

КАРТОЧКА ДИЗАЙНЕРА



ФИЛИППОВА
ПОЛИНА
СЕРГЕЕВНА

ОБРАЗОВАНИЕ

1. 2006-2010г.
Российский Государственный университет туризма и сервиса.
Менеджер туризма
2. 2022-2024г.
ВШДиА Умный Дизайн. Дизайнер общей практики

ВЛАДЕНИЕ ПРОГРАММАМИ

- AutoCad
- Adope Photoshop
- SketchUp & Enscape
- Corel Draw
- MS-Office

ЛИЧНЫЕ КАЧЕСТВА

- Коммуникабельность
- Лидерство и организационные навыки
- Упорство
- Ответственность
- Внимание к деталям
- Любовь к творчеству
- Умение работать в команде
- Позитивный настрой

ПРАЙС ДИЗАЙНЕРА



**ФИЛИППОВА
ПОЛИНА
СЕРГЕЕВНА**

ЭТАПЫ РАБОТ

1. Техническое задание
2. Проектирование пространства
3. Разработка концепции интерьера и визуализация
4. Схемы реализации
5. Расчет сметной стоимости ремонта

СРОКИ РАБОТ

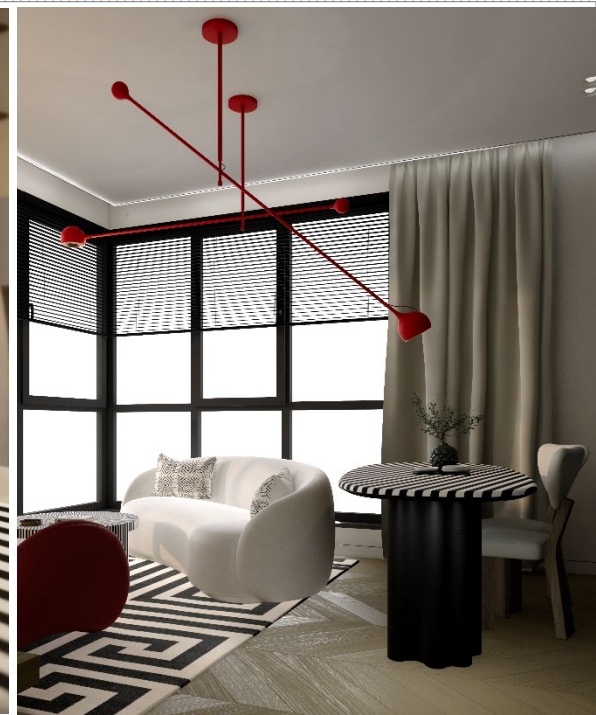
- 1-2 недели
2-3 недели
4-6 недель
4-6 недель
4-6 недель

СТОИМОСТЬ РАБОТ

- | | |
|--|--------------|
| 1. Экспресс-проект | 2000руб/кв.м |
| <ul style="list-style-type: none">• планировочное решение,• минимальный пакет чертежей,• стилистическое решение (коллажи). | |
| 2. Полный дизайн-проект | 3500руб/кв.м |
| <ul style="list-style-type: none">• варианты планировочных решений,• полный пакет чертежей,• стилистическое решение (визуализация интерьера)• расчет сметной стоимости ремонта. | |
| 3. Комплектация интерьера. | 1500руб/кв.м |

УСЛОВИЯ РАБОТЫ

- Удалённо
- В офисе
- В рабочей группе



Design by
Taonga
HIGH AND BEYOND

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ

Вашему вниманию представлен проект небольшой, но просторной квартиры для молодой пары, недавно переехавшей в наш прекрасный город. По желанию заказчика квартира должна состоять из светлой кухни-столовой-гостиной с кабинетной зоной у окна и стильными стеллажами для книг, уютной спальни с кроватью и туалетным столиком, санузла и гардеробной.

В процессе создания проекта удалось выбрать максимально комфортную и продуманную планировку, оформить светлый и яркий интерьер при помощи сочетания различных материалов, контрастных акцентов мебели и декора. И, конечно, много стараний было положено на то, что бы сделать эту квартиру как яркой и стильной, так и уютной. Здесь всегда будет светло и тепло, даже в самый пасмурный питерский день.

Выбор планировочного решения был обоснован максимальным удобством расположения помещений для клиента: спальня и гостиная равноудалена от санузла, который обеспечивает дополнительную шумоизоляцию от кухни-гостиной, если кто-то из членов семьи захотел что-то приготовить или послушать музыку.

Удалось поддержать и развить идею заказчика, пожелавшего белые стены и яркие пятна. Полки для книг получилось сделать как встроенные в стену, так и придумать интересную конструкцию подвесного деревянного стеллажа, в основание которого встроен современный камин на жидком топливе от Kronsco. Стилистически обрамили интерьер волшебно уютный торшер Boomerang от Isabel Moncada, и, конечно, легендарное кресло Tongue Pierre Paulin.

Площадь санузла дала возможность установке отдельстоящей ванны и двух раковин. Аккуратно вписана в стены из цветного микроцемента плитка с нежным геометрическим рисунком, установили душевую кабину и добавили полочку для хранения косметики и полотенец, которые декоративно преобразили пространство. Над инсталляцией удобно расположился шкаф с коллекторным узлом.

Спальня выполнена в более спокойных тонах, это место отдыха и сна. Между дверей встроен небольшой шкаф с ящиками для лекарств и швейных принадлежностей, как и просил заказчик. Из спальни мы попадаем в небольшую но функциональную гардеробную.

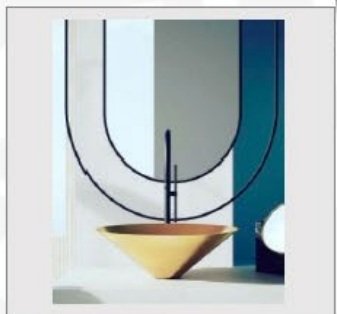
Из основных тонких моментов проектирования и дальнейшей реализации стоит выделить сложность возводимой конструкции с двумя дверьми скрытого монтажа, установку короба которых нужно будет производить совместно с доведением межкомнатных перегородок. Также внимание нужно будет уделить достаточному количеству мебели, спроектированной на заказ, для которой был разработан отдельный альбом с чертежами и визуализацией. И, конечно, необходимо отметить и возведение подиума в зоне санузла для корректной установки сантехнического оборудования.

При создании этого пространства, конечно, хотелось максимально ответить на запрос заказчика, который хотел видеть стильное активное пространство, которое будет нести в себе идеи дизайнера, который не потеряет своей актуальности через пару лет, ведь стиль превыше моды. И, будем надеяться, нам это удалось;)



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

Легенда о заказчике



О заказчике...

Семейная пара - союз двух интеллигентных и творческих людей.

Арсений, 35 лет, доцент кафедры истории зарубежных литератур, публицист, филателист. Софи, 27 лет, родилась во Франции, языковед, изучала русскую литературу, чудесно играет на скрипке и рисует.

Арсений и Софи познакомились в Париже, где долго жили и работали вместе, по работе переехали в Петербург и влюбились в город. Пара постоянно путешествует, очень любит книги и музыку, увлекается активным отдыхом, любит виндсерфинг и парусный спорт, поэтому ребята остановили свой выбор на Лахте.

Заказчики хотят много света, квартира должна быть стильной и уютной, можно смешивать стили и делать яркие акценты. Необходимо предусмотреть хранение достаточно большого количества книг и марочных альбомов, рабочее место, а также использование акустической системы в зоне гостиной.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

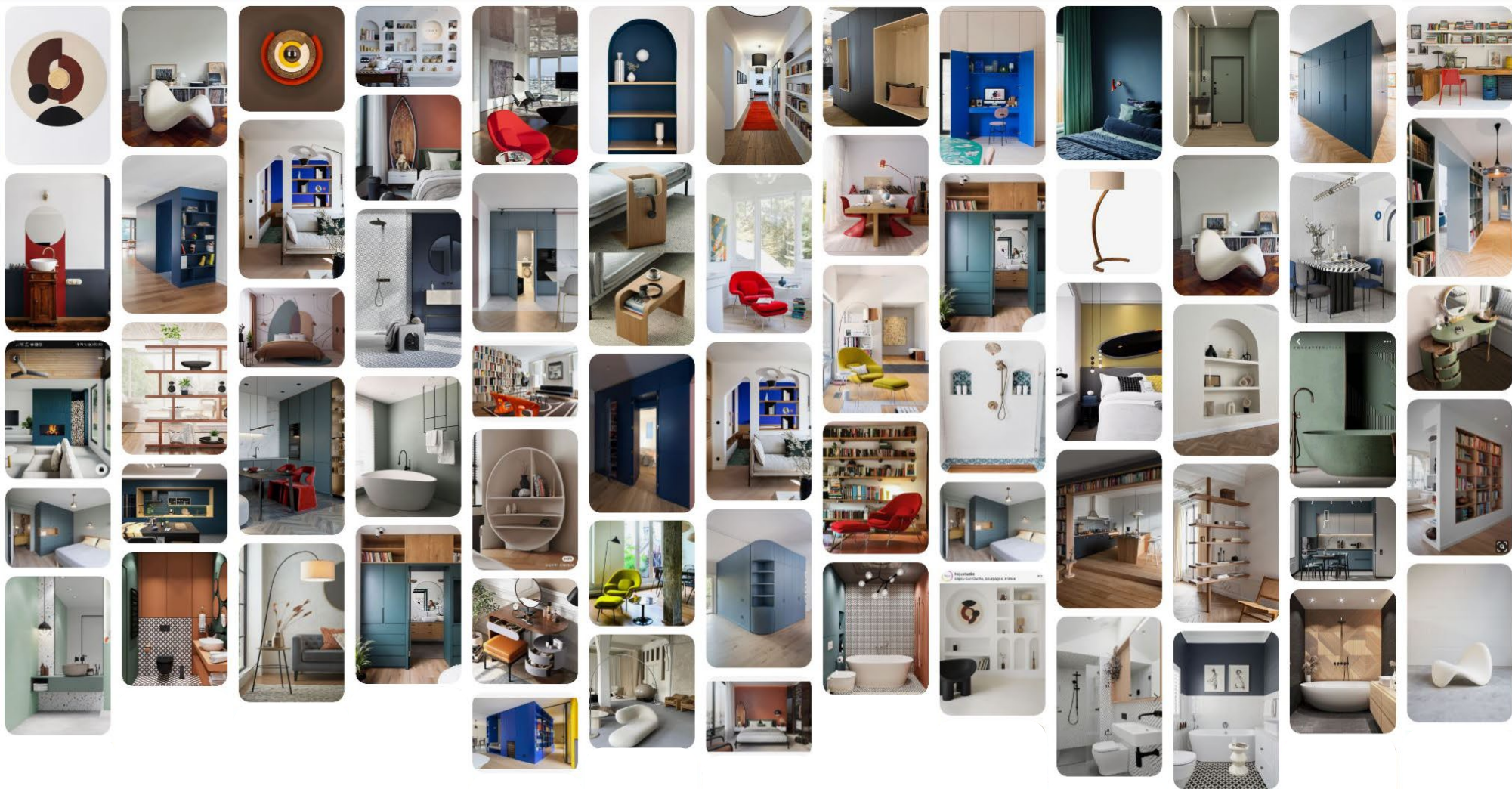
Заказчик:	Тарковский Арсений Александрович
Адрес (город, улица, корпус, дом, кв.):	Приморский пр., 78 к1, кв. 36, Санкт-Петербург, 197374
Проектное наименование объекта:	Лахта Плаза
Тип объекта:	Квартира
Год постройки:	2018
Площадь по экспликации БТИ (м2):	55м ²
Высота потолков (м):	3125
Количество этажей/уровней:	1
Этаж/этажность в доме:	7(8)
Тип снабжения варочного оборудования:	Электрика
Планируемый бюджет на комплектацию:	Готовы одобрить все расходы в рамках понравившегося проекта
Количество помещений:	5
Имеющаяся мебель:	Нет
Дополнительно:	Можно предлагать различные варианты отделки и сочетания мебели, важно сделать максимально интересное для жизни стильное пространство. Скорее нет лепнине. Подоконники из камня (искусственного или натурального), откосы не принципиально. Место для книг и их чтения. Теплые полы в санузле. Двери можно обычные или скрытый короб; радиаторы внутрительные или стандартные. Выключатели обычные, можно сенсорные. Стиральная машина может стоять рядом со спальней в гардеробной.

