



**ИБРАГИМОВА  
МАРИНА  
СЕРГЕЕВНА**

### ОБРАЗОВАНИЕ

1. 2001-2006г. Уфимский Государственный технический университет. Менеджер организации
2. 2020г. Организатор пространства, Планирование мебели

### ОПЫТ РАБОТЫ

- 2000-2005гг., портной универсал в частном ателье
- 2005- 2022гг. менеджер по работе с клиентами в телекоммуникационной компании АО «Уфанет»
- 2022-2024, фрилансер, организатор пространства, проектирование мебели.

### ВЛАДЕНИЕ ПРОГРАММАМИ

1. SketchUp+Enscape
2. ArchiCAD
3. Photoshop

### ЛИЧНЫЕ КАЧЕСТВА

- Ответственность
- Исполнительность
- Пунктуальность
- Быстрая обучаемость
- Аккуратность и скрупулезность
- Люблю работать в команде



**ФАМИЛИЯ  
ИМЯ  
ОТЧЕСТВО**

## ЭТАПЫ РАБОТ

- 1 Создание технического задания:** анкетирование, составление и утверждение ТЗ, обмерный план. *от 10 рабочих дней*
- 2. Проектирование пространства:** создание вариантов планировочного решения в 2D, создание и утверждение объемной модели в SketchUp. *от 15 рабочих дней*
- 3. Визуализация интерьера:** разработка концепции интерьера, создание мудборда или/и коллажей, детализация объемной модели, визуализация, создание видеоролика. *от 25 рабочих дней*
- 4. Создание схем реализации:** полный комплект чертежей для реализации проекта, сводные ведомости. *от 21 рабочих дней*
- 5. Подготовка сметы проекта.**

## СРОКИ РАБОТ

От 3 месяцев

## СТОИМОСТЬ РАБОТ

2000 р/м2 без визуализации и панорамы  
2500 р/м2 полный комплект

## УСЛОВИЯ РАБОТЫ

- удалённо, комбинированный режим работы

ОБЛОЖКА ПРОЕКТА



MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ

Проект выполнен в апартаментах ЖК «Лахта-Плаза» г. Санкт-Петербург. Площадь апартаментов - 56,06 м<sup>2</sup>., с потолками - 3,12 м.

Заказчики - молодая семейная пара Евгений, Полина и их маленькая дочка Мия. Они любят спорт и занимаются большим теннисом. Они любят путешествовать и вдохновляться природой. Дом для них – это ощущение уюта и спокойствия, а также место для творчества и вдохновения.

Основным пожеланием заказчиков - светлый современный интерьер, в натуральных оттенках. Чтобы в доме чувствовался воздух и ощущалось единение с природой. В планировке пара хотела отдельные спальные комнаты для дочки и для себя, чтобы у каждого было свое пространство. Минимизировать визуальный шум, спрятать, по возможности, все вещи за фасадами мебели.

Сердцем квартиры стала кухня -гостиная, центральное место, в котором занимает мягкая зона для просмотров кинофильмов в теплые семейные вечера. В зоне кухни расположена кухонная мебель и обеденный стол, который объединяет кухню с гостиной и в то же время является некой границей.

Наполнение спальни соответствует ТЗ, в ней размещена двухспальная кровать с тумбами и получилось разместить рабочее место с небольшим хранением.

В детской комнате разместили спальное место, стол для творчества и занятий, шкаф и полки для хранения одежды, игрушек, книг.

Хоз.блок стиральную и сушильную машину разместили в прихожей скрытые в шкафах.

Большинство поверхностей выполнены в светлых, натуральных, светлых натуральных оттенках. Цветовым акцентом является оттенки синего, который встречает нас в прихожей и дальше следует по всем помещениям.

Легенда о заказчике

Объект: апартаменты в Лахта Плаза

Местоположение: г. Санкт-Петербург

Площадь объекта : 56 кв.м.



Заказчики:

Молодая семья, Евгений и Полина.

Возраст 30 лет.

Дочка Мия, 5 лет.

Евгений занимается бизнесом в IT сфере,

Полина косметолог.

Семья любит путешествовать, посетили много различных стран. Любят принимать гостей и проводить семейные, теплые вечера за просмотром кинофильмов.

Пожелания по интерьеру:

Светлый, открытый интерьер в натуральных тонах, ощущения простора, природы, солнца, тепла, уюта.

Небольшое рабочее пространство для ноутбука, отдельная детская, душевая. Мягкая зона для просмотра фильмов.



Ссылка на доску Pinterest : [Лахта Плаза](#)

Автор: Ибрагимова Марина Сергеевна

<b>MARINA IBRAGIMOVA</b>	<b>Техническое задание</b>		
	к Договору № _____ от " ____ " _____ 20__ г.		
<b>Заказчик:</b>	Евгений и Полина		
<b>Адрес (город, улица, корпус, дом, кв.):</b>	г. Санкт-Петербург, ЖК Лахта Плаза, Приморский проспект, д.78		
<b>Проектное наименование объекта:</b>			
<b>Тип объекта:</b>	Квартира		
<b>Год постройки:</b>			
<b>Площадь по экспликации БТИ (м2):</b>	55		
<b>Высота потолков (м):</b>	3100		
<b>Количество этажей/уровней:</b>	1		
<b>Этаж/этажность в доме:</b>	7		
<b>Тип снабжения варочного оборудования:</b>	Электрика		
<b>Планируемый бюджет на комплектацию интерьера:</b>	10 000 000 руб		
<b>Количество помещений:</b>	-1 300 000 руб.		
<b>Имеющаяся мебель:</b>			
<b>Дополнительно:</b>	В каждой комнате будет свой шкаф для хранения одежды. Продуманная эргономика и система хранения на кухне, чтобы было удобно пользоваться. Техника в легком доступе, по возможности за фасадами. Пенал с духовым шкафом и СВЧ. Материал столешницы и фартука искусственный или натуральный камень		

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Примечания
Прихожая	Закрытая система хранения, место для хранения обуви, крючки для просухания влажной верхней одежды. Ящики для хранения головных уборов, мелочей. Зеркало во весь рост желательно, пуф. Место для хранения спорт инвентаря. Хоз шкаф.	Интернет розетки, видеонаблюдение, сигнализация	Нейтральный свет направленный вниз	В грязной зоне плитка, керамогранит. В остальной зоне ламинат, инженерная доска, плинтус накладной	Обои, краска, декоративная штукатурка	Белый или светлые оттенки	Предусмотреть место для хранения мячика, детских игрушек для игр на улице. Для частой используемой обуви сделать обувницу открытую, для остальной обуви предусмотреть хранение в шкафу.
Спальня	Прикроватные тумбы, возможно туалетный столик. Кровать двухспальная с подъемным механизмом. Шкаф для хранения одежды.	Электрокарнизы, ТВ с интернет розеткой(по возможности)	Свет для чтения, нейтральный свет, выключатели обычные или сенсорные	Инженерная доска, ламинат разноформатный			

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

Кухня-гостиная	Диван удобный, раскладной с доп местом для сна. Шкафы до потолка максимально закрытые, возможно несколько открытых полок для декора. Обеденный стол для 6-8 человек (круглый, овал, раскладной). Небольшой рабочий стол	ТВ с интернет розеткой, возможно рассмотреть акустику. Духовой шкаф встроенный, СВЧ встроенная, варочная панель индукционная на 4 комфорки, кофемашина на столе, ПММ на 450 мм, по возможности на 600 мм встроенная. Встроенный холодильник отдельно. Вытяжка встроенная, тостер, блендер маленький погружной и multifunctional комбайн большой, мультиварка, чайник электрический на столе. Измельчитель, мойка скрытого монтажа, интернет розетка, кондиционер	Нейтральный свет направленный вниз. Не использовать люстры в классическом стиле. Над обеденным столом возможно сделать акцент из светильников.	Керамогранит в зоне рабочего пространства кухни. В гостиной инженерная доска, ламинат разноформатный	Обои, краска, декоративные панели		Вечера проводят за просмотром кинофильмов всей семьей. Ложатся примерно все в одно время. Жена встает раньше всех, т.к. утром занимается йогой. Не против ковров на полу, но не большие. Нравятся двери стандартные, немного увеличенные по высоте, стеклянные перегородки. На окнах: тюль,
Санузел	Тумба под раковиной, встроенный шкаф над инсталляцией	Подвесной унитаз с инсталляцией, гигиенический душ, желателно накладная раковина, электрические зубные щетки, тропический и ручной душ. Возможно разместить стиральную и сушильную машину, бойлер. Розетки для фена, плойки, зубных электрических щеток.	Точечный направленный, нейтральный свет, обычные или сенсорные выключатели	Керамогранит, керамическая плитка	Керамогранит, керамическая плитка, обои, краска	Минимальное хранение бытовой химии, туалетной бумаги	портьеры, римские шторы. Цвета: природные, натуральные (голубой, зеленый светлых, нежных оттенков, светлое дерево), возможно яркие акценты в декоре или в небольших деталях интерьера. Металл скорей всего черного цвета, не желтый. Кровать можно с подъемным механизмом.
Детская	Кровать, хранение одежды, обуви несезонной. Хранение игрушек, стол для занятий и творчества, хранение книг, материала для творчества.	Интернет розетка, возможно и ТВ. Электрокарниз, кондиционер	Точечный направленный, нейтральный свет, обычные или сенсорные выключатели	Инженерная доска, ламинат разноформатный	Обои, краска, декоративные панели, фреска	Девочке сейчас 5 лет, предусмотреть хранения для учебников и тетрадей рядом со столом	Основное хранение одежды будет в спальне. Отдельный шкаф, желателно разделить на женскую и мужскую стороны.
Хоз.блок/хоз. шкаф	Система хранения запасов батывой химии, все для уборки	Ручной, вертикальный пылесос, робот пылесос, швабра, ведро, небольшая горизонтальная сушилка. Возможно стиральная и сушильная машина на 600, гладильная доска, утюг, ручной отпариватель.	Точечный направленный, нейтральный свет, обычные или сенсорные выключатели	Инженерная доска, ламинат разноформатный	Обои, краска, декоративные панели, фреска	Если хватит места то в ванной, если нет то в прихожей сделать хоз шкаф.	
Рабочее место	Небольшой стол для ноутбука, небольшой стеллаж для документов и книг	Ноутбук, возможно принтер, доп. освещение рабочего места, кресло.				В гостиной или спальне	

