



# ARCHIMARI

АРХИТЕКТОР МАРИЯ КУДРЯВЦЕВА

Проект жилой квартиры ЖК "Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
03	План обмерный	на 2-х листах
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	
07	План после перепланировки	
08	План расстановки мебели и оборудования	на 2-х листах
09	План окон и дверей	
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	
13	План розеток и эл. выводов	
14	План теплых полов	
15	План напольных покрытий	
16	План раскладки плинтусов	
17	План потолков	
18	План маркировки стен для разверток	
19	Развертки прихожей	
20	Развертки гостиной	
21	Развертки кухни	
22	Развертки балкона	
23	Развертки ванной	



Экспликация до перепланировки

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Балкон	6,04
2	Гостиная	16,55
3	Кухня	11,93
4	Прихожая	5,12
5	Санузел	5,08
		44,72 м <sup>2</sup>

Примечания:

- Высота потолков принята от черного пола
- Все размеры указаны от черновой отделки
- Данный лист смотреть совместно с листом 032

Условные обозначения

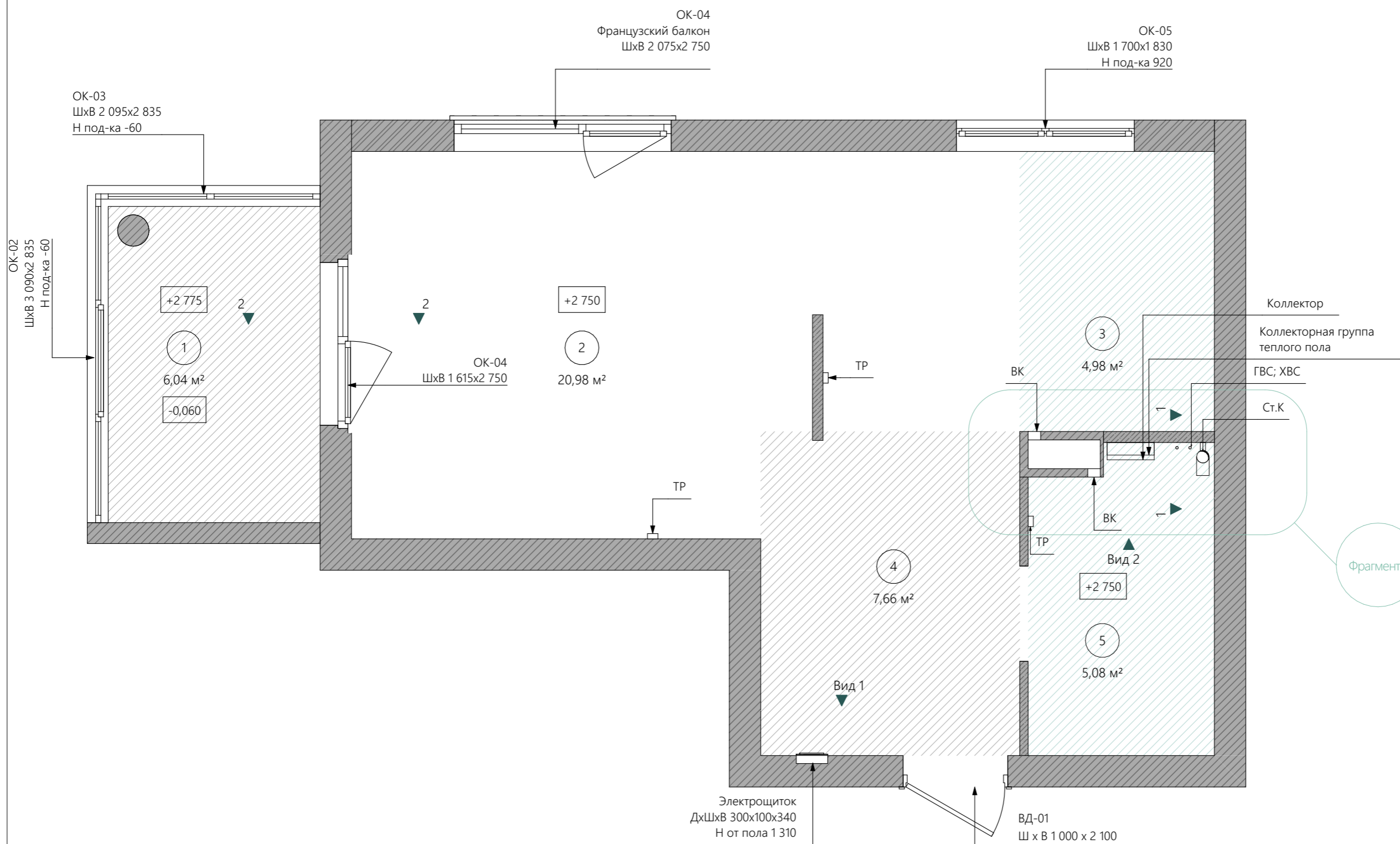
- Пазогребневый блок
- Монолит
- Кирпич

- Ст.К.
- ХВС и ГВС

- ГВС - труба горячего водоснабжения
- ХВС - труба холодного водоснабжения
- ВК - обозначение воздуховода

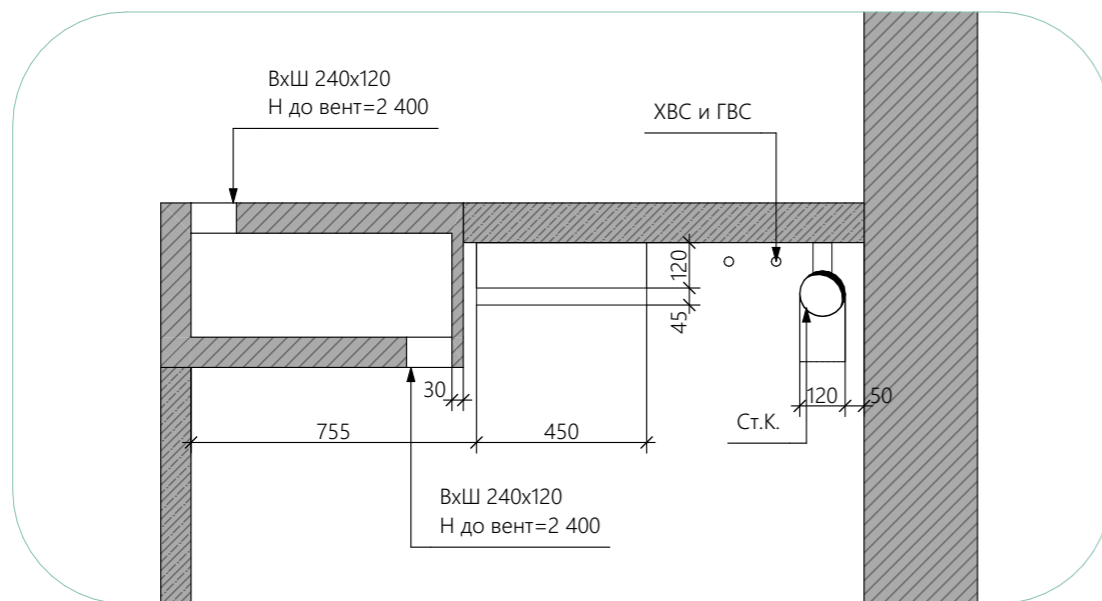
- жилые зоны
- мокрые зоны
- нежилые зоны

0,000 - существующий уровень пола квартиры

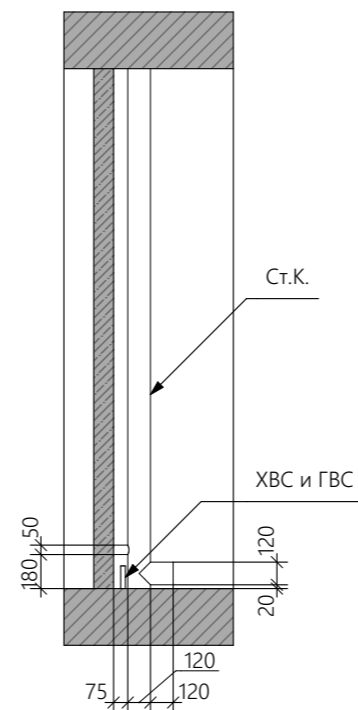


Фрагмент 1

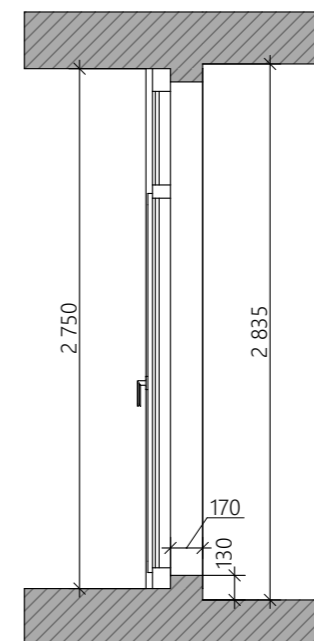
Фрагмент 01 1:20



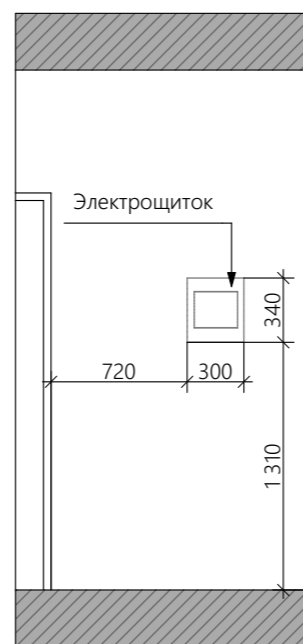
Разрез 1-1 1:40



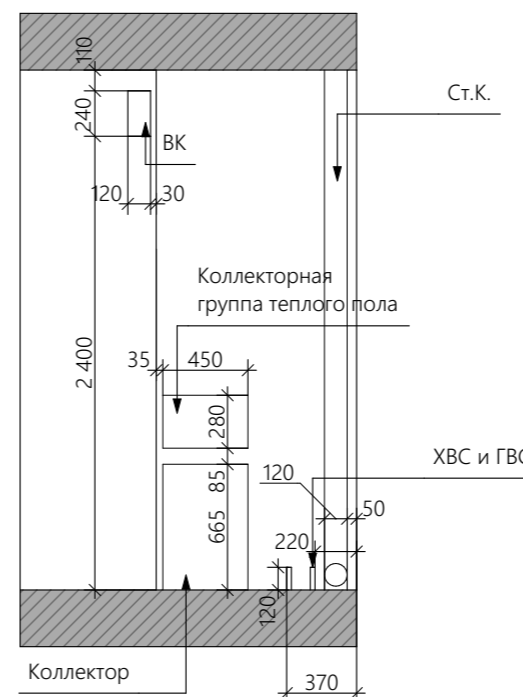
Разрез 2-2 1:40



Вид 1 1:40



Вид 2 1:40



Примечания:

1. Все размеры указаны от черновой отделки
2. Данный лист смотреть совместно с листом 03

Условные обозначения

- Пазогребневый блок
- Монолит

- Ст.К.
- ХВС и ГВС
- ГВС - труба горячего водоснабжения
- ХВС - труба холодного водоснабжения
- ВК - обозначение воздуховода



Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План демонтажных работ  
1:40 04 из 23  
26.06.2023

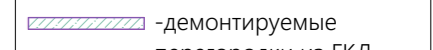

Экспликация до перепланировки

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,04
2	Гостиная	16,55
3	Кухня	11,93
4	Прихожая	5,12
5	Санузел	5,08
		44,72 м <sup>2</sup>



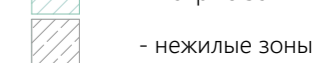
Примечания:

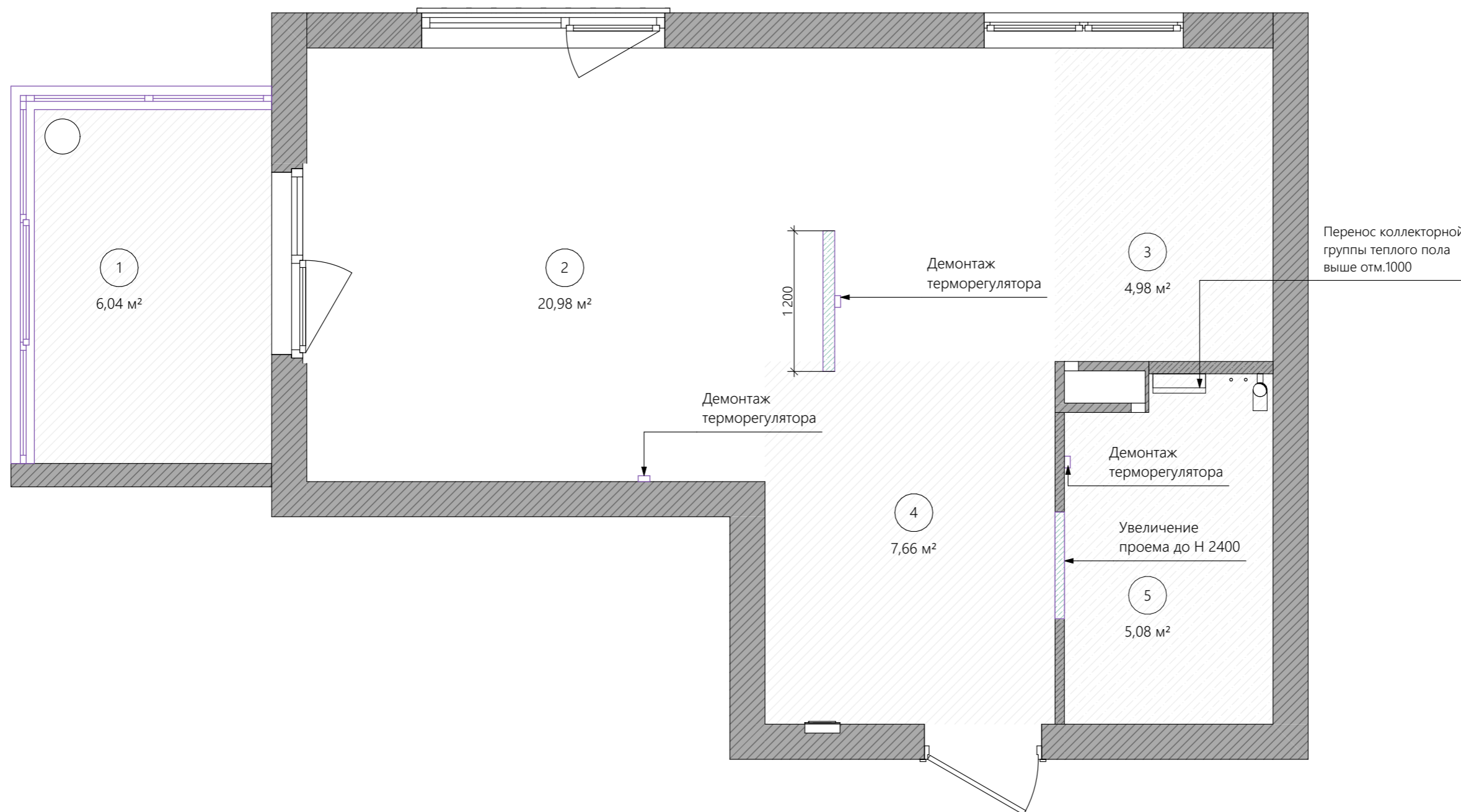
Данный лист смотреть совместно с листом 05

Условные обозначения

-  - демонируемые перегородки из ГКЛ
-  - демонируемые окна с одинарным остеклением на лоджии

