



**Вера  
Денисовна**

### ОБРАЗОВАНИЕ

1. ГБОУ СОШ № 1188 с углублённым изучением изобразительного искусства ' 14
2. МАрХИ 2014-2019  
Бакалавр. Архитектура
3. Высшая школа дизайна и архитектуры Умный дизайн 2021-2023

### ОПЫТ РАБОТЫ

- Архитектор-реставратор в АО "Ренессанс-реставрация"
- Дизайнер интерьеров в студии дизайна "Алеси Котовой"
- Самозанятость с 2022 года

### ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- доп. информация

### ДОП. ОБРАЗОВАНИЕ

1. Софт Культура «REVIT Vim для архитекторов» «REVIT PRO»
2. Софт Культура «SKETCHUP Быстрое моделирование»
3. Софт Культура Марафон «Photoshop. Коллаж интерьера»
4. Синхронизация курс «История дизайна»
5. Курс "Больше, чем SketchUp"
6. Курс "Визуализация Enscape"

### ЛИЧНЫЕ КАЧЕСТВА

- креативность
- амбициозность

### ВЛАДЕНИЕ ПРОГРАММАМИ

1. Autodesk Revit
2. Autodesk AutoCAD
3. Graphisoft Archicad
4. Adobe Photoshop
5. Adobe Illustrator
6. Adobe Indesign
7. SketchUp Pro + Enscape
8. FIGMA
9. Procreate



**Вера  
Денисовна**

### ЭТАПЫ РАБОТ

- 1. Составление технического задания.** Знакомство. Анкетирование. Обмерные работы и анализ помещений.
- 2. Проектирование пространства.** Разработка Мудборда, варианты планировочного решения с доработкой итогового варианта
- 3. Визуализация.** Визуализация интерьера (*коллажи/фотореалистичная визуализация в Enscape*)
- 4. Рабочие чертежи.** Полный комплект чертежей для реализации проекта
- 5. Выход на стройку** → комплектация, авторский надзор

### СРОКИ РАБОТ

1. 7 раб. дней
2. 7 раб. дней
3. 25 раб. дней
4. 25 раб. дней

### СТОИМОСТЬ РАБОТ

2. 600 руб. за м2
3. 1000\1500 руб. за м2
4. 1400 руб. за м2
5. 25.000 руб. в месяц

### УСЛОВИЯ РАБОТЫ

- удалённо / в офисе

2023



Москва

— INTERIOR ARCHITECTURE —  
VFLANCH.ARCHITECT

Архитектор: Кузетченко Вера

**" ЖК Георг Ландрин "**



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

Легенда о заказчике:

### Клиенты:

Ярослав м. 30 лет, Катерина. ж. 28 лет, дочка 3 года, шпиц

Ярослав лётчик, любит функциональность, минимализм, строгие оттенки, активный образ жизни

Катерина архитектор, любит минимализм, пространство и воздух, натуральные материалы, текстуры

Мирослава любит играть, бегать и тискать щенка

### Общие пожелания:

Функциональность, минимализм, атмосфера легкости и расслабления. Натуральные материалы / либо имитация, спокойные оттенки, с приглушенным (но в то же время для контраста) небесным цветом

Слегка сонливая, уютная атмосфера

### Пожелания по помещениям:

- / Светлая, просторная спальня
- / Гардеробная комната
- / Желательно, чтобы была удобная постирочная.
- / Детская в благородных светлых тонах. С цветовыми пастельными контрастными пятнами
- / Ванная-релакс комната с ванной
- / Функциональная, воздушная кухня. Без нагромождения
- / Просторная гостиная с разными сценариями света
- / Предусмотреть место для игр и щенка



Mood

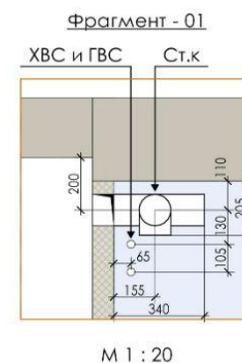
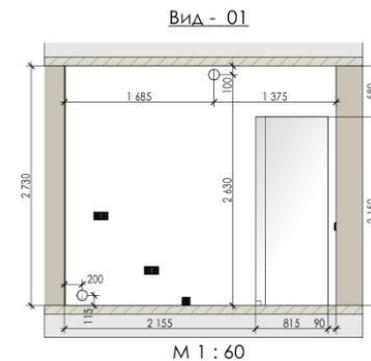
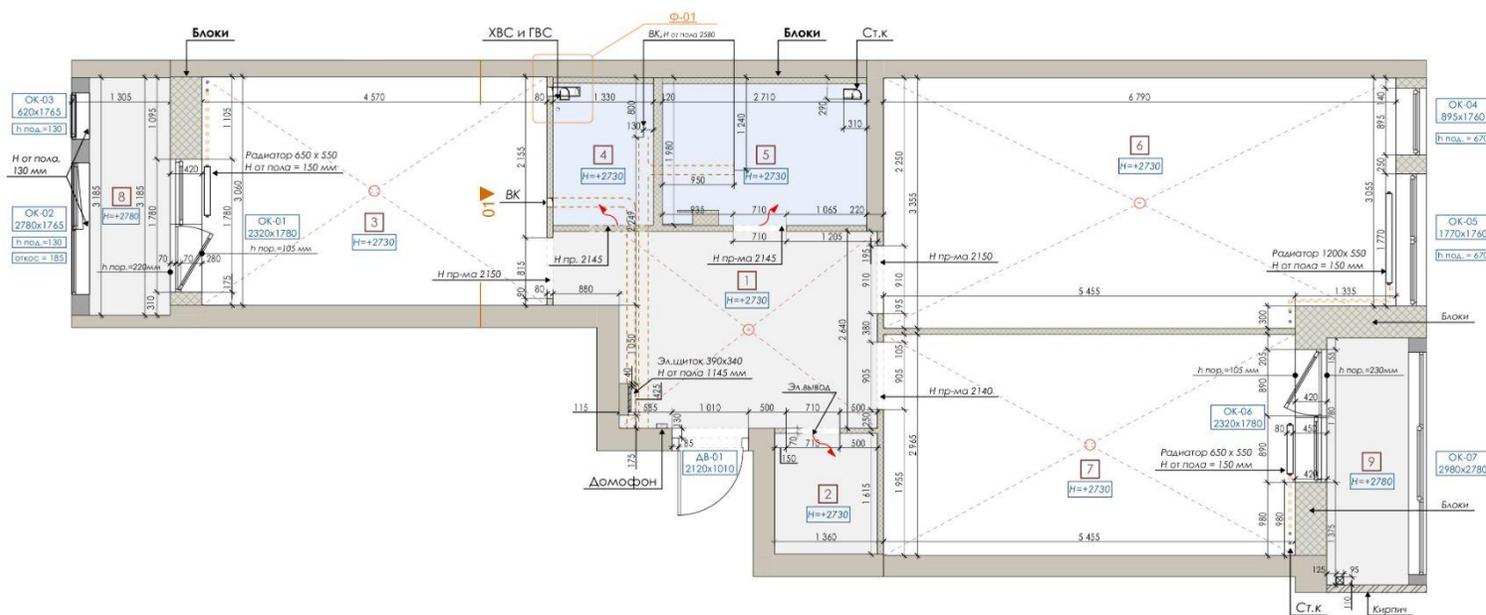


Board



# ОБМЕРНЫЙ ПЛАН С детализацией и узлами:

Детализация, узлы:



Ссылка на весь пакет чертежей: [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_YOHrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1_YOHrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive_link)



# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

## ТЗ из анкеты

### Техническое задание

к Договору № \_\_\_\_\_ от "24" сентября 2022 г.

