



**КОСТЕНКО  
ЕВГЕНИЯ  
АНАТОЛЬЕВНА**

### **ОБРАЗОВАНИЕ**

**1.** 2003-2008  
г.г ,Российская  
Международная Академия  
туризма, менеджмент

**2.** 2022-2024 г.г,  
Высшая Школа  
Дизайна и  
Архитектуры «Умный  
дизайн», Дизайнер  
Общего Профиля

### **ОПЫТ РАБОТЫ**

2009-2019 г. г, Менеджер в  
сфере туризма и  
путешествий.  
В сфере дизайна:  
помощник дизайнера в  
студии дизайна интерьера.

### **ВЛАДЕНИЕ ПРОГРАММАМИ**

- 1.** Microsoft Office
- 2.** AutoCAD
- 3.** Photoshop
- 4.** Sketch Up+ Enscape

### **ЛИЧНЫЕ КАЧЕСТВА**

- Дисциплинированность
- Ответственность
- Умение работать в команде
- Быстрое принятие решений
- Нацеленность на результат
- Устойчивость к стрессам
- Позитивный взгляд на мир



**КОСТЕНКО  
ЕВГЕНИЯ  
АНАТОЛЬЕВНА**

## ЭТАПЫ РАБОТ

### 1. Создание технического задания.

Анкетирование Заказчика, создание технического задания, обмер объекта, фотофиксация, обмерный план.

### 2. Проектирование пространства.

Создание от 3х вариантов планировочного решения на плоскости с расстановкой мебели и оборудования, после утверждения финального планировочного решения создание и согласование объемной модели в Sketch Up .

### 3. Разработка концепции интерьера и визуализация.

- **Эскизный проект.** Объемная модель пространства, концепция интерьера, разработка стилового решения, коллажи.

- **Визуализация.** Объемная модель пространства, концепция интерьера, разработка стилового решения, создание визуализаций, 3D панорамы основных помещений, видео.

### 4. Создание схем реализации.

Разработка полного пакета схем реализации проекта.

### 5. Расчет сметной стоимости проекта.

Ведомость отделочных материалов, осветительных приборов, мебели, оборудования. Работа с бюджетом проекта.

### 1. Создание технического задания.

Сроки: от 5-7 рабочих дней.  
Стоимость услуги: от 200 р. кв. м.

### 2. Проектирование пространства.

Сроки: от 10-15 рабочих дней.  
Стоимость услуги: от 400 р. кв.м.

### 3. Разработка концепции интерьера и визуализация.

**Эскизный проект.** Сроки: от 10-15 рабочих дней. Стоимость услуги: от 600 р. кв.м.

**Визуализация.** Сроки: 15-20 рабочих дней. Стоимость услуг: от 1000

### 4. Создание схем реализации.

Сроки: от 20 рабочих дней. Стоимость услуг от 1200

**5. Расчет сметной стоимости проекта.** Сроки: 10-15 рабочих дней.  
Стоимость от 1000 р.кв. м.

### 6. Авторский контроль.

От 25 т. р. в месяц.  
**7. Комплектация интерьера.** Заказ товара или услуги, прием на объекте, контроль логистики, работа с поставщиками и смежниками.

**УСЛОВИЯ РАБОТЫ:** г. Красноярск/ удаленно

Дизайн проект

Апартаментов  
ЖК «ВТБ Арена Парк»



Проект для молодой семьи, которые ведут активный образ жизни. Они хотели для себя комфортное и функциональное пространство, ничего лишнего, максимально просто и лаконично.

Для реализации проекта был предусмотрен бюджет 15 миллионов рублей. Эта сумма включает в себя все работы под ключ.

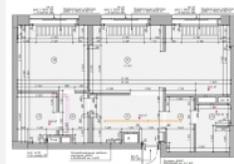
Получился спокойный и умиротворяющий интерьер в благородных природных оттенках. Интерьер в современном стиле в основе которого лежит минимализм. Строгие линии и простые формы располагают к уединению и достижению покоя, баланса и вдохновения.

После шумных улиц города и бешеного ритма жизни, дом- это то место, где можно быть собой, наслаждаться своим пространством в удовольствие.

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

Легенда о заказчике:

**Объект:** Апартаменты  
ЖК “ВТБ Арена Парк”  
**Местоположение:** г. Москва  
**Площадь:** 72,70



**Заказчики:** Данил 26 лет и Виолетта 22 года.

Молодая пара, в браке 2 года.

Он руководитель и основатель рекрутинговой компании. Много работает, занимается развитием бизнеса.

Она - студентка МГУ 3 курса, факультет психологии. Пара много путешествует стараются посещать необычные места. Катаются на сноуборде, роликах, лонгборде. Любят устраивать вечеринки с друзьями дома. Детей пока не планируют. В приоритете построить успешный бизнес и карьеру. Мечтают построить большой дом для своей семьи, но это сильно позже.

**Пожелания к проекту:** Комфортное, уютное, но в тоже время стильное пространство, которое отражает характер, молодость, жизненную энергию своих хозяев. Предпочтения отдают теплему минимализму. Обязательно наличие рабочей зоны, острова на кухне.

**Материалы:** Декоративное покрытие, камень, микроцемент, текстура под бетон, дерево, матовые материалы, кожа, фактурный текстиль.

**Цвета:** Не боятся темного интерьера. Яркие цвета только для акцентов. Цвета приглушенные, природные.

**Декор:** Нравится современное искусство. Интерьерные панно, барельеф.



INTERIOR Design  
Современное искусство

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

## ТЗ из анкеты



### Техническое задание

к Договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<b>Заказчик:</b>	Булатов Данил Дмитриевич
<b>Адрес (город, улица, корпус, дом, кв.):</b>	г. Москва
<b>Проектное наименование объекта:</b>	Апартаменты ЖК "ВТБ Арена Парк"
<b>Тип объекта:</b>	Квартира
<b>Год постройки:</b>	2022
<b>Площадь по экспликации БТИ (м2):</b>	72,70 м2
<b>Высота потолков (м):</b>	3,14
<b>Количество этажей/уровней:</b>	1
<b>Этаж/этажность в доме:</b>	7/15
<b>Тип снабжения варочного оборудования:</b>	Электрическое
<b>Планируемый бюджет на комплектацию интерьера:</b>	15 000 000
<b>Количество помещений:</b>	7
<b>Имеющаяся мебель:</b>	нет
<b>Дополнительно:</b>	Желательно разместить хозблок отдельно или в гостевом санузле. Стеллаж для предметов декора и вещей с арт барахолки из разных стран. Хотя бы просторное и функциональное пространство. Яркие цвета только для акцентов. Цвета приглушенные, природные. Нравится текстура бетона, микроцимента, камня. Можно использовать зелень, но не искусственную.

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Примечания
Прихожая	Открытые вешалки, обувница, сиденье (пуф, кресло или банкетка), Большое зеркало, место для мелочи и сумки.	Домофон с видеонаблюдением.	В каждом помещении несколько сценариев освещения, технический - яркий нейтральный свет, подсветка и светильники- теплый не яркий свет. Можно люстры, подвесы. Подсветка открытых полок, рабочей поверхности.	керамогранит, микроцимент, камень. Плинтус эф-фект порящей стены, скрытый, теневой.	Декоративная штукатурка, микроцимент, краска, декоративные панели, камень. Имитация природных материалов. Зелень стабилизированная. Кухонный фартук: керамогранит, стекло, металл, иск. камень. Также и столешница.	Нейтральный, не яркий. Скорее белый.	Желательно закрытая гардеробная для верхней одежды при входе.  Нравится темные интерьеры, стены возможно светлые, а мебель темная. Теплый, уютный минимализм. С элементами лофта. Любят миксы.
Гардеробная при входе	Открытые системы хранения.	Роутер			Покраска		Место для хранения спорт. инвентаря ( 2 сноуборда и 2 комбинезона, 2 спрт сумки, ролики 2 пары.1 лонгборд). Чемоданы, рюкзак для путешествий. Хранение демисезонной одежды и обуви. Сейф 300*600 расположить здесь или в гардеробной при спальне.  Двери желательно скрытые возможно высокие. Заменить подоконники на: иск. камень, керамогранит, керамика. Внутрипольные конвекторы оставить. Электрооборудование обычное по стилистике, не сенсорные. Нравится в жилых интерьерах жалюзи из дерева. Обязательно блжаут в спальне..

Автор: Костенко Евгения

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

ТЗ из анкеты

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Примечания
Кухня -гостиная	Диван большой, удобный, глубокий, модульный. ТВ тумба подвесная, закрытая. Система хранения закрытая, стеллаж. Рабочая зона здесь или в спальне. Кухня гарнитур максимально закрытый с верхними полками, остров+ стол для размещения 4-6 ч.ел. Материалы предпочтительно матовые (МДФ, дерево, камень, металл).	ТВ, apple TV, аудиосистема. Кондиционер. Бризер. Встроенная техника: измельчитель, фильтрация воды, холодильник 600, морозилка, варочная индукционная вар. панель 600, духовой шкаф на высоте 600, СВЧ, ПММ 600, вытяжка. Отдельностоящая техника: чайник, винный холодильник, кофемашина, пароварка. В шкафу: тостер, электрогриль, миксер, блендер, кухонные весы, мультиварка.		Инженерная доска (елка, прямая широкая доска) микроцемент, керамогранит (большеформат, обычный формат), террацо. Плинтус эффект порящей стены, скрытый, теневой.	Декоративная штукатурка, микроцемент, краска, декоративные панели, камень. Имитация природных материалов. Зелень стабилизированная. Кухонный фартук: керамогранит, стекло, металл, иск. камень. Также и столешница.		Остров перетекающий в обеденную зону, вместительность 6-8 чел. Столешница - иск. камень с интегрированной мойкой или встроенной под столешку -нержавеющая сталь.
Санузел	системы хранения	Унитаз с гиг. душем, раковина отдельностоящая. Большая душевая зона. Душ тропический встроенный.		керамогранит, микроцемент.	Керамогранит, микроцемент		В гостевом санузле можно разместить хозблок или сделать отдельно.
Хозблок	полки для быт. химии и для хранения всего для уборки . Двери возможно раздвижные или максимально скрытые.	Вертикальный пылесос Dyson V8 Absolute. Робот пылесос, Стиральная машина 600, Сушильная машина р.-?, отпариватель ручной, утюг, гладильная доска- можно встройку.					Возможно дополнительные полки для хранения доп. комплектов постельного белья, контейнеры для грязного белья.
Мастер - спальня	Кровать 1800*2000, тумбы прикроватные, туалетный столик vs раб. зона,	Кондиционер, ТВ система, бризер,		Инженерная доска (елка, прямая широкая доска) Плинтус эффект порящей стены, скрытый, теневой. Можно ковер.	Декоративная штукатурка, декоративные панели, камень. Имитация природных материалов. Зелень стабилизированная.		Можно объединить раб. зону и туалетный столик. Предусмотреть свет для чтения и на раб. зоне. Шторы блэкаут.
Мастер- ванна	Система хранения	Ванна встроенная или отдельностоящая, раковина 1 литая из иск. камня или накладная, унитаз с гиг. душем. Электрические щетки, ирригатор, электробритва (розетки для заряда в системе хранения)		керамогранит, микроцемент, декоративная штукатурка			Желательно большое зеркало над раковиной. Место для косметики (макияж в ванной)
Гардеробная при спальне.	Открытая и закрытая система хранения, место для хранения документов.			такое как в спальне	Покраска		Гардероб можно разделить на мужской и женский, также общее место хранения