[2 из 2]

Техническое задание подтверждаю:

Подрядчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

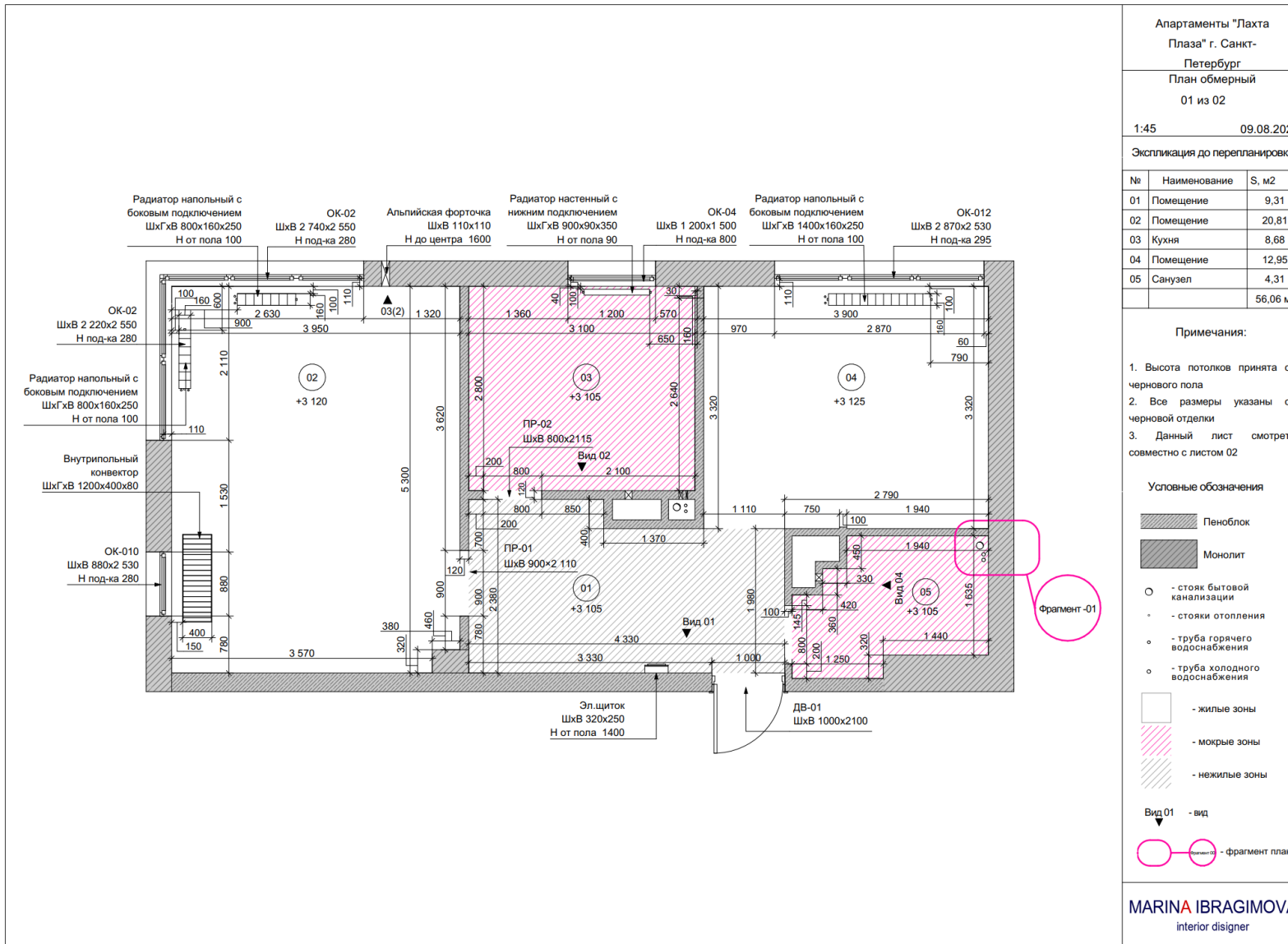
\_\_\_\_\_ дата

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА  
Презентация доски Pinterest



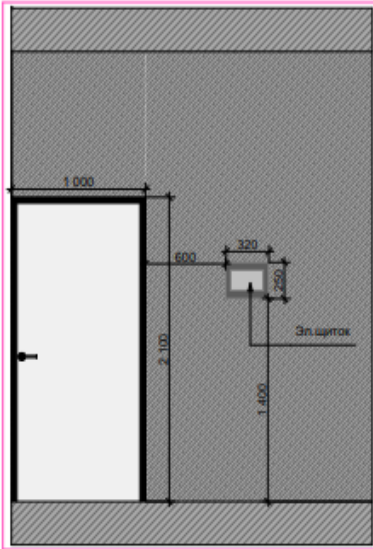


# ОБМЕРНЫЙ ПЛАН

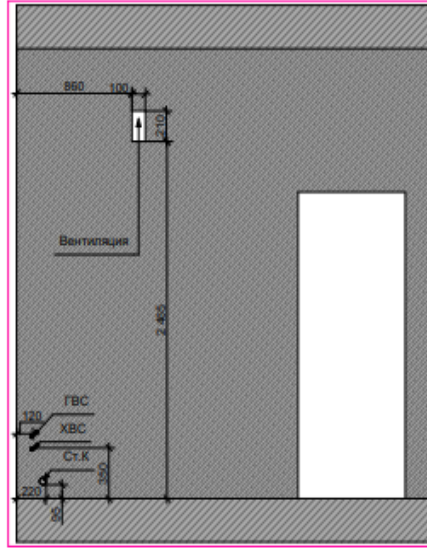


# Фрагменты, виды, разрезы обмерного плана

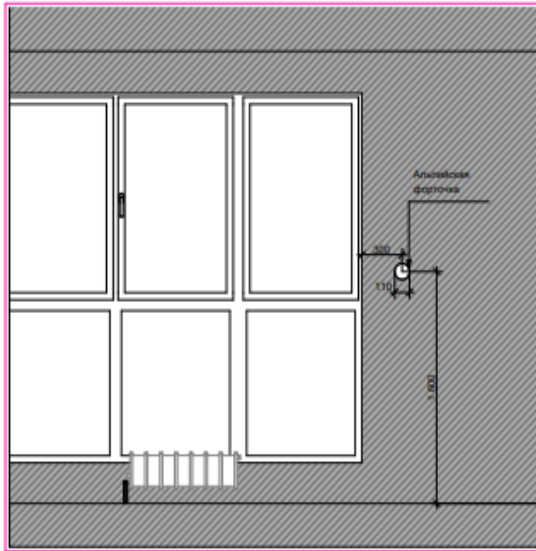
Вид 01 1:30



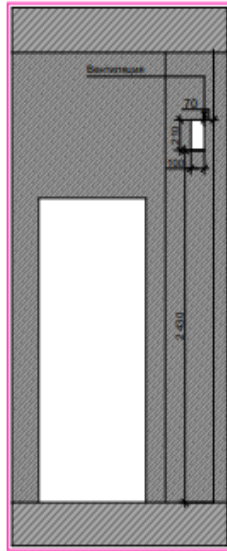
Вид 02 1:30



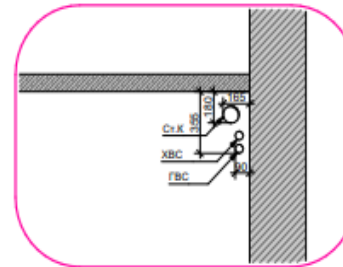
Вид 03 1:30



Вид 04 1:30



Фрагмент 01 1:25



Апартаменты "Лакта  
Плаза" г. Санкт-  
Петербург

Уточнение к обмерному плану  
02 из 02

09.08.2023

## Примечания:

1. Все размеры указаны от черновой отделки
2. Данный лист смотреть совместно с листом 01