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Примечания
Прихожая	Закрытый шкаф, открытые вешалки / крючки, обувница, банкетка или пуф, большое зеркало.	Робот-пылесос, видеодомофон.	Точечные светильники, скрытая подсветка. Выключатели обычные, можно сенсорные.	Керамическое, можно доску как в гостиной.	Микроцемент или штукатурка.	Покраска, штукатурка, микроцемент, можно зеркало у зоны окна для расширения пространства.	По свету - хоть люстра, если это будет красиво и уместно.

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Примечания
Кухня-гостиная-столовая	Кресла, прямой диван(не принципиально), журнальный столик, рабочая зона, книжные полки, стеллажи; кухня - максимально закрытые шкафы (можно поэкспериментировать с открытыми полками, если это будет интереснее), остров, или барная стойка, или небольшой стол на 2-4 человека.	ТВ не уверены, акустическая система, духовой шкаф встроенный, кофемашинка можно и отдельно стоящую, холодильник (можно встроенный, если отдельностоящий-нравится Smeg), варочная поверхность электрическая 600, ПММ 600, вытяжка встроенная, тостер, блендер и миксер в шкафу, чайник и тостер можно на столе, мойка одинарная или с крылом.	Трековые системы, люстры, торшеры, точечные светильники.	Кухня - микроцемент; гостиная - инженерная доска; можно что-то одно, что бы не дробить помещение.	Кухонный фартук -камень (искусственный, натуральный) или металл, столешница - камень (искусственный), можно необычный вариант, металл, стены штукатурка, покраска, микроцемент, стеклоблоки.	Покраска, штукатурка, микроцемент.	Стол у окна, светлое помещение, яркие пятна в мебели, можно добавить кушетку, если будет место.
Спальня	Кровать, прикроватные тумбы (можно объединить изголовье кровати и тумбы), возможен туалетный столик или консоль, банкетка под вопросом	Телевизор (не принципиально), кондиционер, можно нескрытый.	Скрытая подсветка, люстры, можно трековую систему	Инженерная доска или модуль	Можно обои, штукатурка, покраска, панели.		Небольшие ящики в стеллаже под нитки и лекарства
Санузел	Полки для хранения вещей.	Душевая кабина, ванна, пенал, две раковины, унитаз подвесной с инсталляцией, гиг.душ, полотенцесушитель, фен, утюжок.	Точечные светильники, скрытая подсветка, люстры.	Керамическая плитка, микроцемент.	Керамическая плитка, микроцемент, штукатурка, панели, стеклоблоки.	Покраска, штукатурка, микроцемент.	Теплый пол. Щетки обычные, розетки под фен и утюжок.
Гардеробная	Открытая система хранения, полки под обувь, небольшие чемоданы, зеркало	Можно разместить робот-пылесос (вместо прихожей)	Точечные светильники, скрытая подсветка, трековые системы.	Керамическая плитка, инженерная доска	Штукатурка, покраска, стеклянные перегородки.		Допустима установка двух шкафов вместе гардероба.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

Презентация доски PINTEREST



ОБМЕРНЫЙ ПЛАН

Квартира ЖК "Лакта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План обмерный
М 1:45 03 из 26

25.04.2024






Экспликация помещений

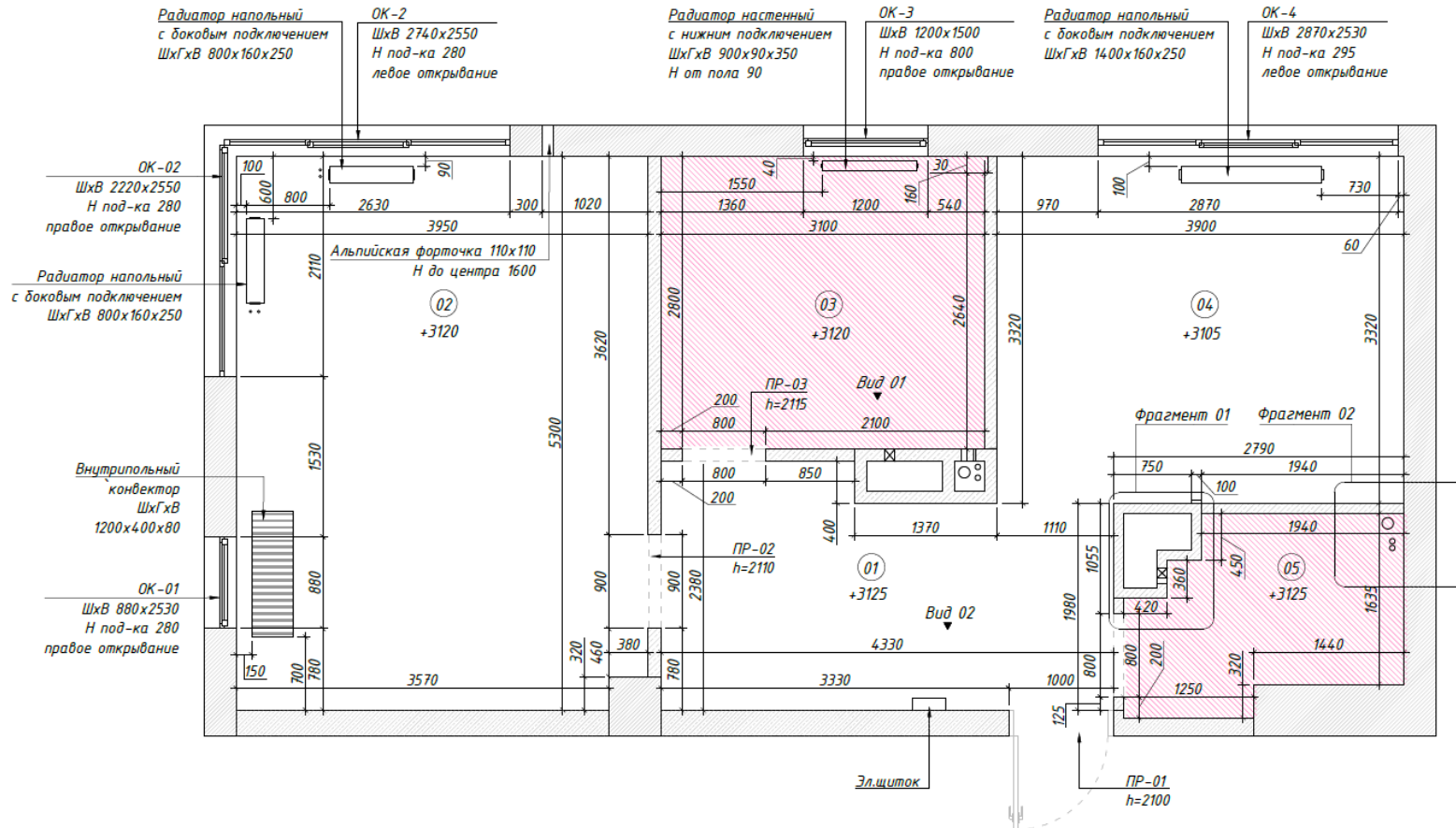
№	Наименование	S, м ²
1	Помещение 01	9,31
2	Помещение 02	20,81
3	Кухня	8,68
4	Помещение 04	12,95
5	Санузел	4,31
Итого:		56,07

Примечания:

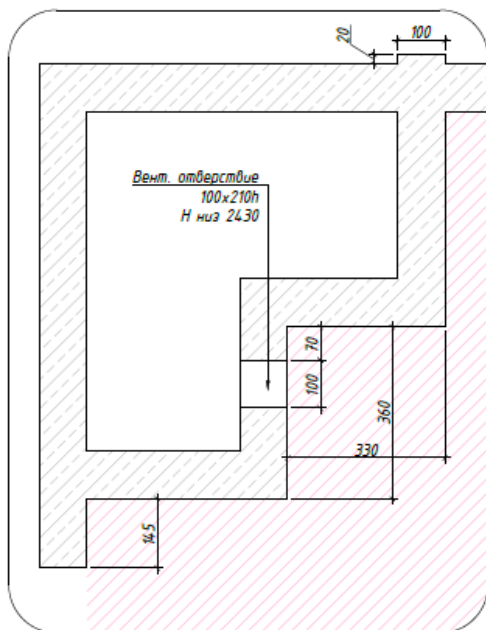
- Данный лист смотреть с листом 03(2)
- Все размеры указаны от черновой отделки
- Высота потолков принята от черного пола
- Толщина межкомнатных перегородок:
кухня - 120 мм,
санузел - 100 мм.