Техническое задание подтверждаю

\_\_\_\_\_/дата

Автор: Костенко Евгения

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА  
Презентация доски Pinterest

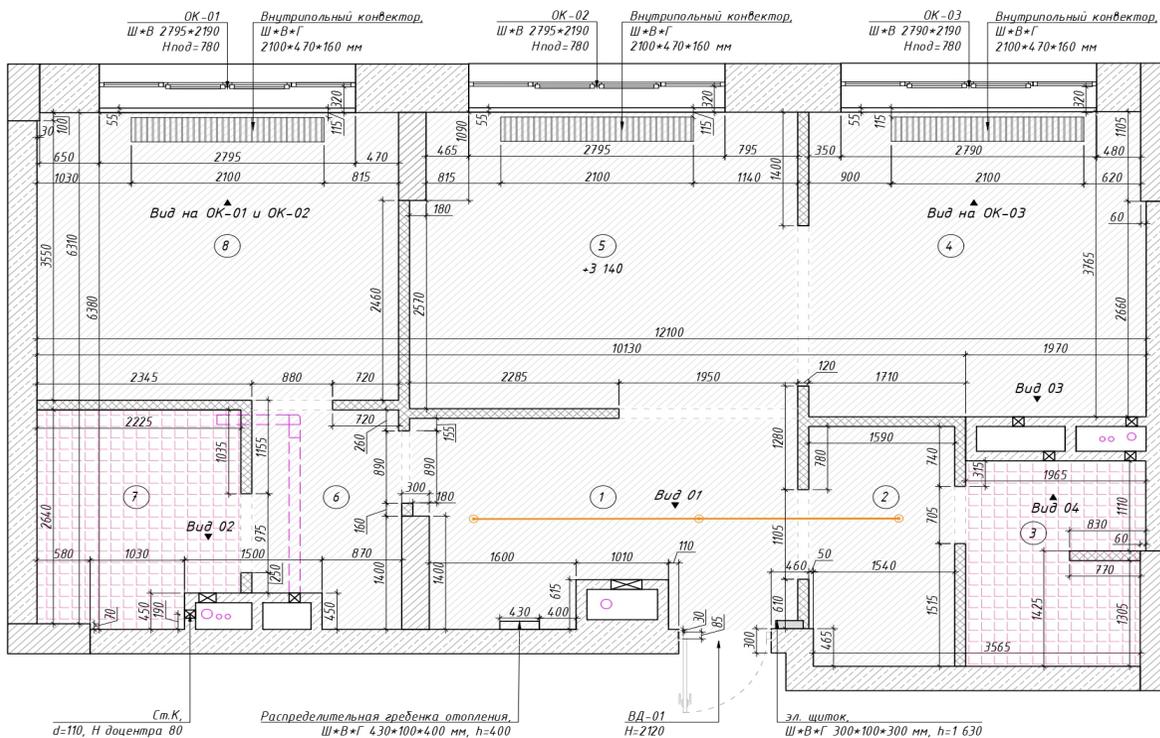


 «Умный Дизайн»

Автор: Костенко Евгения



# ОБМЕРНЫЙ ПЛАН



Апартаменты  
ЖК "ВТБ Арена Парк"  
г. Москва

План обмерный  
М 1:45  
01 из 03

## Экспликация помещений

№	Наименование	С, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	10,2
2	Гардероб	4,7
3	Санузел 1	4,9
4	Кухня	14,2
5	Гостиная	15,2
6	Коридор	4,1
7	Санузел 2	5,7
8	Спальня	14,0
Итого:		73,0

## Примечания:

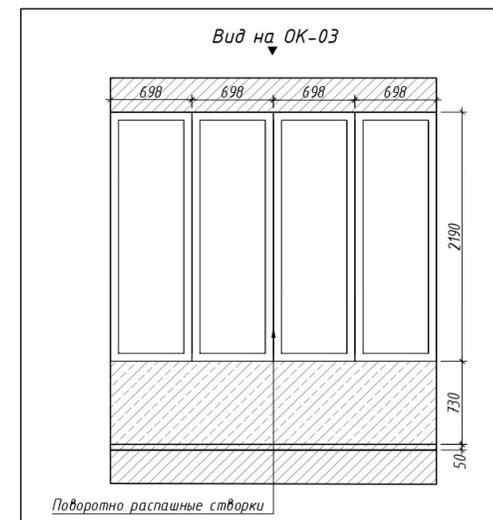
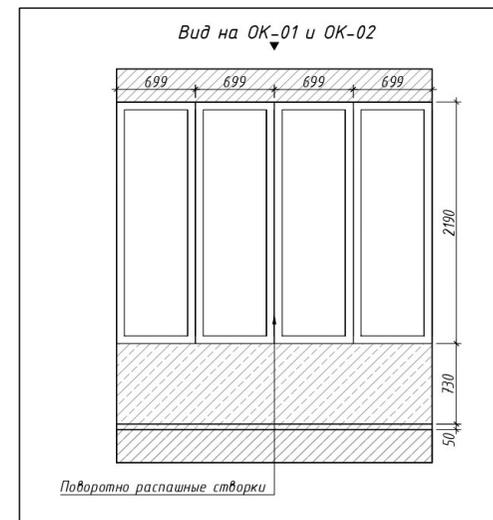
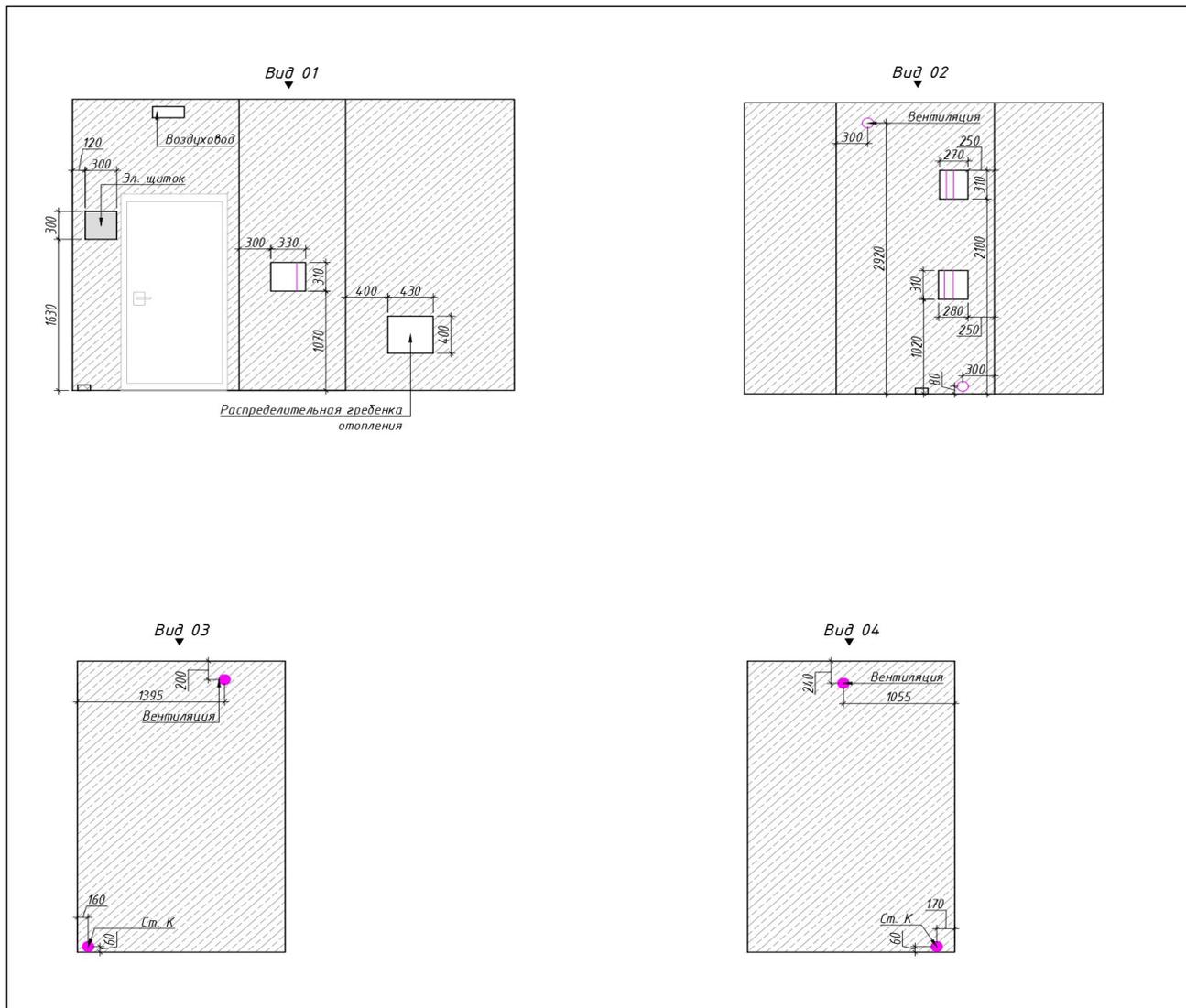
- Данный лист смотреть с листом 02 и 03
- Все размеры указаны от черновой отделки
- Высота потолков принята от чернового пола
- Толщина перегородок 120 мм, высота 65 мм, материал кирпич