## Условные обозначения

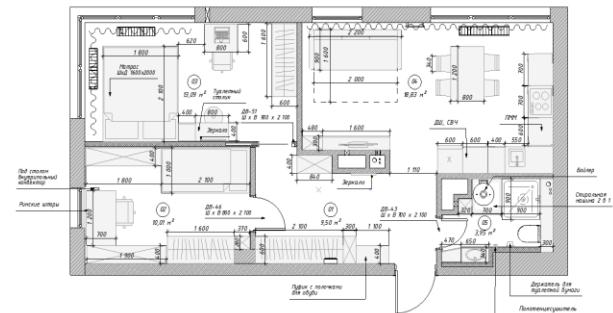
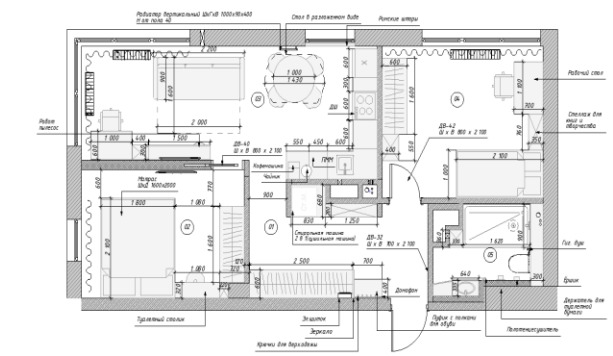
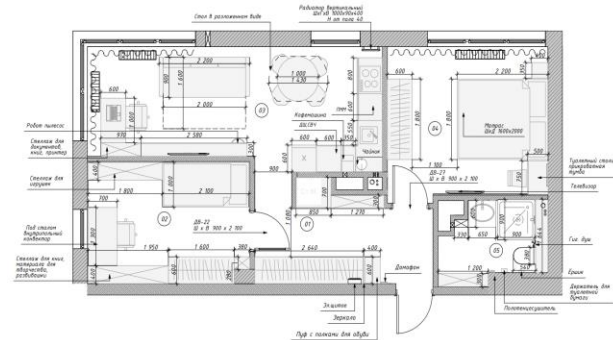
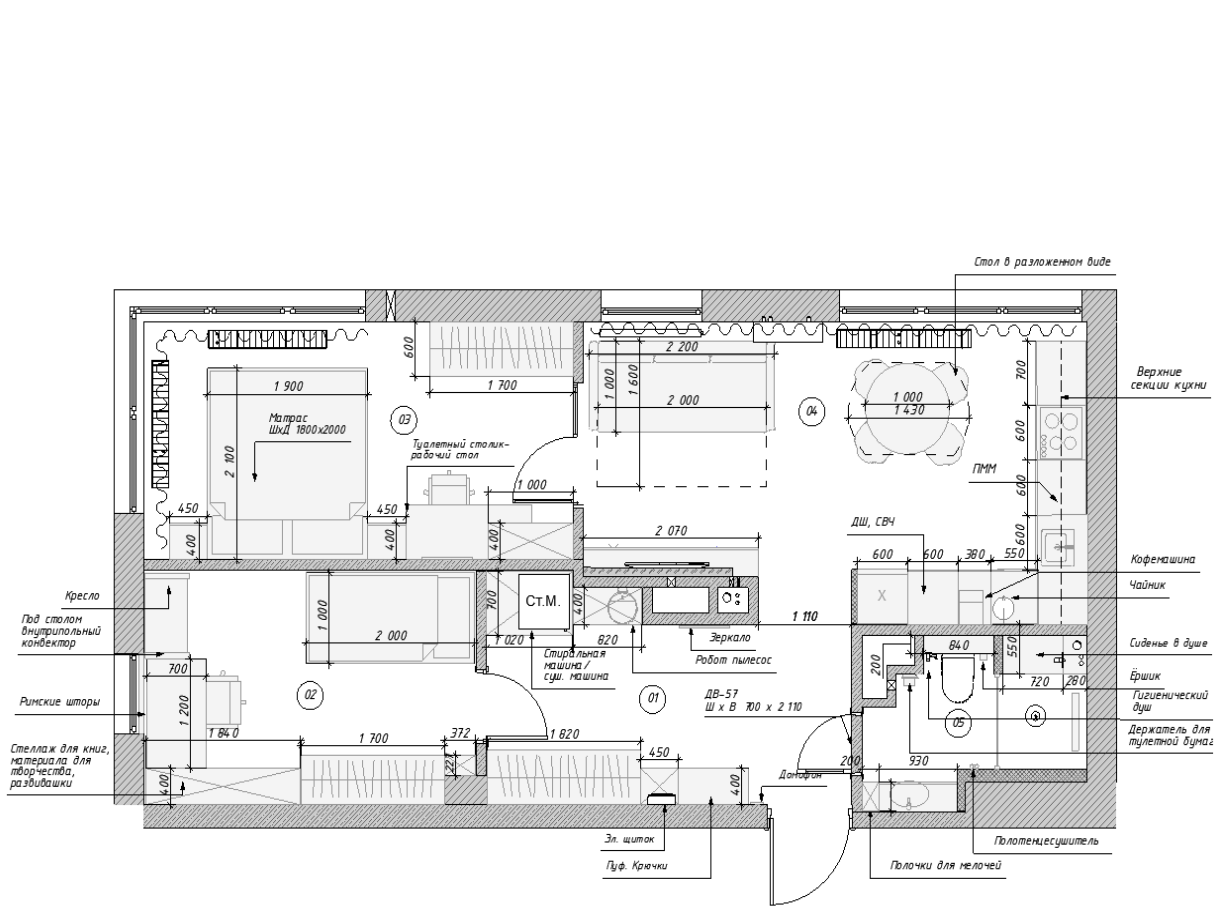


- - стояк бытовой канализации
- - стояки отопления
- - труба горячего водоснабжения
- ◐ - труба холодного водоснабжения

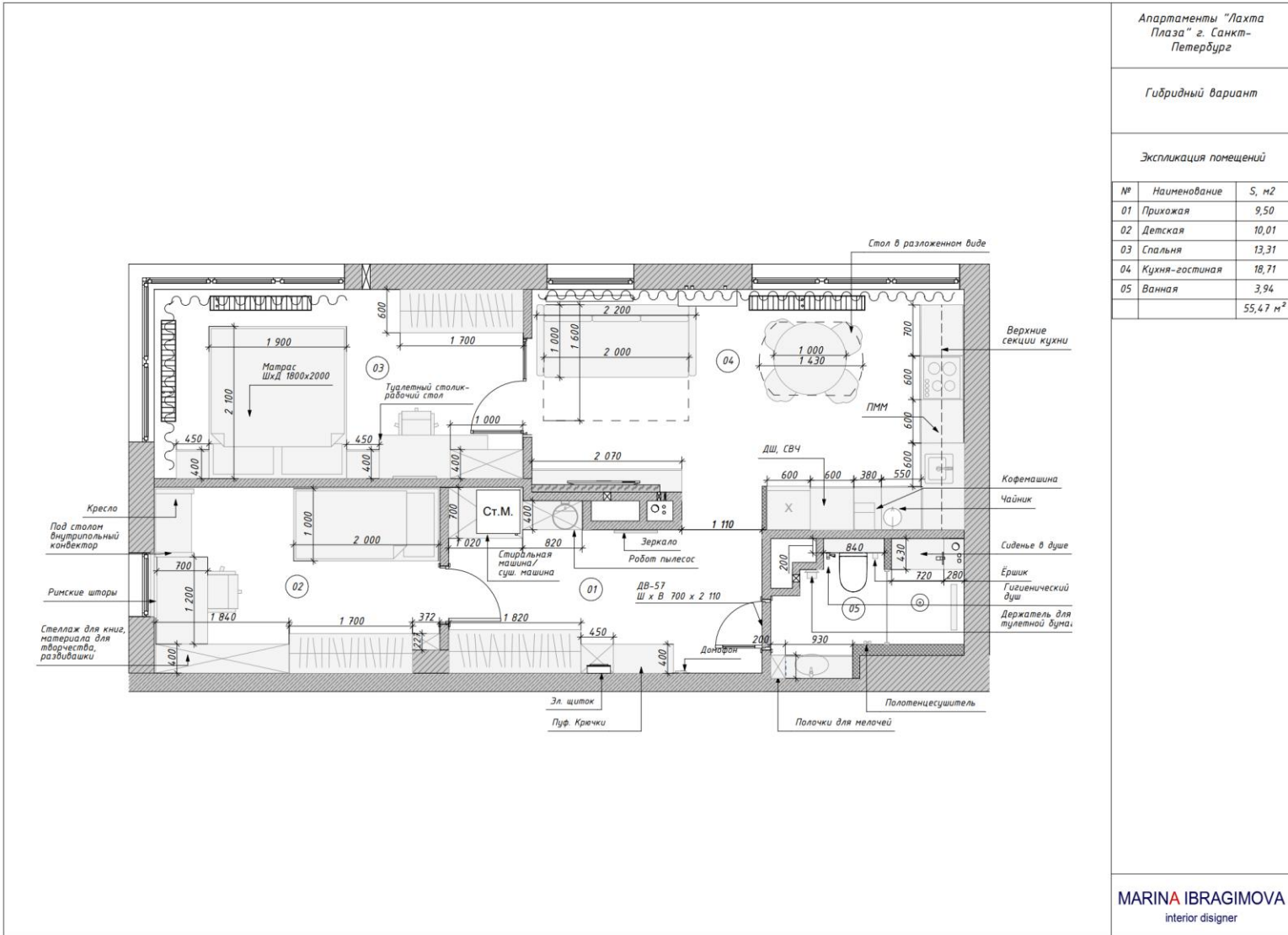
- ГВС - труба холодного водоснабжения
- Ст.К - стояк бытовой канализации
- Стояки отопления - стояки отопления
- ХВС - труба холодного водоснабжения

MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer

# ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ



# ИТОГОВОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

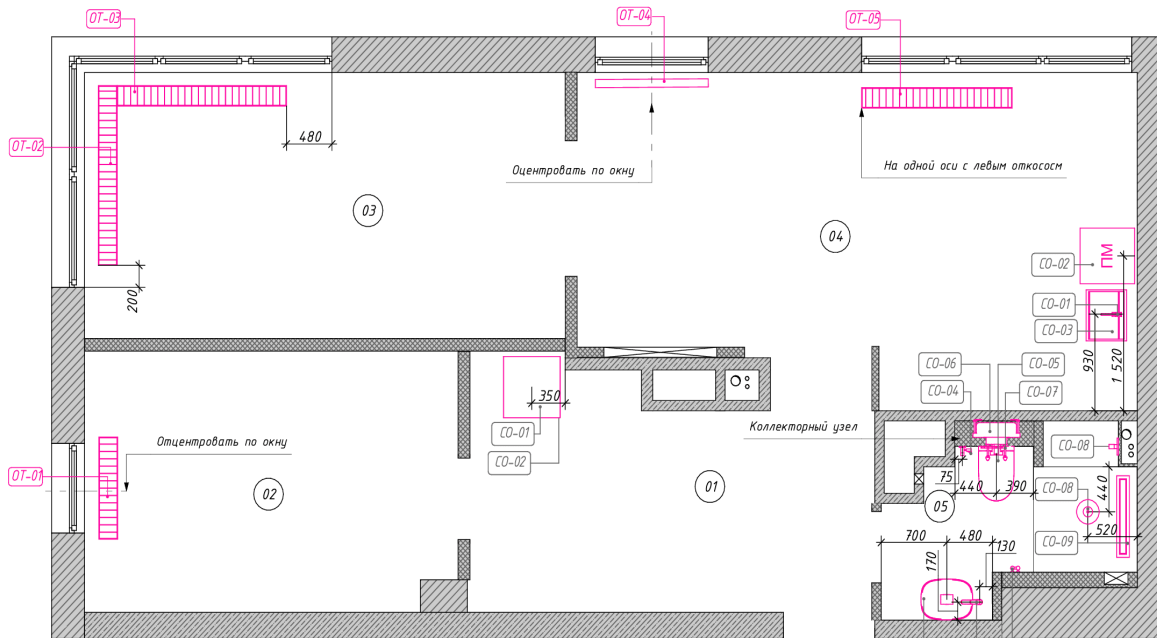


ИТОГОВОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ В  
SKETCHUP



# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

## План с расстановкой сантехнического оборудования



Апартаменты "Лихта  
Плаза" г. Санкт-Петербург

План расстановки сантехники  
и оборудования  
11 из 81

10.04.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
01	Прихожая	9,40
02	Детская	9,90
03	Спальня	13,11
04	Кухня-гостиная	18,49
05	Ванная	4,04
		54,94 м <sup>2</sup>

Условные обозначения

OT-01 - маркировка радиаторов  
отопления

CO-01 - маркировка сантехнического  
оборудования

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте  
учитывать на развертках
2. Привязка к сантех. приборам даны  
по центральным осям, если указано  
иное.