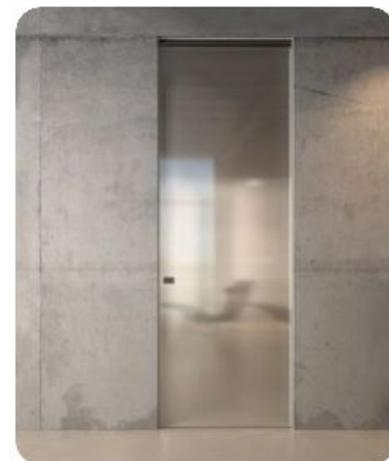
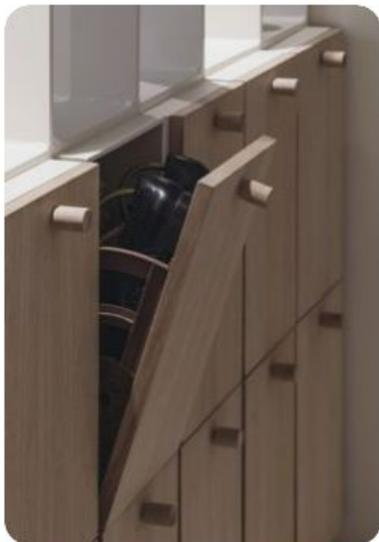
<b>Заказчик:</b>	Ярослава Дмитриевна Сибиряк
<b>Адрес (город, улица, корпус, дом, кв.):</b>	г. Москва, ул. Коминтерна, 15
<b>Проектное наименование объекта:</b>	ЖК ТН и Я
<b>Тип объекта:</b>	Квартира в новостройке
<b>Год постройки:</b>	2020
<b>Площадь по экспликации БТИ (м2):</b>	79,47
<b>Высота потолков (м):</b>	2,73
<b>Количество этажей/уровней:</b>	1
<b>Этаж/этажность в доме:</b>	5 / 25
<b>Тип снабжения варочного оборудования:</b>	Электрическая
<b>Планируемый бюджет на комплектацию интерьера:</b>	25 млн.
<b>Количество помещений:</b>	7
<b>Перепланировка:</b>	Да
<b>Имеющаяся мебель:</b>	Нет
<b>Дополнительно:</b>	Проживающие: Катрин (Ж., 28 лет), дочка Мирослава (Ж., 3 года) и щенок Шпица. Двери со скрытым коробом.

Наименование помещения	Мебель	Оборудование	Пожелания по освещению	Напольное покрытие	Отделка стен	Отделка потолка	Примечания
Прихожая	Гардеробный шкаф, обувница (либо обувной шкаф), сиденье/буф. зеркала / зеркальный шкаф	Роутер, щиток, теплый пол	Точечное освещение, 4000к	Керамогранит / плитка. Плинтус скрытого монтажа	Покраска	ПКЛ-потолок, покраска	
Холл	Хранение	Датчик движения	Точечное освещение, 4000к; ночная подсветка 3000к	Инженерная доска. Плинтус скрытого монтажа	Покраска	ПКЛ-потолок, покраска	Вариант 1, как разместить лежанку для собаки
Постирочная	Хранение хол. принадлежности, корзина для белья, вешалка / швабры и т.д.	СМ, СШ, пылесос, стиральная машина, принтер (возможно)	Точечное освещение, 4000к	Керамогранит	Покраска	ПКЛ-потолок, покраска	Возможно объединение постирочной и гостевого санузла в пользу появления гардеробной
Гостевой санузел	Подвесной унитаз с инсталляцией, тумба с раковиной, гигиенический душ		Точечное освещение, 4000к / либо световой потолок	Керамогранит	Керамогранит / покраска	ПКЛ-потолок, покраска	По возможности душ / место для мытья лап.
Ванная	Ванна 750х1800, подвесной унитаз с инсталляцией, тумба с раковиной, гигиенический душ, хранение, открытая полка в ванной, корзина для белья, желательно скрытая, тропический душ	Фен, электрическое зубное щетки, бритва, массажеры, теплый пол	Точечное освещение, 4000к	Керамогранит	Керамогранит	ПКЛ-потолок, покраска	
Мастер-спальня	Кровать, матрас 1800, прикроватные тумбы, гардероб, комод, туалетный столик, банкетка у кровати	Телевизор, приставка, акустическая система	Точечное освещение, 4000к; подвесы / бра, 3000к	Инженерная доска. Плинтус скрытого монтажа	Покраска	ПКЛ-потолок, покраска, ниша для штор	Банкетка у кровати при возможности. Вариант 2, как разместить лежанку для собаки
Кухня	Полки, закрытое рабочее, обеденный стол на 4-6 персон, верхние шкафчики (желательно небольшие и не много), мягкие обеденные стулья	Телевизор, холодильник встроенный 60/60 side by side, морозильная камера 60, ПММ 45/60, измельчитель, Фильтр 3х ступенчатый, СВЧ встраиваемая, вытяжка встраиваемая, духовой шкаф встроенный, кофемашинка, пароварка, чайник, тостер, соковыжималка, кухонные весы, мультиварка, электроварилница, вакуумный упаковщик, вапх, миксер, электрогриль, индукционная варочная панель 60, теплый пол в зоне кухонного гарнитура	Функциональный свет, матрас, 4000к, подсветка 3000к	Инженерная доска/керамогранит. Плинтус скрытого монтажа	Покраска	ПКЛ-потолок, покраска, ниша для штор	
Гостиная	Диван, возможно кресло, журнальный столик, ТВ-зона, стеллаж, пуф	Телевизор, приставка, ТВ-приставка, колонка	Траповые светильники, точечные, 4000к, торшер (возможно) 3000к	Инженерная доска. Плинтус скрытого монтажа	Покраска / декоративная штукатурка	ПКЛ-потолок, покраска, ниша для штор	Пуф и кресло - по обстоятельствам. Поднос на пуф
Детская	Гардероб, кровать, матрас 200х100, спортивный уголок, творческий уголок, комод, кресло для отдыха мамы, стеллаж с хранением	Бризер, колонка Алиса	Аюстра, ночник, ночная подсветка, торшер	Инженерная доска. Плинтус скрытого монтажа	Обои. Возможно цветные	ПКЛ-потолок, покраска, ниша для штор	Добавить коврик
Гардеробная	Хранение хол. принадлежности, стиральная машина, емк. постельного белья, верхней одежды	Принтер	Точечное освещение, 4000к	Керамогранит / плитка. Плинтус скрытого монтажа	Покраска	ПКЛ-потолок, покраска	