## Условные обозначения:

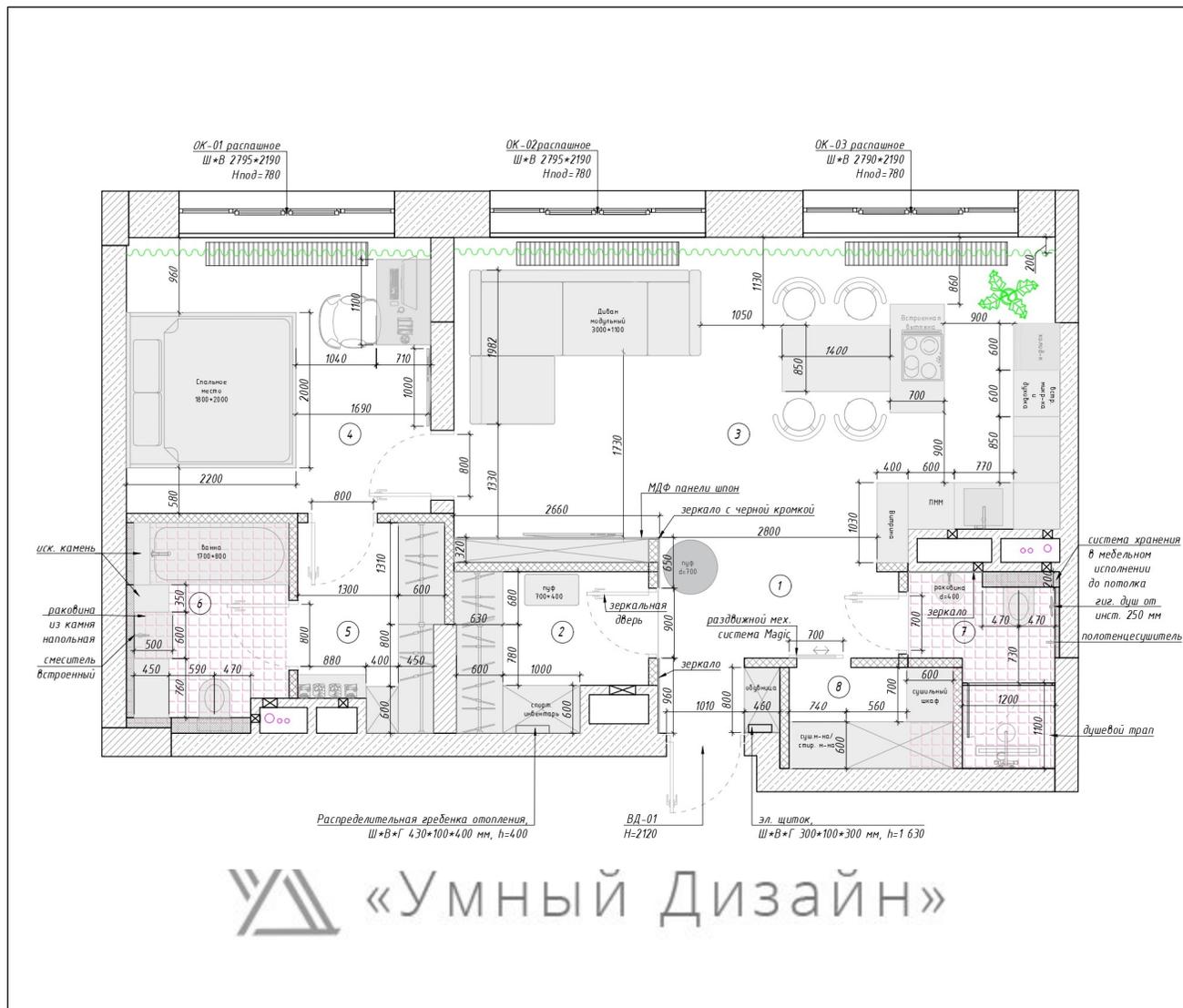
- монолит
- кирпич
- высота в 1 кирпич
- Ст.К - стояк дымовой канализации
- стояк ХВС и ГВС
- мокрая зона
- нежилая зона
- радиаторы отопления
- Вид - вид
- обозначение воздуховода
- система пожаротушения

INTERIOR DESIGN

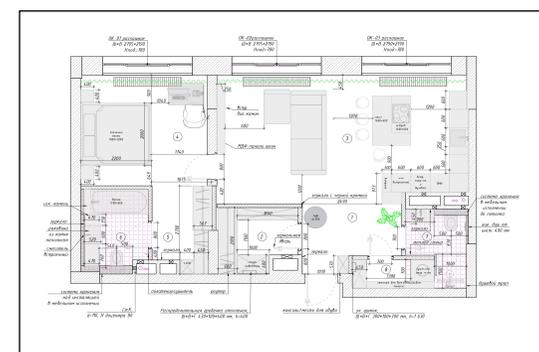
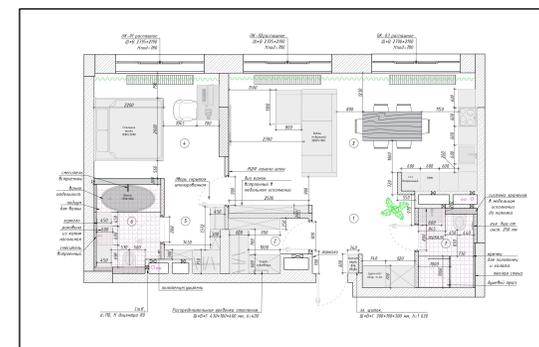
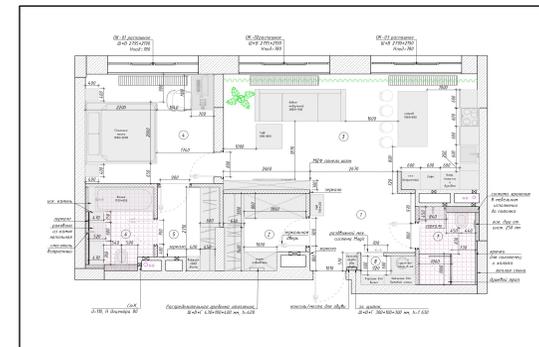
Фрагменты, виды, разрезы обмерного плана



# ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ



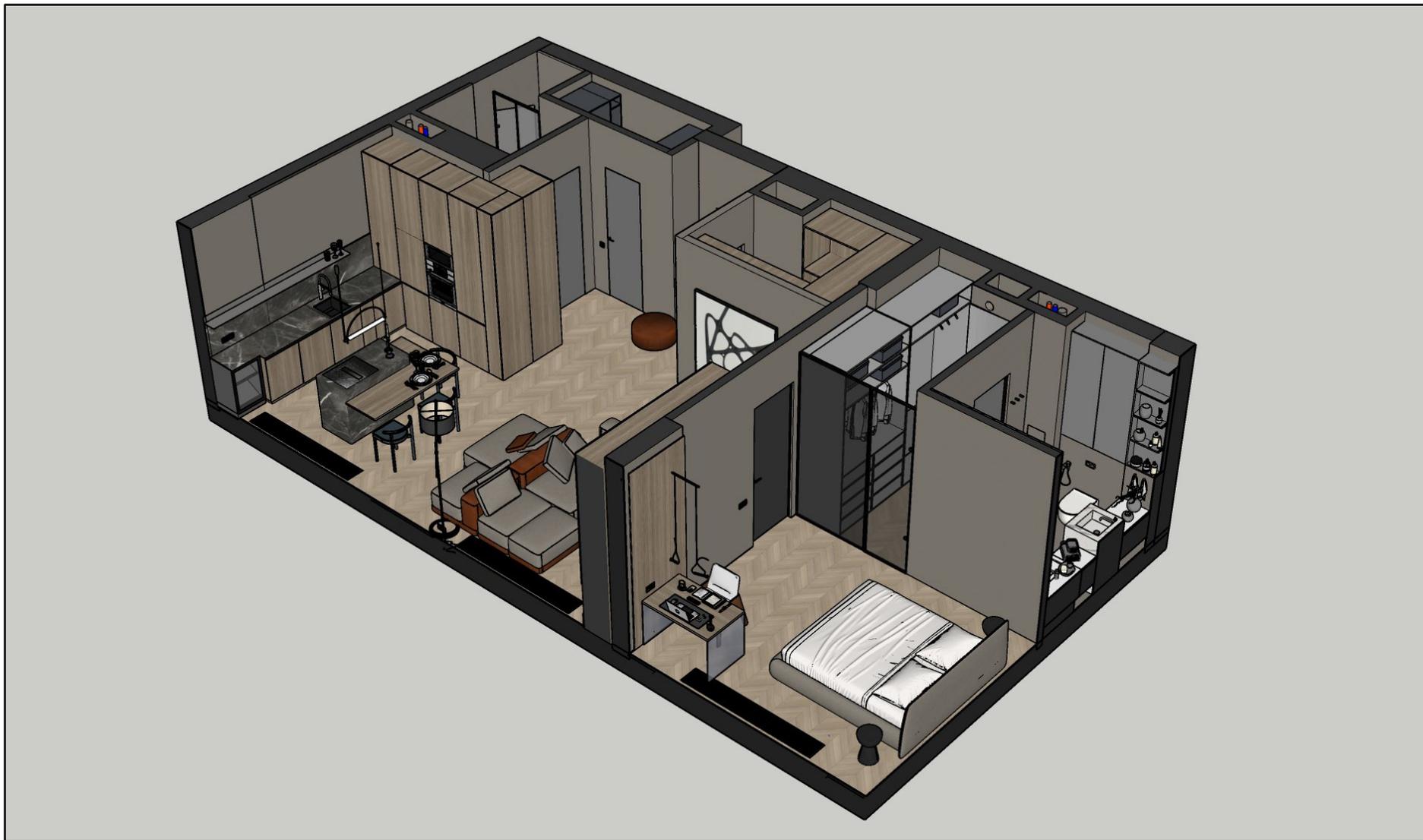

 «Умный Дизайн»