[Ссылка на весь пакет чертежей](#)



Автор: Ибрагимова Марина Сергеевна

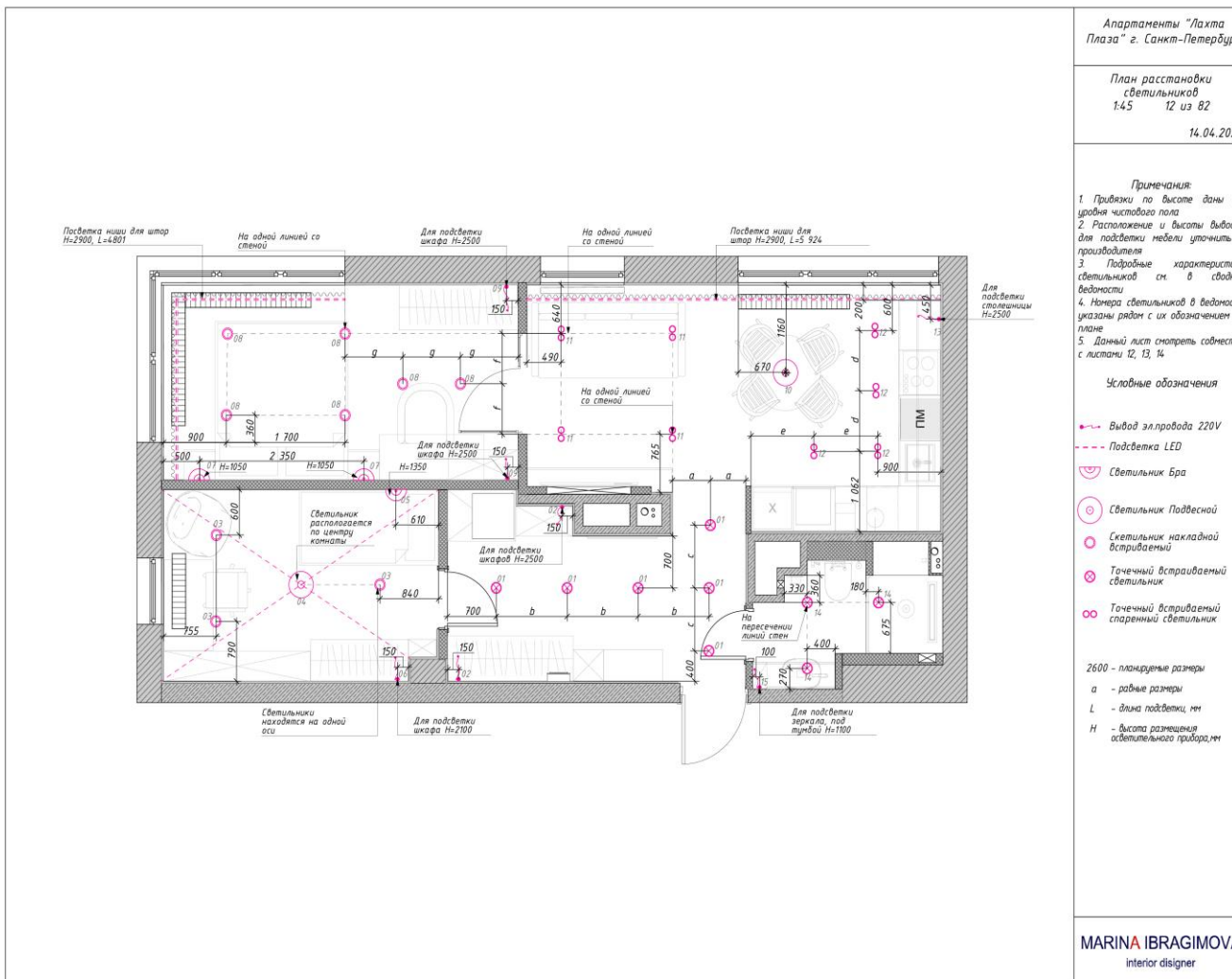
**MARINA IBRAGIMOVA**  
interior designer

# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

## Планы освещения и электрики

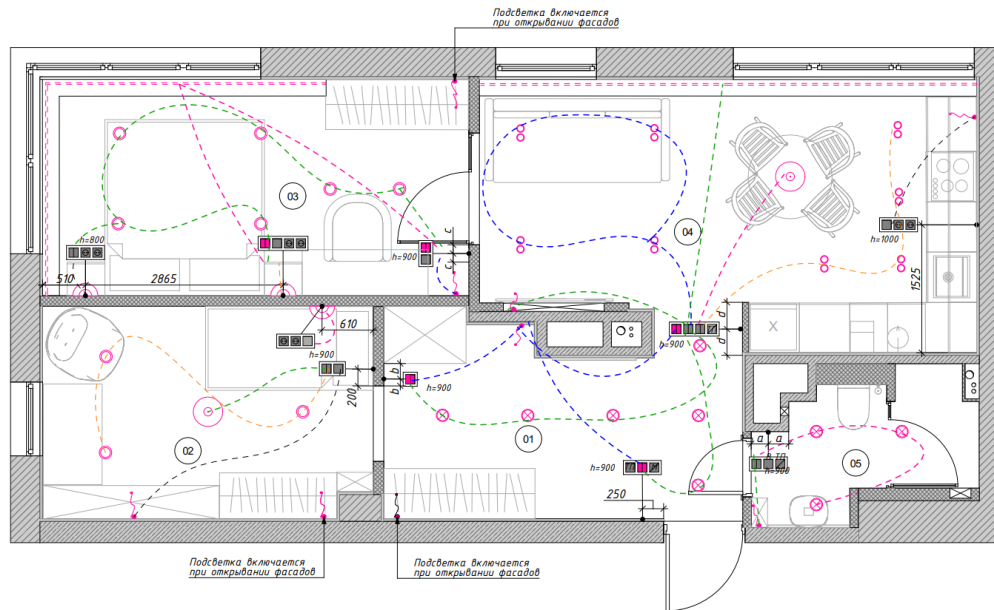


[Ссылка на весь пакет чертежей](#)



# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

## Планы освещения и электрики



Апартаменты "Лакта  
Плаза" г. Санкт-Петербурга

План привязки выключателей  
14 из 81

16.05.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
01	Прихожая	9,40
02	Детская	9,84
03	Спальня	13,11
04	Кухня-гостиная	18,49
05	Ванная	8,02
		58,86 м <sup>2</sup>

Условные обозначения

- - одна группа светильников
- - вывод эл.провода 220V
- - подсветка LED
- Светильник Бра
- Светильник накладной
- Светильник Подвесной
- Точечный встраиваемый светильник
- Точечный встраиваемый спаренный светильник
- выключатель одноклавишный
- выключатель двухклавишный
- переключатель двухклавишный
- розетка, Тип 1
- розетка, Тип 2 - скрытая за мебельными фасадами
- интернет-розетка
- телевизионная розетка
- заглушка
- сетевая розетка

Примечания:

- 1 Розетки Тип 1 - розетки из одной коллекции с выключателями
- 2 Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
- 3 Данный лист читать совместно с листами 12, #МакИД(ССМ)

MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer



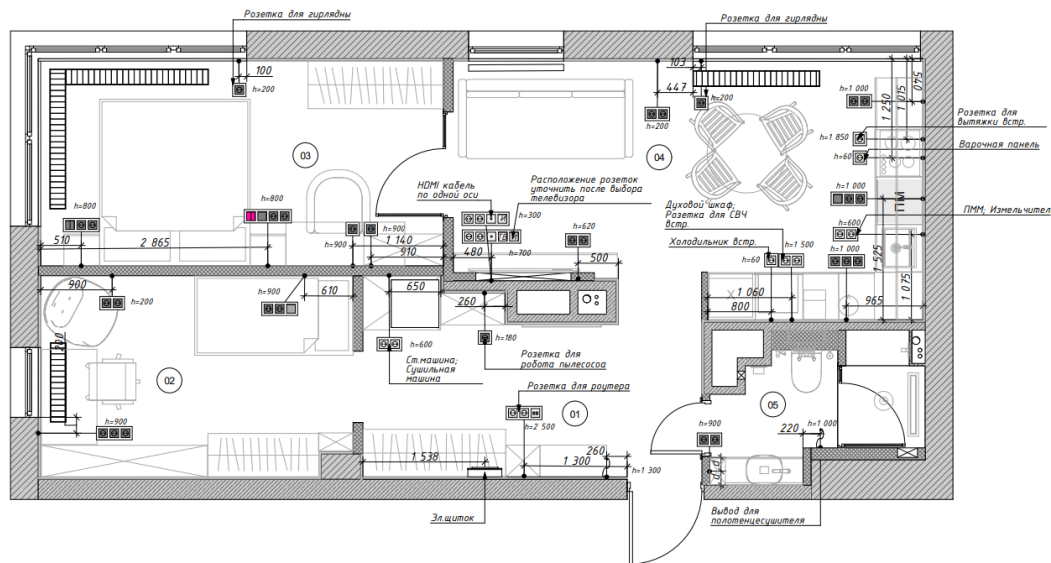
[Ссылка на весь пакет чертежей](#)

Автор: Ибрагимова Марина Сергеевна



# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

## Планы освещения и электрики



### Примечания:

1. Розетки располагать на высоте 200 мм от чистового пола до центральной оси, если не указано иное.
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соответственно, горизонтальное.
3. Перед проведением кабелей для электроармизов уточнить точную схему у поставщиков.
4. Данный лист смотреть совместно с листами 12, 14.
5. Размещение розеточной в монолитных стенах возможно только после получения технического заключения о том, что штукатурный слой в каждом конкретном месте позволяет выполнять штробление, не затрагивая арматуру и не ослабляя несущую способность конструкции.