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пеноблоки
-  - мокрая зона
-  - стояк ХВС и ГВС
-  - вид

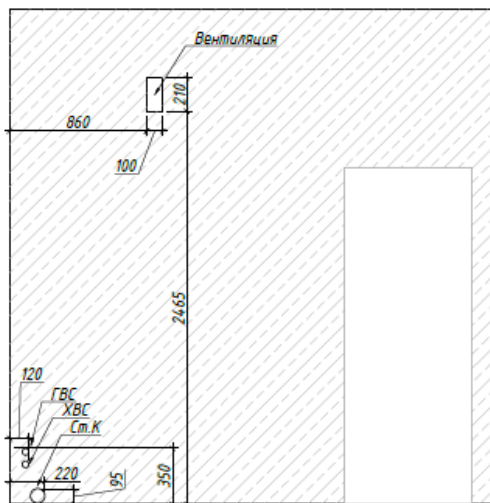


ФРАГМЕНТЫ ОБМЕРНОГО ПЛАНА

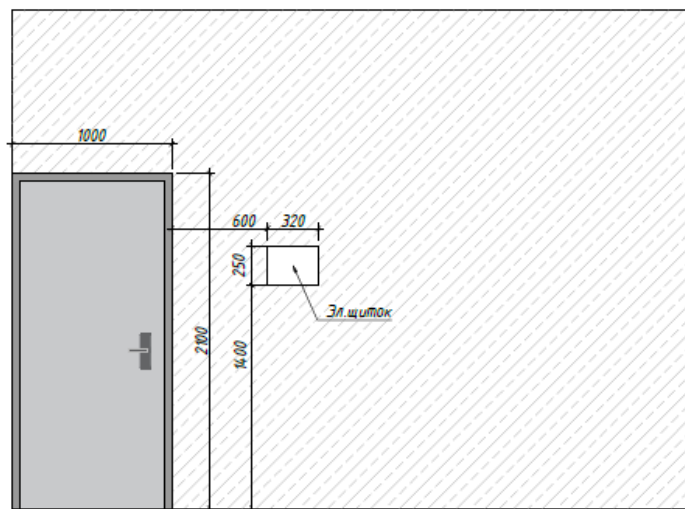
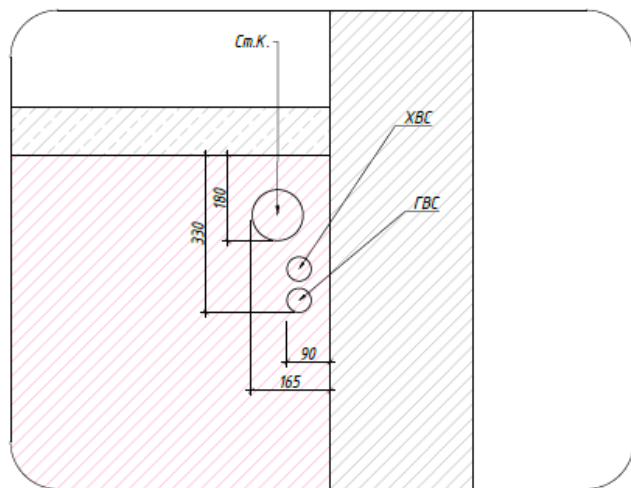


Фрагмент 02 1:10

Вид 01 1:30



Вид 02 1:30



Квартира ЖК "Ладжа
Плаза" г. Санкт-Петербург





План обмерный
М 1:30 М 1:10 03 (2) из 26

25.04.2024

Примечания:

1. Все размеры указаны от черновой отделки
2. Данный лист смотреть совместно с листом 03.

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пеноблоки
-  - стояк ХВС и ГВС
-  - стояк бытовой канализации



ИТОГОВОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Квартира ЖК "Лихта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План расстановки мебели и
оборудования
М 1:45 09 из 26

25.04.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Холл-прихожая	8.23
2	Кухня-столовая-гостиная	24.68
3	Санузел	7.02
4	Спальня	11.30
5	Гардеробная	4.14
Итого:		55.36

Примечания:

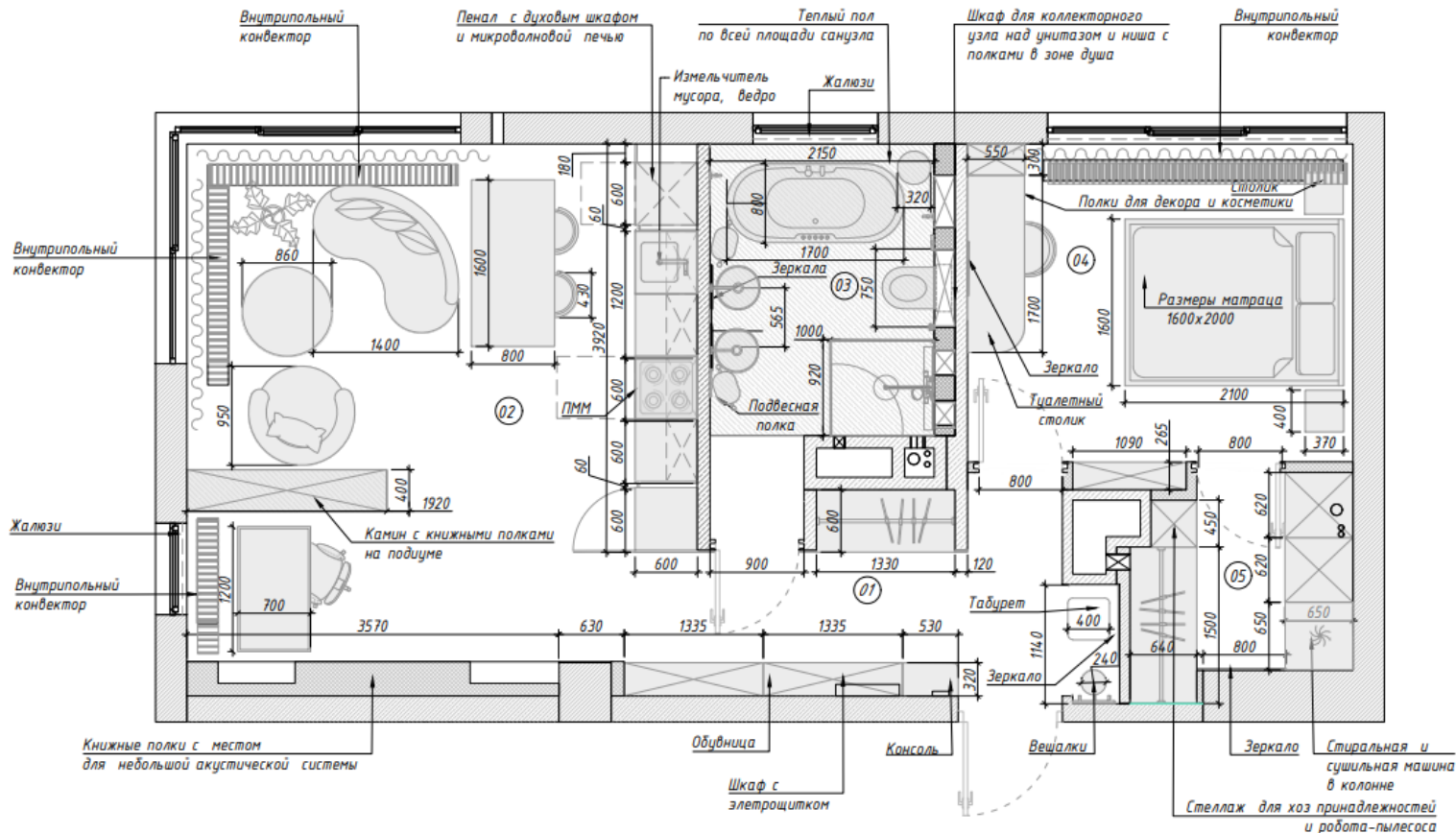
- Толщина межкомнатных перегородок гардеробной 100мм, остальных помещений 120мм.
- В санузле предполагается установка теплого пола, отдельностей раковин и ванны.

Условные обозначения

- грязная зона
- подиум
- монолит
- пеноблоки
- ГКЛ
- стояк ХВС и ГВС



Design by
Taonga



Выполнила Филиппова Полина

[Альбом схем реализации проекта. Ссылка.](#)

ИТОГОВОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ В SKETCHUP



СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

План расстановки сантехнического оборудования



Квартира ЖК "Лакта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План расстановки сантехники и
оборудования
М 1:45 10 из 26

25.04.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Холл-прихожая	8,23
2	Кухня-столовая-гостиная	24,68
3	Санузел	7,02
4	Спальня	11,30
5	Гардеробная	4,14
Итого:		55,36

Примечания:

- Размещение приборов по высоте уточнить на развертках
- Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное.
- Установку оборудования производить в соответствии с технической документацией.
- При установке душевой системы проверить высоты и слепые зоны (открытие двери). Предусмотрен поддон в строительном исполнении.