Автор: Костенко Евгения



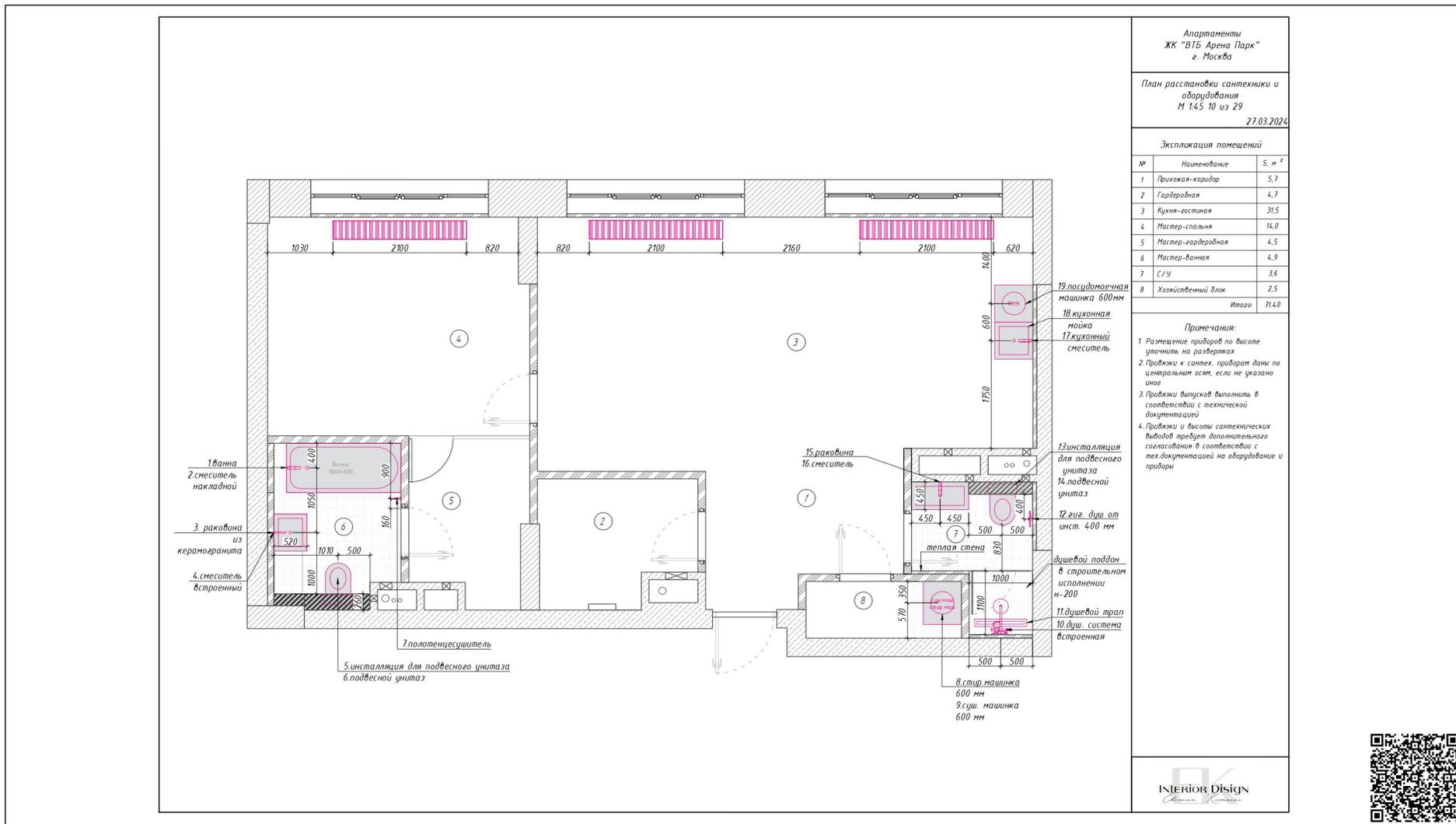
ИТОГОВОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ В SKETCHUP  
Вид сверху в изометрии с двумя скрытыми стенами и потолком



Автор: Костенко Евгения

# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

## План с расстановкой сантехнического оборудования



[ссылка на весь пакет чертежей](#)

Автор: Костенко Евгения

INTERIOR DESIGN  
Арт-дизайн интерьеров



# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

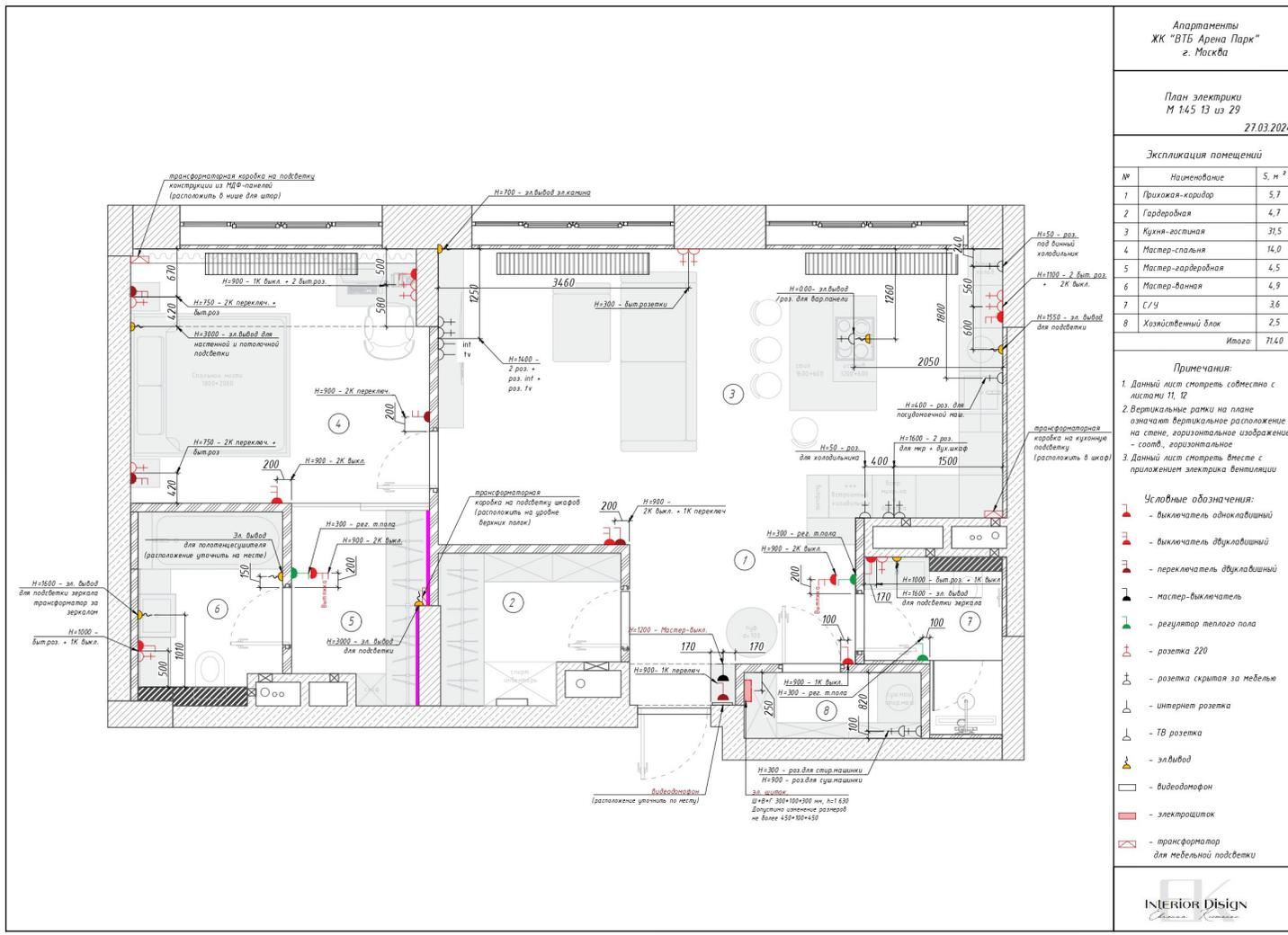
## План с расстановкой светильников



[ссылка на весь пакет чертежей](#)

Автор: Костенко Евгения

# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ План электрики

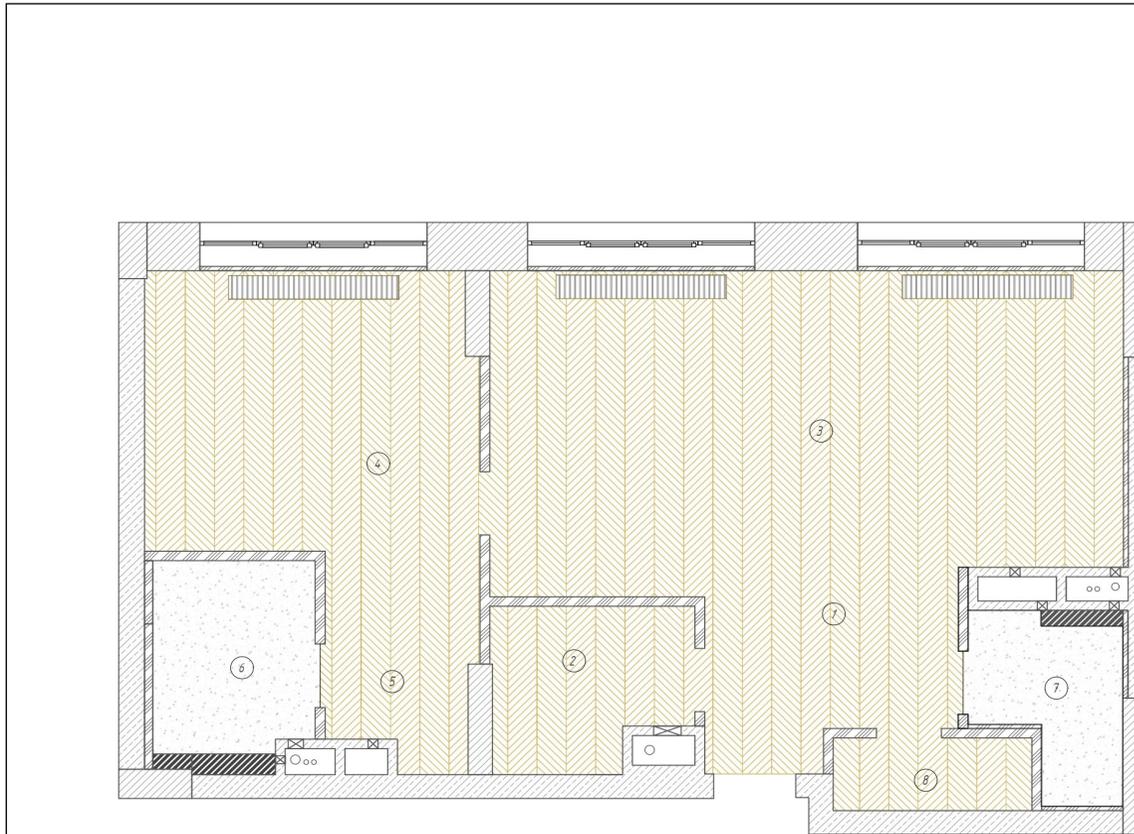


[ссылка на весь пакет чертежей](#)

Автор: Костенко Евгения

# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

## План напольных покрытий



Апартаменты ЖК "ВТБ Арена Парк" г. Москва			
План напольных покрытий М 145-14 из 29 27.03.2024			
Экспликация помещений			
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>	
1	Прихожая-коридор	5,7	
2	Гардеробная	4,7	
3	Кухня-гостиная	31,5	
4	Мастер-спальня	14,0	
5	Мастер-гардеробная	4,5	
6	Мастер-ванная	4,9	
7	С/У	3,6	
8	Хозяйственный блок	2,5	
Итого		71,60	
Примечания:			
1. Данный лист смотреть совместно с листом 15			
2. Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна			
3. Уточнить место стыка покрытий в проемах по технической документации выбранной модели дверей			
4. Раскладка паркета показана условно. Раскладка будет уточнена после выбора размера паркетной доски			
5. В дешевой предусмотреть нормативный уклон чистового покрытия к трапу			
6. Стык разных покрытий осуществлять с помощью пробкового компенсатора			
Ведомость покрытий			
Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м <sup>2</sup>
1	Паркет елка GREENLINE DELUXE III КАПРИ		63,7 м <sup>2</sup>
2	Микроцемент		8,4 м <sup>2</sup>
 INTERIOR DESIGN Елена Костенко			



[ссылка на весь пакет чертежей](#)

Автор: Костенко Евгения

# СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ

Ведомость отделочных материалов, оборудования, мебели, сантехники, электротехники, электротехники ремонта