Объем демонируемых перегородок  
0,36 м.куб

-  - жилые зоны
-  - мокрые зоны
-  - нежилые зоны

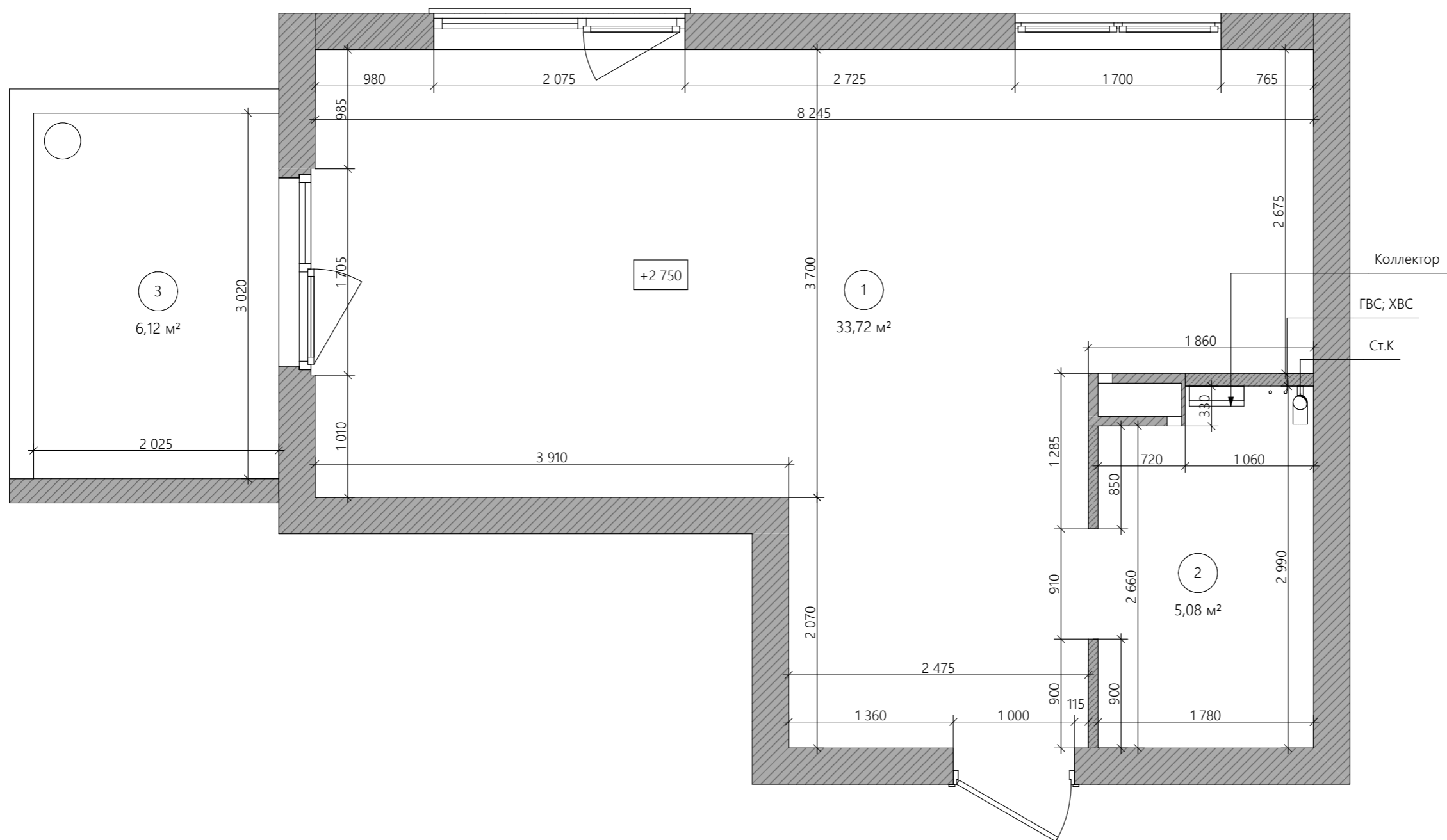


Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План после демонтажных работ  
1:40 05 из 23  
26.06.2023

Экспликация после демонтажа: 1:






№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Гостиная	33,72
2	Санузел	5,08
3	Лоджия	6,12
		44,92 м <sup>2</sup>



Примечания:

1. Общая площадь помещения 44,92 м<sup>2</sup>
2. Высота потолков принята от черного пола

Условные обозначения

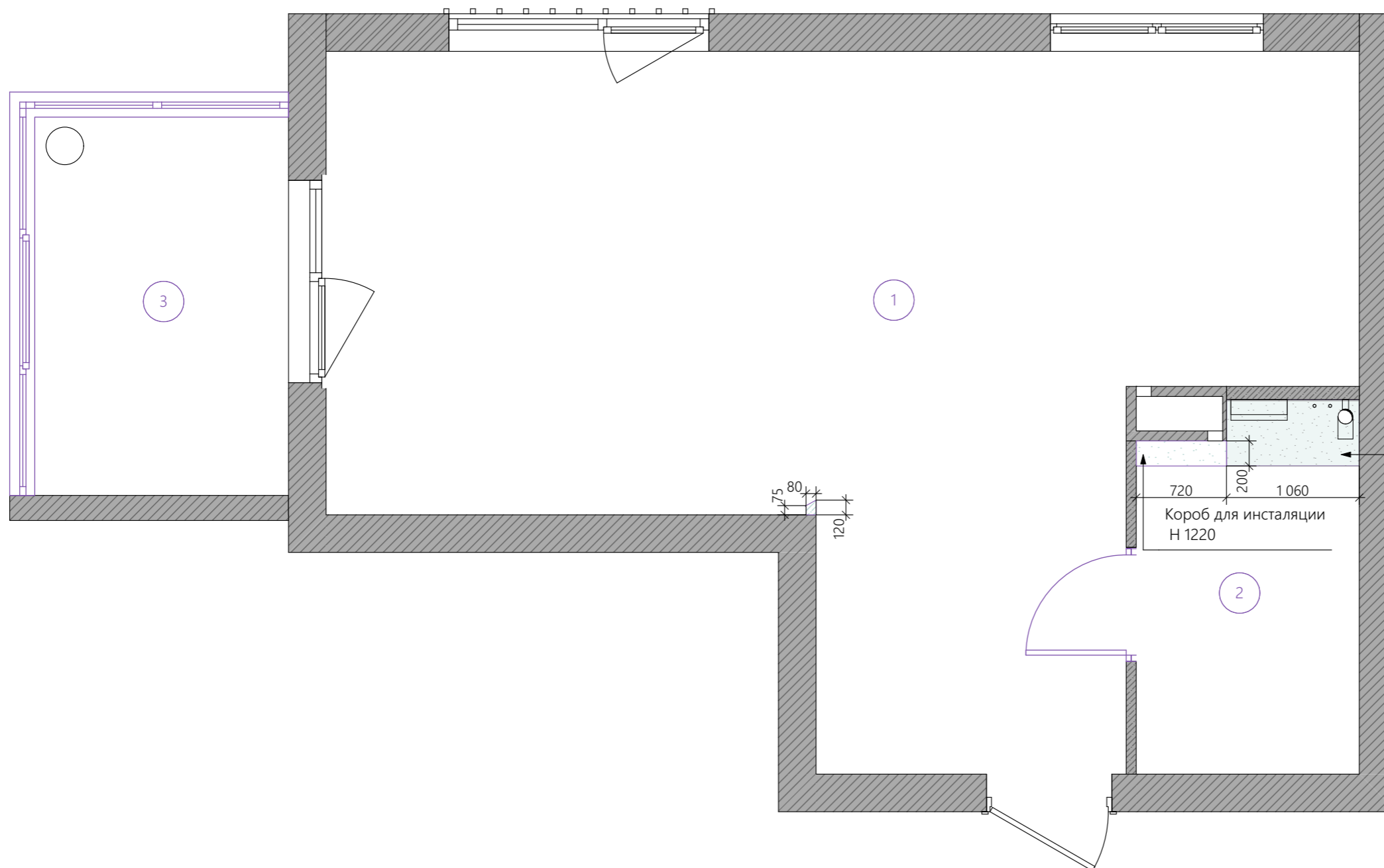
-  Пазогребневый блок
-  Монолит
-  Кирпич
-  Ст.К.
-  ХВС и ГВС
- ГВС - труба горячего водоснабжения
- ХВС - труба холодного водоснабжения
- ВК - обозначение воздуховода



ARCHIMARI

Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План монтажных работ  
1:40 06 из 23  
26.06.2023




1:1

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Гостиная	33,72
2	Санузел	5,08
3	Лоджия	6,12
		44,92 м <sup>2</sup>

Примечания:

1. Зашивка короба входной двери осуществляется по дверной коробке.
2. Размер дверного проема в санузел уточнить у производителей дверей.

Условные обозначения:

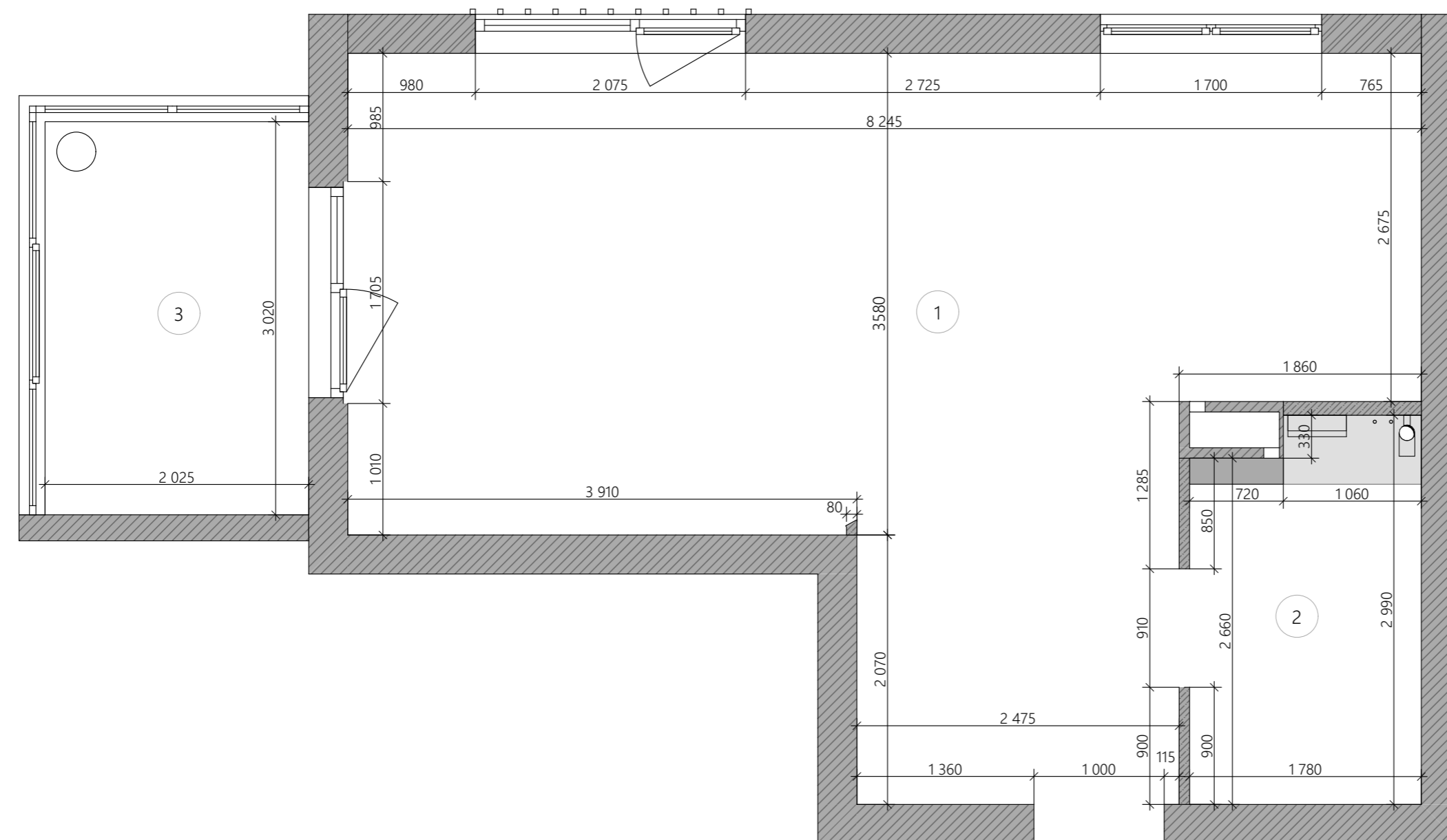
 -перегородки из ГКЛВ не до потолка



ARCHIMARI

Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План после перепланировки  
1:40 07 из 23  
26.06.2023



№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Гостиная	33,72
2	Санузел	5,08
3	Лоджия	6,12
		44,92 м <sup>2</sup>

Условные обозначения

-  Пеноблок
-  Монолит
-  ГКЛ
-  - ГКЛ конструкции не до потолка
-  - другие материалы
-  - стояки отопления

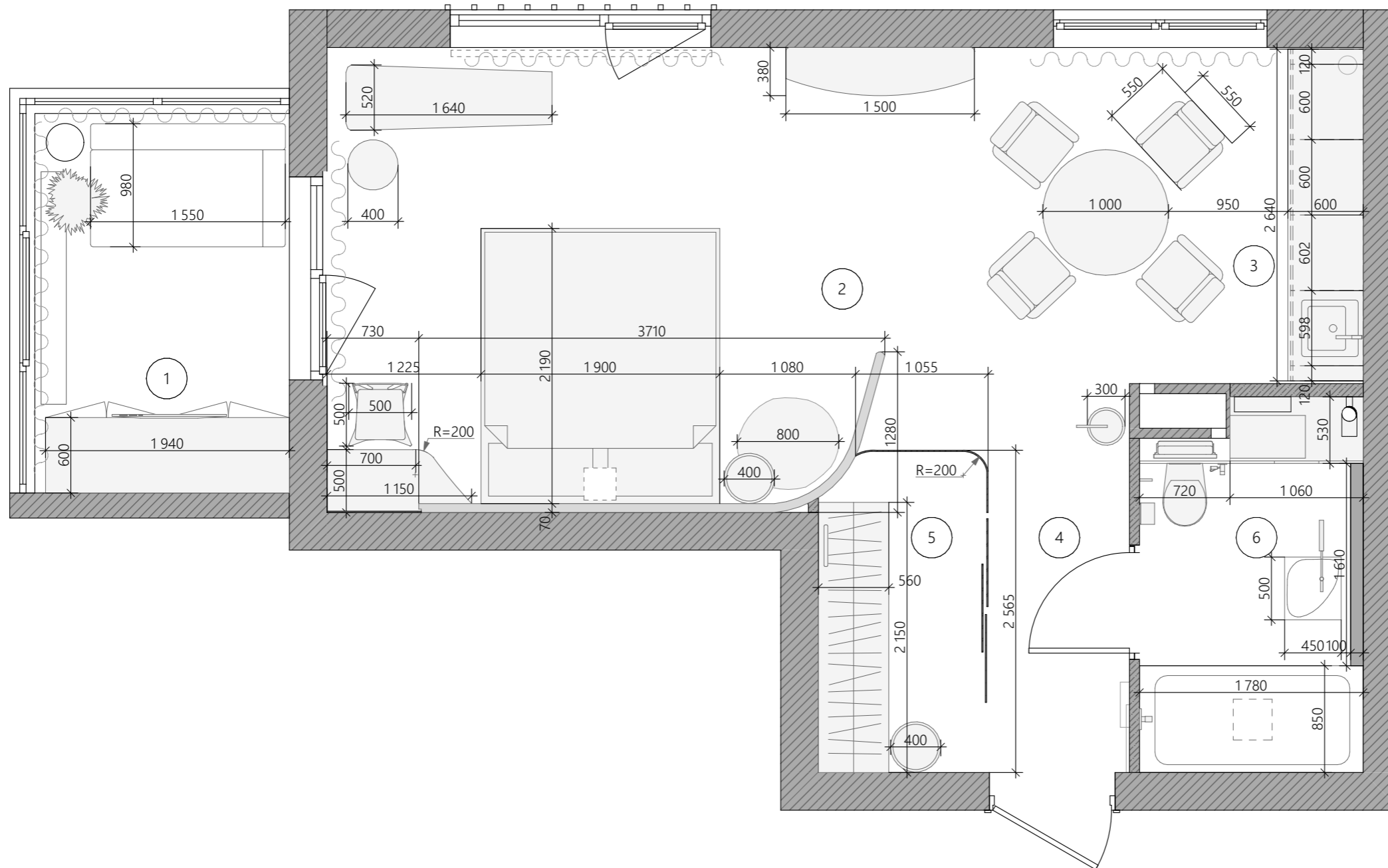


Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План расстановки мебели и  
оборудования  
1:40 08 из 23  
26.06.2023