Ведомость сантехнического оборудования

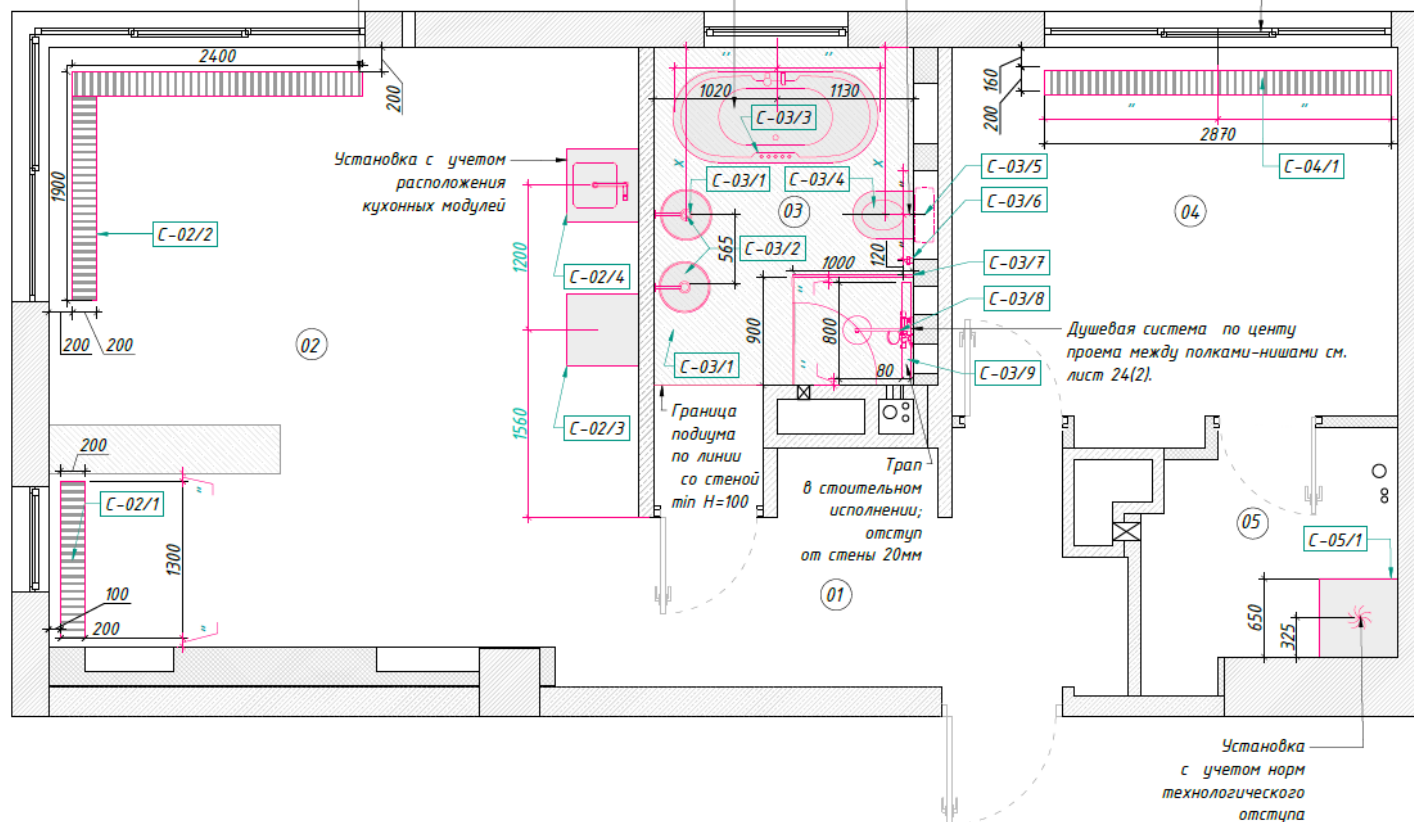
С-02/1	Конвектор напольный
С-02/2	Конвектор напольный угловой
С-02/3	Посудомоечная машина
С-02/4	Раковина со стесителем
С-03/1	Раковина отдельнаястоящая
С-03/2	Смеситель скрытого монтажа
С-03/3	Ванна отдельнаястоящая со стесителем
С-03/4	Унитаз подвесной
С-03/5	Инсталляция
С-03/6	Гигиенический душ
С-03/7	Душевая перегородка
С-03/8	Душевая система
С-03/9	Трап душевой
С-04/1	Конвектор напольный
С-05/1	Спиральная и сушильная машины в колонне

Указаны желаемые габариты конвекторов по границам оконного проема, допустимы увеличения габаритов по длине. Изменение габаритов посадки необходимо согласовать

Ванну расположить по центру окна

Унитаз строго по центру проема для коллекторного шкафа, на одной оси с раковиной.

Конвектор по центру окна



СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

План расстановки светильников



Квартира ЖК "Ладжа
Плаза" г. Санкт-Петербург

План расстановки светильников
М 1:45 11 из 26

25.04.2024

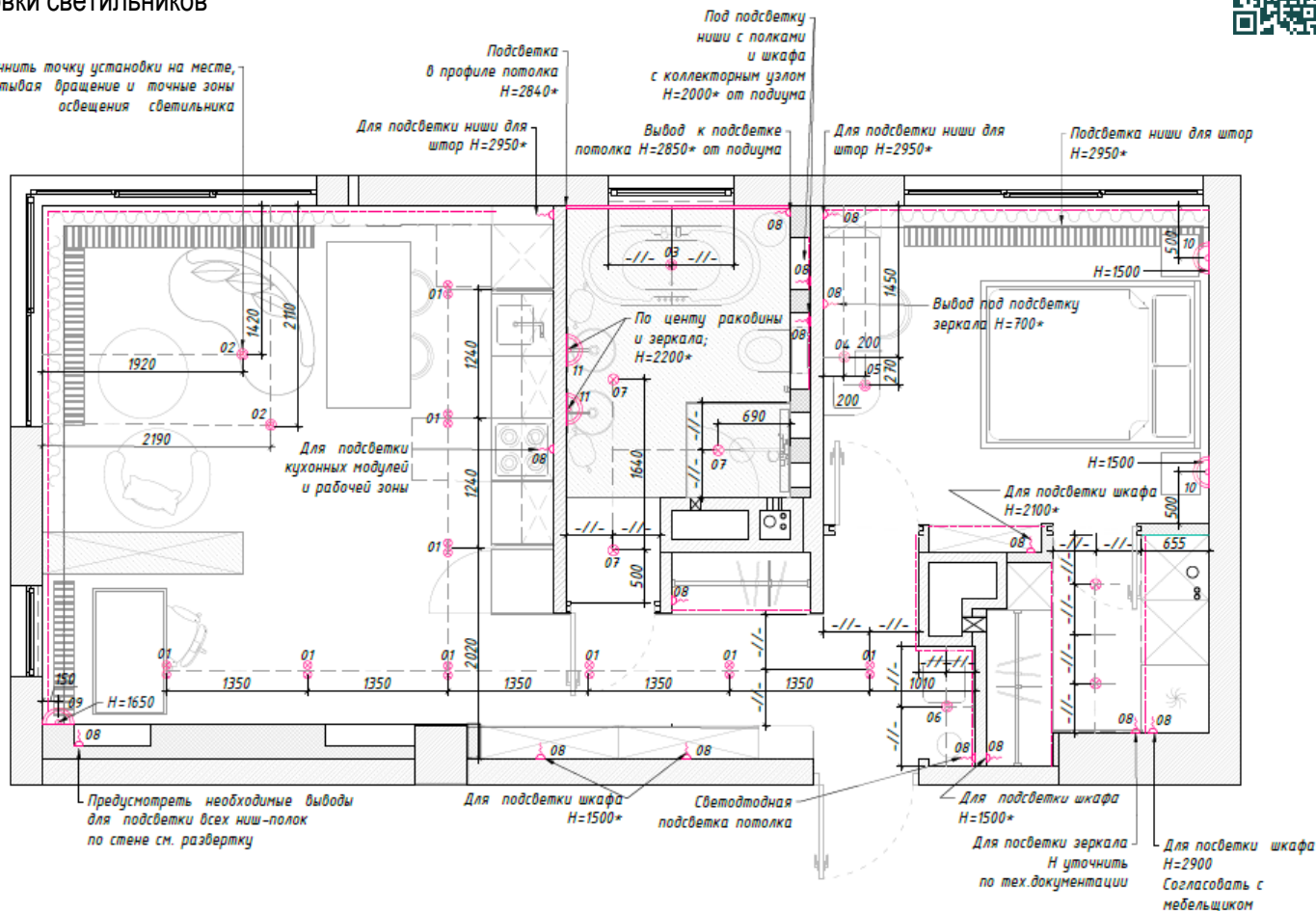
Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13 и 17
2. Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
3. Подробные характеристики светильников см. в свободной ведомости
4. Группы светильников указаны рядом с их обозначением на плане 5. Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
5. Разрезы см на листе 17(2)
6. Привязки и размеры осветительных приборов, а также места блоков питания LED лент уточнить во время авторского контроля.
7. Все размеры с обозначением * уточнить и проверить на месте со специалистом.

Условные обозначения:

- ⊗ - встраиваемый старпный точечный светильник
- - подвесной светильник
- (pink) - светодиодная лента в профиле
- ⊗ (blue) - встраиваемый светильник
- ∩ (pink) - бра
- ⤴ (pink) - вывод для подсветки
- (pink) - светодиодная лента
- 01 - маркировка светильника
- (dashed) - контур опускного потолка

Проверить и уточнить точку установки на месте, учитывая брашение и точные зоны освещения светильника



Ведомость осветительных приборов

№ маркировки	№ маркировки	Количество	№ маркировки	Наименование	Количество
01	Встраиваемый старпный точечный светильник	9	07	Встраиваемый светильник	5
02	Подвесной светильник (гостиная)	2	08	Вывод кабеля для подсветки	16
03	Подвесной светильник (ванная)	1	09	Светильник настенный (бра в гостиной)	1
04	Подвесной светильник тип 1 (спальня)	1	10	Светильник настенный (бра в спальне)	2
05	Подвесной светильник тип 2 (спальня)	1	11	Светильник настенный (бра в ванной)	2
06	Подвесной светильник (прихожая)	1			

СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

План розеток и электровыводов



Квартира ЖК "Лакта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План розеток и эл.выводов
М 1:45 13 из 26