Город Москва, пр. Ленинградский, 36, строение 9, кв. 119, этаж 7

Всего по порядку цен (руб.): 10 936 622,14

Характеристики элементов					Сводные ведомости				Порядковое ценообразование		
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм.	Кол-во	Элемент	Ссылка на справочник	Изображение	Характеристики	Порядковая цена, руб.		Срок изготовления/поставки (ориентировочно)
									за единицу	под ключ	
все помещения	отделка	ПАРКЕТ ЕЛКА GREENLINE DELUXE 111 КАПРИ	кв.м.	62,40	пол дерево	<a href="#">пол дерево (справка)</a>		ПАРКЕТ ЕЛКА GREENLINE DELUXE 111 КАПРИ <a href="https://parket-greenline.ru/products/parket-elka/frantsuzskaya-yelka/frantsuzskaya-yelka-deluxe-111-kapri/">https://parket-greenline.ru/products/parket-elka/frantsuzskaya-yelka/frantsuzskaya-yelka-deluxe-111-kapri/</a>	8 500,00	530 400,00	в наличии
все помещения	отделка	Декоративное покрытие смотреть по разверткам	кв.м.	58,00	декоративные покрытия	<a href="#">декор.покр. (справка)</a>		МК Paint, краска замша. Матовое декоративное покрытие.	1 000,00	58 000,00	в наличии
все помещения	отделка	Микроцемент	кв.м.	18,50	микроцемент	<a href="#">микроцемент (справка)</a>		МК Paint микроцемент,	10 000,00	185 000,00	в наличии
все помещения	отделка	Микроцемент пол	кв.м.	20,00	микроцемент	<a href="#">микроцемент (справка)</a>		МК Paint микроцемент, для пола и душ. трапа	15 000,00	300 000,00	в наличии
кухня-гостиная	отделка	Декоративное покрытие смотреть по разверткам	кв.м.	7,00	декоративные покрытия	<a href="#">декор.покр. (справка)</a>		МК Paint, краска замша. Матовое декоративное покрытие.	1 000,00	7 000,00	в наличии
ванна	отделка	керамогранит стены ираковина в строительном исполнении	кв.м.	8,00	керамические покрытия	<a href="#">керамика (справка)</a>		Керамогранит ORIGINES DE REX ORMAT 6мм. 120*240	11 583,00	92 664,00	90 дней
ванна	камень	акриловая накладка на ванну и мебель	шт.	1,00	керамические покрытия	<a href="#">керамика (справка)</a>		Керамогранит Pamesa Cromat Piave Coal 60x120. толщина 10,5 мм. Тип поверхности: Полированная,Ректифицированная,Под мрамор	100 000,00	100 000,00	30-40 дней
кухня-гостиная	отделка	керамогранит фартук, столешница и остров	кв.м.	9,50	керамические покрытия	<a href="#">керамика (справка)</a>		Керамогранит Pamesa Cromat Piave Coal 60x120. толщина 10,5 мм. Тип поверхности: Полированная,Ректифицированная,Под мрамор	6 390,00	60 705,00	30-40 дней
все помещения	отделка	Теневой плинтус	пог.м.	28,00	плинтус теневой	<a href="#">теневой плинтус (справка)</a>		Теневой плинтус скрытого монтажа Pro Design Panel 7208. Анодированный 2,7 м	1 347,00	37 716,00	14-30 дней
все помещения	двери	Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 REVERS INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005	шт.	2,00	двери скрытого монтажа		Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 REVERS INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: Левое L)	63 000,00	126 000,00	30-40 дней	
все помещения	двери	Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 REVERS INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: правое R)	шт.	1,00	двери скрытого монтажа		Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 REVERS INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: правое R)	63 000,00	63 000,00	30-40 дней	
хоз. блок	двери	Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: правое R)	шт.	1,00	двери скрытого монтажа		Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: правое R)	63 000,00	63 000,00	30-40 дней	
прихожая	двери	Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 REVERS INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: Левое L)	шт.	1,00	двери скрытого монтажа		Двери скрытого монтажа .Дверное полотно 02 REVERS INVISIBLE кромка алюминий с 4х сторон (Полотно: 2300*800, Кромка: Black Edition RAL 9005, Открывание: Левое L)	78 000,00	78 000,00	30-40	
прихожая	встр. мебель	Зеркальная стена.	кв.м.	7,90	зеркальная стена		Зеркальная стена. Зеркало графит. Profildoor. цвет и кромк зеркала должна совпадать с зеркалом на двери. <a href="#">Зеркало с черной кромкой</a>	12 000,00	94 800,00		
спальня	двери	Алюминиевая конструкция,Дверь	шт.	1,00	алюминиевые конструкции		АЛЮМИНИЕВЫЕ КОНСТРУКЦИИ. Скрытый короб <a href="https://www.profildoors.ru/catalog/construction-aluminium-ag/">https://www.profildoors.ru/catalog/construction-aluminium-ag/</a>	236 000,00	236 000,00	30-40 дней	
все помещения	сантехника	Конвектор внутрипольный	шт.	3,00	конвекторы		1 ВКВ.075.260.1500.2ТГ.24. Конвектор Vitron с принудительной конвекцией 24В цвет черный (глубина 75мм, ширина 260мм, длина 1500мм) Вентиль, Combi 2, проходной, DN-15, 1/2", ВН, никелированный, НГ со штуцером	58 340,00	175 020,00		

[ссылка на сводные ведомости](#)



Автор: Костенко Евгения

# СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ

Ведомость отделочных материалов, оборудования, мебели, сантехники, электротехники, электротехники ремонта

Город Москва, пр. Ленинградский, 36, строение 9, кв. 119, этаж 7

Всего по порядку цен (руб.):

Характеристики элементов					Сводные ведомости				Порядковое ценообразование		
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм.	Кол-во	Элемент	Ссылка на справочник	Изображение	Характеристики	Порядковая цена, руб.		Стоимость по порядку цен, руб.
									за единицу	под ключ	
спальня	отд. мебель	dino home BASE chair	шт.	1,00				BASE chair <a href="#">BASE chair</a>	77 000,00		77 000,00
кухня-гостиная	отд. мебель	НРА Стул в обивке	шт.	4,00				НРА Стул в обивке <a href="https://delo-design.com/nrasoft">https://delo-design.com/nrasoft</a>	18 000,00		72 000,00
прихожая	отд. мебель	Voco Pouf	шт.	1,00				Voco Pouf Низкий пуф, высота 350 мм Диаметр нижнего основания: 700 мм, 800 мм, 900 мм, 1000 мм <a href="https://voca.su/pouf">https://voca.su/pouf</a>	41 990,00		41 990,00
спальня	отд. мебель	Столик журнальный, Donato черный АМ. РМ	шт.	2,00				Столик журнальный, Donato черный <a href="#">АМ.РМ</a> — <a href="#">Столик журнальный, Donato черный АМ.РМ</a>	16 999,00		33 998,00
спальня	отд. мебель	Кровать Кровать Voca slimbed, без подъемного механизма	шт.	1,00				Кровать Кровать Voca slimbed, без подъемного механизма <a href="#">Кровать, Voca slimbed, без подъемного механизма. Под матрас 180*200</a>	333 000,00		333 000,00
спальня	свет	Светильник дизайн лампы-лаццо от Quentin de Coster	шт.	1,00				Светильник дизайн лампы-лаццо от Quentin de Coster — <a href="#">Светильник дизайн лампы-лаццо от Quentin de Coster</a>	108 900,00		108 900,00
все помещения	свет	Рамка однапостовая	шт.	6,00				ABB NIE Skymoon Стекло Черное Рамка 1-ая <a href="#">ABB NIE Skymoon Стекло Черное Рамка 1-ая</a>	4 500,00		27 000,00
все помещения	свет	Рамка на два поста	шт.	12,00				ABB NIE Skymoon Стекло Черное Рамка 2-ая <a href="#">ABB NIE Skymoon Стекло Черное Рамка 2-ая</a>	5 944,00		71 328,00
все помещения	свет	Рамка на три поста	шт.	6,00				ABB NIE Skymoon Стекло Черное Рамка 3-ая <a href="#">ABB NIE Skymoon Стекло Черное Рамка 3-ая</a>	7 903,00		47 418,00
все помещения	свет	Выключатель 1-клавишный , цвет Хром, ABB Skymoon	шт.	12,00				Выключатель 1-клавишный , цвет Хром, ABB Skymoon <a href="#">Выключатель 1-клавишный , цвет Хром, ABB Skymoon</a>	2 449,00		29 388,00
все помещения	свет	Выключатель 1-клавишный перекрестный (с трех мест), цвет Хром, ABB Skymoon	шт.	6,00				Выключатель 1-клавишный перекрестный (с трех мест), цвет Хром, ABB Skymoon	3 582,00		21 492,00
все помещения	свет	Розетка с/з с защитными шторками (винтовой зажим), цвет Хром, ABB Skymoon	шт.	17,00				Розетка с/з с защитными шторками (винтовой зажим), цвет Хром, ABB Skymoon	2 334,00		39 678,00
все помещения	свет	Телевизионная розетка единственная TV-FM-SAT, цвет Хром, ABB Skymoon	шт.	1,00				Телевизионная розетка единственная TV-FM-SAT, цвет Хром, ABB Skymoon	3 440,00		3 440,00
все помещения	свет	РАМКА 1-АЯ (ОДИНАРНАЯ) , БЕЛЫЙ, СЕРИЯ ATLAS DESIGN, SCHNEIDER	шт.	10,00				РАМКА 1-АЯ (ОДИНАРНАЯ) , БЕЛЫЙ, СЕРИЯ ATLAS DESIGN, SCHNEIDER <a href="#">РАМКА 1-АЯ (ОДИНАРНАЯ) , БЕЛЫЙ, СЕРИЯ ATLAS DESIGN, SCHNEIDER</a>	50,00		500,00
все помещения	свет	РАМКА 2-АЯ (ДВОЙНАЯ) , БЕЛЫЙ, СЕРИЯ ATLAS DESIGN, SCHNEIDER ELECTRIC	шт.	6,00				РАМКА 2-АЯ (ДВОЙНАЯ) , БЕЛЫЙ, СЕРИЯ ATLAS DESIGN, SCHNEIDER ELECTRIC <a href="#">РАМКА 2-АЯ (ДВОЙНАЯ) , БЕЛЫЙ, СЕРИЯ ATLAS DESIGN, SCHNEIDER ELECTRIC</a>	82,44		494,64
все помещения	свет	Розетка с заземлением со шторками Systeme Electric (Schneider Electric) AtlasDesign 16A, белая ATN000145	шт.	17,00				Розетка с заземлением со шторками Systeme Electric (Schneider Electric) AtlasDesign 16A, Белая ATN000145	199,00		3 383,00

[ссылка на сводные ведомости](#)



