



альбом чертежей
жк level амурская | москва

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
02	Ведомость чертежей	
03	План обмерный	на 2-х листах
04	План демонтажных работ	
05	План после демонтажных работ	
06	План монтажных работ	на 2-х листах
07	План дверей	
08	План после перепланировки	
09	План расстановки мебели и оборудования	
10	План расстановки сантехники и оборудования	
11	План расстановки светильников	
12	План привязки выключателей	
13	План розеток и эл.выводов	
14	План напольных покрытий	
15	План раскладки плитусов	
16	План теплых полов	
17	План потолков	на 2-х листах
18	План отделки потолков	
19	План выводов вентиляции	
20	План отделки стен	

Лист	Наименование	Примечание
21	План маркировки стен для разверток	
22	Развертки прихожая, коридор	
23	Развертки кухня-гостиная	
24	Развертки кухня-гостиная, коридор	
25	Развертки коридор, санузел	
26	Развертки ванная	
27	Развертки детская	
28	Развертки детская	
29	Развертки спальня	
30	Развертки спальня	
31	Развертки гардеробная	

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	9.85
2	Кухня	13.98
3	Санузел	2.53
4	Ванная	5.22
5	Спальня	22.36
6	Детская	16.17
7	Гардеробная	2.18
8	Балкон 1	3.41
9	Балкон 2	3.57
Итого:		79.29

Примечания:

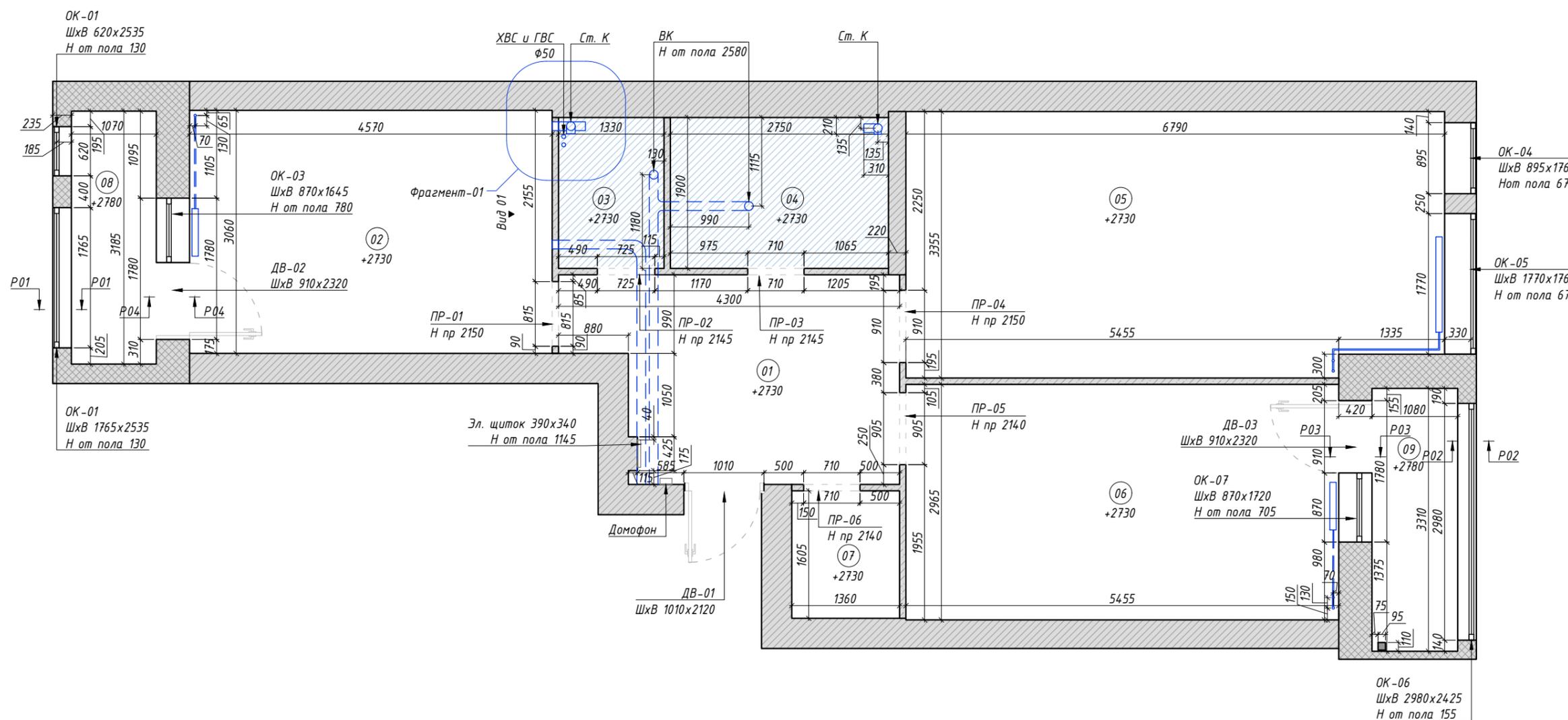
- Высота потолков принята от черного пола
- Все размеры указаны от черновой отделки
- Данный лист смотреть совместно с листом 02

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - газобетон
-  - пеноблок
-  - мокрая зона
-  - вентканал
-  - стояк бытовой канализации
-  - стояк отопления
-  - стояк ХВС и ГВС
-  - радиаторы отопления