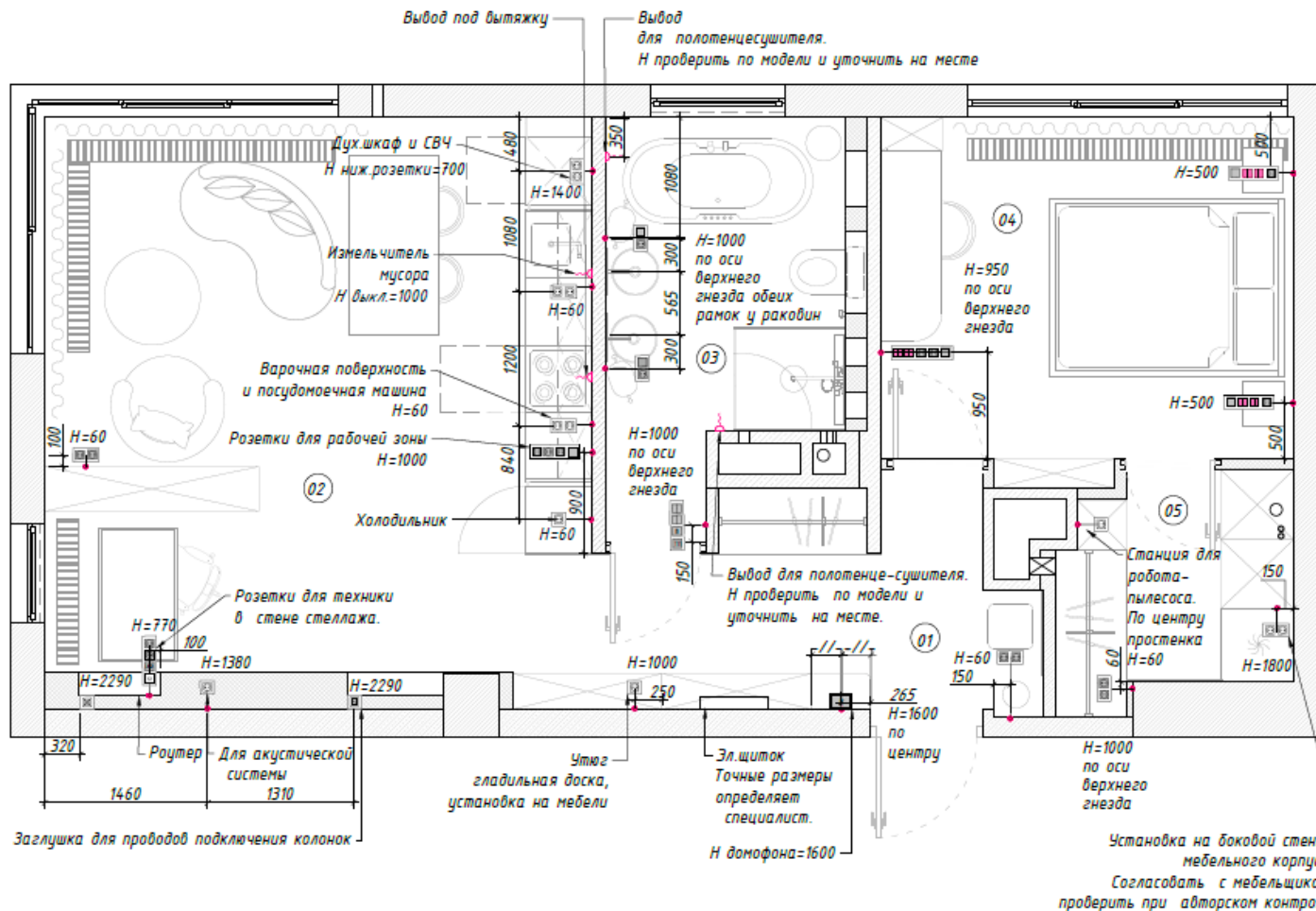
25.04.2024

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12, 12 (2)
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв. горизонтальное.
3. Место и привязки высот розеток, а также установку датчиков открывания двери в мебели согласовать с мебельщиком и проверить на месте.

Условные обозначения:

- - выключатель одноклавишный
- - выключатель двухклавишный
- - переключатель одноклавишный
- - переключатель двухклавишный
- ▭ - регулятор теплого пола
- ▭ - выключатель для вентиляции
- - розетка
- - розетка скрытая за мебелью
- - интернет розетка
- - домофон
- ▭ - высота от чистого пола
- ▲ - вывод для эл. прибора



Выполнила Филиппова Полина

[Альбом схем реализации проекта. Ссылка.](#)

Design by
Taonga

СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

План привязки выключателей



Квартира ЖК "Лакта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План привязки выключателей
М 1:45 12 из 26

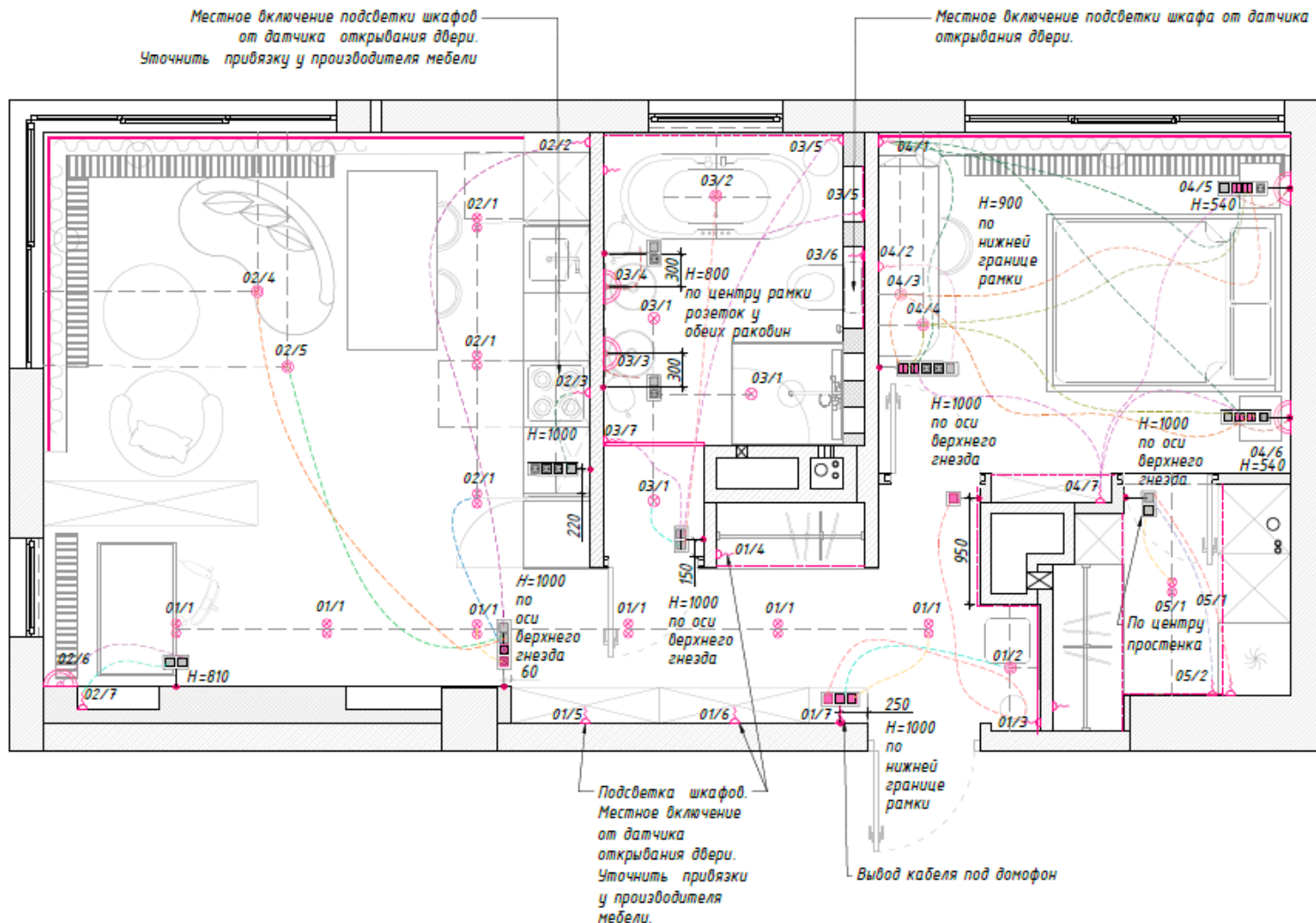
25.04.2024

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12(2), 13.
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв. горизонтальное.
3. Н по умолчанию по центру рамки. Высоты розеток от чистого пола.

Условные обозначения:

- - диаметр
- ⊗ - встраиваемый светодиодный точечный светильник
- - подвесной светильник
- ⊙ - встраиваемый светильник
- ⌒ - бра
- ▲ - вывод для подсветки
- (пунктир) - светодиодная лента
- 01/2 - маркировка светильника
- (с крестиком) - выключатель одноклавишный
- (с двумя крестиками) - выключатель двухклавишный
- (с диагональной линией) - переключатель одноклавишный
- (с точкой) - розетка
- (с волнистой линией) - USB розетка
- Н=1000 - высота от чистого пола



СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ. Планы напольных покрытий



Квартира ЖК "Ладта
Плаза" г. Санкт-Петербург

План напольных покрытий
М 1:45 14 из 26

25.04.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Холл-прихожая	8.23
2	Кухня-столовая-гостиная	24.68
3	Санузел	7.02
4	Спальня	11.30
5	Гардеробная	4.14
Итого:		55.36

Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листом 15
- Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна
- Перед заливкой пола необходимо уточнить толщину используемых материалов.

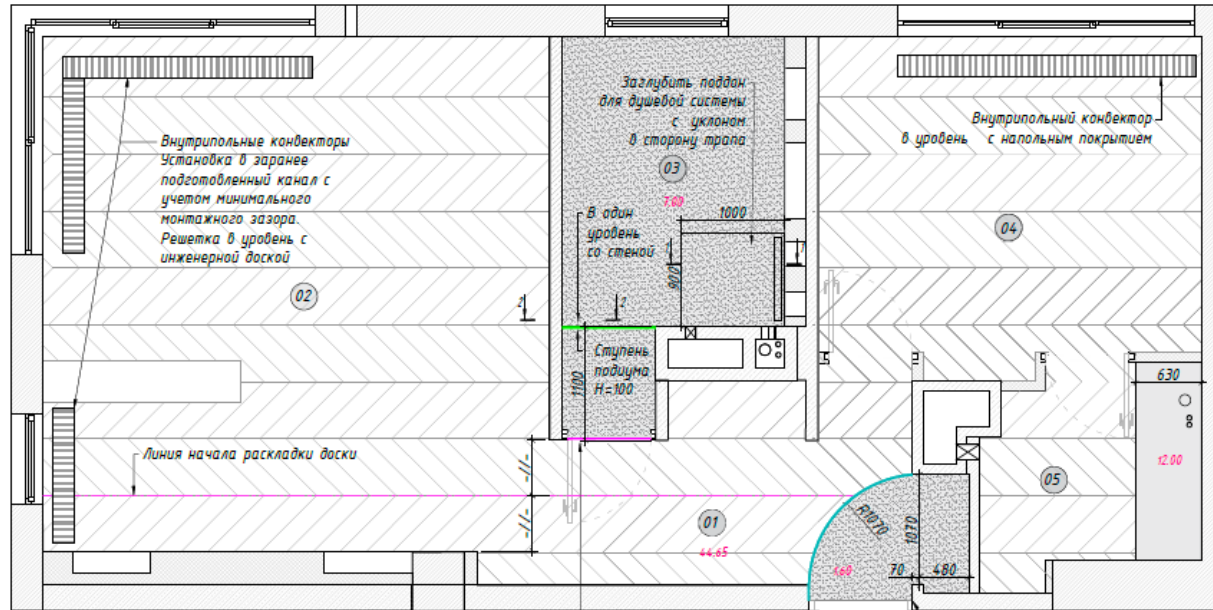
Ведомость покрытий

Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м ²
1	Инженерная доска		44.65
2	Микроцемент		8.60
3	Наливной пол		12.00

