

АЛЬБОМ ЧЕРТЕЖЕЙ

Апартаменты ЖК " ВТБ Арена Парк "

г. Москва



Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
02	Ведомость чертежей	
03	План обмерный	на 3-х листах
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	
07	План дверей	
08	План после перепланировки	
09	План расстановки мебели и оборудования	
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	
13	План электрики	
14	План напольных покрытий	
15	План раскладки плитусов	
16	План теплых полов	
17	План потолков	
18	План отделки потолков	
19	План выводов вентиляции	
20	План отделки стен	

Лист	Наименование	Примечание
21	План маркировки стен для разверток	
22	Развертки прихожей	
23	Развертки кухни гостиной	на 2х листах
24	Развертки гардеробной	
25	Развертки мастер спальни	на 2х листах
26	Развертки мастер гардеробной	
27	Развертки ванной	
28	Развертки санузла	
29	Развертки хоз. блока	

Экспликация помещений

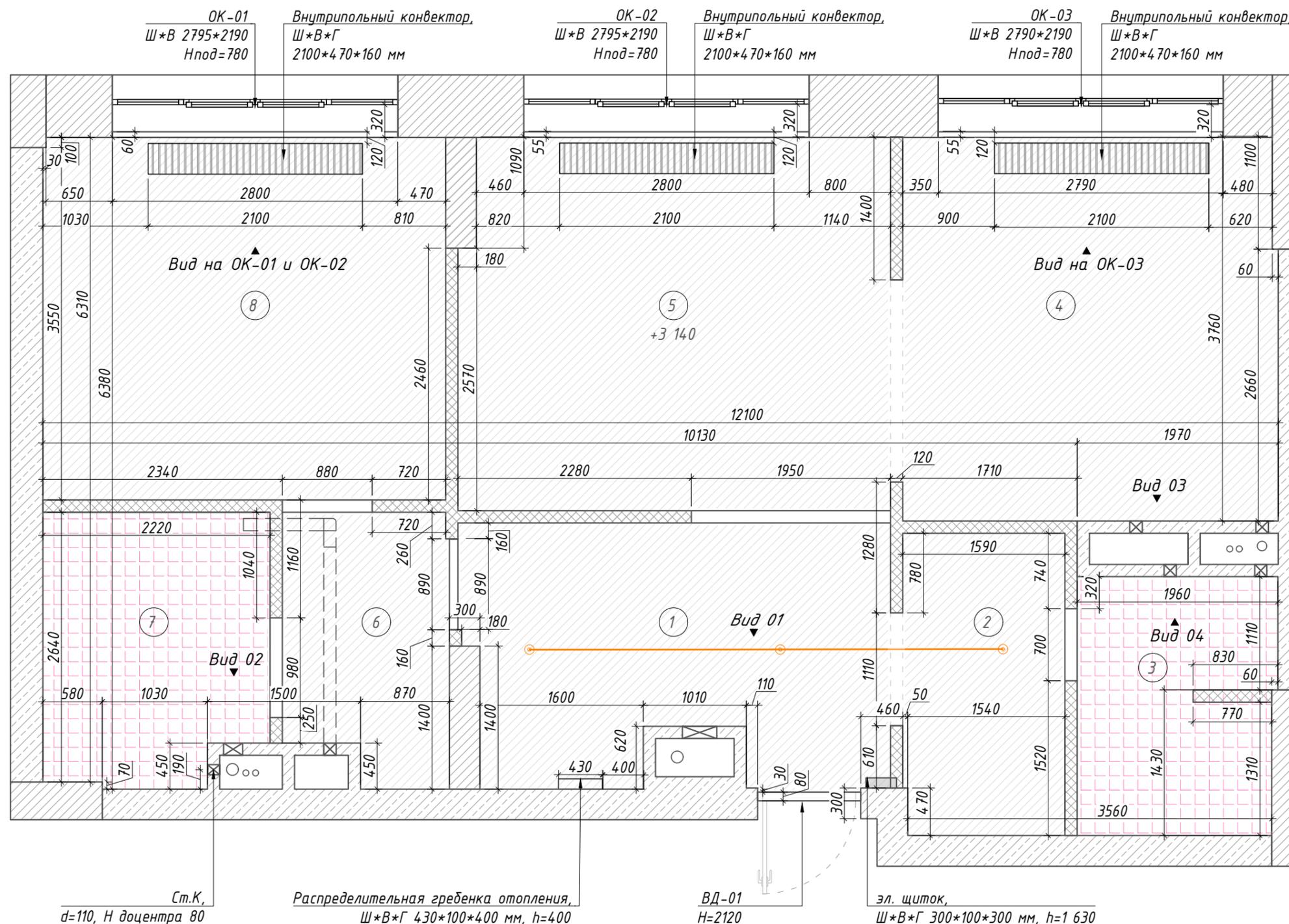
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	10,0
2	Санузел	4,7
3	Гардеробная	4,8
4	Ванная комната	13,8
5	Спальня	15,3
6	Лоджия	4,1
7	Спальня	5,7
8	Ванная комната	14,0
Итого:		72,40

Примечания:

- Данный лист смотреть с листом 03(2)
- Все размеры указаны от черновой отделки

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - кирпич
-  - высота в 1 кирпич
-  - Ст.К - стояк бытовой канализации
-  - стояк ХВС и ГВС
-  - мокрая зона
-  - нежилая зона
-  - внутрипольные конвекторы
- Вид**  - вид
-  - обозначение воздуховода
-  - система пожаротушения

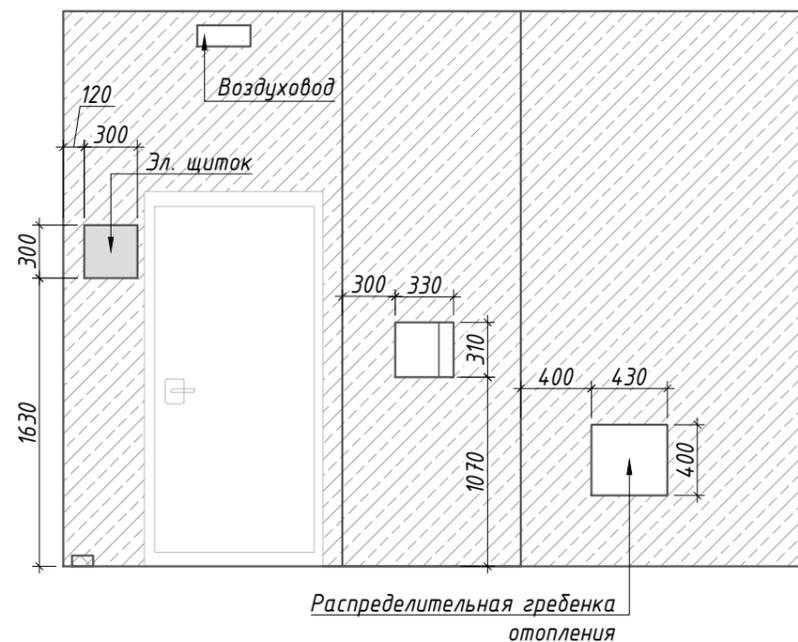


- Примечания:
1. Все размеры указаны от черновой отделки
 2. Данный лист смотреть совместно с листом 01

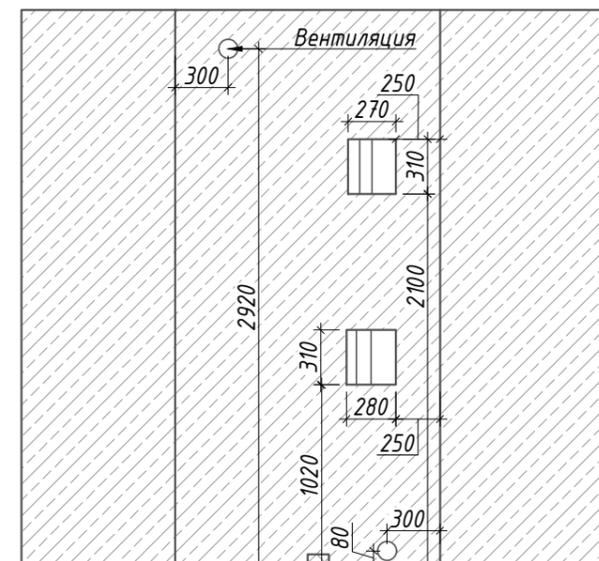
Условные обозначения

-  - монолит
-  - кирпич
-  - высота в 1 кирпич
-  - Ст. К - стояк бытовой канализации

Вид 01



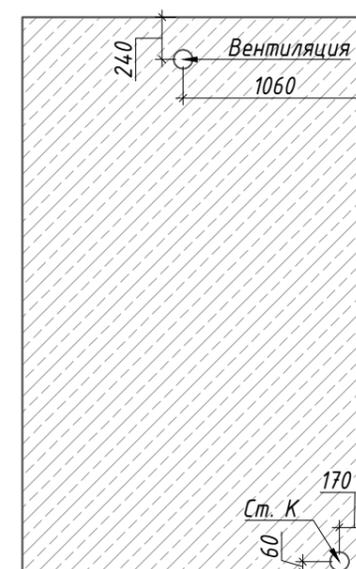
Вид 02



Вид 03



Вид 04



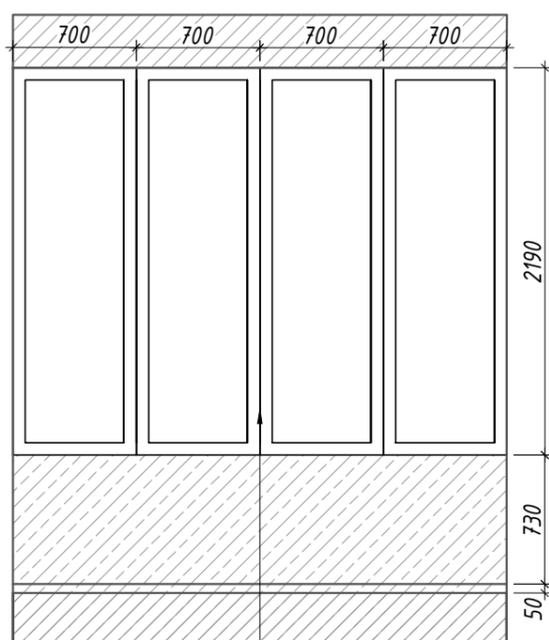
Примечания:

1. Все размеры указаны от черновой отделки
2. Данный лист смотреть совместно с листом 01

Условные обозначения

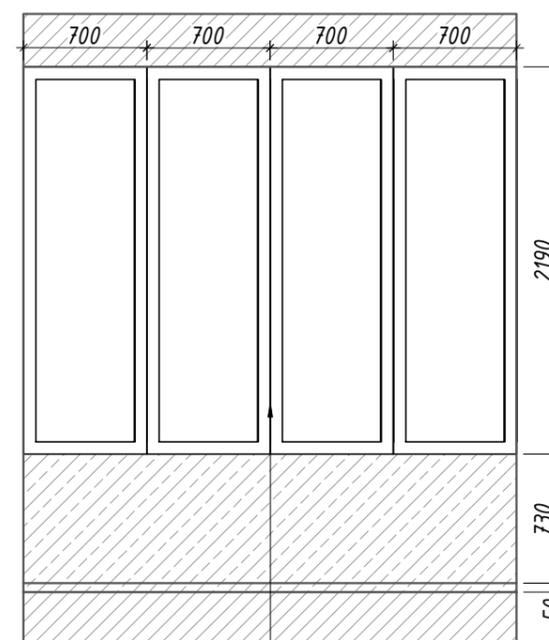
-  - монолит
-  - кирпич
-  - высота в 1 кирпич

Вид на ОК-01 и ОК-02



Поворотные распашные створки

Вид на ОК-03



Поворотные распашные створки

Экспликация помещений

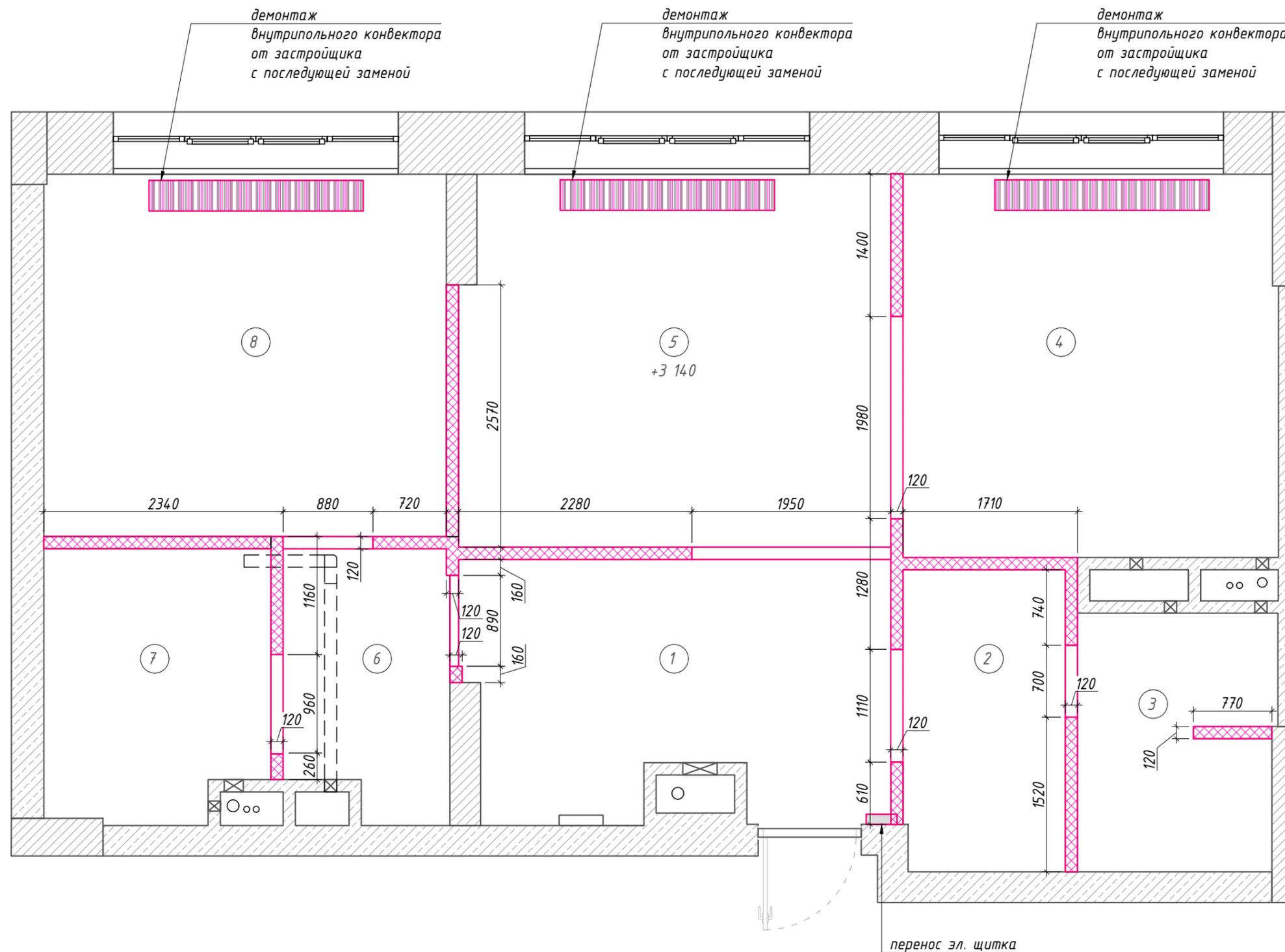
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	10,0
2	Санузел	4,7
3	Гардеробная	4,8
4	Ванная комната	13,8
5	Спальня	15,3
6	Лоджия	4,1
7	Спальня	5,7
8	Ванная комната	14,0
Итого:		72,40

Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 05
2. Внутрипольные конветоры будут заменены на новые

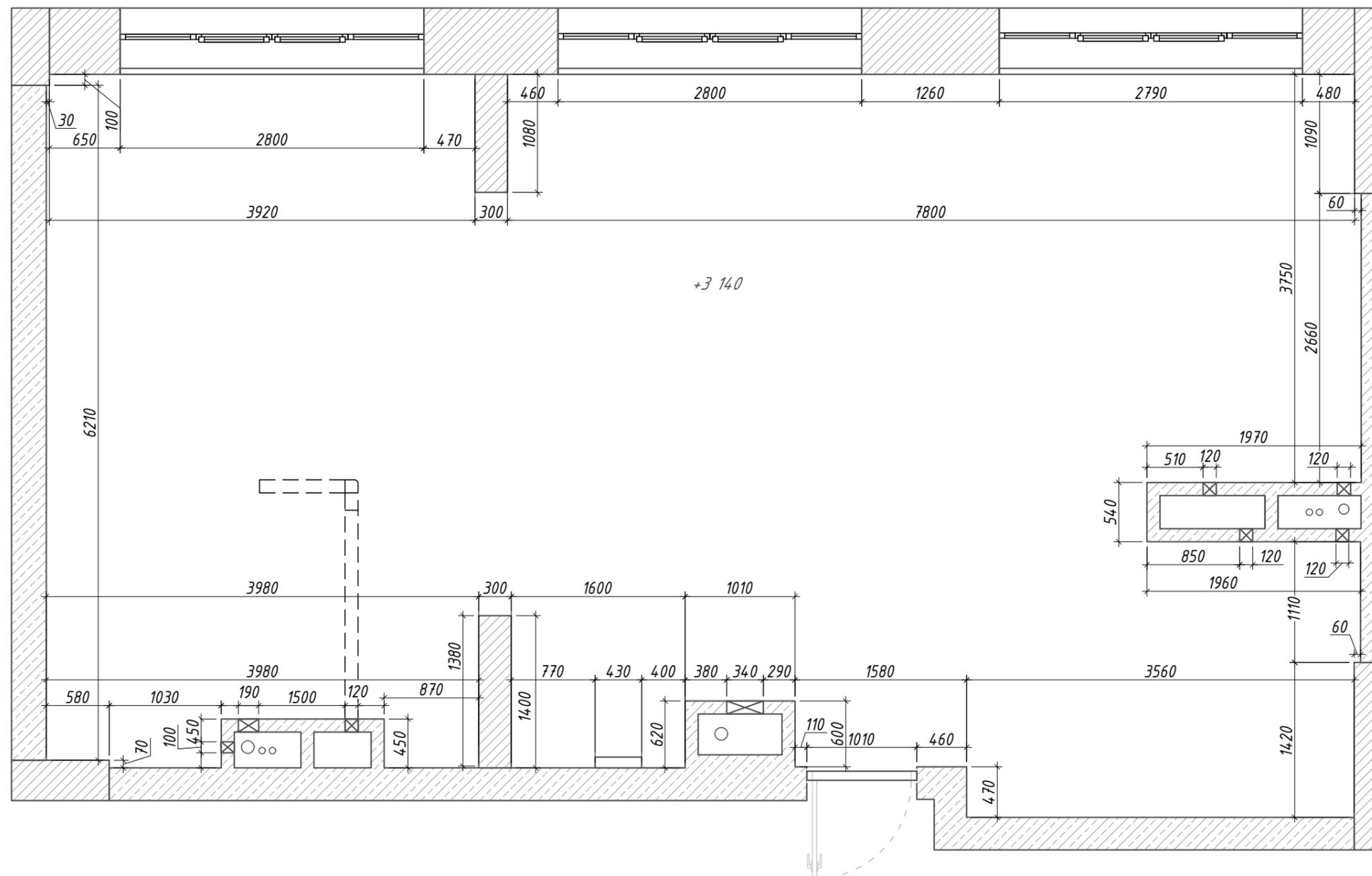
Условные обозначения:

-  - демонируемые перегородки из кирпича V=2,3 м³
-  - демонируемые внутрипольные конветоры



Примечания:

1. Общая площадь помещения 75,5 м²
2. Высота потолков принята от чистового пола (указана высота самого низкого помещения)



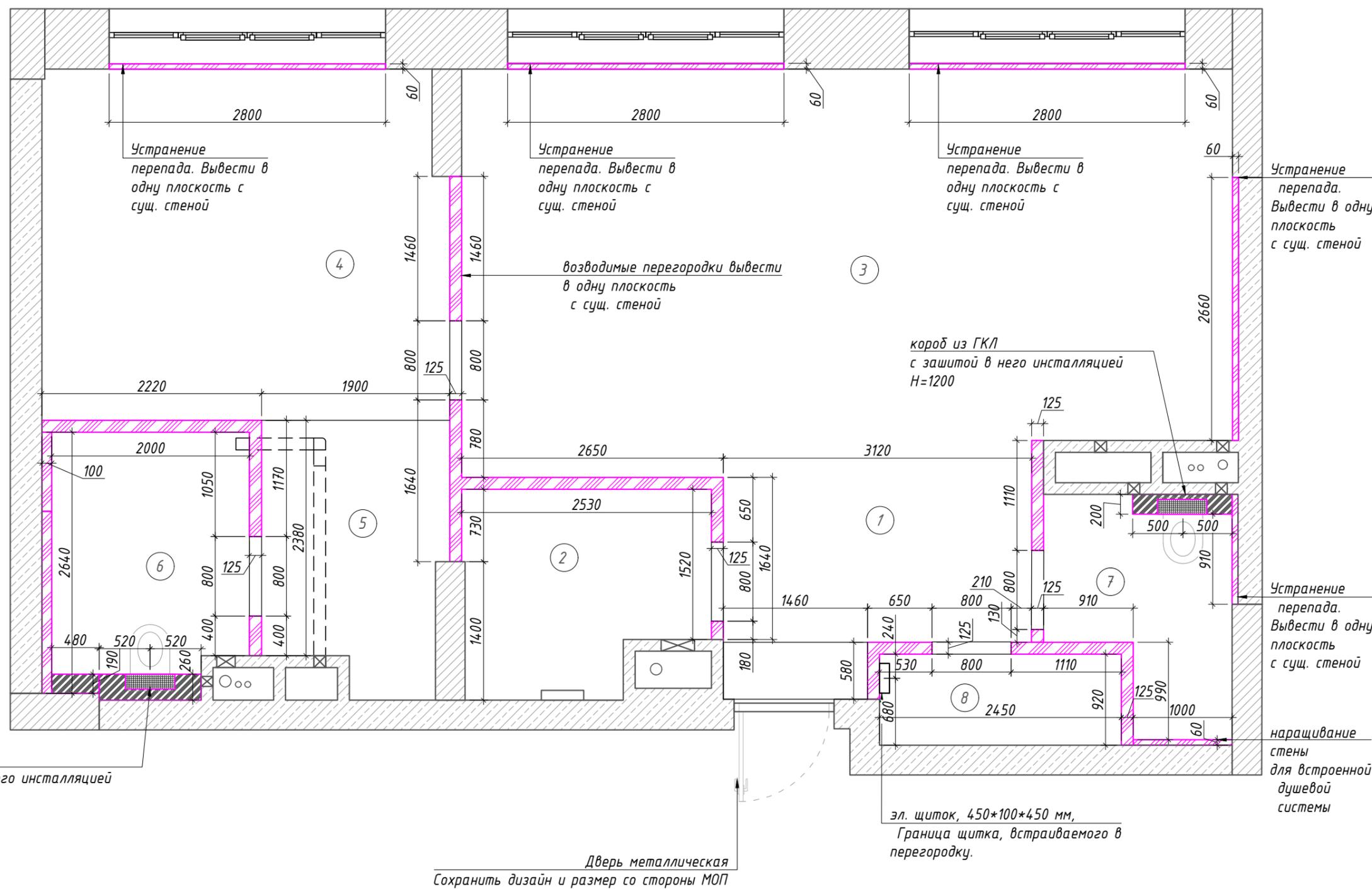
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:
Размеры дверных проёмов уточнить у производителей дверей.
Все размеры указаны от существующих стен.

Условные обозначения:

-  - возводимые перегородки из ГКЛ
-  - возводимые конструкции из ГКЛ не до потолка
-  - установка для подвешивания унитаза



Экспликация помещений

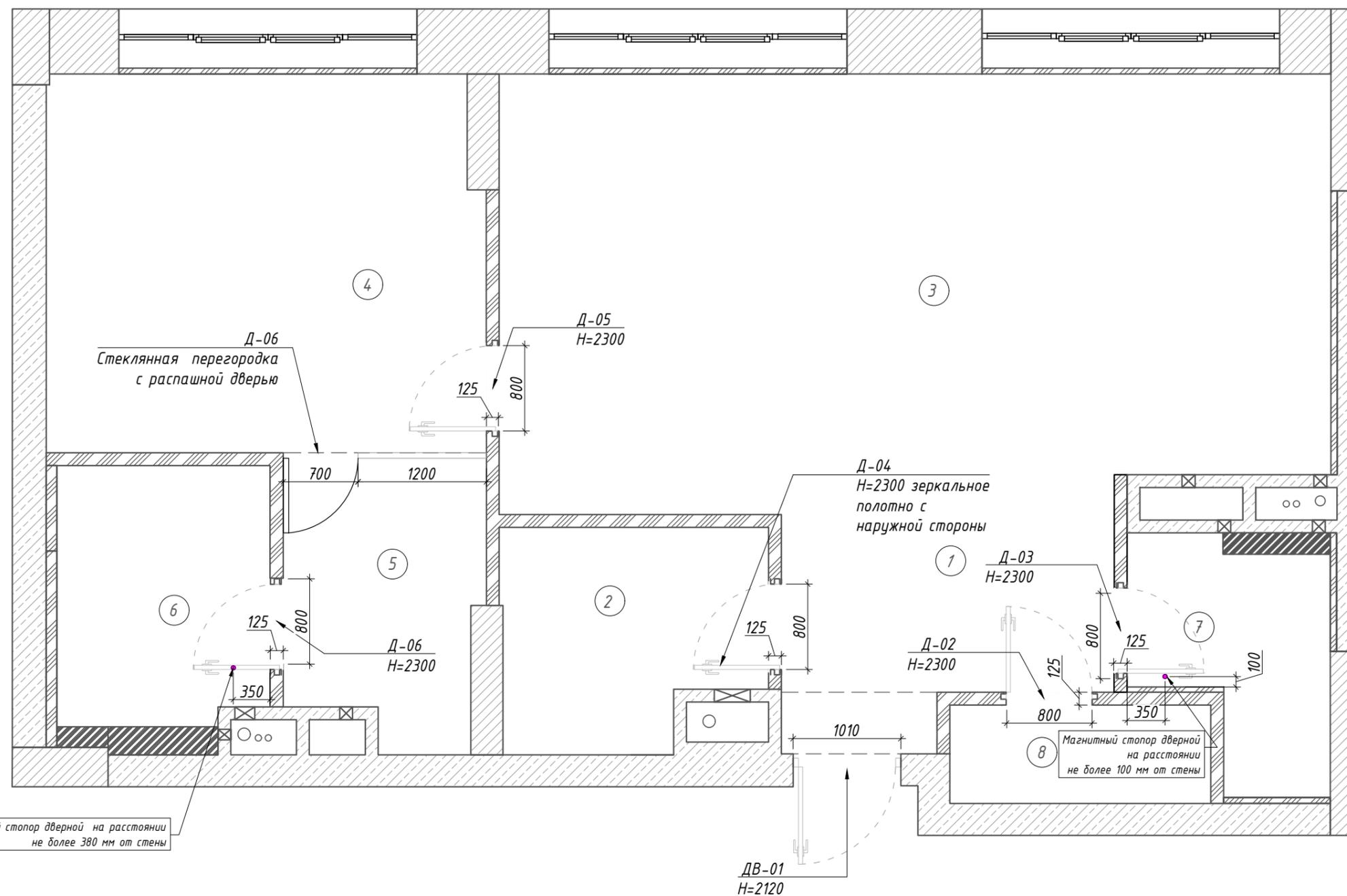
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Выдержать зазор 10 мм между напольным покрытием и полотном двери, что соответствует высоте теневого плинтуса

Ведомость заполнения проемов

№ на плане	Размеры по полотну, ШхВ	Ориентация/открытие
ДВ-01	1010х2120	левое/обратное
ДВ-02	700х2300	правое/прямое
ДВ-03	700х2300	левое/обратное
ДВ-04	700х2300	правое/обратное
ДВ-05	700х2300	правое/обратное
ДВ-06	700х2300	правое/обратное
СП	700х2300	левое/обратное