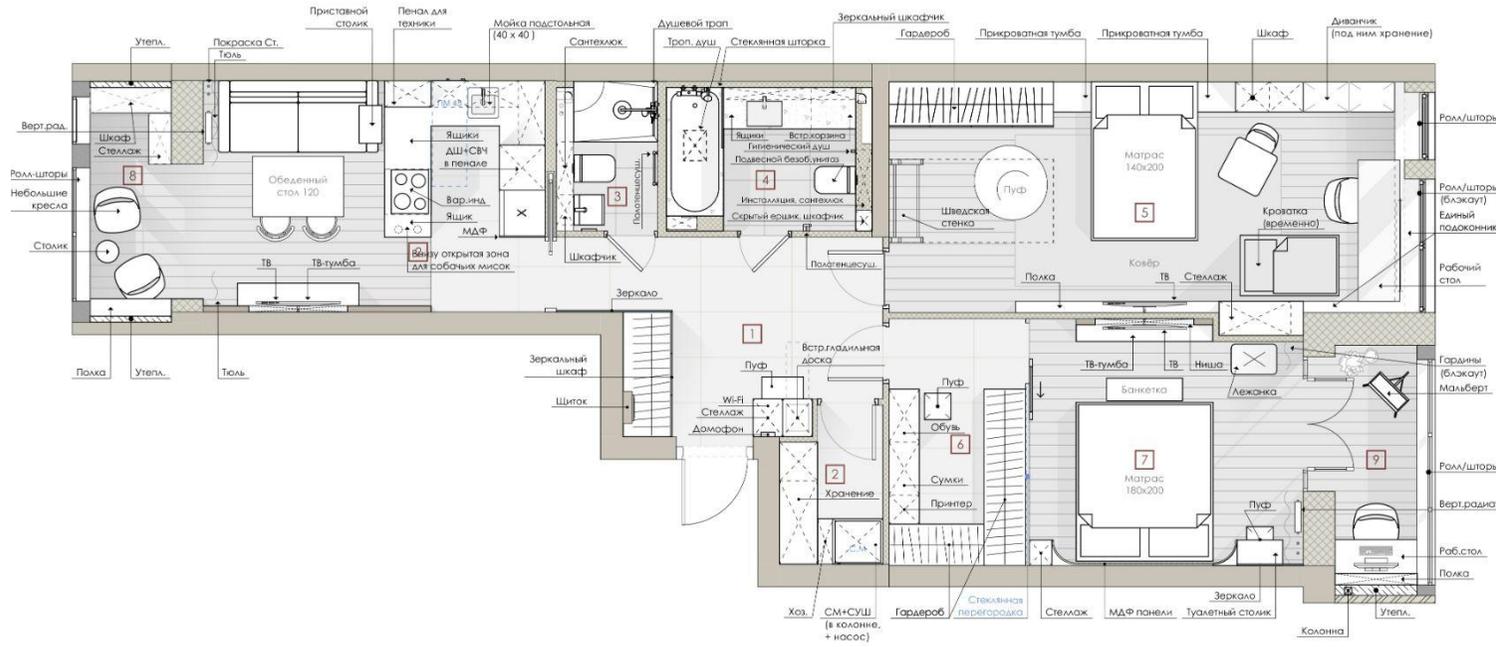


# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПРОЕКТА

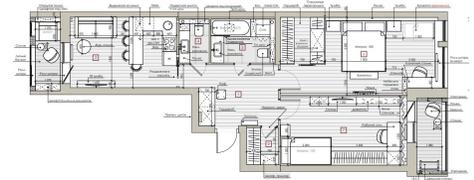
Презентация доски [Pinterest](#)



ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ  
Финальный вариант:



Поиск решения:



# АКСОНОМЕТРИЯ ОБЪЕКТА

Вид с двумя скрытыми стенами и потолком;



ПЕРСПЕКТИВА в SKETCHUP

Листы с наиболее информативными видами основных помещений;



**Кухня-гостиная**



ПЕРСПЕКТИВА в SKETCHUP

Листы с наиболее информативными видами основных помещений;



**Спальня**

ПЕРСПЕКТИВА в SKETCHUP

Листы с наиболее информативными видами основных помещений;

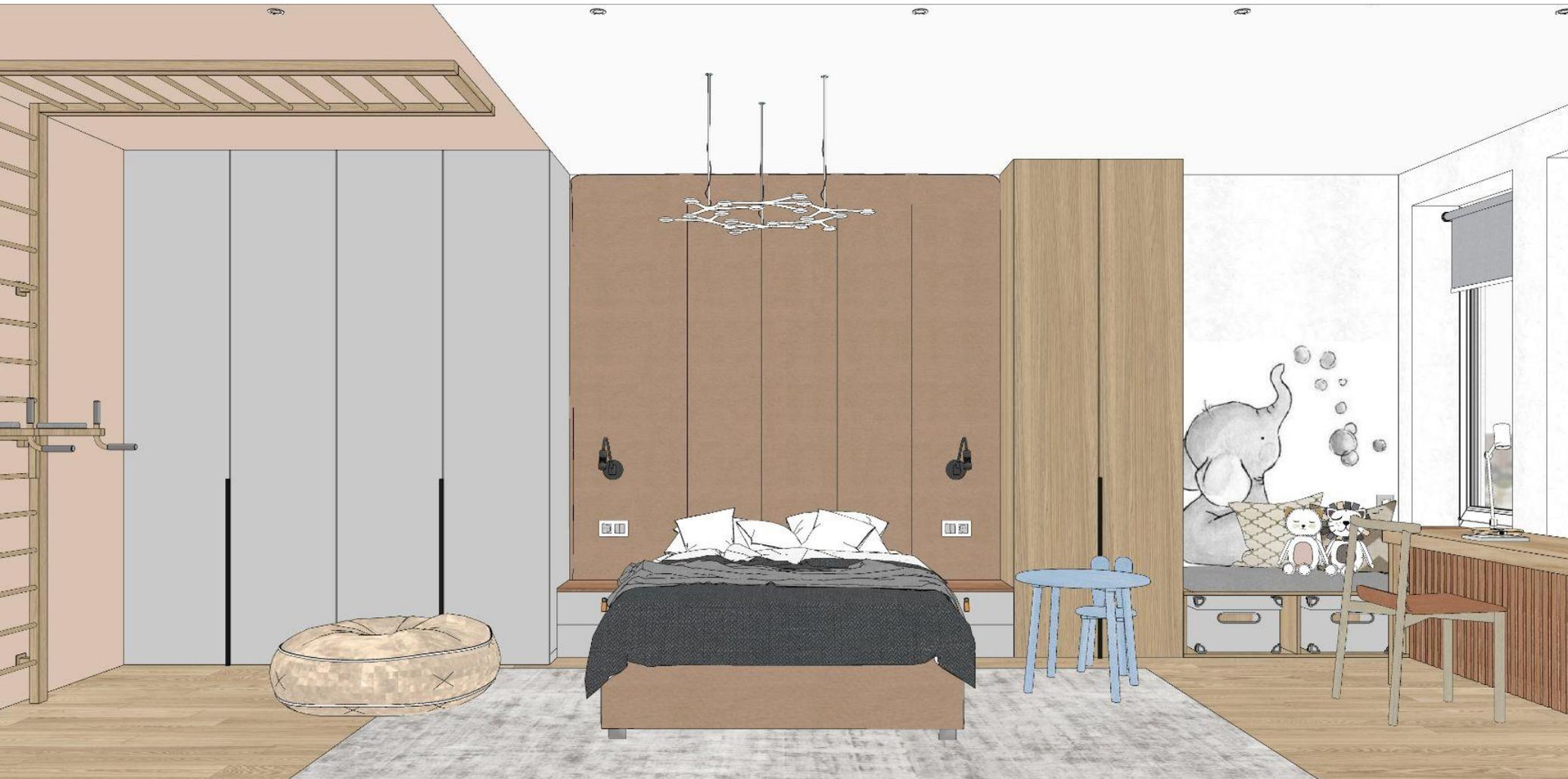


**Гостевой санузел**

**Ванная комната**

ПЕРСПЕКТИВА в SKETCHUP

Листы с наиболее информативными видами основных помещений;



**Детская комната**

# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: прихожая



Ссылка на панораму или QR-код: <https://kuula.co/share/Nr3zv?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1&inst=ru>



## ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: кухня-гостиная



Ссылка на панораму или QR-код: <https://kuula.co/share/5pVlq?logo=0&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1>



