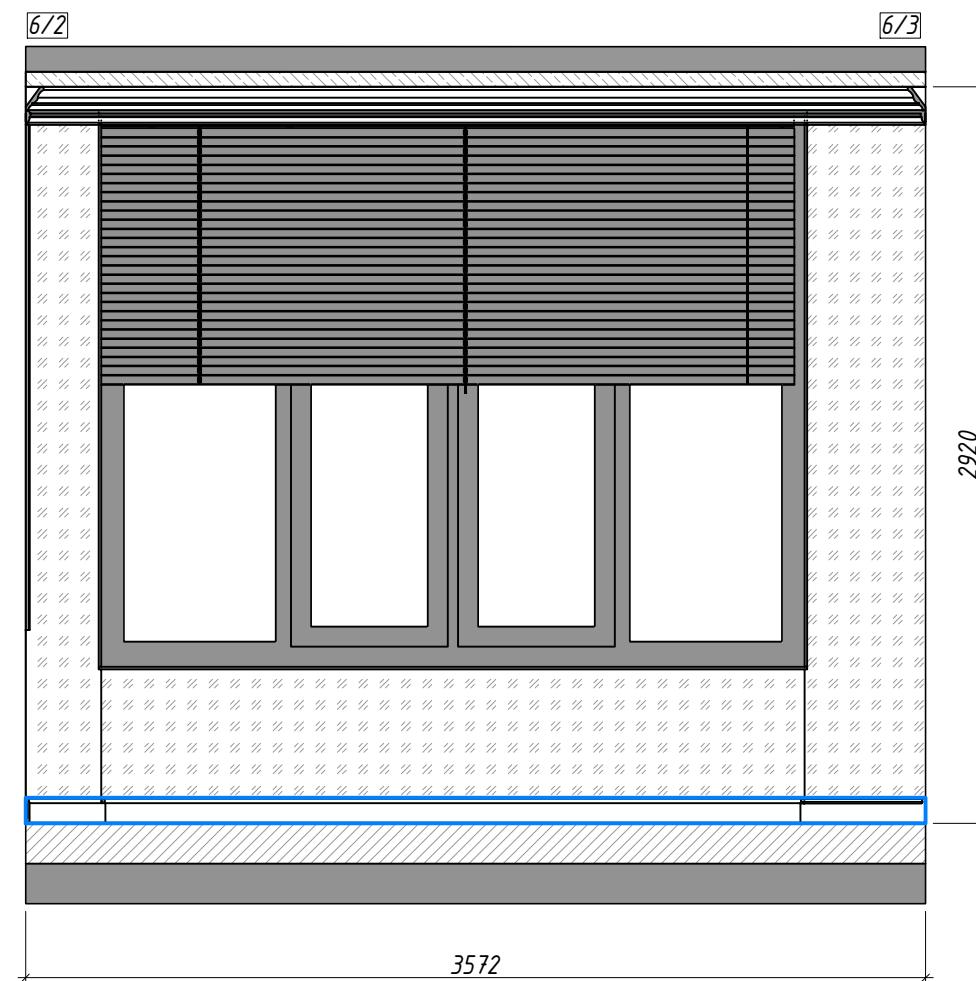
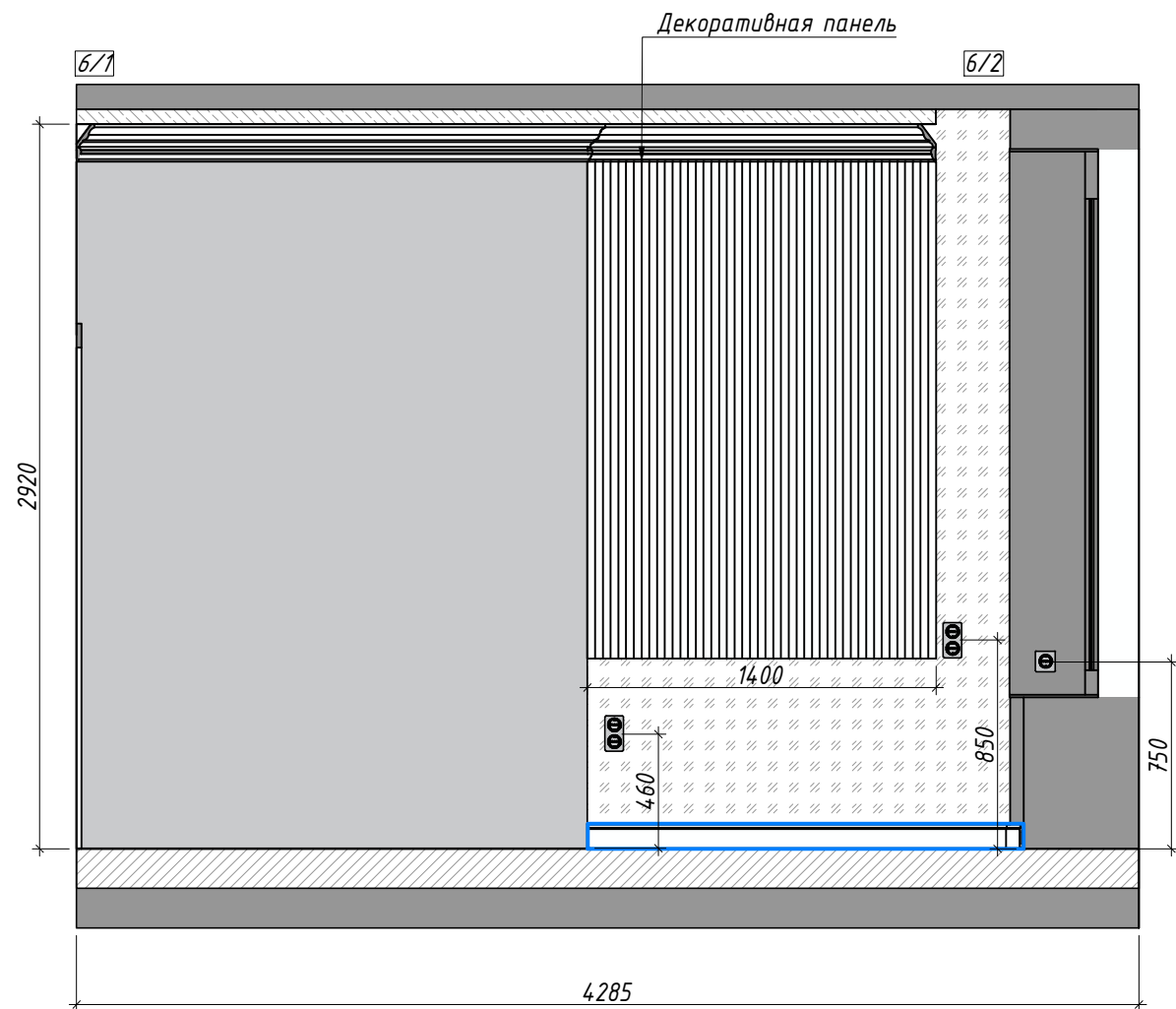
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - отделка (тип 1/1)
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - отделка (тип 1/3)
-  - большеформатный керамогранит (тип 1)
-  - зеркало (раздвижные двери)
-  - накладной плинтус



Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пол
-  - опуск потолка
-  - отделка (тип 1/1)
-  - отделка за мебелью (тип 1/2)
-  - отделка (тип 1/4)(фреска)
-  - накладной плинтус





Условные обозначения:

- монолит
- пол
- опуск потолка
- отделка (тип 1/1)
- отделка за мебелью (тип 1/2)
- кварцевый агломерат
- большеформатный керамогранит (тип 2)
- керамогранит (600x1200)