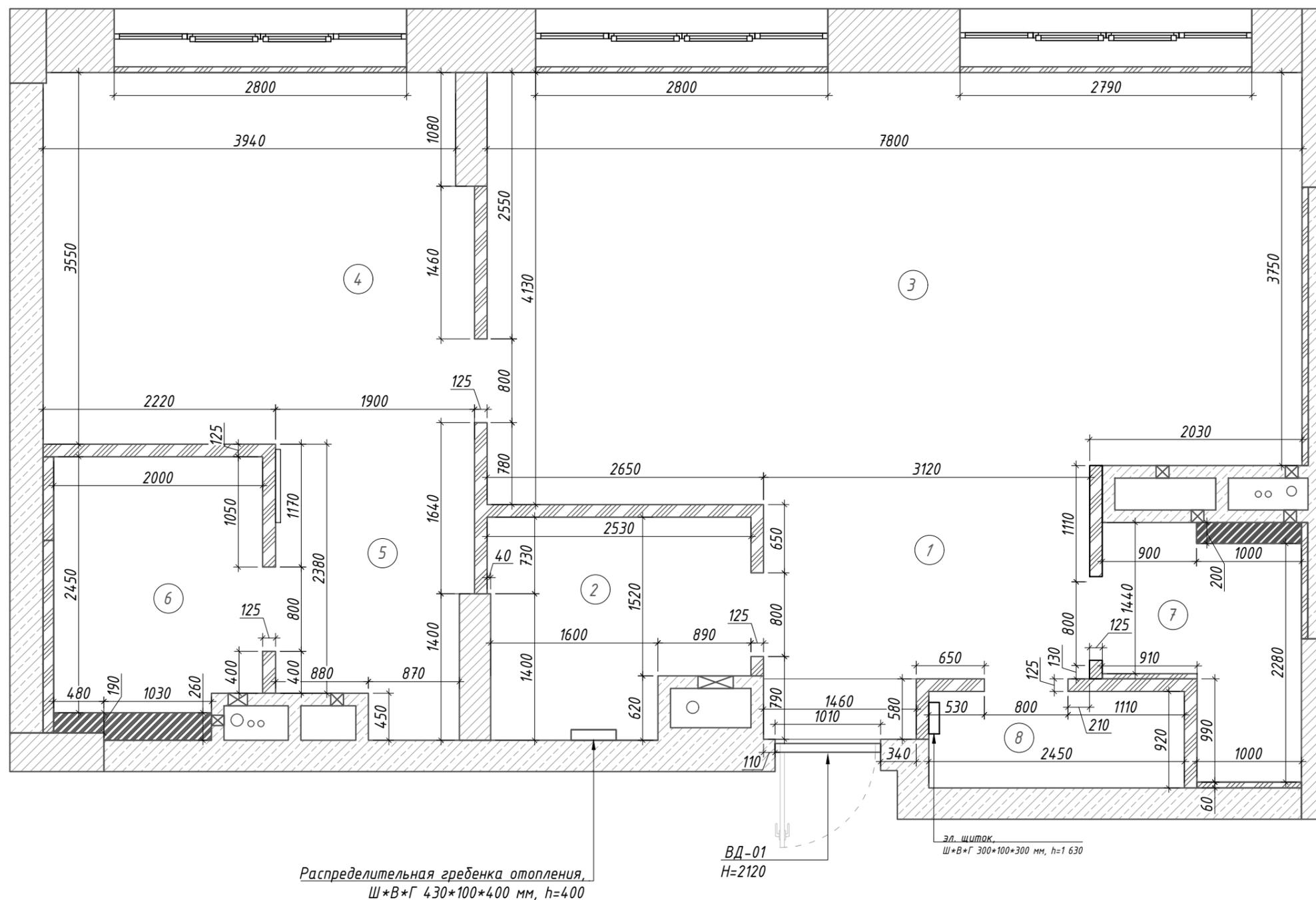


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пеноблоки
-  - ГК конструкции
-  - ГК конструкции не до потолка/с нишами

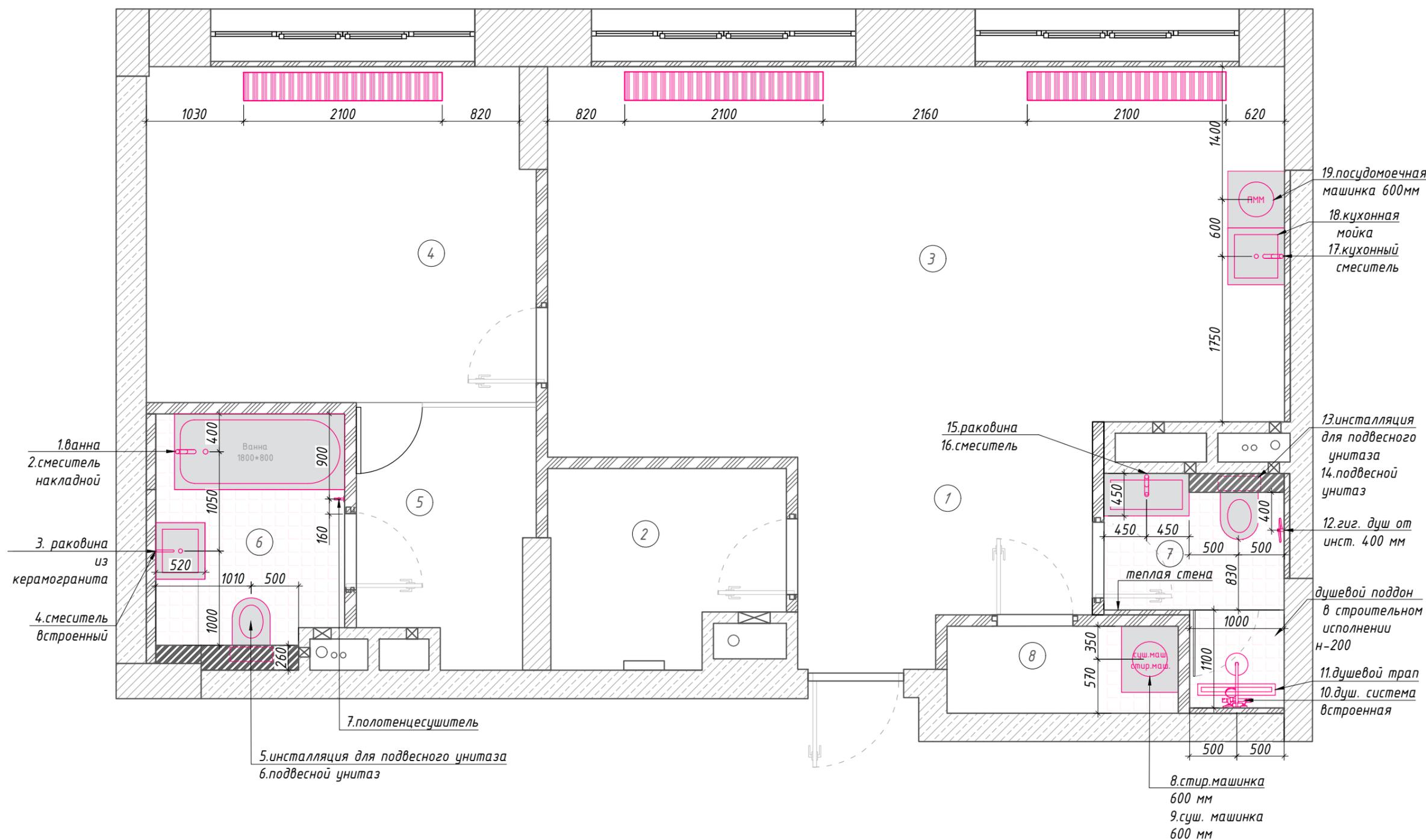


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развертках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное
3. Привязки выпусков выполнить в соответствии с технической документацией
4. Привязки и высоты сантехнических выводов требует дополнительного согласования в соответствии с тех. документацией на оборудование и приборы



Экспликация помещений

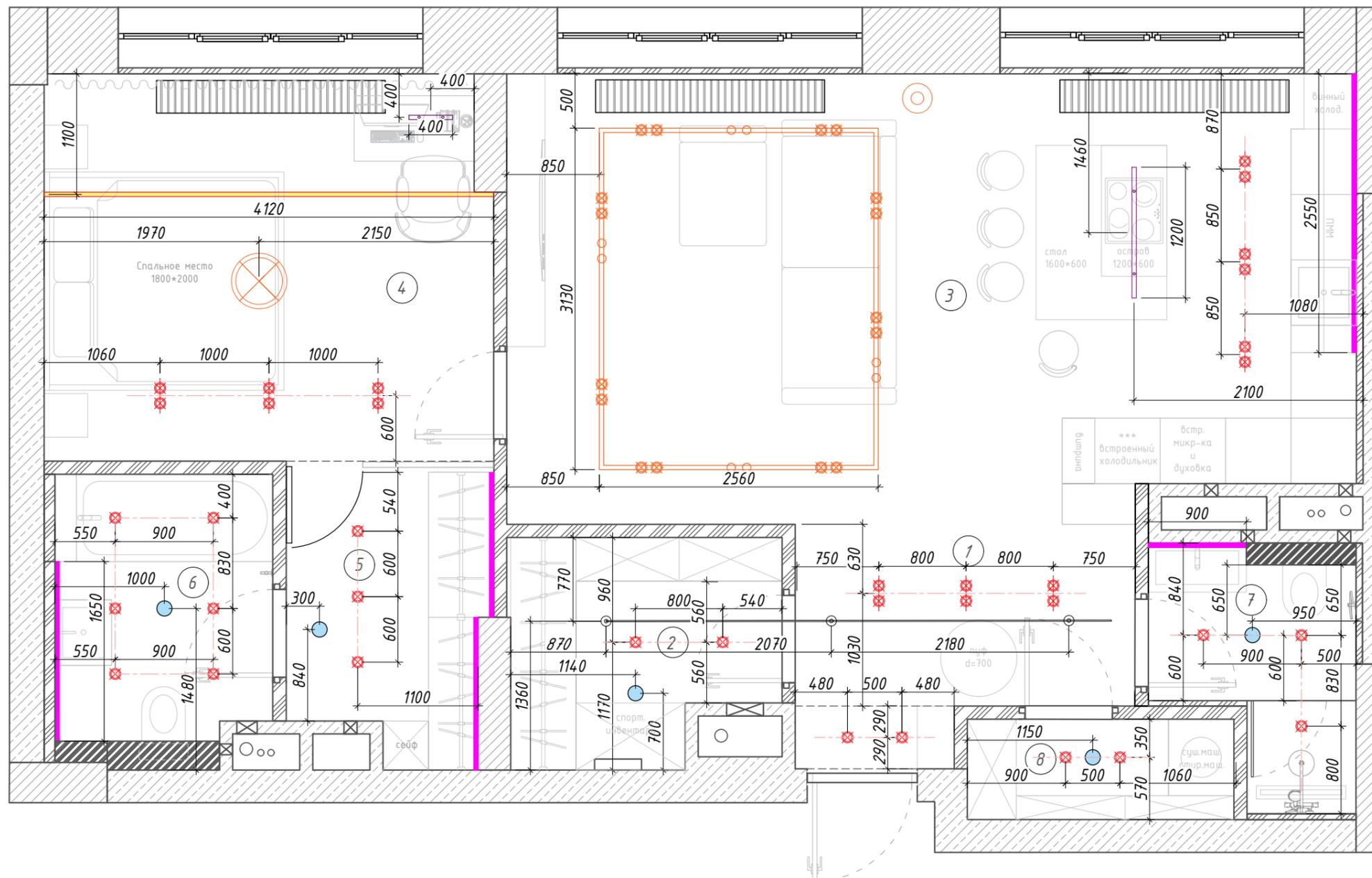
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13 и 17
2. Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя
3. Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
4. Группы светильников указаны рядом с их обозначением (лист 11). Привязки по высоте даны от уровня чистового пола

Условные обозначения:

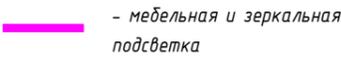
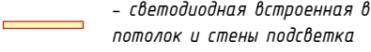
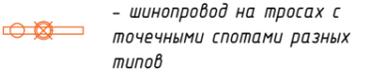
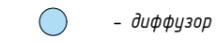
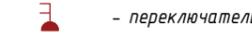
-  - подвесной светильник
-  - точечный светильник
-  - люстра
-  - мебельная и подсветка для зеркала
-  - линейный светильник встроенный в потолок и стены
-  - шнурпровод на тросах с точечными спотами разных типов
-  - диффузор
-  - система пожаротушения
-  - торшер

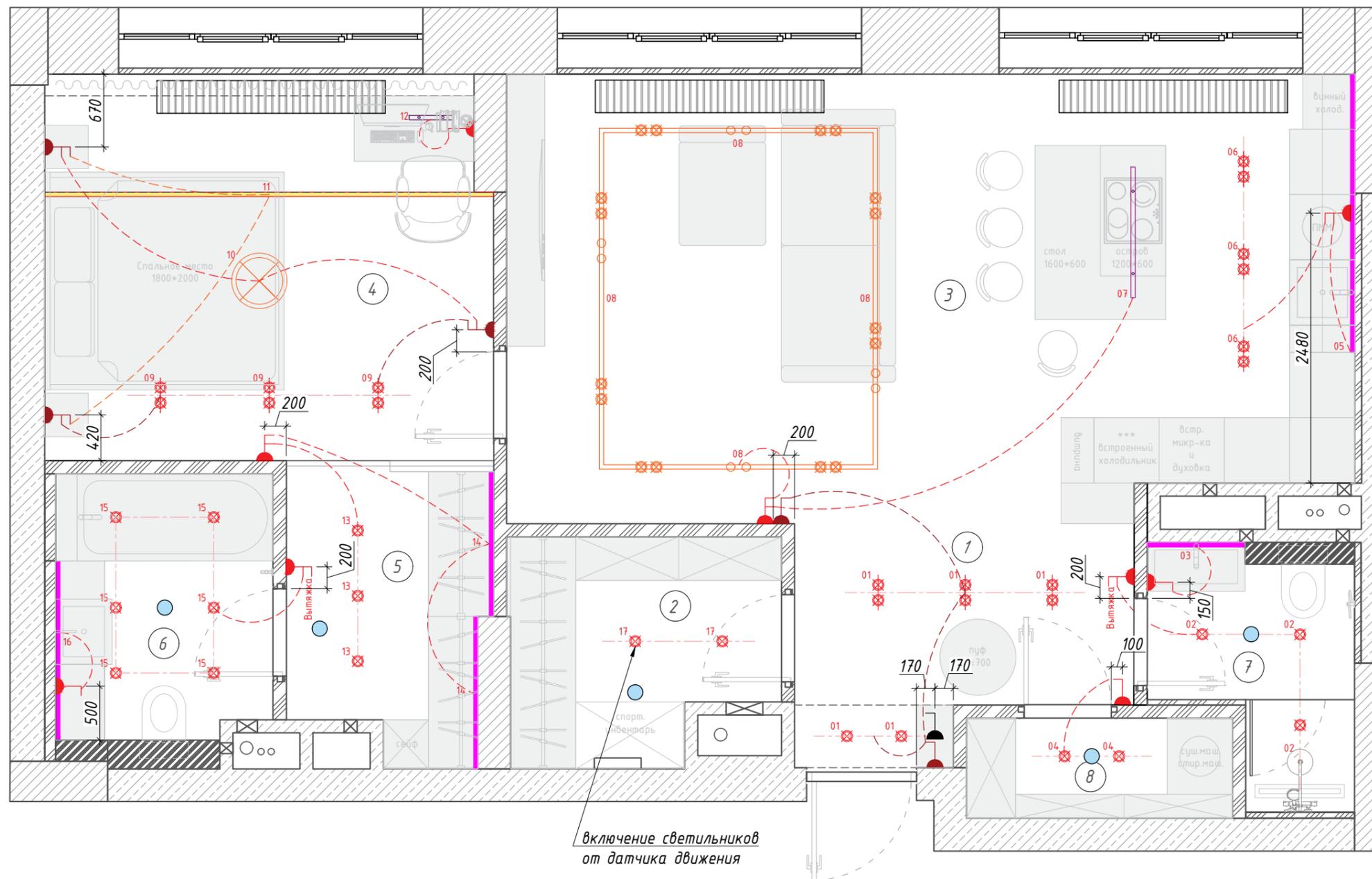


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Условные обозначения:

-  - подвесной светильник
-  - точечный светильник
-  - люстра
-  - мебельная и зеркальная подсветка
-  - светодиодная встроенная в потолок и стены подсветка
-  - шинный провод на тросах с точечными спотами разных типов
-  - диффузор
-  - одноклавишный выключ.
-  - двухклавишный выключ.
-  - переключатель
-  - мастер-выключатель



включение светильников
от датчика движения

Экспликация помещений

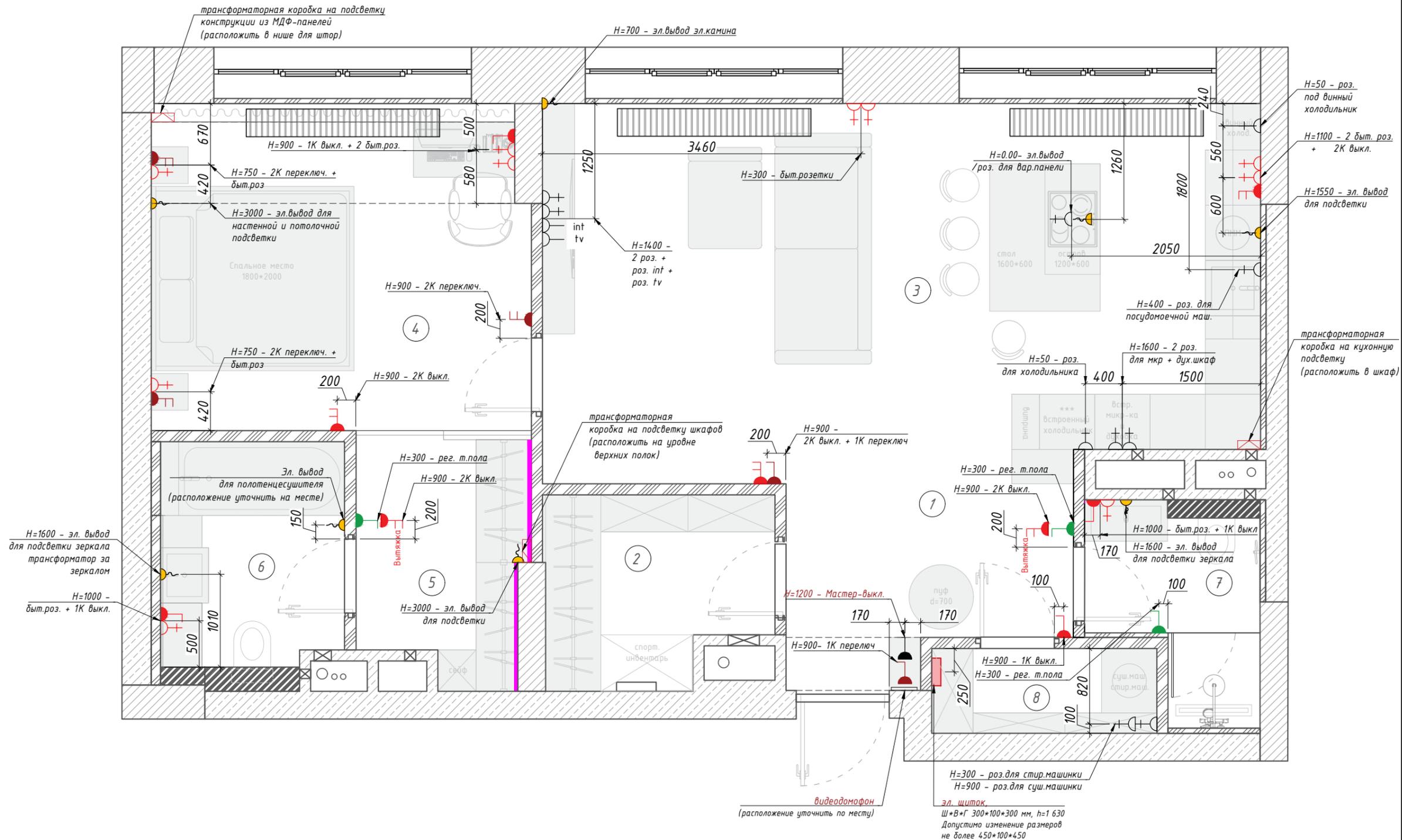
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12
- Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
- Данный лист смотреть вместе с приложением электрика вентиляции

Условные обозначения:

-  - выключатель одноклавишный
-  - выключатель двухклавишный
-  - переключатель двухклавишный
-  - мастер-выключатель
-  - регулятор теплого пола
-  - розетка 220
-  - розетка скрытая за мебелью
-  - интернет розетка
-  - ТВ розетка
-  - эл.вывод
-  - видеодомофон
-  - трансформатор для мебельной подсветки



Экспликация помещений

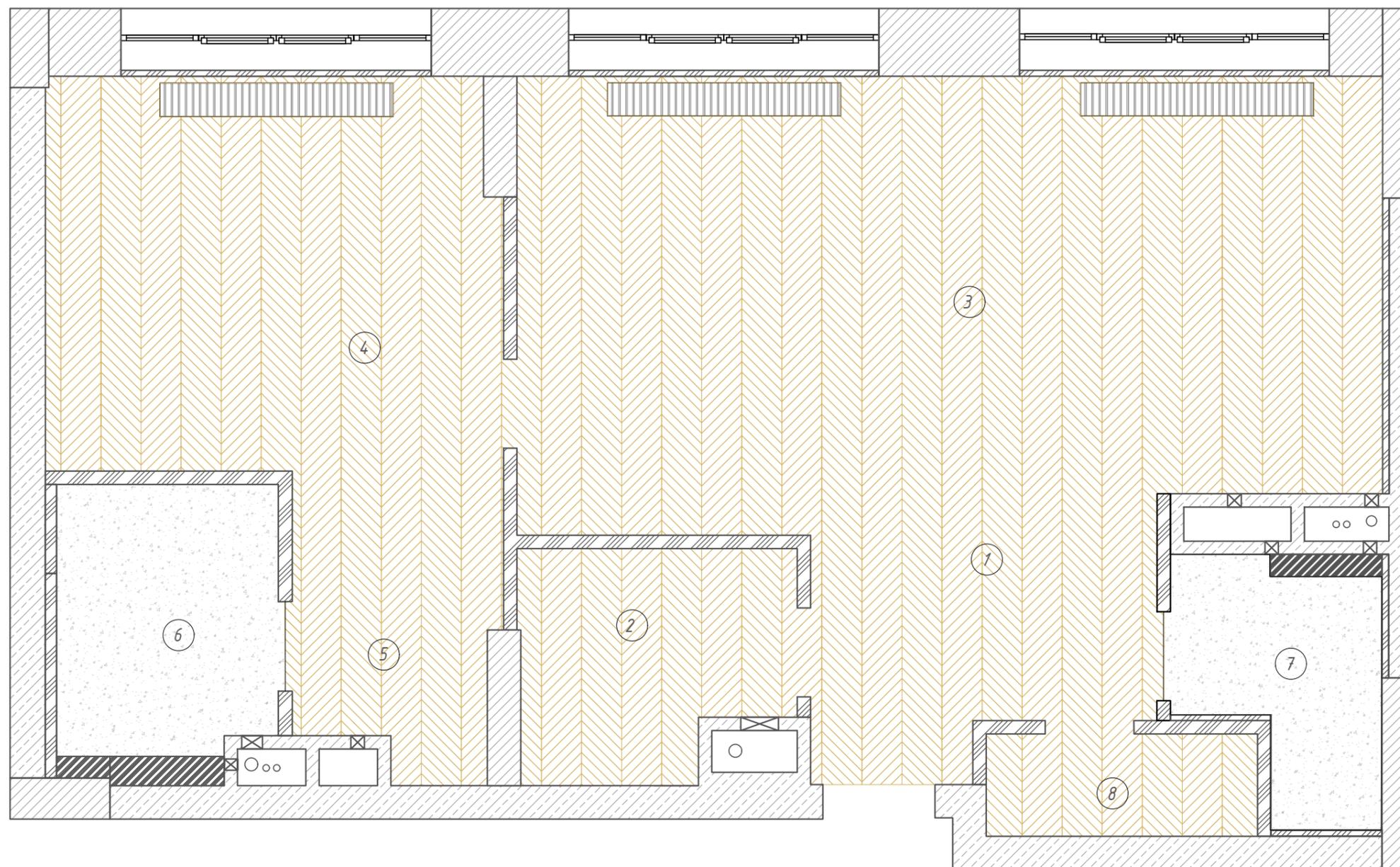
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 15
2. Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна
3. Уточнить место стыка покрытий в проемах по технической документации выбранных моделей дверей.
4. Раскладка паркета показана условно. Раскладка будет уточнена после выбора размера паркетной доски
5. В дешевой предусмотреть нормативный уклон чистового покрытия к трапу
6. Стык разных покрытий осуществлять с помощью пробкового компенсатора

Ведомость покрытий

Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м ²
1	Паркет елка GREENLINE DELUXE 111 КАПРИ		63,7 м ²
2	Микроцемент		8,4 м ²



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

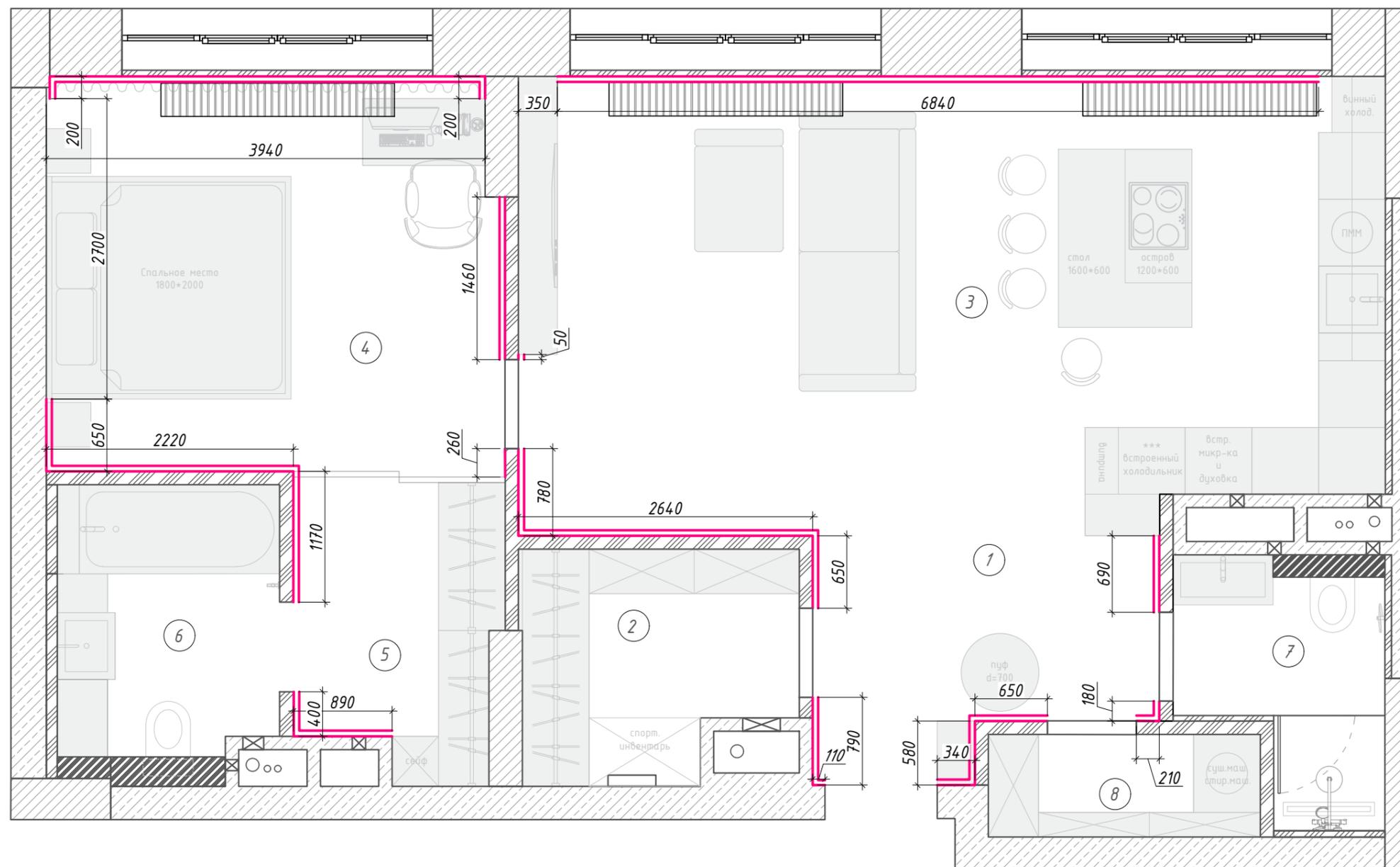
1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Плинтус завести в проем до дверной коробки
3. Плинтусы завести за встроенную мебель на 2-3 см

Ведомость плинтусов

Помещение	Вид на плане	Общая длина, м
Прихожая-коридор		5,1000
Гардеробная		
Кухня-гостиная		11,2000
Мастер-спальня		8,6000
Мастер-гардеробная		2,5000
Мастер-ванная		
С/У		
Хозяйственный блок		
Всего:		27,4000

Условные обозначения:

- плинтус теневого (H=10мм)