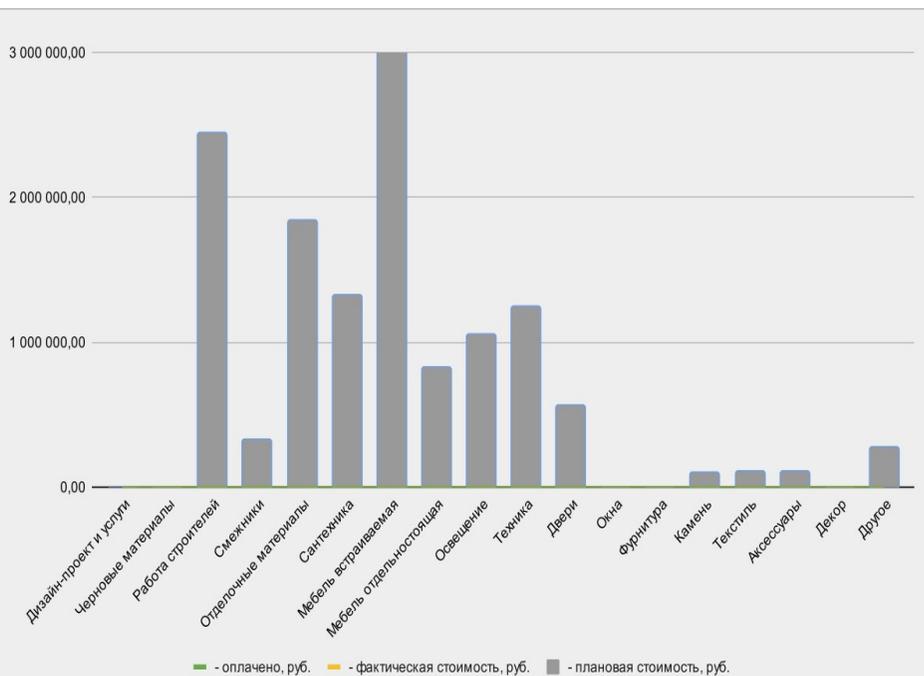
Автор: Костенко Евгения

# РАСЧЁТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РЕМОНТА

## Диаграмма планируемых затрат



Наименование категории	Стоимость плановая (КП, порядки цен), руб.	Стоимость фактическая, руб.	Разница (план-факт), руб.	Оплачено, руб.	Остаток к оплате по всему проекту, руб.
Дизайн-проект и услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Черновые материалы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Работа строителей	2 445 000,00	0,00	2 445 000,00	0,00	0,00
Смежники	328 510,00	0,00	328 510,00	0,00	328 510,00
Отделочные материалы	1 840 860,00	0,00	1 840 860,00	0,00	1 840 860,00
Сантехника	1 326 494,00	0,00	1 326 494,00	0,00	1 326 494,00
Мебель встраиваемая	3 350 200,00	0,00	3 350 200,00	0,00	3 350 200,00
Мебель отдельностоящая	827 088,00	0,00	827 088,00	0,00	827 088,00
Освещение	1 051 851,64	0,00	1 051 851,64	0,00	1 051 851,64
Техника	1 247 780,00	0,00	1 247 780,00	0,00	1 247 780,00
Двери	566 000,00	0,00	566 000,00	0,00	566 000,00
Окна	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Фурнитура	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Камень	100 000,00	0,00	100 000,00	0,00	100 000,00
Текстиль	113 176,50	0,00	113 176,50	0,00	113 176,50
Аксессуары	108 200,00	0,00	108 200,00	0,00	108 200,00
Декор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Другое	279 262,00	0,00	279 262,00	0,00	279 262,00
<b>Итого дизайн проект и услуги студии</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого работа и черновые мат-лы:</b>	<b>2 445 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 445 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого наполнение интерьера:</b>	<b>11 139 422,14</b>	<b>0,00</b>	<b>11 139 422,14</b>	<b>0,00</b>	<b>11 139 422,14</b>
<b>Итого под ключ с работой:</b>	<b>13 584 422,14</b>	<b>0,00</b>	<b>13 584 422,14</b>	<b>0,00</b>	<b>11 139 422,14</b>

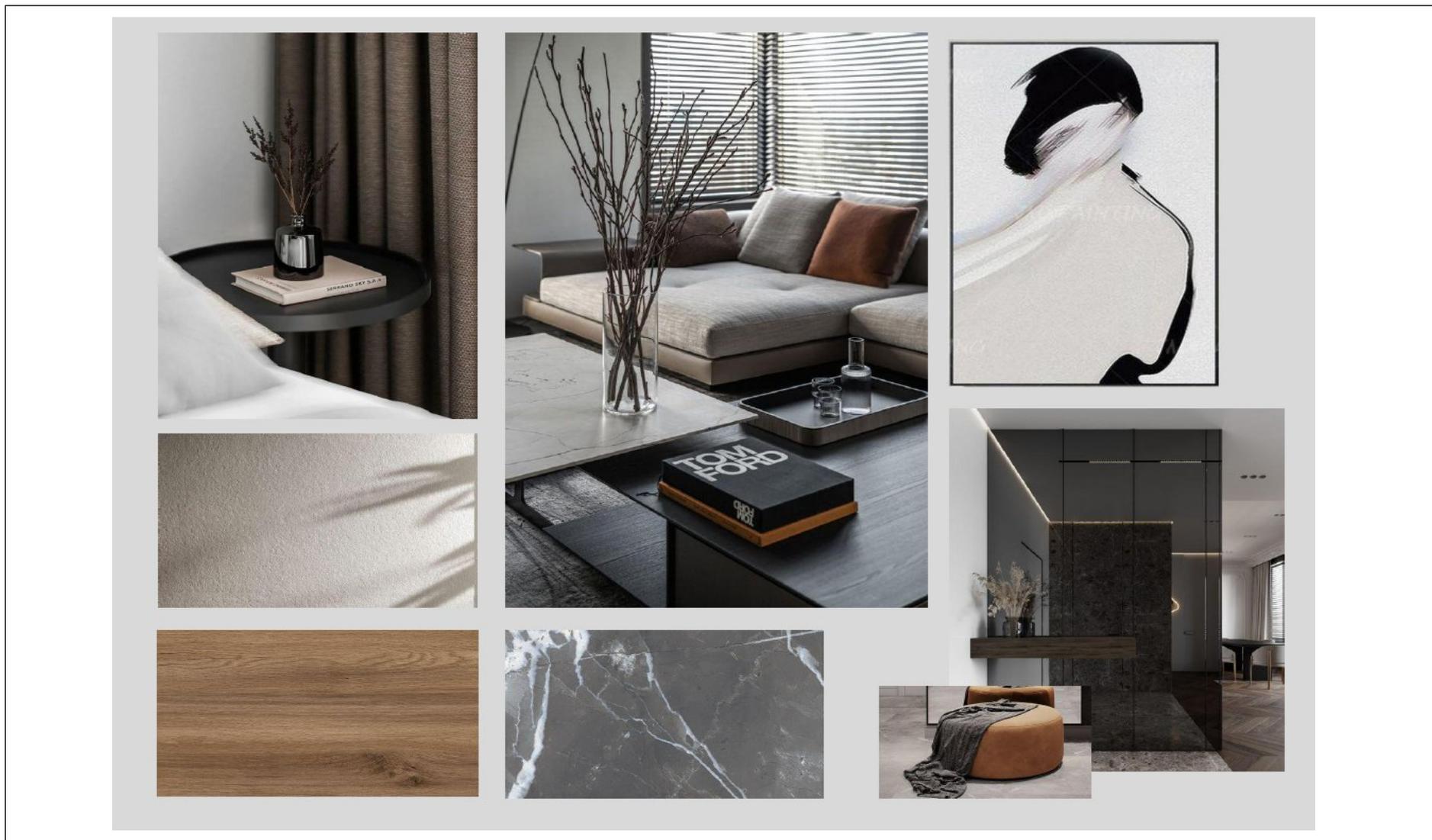


[ссылка на сводные ведомости](#)