Апартаменты "Лахта  
Плаза" г. Санкт-Петербург

План розеток и эл. выводов  
15 из 81

16.05.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м2
01	Прихожая	9,40
02	Детская	9,84
03	Спальня	13,11
04	Кухня-гостиная	18,49
05	Ванная	8,02
		58,86 м <sup>2</sup>

### Условные обозначения

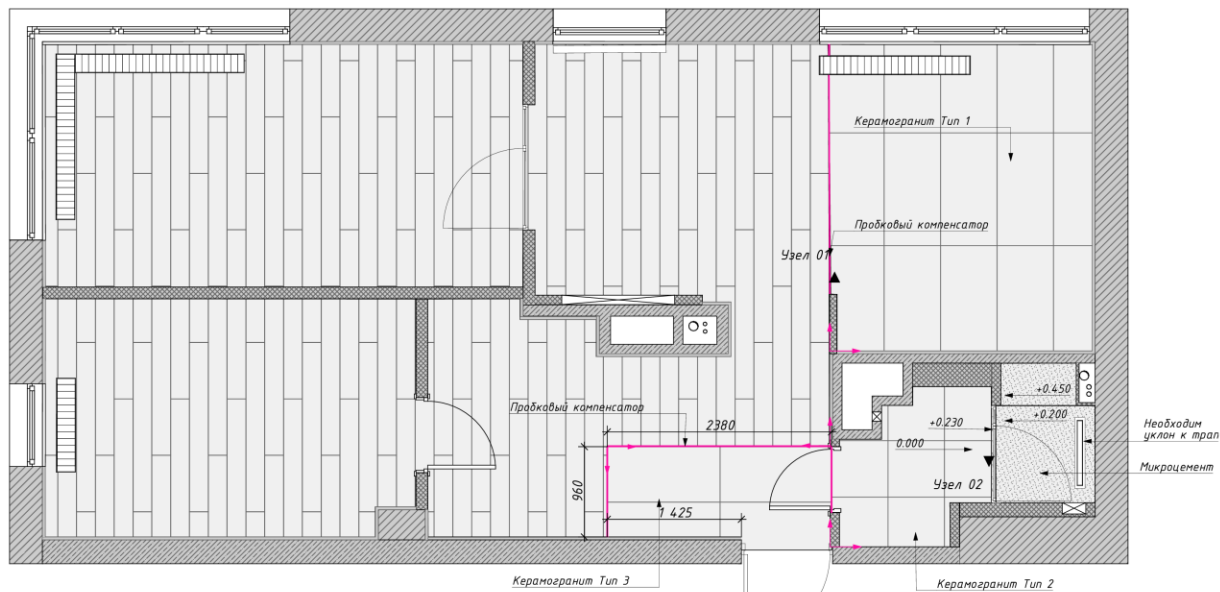
- - выключатель одноклавишный
- - выключатель двухклавишный
- - переключатель двухклавишный
- - розетка, Тип 1
- - розетка, Тип 2 - скрытая за мебельными фасадами
- - интернет-розетка
- - телевизионная розетка
- - розетка
- - сетевая розетка
- - высота от чистого пола h=300
- 2600 - планировочные размеры
- a-a - рабные размеры
- δ - вывод для электр. механизмов

MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer

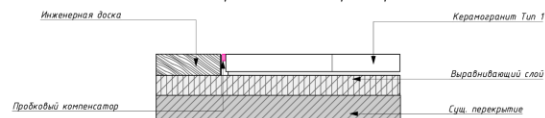


[Ссылка на весь пакет чертежей](#)

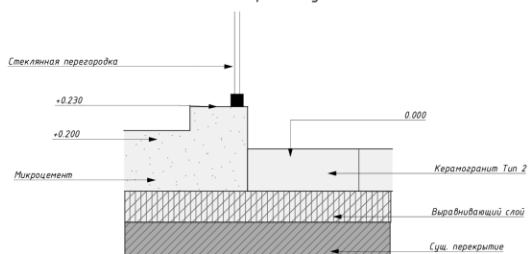
# СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ План напольных покрытий



Узел 01. Стык инженерной доски с керамогранитом



Узел 02. Порог в душевой



### Примечания:

1. Общая длина порога - 6,5 м
2. Стык инженерной доски и микроцемента см. Узел 2
3. Данный лист смотреть совместно с 18
4. Стыки покрытий расположить строго по центру дверного полотна, если не указано иное.
5. Укладку инженерной доски выполнять со смещением плашки на 1/3
6. Укладка инженерной доски клеевым способом
7. В душевой сделать гидроизоляция пола, завернуть ее на стены.
8. В проекте указано фактическое количество материала, при заказе необходимо учитывать запас

Апартаменты "Лахта Плаза" г. Санкт-Петербург			
План напольных покрытий 1:45 17 из 81			
05.05.2024			
Экспликация помещений			
№	Наименование	S, м2	
01	Прихожая	9,40	
02	Детская	9,84	
03	Спальня	13,11	
04	Кухня-гостиная	18,49	
05	Ванная	8,02	
		58,86 м <sup>2</sup>	
Условные обозначения			
Пробковый компенсатор на стыке покрытий - начало и направление раскладки напольного покрытия 2600 - фактические размеры 0.000 - отметка чистовая чистого пола Вид 01 - узел			
Ведомость напольных покрытий			
№	Покрытие	Услов. обознач.	S
01	Керамогранит Тип 1		39,28
02	Керамогранит Тип 1		8,76
03	Керамогранит Тип 3		2,43
04	Керамогранит Тип 2		2,29
05	Микроцемент		1,50
MARINA IBRAGIMOVA interior designer			



ДЕТСКАЯ: ОБЩИЙ ВИД

MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer

Вид спереди

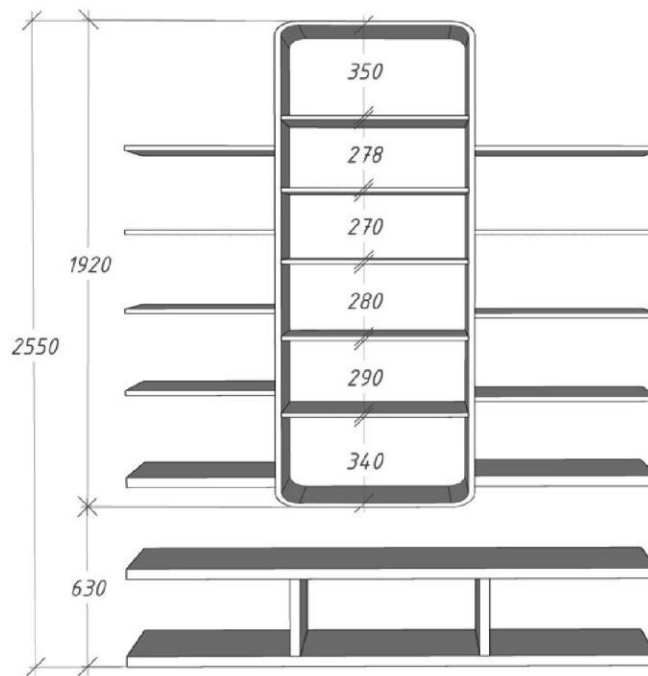
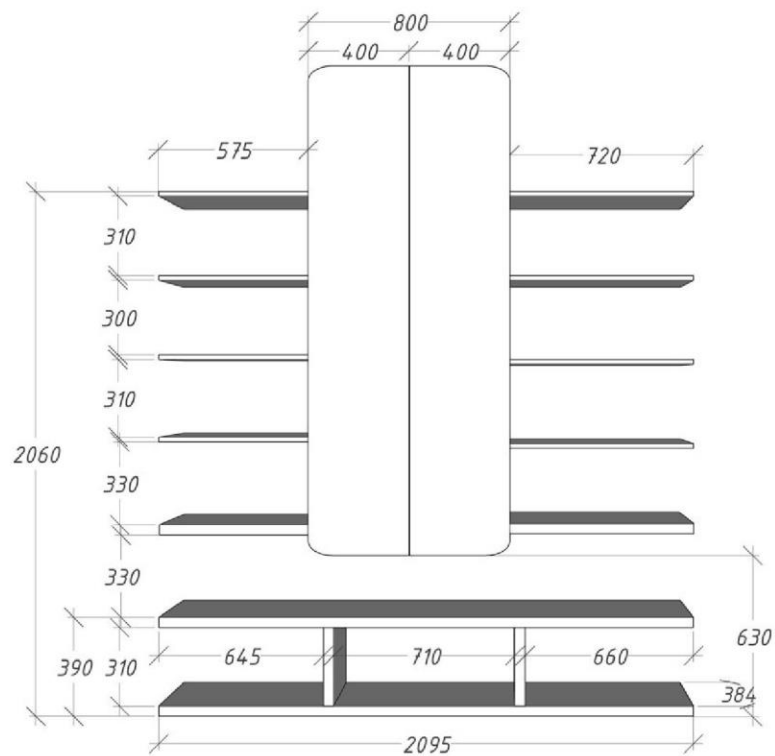


