

Лахта Плаза

ELENA BAYAN DESIGN

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
03	План обмерный	
03(2)	Уточнение к обмерному плану	
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	
06(2)	Уточнение к плану монтажных работ	
07	План после перепланировки	
08	План расстановки мебели и оборудования	
09	План дверей и окон	
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	
13	План розеток и эл. выводов	
14	План теплых полов	
15	План напольных покрытий	
16	План раскладки плитусов	
17	План потолков	
18	План отделки потолков	
19	План выводов вентиляции	
20	План отделки стен	
21	План маркировки стен для разверток	
23	Гостиная	
23 (2)	Развертки Кухни	
24	Развертки спальни	
25	QR-коды на визуализацию помещений	

Экспликация до перепланировки

№	Наименование	S, м ²
1	прихожая	9,24
2	с/у	4,30
3	кухня	8,68
4	спальня	22,19
5	комната	20,81
		65,22 м ²

Примечания:

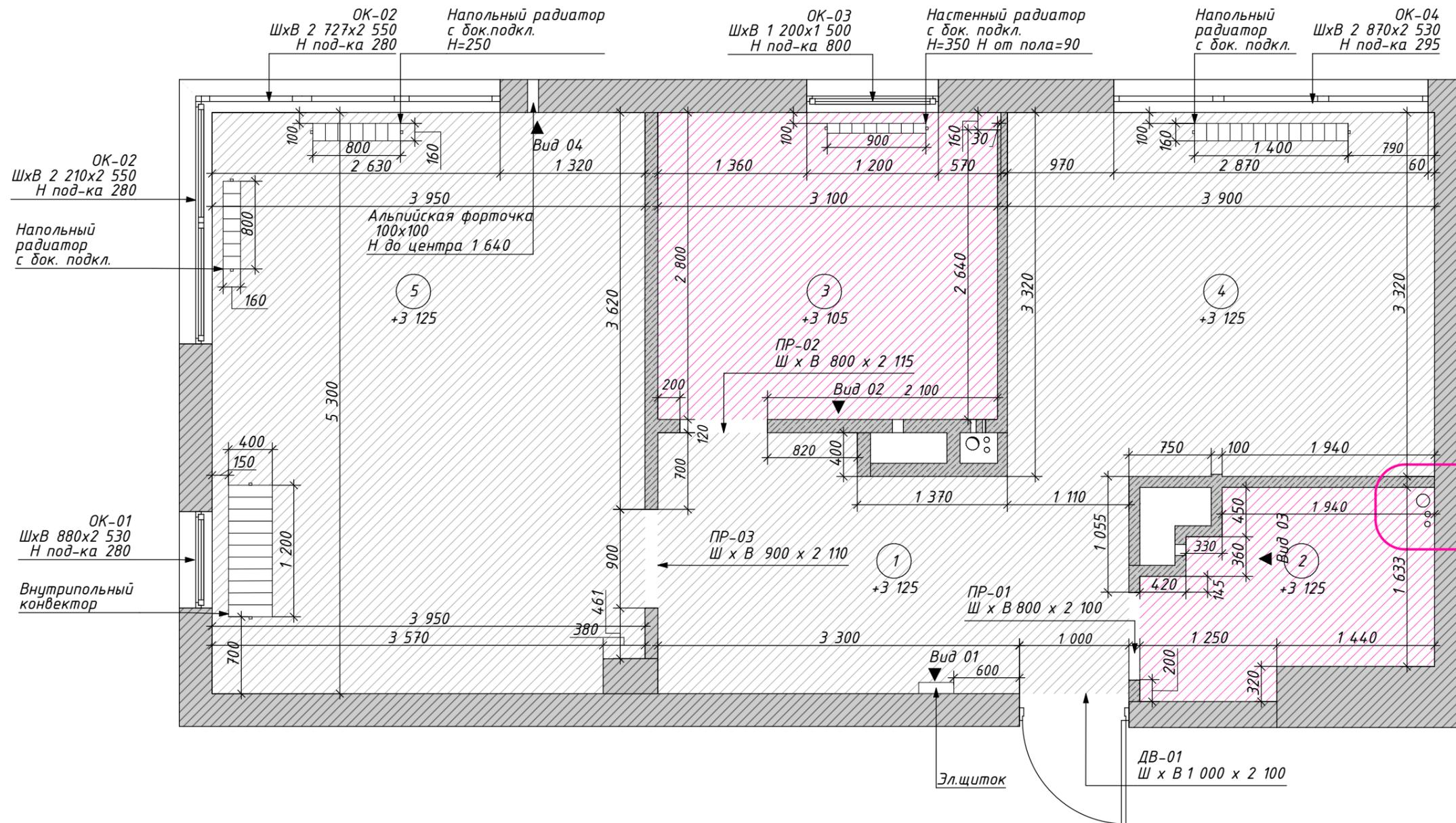
1. Высота потолков принята от чернового пола
2. Все размеры указаны от черновой отделки
3. Данный лист смотреть совместно с листом 03(2)

Условные обозначения

 Пеноблок

 Монолит

-  - стояк бытовой канализации
-  - труба горячего водоснабжения
-  - труба холодного водоснабжения



Примечания:

1. Все размеры указаны от черновой отделки
2. Данный лист смотреть совместно с листом 03

Условные обозначения

 Пеноблок

 Монолит

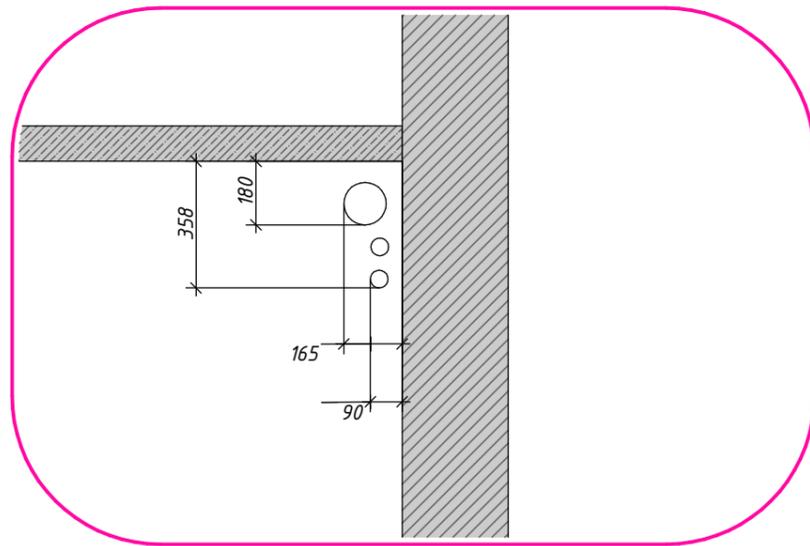
- - стояк бытовой канализации
- - труба горячего водоснабжения
- - труба холодного водоснабжения

ГВС - труба горячего водоснабжения

Ст.К - стояк бытовой канализации

ХВС - труба холодного водоснабжения

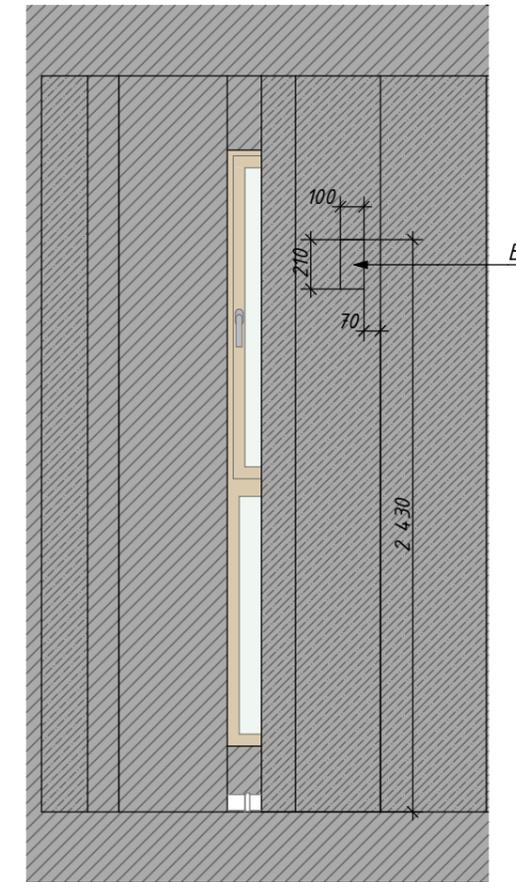
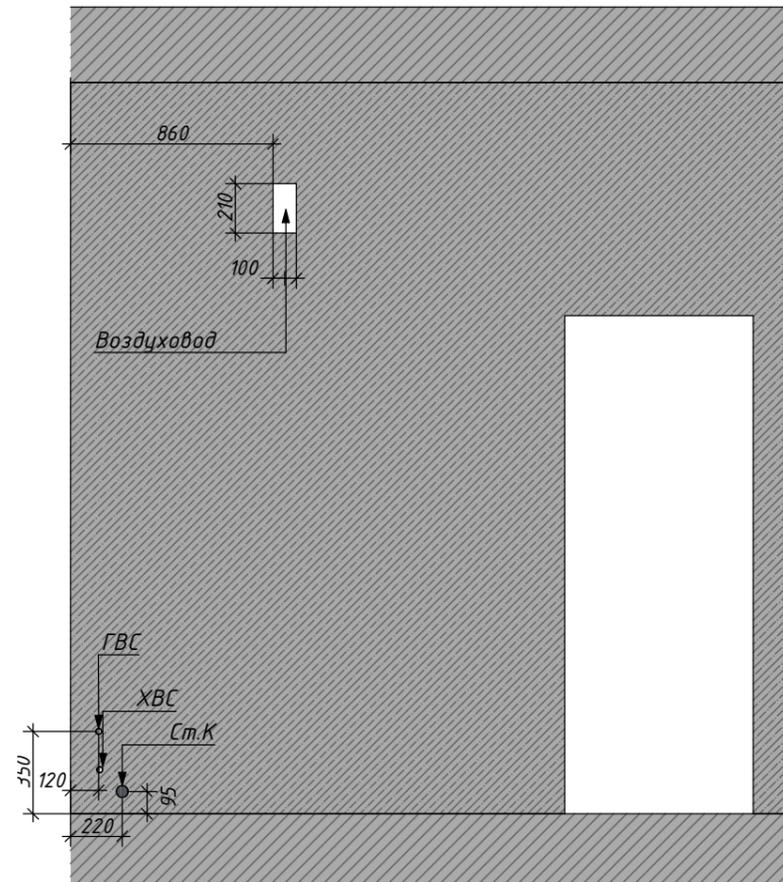
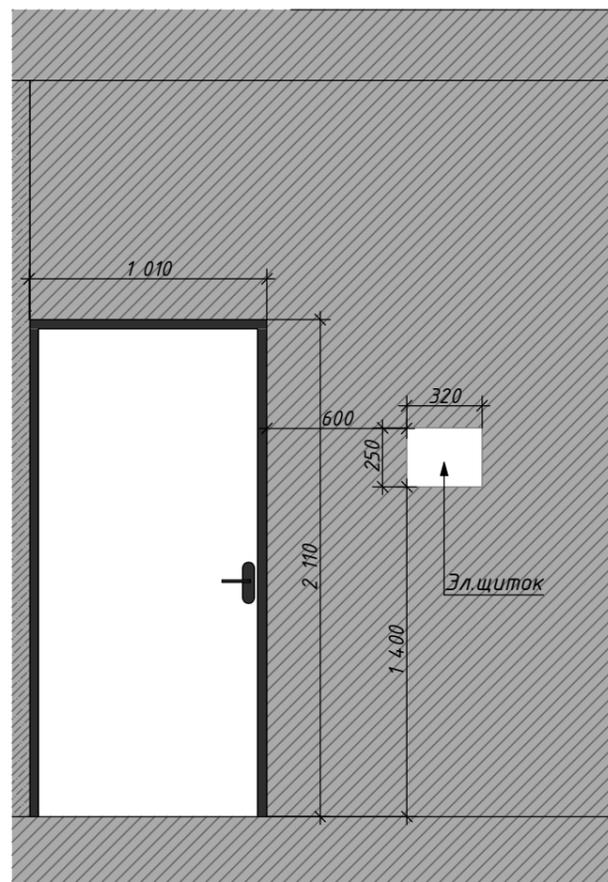
Фрагмент 01 1:20



Вид 01 1:30

Вид 02 1:30

Вид 03 1:30



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	прихожая	18,48
2	с/у	8,60
3	кухня	17,36
4	спальня	44,38
5	комната	41,62
		130,44 м ²

Примечания:

1. Радиаторы отопления будут заменены на новые
2. Данный лист смотреть совместно с листом 05