# МУДБОРД

Наименование помещения: Кухня- гостиная



Автор: Костенко Евгения

КОЛЛАЖ

Наименование помещения: Кухня- гостиная



Автор: Костенко Евгения

КОЛЛАЖ

Наименование помещения: Спальня



Автор: Костенко Евгения

# МУДБОРД

Наименование помещения: Мастер- ванна



Автор: Костенко Евгения

КОЛЛАЖ

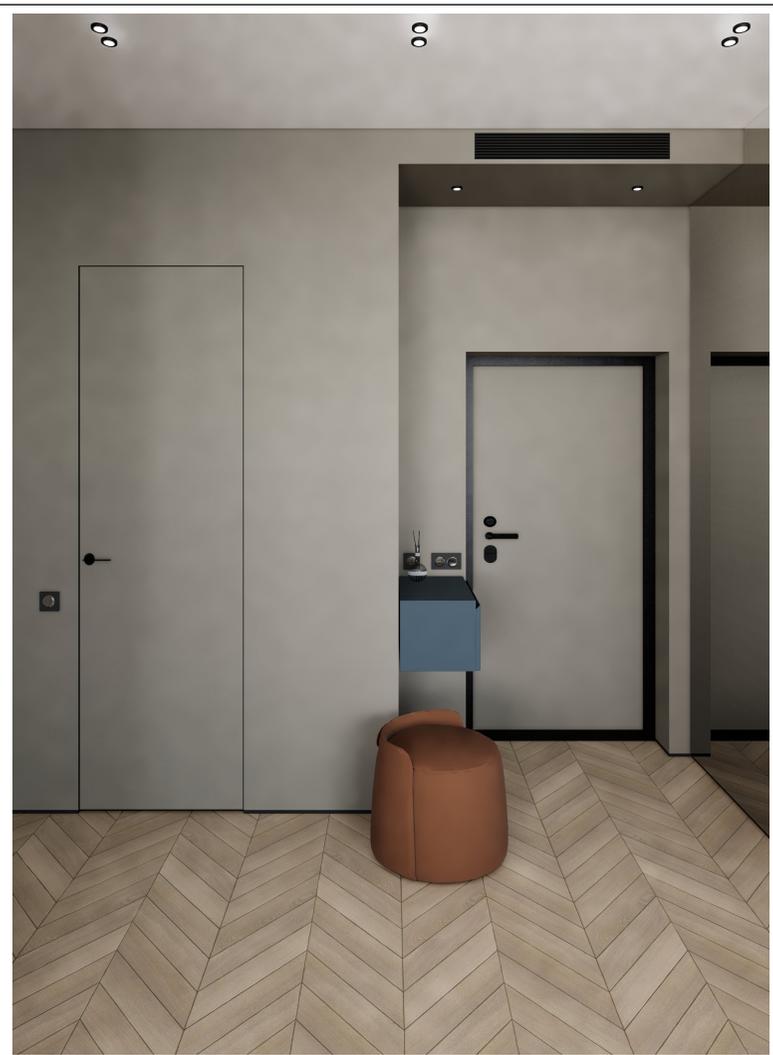
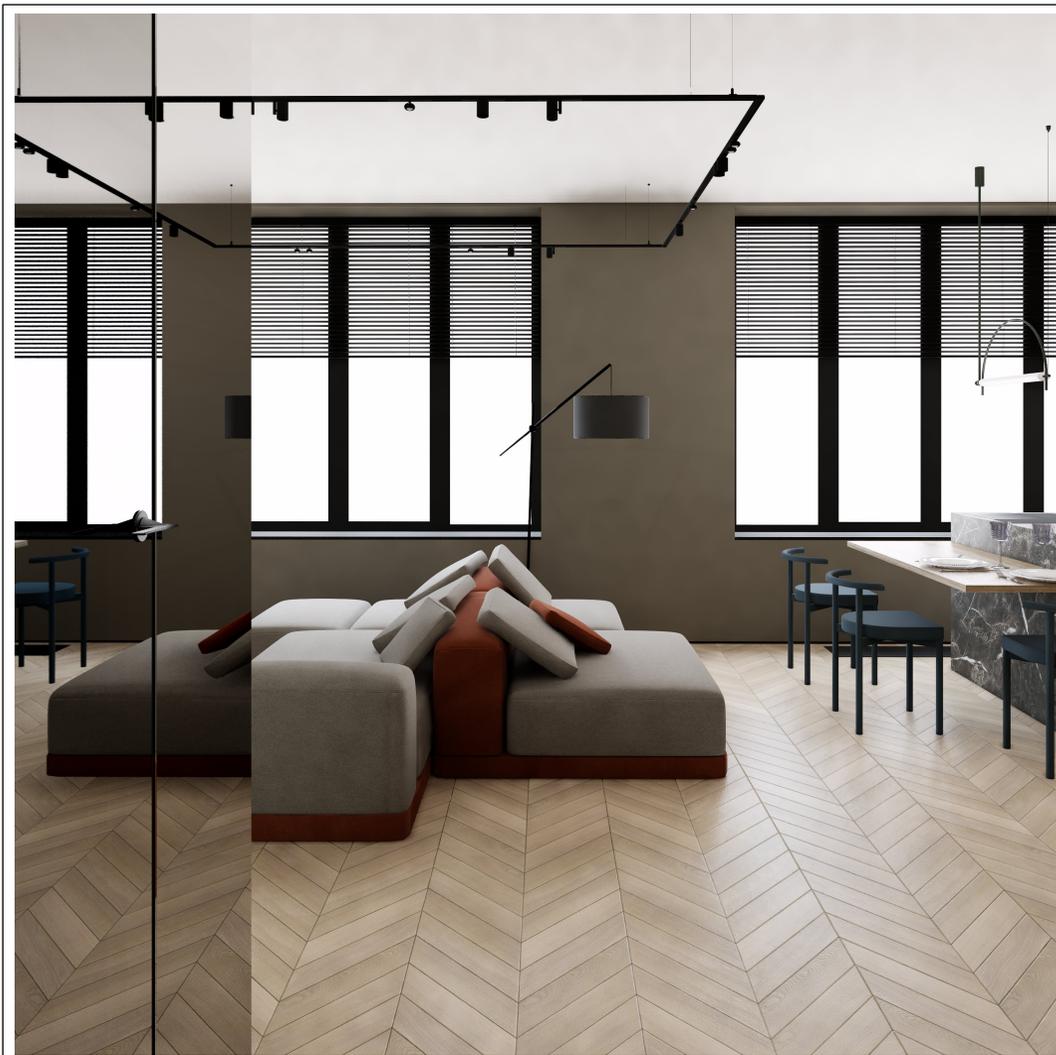
Наименование помещения: Мастер- ванна



Автор: Костенко Евгения

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: гостиная, прихожая



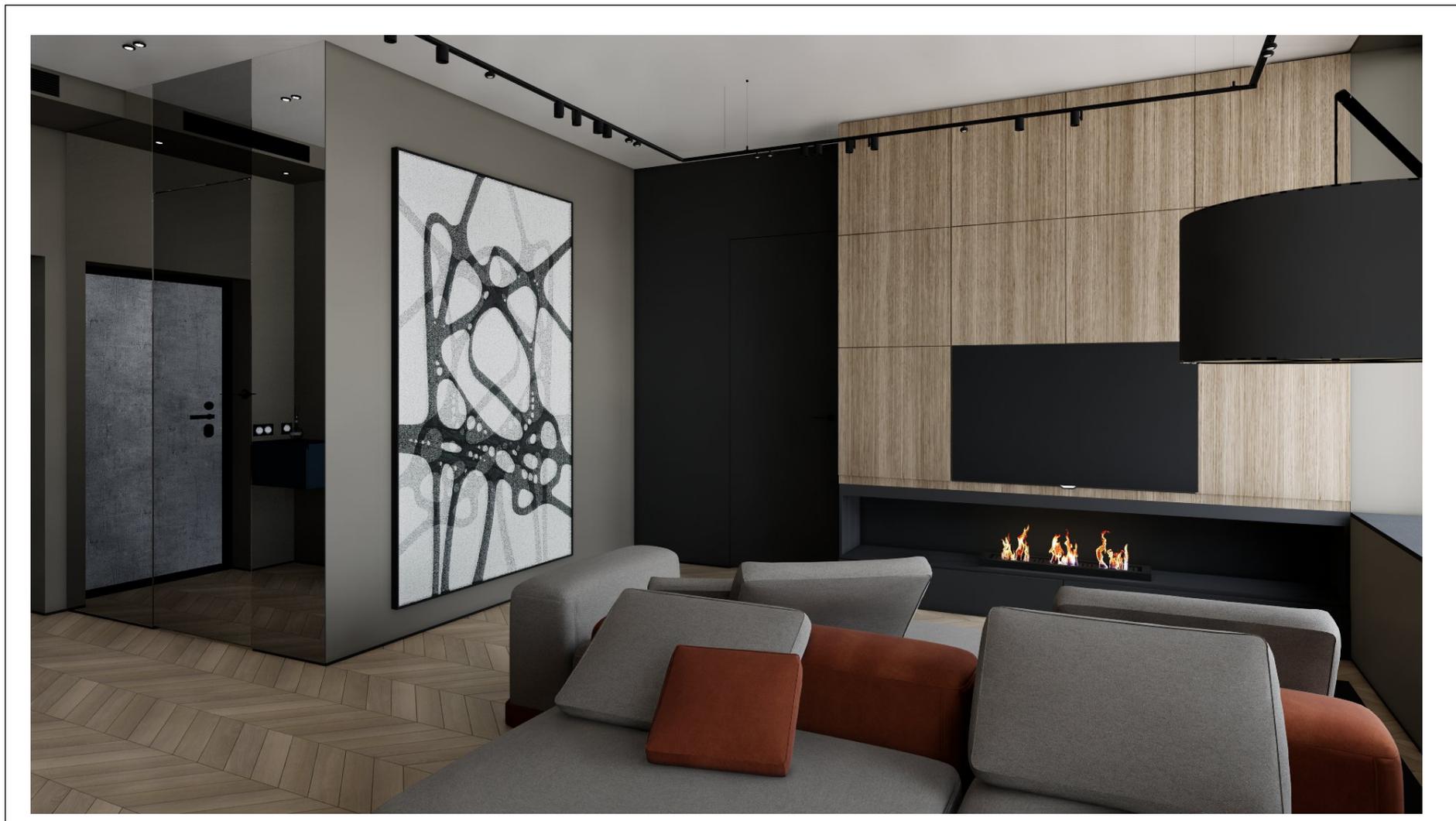
Автор: Костенко Евгения

QR-код на панораму кухня - гостиная, спальня

[ссылка на визуализации](#)



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: текст



[ссылка на панораму](#)



Автор: Костенко Евгения

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: текст



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: кухня - гостиная



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: кухня - гостиная



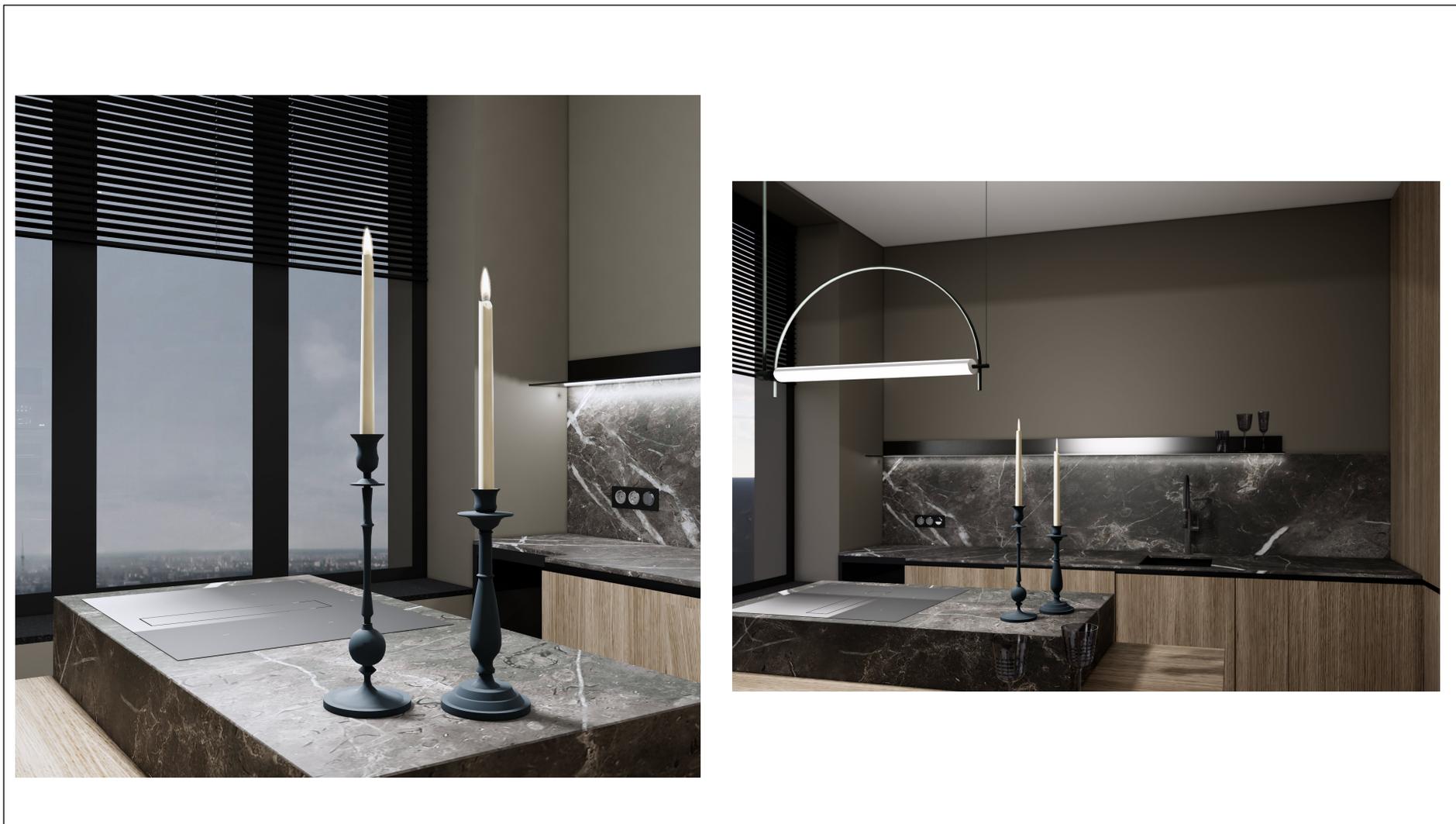
[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: кухня - гостиная



