



**ГОТОВЦЕВА  
ИРИНА  
АЛЕКСАНДРОВНА**

### ОБРАЗОВАНИЕ

1. 2001-2006 ХНУРЭ  
Харьковский Национальный  
Университет Радиоэлектроники  
Биомедицинская эл-ка

2. 2021-2023  
Высшая школа дизайна и  
архитектуры  
«Умный дизайн»  
Дизайнер интерьеров

### ОПЫТ РАБОТЫ

- 2011-2020 ITG менеджер по продажам
- 2020 и по н.д дизайнер интерьеров

### ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Опыт работы в продажах мебели премиум сегмента более 15 лет

### ВЛАДЕНИЕ ПРОГРАММАМИ

1. ArchiCAD
2. AutoCAD
3. SketchUp + Enscape
4. Adobe Photoshop

### ЛИЧНЫЕ КАЧЕСТВА

- Умею работать в команде
- Технарь до мозга костей
- Всегда найду альтернативное решение
- Если я чего-то не знаю прямо сейчас, это не значит, что я не найду ответа через час



**ГОТОВЦЕВА  
ИРИНА  
АЛЕКСАНДРОВНА**

### ЭТАПЫ РАБОТ

I этап: составление ТЗ

- Анкетирование заказчика. Переработка анкеты в тех. задание.
- Замеры помещения. Обмерный план.

II этап: проектирование пространства

- Планировочное решение на плоскости в программе SketchUp
- Планировочное решение в объёме с детализацией

III этап: создание стилистического решения и визуализация

- Визуализация каждого помещения
- Панорамы и видеоролик

IV этап: схемы реализации

- Полный комплект чертежей для реализации проекта в ArchiCad
- Сводные ведомости

V этап: расчет сметной стоимости ремонта

VI этап: авторский контроль.

### СТОИМОСТЬ РАБОТ, СРОКИ

Дизайн проект I-IV  
этапы  
От 45 дней  
Стоимость до 100 м<sup>2</sup>  
2200 руб м<sup>2</sup>

Стоимость каждого  
этапа обсуждается  
индивидуально.

По запросу  
35 000 руб./мес

### УСЛОВИЯ РАБОТЫ

- Москва/вся Россия

ОБЛОЖКА ПРОЕКТА

Объект: Апартаменты в ЖК «Лахта Плаза» 56 кв.м



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

### Легенда о заказчике:

Клиенты семейная пара: муж 48 лет, жена 38 лет  
Занимаются продажей кухонной мебели и техники.  
Апартаменты служат офисом для рабочих встреч, вечеринок с друзьями и просто место, где можно уединиться от повседневного быта.  
Мужчина очень любит готовить, приглашает часто в гости друзей и клиентов на званые вечера.  
Девушка – дизайнер интерьеров. Квартира служит как реклама ее работы.  
Проводятся мастер классы для дизайнеров  
Приглашаются шеф-повара для совместных приготовлений.

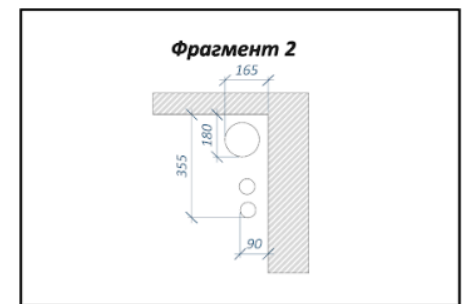
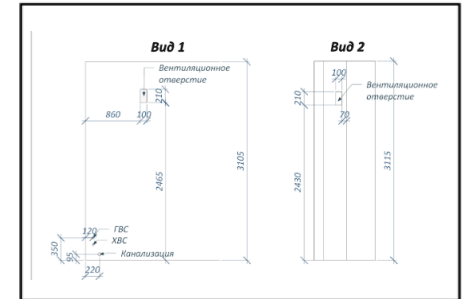
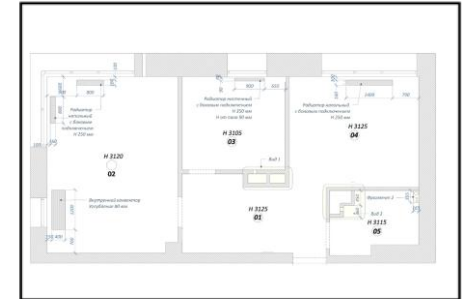
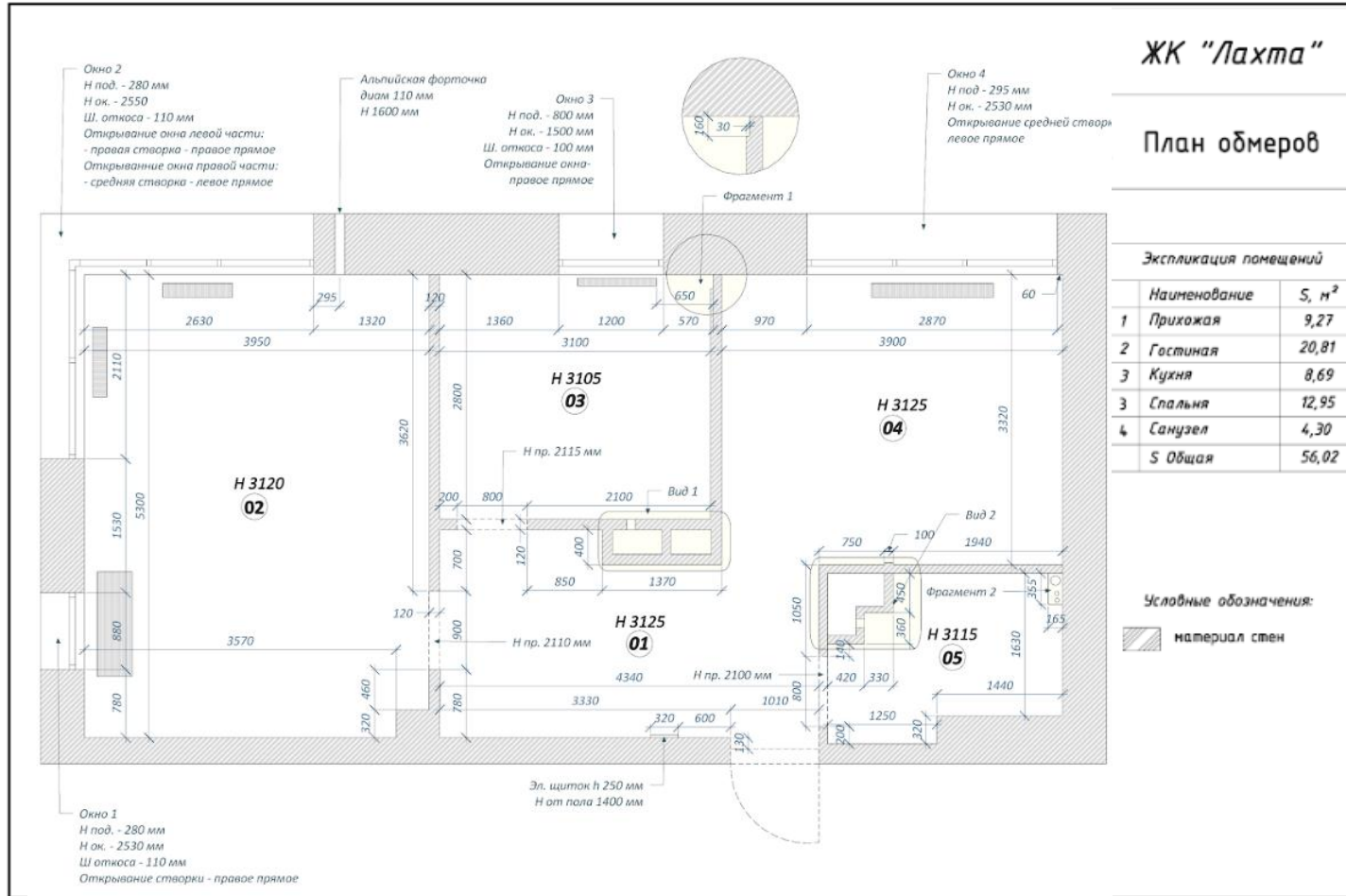
### Пожелания:

- учесть жилую хозяйскую зону отдыха.
- огромная кухня с островом и большой обеденный стол, который будет служить переговорным и рабочим.