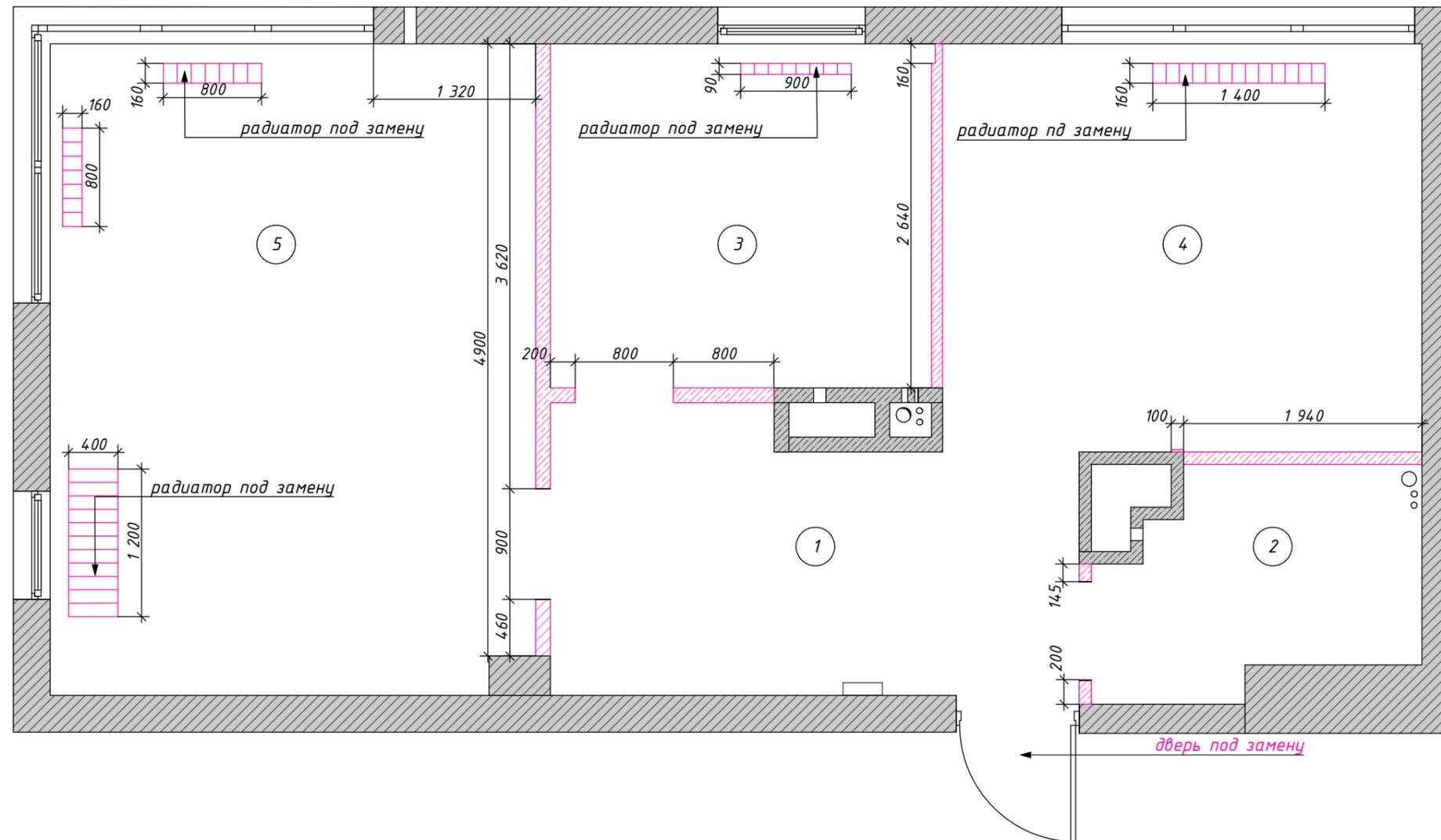
Условные обозначения

 - демонируемые перегородки из пеноблока

 - радиаторы под замену

Объем демонируемых перегородок

Обозначение на плане	Общий объем м.куб.
	3,51



Примечания:

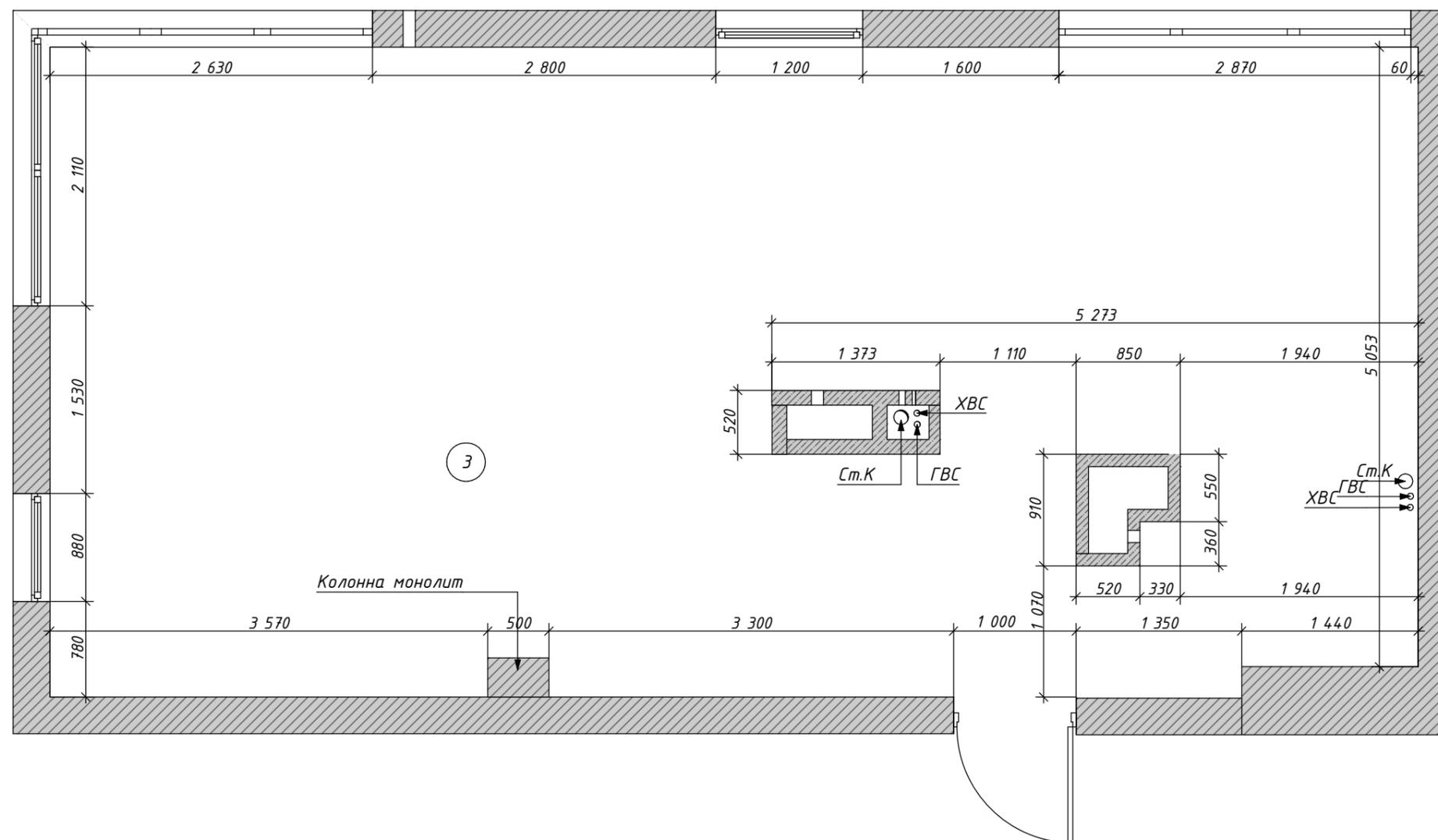
1. Общая площадь помещения 58,89 м²
2. Высота потолков принята от черного пола

Условные обозначения

Ст.к - стояк бытовой канализации

ГВС - труба горячего водоснабжения

ХВС - труба холодного водоснабжения



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,27
		56,62 м ²

Примечания:

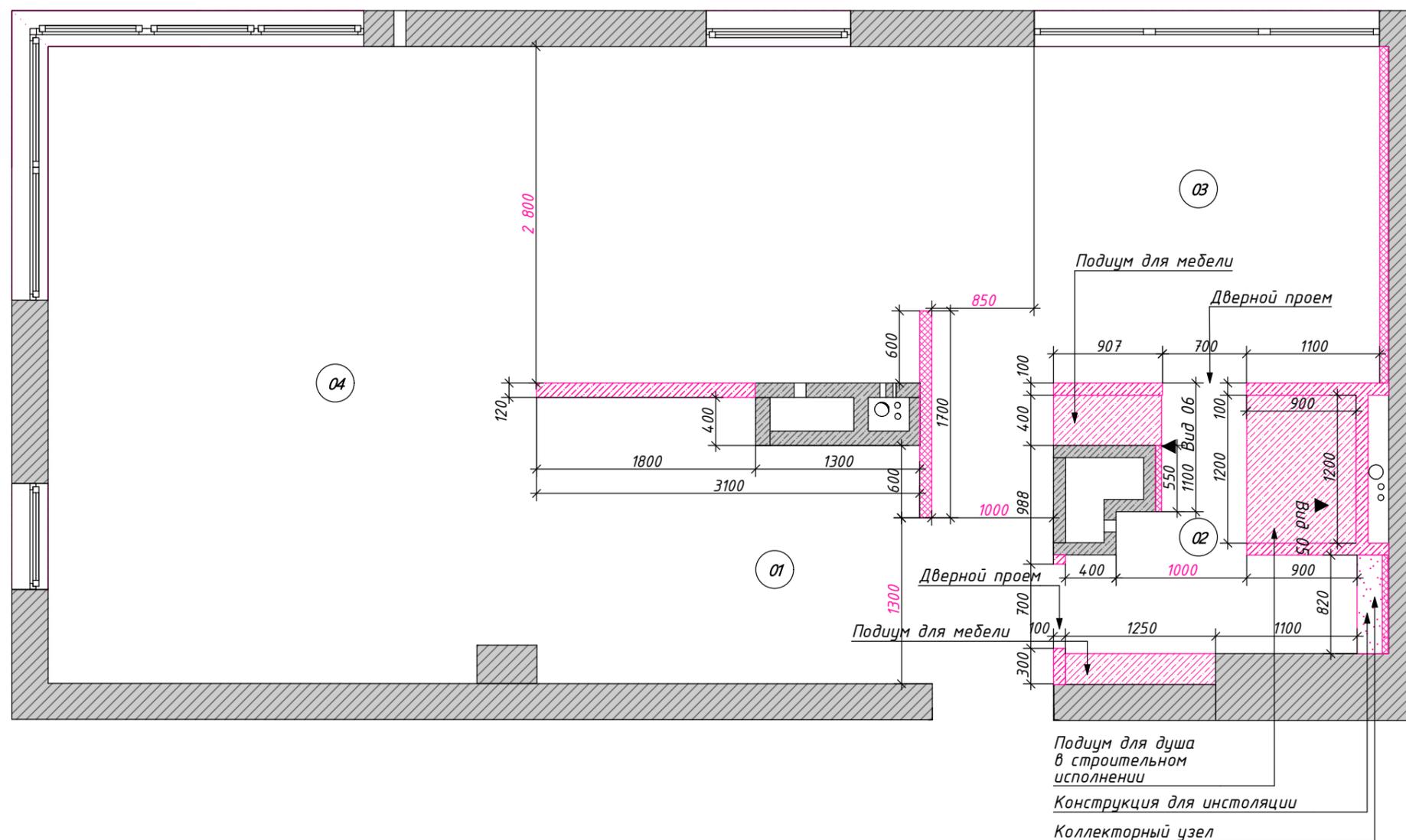
1. Данный лист смотреть совместно с #МакID(ссыл)
2. Зашивка короба входной двери осуществляется по дверной коробке (см. Вид 01). Размеры на плане обозначены с пометкой *
3. Размеры дверных проёмов уточнить у производителей дверей (на плане раз-ры с пометкой*)

Условные обозначения

-  - возводимые конструкции из ГКЛ
-  - возводимые перегородки (пеноблок)
-  - конструкции ГКЛ не до потолка