Вид сбоку



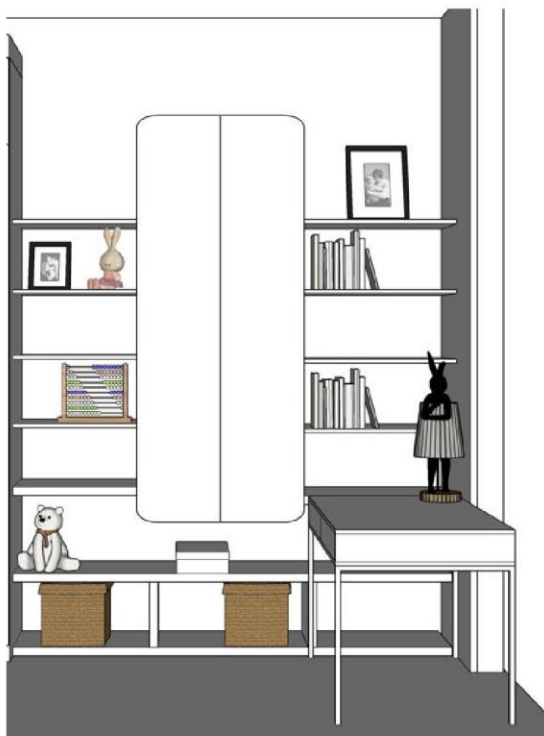
ДЕТСКАЯ: СТЕЛЛАЖ наполнение

MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer



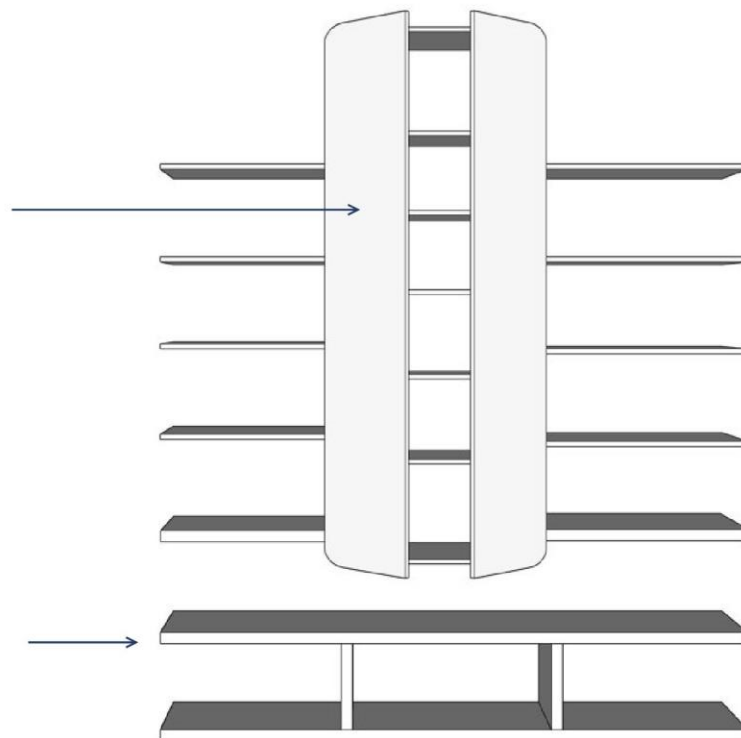
ДЕТСКАЯ: СТЕЛЛАЖ ОБЩИЙ ВИД

MARINA IBRAGIMOVA  
interior designer



Фасад:  
прямой фасад.  
МДФ эмаль.  
Без ручки  
Открытие:  
push-to-open  
с доводчиком

Полки:  
толщина 3-х  
нижних полок  
40 мм



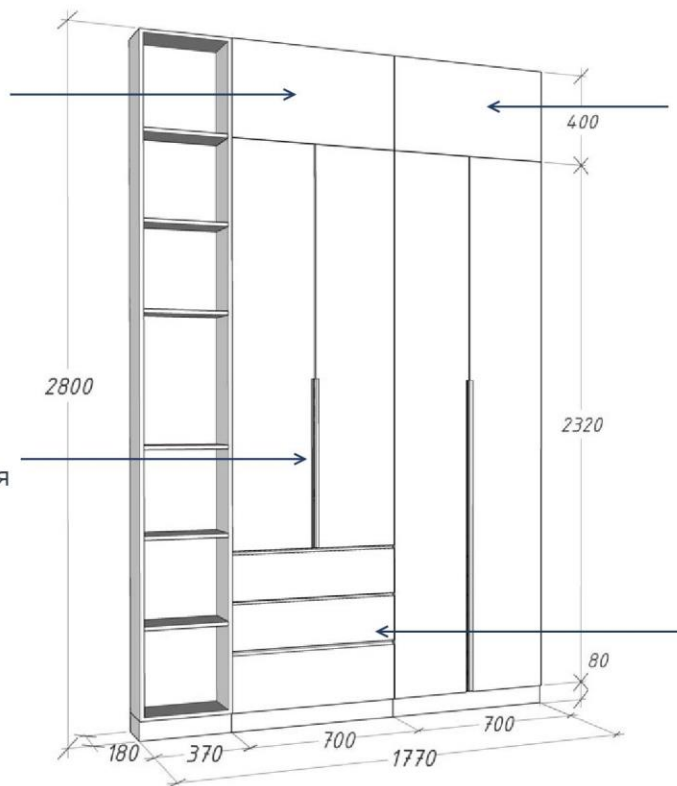
## ДЕТСКАЯ: ШКАФ НАПОЛНЕНИЕ



Фасад:  
прямой фасад.  
МДФ эмаль  
матовая



Ручка:  
интегрированная



Для антресолей рекомендуется открывание фасадов TIP-ON и газлифт, рассмотреть вариант с электроприводом для открывания /закрывания

Для выдвижных ящиков рекомендуется использовать направляющие скрытого монтажа (нижние), полного выдвижения плавного закрывания, длиной не менее 500 мм



# СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ

## Фрагменты из таблицы расчета сметной стоимости ремонта

Адрес объекта: Апартаменты ЖК "Лакта Плаза", г. Санкт-Петербург					Всего по порядку цен (руб.): 7 069 503,72		
Характеристики элементов					Порядковое ценообразование		
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм.	Кол-во	Порядковая цена, руб.		Срок изготовления/ поставки (ориентировочно)
					за единицу	под ключ	
							При наличии на складе оплаченная продукция отгружается перевозчику в течение 2-3 рабочих дней
прихожая	свет	Светильник встроенный	шт.	6,00	3 300,00	19 800,00	
прихожая	встр. мебель	Шкафы в нише для ст и суш машины	шт.	1,00	140 000,00	140 000,00	
прихожая	встр. мебель	Стелаж, шкаф для хранения	шт.	1,00	90 000,00	90 000,00	
прихожая	отд. мебель	Шкаф для одежды и хоз.блок	шт.	1,00	250 000,00	250 000,00	
прихожая	отделка	Керамогранит / 60x120 см ATLAS CONCORDE RUSSIA DRIFT / ДРИФТ	кв.м.	2,57	3 546,00	9 113,22	
прихожая	отделка	Отделка за мебелью, краска Little Greene LG222, Loft White	кв.м.	5,00	450,00	4 050,00	
прихожая	отделка	Декоративная штукатурка CADORO VELVET	кв.м.	10,00	3 800,00	38 000,00	
все помещения	отделка	Инженерная доска ИНЖЕНЕРНАЯ ДОСКА GREENLINE EXTRA WIDE 704 ДУБ СОФТ	кв.м.	39,50	5 900,00	233 050,00	
прихожая	декор	Зеркало					
кухня-гостиная	встр. мебель	Кухонная мебель (мдф)	шт.	1,00	1 160 000,00	1 160 000,00	
кухня-гостиная	камень	Столешица из иск. камня	шт.	1,00	140,00	140,00	
кухня-гостиная	сантехника	Мойка подольного монтажа Кухонная мойка Otopikiri Bosen 61A-WH	шт.	1,00	42 888,00	42 888,00	
кухня-гостиная	сантехника	Однорычажный смеситель Villeroy & Boch Steel Expert Compact	шт.	1,00	94 878,00	94 878,00	
кухня-гостиная	техника	Встраиваемый холодильник Bosch KIS86AFE0	шт.	1,00	128 000,00	128 000,00	
кухня-гостиная	техника	Встраиваемая посудомоечная машина Bosch SMV4HYX31E	шт.	1,00	61 300,00	61 300,00	
кухня-гостиная	техника	Электрический духовой шкаф Bosch HSG636BB1, черный	шт.	1,00	143 560,00	143 560,00	
кухня-гостиная	техника	Индукционная варочная панель BOSCH PIF651FB1E	шт.	1,00	58 000,00	58 000,00	
кухня-гостиная	техника	Измельчитель пищевых отходов Bone Crusher BC-910 SLIM Line	шт.	1,00	37 850,00	37 850,00	
кухня-гостиная	техника	Встраиваемая микроволновая печь BOSCH RH63K60BI, Serie 9	шт.	1,00	81 496,00	81 496,00	
кухня-гостиная	техника	Вентилятор полностью встраиваемая Elisa HIDDEN 2.0 @ IX/A/72	шт.	1,00	150 000,00	150 000,00	
кухня-гостиная	отд. мебель	Стол обеденный	шт.	1,00	60 000,00	60 000,00	
кухня-гостиная	отд. мебель	Стулья	шт.	4,00	35 000,00	140 000,00	
кухня-гостиная	свет	Светильник точечный гипсовый втр. ELEKTRA DUO	шт.	8,00	4 700,00	37 600,00	
кухня-гостиная	свет	Подвесной светильник Nance 3 - Light	шт.	1,00	69 600,00	69 600,00	
кухня-гостиная	свет	Светодиодная лента RT-A120-8mm 24V Day4000 CRI98	пог.м.	8,00	951,00	7 608,00	
кухня-гостиная	отд. мебель	Диван Морти	шт.	1,00	150 000,00	150 000,00	
кухня-гостиная	отд. мебель	Журнальный столик из серии PICS	шт.	1,00	24 000,00	24 000,00	
кухня-гостиная	встр. мебель	TV тумба подвесная (мдф)	шт.	1,00	55 000,00	55 000,00	
кухня-гостиная	техника	Телевизор Samsung QE55QN90CAU (2023)	шт.	1,00	180 000,00	180 000,00	
прихожая	техника	Робот-пылесос Miele SPQL0 Scout RX3 Runner	шт.	1,00	70 180,00	70 180,00	