Экспликация помещений

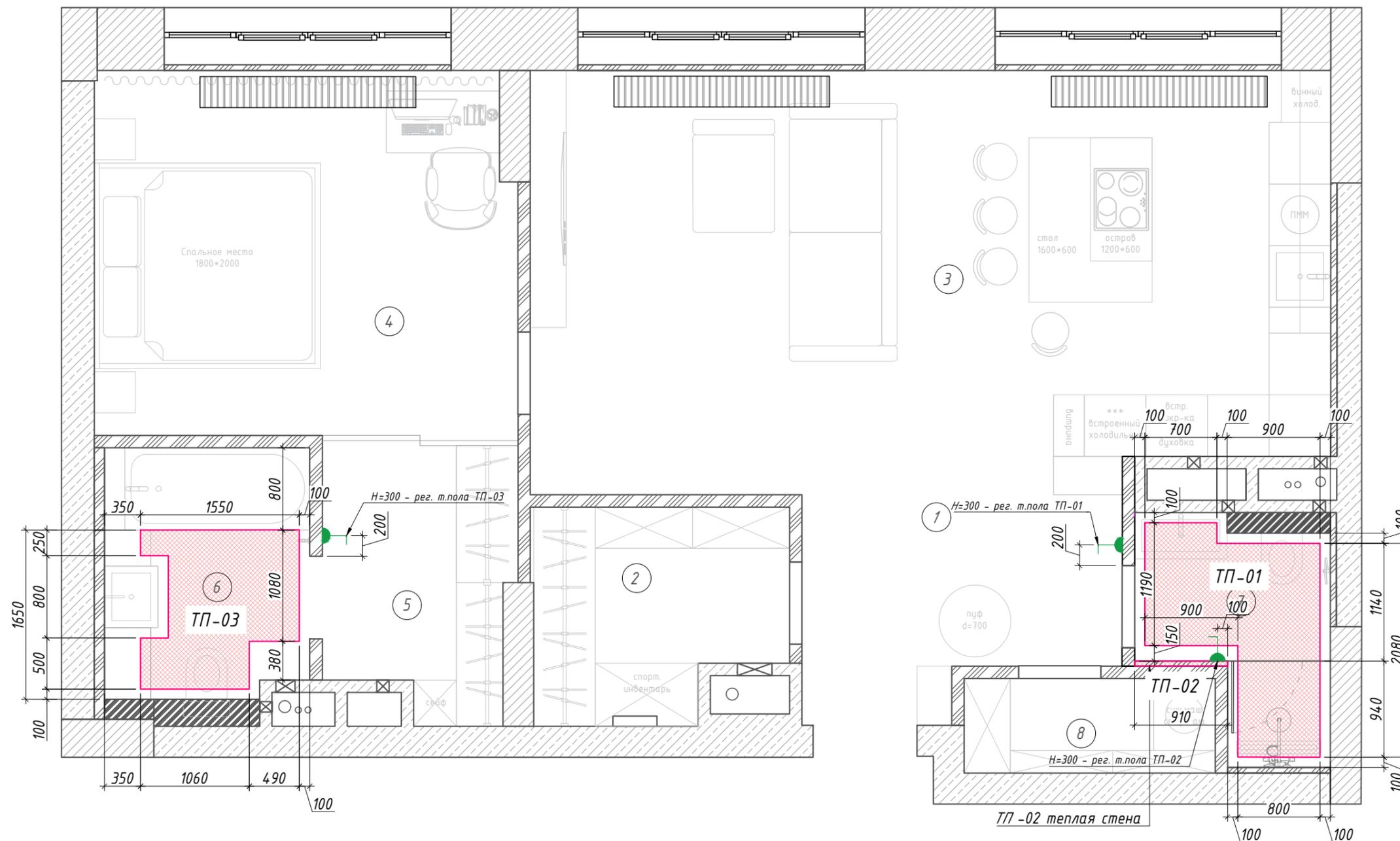
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Предусмотреть технологический отступ от стен и габаритных предметов интерьера не менее 100 мм, уточнить в тех. карте к изделию

Ведомость теплых полов

№	Обозначение на плане	Площадь, м ²
ТП-01		2,8000
ТП-02		2,0000
ТП-03		2,4000
Всего:		7,2000



Экспликация помещений

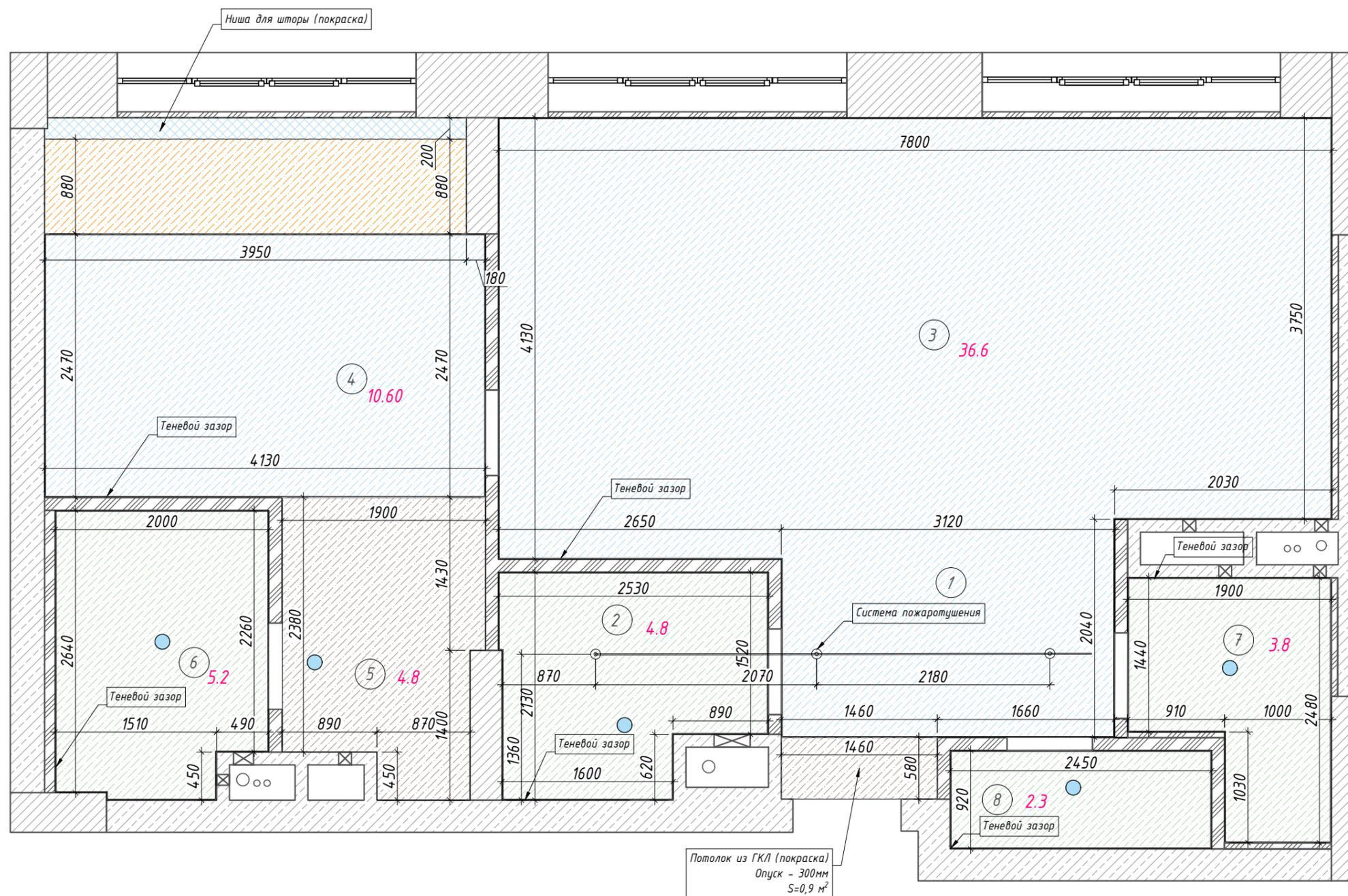
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11 и 18

Условные обозначения:

-  натяжной потолок с теневым профилем, опуск 100 мм
-  натяжной потолок с теневым профилем, опуск 200 мм
-  потолок из ГКЛ в покраске, опуск 300 мм
-  конструкция из ГКЛ, зашитая МДФ-панелями опуск 120 мм
-  ниша для штор в покраске
-  система пожаротушения
-  диффузор привязки смотреть на плане вентиляции лист 19



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Ведомость отделки потолков

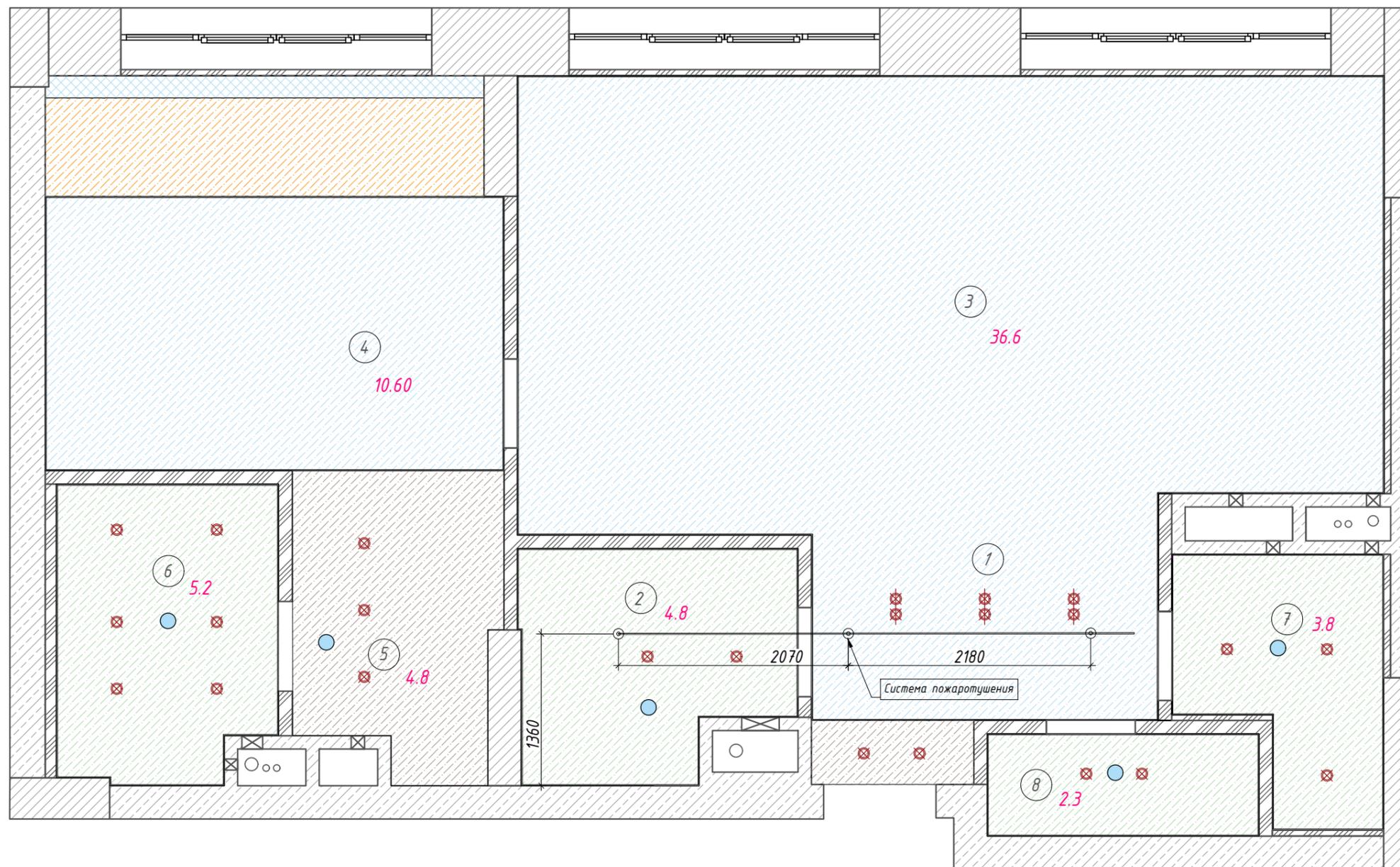
Вид отделки	Обозначение на плане	Площадь, м ²
Тип 1		46,60
Тип 2		16,10
Тип 3		5,70
Тип 4		3,50
Тип 5		0,80

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11 и 18

Условные обозначения:

- натяжной потолок с теневым профилем, опуск 100 мм
- натяжной потолок с теневым профилем, опуск 200 мм
- потолок из ГКЛ в покраске, опуск 300 мм
- конструкция из ГКЛ, зашитая МДФ-панелями
- ниша для штор в покраске
- система пожаротушения
- светильники
- диффузор
- 13,76 площадь покрытия



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

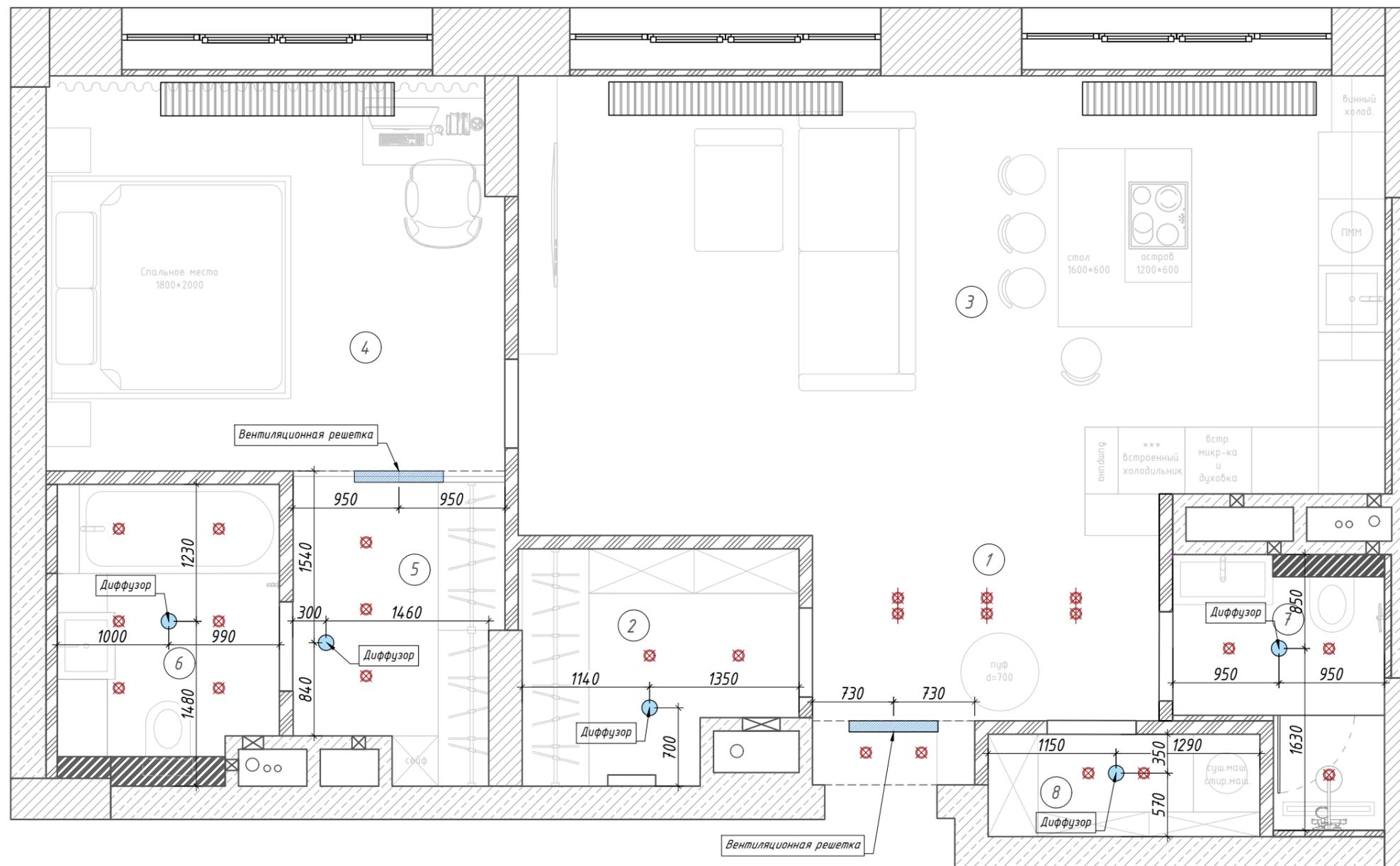
Условные обозначения:

⊙ система пожаротушения

⊗ светильники

● диффузор

▨ вентиляционная решетка



Экспликация помещений

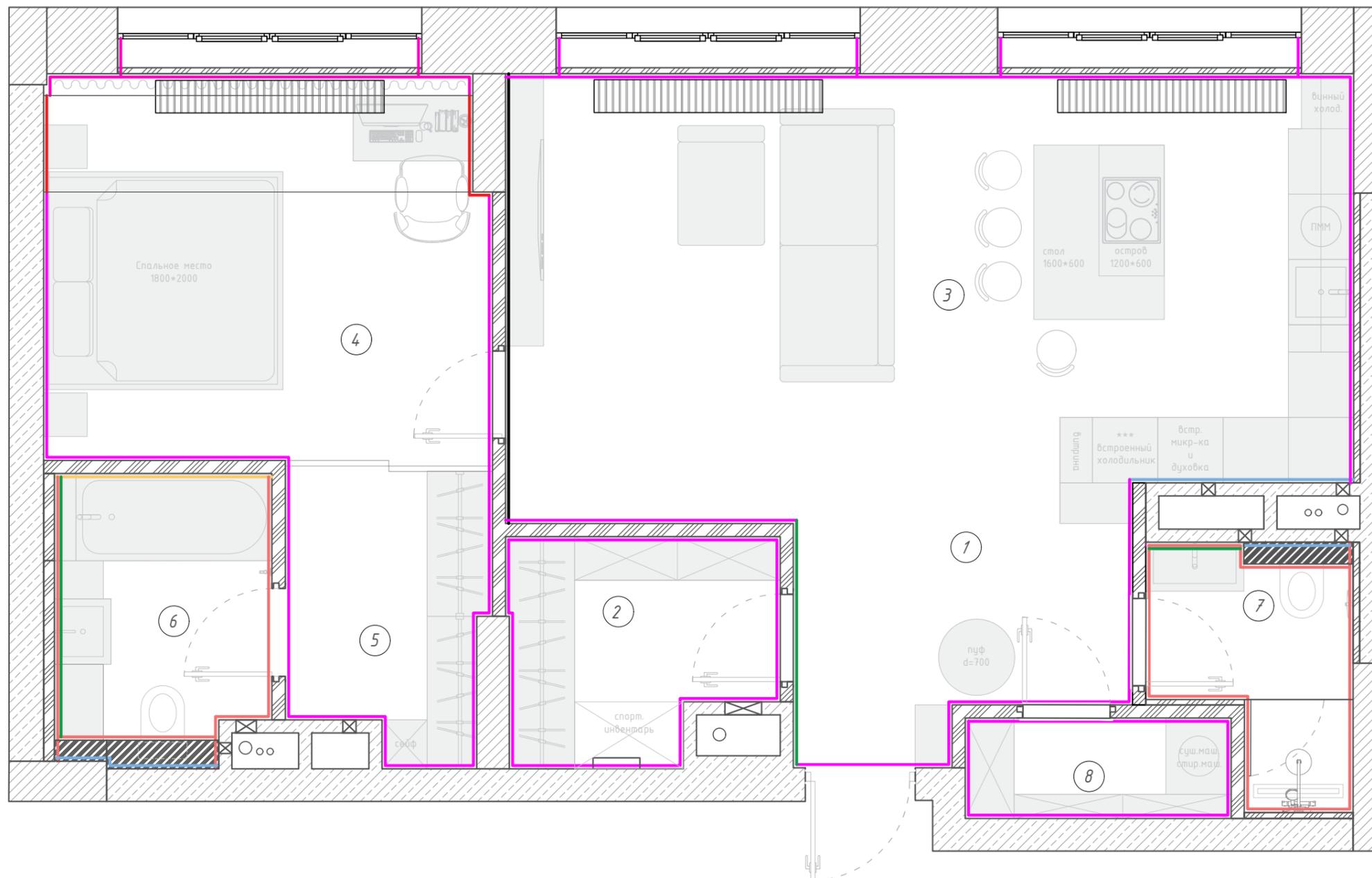
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40

Примечания:

1. Размеры зеркал см. на развертках

Условные обозначения:

- - отделка Тип 01
- - отделка Тип 02
- - отделка Тип 03
- - отделка Тип 04
- - отделка Тип 05
- - отделка Тип 06
- - зеркало

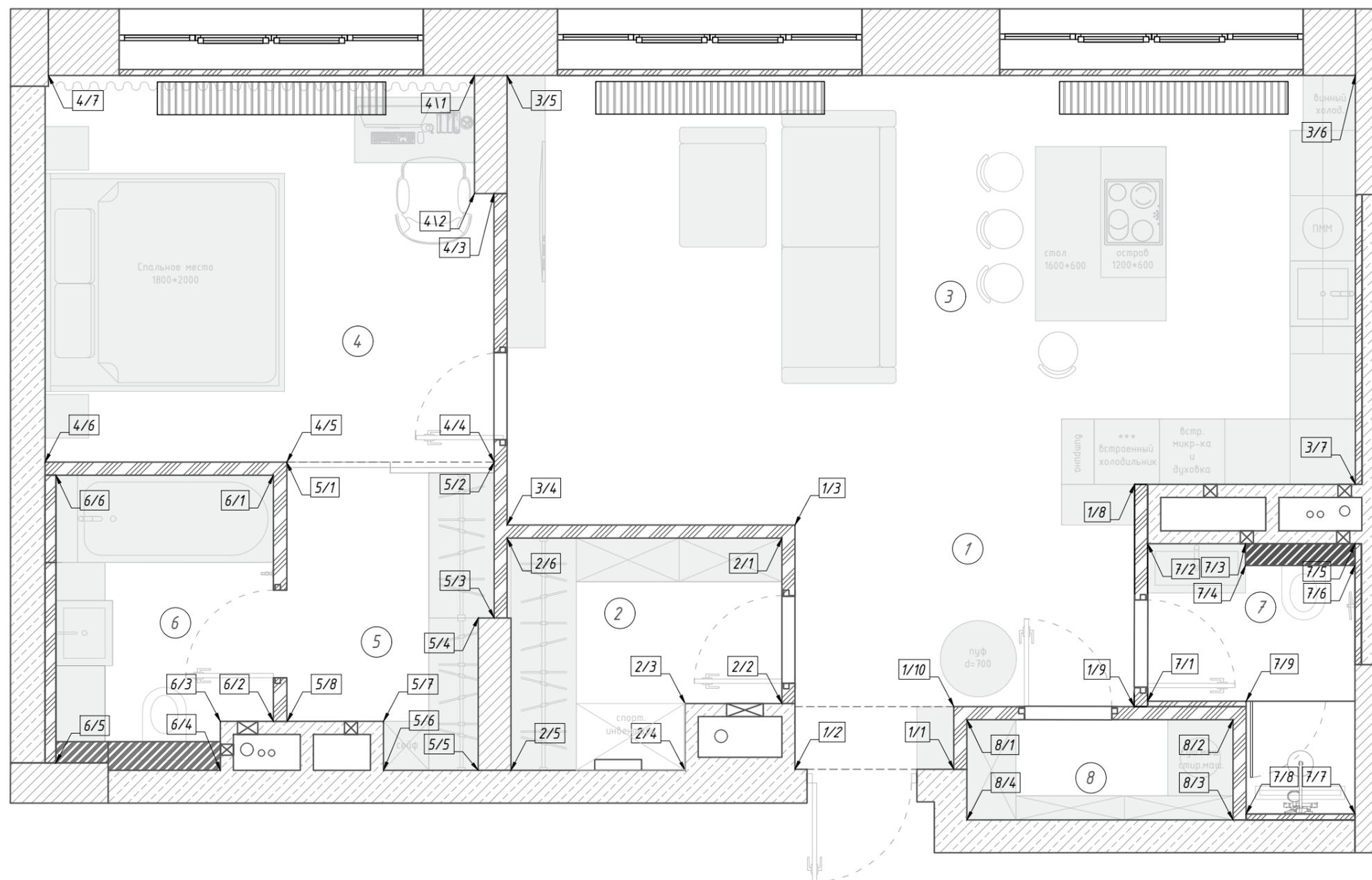


Ведомость отделочных работ

Помещение	Отделка						
	Тип - 01	Тип - 02	Тип - 03	Тип - 04	Тип - 05	Тип - 06	Зеркала
Коридор-прихожая	17,5						7,0
Гардеробная	28,0						
Кухня-гостиная	32,0	7,6	12,5				
Мастер-спальня	29,5					9,3	
Мастер-гардеробная	21,4						2,5
Мастер-ванная		2,6		15,6	4,7		3,0
С/У		1,8		22			1,6
Хозяйственный блок	19,9						
ИТОГО	148,3	12	12,5	37,6	4,7	9,3	14,1

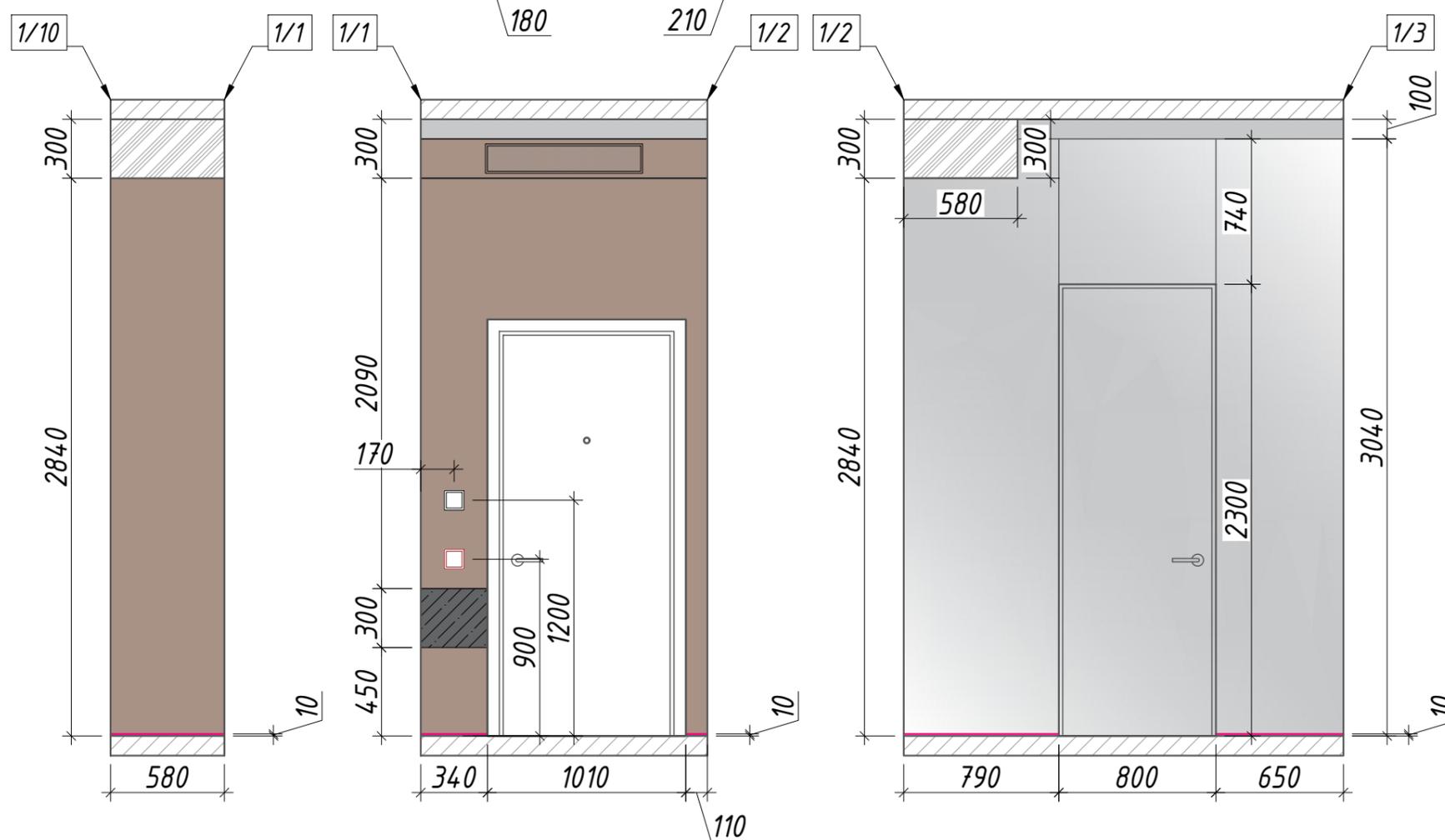
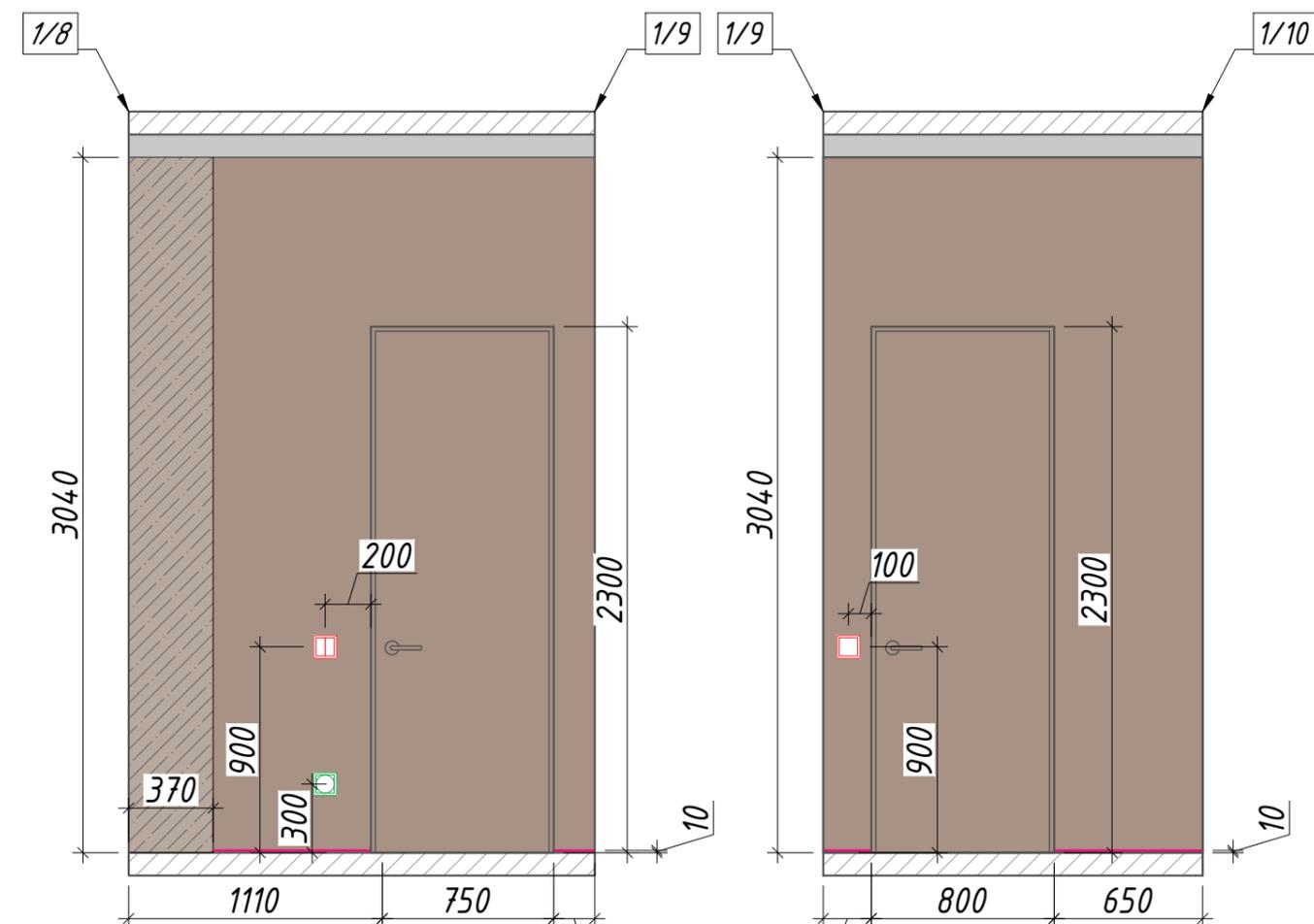
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая-коридор	5,7
2	Гардеробная	4,7
3	Кухня-гостиная	31,5
4	Мастер-спальня	14,0
5	Мастер-гардеробная	4,5
6	Мастер-ванная	4,9
7	С/У	3,6
8	Хозяйственный блок	2,5
Итого:		71,40