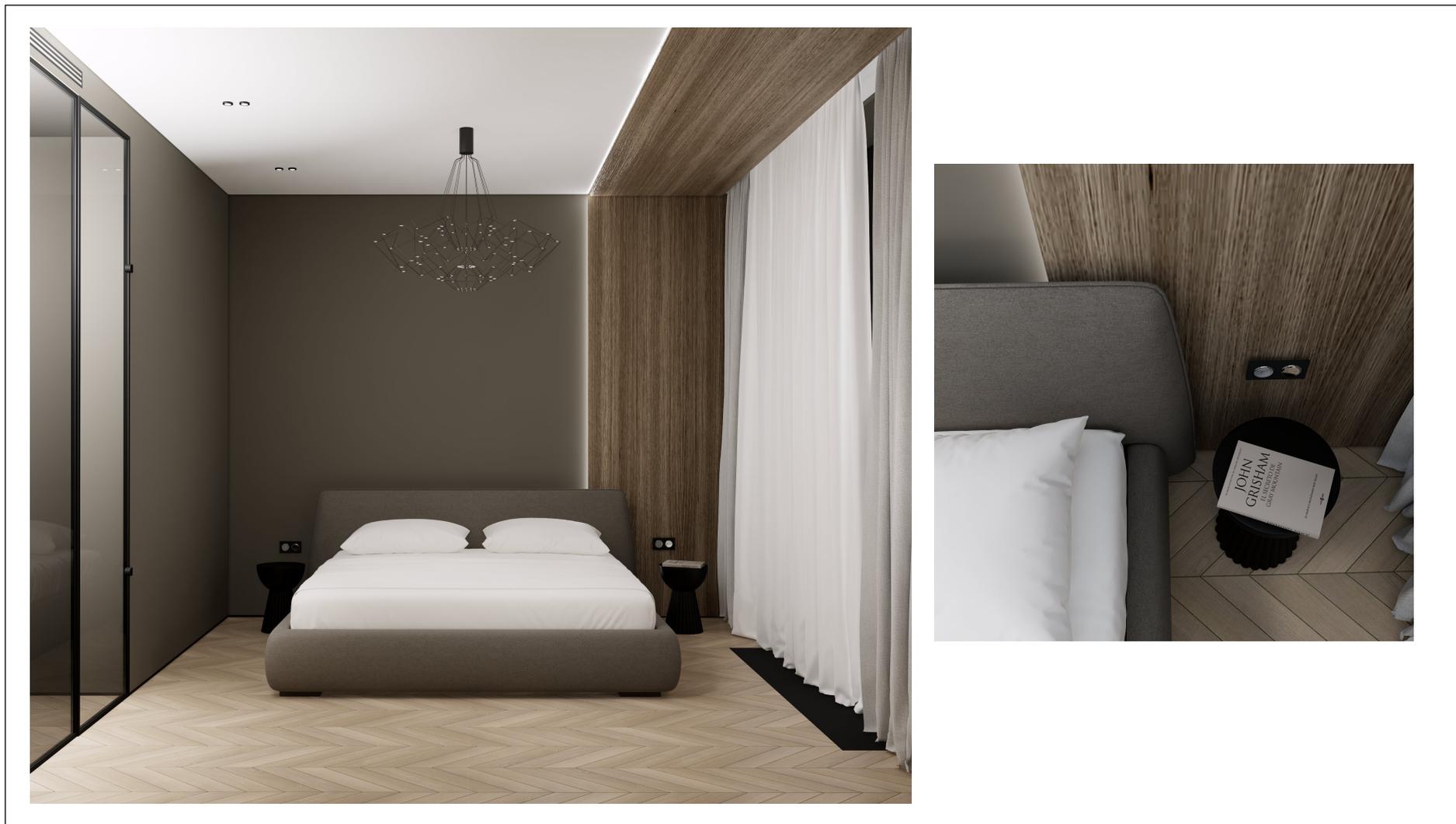
Автор: Костенко Евгения

[ссылка на панораму](#)



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: спальня



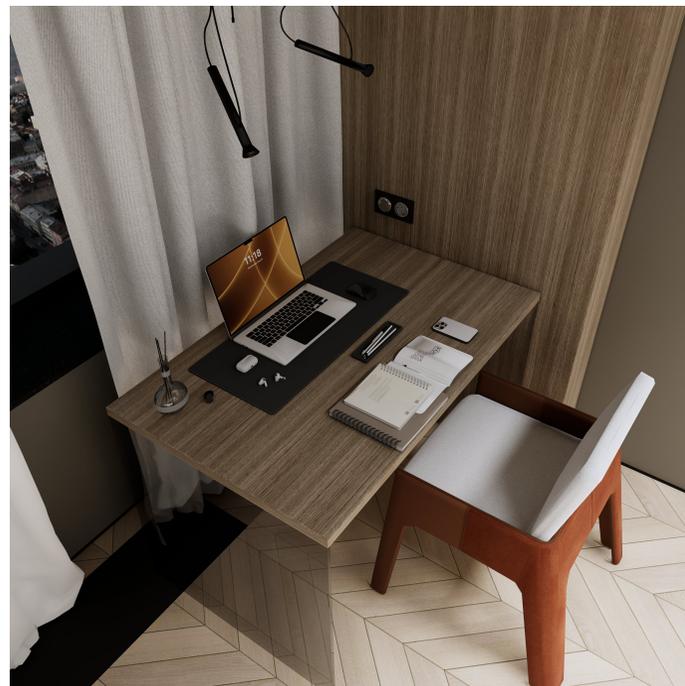
Автор: Костенко Евгения

[ссылка на панораму](#)



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: спальня



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: гардеробная



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: ванна



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: ванна



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: с/у



[ссылка на панораму](#)

Автор: Костенко Евгения



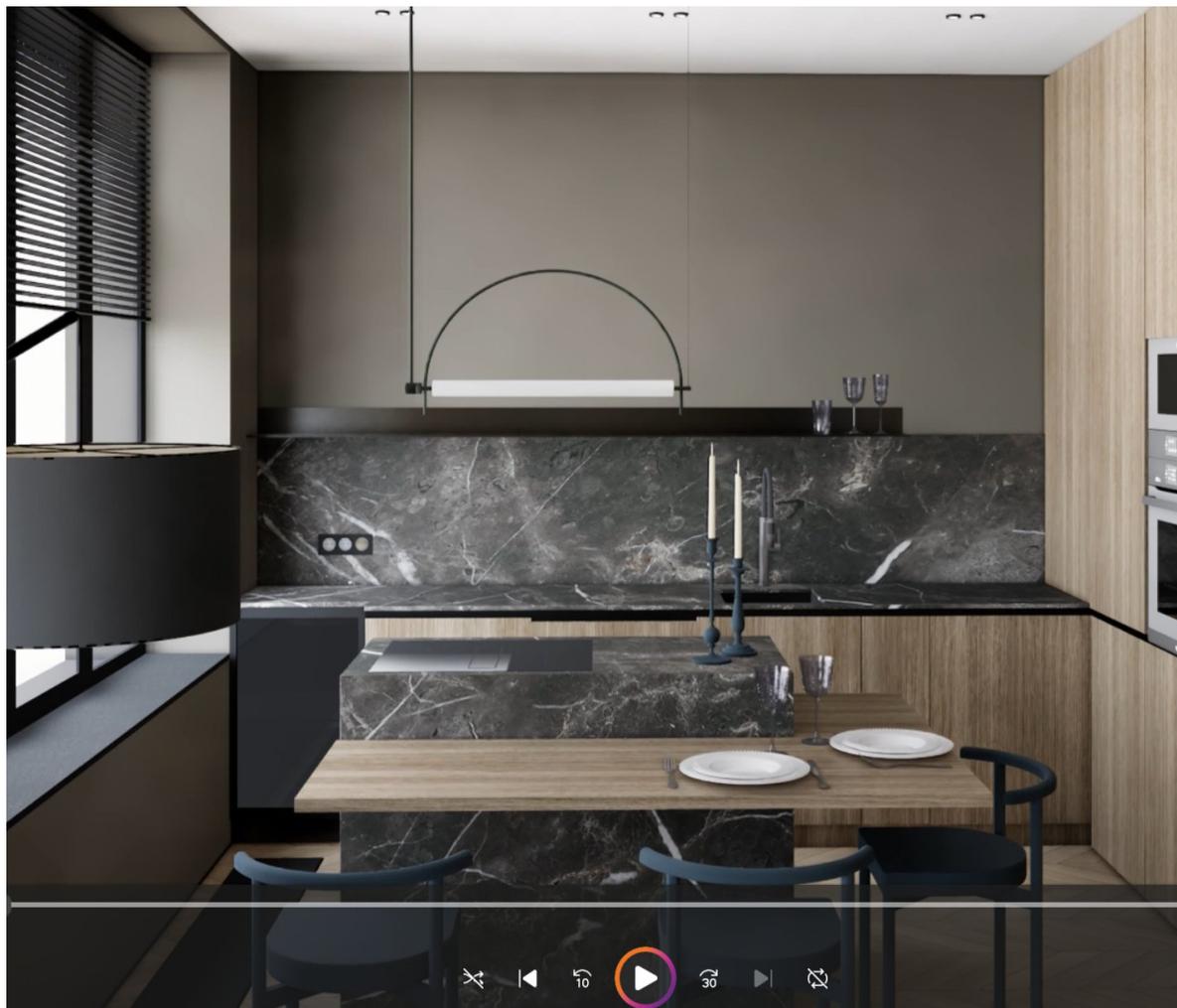
ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: гардероб, хоз. бло



Автор: Костенко Евгения

ВИДЕО-РОЛИК



Автор: Костенко Евгения Анатольевна



ВЫСШАЯ ШКОЛА ДИЗАЙНА  
И АРХИТЕКТУРЫ  
УМНЫЙ ДИЗАЙН

Автор Костенко Евгения Анатольевна

2024