ОБМЕРНЫЙ ПЛАН  
С детализацией и узлами:

Детализация, узлы:



# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

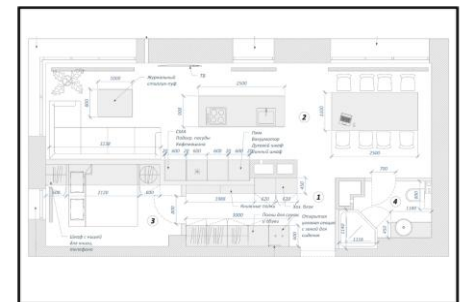
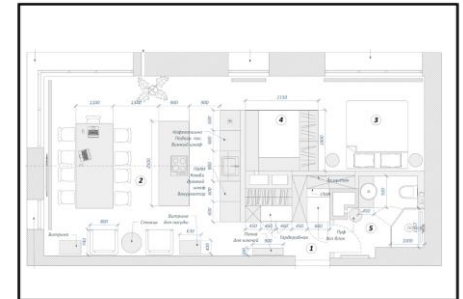
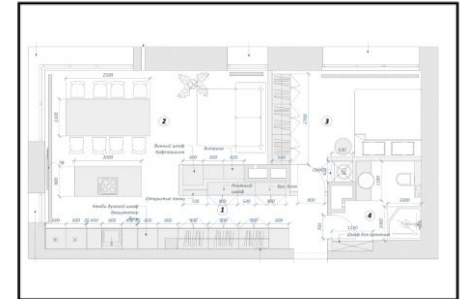
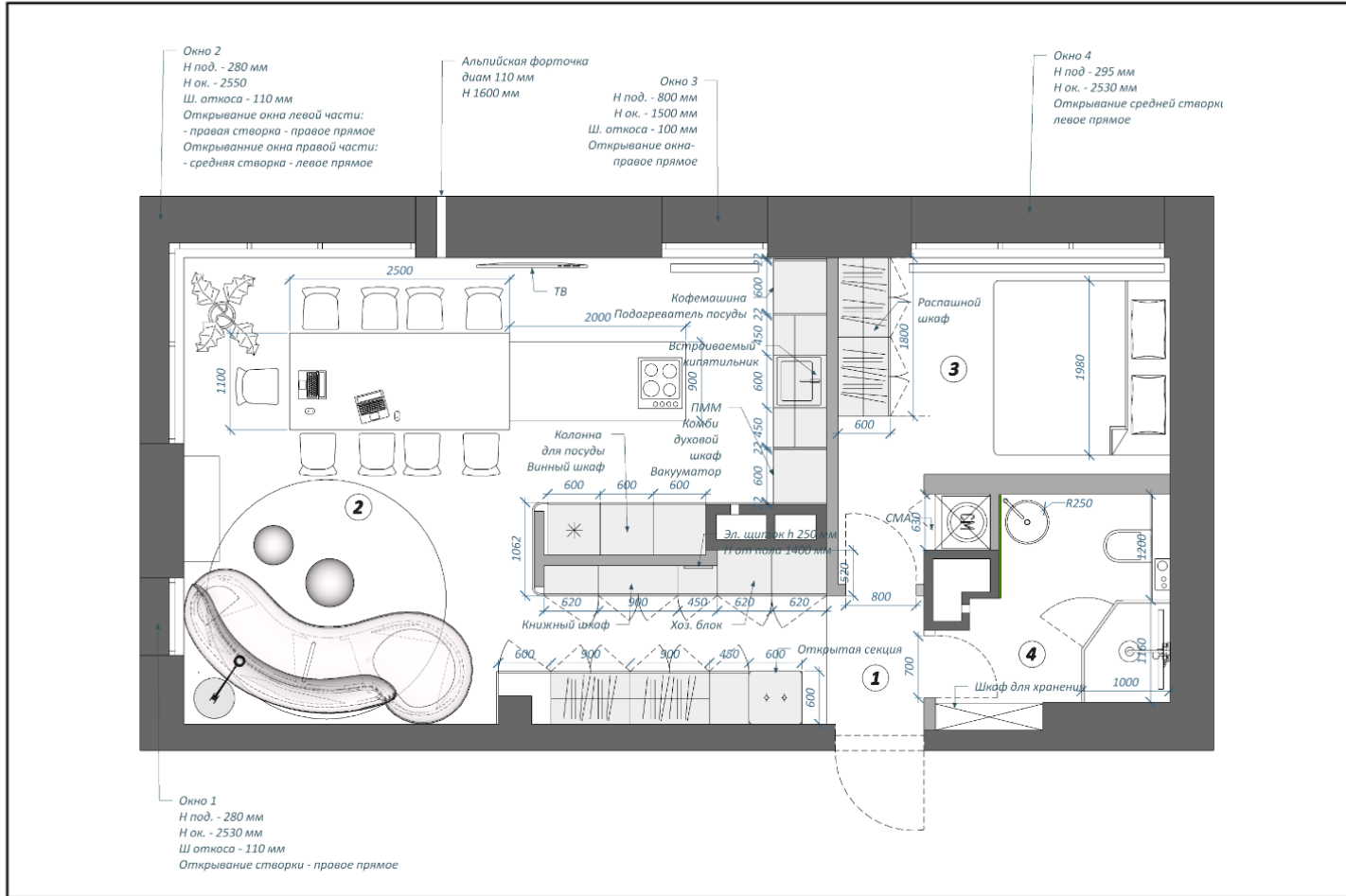
ТЗ из анкеты

<b>Заказчик:</b>	Готовцев Константин Иванович
<b>Адрес (город, улица, корпус, дом, кв.):</b>	Санкт-Петербург
<b>Проектное наименование объекта:</b>	Лахта Плаза
<b>Тип объекта:</b>	Апартаменты
<b>Год постройки:</b>	2020
<b>Площадь по экспликации БТИ (м2):</b>	56
<b>Количество этажей/уровней:</b>	1
<b>Этаж/этажность в доме:</b>	7/8
<b>Планируемый бюджет на комплектацию интерьера:</b>	25 млн
<b>Количество помещений:</b>	4
<b>Имеющаяся мебель:</b>	
<b>Дополнительно:</b>	Апартаменты для деловых встреч и кулинарных тусовок.

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Световое оборудование	Примечания
Кухня - столовая - гостиная	Кухонный гарнитур, остров, стол раскладывающийся на 10-12 человек, стулья, витрина для бокалов и посуды, полки для документов открытые или закрытые, диван-кровать, кресла по возможности, кофейный столик	<p><i>Встроеная:</i> Холодильный шкаф морозильная камера ПММ 60 Система фильтрации воды, мойка встроеная подшивная на 1 чашу Измельчитель мусора кофе машина Индукционная варочная пов-ть 60 Комби духовка-пароварка Винный шкаф</p> <p>Островная вытяжка</p> <p><i>На столешнице:</i> Электрочайник</p> <p><i>В шкафах:</i> Вакууматор Гриль Блендер или комбайн</p> <p><i>Отдельно:</i> Телевизор на стене, тв приставка, колонка Алиса МФУ с печатью А3</p>	Трековые светильники, точечный свет, люстры	Измельчитель мусора под вопросом. Если останется место предусмотреть рабочий стол для стационарного ПК с системным блоком. В зоне обеденного стола предусмотреть розетки для ноутбуков.
Спальня	Кровать, не большая система хранения	Робот пылесос	Люстра, закарнизная подсветка	Может быть расположен в любом помещении квартиры.
СУ хозяйский	Тумба под Мойку, система хранения	Унитаз подвесной, гигиенический душ, Душевая кабина, Мойка накладная Краны и душевая стойка Полотенцесушитель водяной Стирально-сушильная машина Фен, утюжок для волос спрятать в шкаф	Точечный свет, подсветка зеркала	На стене предусмотреть вертикальное панно, полосу из стабилизированного мха. Стиральная машина может быть пересена в другие помещения.
СУ гостевой	По возможности	Маленькая раковина, подвесной унитаз, гигиенический душ	Точечный свет, подсветка зеркала	
Кладовая, может быть в виде шкафов, если не хватит места	Система хранения для одежды и каталогов.	Ручной пылесос, утюг, гладильная доска не большая	Точечный свет	
Прихожая	Шкаф для верхней одежды и обуви		Трековый светильник, подсветка в шкафу	

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ  
Финальный вариант:

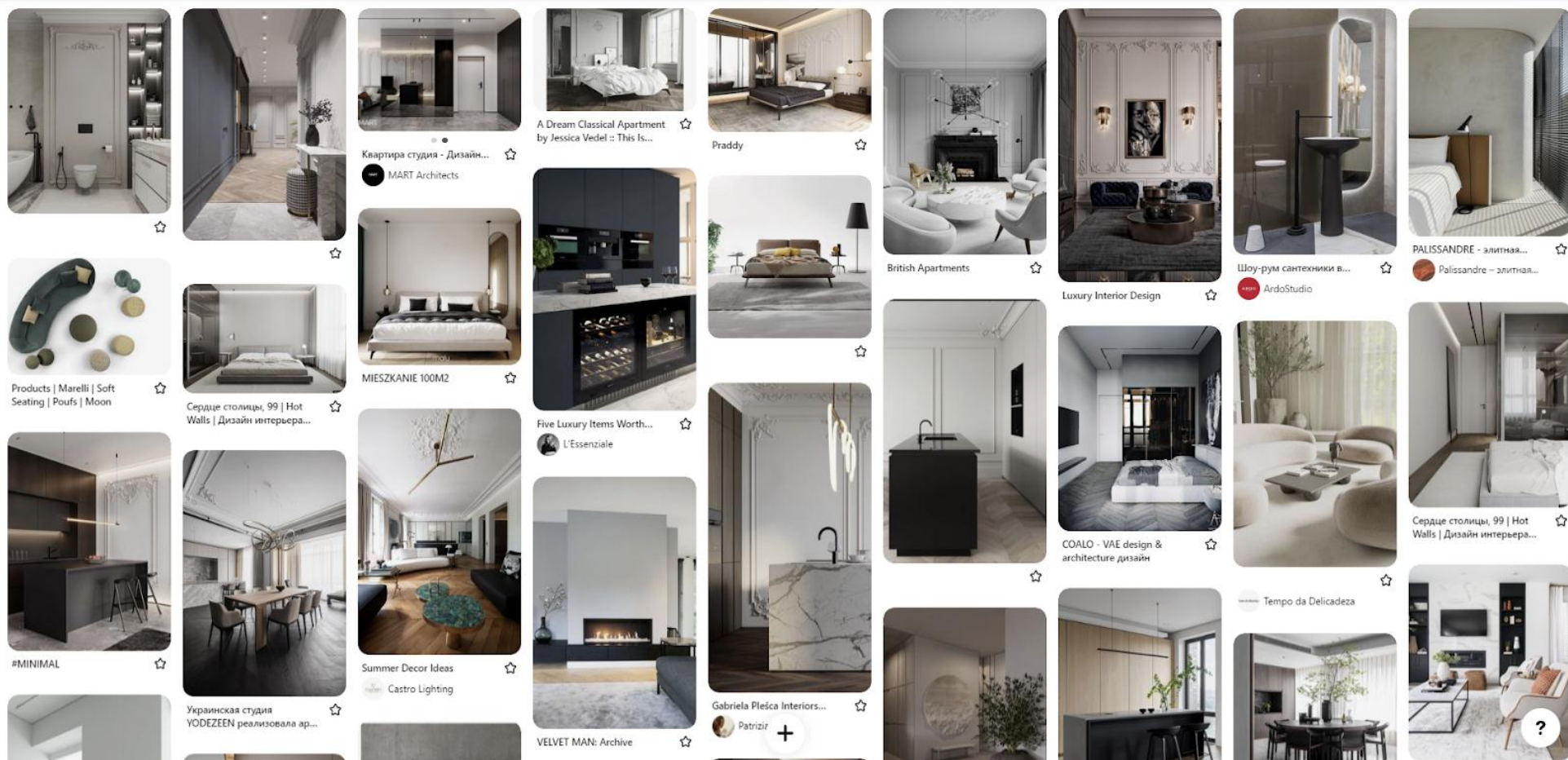
Поиск решения:



Ссылка на весь пакет чертежей: [https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrRq9JlpzjWoPnrC/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrRq9JlpzjWoPnrC/view?usp=share_link)

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

## Презентация доски Pinterest





КОЛЛАЖИ  
Кухня/гостиная:

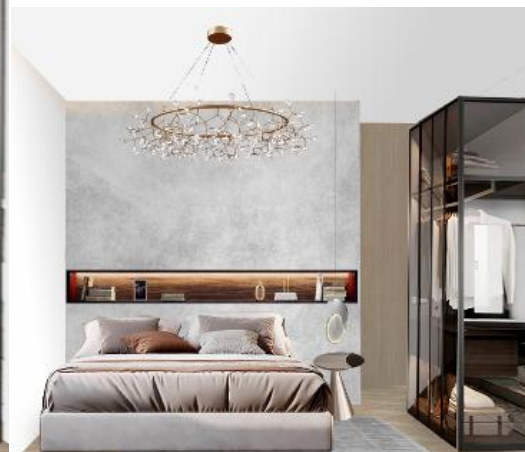
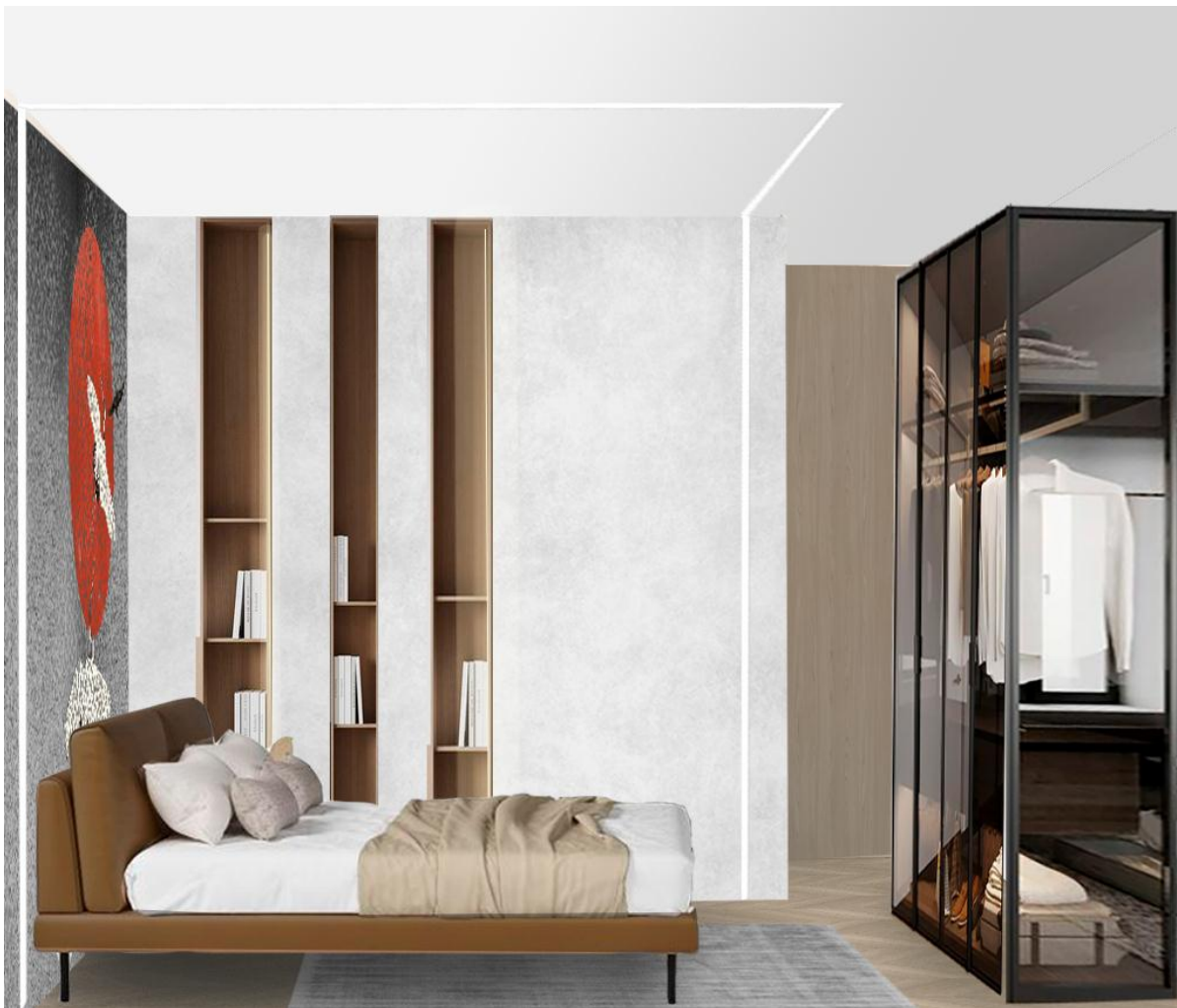


Поиск решения:



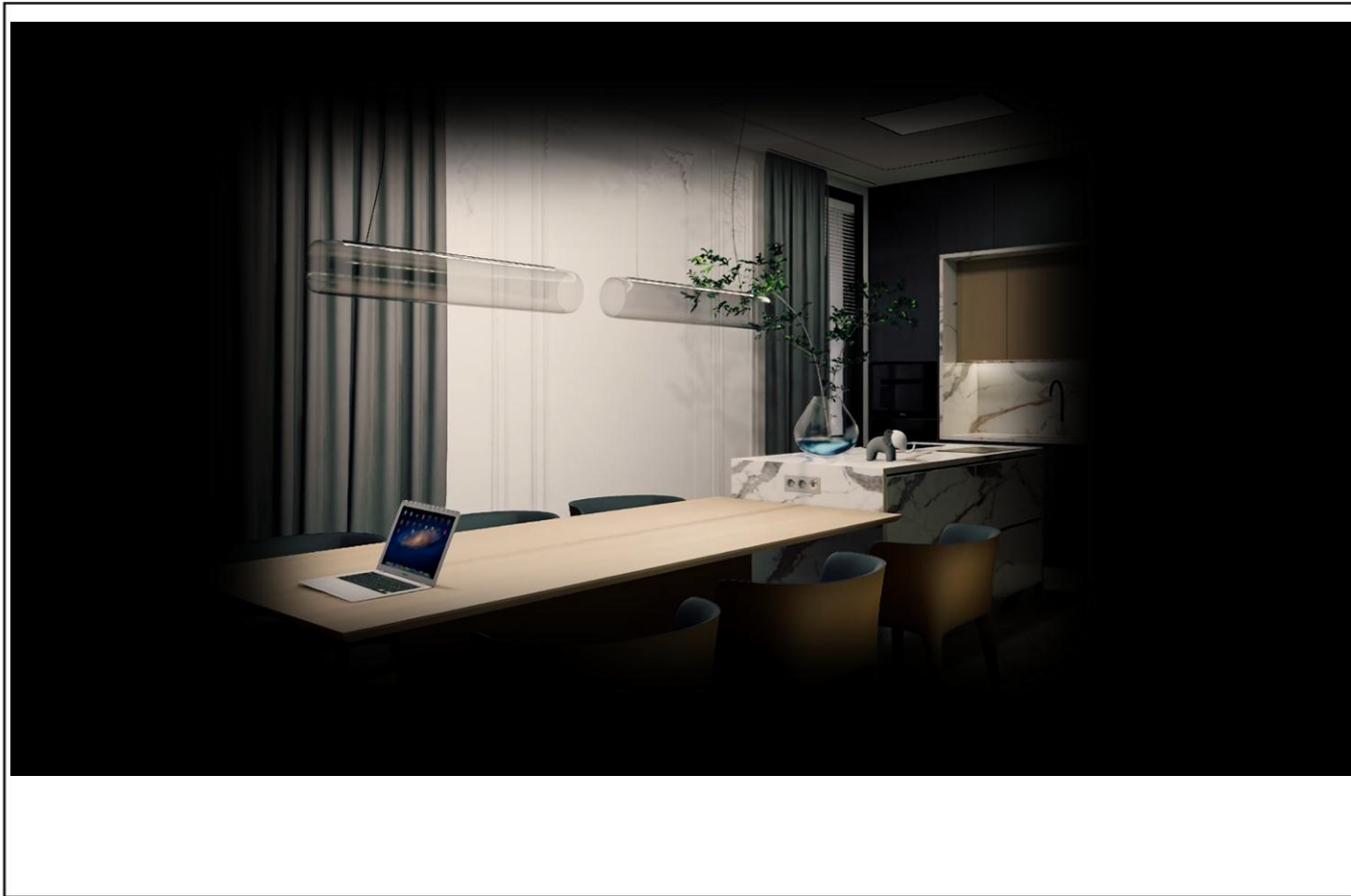
КОЛЛАЖИ  
Спальня. Санузел:

Поиск решения:



АНИМАЦИЯ

Наименование: Кухня-гостиная

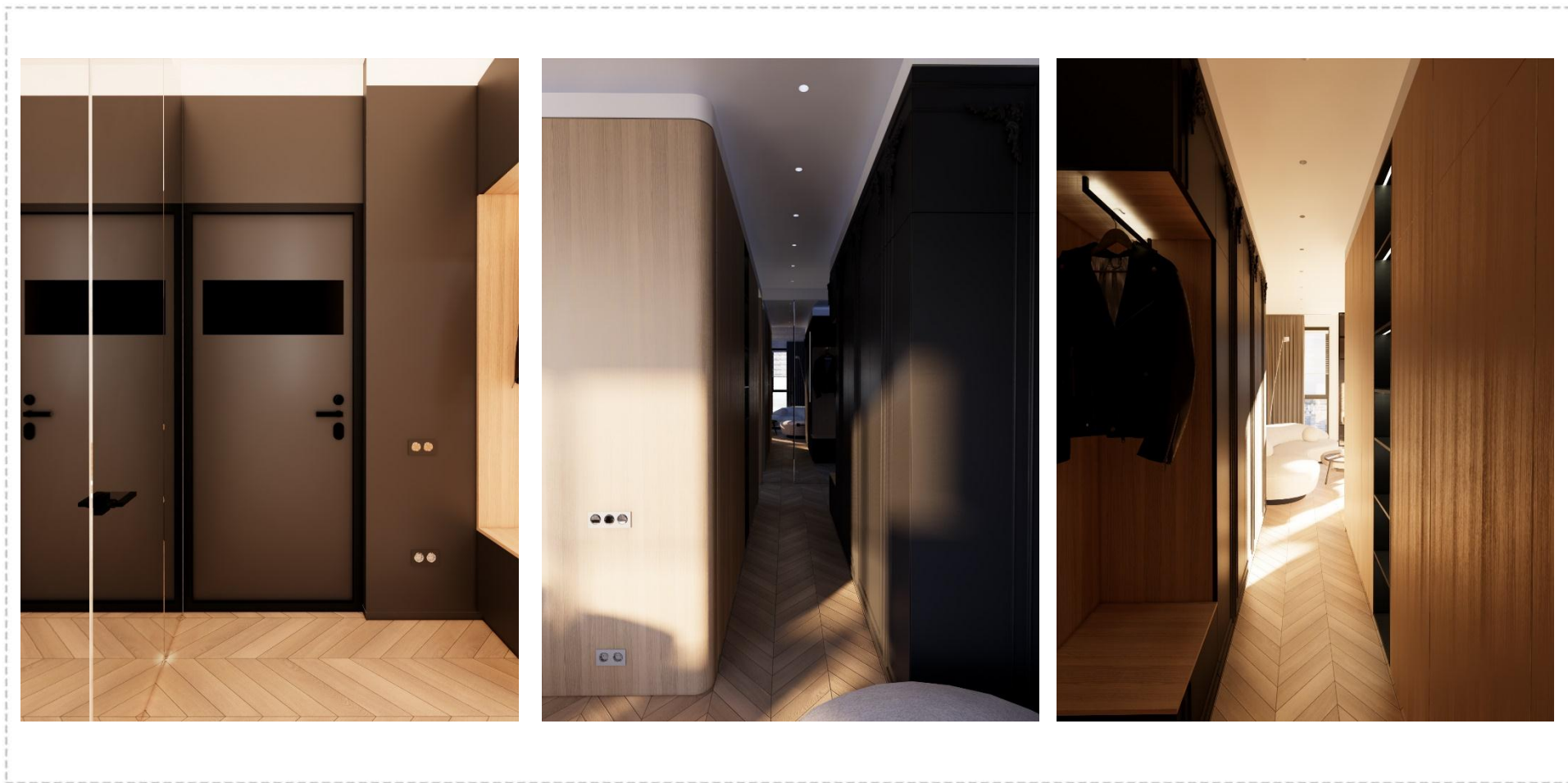


Ссылка на анимацию SketchUp:

[https://drive.google.com/file/d/1CfbwuFTeB9GCHgbDbIhZ6hEh-MXGlo9I/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1CfbwuFTeB9GCHgbDbIhZ6hEh-MXGlo9I/view?usp=share_link)

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Прихожая

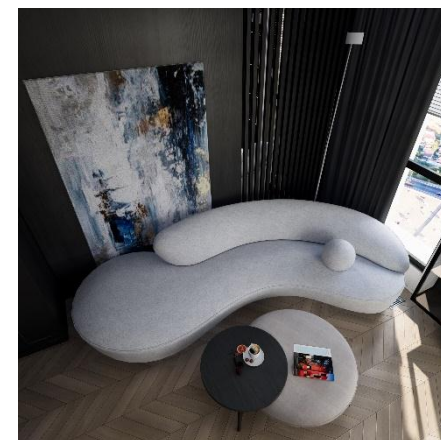
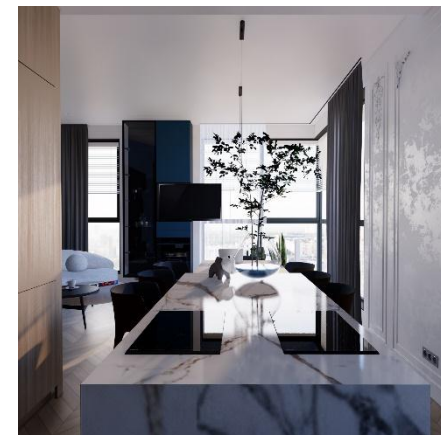