Условные обозначения:

-  отделка Тип 1 (S=17,5 м²)
покраска, цвет коричневый
-  зеркала (S=7,0 м²)
-  теневой плинтус (L=5,1 м)

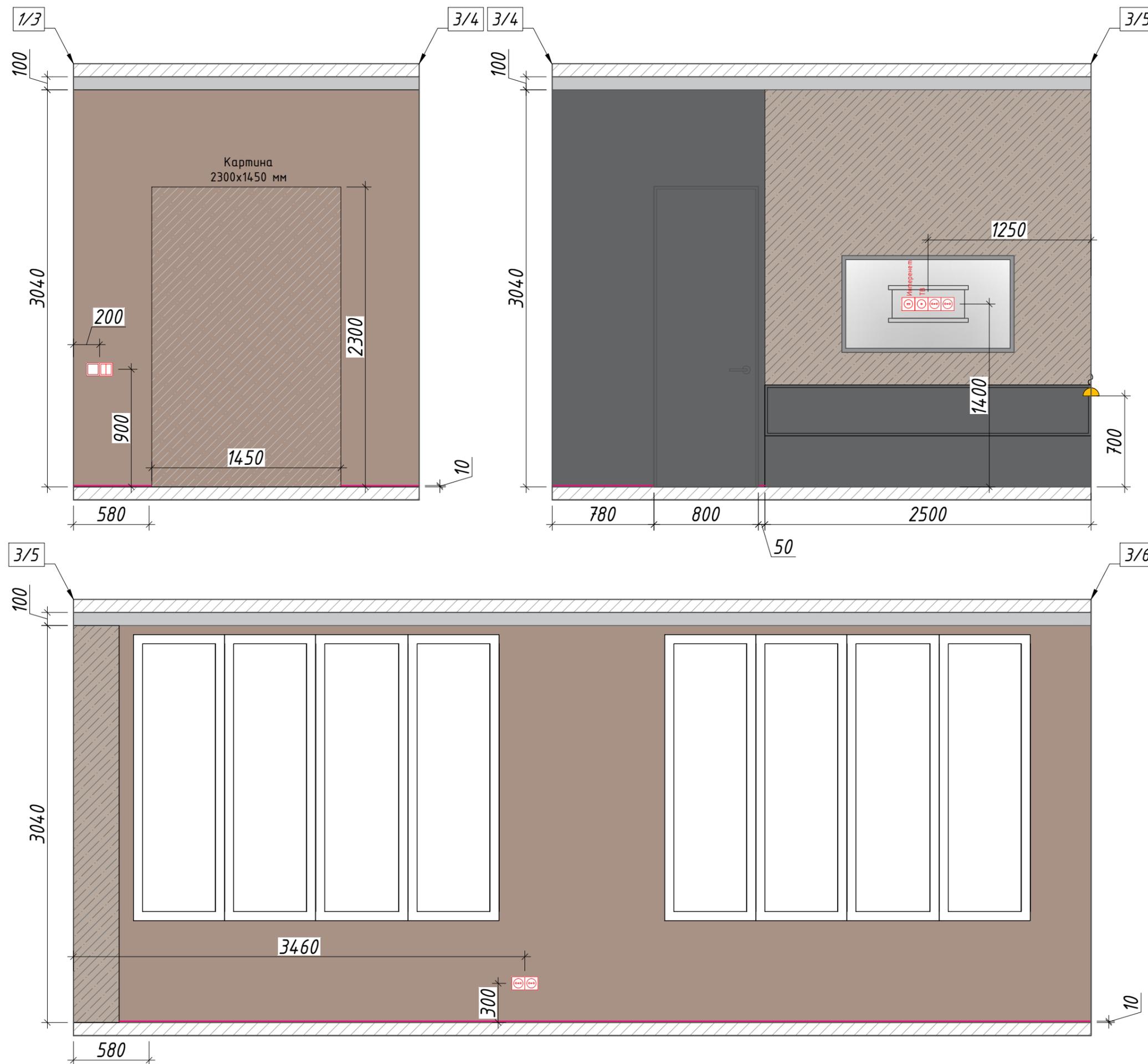


Условные обозначения:

 отделка Тип 1 (S=19,5 м²)
покраска, цвет коричневый

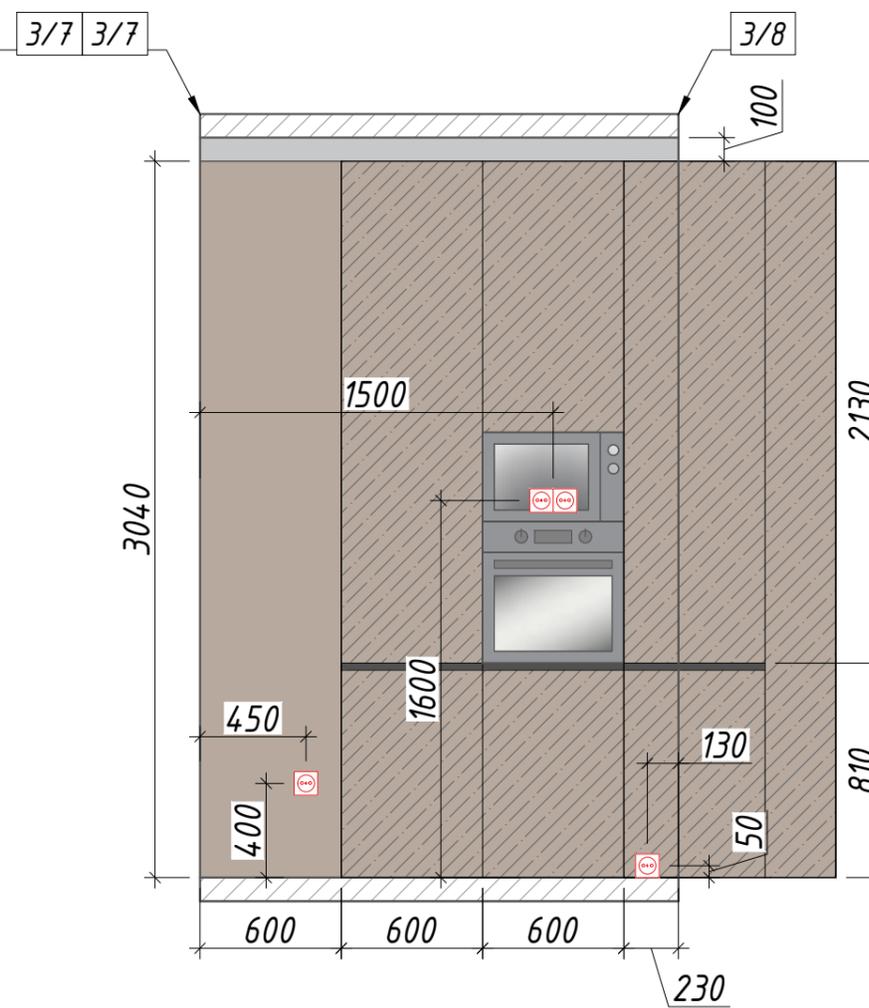
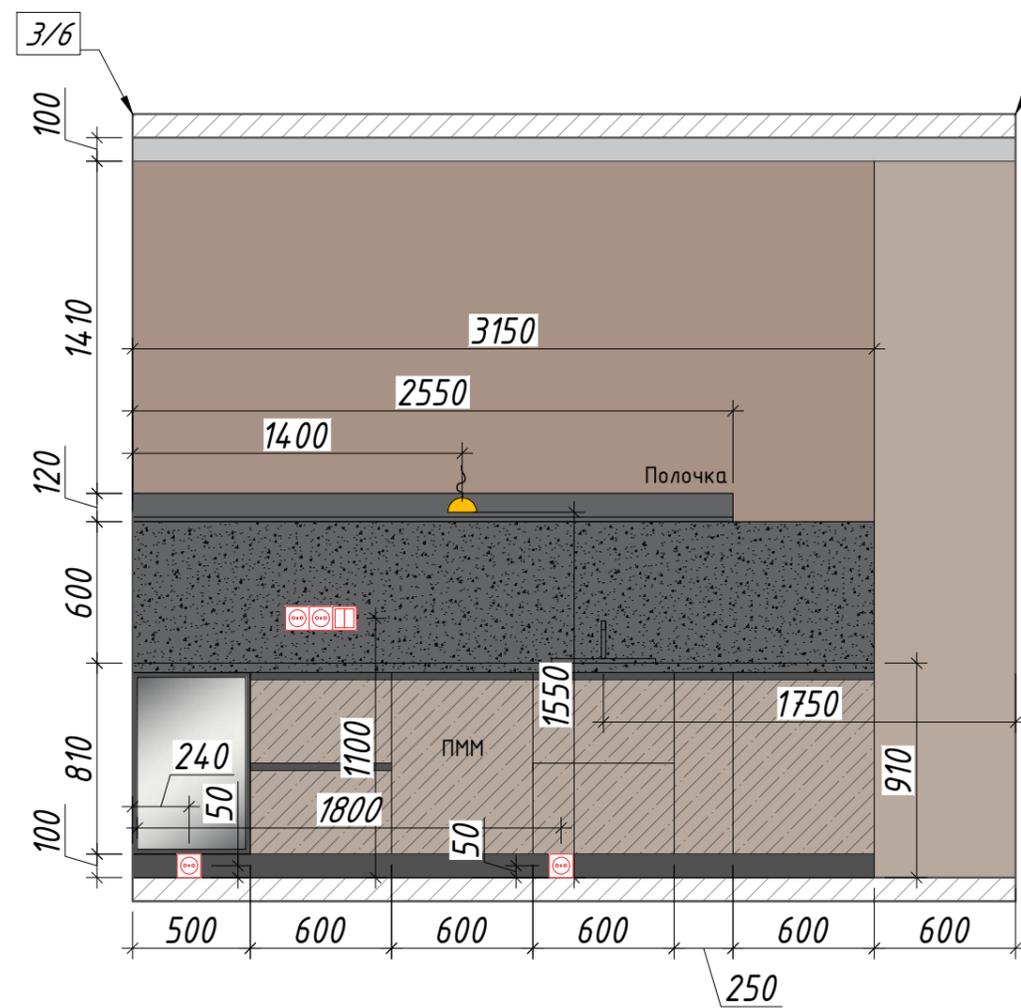
 отделка Тип 3 (S=12,5 м²)
покраска, цвет черный

 теневой плинтус (L=11,2 м)