Экспликация помещений 1:1

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>



ARCHIMARI

Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

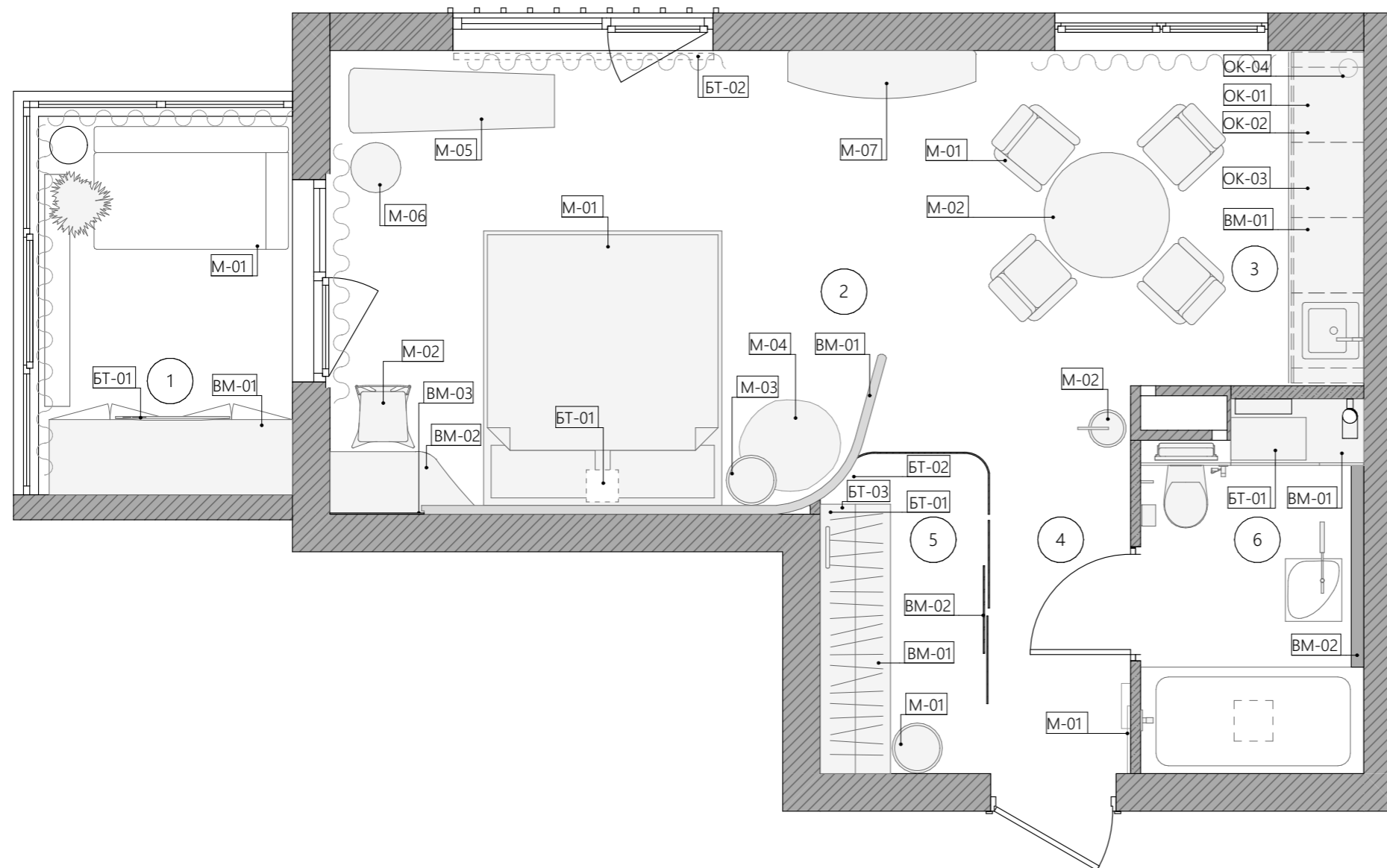
План расстановки мебели и  
оборудования  
082) из 23  
26.06.2023

Экспликация помещений 1:1

Условные обозначения

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

М-01 - маркировка отдельной мебели  
ВМ-01 - маркировка встроенной мебели  
ОК-01 - маркировка оборудования кухни



**Лоджия**

ВМ-01	Встроенный шкаф	1
М-01	Диван	1
БТ-01	Телевизор	1

**Гостиная**

М-01	Кровать	1
ВМ-01	Изголовье кровати	1
ВМ-02	Стол прикроватный	1
М-02	Стул	1
М-03	Столик подвесной	1
М-04	Лежанка для собаки	1
М-05	Шезлонг	1
М-06	Столик	1
М-07	Консоль	1
ВМ-03	Зеркало	1
БТ-01	Проектор	1
БТ-02	Экран	1

**Кухня**

ВМ-01	Кухонный гарнитур	1
М-01	Стул	4
М-02	Стол	1
ОК-01	Холодильник встр.	1
ОК-02	Варочная панель	1
ОК-03	Микроволновая печь	1
ОК-04	Чайник	1

**Прихожая**

М-01	Зеркало с полкой	1
М-02	Вешалка	1

**Гардеробная**

ВМ-01	Встроенный шкаф	1
М-01	Пуф	1
ВМ-02	Стекл. перегородка	1
БТ-01	Робот-пылесос	1
БТ-02	Пылесос	1
БТ-03	Утюг	1

**Санузел**

ВМ-01	Встроенный шкаф	1
ВМ-02	Стекланный короб	1
БТ-01	Стиральная машина	1

Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План окон и дверей  
1:40 09 из 23

26.06.2023

Экспликация помещений 1:1

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

ДВ-01 - дверь внутренняя  
межкомнатная  
ВД- входная дверь

Примечания:

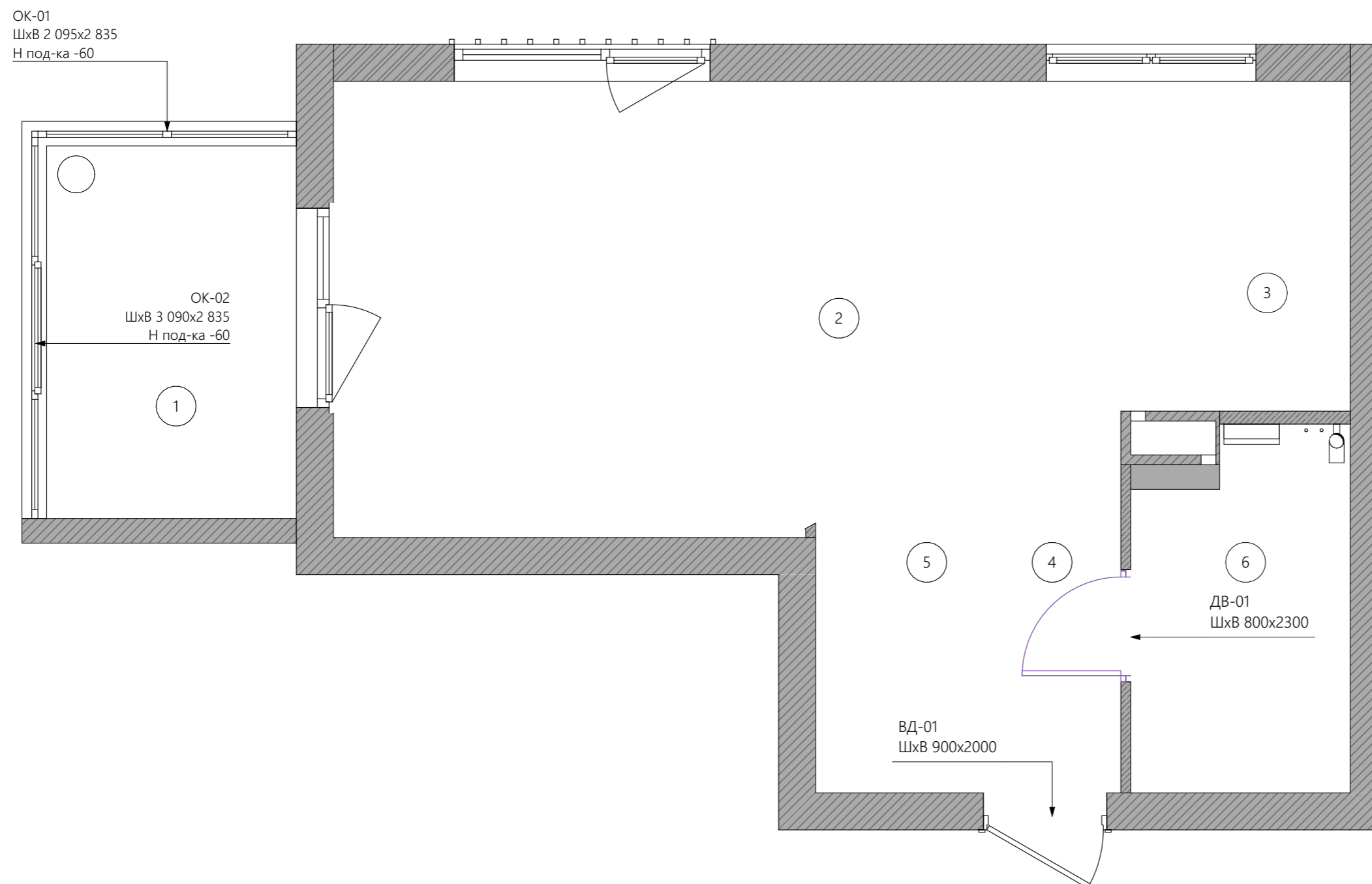
1. Подробные характеристики дверей см. в сводной ведомости
2. Размеры дверных проёмов уточнить у производителя дверей

Ведомость заполнения дверных проёмов

№ на плане	Размеры по полотну, ШxВ	Ориентация/открытие
ВД-01	900x2000	Л
ДВ-01	800x2 300	П

Ведомость заполнения оконных проёмов

№ на плане	Размеры по полотну, ШxВ	Ориентация/открытие
ОК-01	2095x2835	на себя
ОК-02	3090x2835	на себя



ARCHIMARI

Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План расстановки сантехники и  
оборудования  
1:40 10 из 23  
26.06.2023

Условные обозначения

- CO-01 - маркировка сантехнического оборудования
- P-01 - маркировка радиаторов отопления

Экспликация помещений 1:1

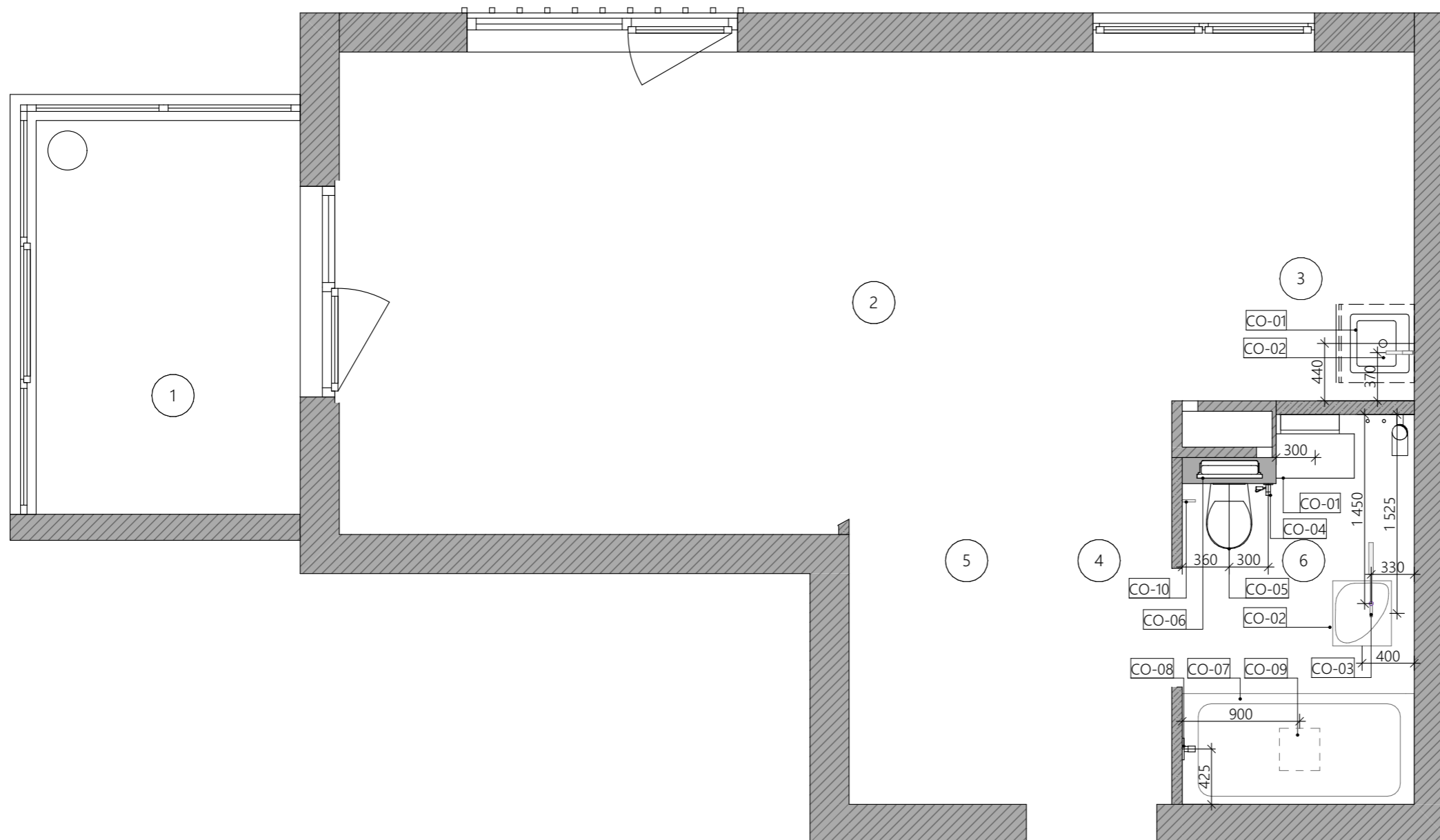
№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развёртках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное

Ведомость сантех. оборудования

Кухня		
CO-01	Мойка кухни	1
CO-02	Смеситель кухни	1
Санузел		
CO-01	Стиральная машина	1
CO-02	Раковина санузла	1
CO-03	Смеситель санузла	1
CO-04	Гигиенический душ	1
CO-05	Унитаз	1
CO-06	Инсталляция для унитаза	1
CO-07	Ванна	1
CO-08	Смеситель для ванны	1
CO-09	Смеситель для душа	1
CO-10	Полотенцесушитель электр.	1



Экспликация помещений 1:1

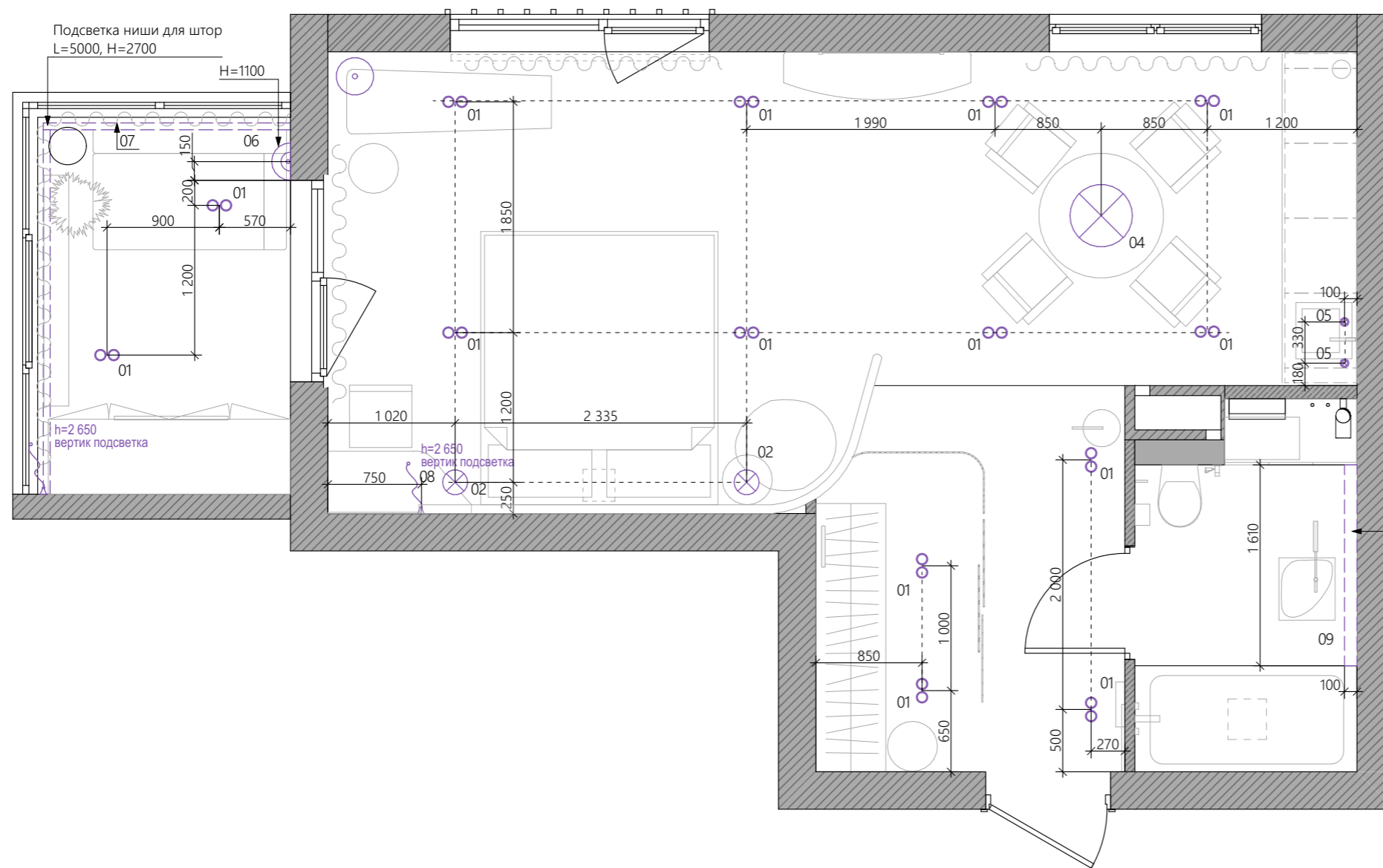
Примечания:

1. Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
2. Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
3. Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
4. Группы светильников указаны рядом с их обозначением на плане
5. Данный лист смотреть совместно с листами #МакID(ссыл), 12, #МакID(ссыл)

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

Ведомость светильников

Номер Светильника	Предпросмотр 2D-плана	Тип светильников	Кол-во
<b>01 Балкон</b>			
01		встраиваемый светильник	2
06		настенный бра	1
07		Подсветка LED	1
<b>02 Гостиная</b>			
01		встраиваемый светильник	4
02		подвес шар	2
08		Подсветка LED в коробе	1
<b>03 Кухня</b>			
01		встраиваемый светильник	4
05		накладной светильник	2
<b>04 Коридор</b>			
01		встраиваемый светильник	2
<b>05 Гардеробная</b>			
01		встраиваемый светильник	2
<b>06 Ванная</b>			
09		Подсветка LED в стеклян. коробе	1



















- точечный светильник
- электропровод для подсветки
- настенный светильник
- точечный встраиваемый светильник
- подвесной светильник
- короб со светодиодной лентой
- светодиодная лента в профиле

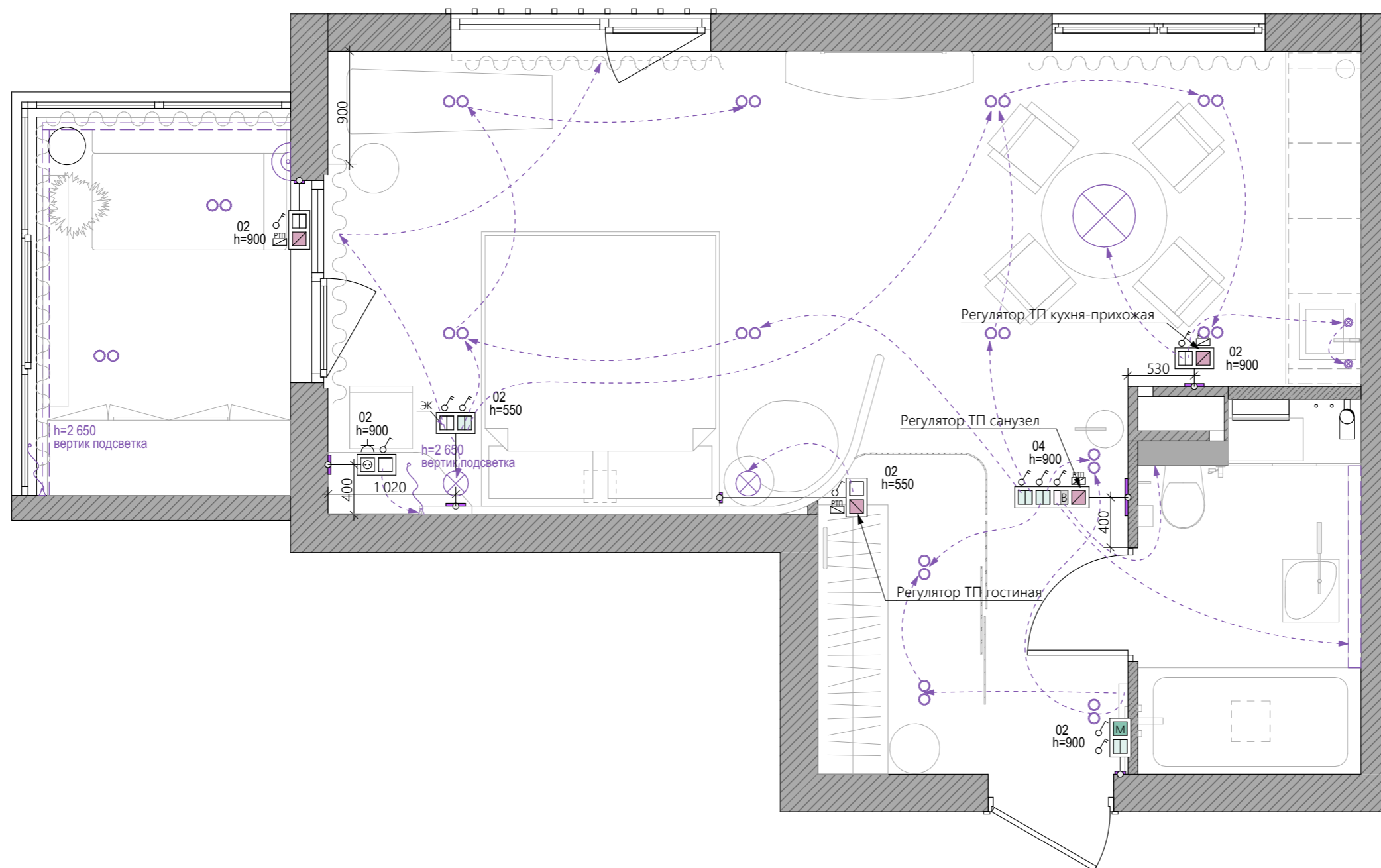
- 2600 - планируемые размеры
- //- - равные размеры
- L - длина подсветки, мм
- H - высота размещения осветительного прибора, мм

Стекланный короб с подсветкой 1600x2640x100

Примечания:

1. Розетки Тип 1 - розетки из одной коллекции с выключателями
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 14

-  - точечный встраиваемый светильник
  -  - электровывод для подсветки
  -  - настенный светильник
  -  - точечный встраиваемый спаренный светильник
  -  - подвесной светильник
  -  - короб со светодиодной лентой
  -  - светодиодная лента в профиле
  -  - выключатель
  -  - одноклавишный выключатель
  -  - двухклавишный переключатель
  -  - мастер-выключатель
  -  - выключатель для электрокарнизов
  -  - регулятор теплого пола
  -  - выключатель для вентиляции
  -  - розетка, Тип 1
  -  - розетка, Тип 2 - скрытая за мебельными фасадами
  -  - интернет-розетка
  -  - телевизионная розетка
- h=900 - высота от чистого пола















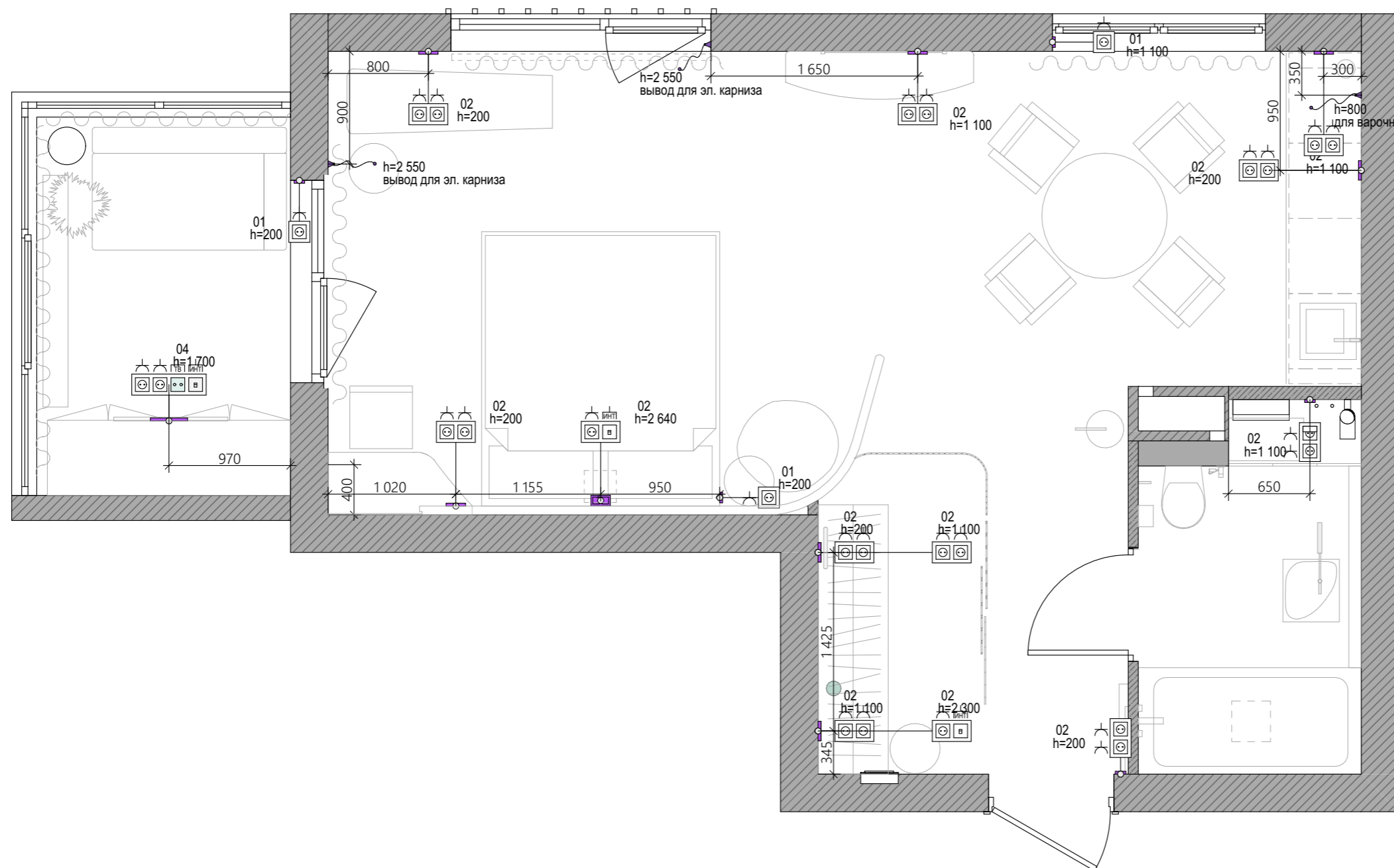
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

Примечания:

1. Розетки располагать на высоте 200 мм от чистового пола до центральной оси, если не указано иное
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Перед проведением кабелей для электрокарнизов уточнить точную схему у поставщиков
4. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12,

Условные обозначения

-  - выключатель
  -  - одноклавишный выключатель
  -  - двухклавишный переключатель
  -  - мастер-выключатель
  -  - выключатель для электрокарнизов
  -  - регулятор теплого пола
  -  - выключатель для вентиляции
  -  - розетка, Тип 1
  -  - розетка, Тип 2 - скрытая за мебельными фасадами
  -  - интернет-розетка
  -  - телевизионная розетка
  -  - вывод для электр. механизмов
- h=900 - высота от чистого пола



Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План теплых полов  
1:40 14 из 23  
26.06.2023