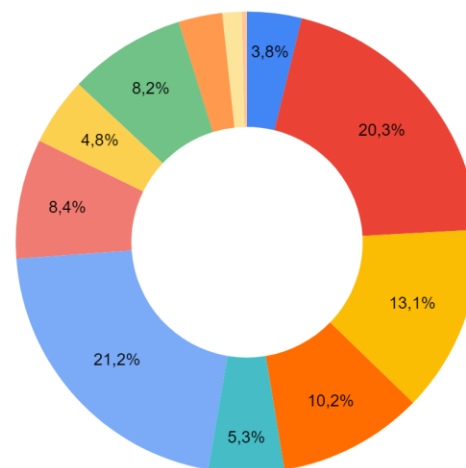
Адрес объекта: Апартаменты ЖК "Лакта Плаза", г. Санкт-Петербург					Всего по порядку цен (руб.): 7 069 503,72		
Характеристики элементов					Порядковое ценообразование		
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм.	Кол-во	Порядковая цена, руб.		Срок изготовления/ поставки (ориентировочно)
					за единицу	под ключ	
кухня-гостиная	отд. мебель	Диван Морти	шт.	1,00	150 000,00	150 000,00	
кухня-гостиная	отд. мебель	Журнальный столик из серии PICS	шт.	1,00	24 000,00	24 000,00	
кухня-гостиная	встр. мебель	TV тумба подвесная (мдф)	шт.	1,00	55 000,00	55 000,00	
кухня-гостиная	техника	Телевизор Samsung QE55QN90CAU (2023)	шт.	1,00	180 000,00	180 000,00	
прихожая	техника	Робот-пылесос Miele SPQL0 Scout RX3 Runner	шт.	1,00	70 180,00	70 180,00	
кухня-гостиная	отделка	Фартук Керамогранит / 60x120 см ATLAS CONCORDE MARVEL MERAVIGLIA	кв.м.	2,40	9 410,00	22 584,00	
кухня-гостиная	отделка	Отделка за мебелью Краска Little Greene LG222, Loft White	кв.м.	6,50	450,00	2 925,00	
кухня-гостиная	отделка	Откосы и подоконники из акр. камня	кв.м.	5,00	18 660,00	93 300,00	
все помещения	отделка	Краска LG 222, Loft White(потолок)(2 слоя)	кв.м.	27,28	450,00	12 276,00	
кухня-гостиная	отделка	Керамогранит / 60x120 см ATLAS CONCORDE MARVEL MERAVIGLIA	шт.	9,00	9 410,00	84 690,00	
кухня-гостиная	отделка	Декоративная штукатурка CADORO VELVET	шт.	15,00	3 800,00	57 000,00	
спальня	отд. мебель	Стол рабочий	шт.	1,00	46 000,00	46 000,00	
спальня	отд. мебель	Прикроватные тумбы	шт.	2,00	69 400,00	138 800,00	
спальня	отд. мебель	Двуспальная кровать	шт.	1,00	97 000,00	97 000,00	
спальня	встр. мебель	Шкаф для одежды	шт.	1,00	150 000,00	150 000,00	
спальня	встр. мебель	Шкафы для документов и книг	шт.	1,00	90 000,00	90 000,00	
спальня	свет	Бра	шт.	2,00	45 000,00	90 000,00	
спальня	свет	Светильник точечный гипсовый втр. ELEKTRA DUO	шт.	6,00	3 380,00	20 280,00	
спальня	свет	Светодиодная лента RT-A120-8mm 24V Day4000 CRI98	пог.м.	7,00	951,00	6 657,00	
спальня	двери	Стеклопанель дверь-перегородка	шт.	1,00	180 000,00	180 000,00	
спальня	отделка	Декоративный элемент	шт.	5,00	5 147,00	25 735,00	
спальня	отделка	Краска LG 105, Slaked lime(стены)	кв.м.	23,00	700,00	16 100,00	
спальня	отделка	Откосы и подоконник акр. камень	пог.м.	9,00	18 660,00	167 940,00	
спальня	отделка	Декоративная штукатурка CADORO VELVET	кв.м.	14,00	3 800,00	53 200,00	
спальня	отделка	Кресло Suit Chair by Artfort	шт.	1,00	64 800,00	64 800,00	
спальня	отопление	Внутрипольный конвектор	шт.	2,00	59 926,00	119 852,00	
детская	отд. мебель	Кровать LORENS	шт.	1,00	89 900,00	89 900,00	
детская	отд. мебель	Кресло GIGI	шт.	1,00	75 800,00	75 800,00	
детская	встр. мебель	шкаф для одежды	шт.	1,00	130 000,00	130 000,00	
детская	встр. мебель	Стеллажи и шкаф подвесной для игрушек, книг	шт.	1,00	150 000,00	150 000,00	
детская	отд. мебель	Стол рабочий	шт.	1,00	73 000,00	73 000,00	
детская	отд. мебель	Рабочий стул	шт.	1,00	35 400,00	35 400,00	
детская	отопление	Внутрипольный конвектор	шт.	1,00	22 736,00	22 736,00	
детская	отделка	Фреска	кв.м.	11,80	2 990,00	35 282,00	
детская	отделка	Краска LG 222, Loft White(потолок)(2 слоя)	кв.м.	8,90	750,00	6 675,00	
детская	отделка	Краска LG 105, Slaked lime(стены)	кв.м.	18,70	750,00	14 025,00	
детская	свет	Светильник точечный гипсовый втр. ELEKTRA DUO	шт.	3,00	3 380,00	10 140,00	
детская	свет	Подвесной светильник BUBBLES by Romatelli	шт.	1,00	46 400,00	46 400,00	



# РАСЧЁТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РЕМОНТА

## Диаграмма планируемых затрат

Наименование категории	Стоимость плановая (КП, порядки цен), руб.	Стоимость фактическая, руб.	Разница (план-факт), руб.	Оплачено, руб.	Остаток к оплате по всему проекту, руб.
Дизайн-проект и услуги	422 464,74	0,00	422 464,74	0,00	0,00
Черновые материалы	2 250 000,00	0,00	2 250 000,00	0,00	0,00
Работа строителей	1 454 000,00	0,00	1 454 000,00	0,00	0,00
Смежники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отделочные материалы	1 125 905,72	0,00	1 125 905,72	0,00	1125905,72
Сантехника	584 788,00	0,00	584 788,00	0,00	584788
Мебель встраиваемая	2 345 300,00	0,00	2 345 300,00	0,00	2345300
Мебель отдельностоящая	929 900,00	0,00	929 900,00	0,00	929900
Освещение	526 732,00	0,00	526 732,00	0,00	526732
Техника	910 386,00	0,00	910 386,00	0,00	910386
Двери	338 450,00	0,00	338 450,00	0,00	338450
Окна	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Фурнитура	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Камень	140,00	0,00	140,00	0,00	140
Текстиль	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	150000
Аксессуары	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Декор	40 714,00	0,00	40 714,00	0,00	40714
Другое	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<b>Итого дизайн проект и услуги студии:</b>	<b>422 464,74</b>	<b>0,00</b>	<b>422 464,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого работа и черновые мат-лы:</b>	<b>3 704 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 704 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого наполнение интерьера:</b>	<b>6 952 315,72</b>	<b>0,00</b>	<b>6 952 315,72</b>	<b>0,00</b>	<b>6 952 315,72</b>
<b>Итого под ключ с работой:</b>	<b>11 078 780,46</b>	<b>0,00</b>	<b>11 078 780,46</b>	<b>0,00</b>	<b>6 952 315,72</b>



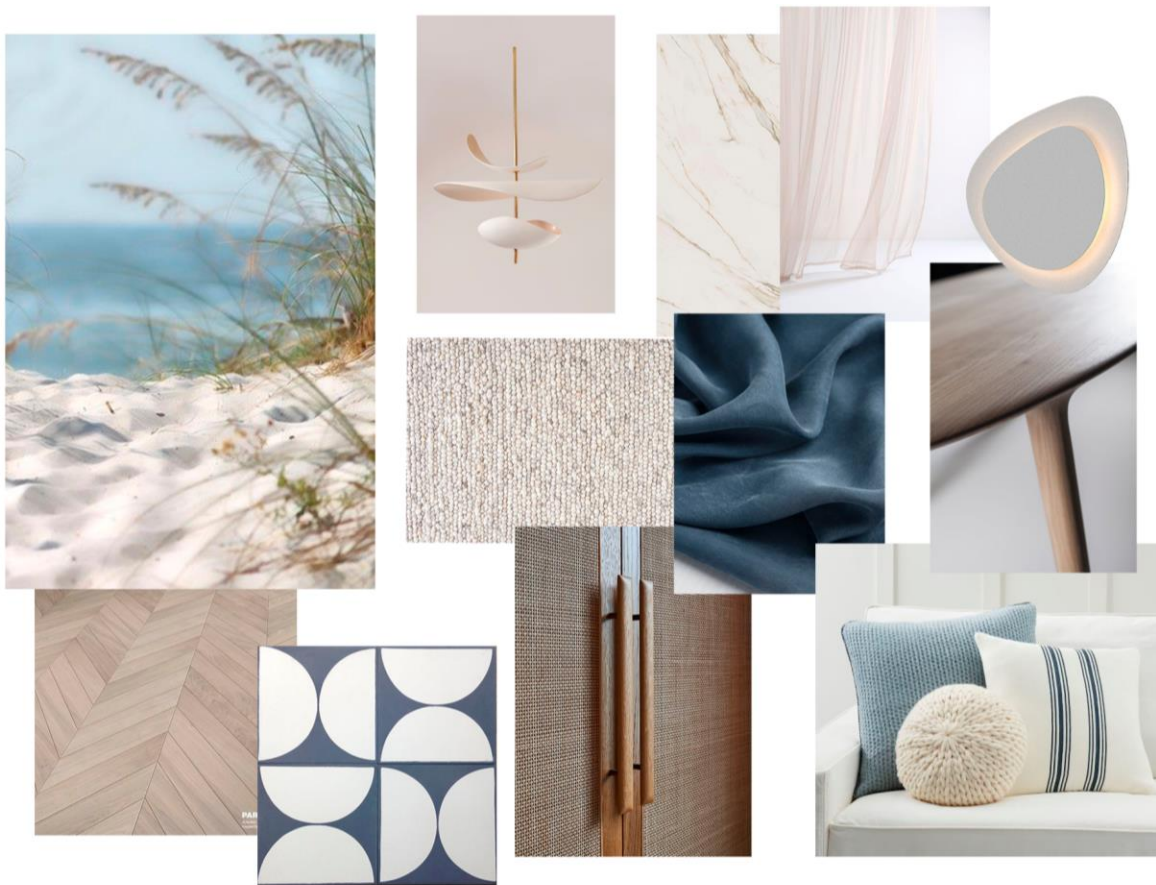
- Дизайн-проект и услуги
- Черновые материалы
- Работа строителей
- Отделочные материалы
- Сантехника
- Мебель встраиваемая
- Мебель отдельностоящая
- Освещение
- Техника
- Двери
- Камень
- Текстиль
- Декор