Ссылка на панораму SketchUp:

<https://kuula.co/share/collection/79zB5?logo=1&info=1&fs=0&vr=0&sd=1&gyro=0&autorotate=-0.02&autopalt=1&thumbs=1&keys=0>

# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Кухня гостиная

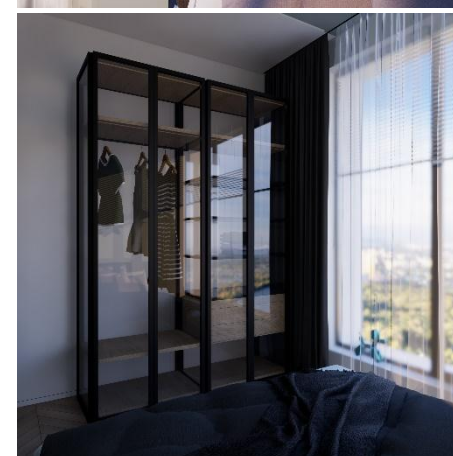
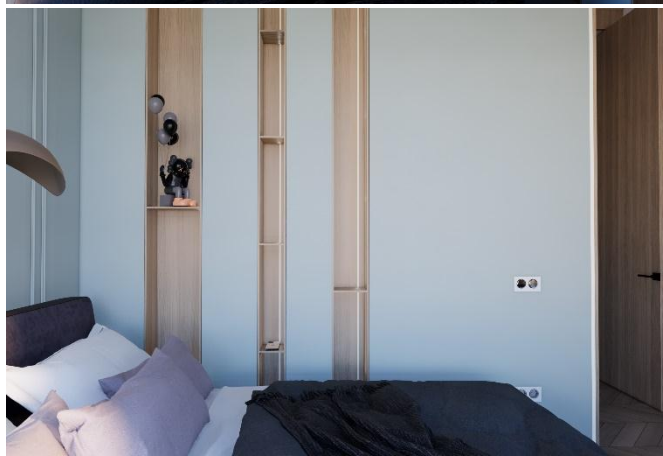
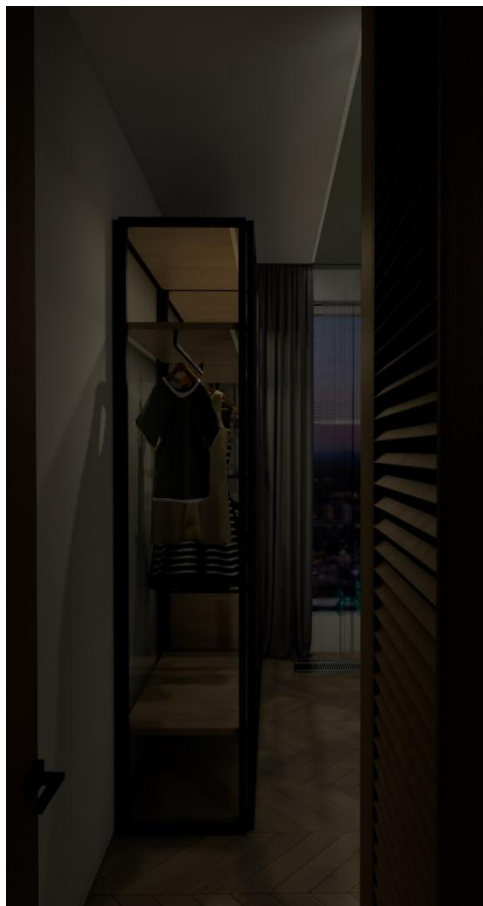
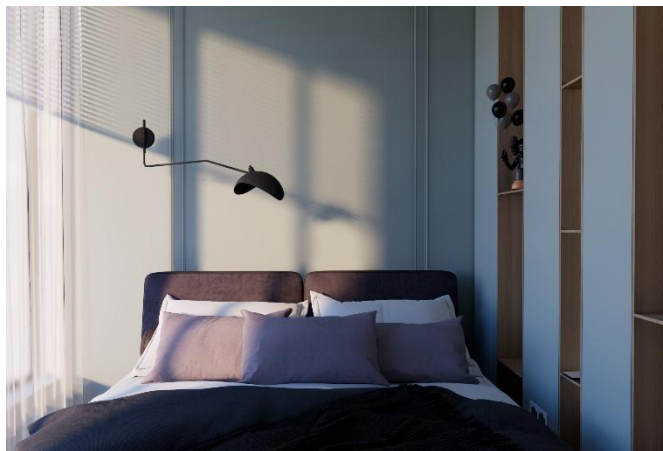


Ссылка на панораму SketchUp:

<https://kuula.co/share/collection/79zSK?logo=1&info=1&fs=0&vr=0&sd=1&gyro=0&autorotate=-0.02&autopalt=1&thumbs=1&keys=0>

# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Спальня



Ссылка на панораму SketchUp:

<https://kuula.co/share/collection/79zB1?logo=1&info=1&fs=0&vr=0&sd=1&gyro=0&autorotate=-0.02&autopalt=1&thumbs=1&keys=0>

# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: Кухня-гостиная



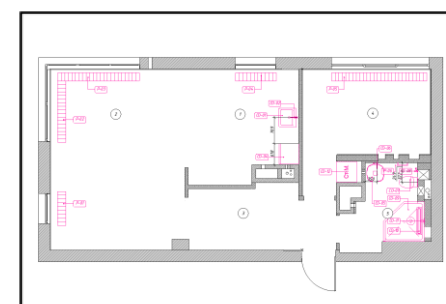
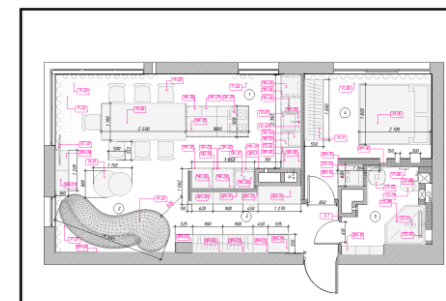
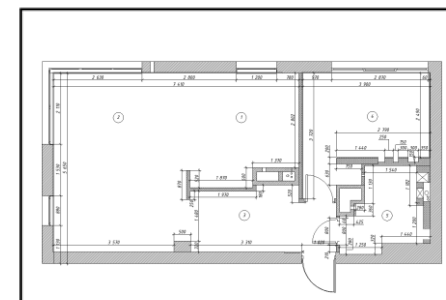
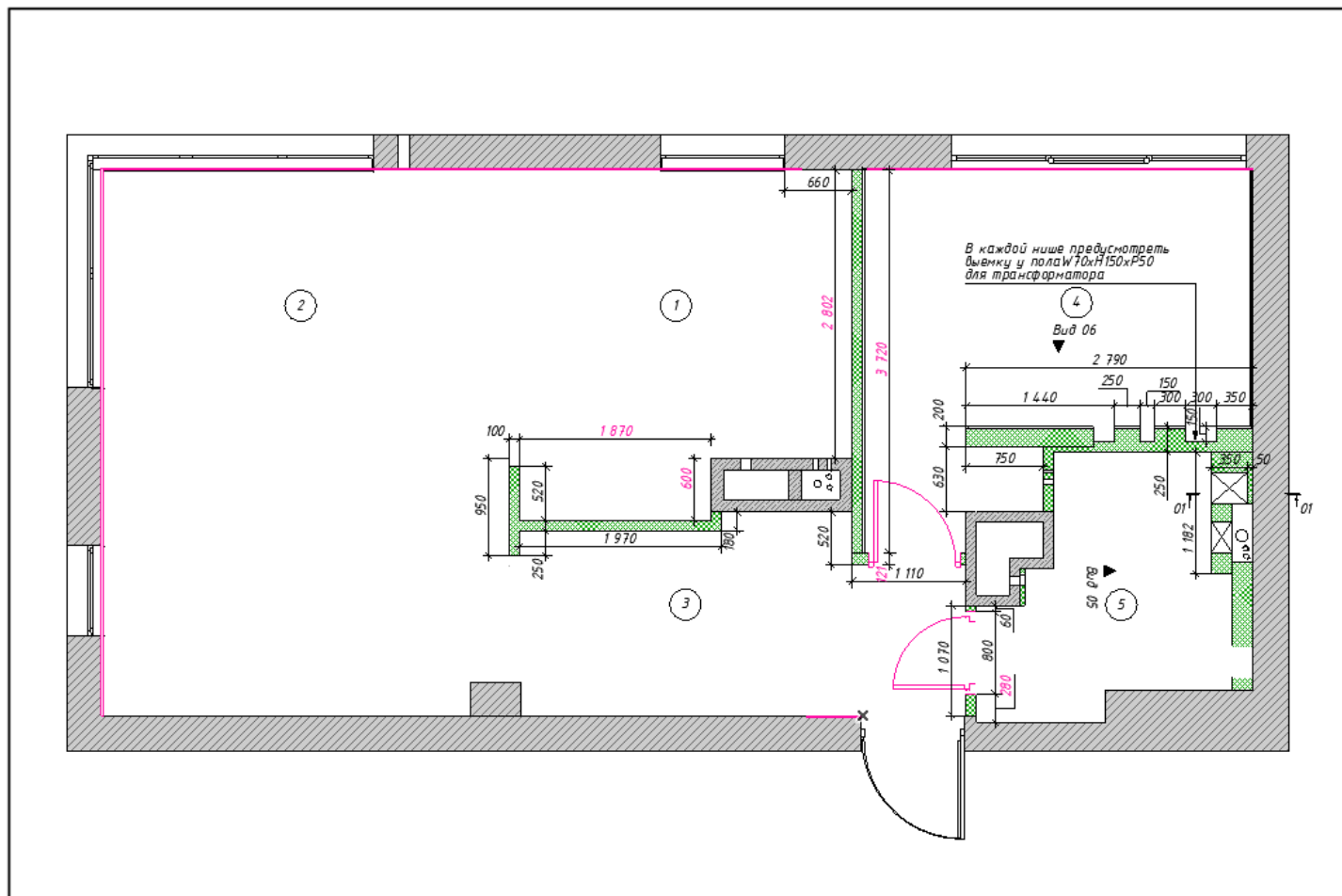
Ссылка на панораму SketchUp:

<https://kuula.co/share/collection/79ycW?logo=1&info=1&fs=0&vr=0&sd=1&gyro=0&autorotate=-0.02&autopalt=1&thumbs=1&keys=0>

# ЧЕРТЕЖИ

План монтажных работ:

Другие чертежи



Ссылка на весь пакет чертежей: [https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrRq9lJpzjWoPnrC/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrRq9lJpzjWoPnrC/view?usp=share_link)

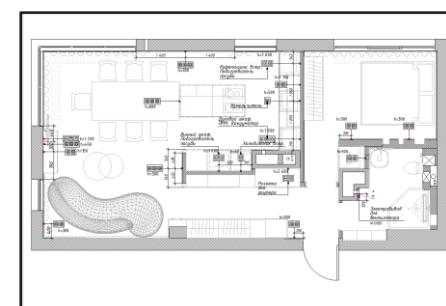
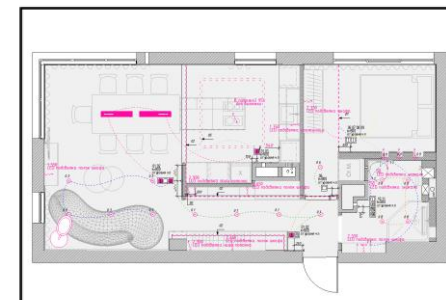
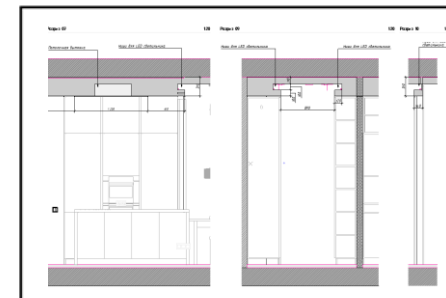
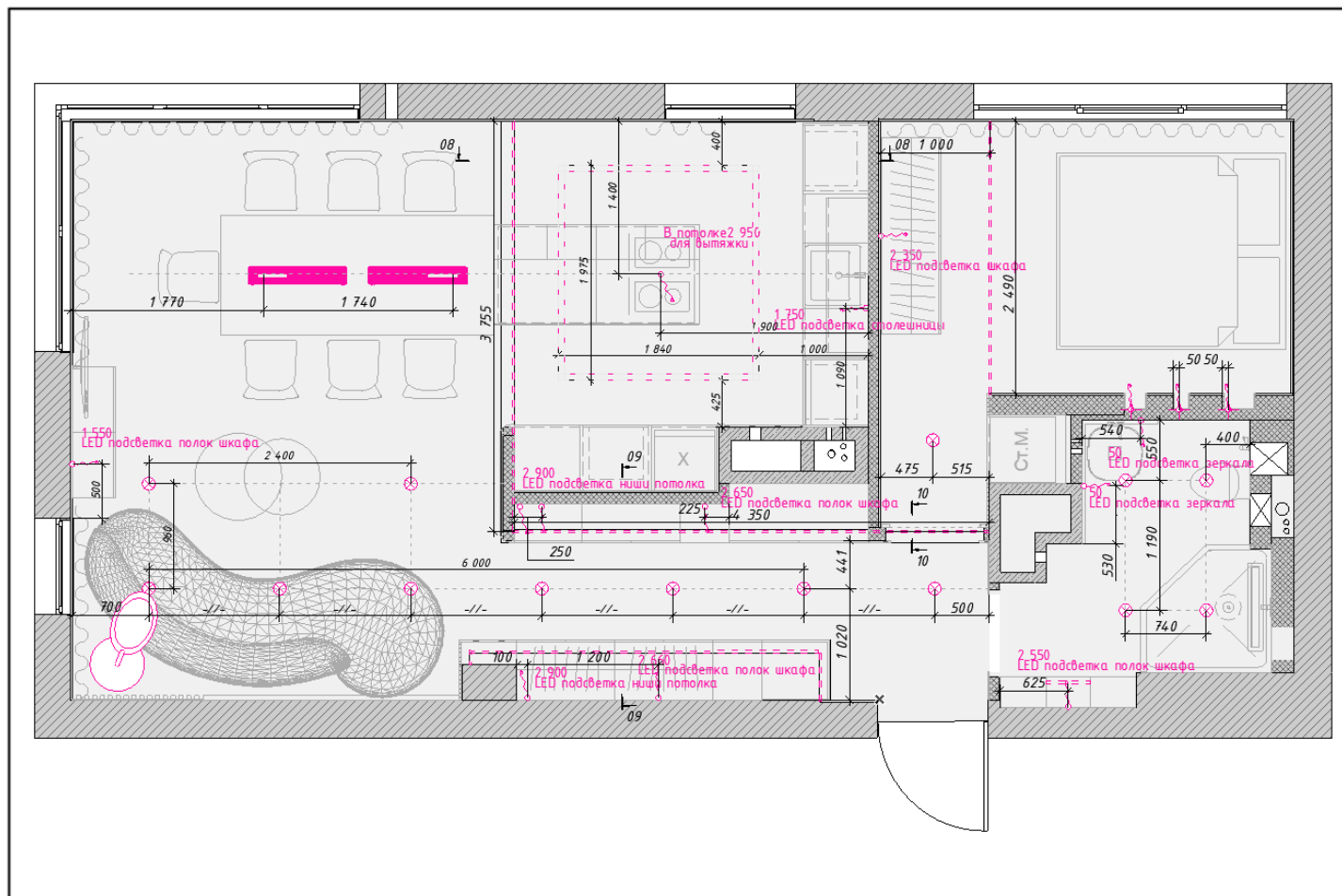
Название «других чертежей» по порядку: План после перепланировки, План расстановки мебели, План сантехнического оборудования



# ЧЕРТЕЖИ

План расстановки светильников:

Другие чертежи



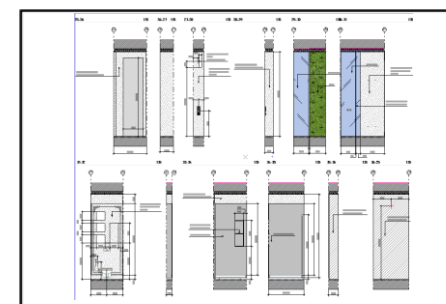
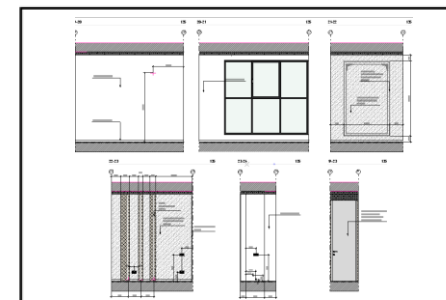
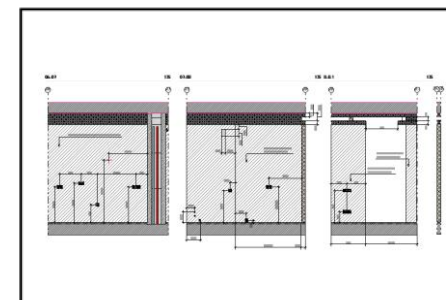
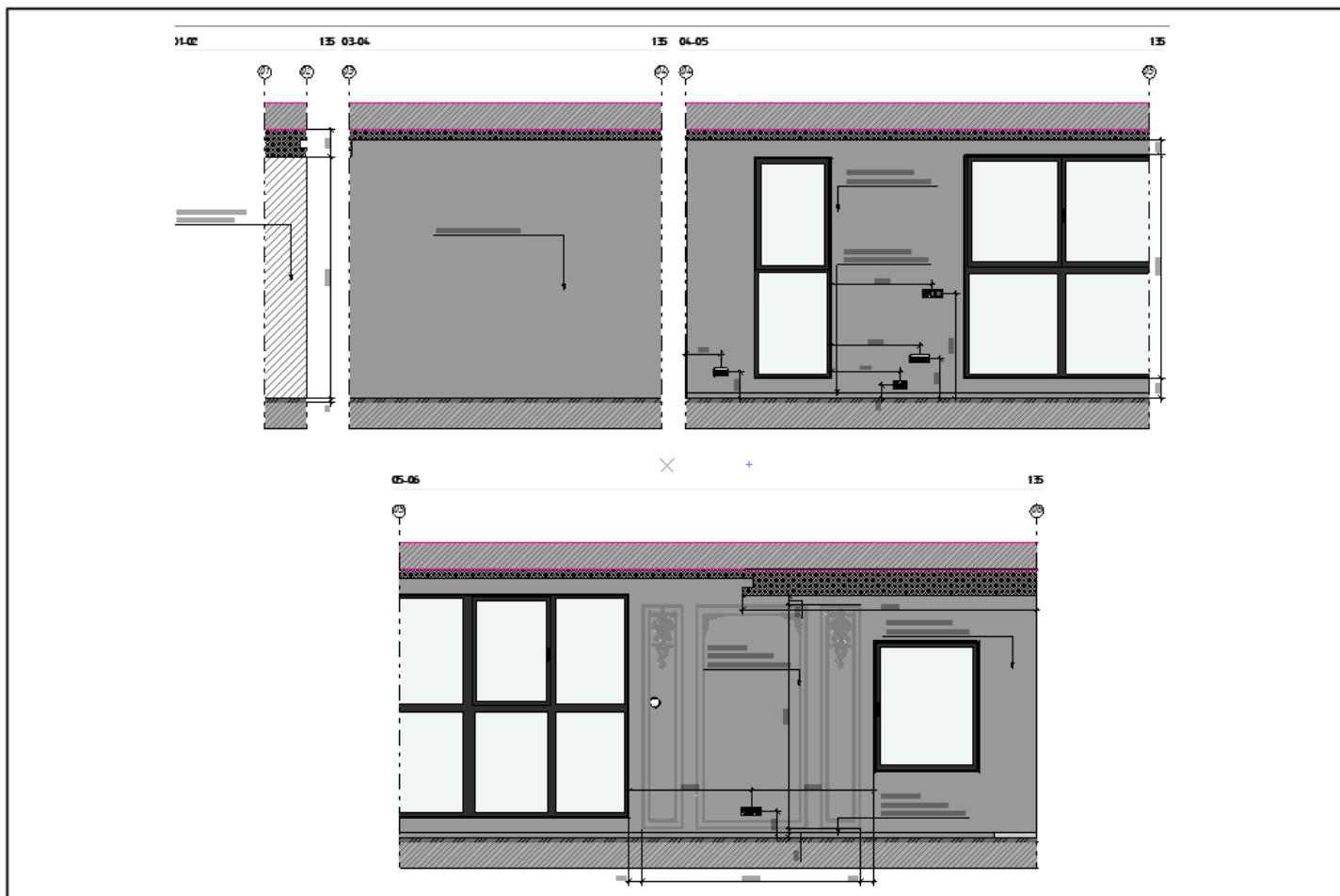
Ссылка на весь пакет чертежей: [https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrQ9JlpzjWoPnrC/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrQ9JlpzjWoPnrC/view?usp=share_link)

Название «других чертежей» по порядку: Разрезы; План привязки выключателей; План розеток и эл. выводов

# ЧЕРТЕЖИ

Развёртка стен. Название помещения: Столовая-гостиная

Другие развёртки стен:

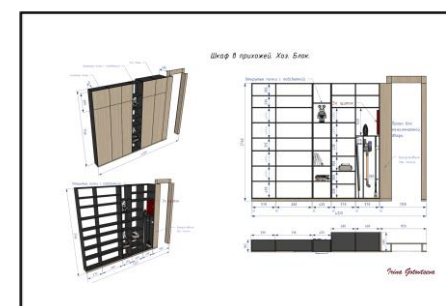
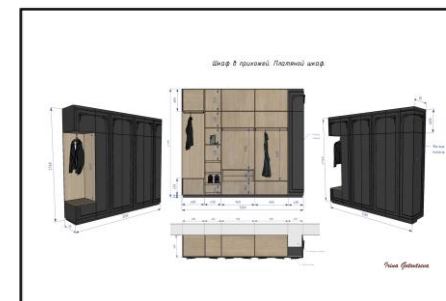
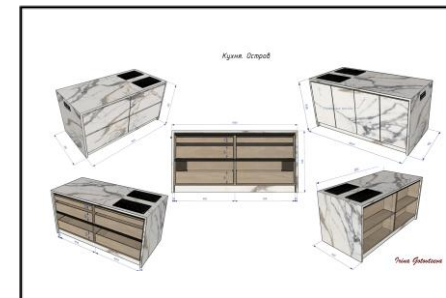


Ссылка на весь пакет чертежей: [https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrRq9IjpzjWoPnrC/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1wwb5QFiBXjLW-WHWUrRq9IjpzjWoPnrC/view?usp=share_link)

Название «других развёрток стен» по помещениям: Развертки кухни;  
Развертки спальни;  
Развертки санузла

# ЧЕРТЕЖИ

Эскизные чертежи мебели:



Ссылка на пакет схем столярных изделий: [https://drive.google.com/file/d/1zKu40F6GrIXPADicCUTKPeRXTe2pb-K0/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1zKu40F6GrIXPADicCUTKPeRXTe2pb-K0/view?usp=share_link)

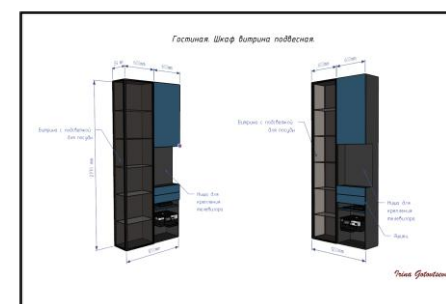
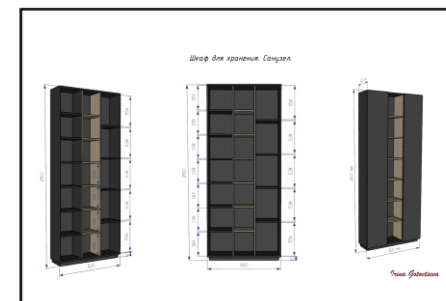
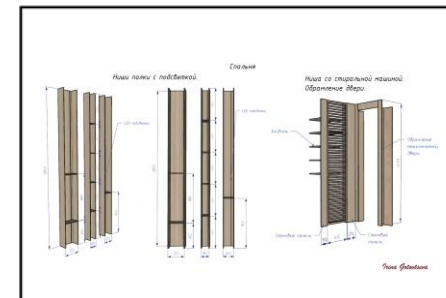
Название других столярных изделий: Остров  
Шкаф в прихожей  
Шкаф в прихожей с хоз блоком

# ЧЕРТЕЖИ

Эскизные чертежи мебели:



Спальня. Платяной стеклянный шкаф.