Экспликация помещений 1:1

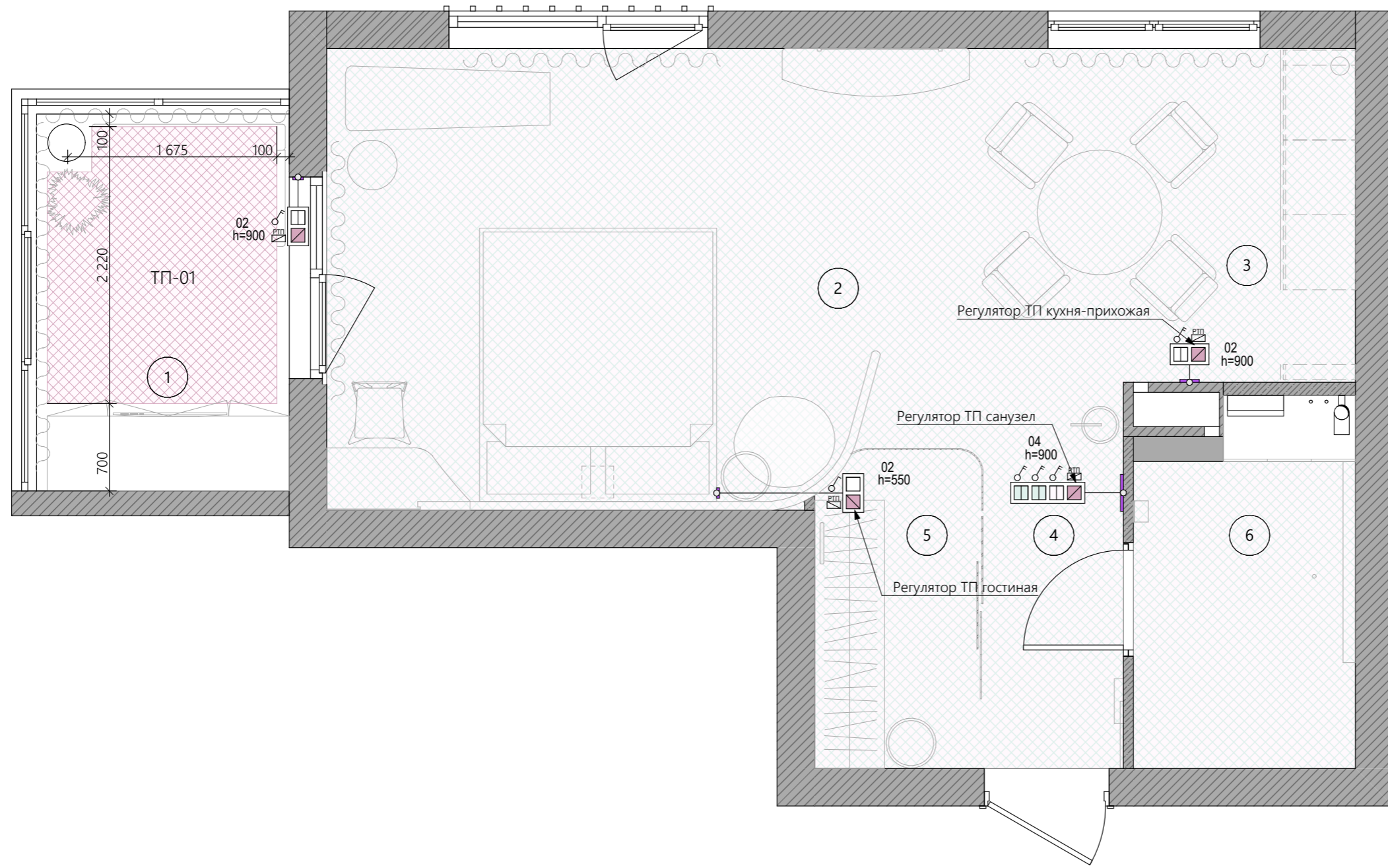
№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

Примечания:

1. Предусмотреть технологический отступ от стен и габаритных предметов интерьера не менее 100 мм., уточнить в тех. карте к изделию.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 15.
3. На лоджии использовать электрический теплый пол.

Ведомость теплых полов

№	Обозначение на плане	Площадь
сущест. теплый пол		Точные габариты уточнить в ДУК
ТП-01		4,05





Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План напольных покрытий  
1:40, 1:67,21 15 из 23  
26.06.2023




Экспликация помещений 1:1

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>


Примечания:

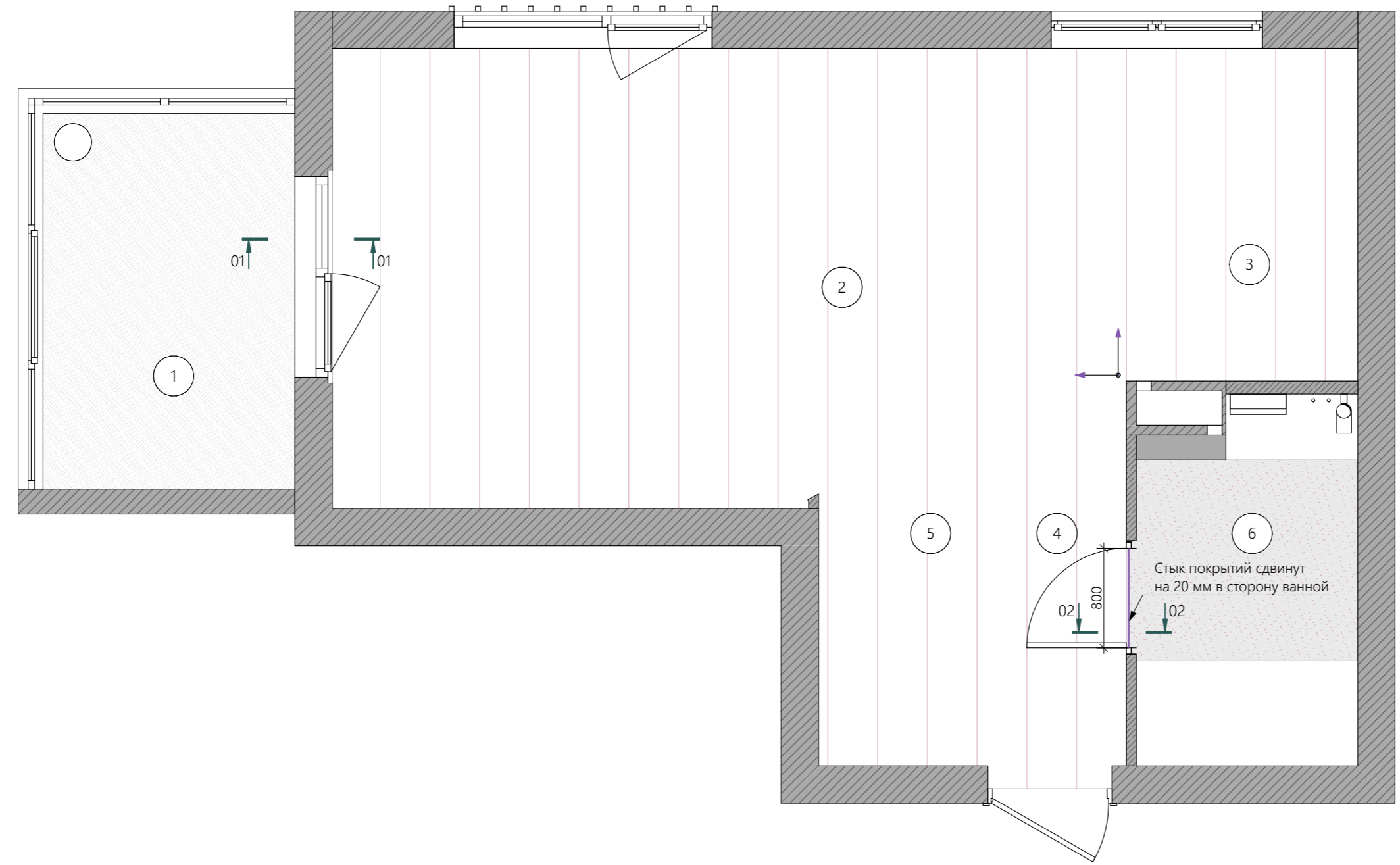
- Общая длина порожка- 0,8 м
- Стык инженерной доски и микроцемента см. Узел 2
- Данный лист смотреть совместно с листом 17

Условные обозначения

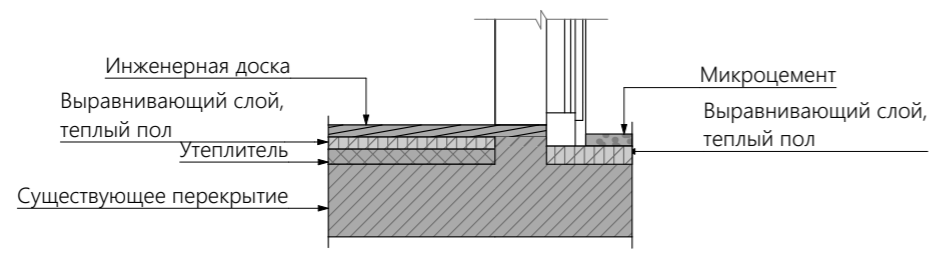
-  - порожек на стыке покрытий
-  - разрез
-  - начало раскладки

Ведомость напольных покрытий

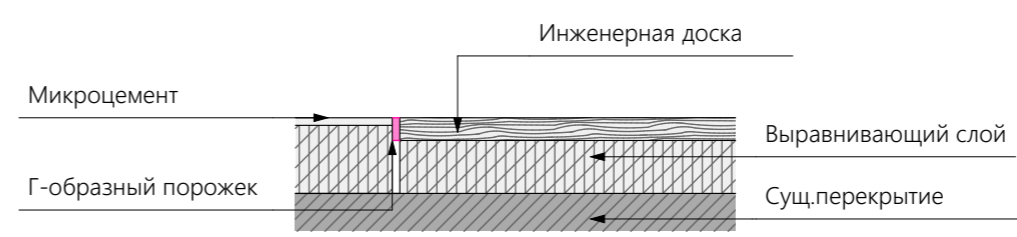
№	Покрытие	Услов. обознач.	S
01	Инженерная доска		33,51
02	Микроцемент		2,92
03	Микроцемент		5,95



Узел 1



Узел 2. Стык инженерной доски и микроцемента



Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

План раскладки плитусов  
1:40 16 из 23  
26.06.2023

Экспликация помещений 1:1

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

Примечания:

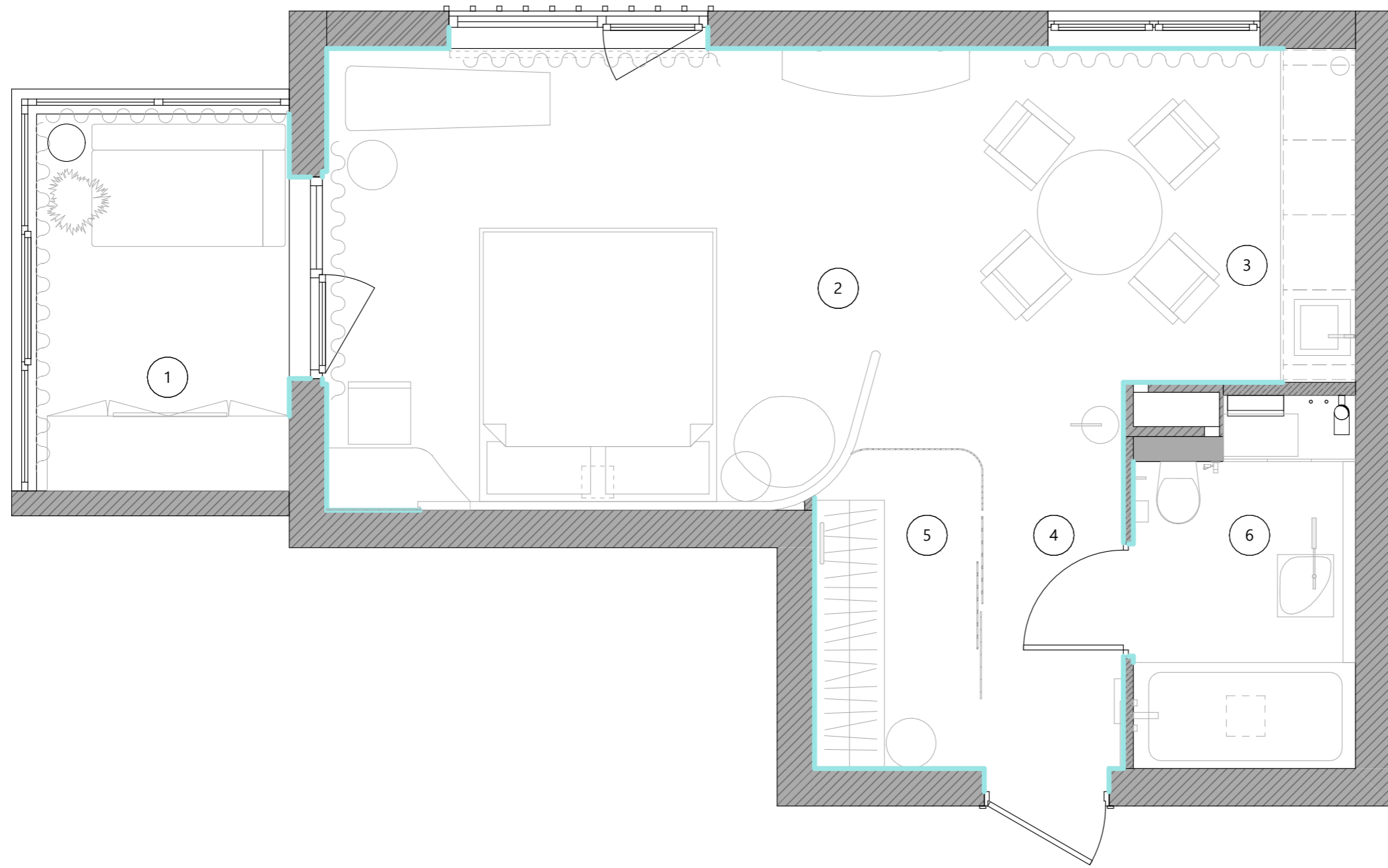
1. Плитусы завести в проём до дверной коробки
2. В проекте используется многофункциональный профиль
3. Данный лист смотреть совместно с листом 15

Условные обозначения

 - плитус

Ведомость плитусов

Помещение	Вид на плане	Длина
01		1,4
02		10,6
03		2,4
04		5,7
05		1,0
		21,1



№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>

Примечания:



1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, #МакID(ссыл), #МакID(ссыл).