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: спальня

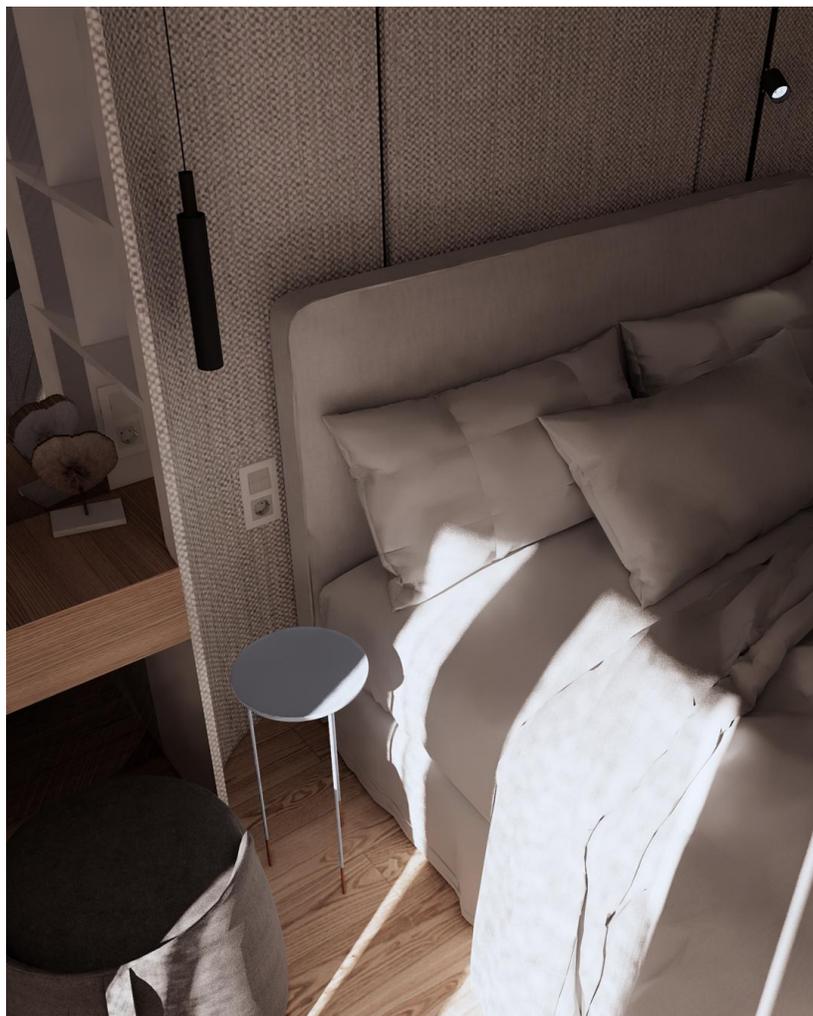


Ссылка на панораму или QR-код: <https://kuula.co/share/5pVcX?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1&inst=ru>



## ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: спальня, гардероб



Ссылка на панораму или QR-код: <https://kuula.co/share/5pVlq?logo=0&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1>



# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: детская комната

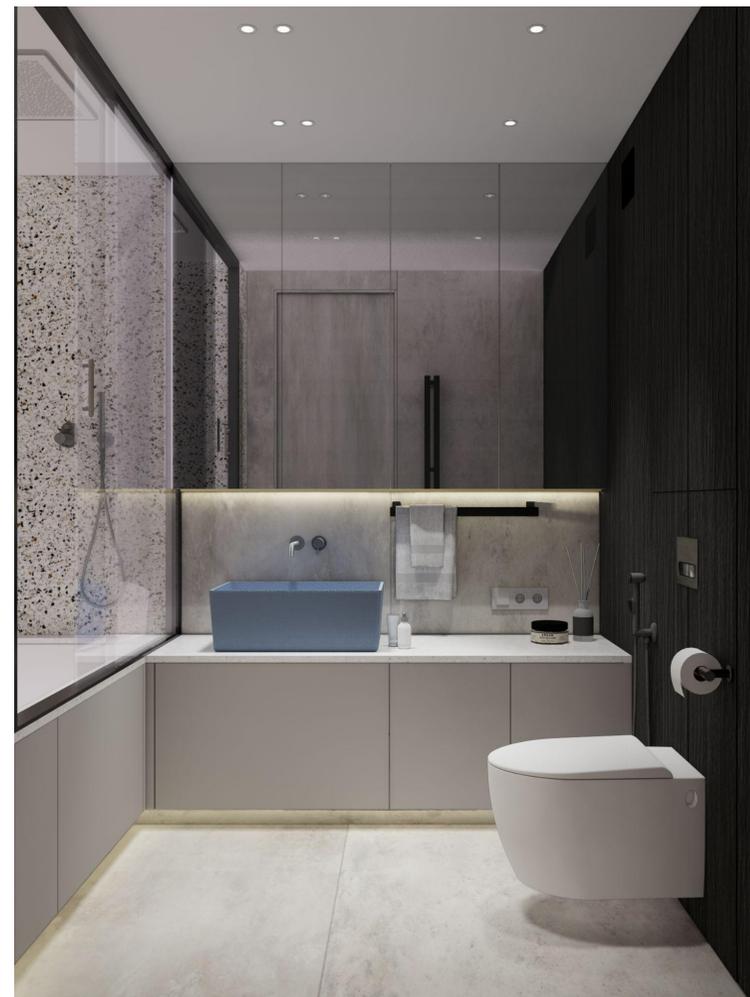
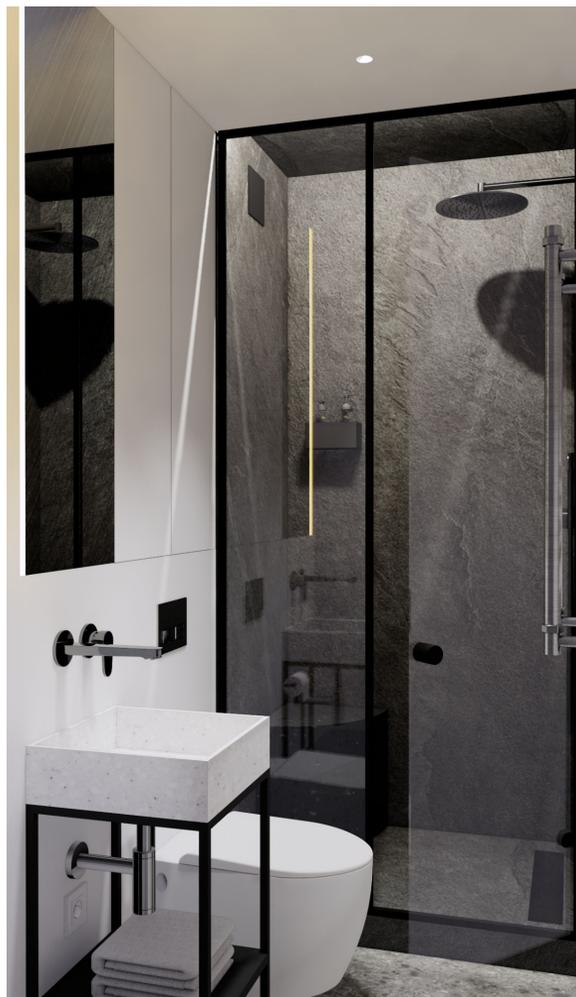


Ссылка на панораму или QR-код: <https://kuula.co/share/5G0vz?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1&inst=ru>



## ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Наименование помещения: гостевой санузел, ванная комната



Ссылка на панораму или QR-код гостевой санузел: <https://kuula.co/share/5pVlq?logo=0&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1>

Ссылка на панораму или QR-код ванной комнаты: <https://kuula.co/share/5GpS2?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1&inst=ru>