## Уютное вдохновение

Тепло и комфорт дают возможность забыть о суете и погрузиться в атмосферу спокойствия и умиротворения



# МУДБОРДЫ И КОЛЛАЖИ

Наименование помещения: текст

## Голубая лагуна

Ощущение простора, солнца, тепла, уюта



## МУДБОРДЫ И КОЛЛАЖИ

Наименование помещения: Кухня-гостиная



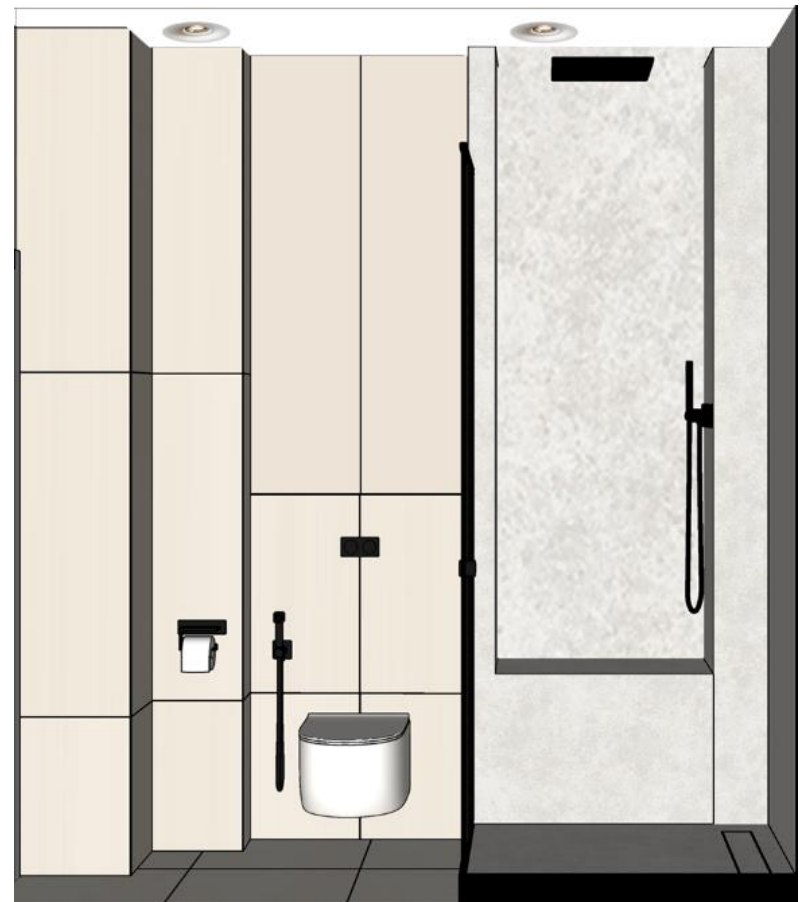
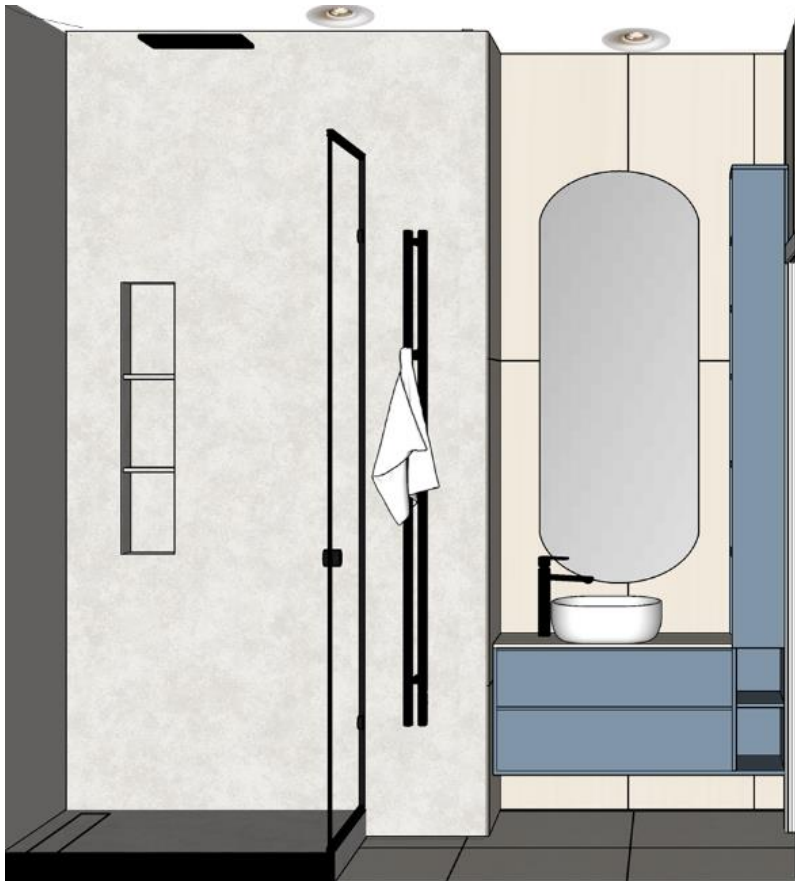
## МУДБОРДЫ И КОЛЛАЖИ

Наименование помещения: Спальня



# МУДБОРДЫ И КОЛЛАЖИ

Наименование помещения: Ванная



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

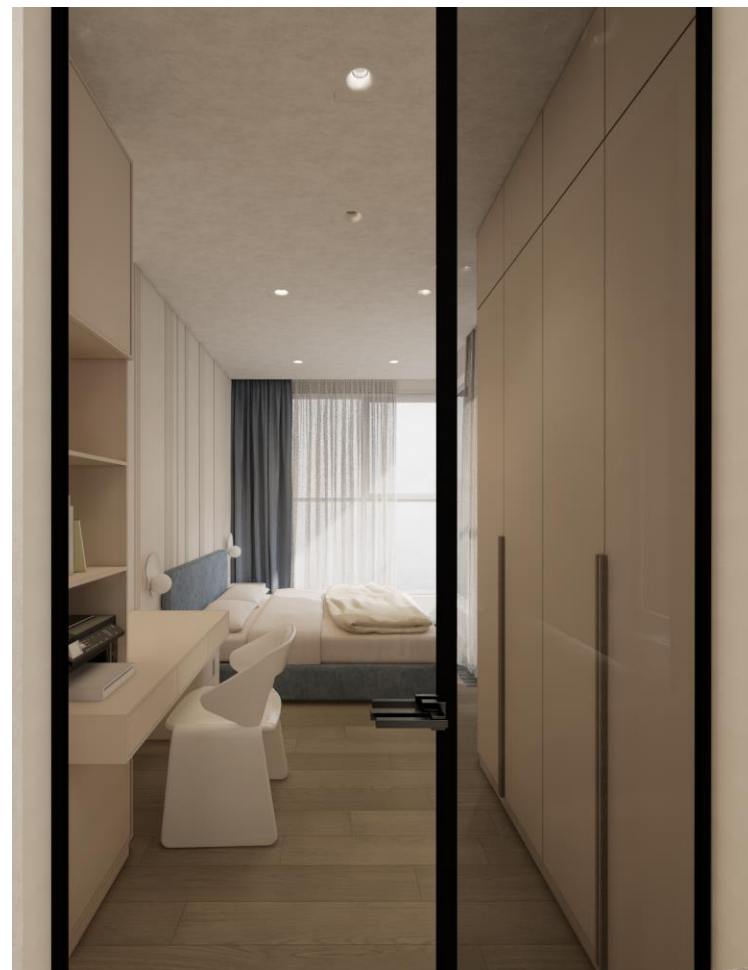
Наименование помещения: Кухня-гостиная



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: Кухня-гостиная

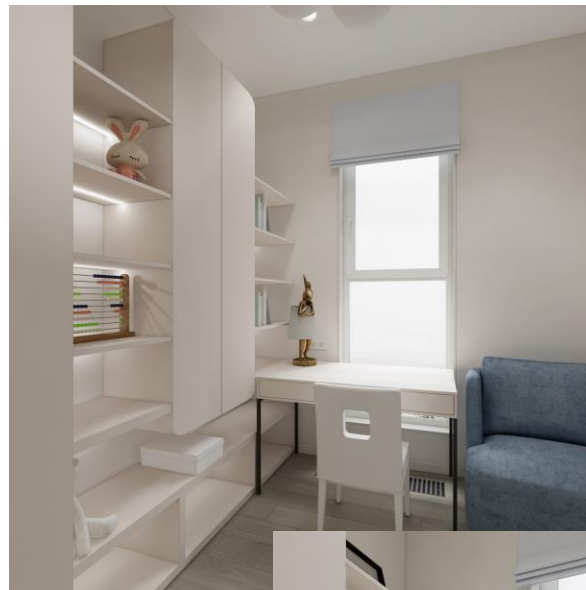


ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: Спальня





ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: Детская.



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape

Наименование помещения: Прихожая, гостиная.



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: Прихожая.



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Enscape  
Наименование помещения: Ванная.

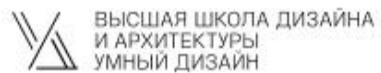


ВИДЕО-РОЛИК



[Видео-ролик](#)

Автор: Ибрагимова Марина Сергеевна



Автор: Ибрагимова Марина Сергеевна

2024г.