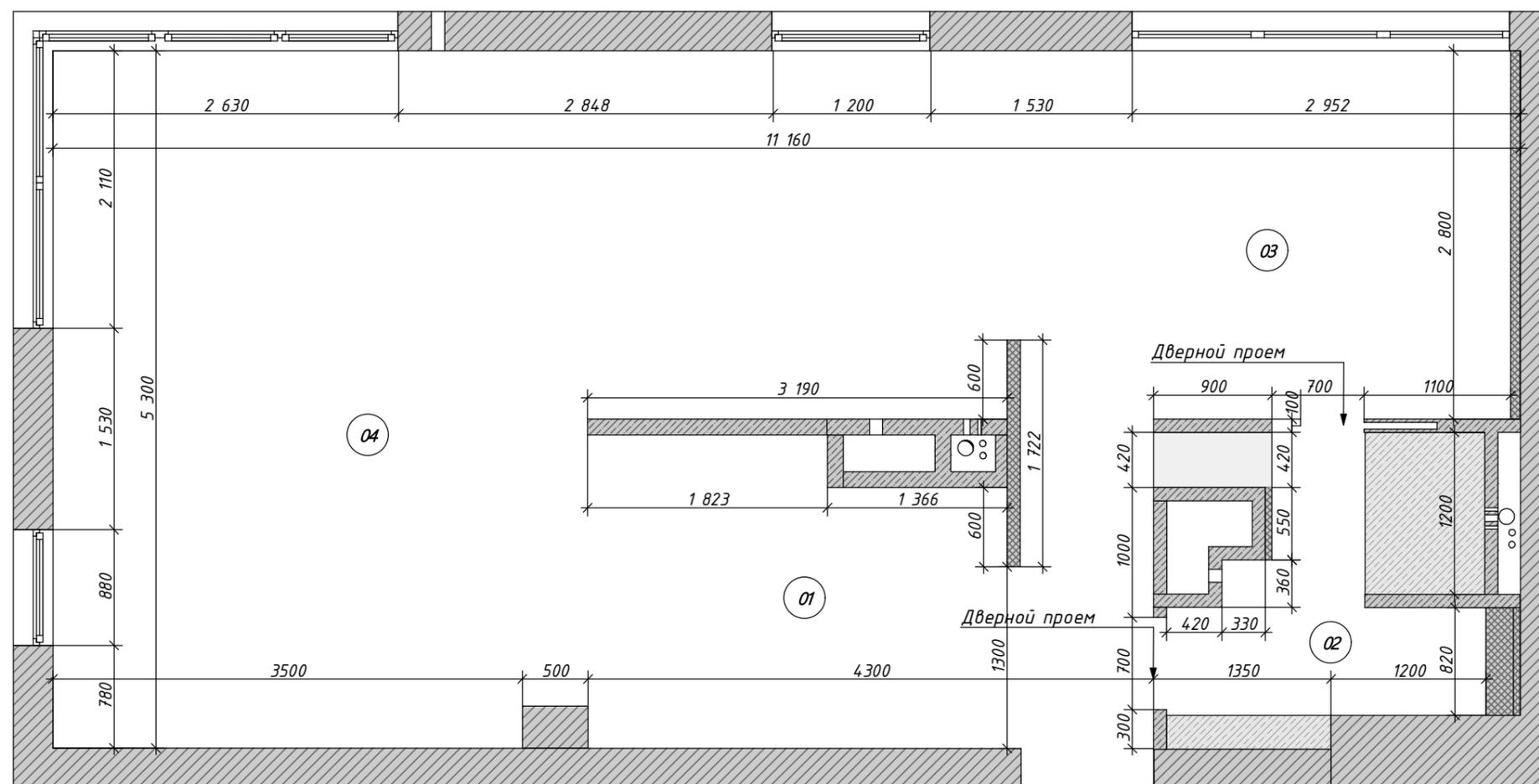
- 1875 - приоритетные размеры
- 2600 - планируемые размеры

- 01 - вид

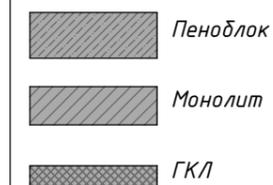


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,27
		56,62 м ²



Условные обозначения



- - стояк бытовой канализации
- - труба горячего водоснабжения
- - труба холодного водоснабжения

Квартира ЖК "Лакта
Плаза" г. Санкт-
Петербург

План расстановки мебели и
оборудования
1:45 08 из 73
24.10.2022

Условные обозначения

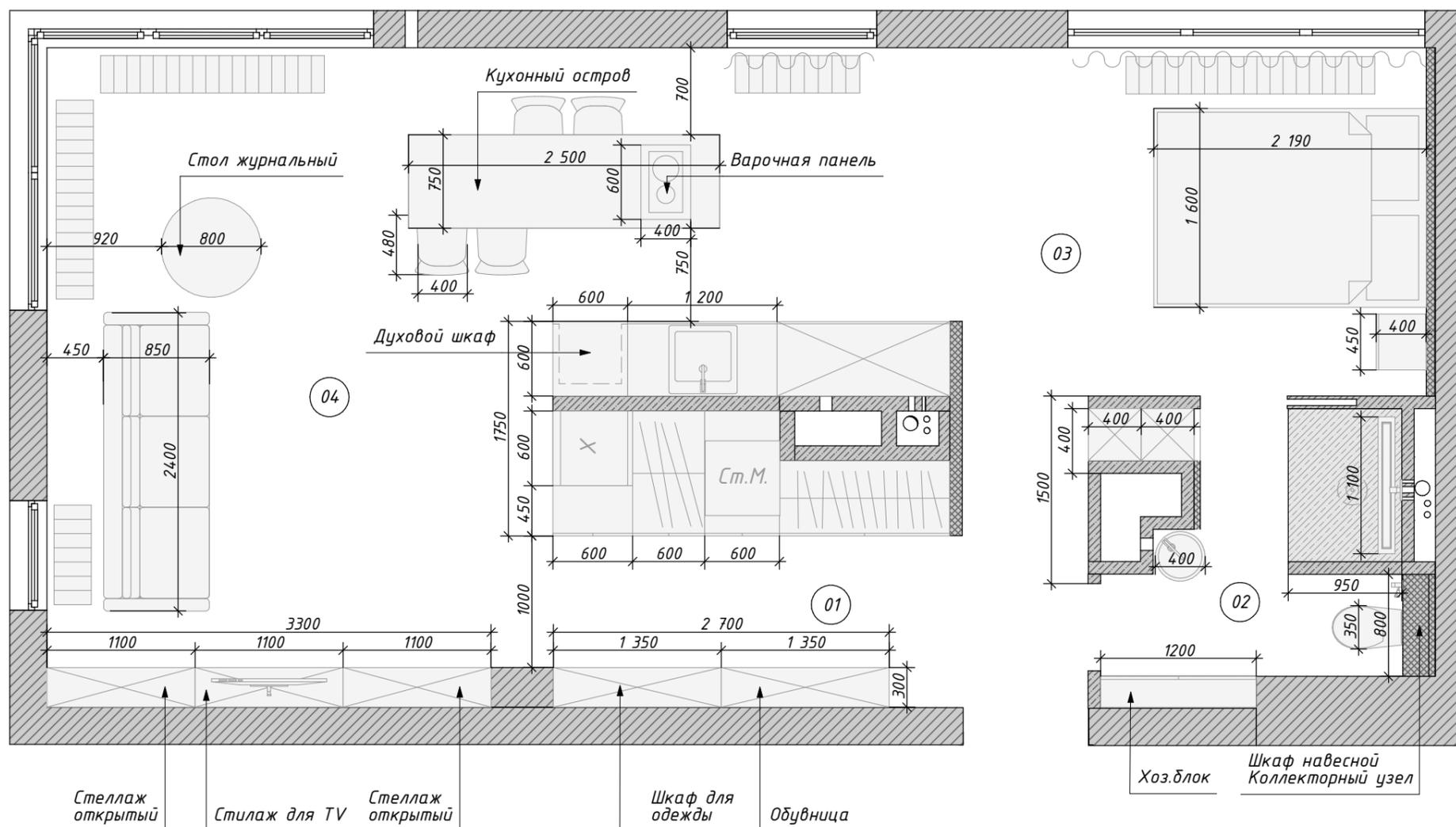
- М-01 - маркировка отдельной мебели
ВМ-01 - маркировка встроенной мебели

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,27
		56,62 м ²

Ведомость Мебели и Оборудования

БТ-01	Телевизор	1	МВ-05	Шкаф для одежды	1
М-01	Обувница	1	МВ-06	Пенал для с/у	1
М-02	Шкаф	1	МВ-07	Хоз.блок	1
М-03	Стеллаж	1	МВ-08	Шкаф навесной	1
М-04	Стеллаж для TV	1	МК-02	Пенал	1
М-05	Стеллаж	1	МК-01	Пенал	1
М-06	Диван	1	МК-03	Тумба под мойку	1
М-07	Стол журнальный	1	МК-04	Шкаф	1
М-08	Стул	1	ОК-01	Холодильник встр.	1
М-09	Стул	1	ОК-02	Духовой шкаф	1
М-10	Стул	1	ОК-03	Варочная панель	1
М-11	Стул	1	СО-06	Стиральная машина	1
М-12	Кухонный остров	1			
М-13	Кровать	1			
М-14	Тумба прикроватная	1			
МВ-01	Шкаф для одежды	1			
МВ-02	Шкаф хозяйственный	1			
МВ-03	Гардеробная рейл	1			
МВ-04	Пенал	1			



Экспликация помещений

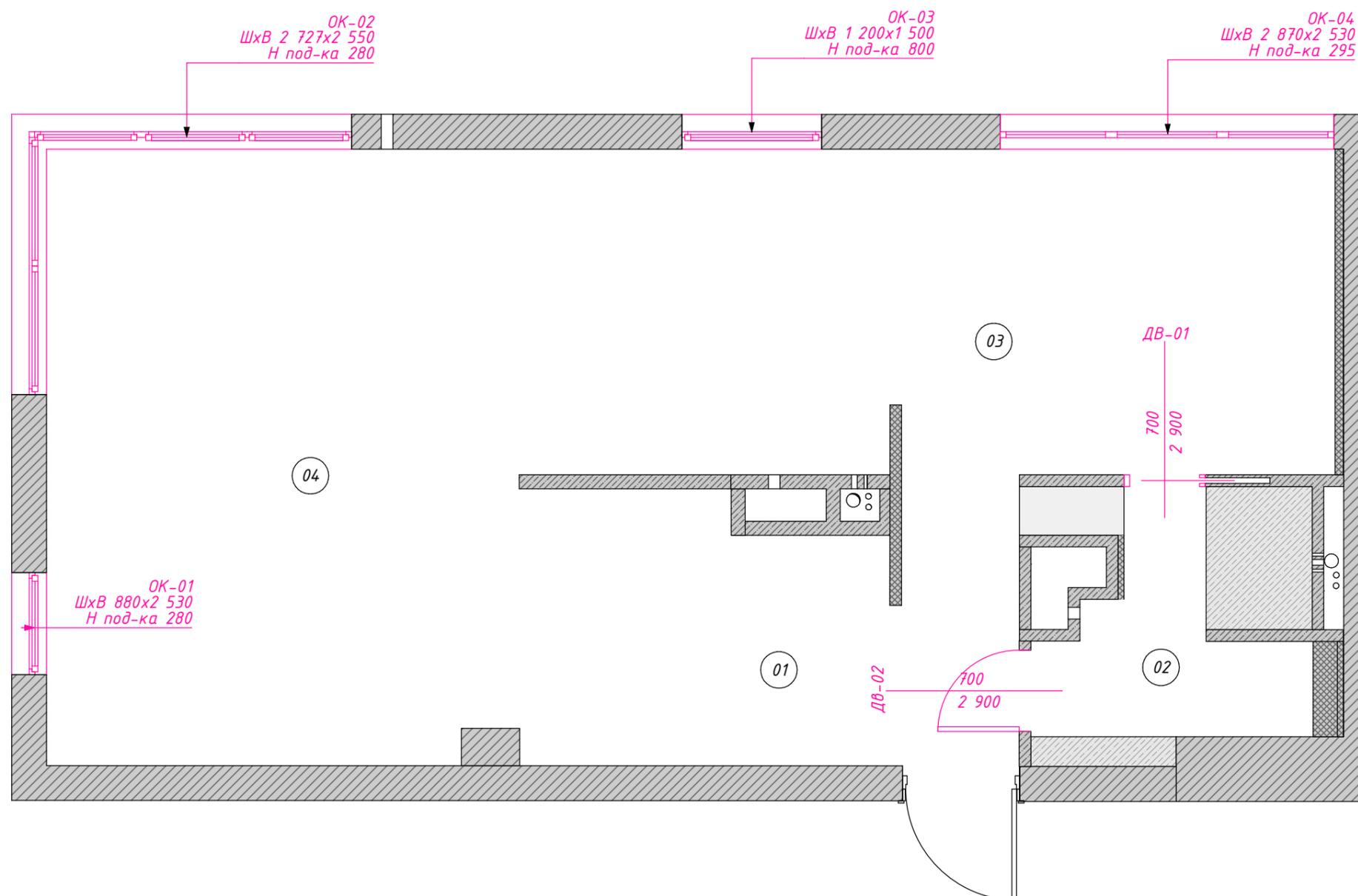
№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,27
		56,62 м ²

Условные обозначения

ДВ-02	Дверь
ДВ-01	Дверь
ОК-01	Окно
ОК-02	Окно
ОК-03	Окно
ОК-04	Окно

Примечания:

1. Подробные характеристики дверей см. в сводной ведомости
2. Размеры дверных проёмов уточнить у производителя дверей



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м2
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,27
		56,62 м ²

Условные обозначения

- P-01 - маркировка радиаторов отопления
- CO-01 - маркировка сантехнического оборудования
- OK-01 - маркировка оборудования кухни