## АНИМАЦИЯ

Наименование: анимация в Sketch Up, анимация в Enscape

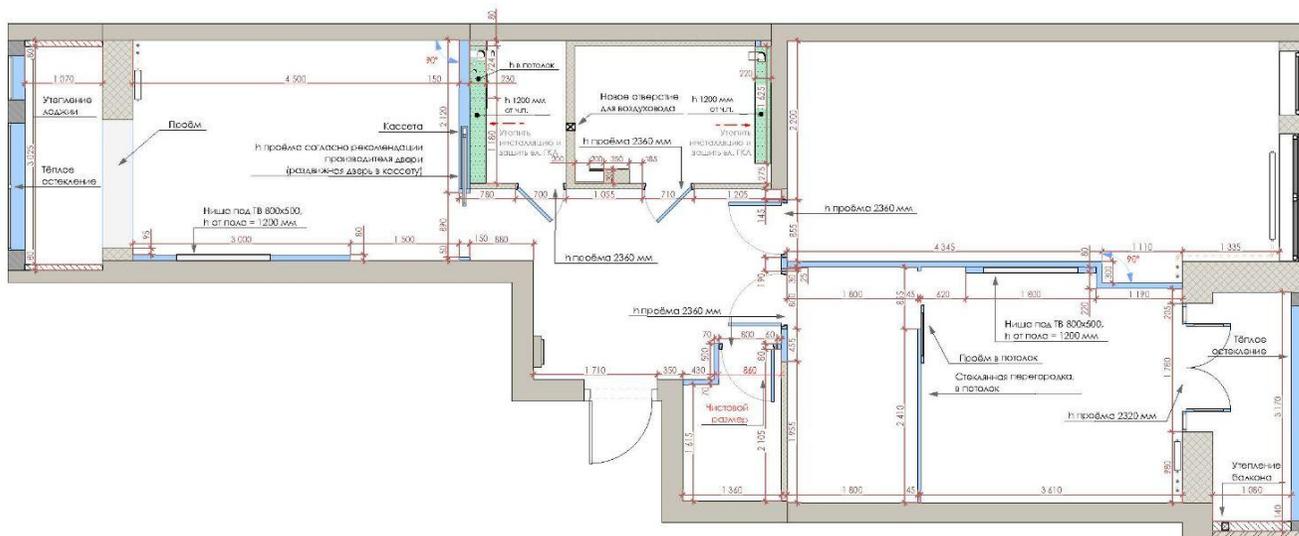


Ссылка на анимацию SketchUp или видео-ролик (файл .avi/.mkv) :

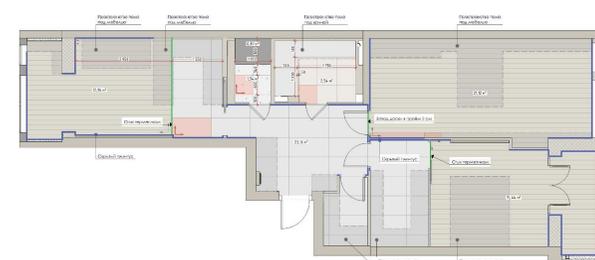
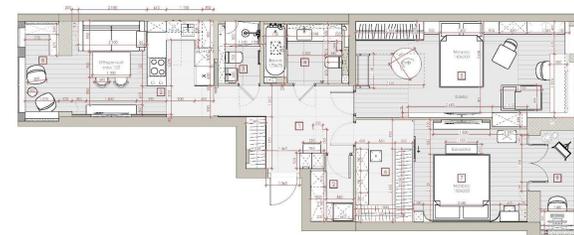
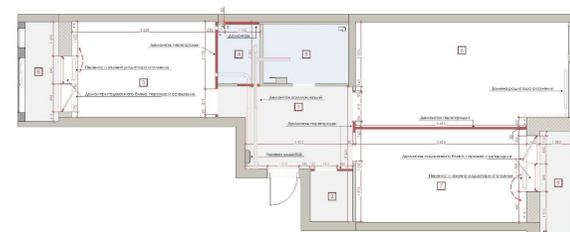
[https://drive.google.com/drive/folders/1VukjiEWc9yd59kjDNnLqU4jZNpqBMKxr?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1VukjiEWc9yd59kjDNnLqU4jZNpqBMKxr?usp=drive_link)

# ЧЕРТЕЖИ

План монтажных работ:



Другие чертежи



Ссылка на весь пакет чертежей:

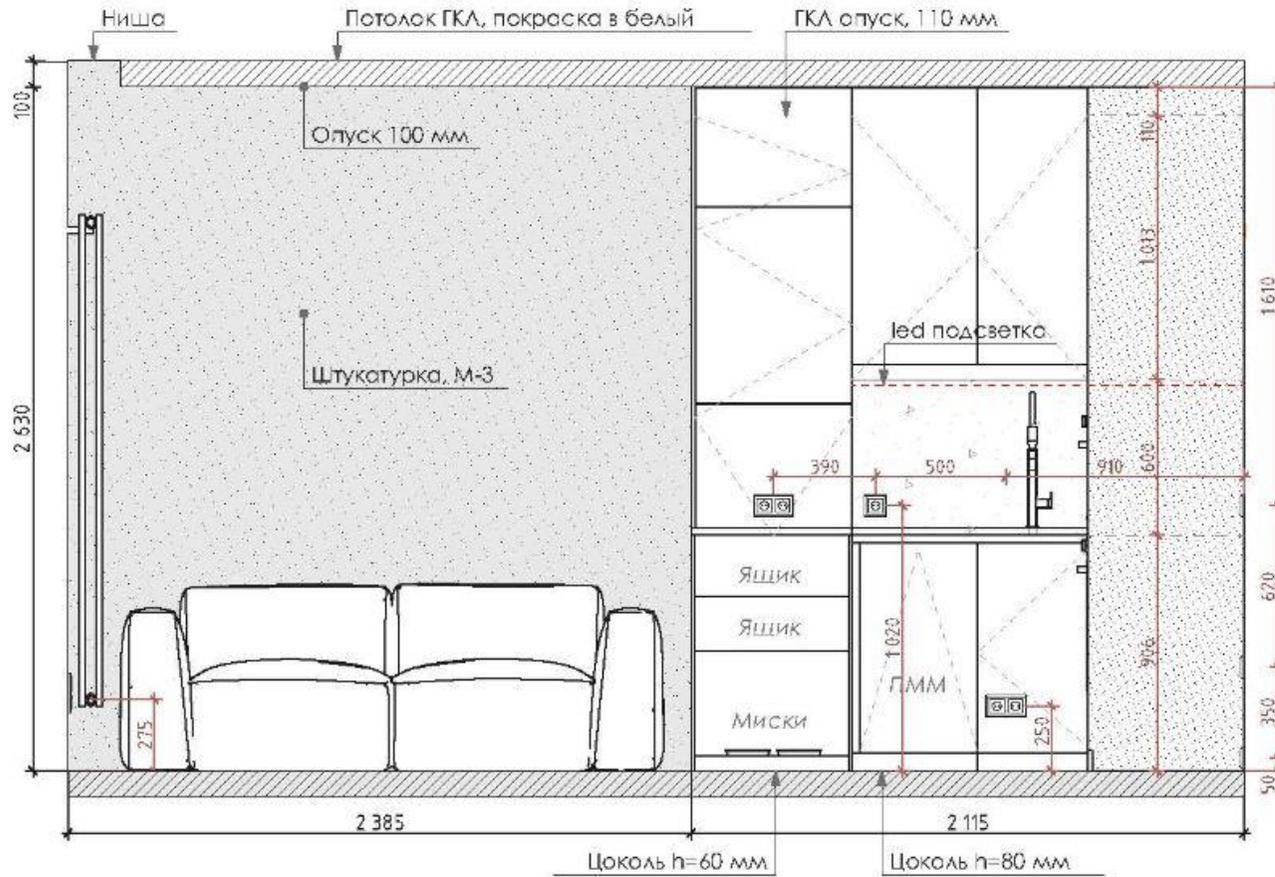
[https://drive.google.com/drive/folders/1\\_YOHrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1_YOHrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive_link)