Условные обозначения:

- разрез

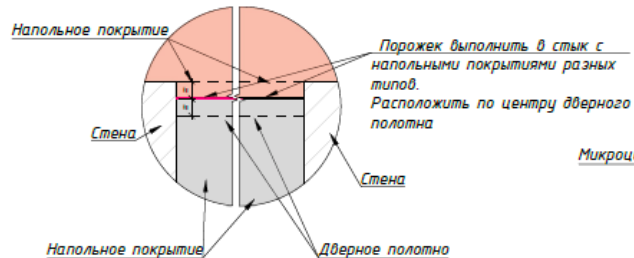
- площадь покрытия
- порожек между разными типами напольных покрытий
- ступень подиума
- профиль для стыковки материалов по дуге



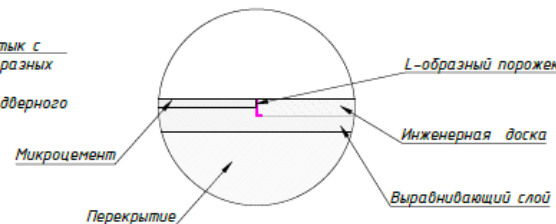
Разрез 1-1. Схема сечения душевого поддона



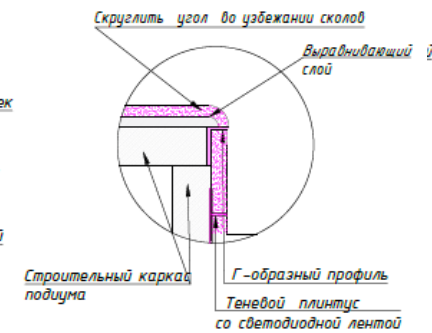
Принципиальная схема стыка напольных покрытий разных типов в дверном проеме



1-1. Принципиальная схема стыка инженерной доски и микроцемента



Разрез 2-2. Схема сечения ступени подиума



СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ. Фрагменты из таблицы расчета сметной стоимости ремонта



Адрес объекта: Приморский пр. 78, к1, Санкт-Петербург, 197373

Всего по порядку цен (руб.): 12 960 250,00

Характеристики элементов				
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм	Кол-во
холл-прихожая	свет	встраиваемый спаренный точечный светильник	шт.	9,00
холл-прихожая	свет	светильник подвесной	шт.	1,00
кухня-столовая-гостиная	свет	светильник потолочный	шт.	2,00
кухня-столовая-гостиная	свет	торшер	шт	1,00
кухня-столовая-гостиная	свет	бра настольное	шт.	1,00
санузел	свет	светильник подвесной	шт.	1,00
санузел	свет	бра	шт.	2,00
спальня	свет	бра	шт.	2,00

Сводные ведомости			
Элемент	Ссылка на справочник	Изображение	Характеристики
точечные светильники	точеч.свет. (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Форма светильника: прямоугольная • Цветовая температура 4000K • Габаритный размер 130x260x27 • Глубина встройки: 12,5 • Материал изготовления (пластик / гипс) • Цвет корпуса белый, под окраску • Предпочтение по используемым лампам: светодиодные
подвес	подвес (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Форма светильника: круглый • Диаметр 280 • Высота (max) 2300 • Мощность 6,5 W • Материал изготовления металл • Цвет корпуса черный
люстра	люстра (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Высота :1870 • Габариты: встройки • Тип монтажа : подвесная • Цветовая температура : 1800-3000K • Мощность: 14 W • Материал изготовления : металл • Цвет : красный
торшер	торшер (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Внешние габариты : 75x75x1800 • Цветовая температура : 2700K • Мощность : 5,5 W • Цоколь E27 • Вес 6 кг • Материал изготовления: дерево/ ткань / латунь • Цвет корпуса: черный/латунь/ слоновая кость • Тип управления и подключения своя клавиша на проводе • Подключение к источнику питания: вилка
бра			<ul style="list-style-type: none"> • Внешние габариты : 360x930 • Цветовая температура : 2700K • Тип монтажа настенный • Источник света 1 * 42 Вт • Мощность : 5,5 W • Цоколь E27 • Вес 1.1кг • Материал изготовления: сталь/алюминий • Цвет корпуса: черный/латунь • Угол поворота 270 (гор.ось) /55 (верь.ось)
подвес	подвес (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Форма светильника: овальный • Высота подвеса 860-3400 • Диаметр 538 • Вес 2.7 кг • Мощность 12 W • Материал изготовления стекло/металл • Цвет белый/черный
бра	бра (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Внешние габариты 215x260x330 • Диаметр 215 • Тип монтажа накладная • Цветовая температура 2700 K • Мощность 10W • Цоколь T14 • Материал изготовления (стекло / металл). • Цвет корпуса прозрачный/
бра	бра (справка)		<ul style="list-style-type: none"> • Внешние габариты 440x150x240 • Цветовая температура : 2700K • Тип монтажа настенный • Мощность : 5,5 W • Цоколь E14 • Вес 0,4 кг • Материал изготовления: дерево/пластик • Цвет под натуральное дерево/бежевый

Порядковое ценообразование			
Порядковая цена, руб за единицу	Порядковая цена, руб под ключ	Стоимость по порядку цен, руб.	Срок изготовления/ поставки (ориентировочно)
18 500,00	18 500,00	2 недели	
150 000,00	300 000,00	2 недели	
120 000,00	120 000,00	3 недели	
250 000,00	250 000,00	3 недели	
175 000,00	175 000,00	3 недели	
12 000,00	24 000,00	2 недели	
8 000,00	16 000,00	10 дней	

СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ. Фрагменты из таблицы расчета сметной стоимости ремонта



Адрес объекта: Приморский пр. 78, к1, Санкт-Петербург, 197373

Всего по порядку цен (руб.): 12 960 250,00

Характеристики элементов					Сводные ведомости			
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм	Кол-во	Элемент	Ссылка на справочник	Изображение	Характеристики
спальня	свет	светильник подвесной	шт.	2,00	подвес	подвес (справа)		<ul style="list-style-type: none"> • Форма светильника: крупный • Диаметр 280 • Высота (max) 2300 • Мощность 6,5 W • Материал изготовления металл • Цвет корпуса черный
все помещения	свет	точечный светильник	шт.	5,00	точечные светильники	точеч. свет. (справа)		<ul style="list-style-type: none"> • Форма светильника: прямоугольная • Цветовая температура 4000K • Габаритный размер 130x130x27 • Глубина установки 12,5 • Материал изготовления (пластик / гипс) • Цвет корпуса белый, под окраску • Предпочтение по используемым лампам светодиодные
все помещения	свет	электрофурнитура	копл.	1,00				<ul style="list-style-type: none"> • Розетка на 1 поста: 86x157 • Розетка на 2 поста: 86x228 • Розетка 3 поста: 86x299 • Розетка 4 поста: 86x370 • Материал изготовления: камень • Цвет корпуса: белый/черный
кухня-столовая-гостиная	другое	шаттеры	пог.м.	5,50	шаттеры			<ul style="list-style-type: none"> • Ставки с поворотными лампелями • Материал: искусственный высокотехнологичный материал POLYWOOD(близок по свойствам к дереву) • Цвет темно-серый под структуру дерева (окрашен по RAL) • Не трескаются и не выгорают. Изнутри усилены алюминиевым профилем) • Легкие и влагостойкие (можно мыть даже под струей воды)
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	софа	шт.	1,00	диван	диван		<ul style="list-style-type: none"> • Габаритные размеры: 2300x1000 • глубина посадки 760 • Материал изготовления: дерево/ текстиль • Цвет молочный
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	стул	шт.	3,00	стул	стул		<ul style="list-style-type: none"> • Габаритные размеры: 85 см x45 cm Seat Height: 17.72 in (45 cm) • Глубина посадки 51 см • Высота сидения 45 см • Материал изготовления: дерево/ текстиль • Цвет молочный
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	стол	шт.	1,00	стол обеденный	стол обед.		<ul style="list-style-type: none"> • Габаритные размеры: 2000x1000x760 • Материал изготовления: дерево, МДФ, акрил • Цвет черно-белый
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	камин	шт.	1,00	камин	камин (справа)		<ul style="list-style-type: none"> • Габаритные размеры: 1400x250x500 • Линия огня: 1200 • Объем топлива 2,5 л • Время горения: 2 ч • Термоизоляция: встроенный корпус толщиной 9 мм (Minerit) • Материалы: <ul style="list-style-type: none"> • топливный бак: нержавеющая сталь 3мм • очаг: сталь толщиной 2 мм • рамка из металла толщиной 2 мм • закаленное стекло
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	кресло-кушетка	шт.	1,00	кресло	кресло (справа)		<ul style="list-style-type: none"> • Габаритные размеры: 880x700x670 • Основание:6 трубчатый стальной каркас • Материал ткань • Цвет: красный
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	письменный стол	шт.	1,00	стол письменный	стол письменный		<ul style="list-style-type: none"> • Габаритные размеры: 1400x700x750 • Форма прямоугольная • Материал дерево, МДФ • Система хранения: два ящика
кухня-столовая-гостиная	отд. мебель	столик кофейный	шт.	1,00	столик кофейный	столик кофейный		<ul style="list-style-type: none"> • Форма:круглый • Диаметр 1020 • Высота 460 • Цвет: черно-белый • Материал: камень