Ведомость сантехники

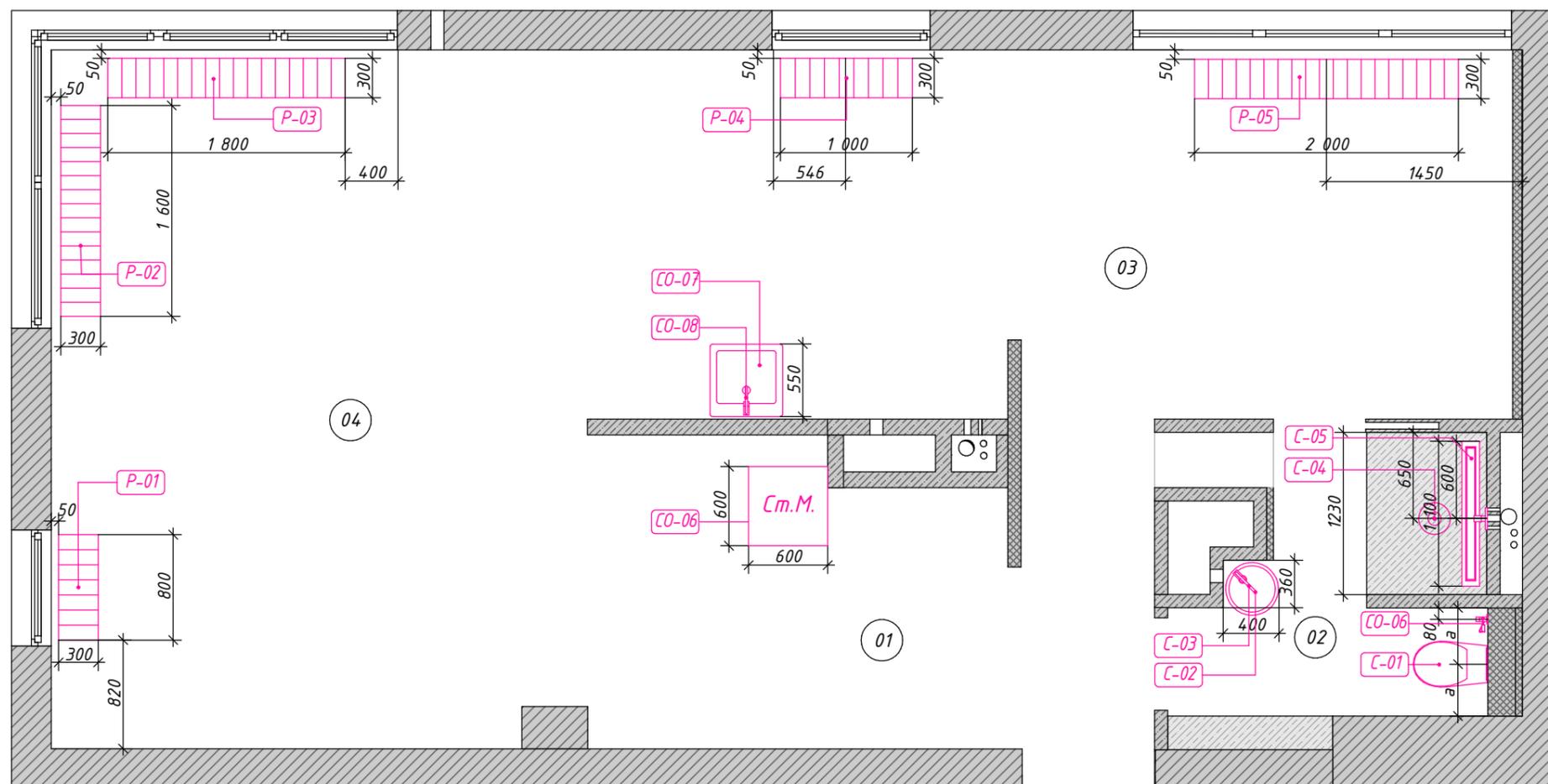
C-01	Унитаз	1
C-02	Раковина санузла	1
C-03	Смеситель для раковины	1
C-04	Душ	1
C-05	Трап	1
CO-06	Гигиенический душ	1
CO-06	Стиральная машина	1
CO-07	Мойка кухни	1
CO-08	Смеситель кухонный	1

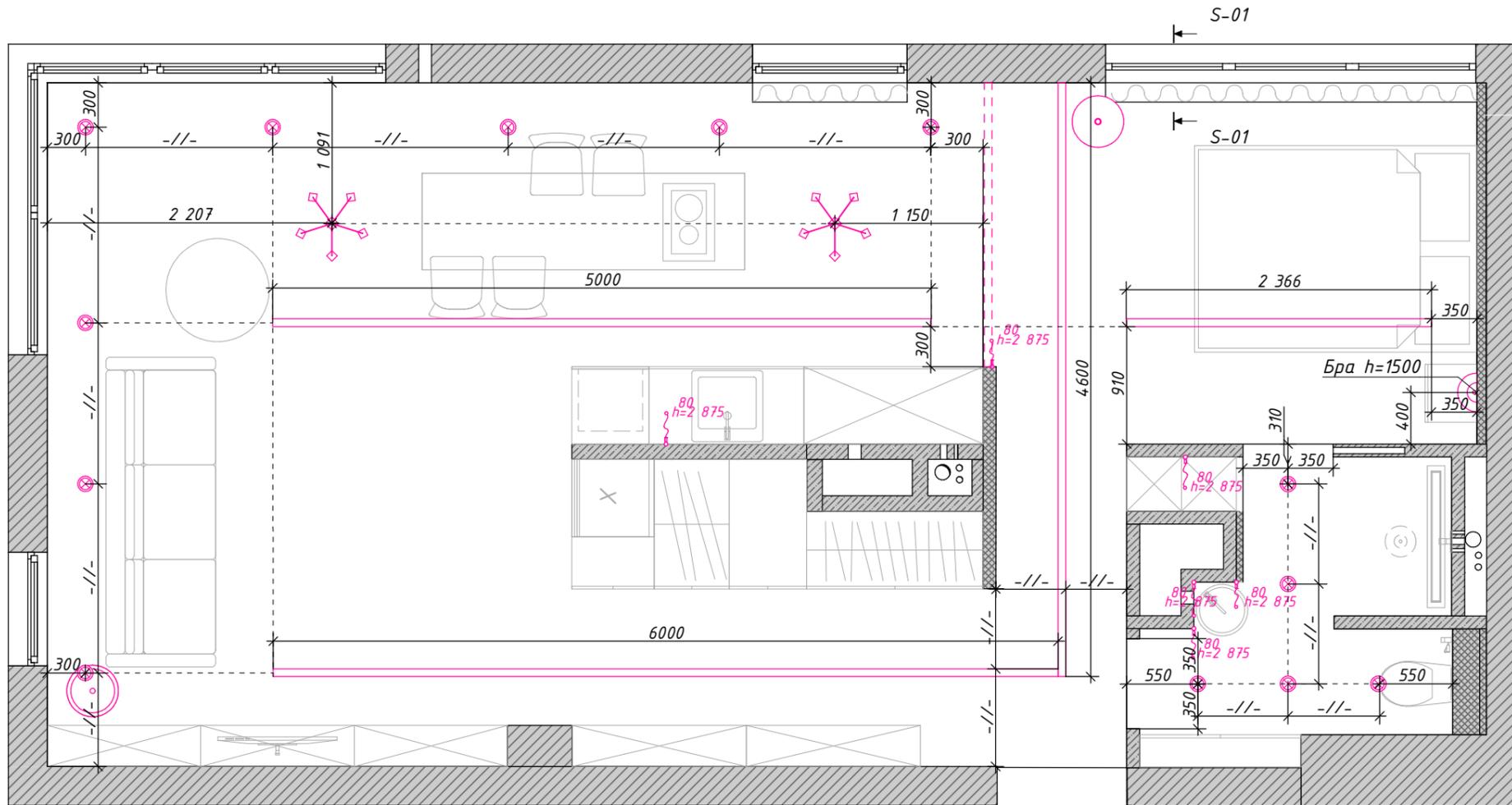
Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развёртках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное

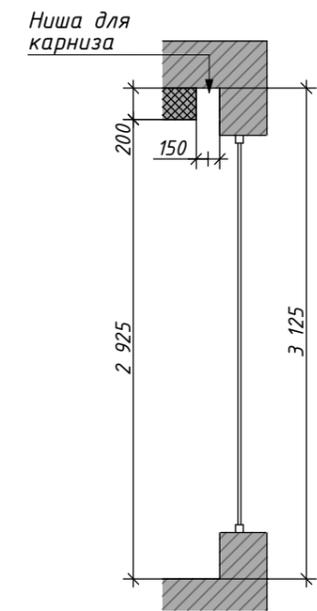
Ведомость радиаторов

P-01	Внутрипольный конвектор	1
P-02	Внутрипольный конвектор	1
P-03	Внутрипольный конвектор	1
P-04	Внутрипольный конвектор	1
P-05	Внутрипольный конвектор	1





Разрез 04-04 1:45



- Примечания:**
1. Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
 2. Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
 3. Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
 4. Группы светильников указаны рядом с их обозначением на плане
 5. Данный лист смотреть совместно с листами #МакID(ссыл), 13, 14

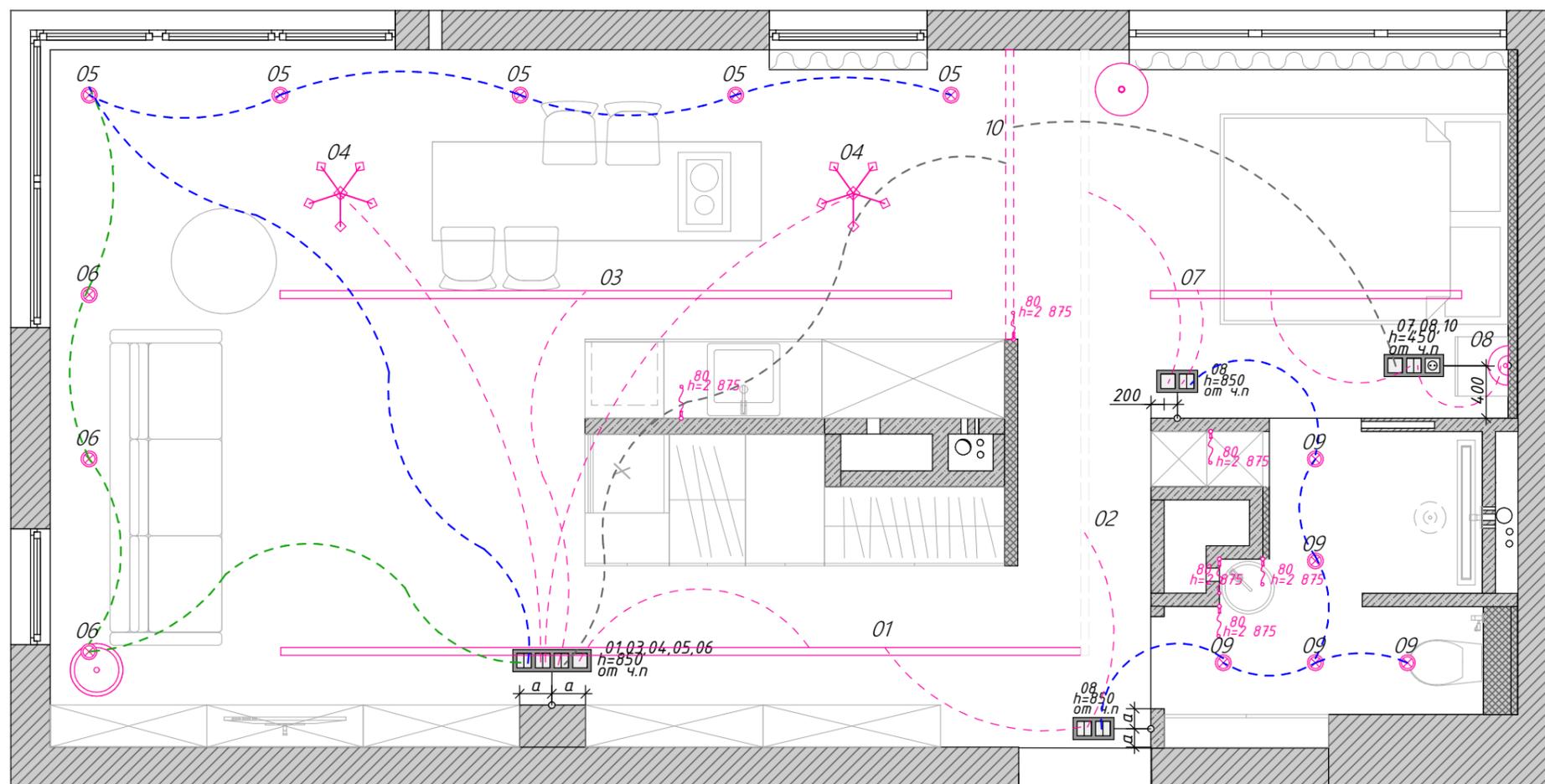
Условные обозначения

- Трек
- Люстра
- Спот
- Торшер
- Бра
- Вывод повода
- Подсветка LED
- Пеноблок
- Монолит
- ГКЛ