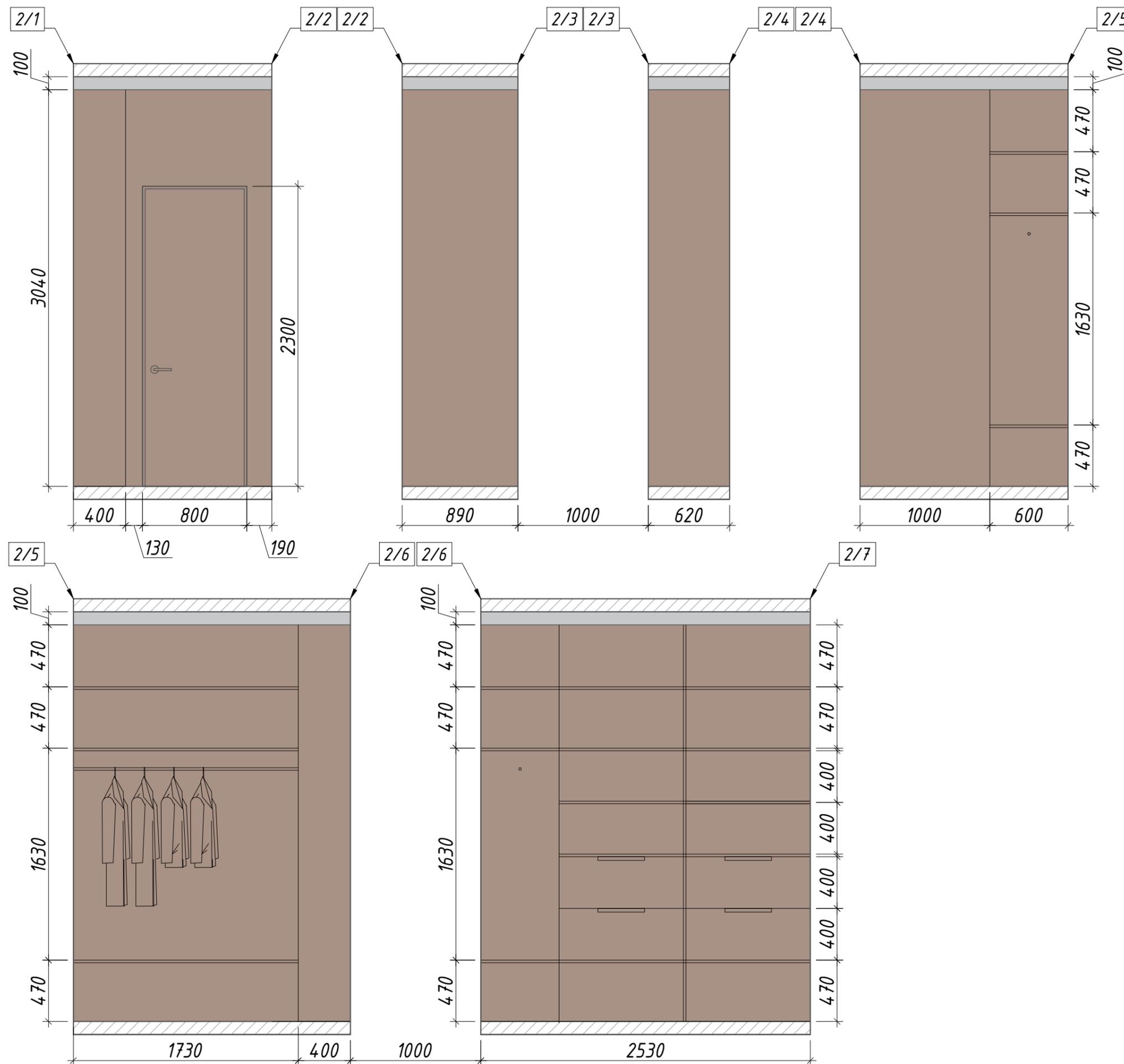
Условные обозначения:

- отделка Тип 1 (S=12,5 м²)
покраска, цвет коричневый
- отделка Тип 2 (S=7,6 м²)
покраска, цвет белый
- кухонный фартук



Условные обозначения:

 отделка Тип 1 (S=28,0 м²)
покраска, цвет коричневый

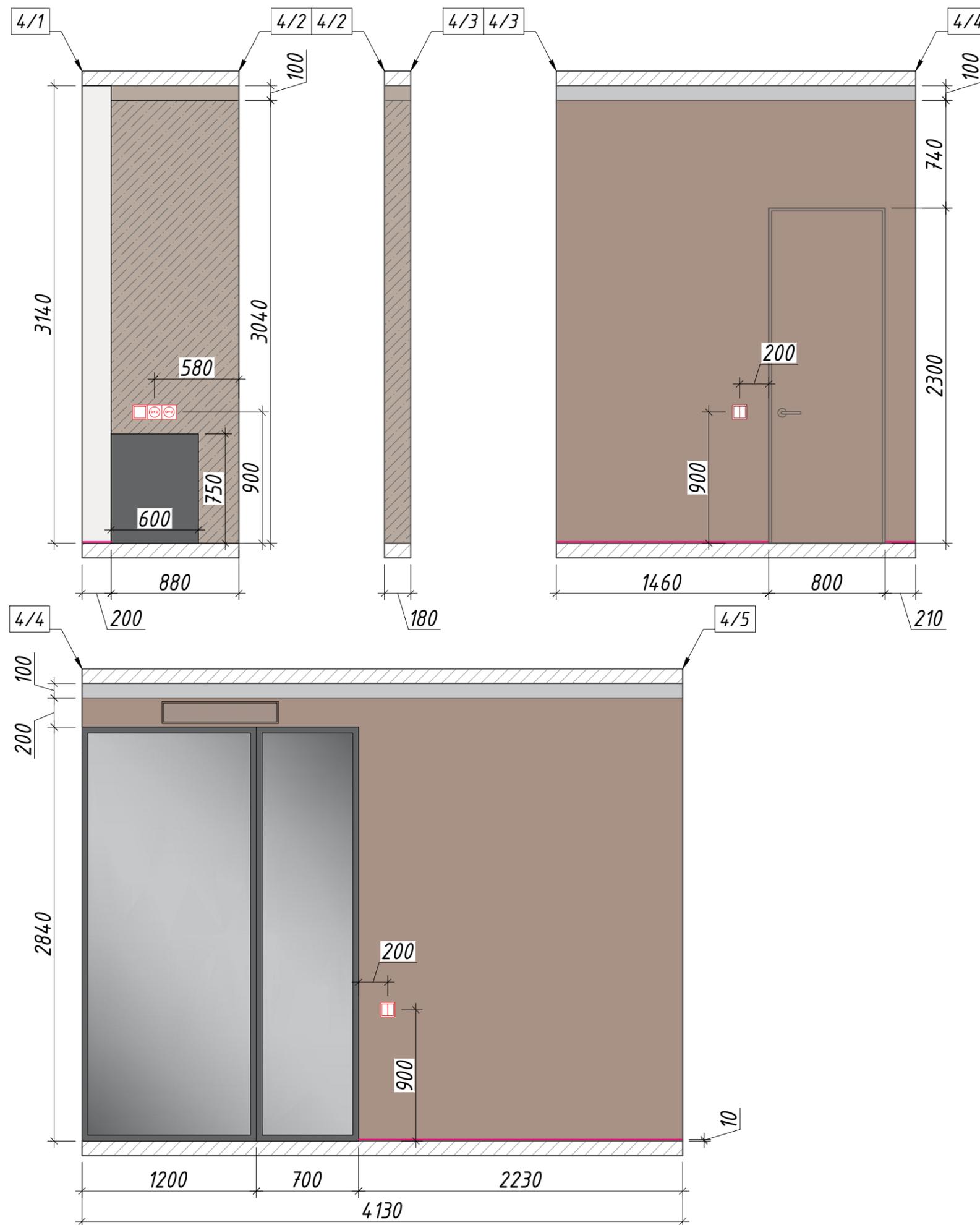


Условные обозначения:

 отделка Тип 1 (S=14,6 м²)
покраска, цвет коричневый

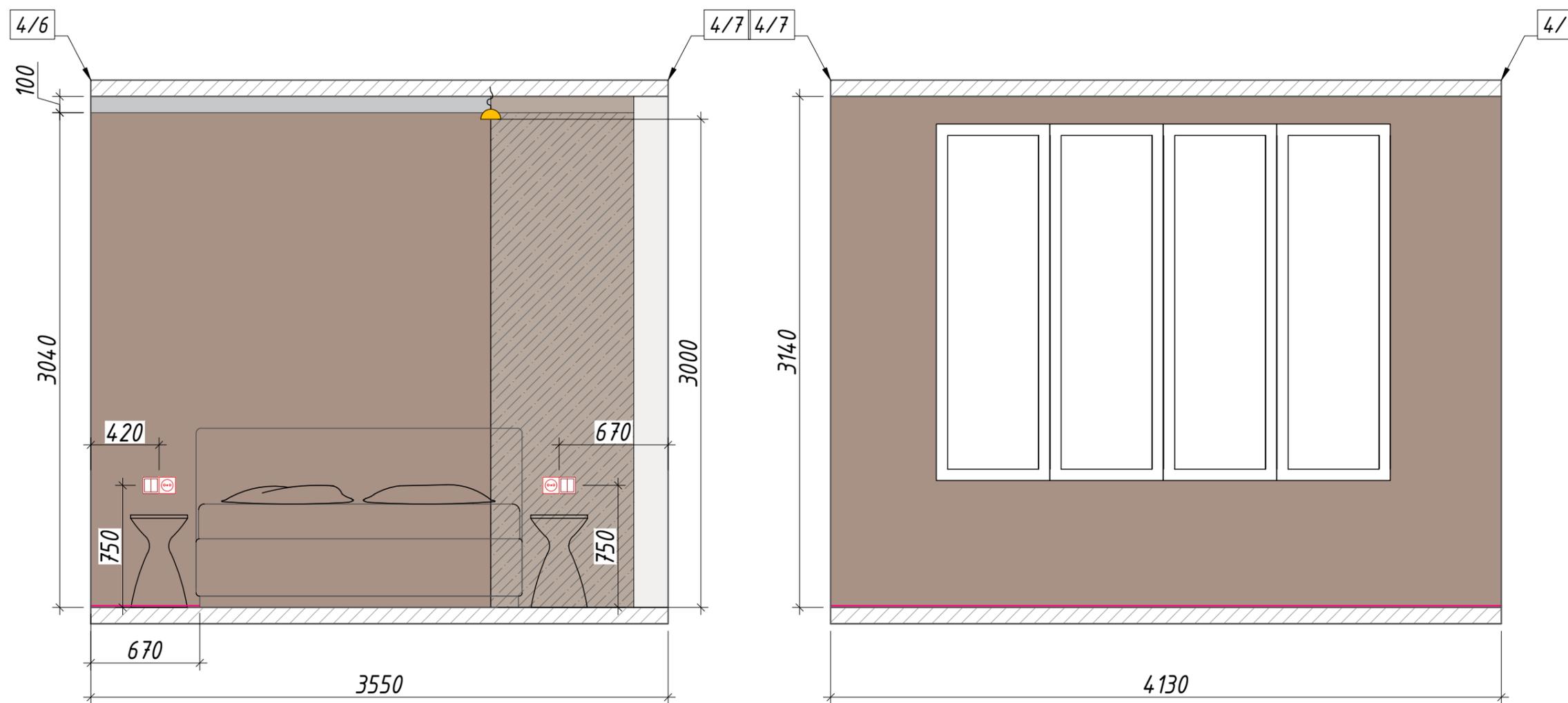
 отделка Тип 6
МДФ-панели под дерево

 теневой плинтус (L=8,6 м)



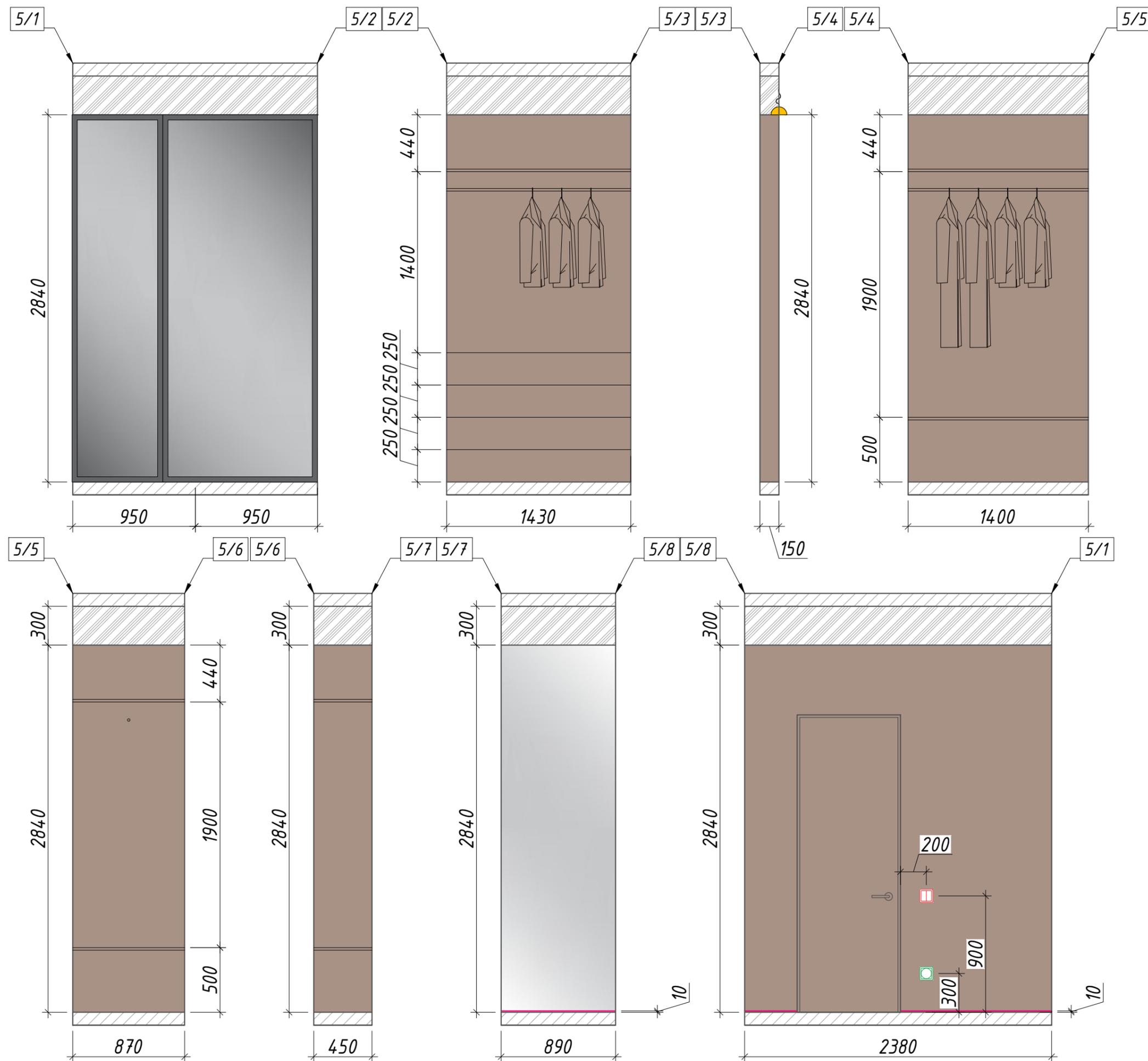
Условные обозначения:

-  отделка Тип 1 (S=14,9 м²)
покраска, цвет коричневый
-  отделка Тип 6
МДФ-панели под дерево
-  теневой плинтус (L=8,6 м)



Условные обозначения:

-  отделка Тип 1 (S=21,4 м²)
покраска, цвет коричневый
-  зеркала (S=2,5 м²)



Условные обозначения:

-  отделка Тип 4 (S=15,6 м²)
микроцемент
-  отделка Тип 2 (S=2,6 м²)
покраска, цвет белый
-  отделка Тип 5 (S=4,7 м²)
керамогранит 1200x2400 мм
Origines de Rex Ormst
-  зеркала (S=3,0 м²)



Условные обозначения:

-  отделка Тип 4 (S=22,0 м²)
микроцемент
-  отделка Тип 2 (S=1,8 м²)
покраска, цвет белый
-  зеркала (S=1,6 м²)



Условные обозначения:

 отделка Тип 1 (S=19,8 м²)
покраска, цвет коричневый