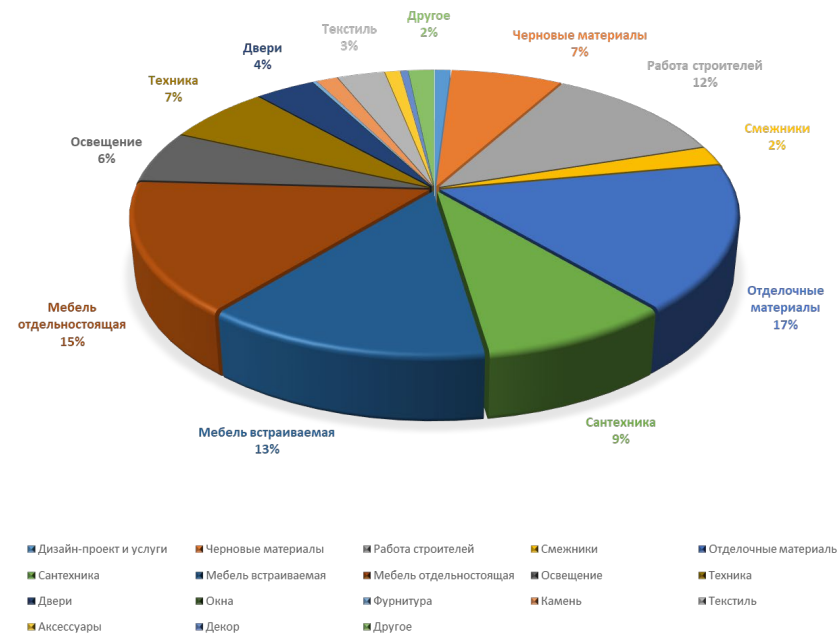
Порядковое ценообразование			
Порядковая цена, руб	Стоимость по порядку цен, руб.	Срок изготовления/ поставки (ориентировочно)	Всего по порядку цен (руб.):
			12 960 250,00
за единицу	под ключ		
		3 дня	
2 000,00	10 000,00	2 недели	
	150 000,00	в наличии	
150 000,00			
	93 500,00	4 недели	
	350 000,00	на заказ 2 мес.	
350 000,00			
	540 000,00	на заказ 2 мес.	
180 000,00			
270 000,00	270 000,00	на заказ 3 мес.	
	120 000,00	на заказ 2 мес.	
120 000,00			
	170 000,00	на заказ 3 нед.	
170 000,00			
	130 000,00	на заказ 2 мес.	
130 000,00			
	95 000,00	на заказ 3 нед.	
95 000,00			

РАСЧЁТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РЕМОНТА

Диаграмма планируемых затрат

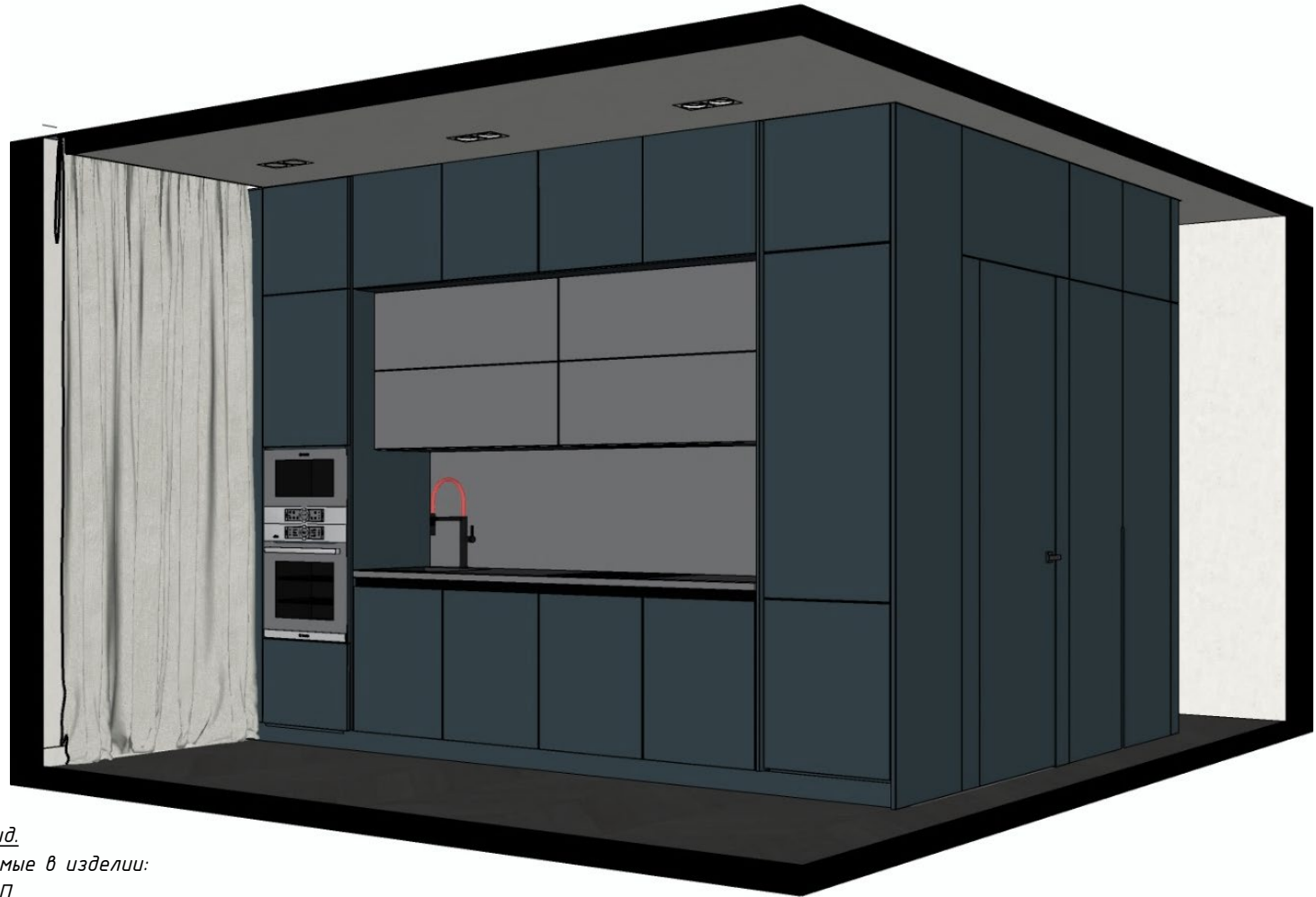


Наименование категории	Стоимость плановая (КП:порядок цен), руб.	Стоимость факт, руб.	Разница (план-факт), руб.	Оплачено, руб.	Остаток к оплате по всему проекту, руб.
Дизайн-проект и услуги	140 000	0	140 000	0	140 000
Черновые материалы	1 000 080	0	1 000 080	0	1 000 080
Работа строителей	1 680 000	0	1 680 000	0	1 680 000
Смежники	300 000	0	300 000	0	300 000
Отделочные материалы	2 371 250	0	2 371 250	0	2 371 250
Сантехника	1 248 000	0	1 248 000	0	1 248 000
Мебель встраиваемая	1 880 000	0	1 880 000	0	1 880 000
Мебель отдельностоящая	2 125 000	0	2 125 000	0	2 125 000
Освещение	838 700	0	838 700	0	838 700
Техника	940 000	0	940 000	0	940 000
Двери	530 000	0	530 000	0	530 000
Окна	0	0	0	0	0
Фурнитура	37 800	0	37 800	0	37 800
Камень	191 000	0	191 000	0	191 000
Текстиль	428 000	0	428 000	0	428 000
Аксессуары	137 000	0	137 000	0	137 000
Декор	70 000	0	70 000	0	70 000
Другое	233 500	0	233 500	0	233 500
Итого, дизайн-проект и услуги студии:	140 000	0	140 000	0	140 000
Итого, работа и черновые мат-лы:	2 680 080	0	2 680 080	0	2 680 080
Итого, наполнение интерьера:	11 330 250	0	11 330 250	0	11 330 250
Итого, под ключ с работой:	14 150 330	0	14 150 330	0	14 150 330



АЛЬБОМ ВСТРОЕННОЙ МЕБЕЛИ

Кухня. Общий вид.



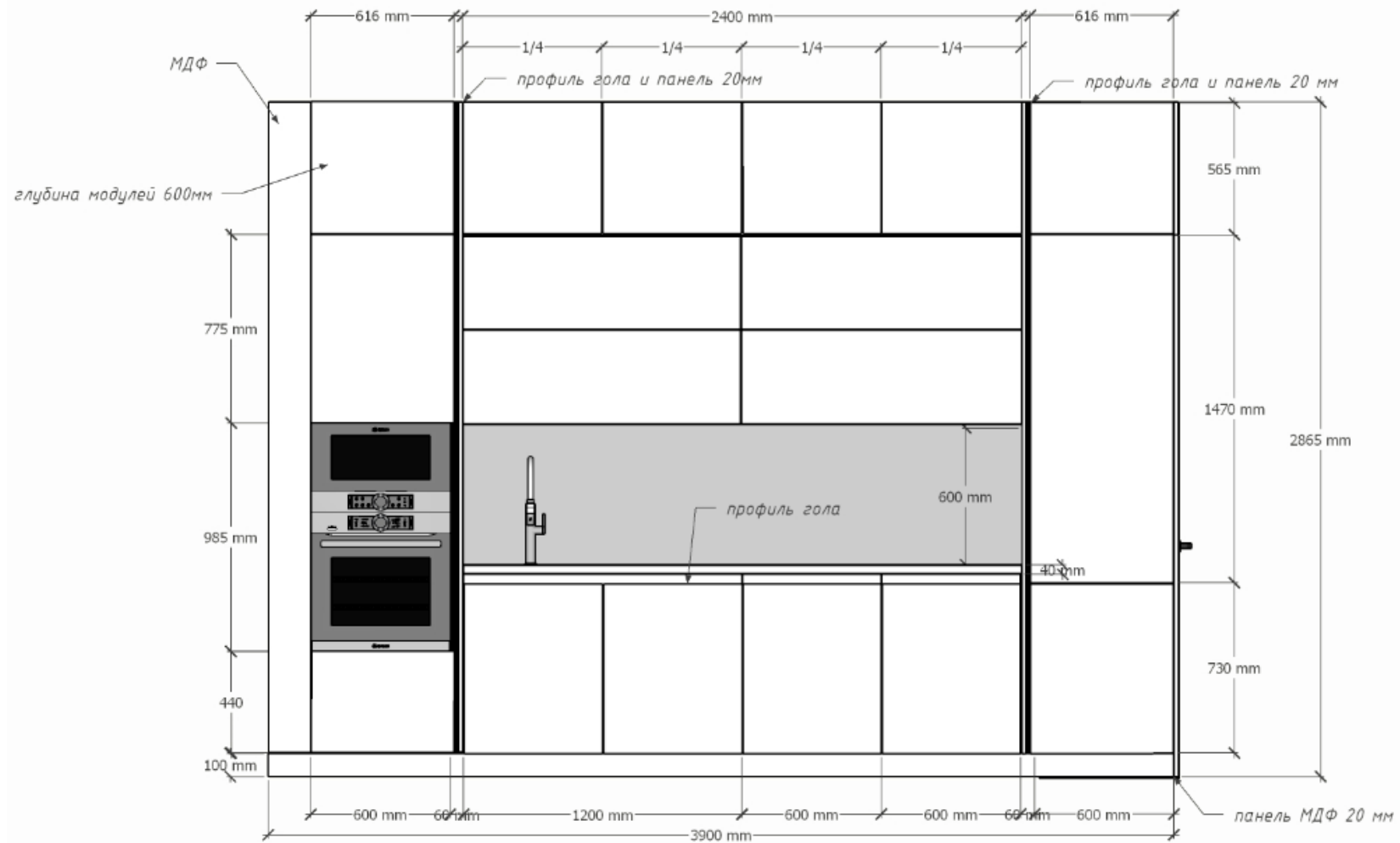
Кухня и холл, общий вид.