-  -минимальный опуск подшивного потолка из ГКЛ
-  -опуск подшивного потолка из ГКЛ 200 мм
-  -опуск подшивного потолка из ГКЛ 100 мм
-  -закладная деталь

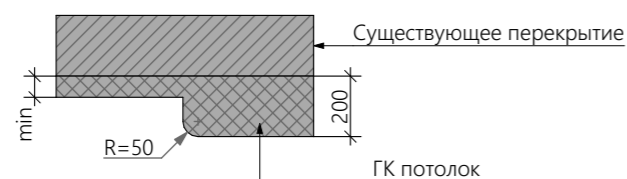
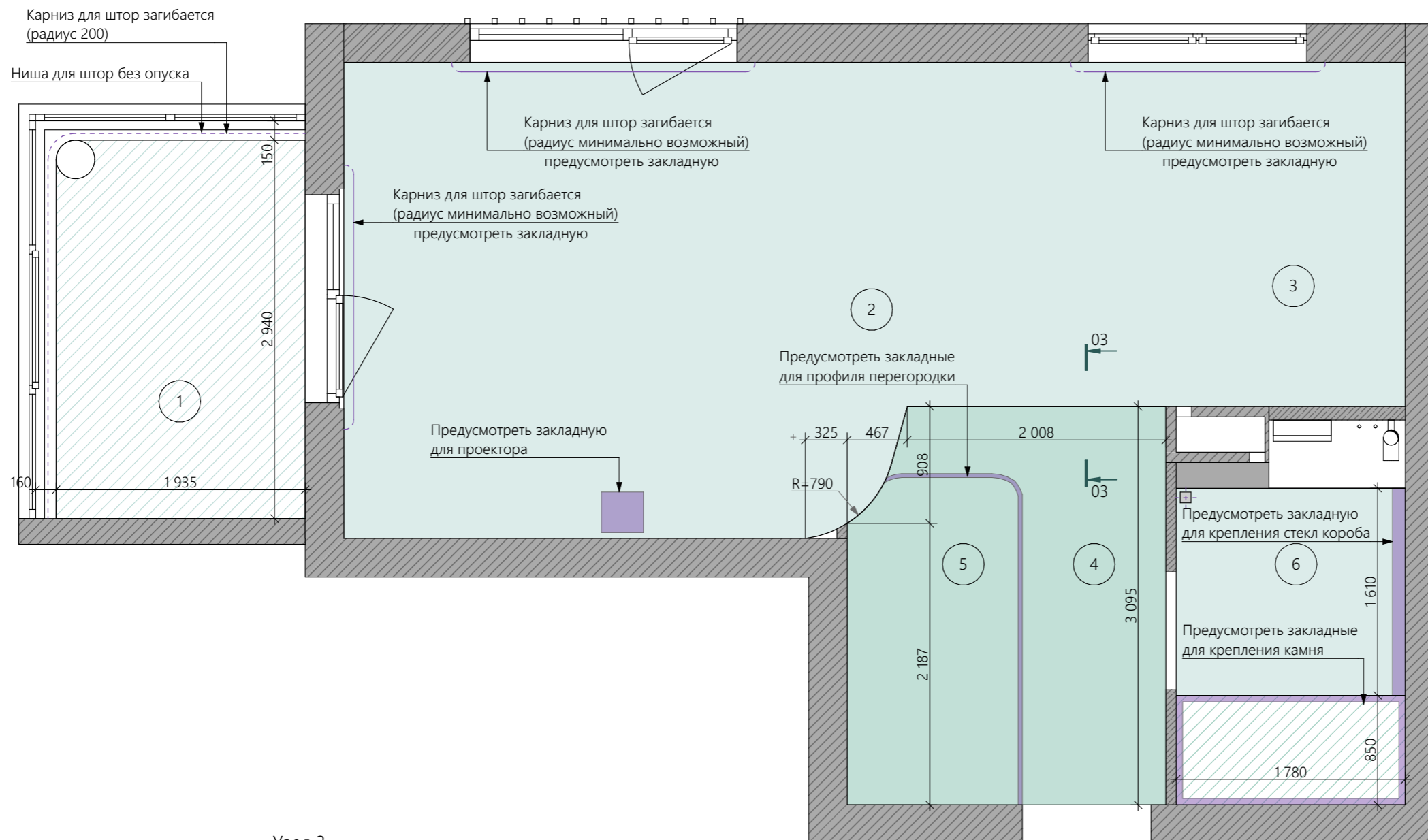
 Пеноблок

 Монолит

 ГКЛ

 01  01 - разрез

 - вывод для принудительной вентиляции

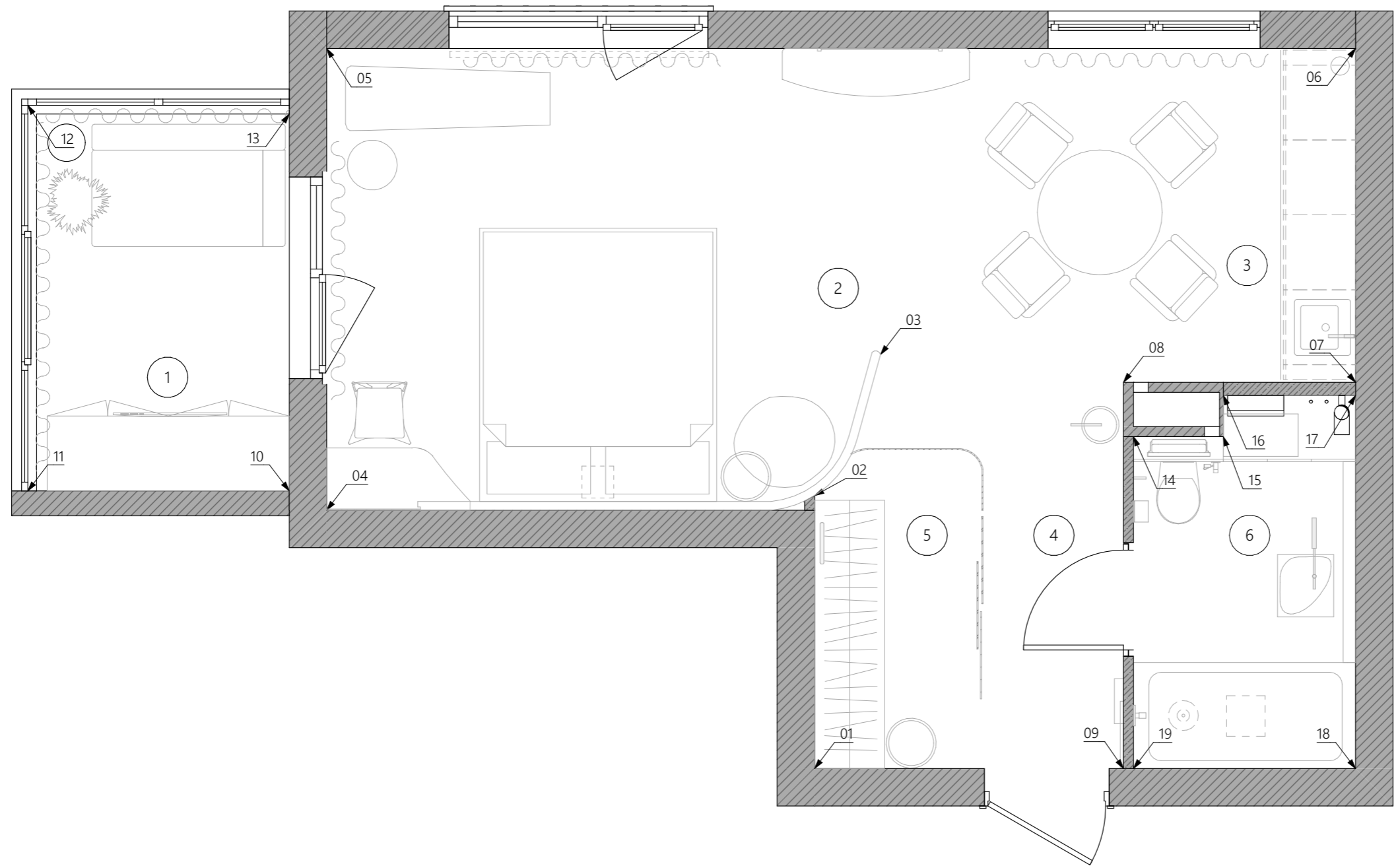


Жилая квартира ЖК  
"Образцовый квартал 4"  
г. Санкт-Петербург

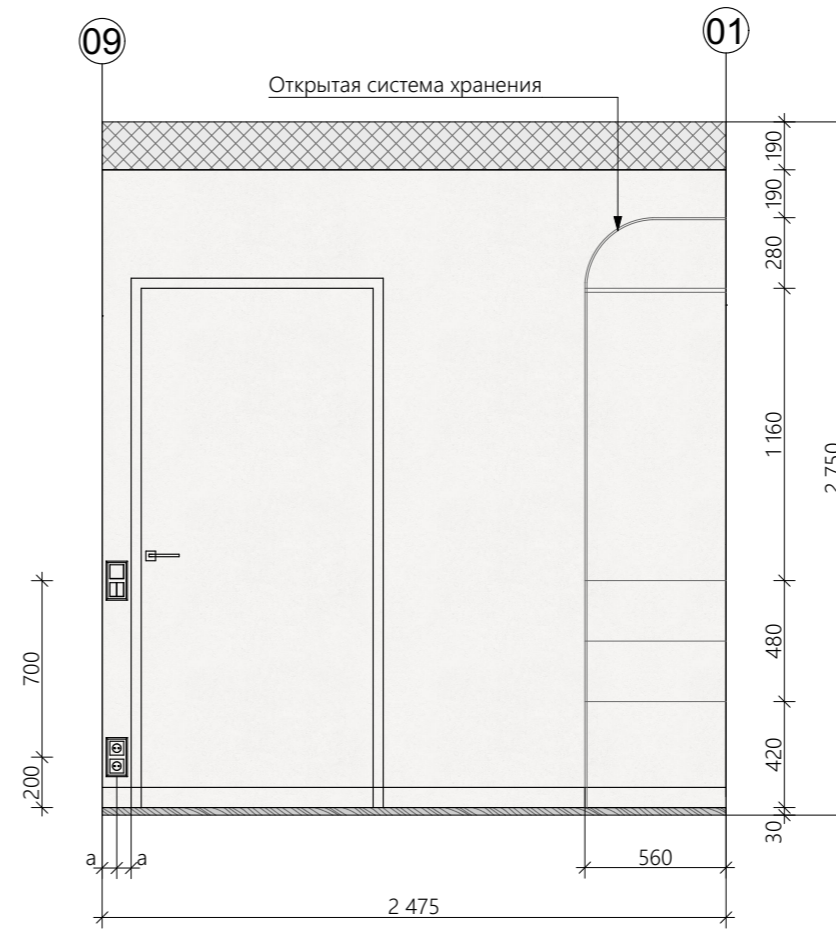
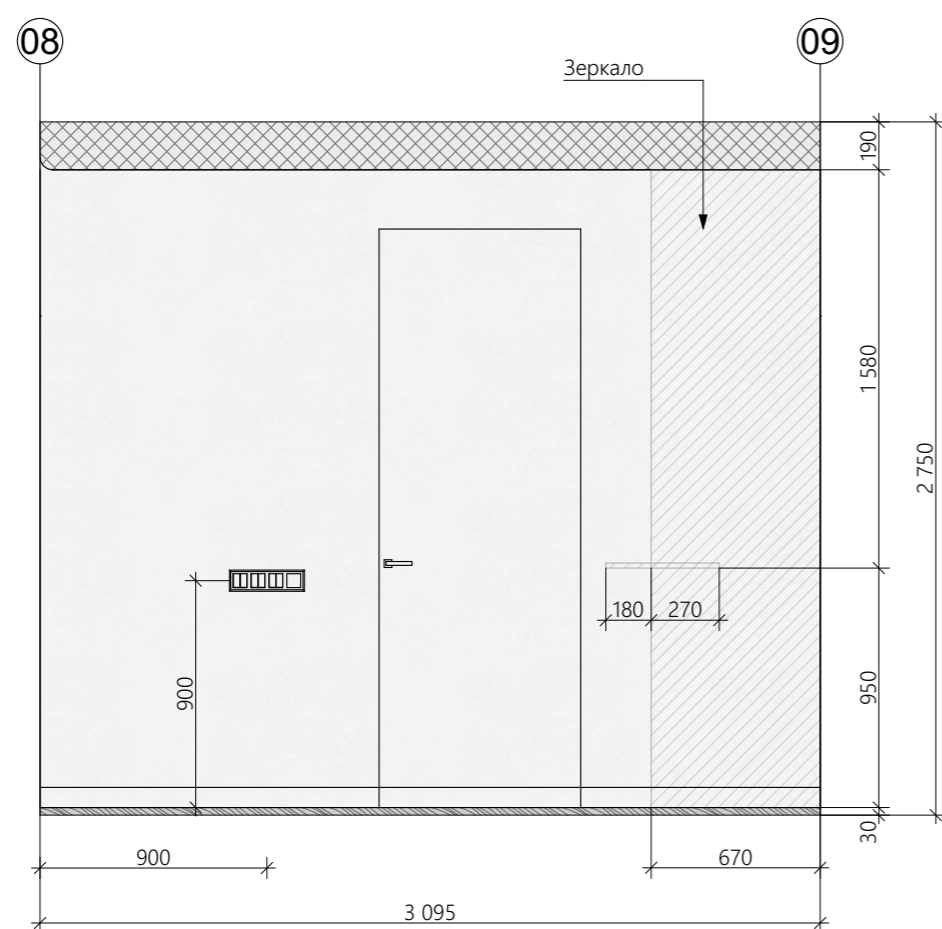
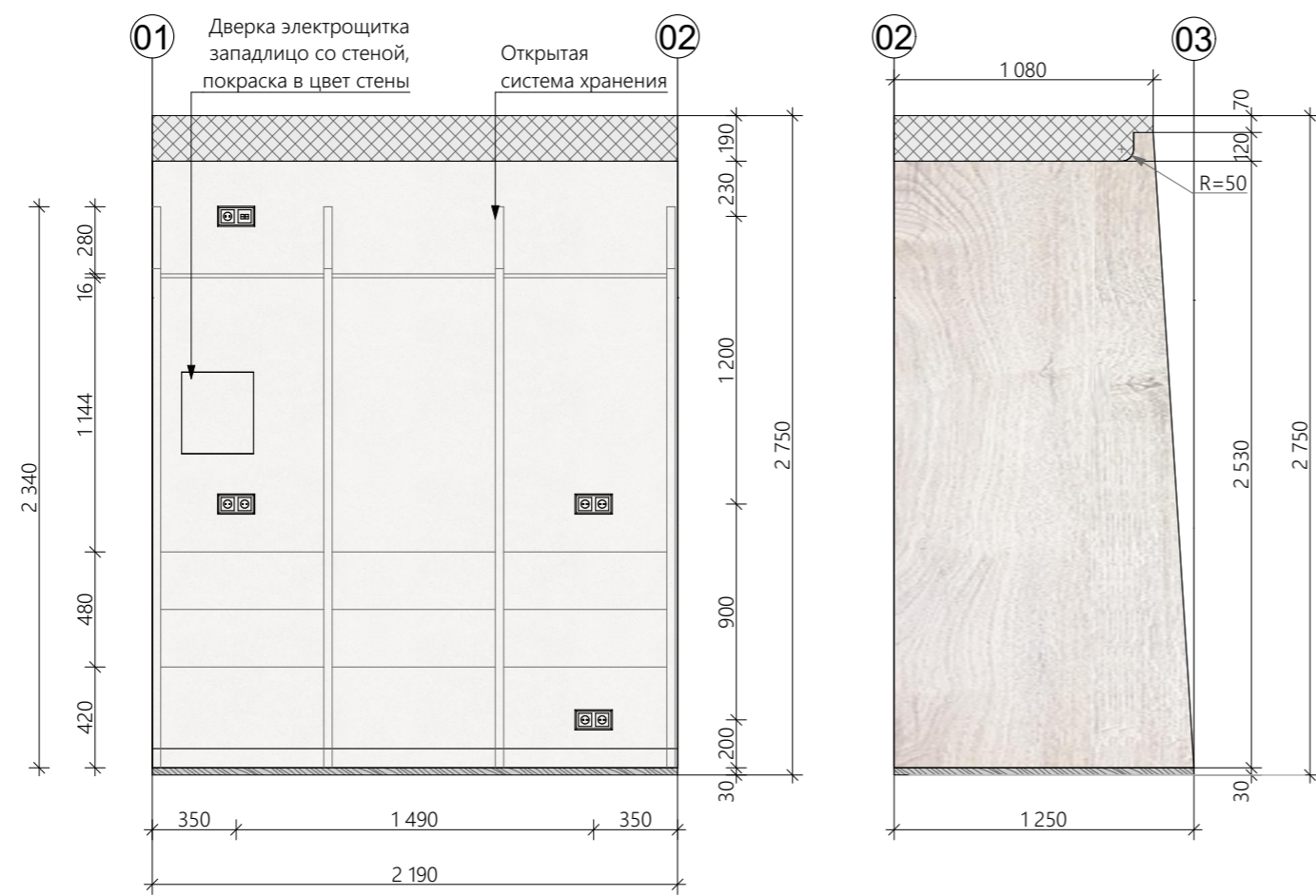
План маркировки стен для  
разверток  
18 из 23  
26.06.2023