- 2600 - планируемые размеры
- //- - равные размеры
- L - длина подсветки, мм
- H - высота размещения осветительного прибора, мм

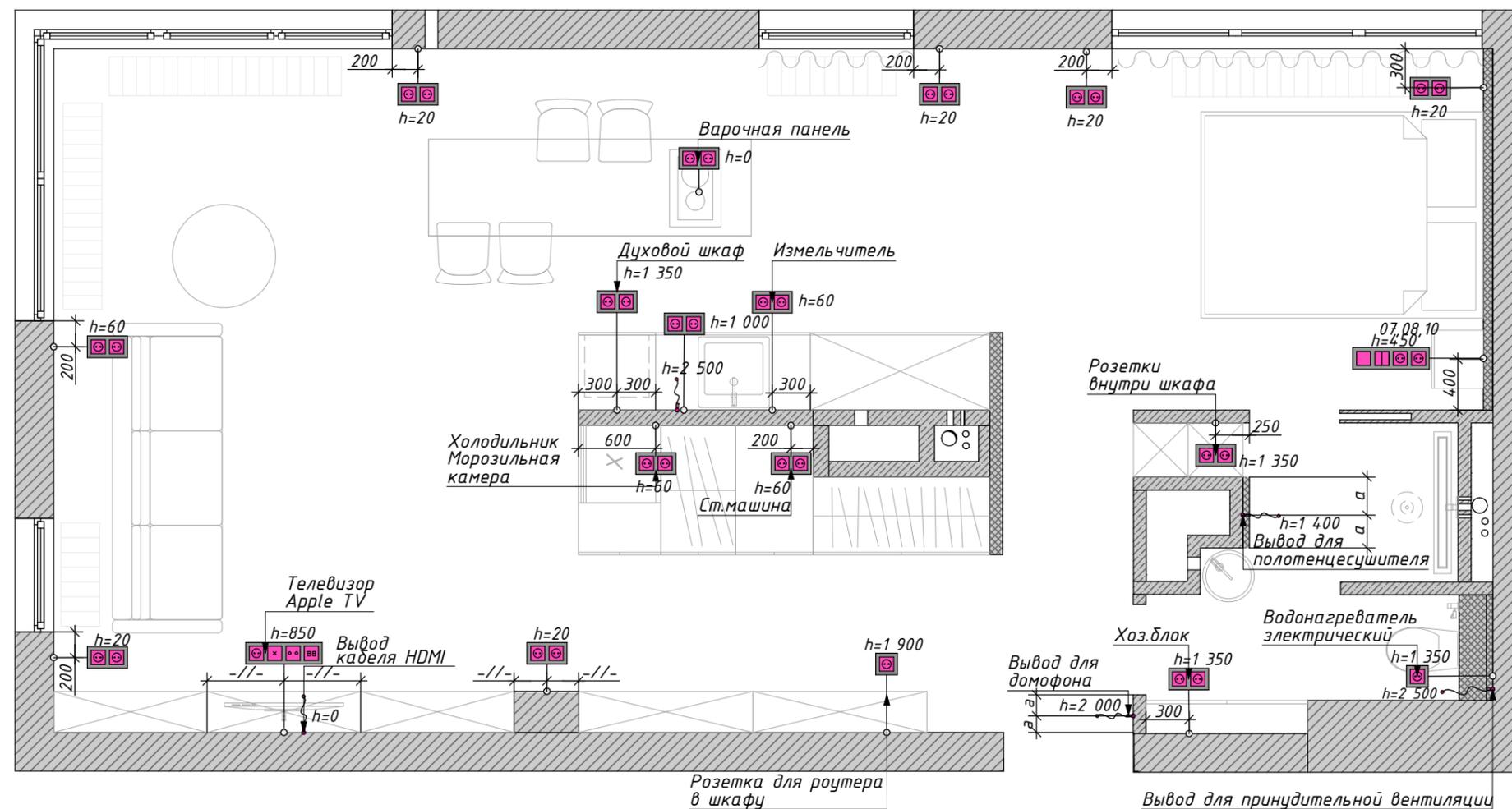
Примечания:

1. Розетки Тип 1 - розетки из одной коллекции с выключателями
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 14



Условные обозначения

- Трек
- Люстра
- Спот
- Торшер
- Бра
- Вывод провода
- Подсветка LED
- одна группа светильников
- выключатель одноклавишный
- выключатель двухклавишный
- розетка, Тип 1
- высота от чистого пола h=900



Примечания:

1. Розетки располагать на высоте 200 мм от чистового пола до центральной оси, если не указано иное
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. Перед проведением кабелей для электрокарнизов уточнить точную схему у поставщиков
4. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 13,

Условные обозначения

-  - выключатель
одноклавишный
-  - выключатель
двуклавишный
-  - розетка, Тип 1
-  - вывод провода

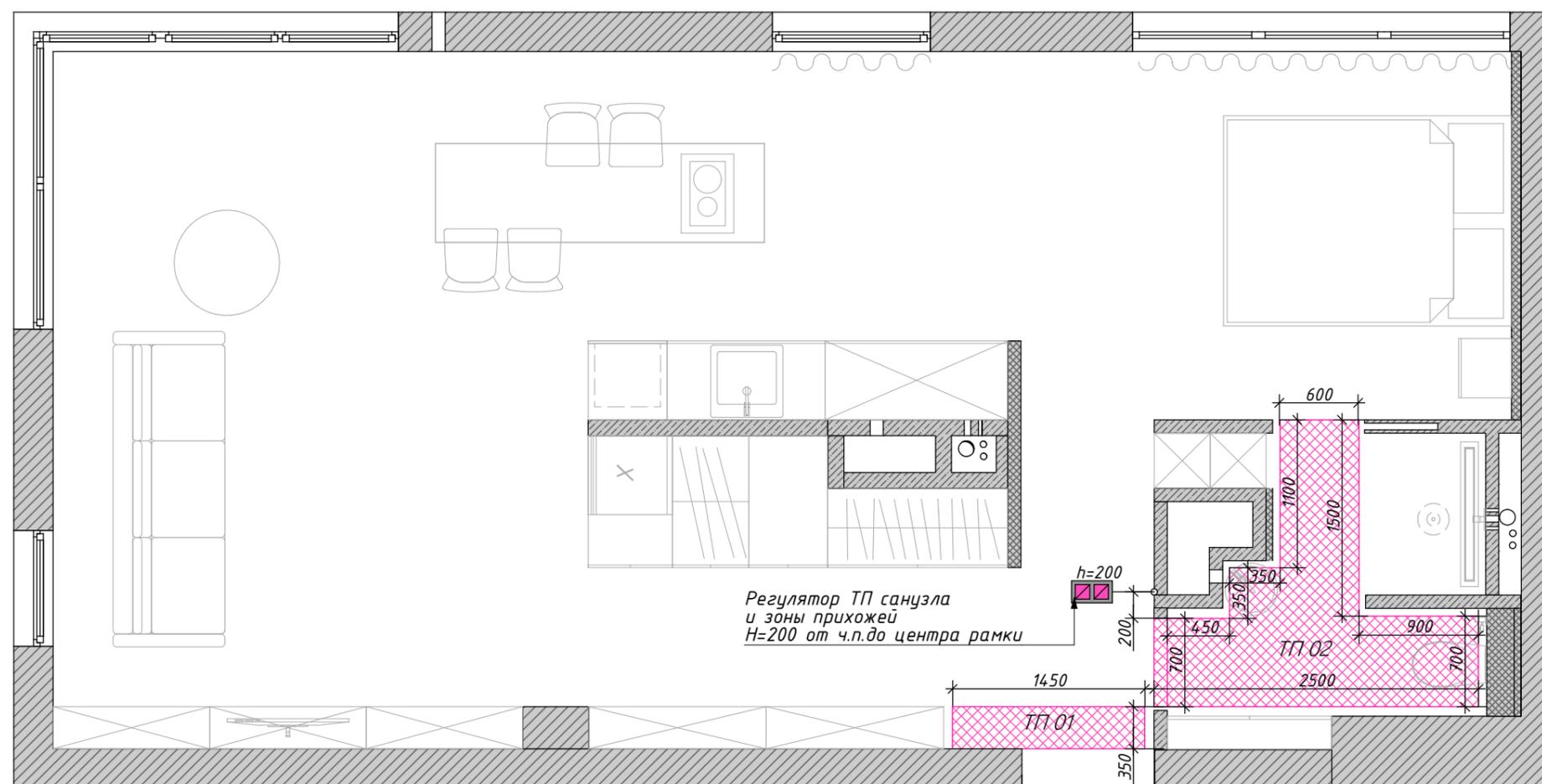
Примечания:

1. Предусмотреть технологический отступ от стен и габаритных предметов интерьера не менее 100 мм, уточнить в тех. карте к изделию.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 16.

Ведомость теплых полов

№	Обозначение на плане	Площадь
ТП 01		0,47
ТП 02		0,07
ТП 02		2,66

 - регулятор теплого пола



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м ²

Примечания:

Полы по всей квартире выводятся в один уровень. Общая длина порожка 1300мм

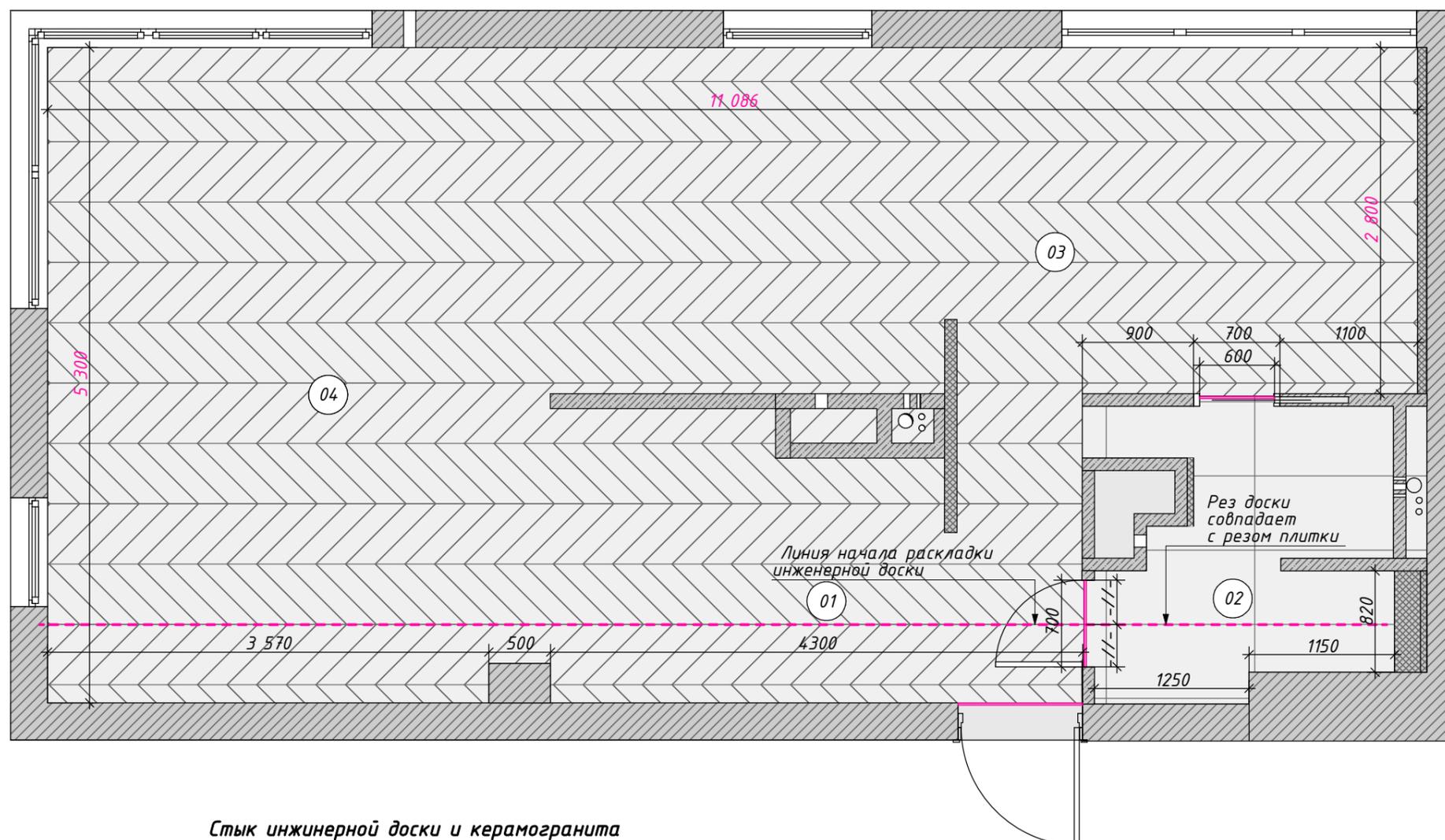
Условные обозначения

— порожек на стыке покрытий

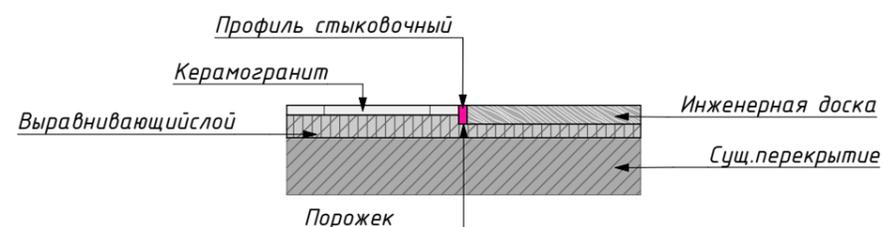
-//- - равные размеры

Ведомость напольных покрытий

№	Покрытие	Услов. обознач.	S
01	Инженерная доска франц.ёлка		51,83
02	Керамогранит		5,22