Ссылка на пакет схем столярных изделий: [https://drive.google.com/file/d/1zKu40F6GrIXPADicCUTKPeRXTe2pb-K0/view?usp=share\\_link](https://drive.google.com/file/d/1zKu40F6GrIXPADicCUTKPeRXTe2pb-K0/view?usp=share_link)

# СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ

Название ведомости: Сводная ведомость кухн- гостиной



Другие ведомости:

Адрес объекта: Город, Санкт-Петербург, ЖК Лахта Plaza					Сводные ведомости				Всего по порядку цен (руб.): 24 809 450,00		
Характеристики элементов					Сводные ведомости				Порядковое ценообразование		
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм.	Кол-во	Элемент	Ссылка на справочник	Изображение	Характеристики	Порядковая цена, руб. за единицу	Стоимость по порядку цен, руб.	Срок изготовления / поставки (ориентировочно)
кухня гостиная	астр. мебель	Кухня	компл.	1,00	кухня	кухня		Производитель: Simatic Основная часть кухни - фасады белог. Кухня со стороны пеналов - фасады дуб натуральный гладкий. Остров - ольха - материал факело каррара. Столешница - мрамор - бьянко каррара	5 500 000,00	5 500 000,00	4 месяца
кухня гостиная	техника	Комбинированный шкаф с пароваркой	шт.	1,00	комби пароварка	комби пароварка		Производитель: Miele DGC 7940X - Компактная комби пароварка без ручки с беспроводным термощупом и автоматическим приготовлением полноразмерного меню - PSC 7940X Компактная комби пароварка без ручки с беспроводным термощупом и автоматическим приготовлением полноразмерного меню	514 000,00	514 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Вакууматор 600x150	шт.	1,00	вакууматор	вакууматор		Производитель: Miele Вакууматор EVS7010 OBSW черный обсыдиан	276 000,00	276 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Подогреватель посуды	шт.	2,00	подогреватель посуды	подогреватель посуды		Производитель Miele Подогреватель посуды ESW7010 OBSW черный обсыдиан	113 000,00	230 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Встроенная кофемашинка	шт.	1,00	кофемашинка	кофемашинка		Производитель Miele CIV 7460 Встраиваемая кофемашинка Гармоничный дизайн и технология CupSensor для приготовления идеального кофе.	317 000,00	317 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Винный шкаф	шт.	1,00	винный шкаф	винный шкаф		Производитель Miele Винный холодильник KWT7112G обояе черный обсыдиан	303 000,00	303 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Плита	шт.	1,00	посудомоечная машина	плита		Производитель Miele и T340 SCVI AutoDes Полновстраиваемая посудомоечная машина с автоматическим дозированием биогелевой AutoDes со встроенным PowerDisk.	379 000,00	379 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Индукционная варочная поверхность	шт.	2,00	варочная панель	варочная панель		Производитель Miele CS 7612 FI Индукционная панель SmartLine с индукционной зоной приготовления PowerFlex	183 000,00	326 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Полностраиваемый холодильник	шт.	1,00	холодильник	холодильник		Производитель Miele K5900 S123 Plus BioFresh NoFrost Встраиваемый двухкамерный холодильник с функциями BioFresh и NoFrost Внутр. объем, общий 273 л Половая область, общий 241 л Габариты (ширина/высота/глубина) 177,2 / 178,8 / 56 / 55,0 см Способ встраивания Встраиваемый Монтаж двери Скользящее крепление: двери	161 000,00	161 000,00	1 месяц
кухня гостиная	техника	Встроенная вытяжка в потолок	шт.	1,00	вытяжка потолочная	вытяжка потолочная		Встраиваемая вытяжка Elica SKYDOME H16 A/100	190 000,00	190 000,00	2 месяца
кухня гостиная	техника	Робот пылесос	шт.	1,00	робот пылесос	робот пылесос		Производитель: Xiaomi Mi Robot пылесос: Robot Vacuum Map 2 Ultra (BHR5199EU)	45 000,00	45 000,00	в наличии
кухня гостиная	техника	Увлажнитель, очиститель воздуха	шт.	1,00	увлажнитель	увлажнитель		Производитель: Dyson Воздухоочиститель Dyson TP03 Pure Cool Link Tower	100 000,00	100 000,00	в наличии
кухня гостиная	отд. мебель	Стол обеденный 240x120x75h	шт.	1,00	стол обеденный	стол обеденный		Производитель: Cattelan Italia Dragon Стол обеденный 240x120x75h A Вазы MALOBO серый Столешница - ЯН Натуральный дуб	500 000,00	500 000,00	4 месяца
кухня гостиная	отд. мебель	Стул	шт.	7,00	стул	стул		Производитель: Cattelan Italia MAGDA ML Стул с подлокотниками 53x39x81h B	85 000,00	595 000,00	4 месяца
кухня гостиная	отд. мебель	Диван скругленный	шт.	1,00	диван	диван		Владимир Катан напольный замшевый диван в буле цвета санной кости	1 500 000,00	1 500 000,00	4 месяца
кухня гостиная	отд. мебель	Журнальный столик с пуфом	шт.	1,00	стол журнальный	стол журнальный			200 000,00	200 000,00	4 месяца
кухня гостиная	свет	Лестра	шт.	1,00	лестра	лестра (сплав)		Производитель: Vibia GUSTE 2277 - макс длина 200 см Ширина: 16 см Диаметр: 89 см Высота: 16 см	200 000,00	400 000,00	4 месяца
кухня гостиная	торшер	Торшер	шт.	1,00	торшер	торшер (сплав)		Торшер Sampri от Davide Groppi Размер 81 x h240 см	220 000,00	220 000,00	4 месяца

Название других ведомостей по порядку: комплектация кухня, гостиная-столовая, прихожая, санузел, спальня

Ссылка на сводные ведомости:

[https://docs.google.com/spreadsheets/d/1xXLT3b5Nv43ISalcm68edBI9QCuwz7GYtWKikbLVxYc/edit?usp=share\\_link](https://docs.google.com/spreadsheets/d/1xXLT3b5Nv43ISalcm68edBI9QCuwz7GYtWKikbLVxYc/edit?usp=share_link)

## СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА ПРИ ВЫХОДЕ НА СТРОЙКУ

Услуги дизайнера: 2 420 070 руб.

Материалы: 5 008 900руб

- черновые,
- отделочные,
- двери:

Мебель: 12 404 200 руб

- встроенная,
- отдельностоящая,
- камень

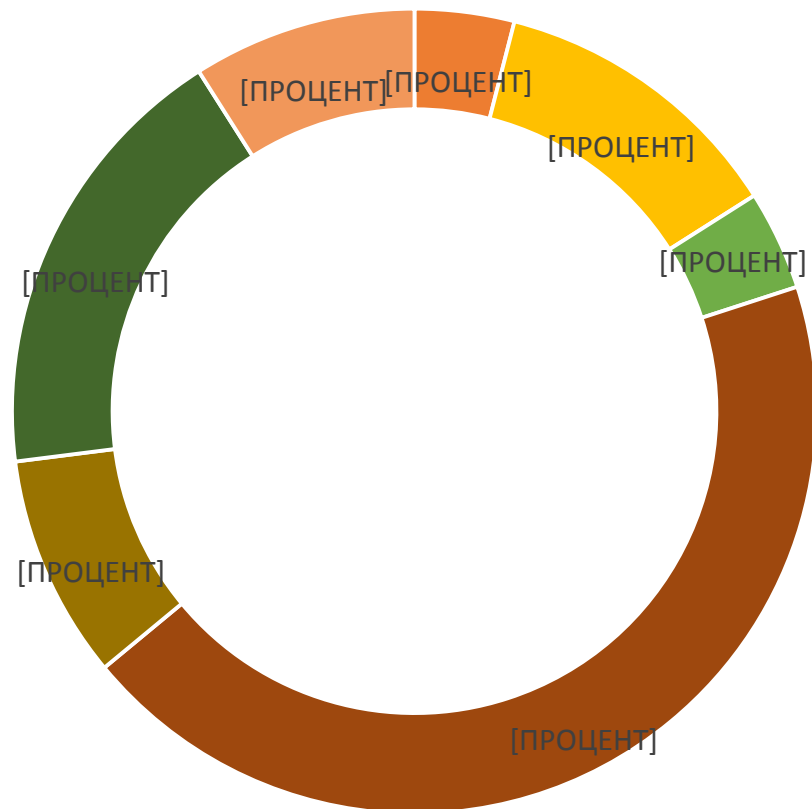
Освещение: 880 600 руб.

Сантехника: 2 614 755руб.

Техника: 3 210 800руб.

Текстиль, аксессуары, др: 1 085 750 руб.

ИТОГО: 27 649 075 руб.



- Текстиль, аксессуары, другое
- Техника
- Освещение
- Мебель
- Сантехника
- Черновые, отделочные матер, двери, раб. смежников
- Дизайн-проект и услуги



Готовцева Ирина Александровна

2023 г.