Материалы, используемые в изделии:

- корпус мебели – ЛДСП
- фасады – МДФ-эмаль
- часть верхних ящиков кухни, фартук, столешница – металлическое покрытие.

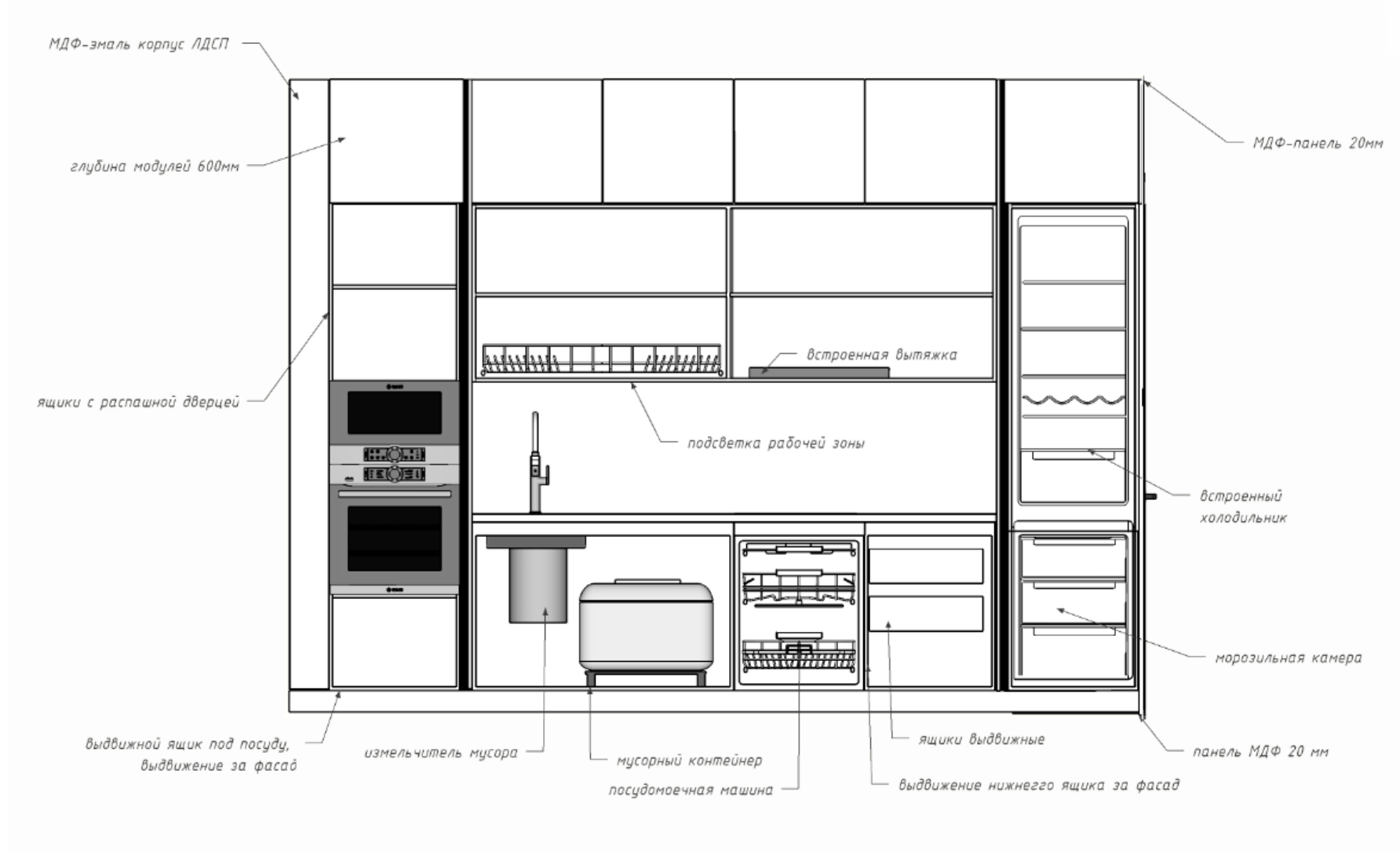
АЛЬБОМ ВСТРОЕННОЙ МЕБЕЛИ

Кухня. Фасады



АЛЬБОМ ВСТРОЕННОЙ МЕБЕЛИ

Кухня. Наполнение



КОЛЛАЖИ

Гостиная



КОЛЛАЖИ

Санузел



Варианты цветового решения санузла.

КОЛЛАЖИ

Спальня



Варианты освещения.

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Гостиная



Выполнила Филиппова Полина

[Панорама гостиной. Ссылка на 3-D тур](#)

Design by
Taonga

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Гостиная



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Гостиная



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Гостиная



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Санузел



Выполнила Филиппова Полина

[Панорама спальни. Ссылка на 3-D тур](#)

Design by
Taonga

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Спальня



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Спальня

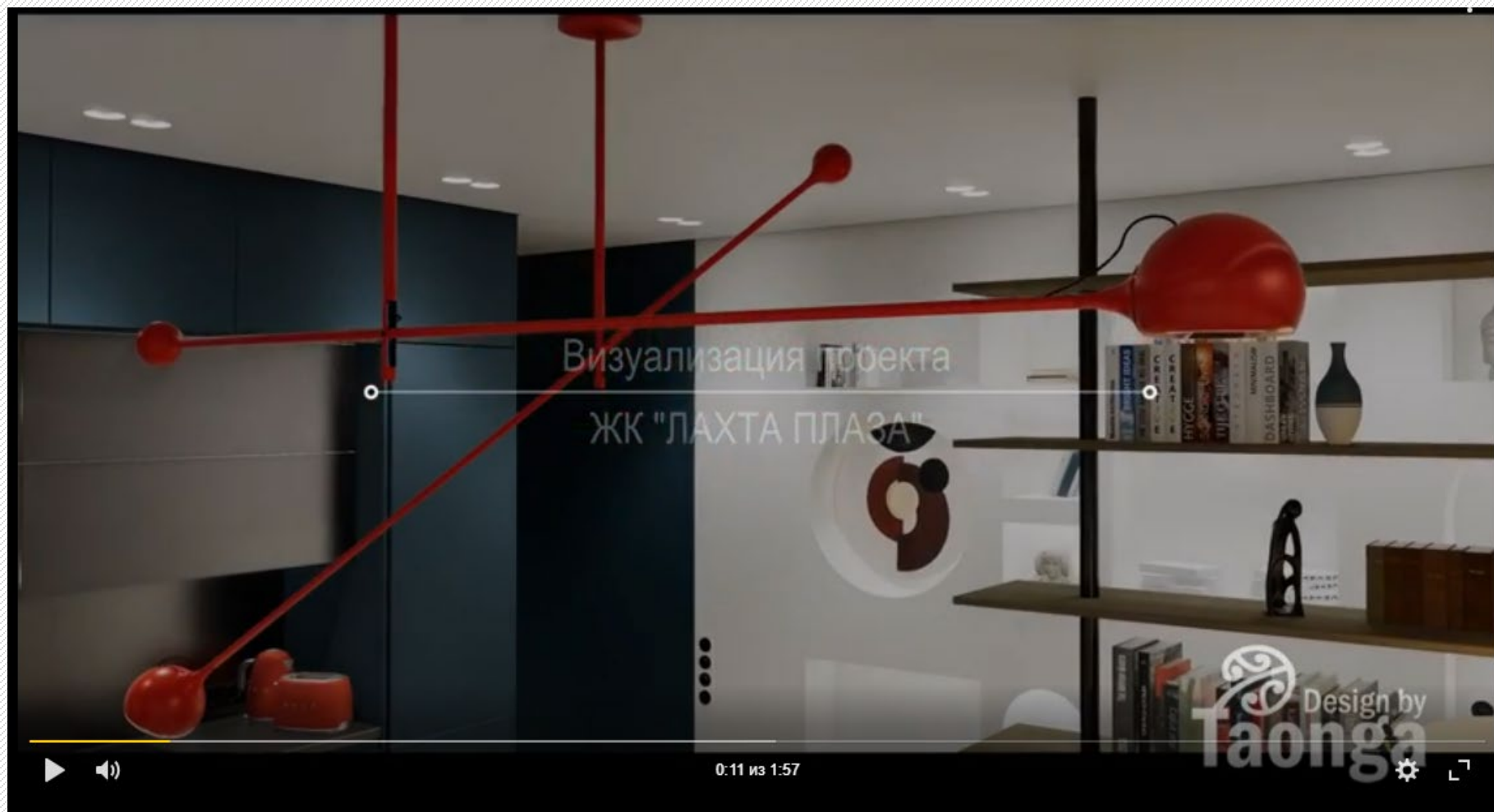


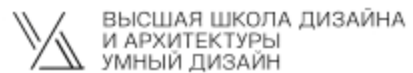
ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ENSCAPE

Гардероб



ВИДЕОРОЛИК





Автор проекта: Филиппова Полина
Санкт-Петербург.
2024г.