Стык инженерной доски и керамогранита



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м ²

Примечания:

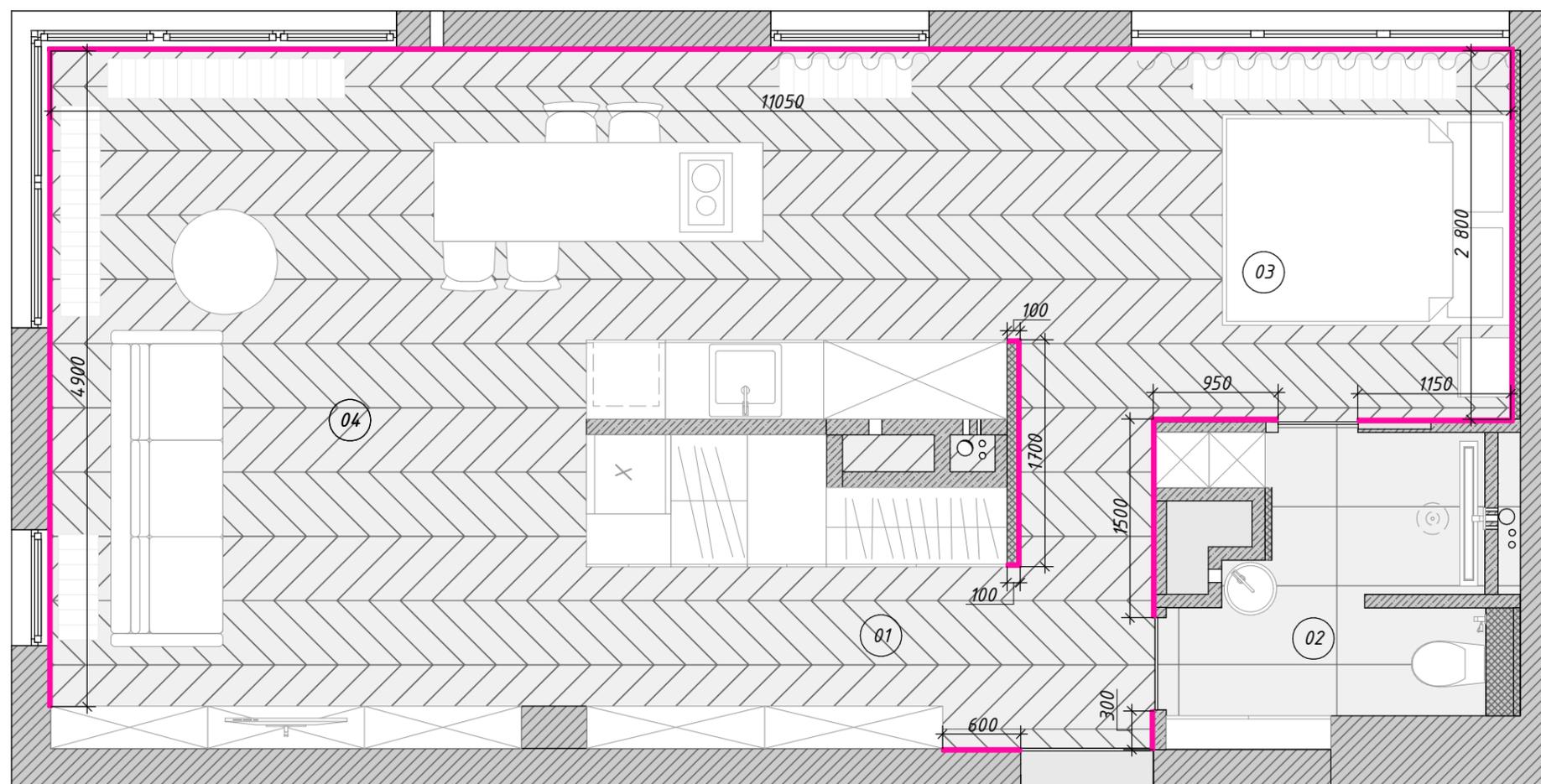
1. Плитусы завести в проём до дверной коробки
2. В проекте используется многофункциональный профиль
3. Данный лист смотреть совместно с листом 16

Условные обозначения

— плитус

Ведомость плитусов

Помещение	Вид на плане	Длина
Кухня-гостиная	—	16 070
Прихожая	—	988
Спальня	—	8 226
		25 284 мм



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м2
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м ²

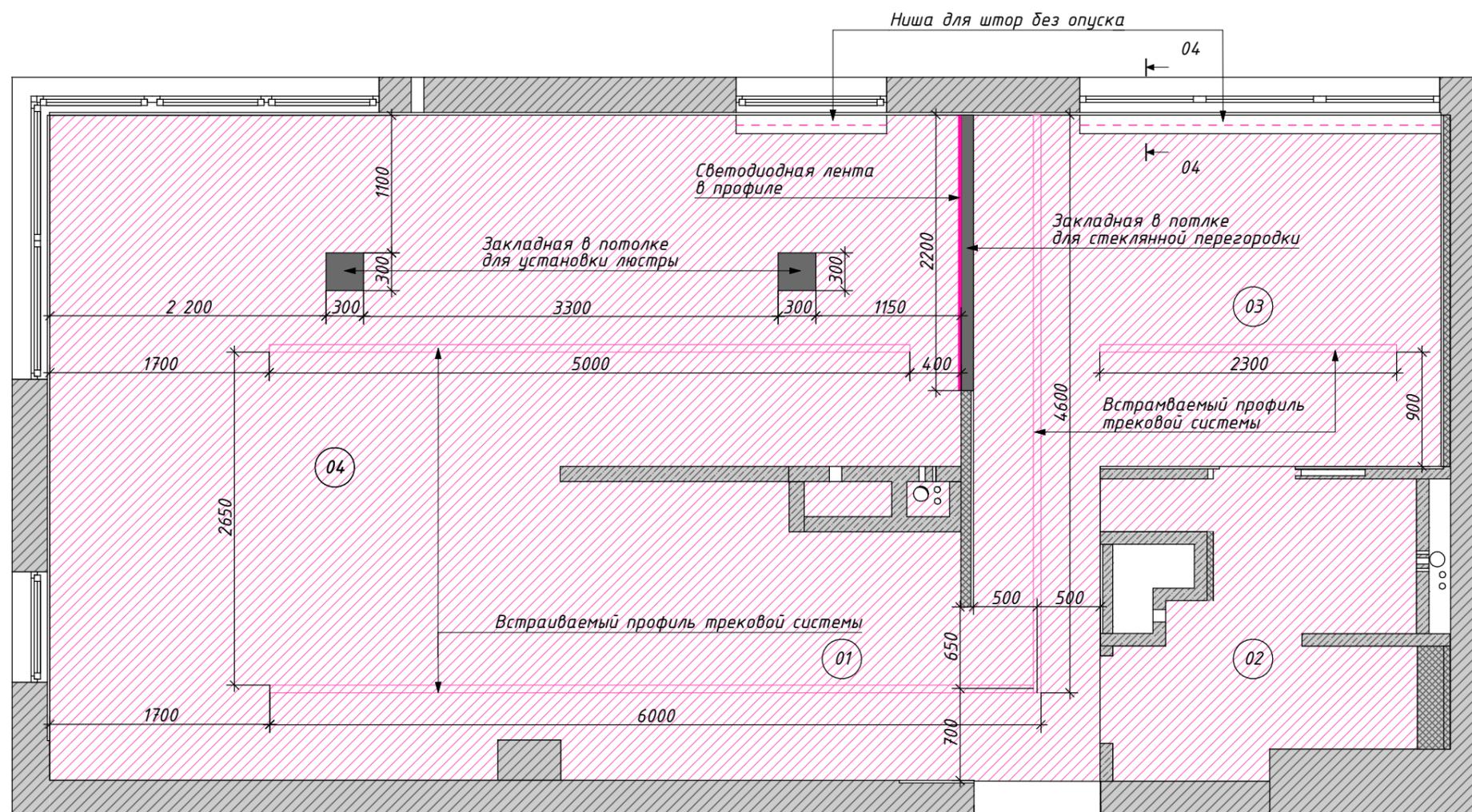
Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 19.

Условные обозначения

-  Опуск потолка 150 мм
-  - светодиодная лента в профиле
-  - карниз для штор
-  Пеноблок
-  Монолит
-  ГКЛ

↓ 01 ↓ 01- разрез



Квартира ЖК "Лакта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План отделки потолков
1:45 19 из 73
09.11.2022

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м ²

Ведомость отделки потолков

Вид отделки	Вид на плане	S
Краска Тип 1		51,84
Краска Тип 2		5,09



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м ²

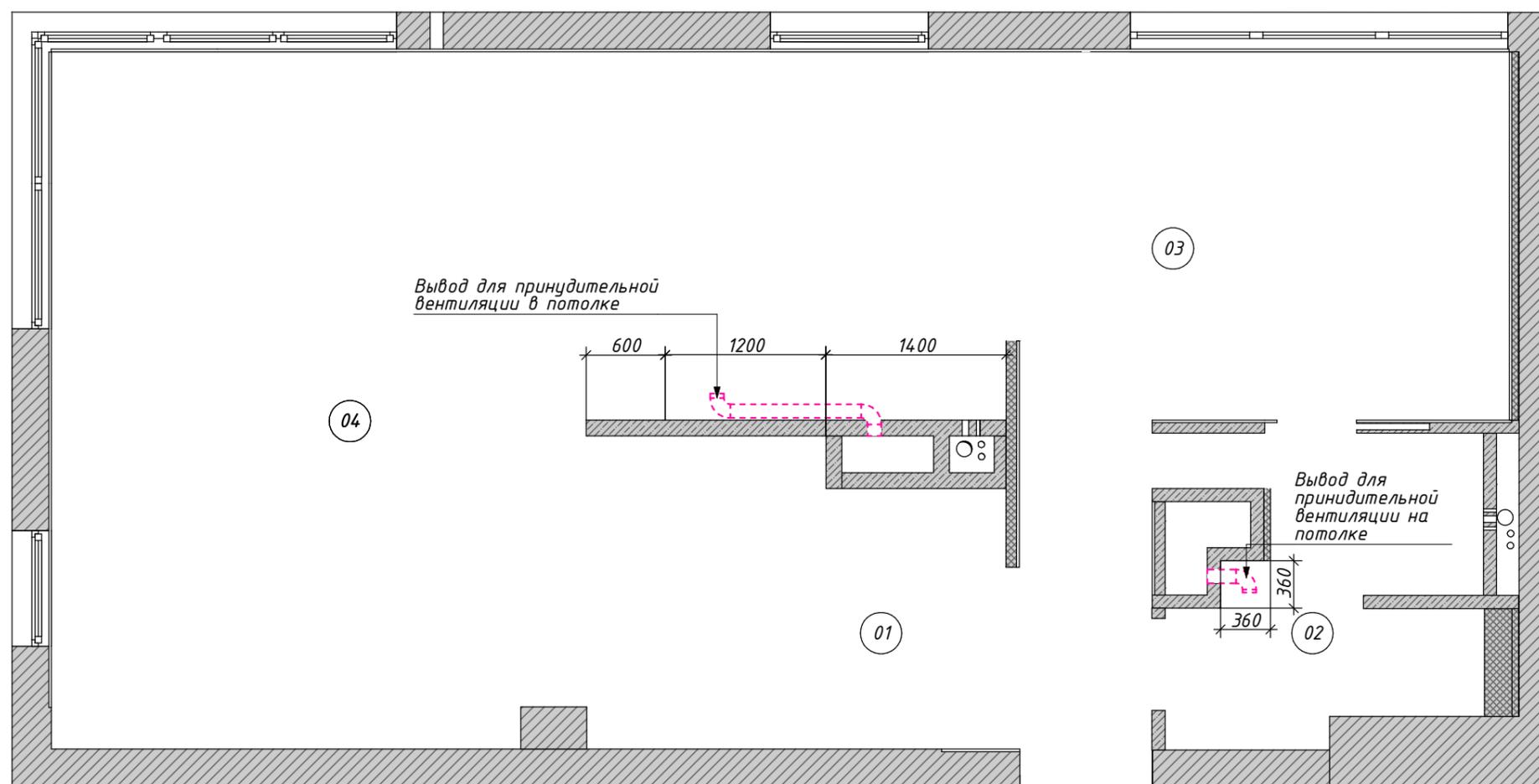
Примечания:

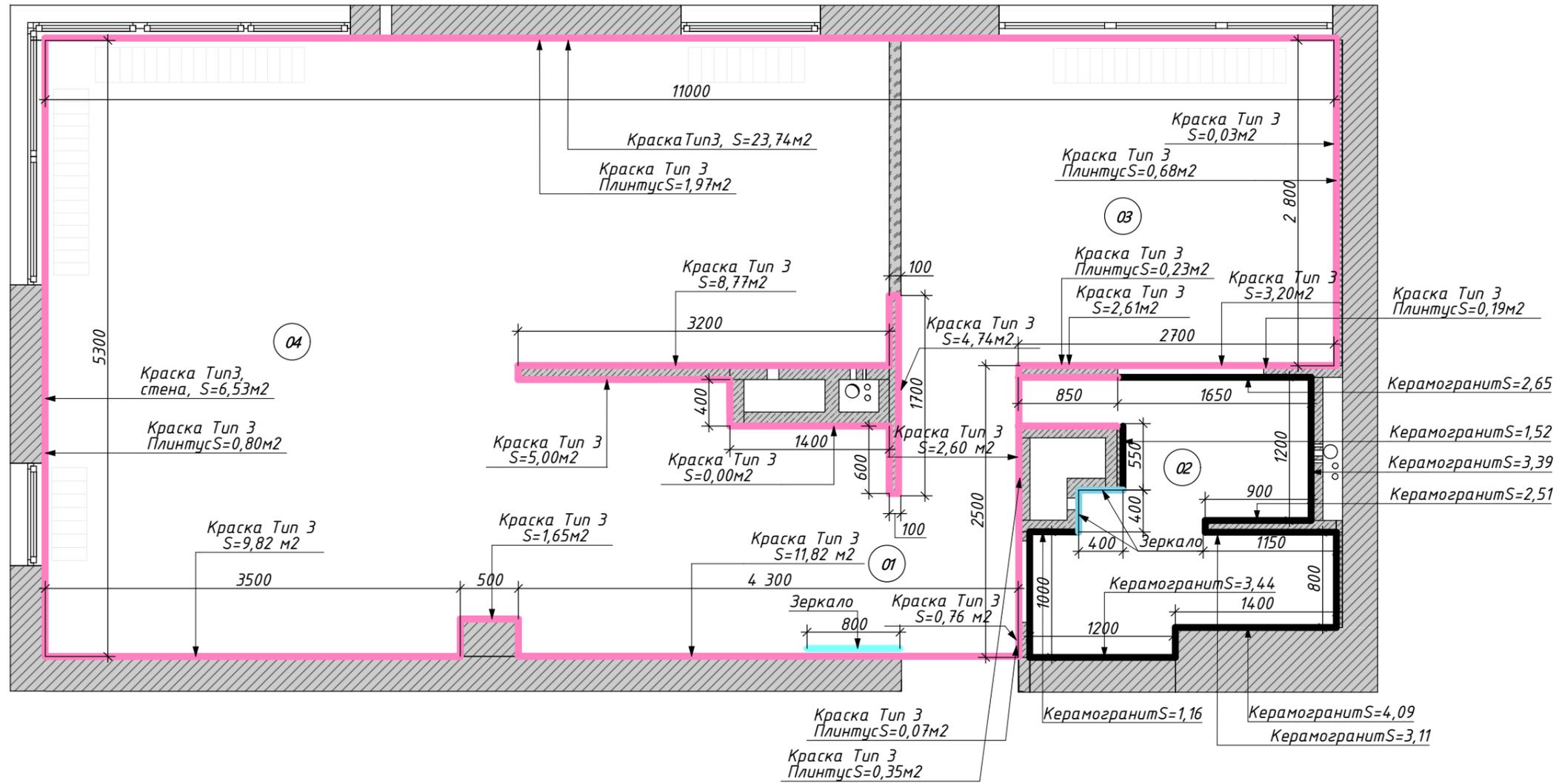
1. Точные габариты вентиляционных решеток уточнить после выбора поставщика

Условные обозначения

2600 - планируемые размеры

--- Воздуховод





№	Наименование	S, м²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м²

Условные обозначения

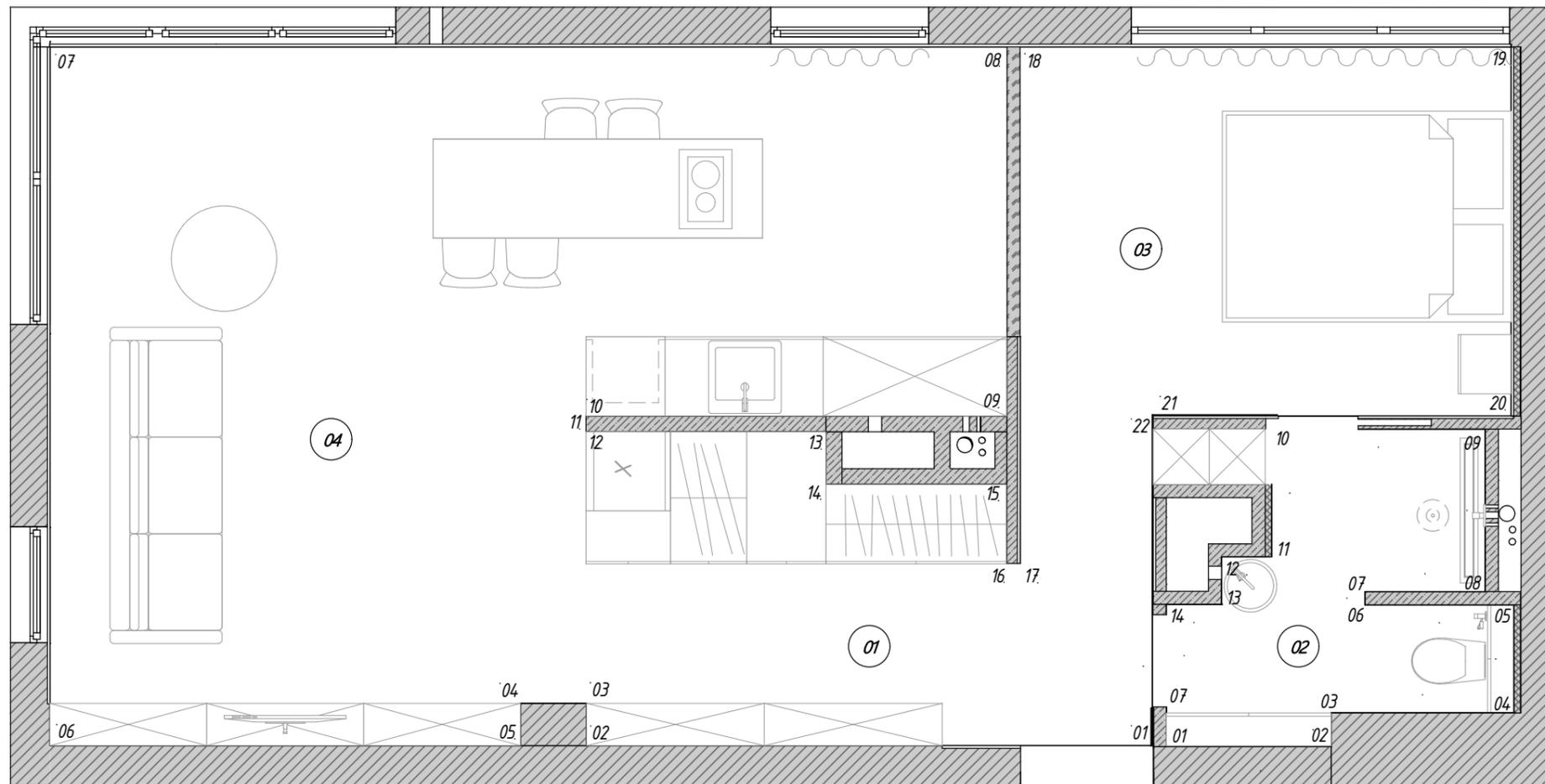
- Зеркало
- Керамогранит
- Краска Тип 3

Примечания:

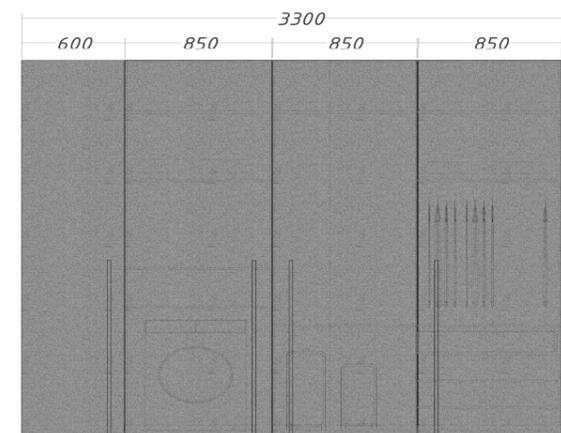
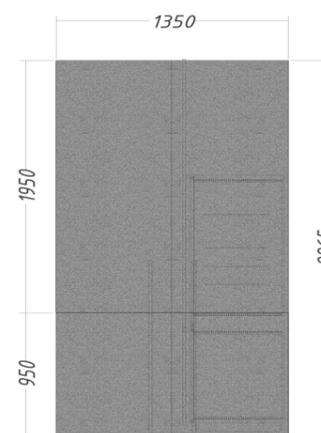
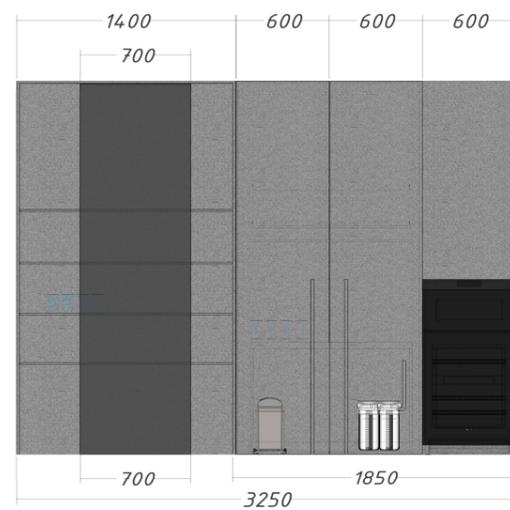
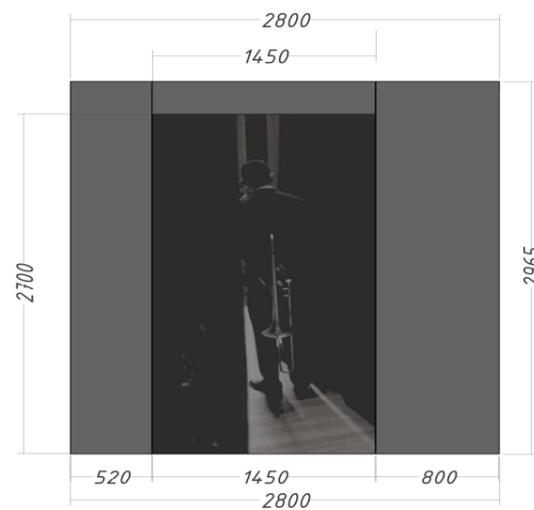
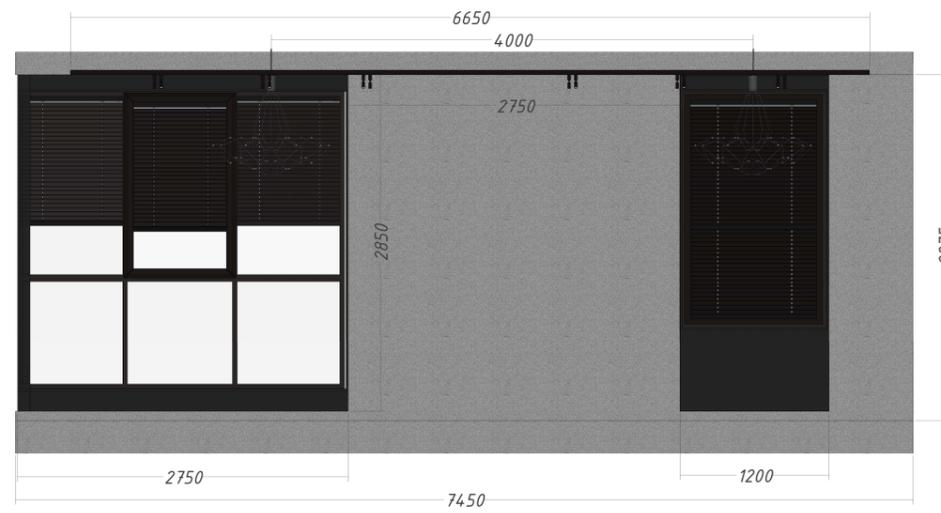
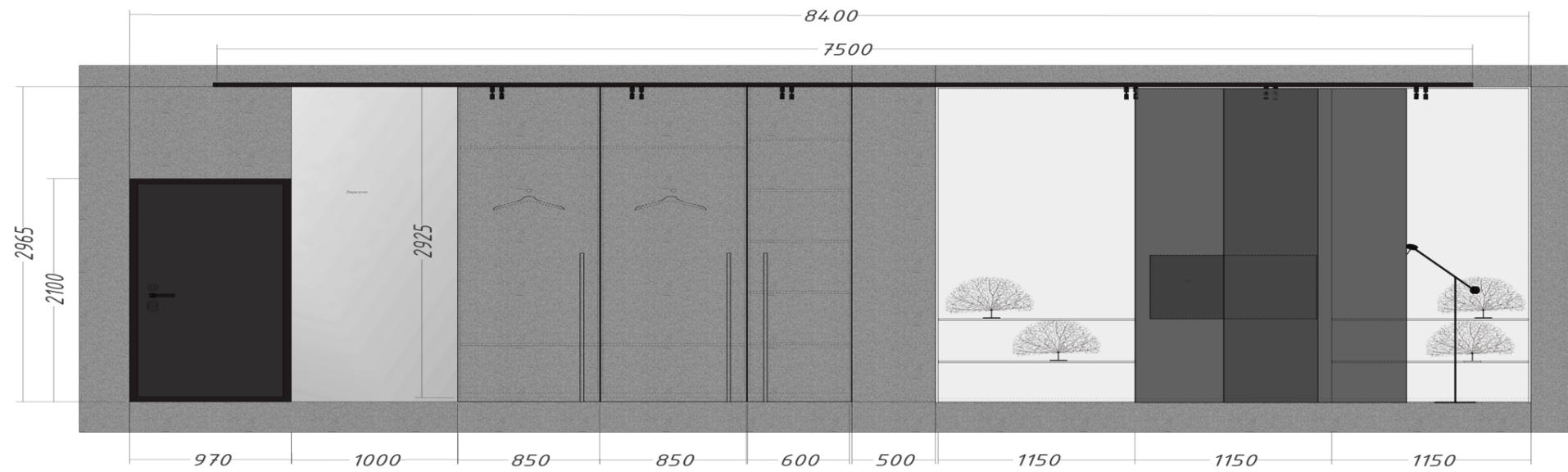
1. Данный лист смотреть с листом 22