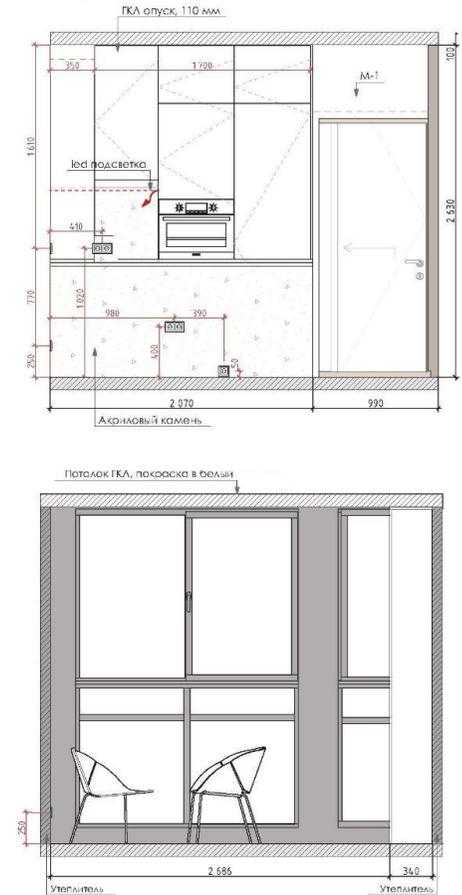


# ЧЕРТЕЖИ

Развёртка стен. Название помещения: кухня-гостиная, лоджия



Другие развёртки стен:

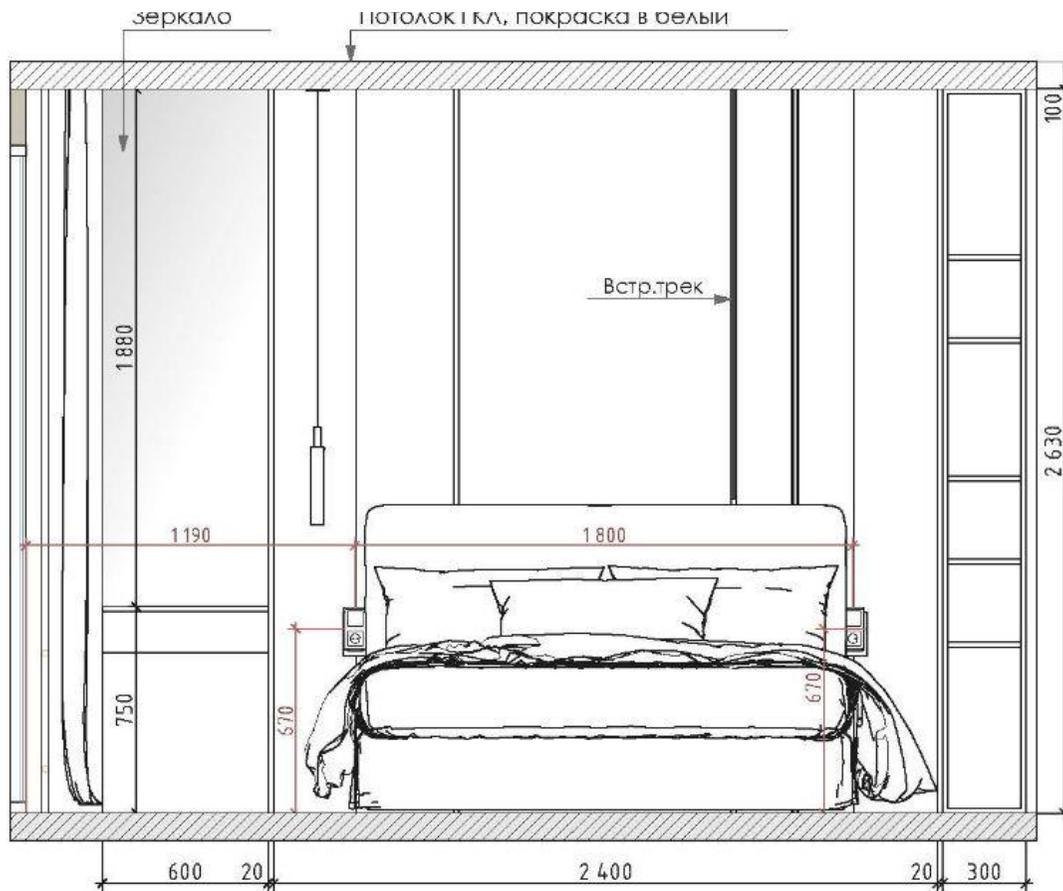


Ссылка на весь пакет чертежей:

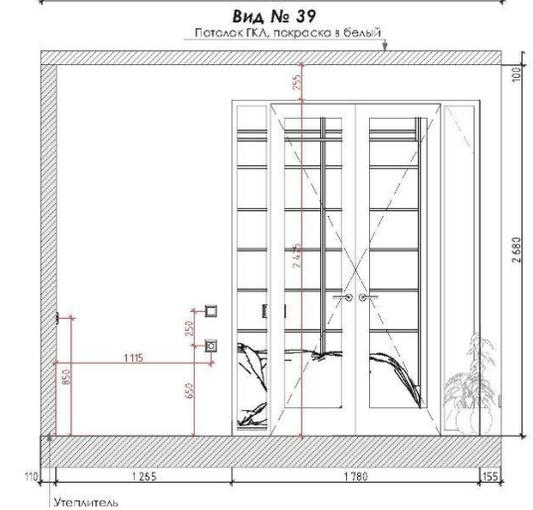
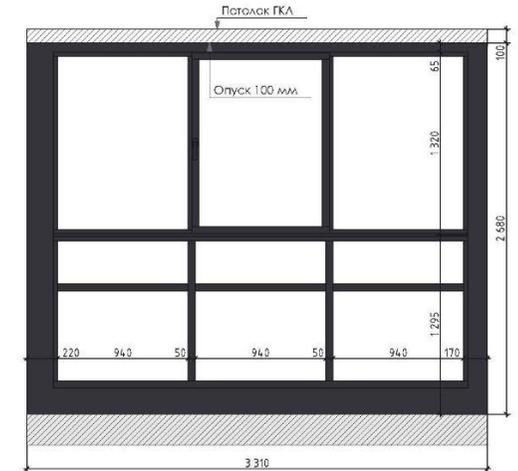
[https://drive.google.com/drive/folders/1\\_YOHrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1_YOHrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive_link)

# ЧЕРТЕЖИ

Развёртка стен. Название помещения: спальня, балкон



Другие развёртки стен:



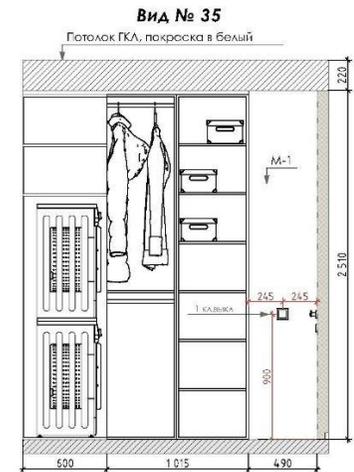
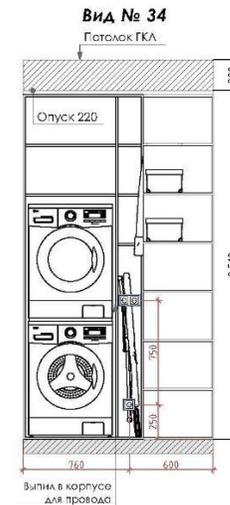
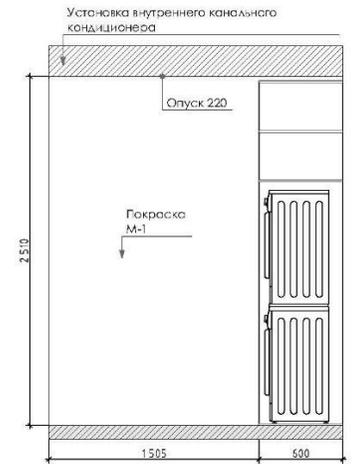
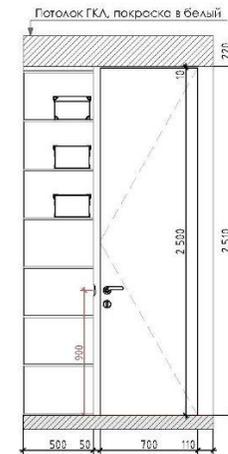
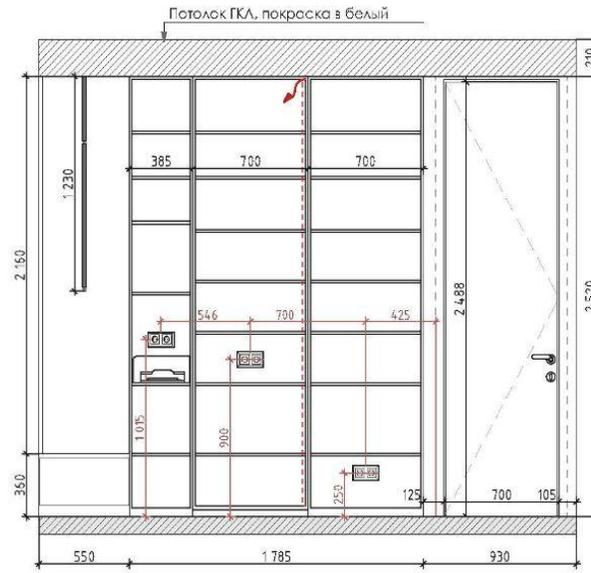
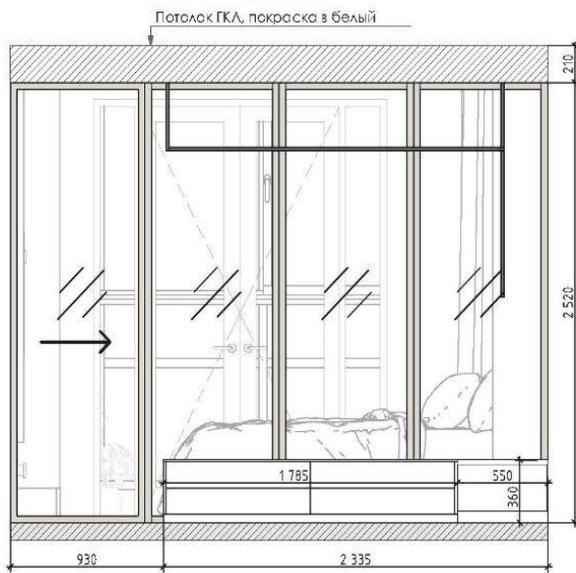
Ссылка на весь пакет чертежей:

[https://drive.google.com/drive/folders/1\\_YOhrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1_YOhrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive_link)

# ЧЕРТЕЖИ

Развёртка стен. Название помещения: гардеробная, постирочная

Другие развёртки стен:



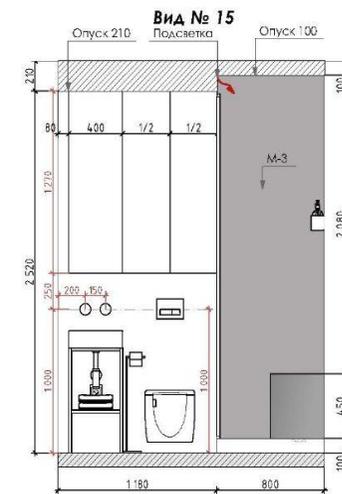
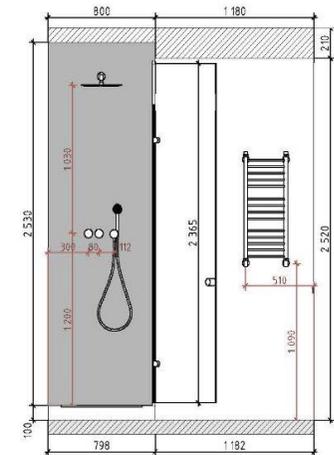
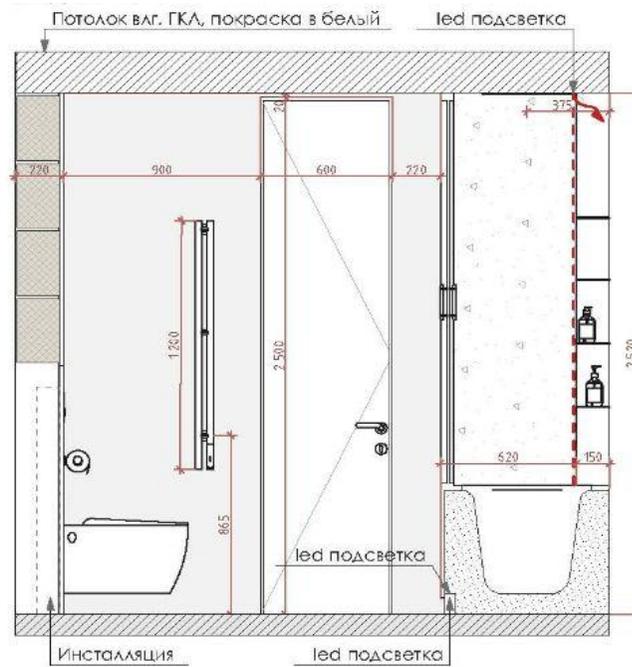
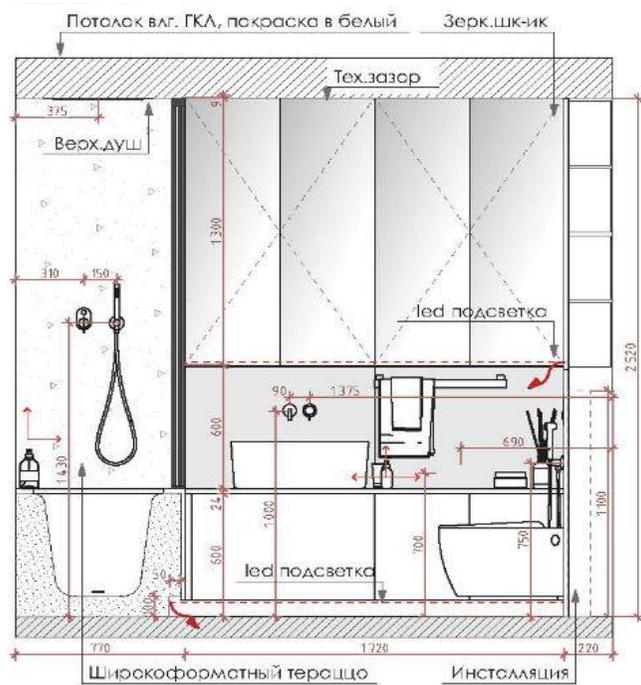
Ссылка на весь пакет чертежей:

[https://drive.google.com/drive/folders/1\\_YOhrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1_YOhrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive_link)

# ЧЕРТЕЖИ

Развёртка стен. Название помещения: ванная комната, душевая

Другие развёртки стен:

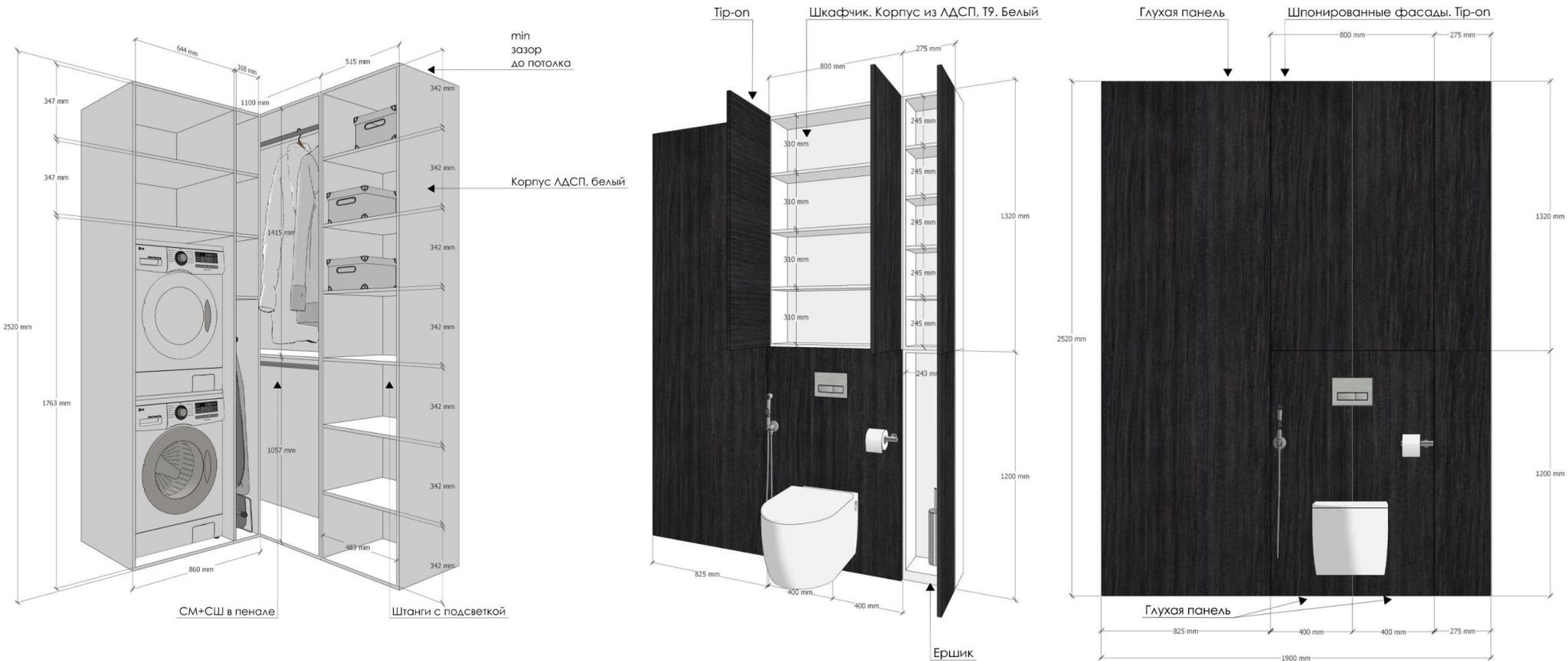


Ссылка на весь пакет чертежей:

[https://drive.google.com/drive/folders/1\\_YOhrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1_YOhrchmoo63kpDmhir7uZkupS40XW-8?usp=drive_link)

# ЧЕРТЕЖИ

Эскизные чертежи мебели:



Ссылка на альбом индивидуальной встроенной мебели в SketchUp:

[https://drive.google.com/drive/folders/1wdphPUoKiU7llwWsw1T4XG1b2cTYPc9e?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1wdphPUoKiU7llwWsw1T4XG1b2cTYPc9e?usp=drive_link)

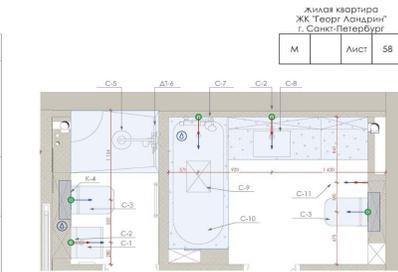


# СВОДНЫЕ ВЕДОМОСТИ

Название ведомости: ведомость сантехники

Ведомость сантехники

№	Наименование	Характеристики		Изображение	
		Размер	Мат-ол/цвет		
C-1	Тумба с раковиной	40x40	Искусственный камень	Натопный	
C-2	Смеситель 2 шт.		Хром	Встроенный	
C-3	Подвесной унитаз 2 шт.		Белый глянцевый	Подвесной, выпуск горизонтальный в стену	
K-4	ПЕСЕLOW панель смесителя с двумя клавишами (арт. 9240403)	150x220	Хром	для паровоздушных и электрических смесителей	
C-5	Душевой комплект		Хром	Встроенный	
Д1-6	Душевой троп	600x100	Хром	Встроенный	
C-7	Душевой комплект		Хром	Встроенный	
C-8	Раковина	630x400	Белый глянцевый	Расскладная	



№	Наименование	Характеристики		Изображение	
		Размер	Мат-ол/цвет		
C-9	Верхний душ	150x220	Хром	Встроенный	
C-10	Столешница каменная Beifa Form с/ма/перфор. хром	1800x642	Белый, алюминий	наклейка камнями, шлифованная	
C-11	Гигиенический душ		Хром		

Жилая квартира  
ЖК Георг Ландринг  
г. Санкт-Петербург  
М Лист 58

Адрес объекта: Санкт-Петербург ЖК Георг-Ландринг

Характеристики элементов					Сводные ведомости	
Помещение	Категория	Позиция (наименование)	Ед. изм.	Кол-во	Изображение	Характеристики
прихожая	отделка	Керамогранит ITALON Карбонно, 60x120x0,9	шт.	23,26		<ul style="list-style-type: none"> <li>размер 1200 x 600мм</li> <li>поверхность матовая</li> <li>толщина 10 мм</li> </ul>
кухня-гостиная	отделка	Керамогранит ITALON Карбонно, 60x120x0,9	шт.			<ul style="list-style-type: none"> <li>размер 1200 x 600мм</li> <li>поверхность матовая</li> <li>толщина 10 мм</li> </ul>
кухня-гостиная	отделка	Кварц виниловый ламинат ALPINE FLOOR Sequoia SFC со встроенной подложкой	шт.	2,00		<ul style="list-style-type: none"> <li>размер 1220x199</li> <li>поверхность глянцевая</li> <li>толщина 0.55 мм с подложкой</li> </ul>
санузел	отделка	Керамогранит Kerama Marazzi Терраццо серый обраной	шт.	1,00		<ul style="list-style-type: none"> <li>размер 600 x 600 мм</li> <li>поверхность матовая</li> <li>толщина 10 мм</li> </ul>

Другие ведомости:

санузел	отделка	Керамогранит Kerama Marazzi Surface Laboratory/Адресия черный 119,5x320	кв.м.	60,00		<ul style="list-style-type: none"> <li>размер 3200x1195</li> <li>поверхность матовая</li> <li>толщина 10 мм</li> </ul>
ванная	отделка	Терраццо широкоформатный	пог.м.	64,00		<ul style="list-style-type: none"> <li>размер 3200x1195</li> <li>поверхность матовая</li> <li>толщина 10 мм</li> </ul>
прихожая	двери	Дверь входная	шт.	1,00		От застройщика
кухня-гостиная	двери	Раздвижная дверь в кладовку	шт.	1,00		Прямое стеклянное полотно откидное вправо Полотно 95x250 Цвет оправы дуб, ручка встраиваемая круглая
санузел	двери					Прямое распашное полотно с левым открыванием, скрытый короб под покраску, с грунтовой Полотно 60x250 С замком и магнитным ограничителем
ванная	двери					Прямое распашное полотно с левым открыванием, скрытый короб под покраску, с грунтовой Полотно 70x250 С замком и магнитным ограничителем
все помещения	свет	Встраиваемый светильник Reif	шт.	10,00		IP20, 4000k, GU10, глубина встройки 80 мм, Ø 70 мм
все помещения	свет	Встраиваемый светильник Maytoni Technical Dot 01042-01W	шт.	26,00		IP20, 4000k, GU10, глубина встройки 80 мм, Ø 70 мм
ванная	свет	Встраиваемый влагозащитный светильник Zoom 01032-2-01W	шт.	8,00		IP65, 3000k, глубина встройки 85 мм, Ø 75 мм

Ссылка на сводные ведомости:

[https://docs.google.com/spreadsheets/d/1u0C91Fjm1hloR4Tja6URkOGSz\\_eBAnG82sBF43kFOaE/edit?usp=sharing](https://docs.google.com/spreadsheets/d/1u0C91Fjm1hloR4Tja6URkOGSz_eBAnG82sBF43kFOaE/edit?usp=sharing)