Экспликация помещений 1:1

№	Наименование	S, м2
1	Балкон	6,12
2	Гостиная	22,40
3	Кухня	4,98
4	Прихожая	2,87
5	Гардеробная	3,30
6	Ванная	5,08
		44,75 м <sup>2</sup>



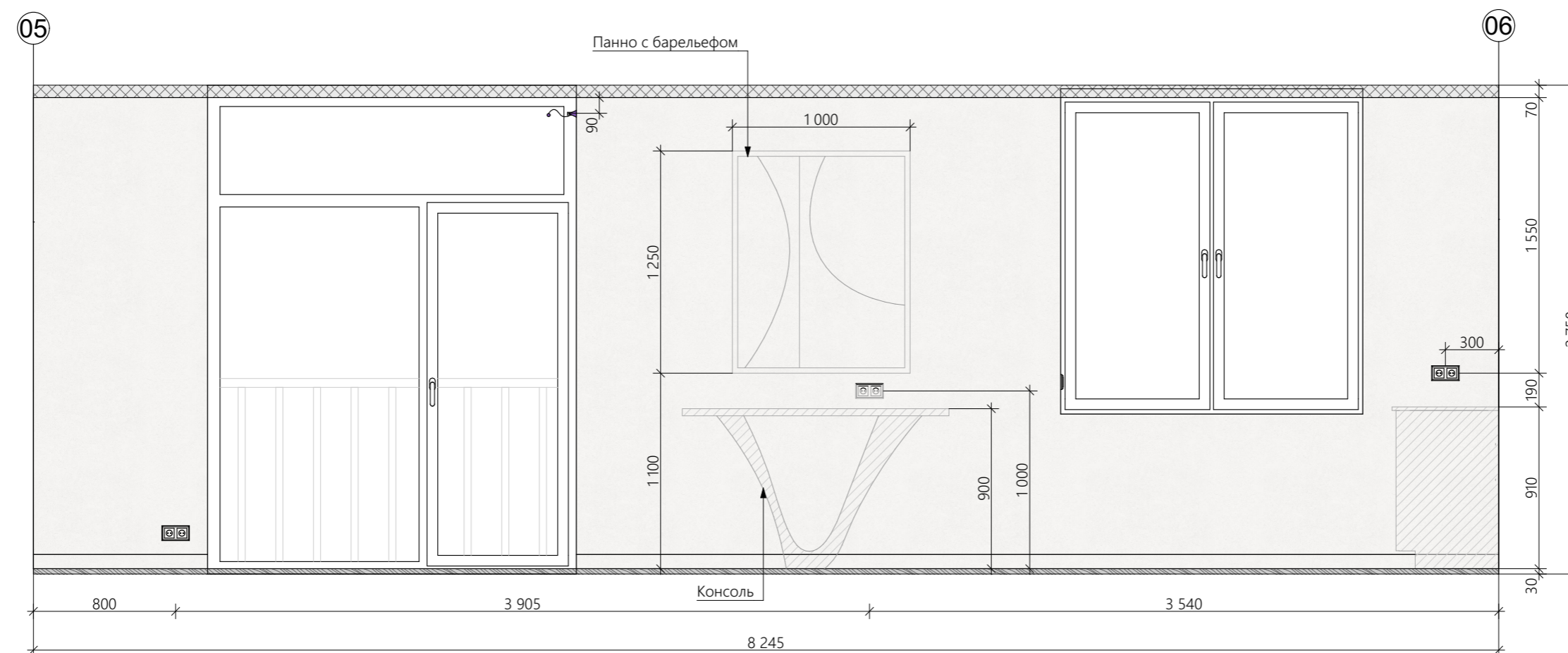
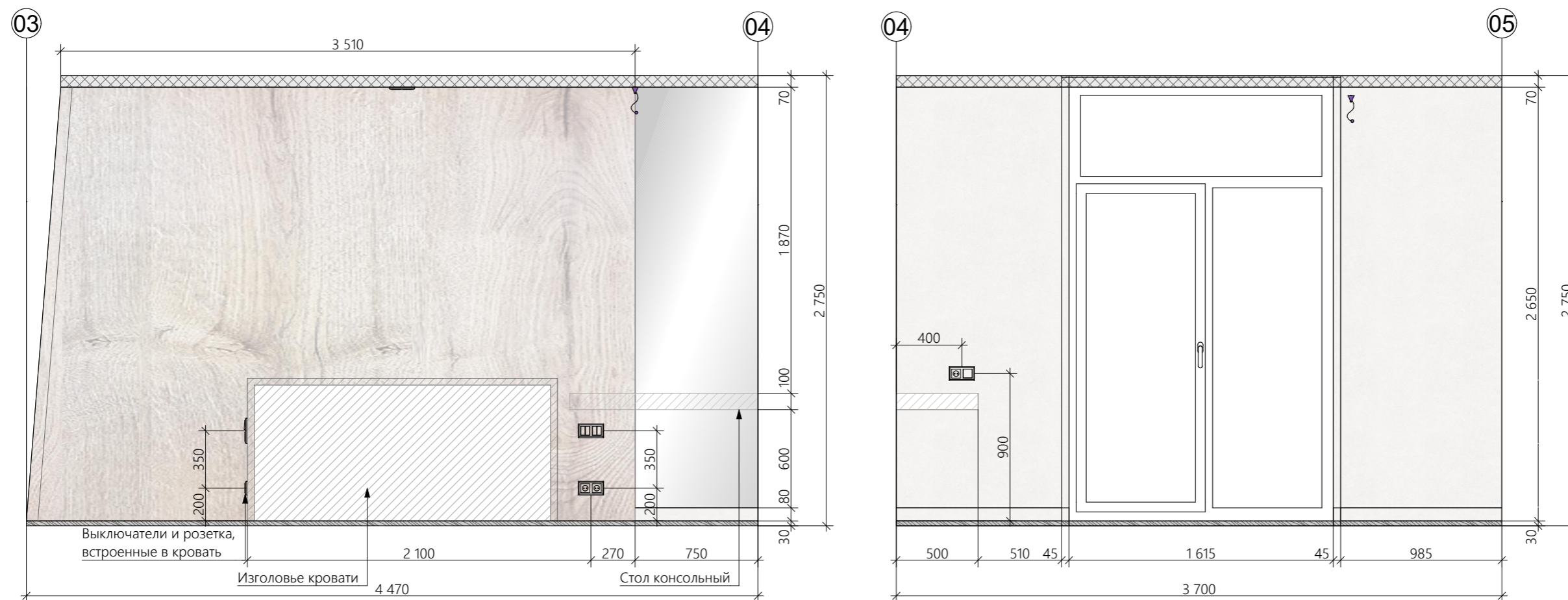
ARCHIMARI



Условные обозначения


-  -пирог пола с инженерной доской
-  -подшивной потолок ГКЛ
-  -панель мдф, шпон дерева
-  -декоративная штукатурка, тип 1
-  -краска, тип 1
-  -розетка на 2 поста


2650 -планируемые размеры



Условные обозначения


-  -пирог пола с инженерной доской
-  -подшивной потолок ГКЛ
-  -панель мдф, шпон дерева
-  -зеркало
-  -декоративная штукатурка, тип 1
-  -краска, тип 1


 -розетка на 2 поста

 -электропровод для подсветки и электрокарнизов


2650 -планируемые размеры

Условные обозначения


 -пирог пола с инженерной доской


 -подшивной потолок ГКЛ

 -мрамор

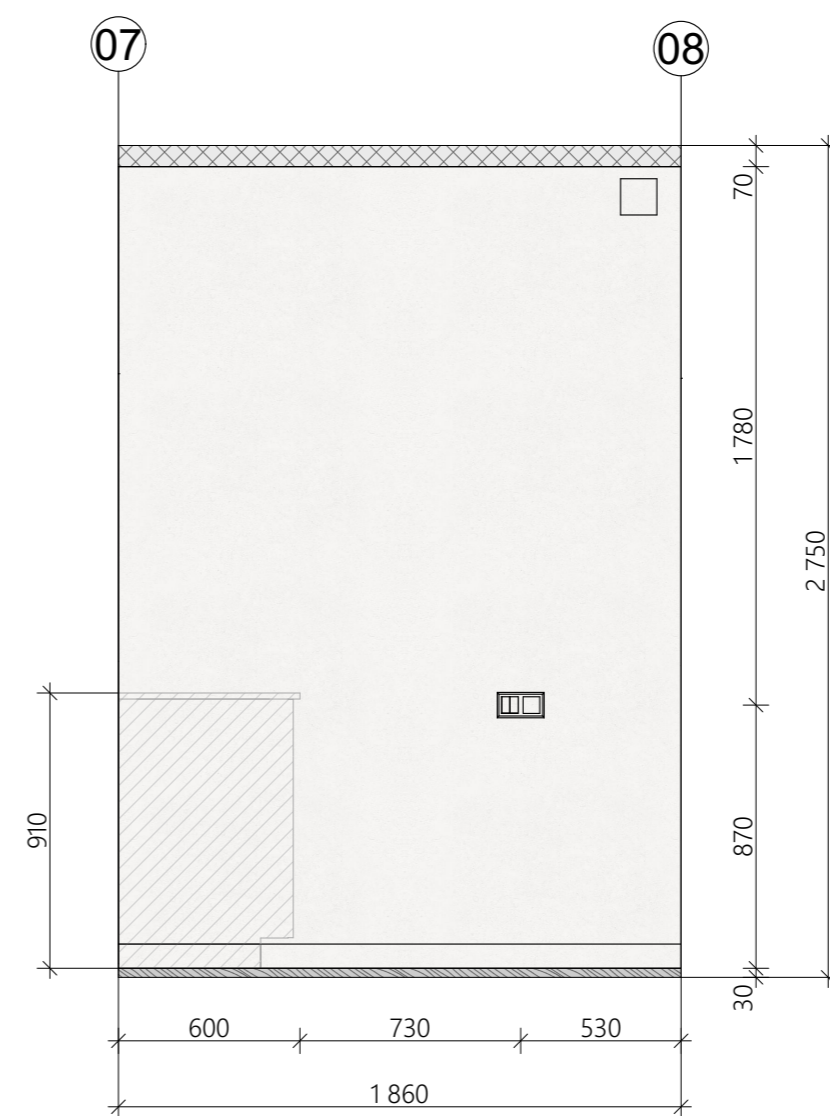
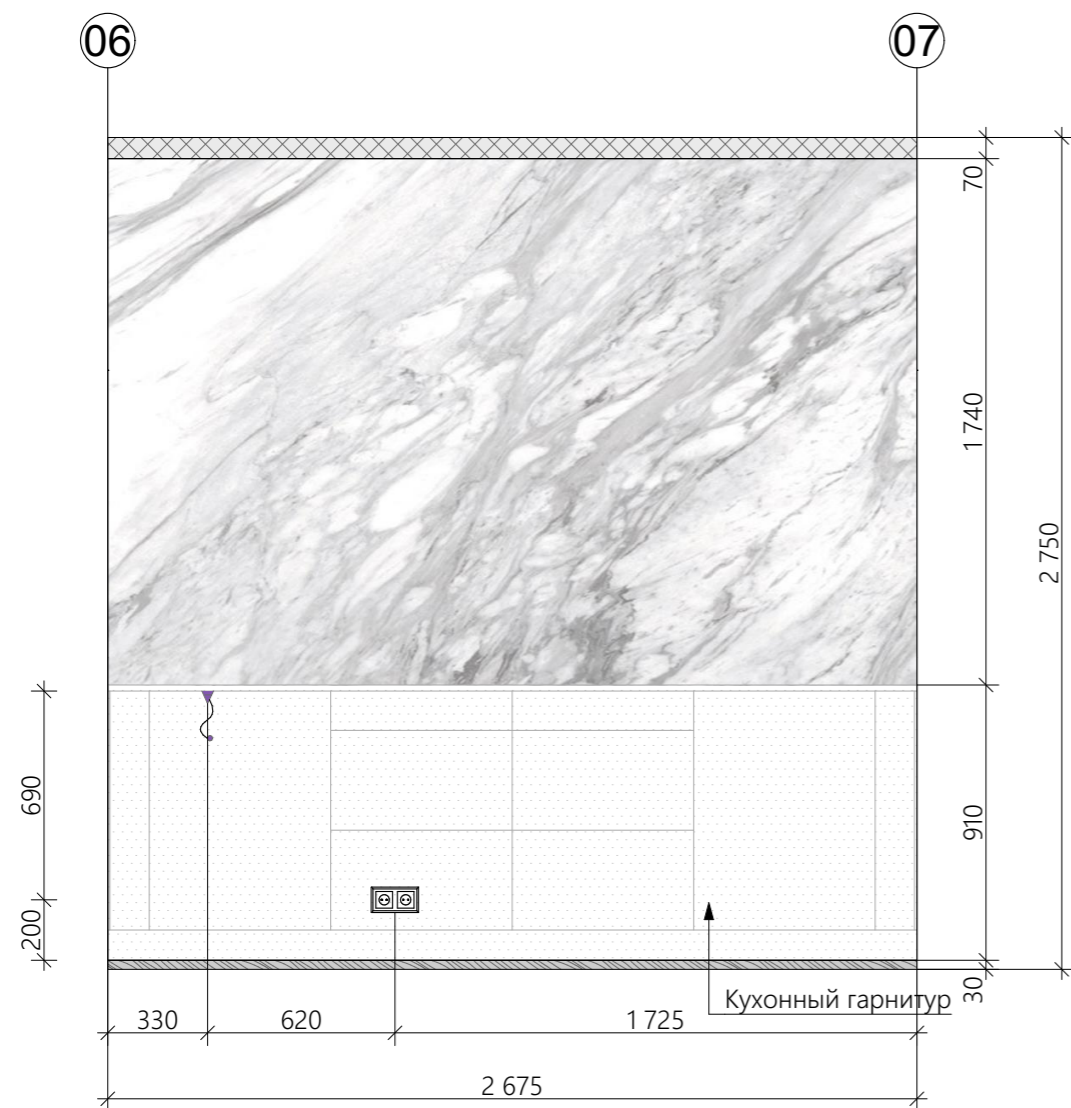
 -декоративная штукатурка, тип 1