Экспликация помещений

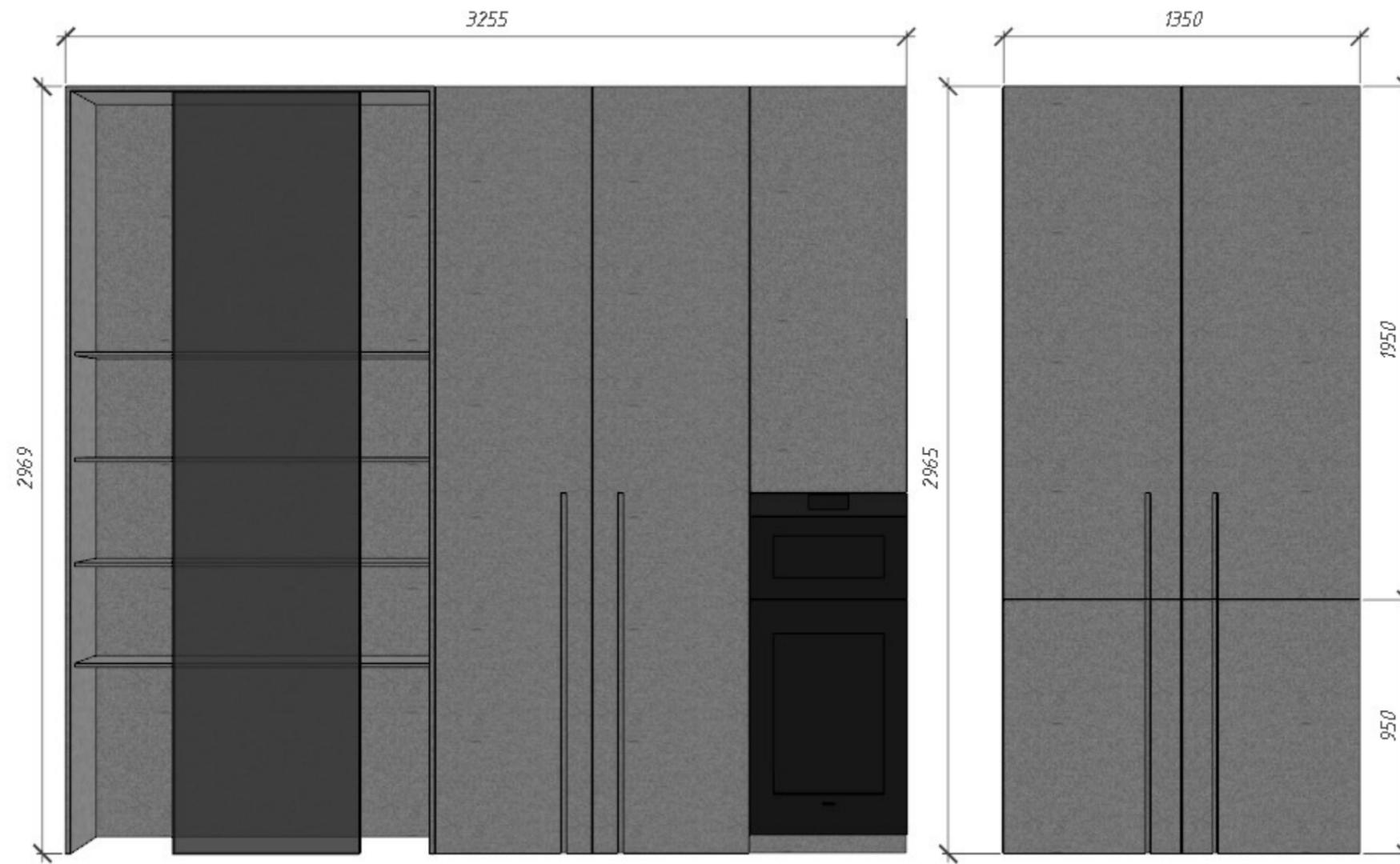
№	Наименование	S, м ²
01	Прихожая	9,26
02	Санузел	5,19
03	Спальня	11,90
04	Кухня-гостиная	30,33
		56,68 м ²

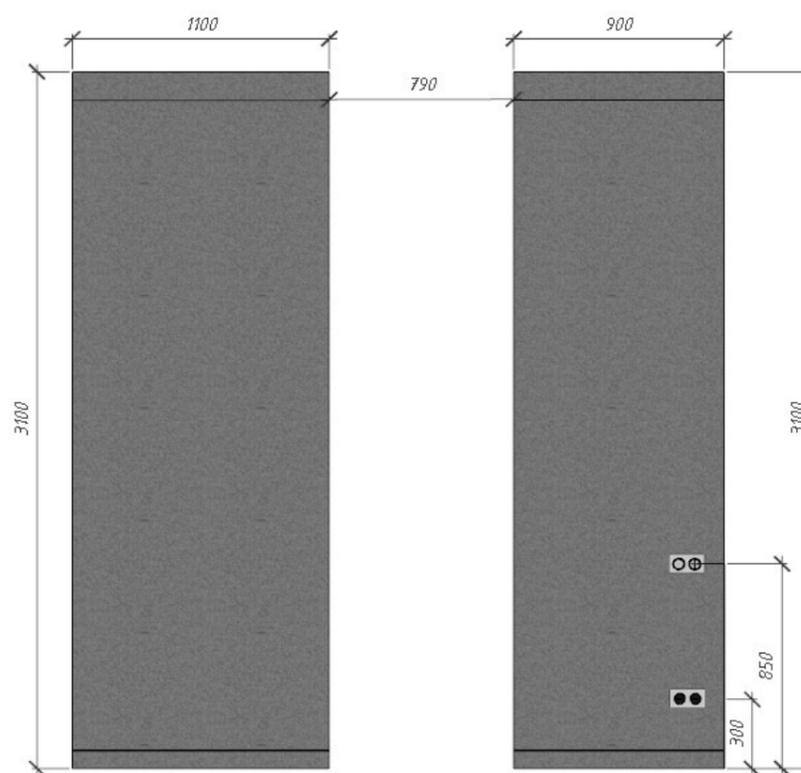
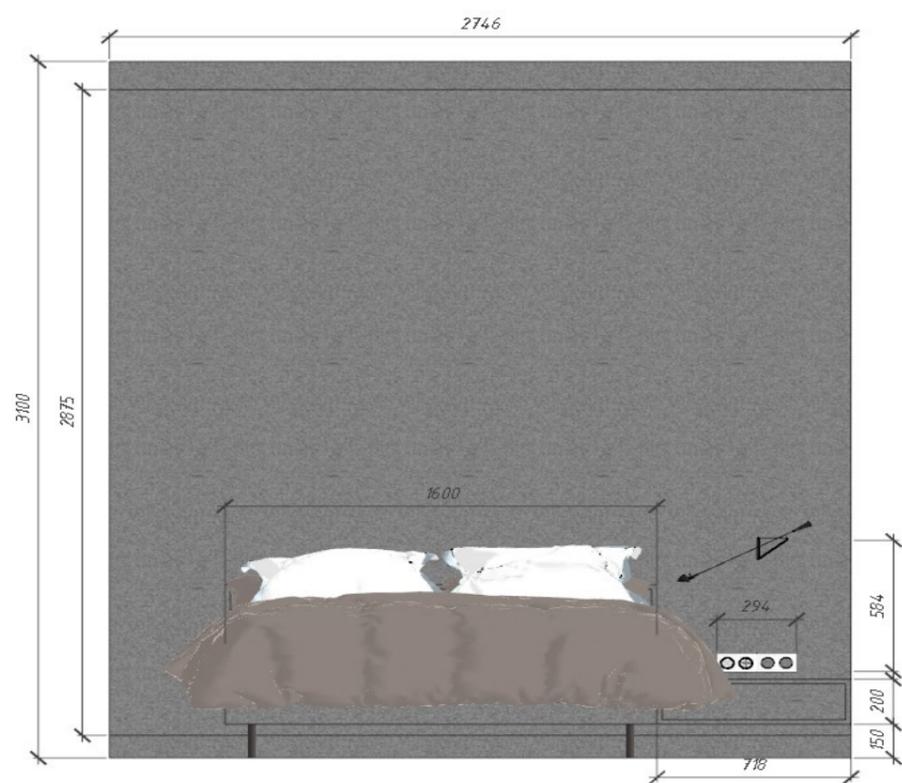
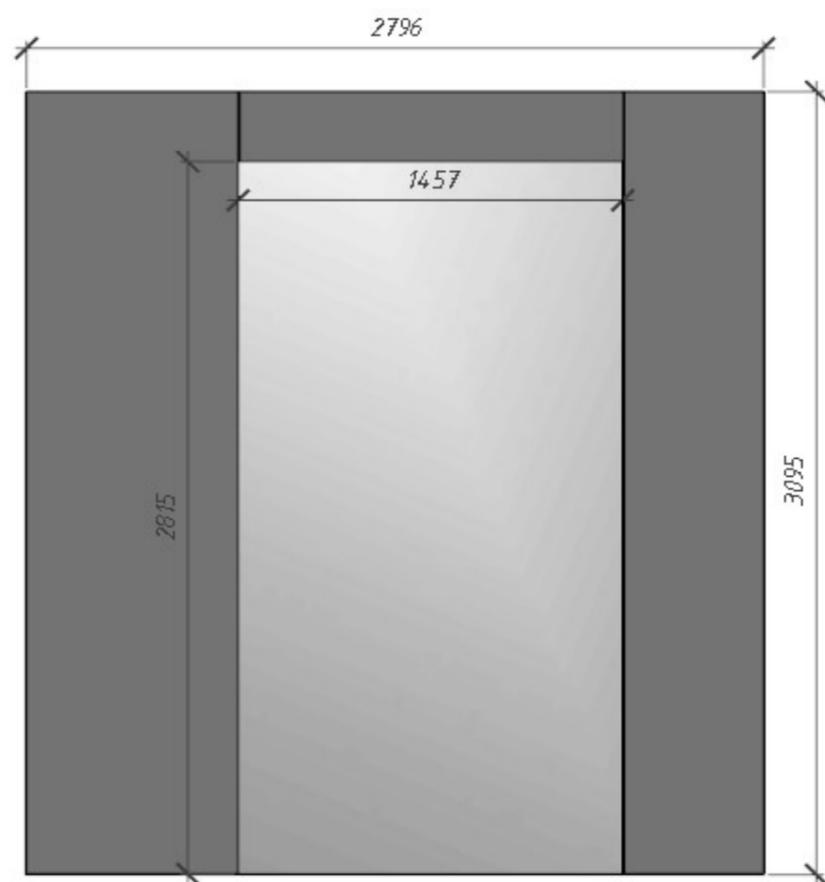


Условные обозначения



Условные обозначения







*Визуализация:
Кухня-гостиная, Спальня, Санузел*