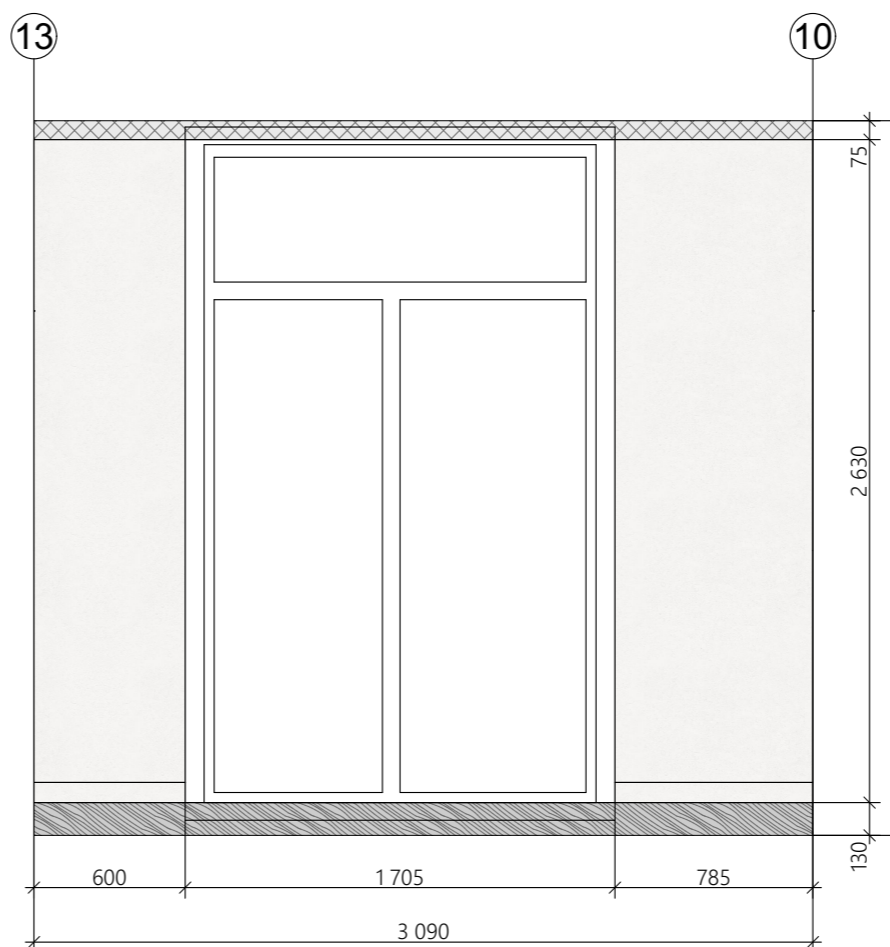
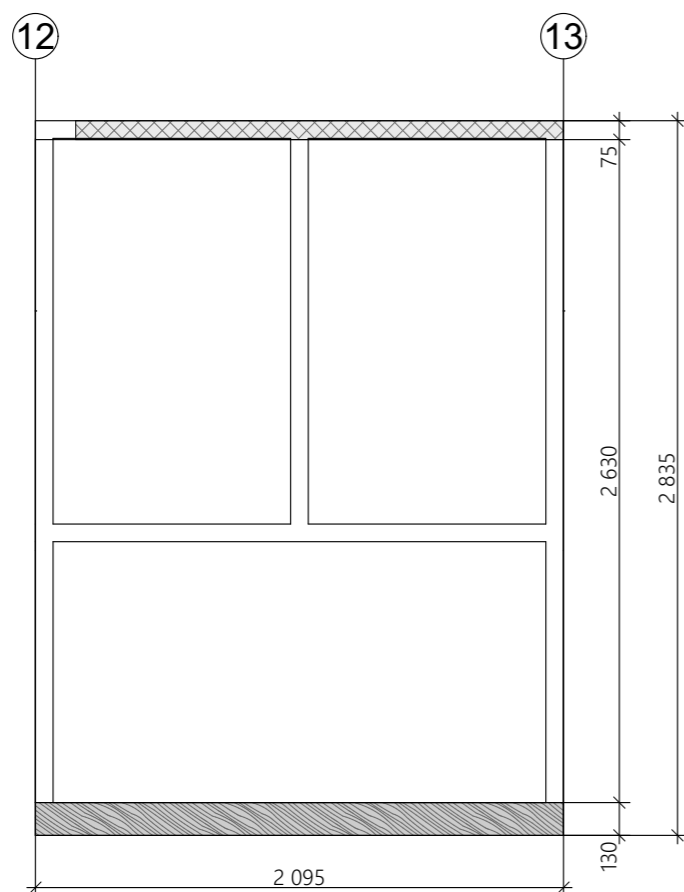
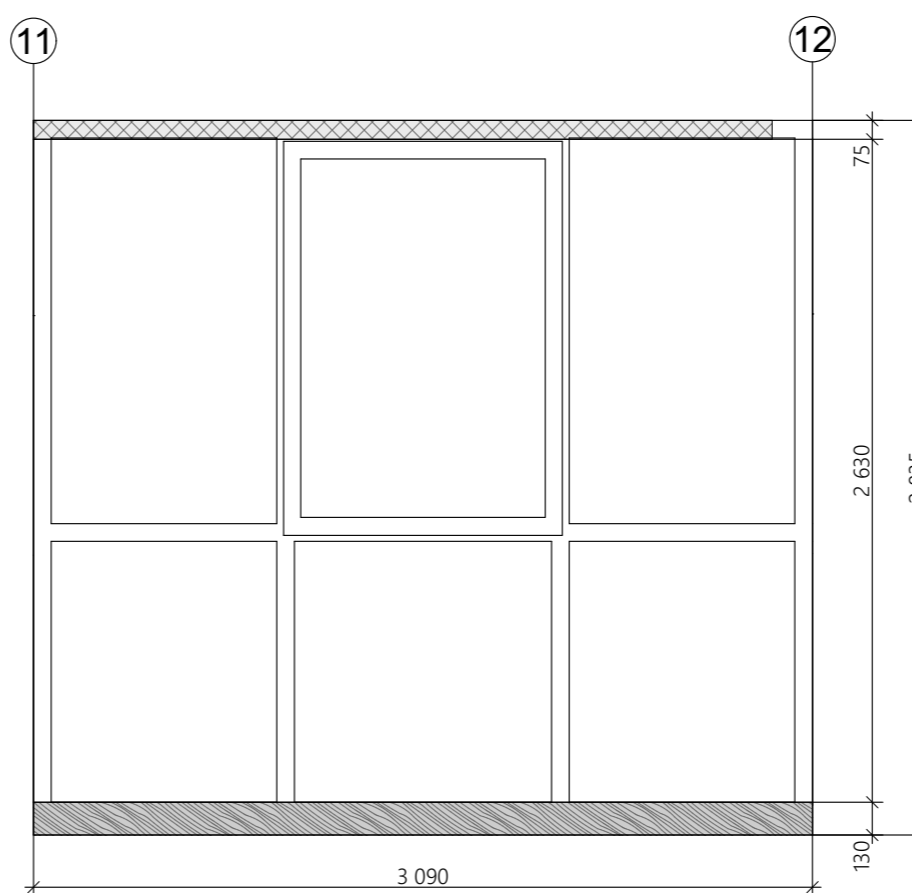
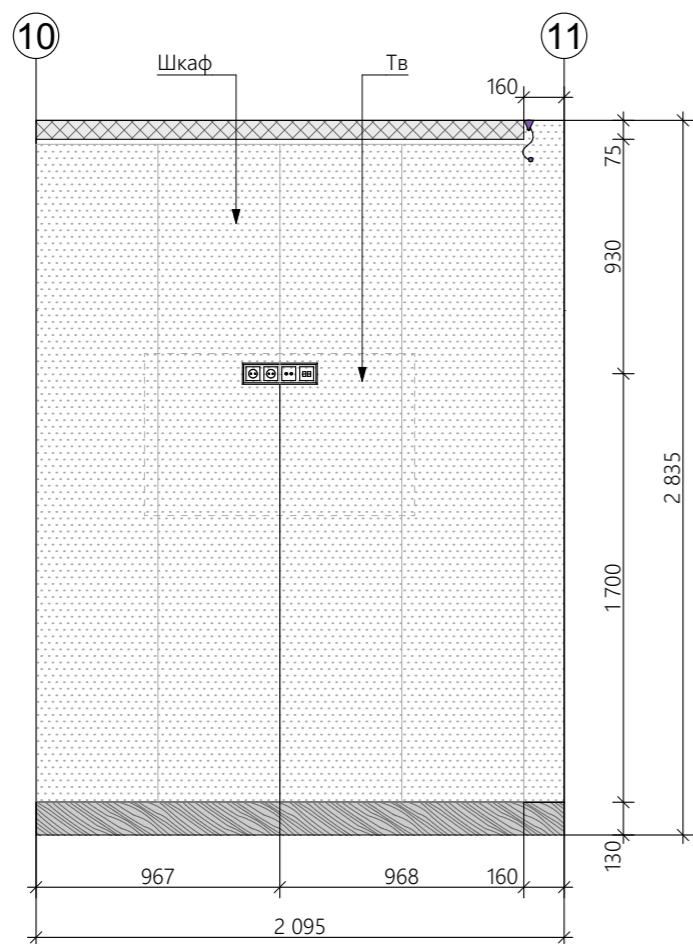
 -краска, тип 1

 -розетка на 2 поста

 -электровывод для подсветки

2650 -планируемые размеры





Условные обозначения

-пирог пола с инженерной доской

-подшивной потолок ГКЛ

-декоративная штукатурка, тип 1

-краска, тип 1

-группа розеток: сетевые, интернет, тв

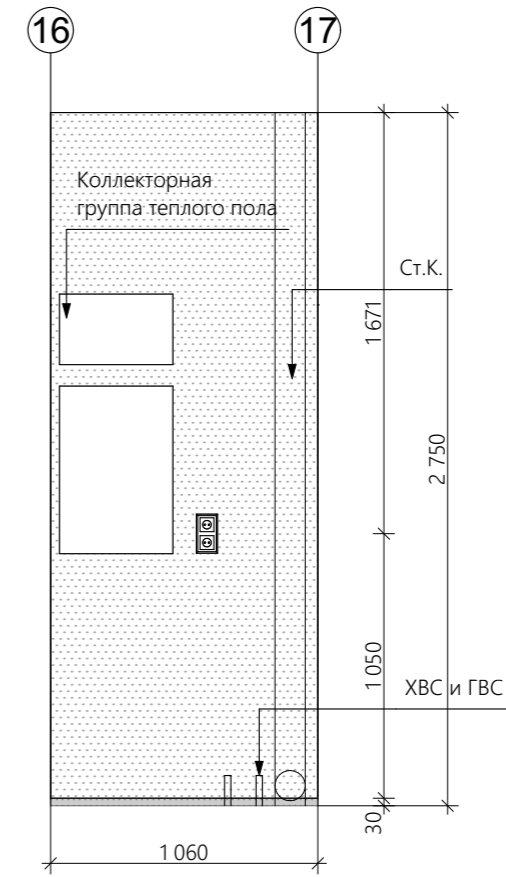
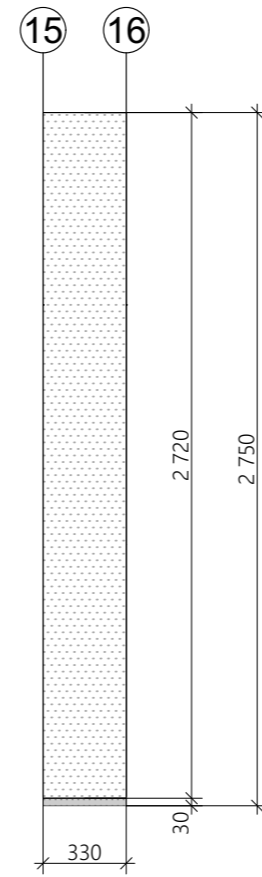
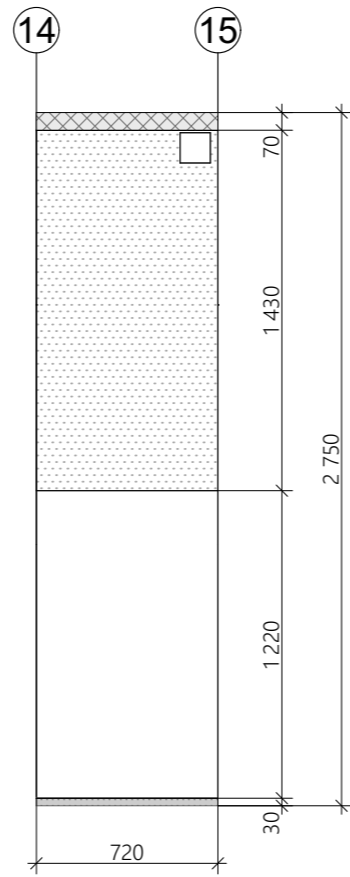
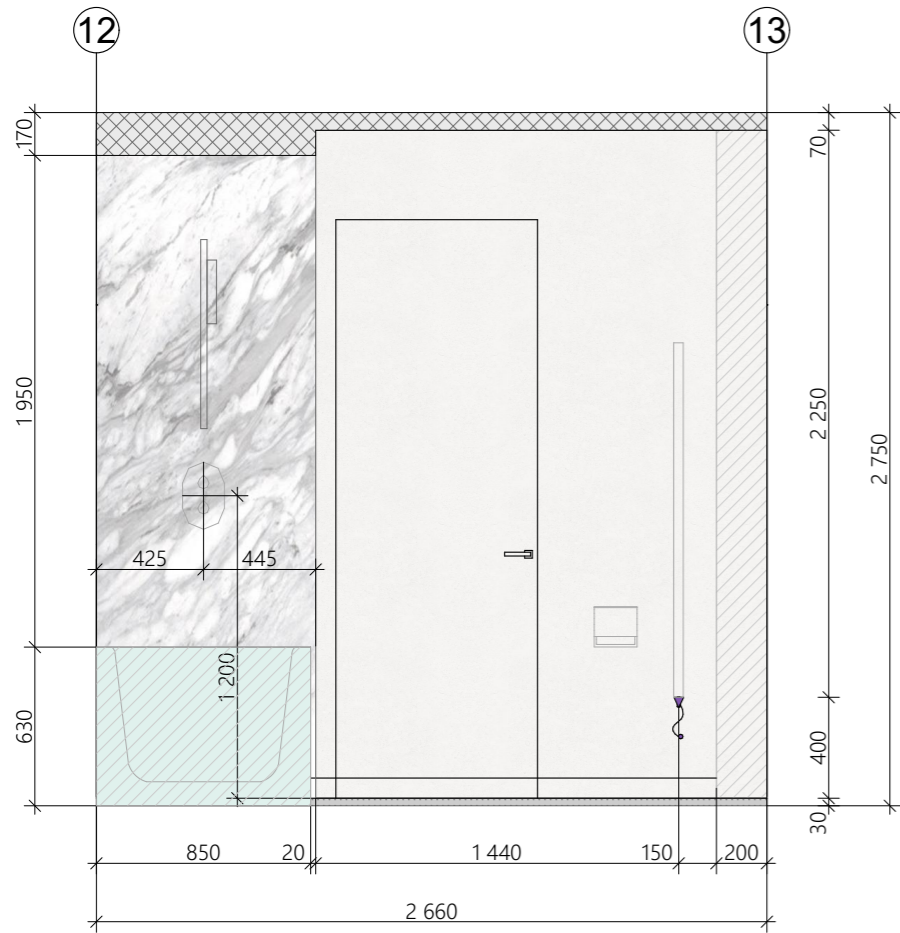
2650 -планируемые размеры

-электровывод для подсветки








Примечания:

1. Замена остекления на лоджии на двойной стеклопакет с теми же расщечками, цвет внутри серый





Условные обозначения

-  -пирог пола с микроцементом
-  -подшивной потолок ГКЛ
-  -мрамор
-  -микроцемент, тип 1
-  -краска, тип 1
-  -гидроизоляция
-  -розетка на 2 поста

2650 -планируемые размеры