Вид 01 - вид

Р01 - Р01 - разрез



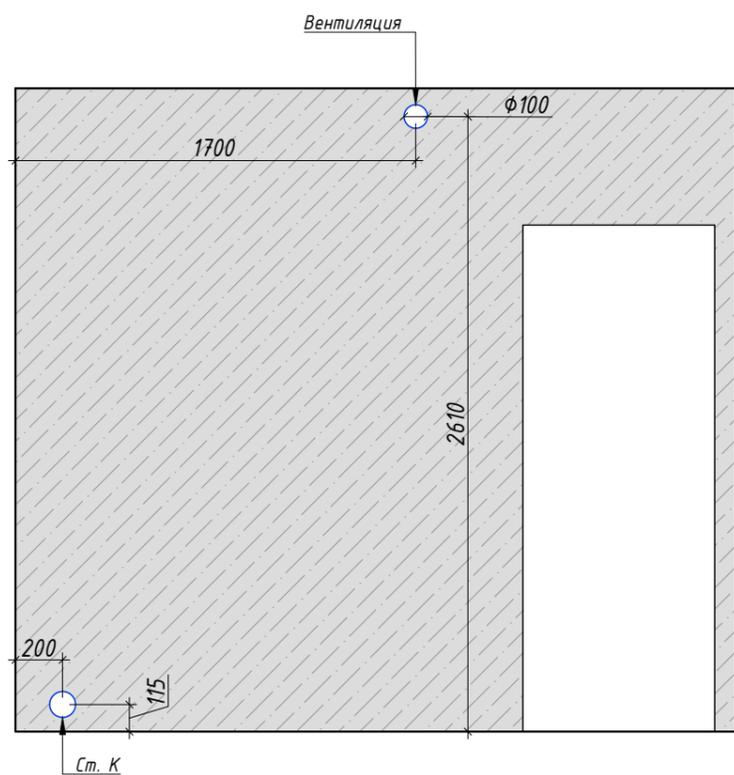
Примечания:

1. Все размеры указаны от черновой отделки
2. Данный лист смотреть совместно с листом 01

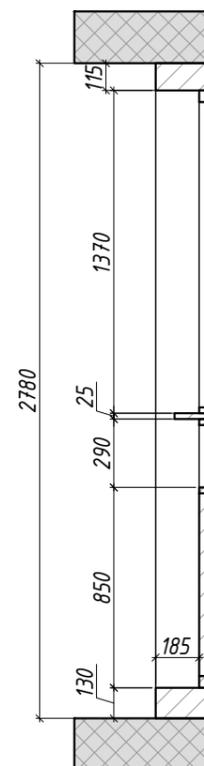
Условные обозначения:

-  - монолит
-  - пеноблок
-  - газобетон
-  - оконная конструкция
-  - стояк бытовой канализации
-  - стояк отопления
-  - стояк ХВС и ГВС

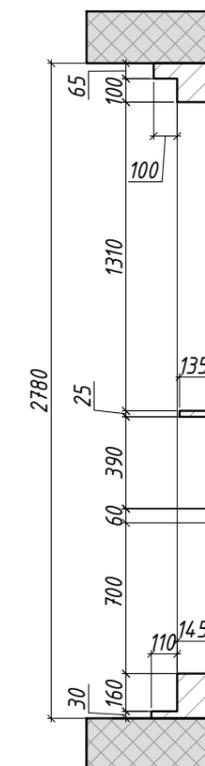
Вид 01



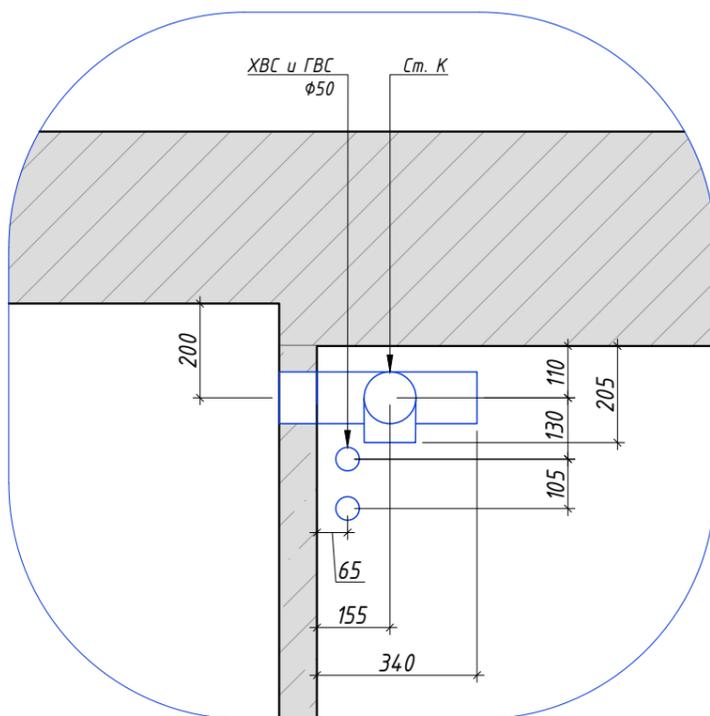
Разрез 01-01



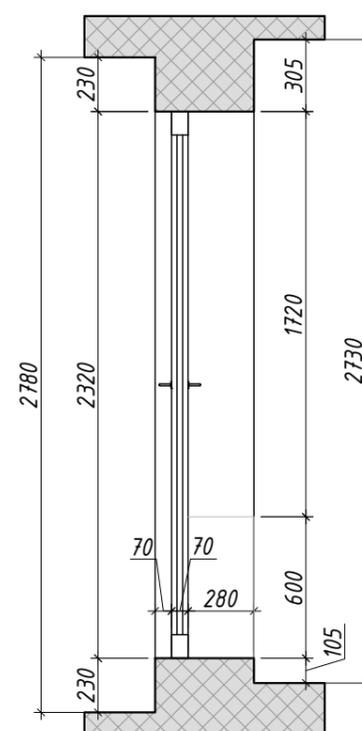
Разрез 02-02



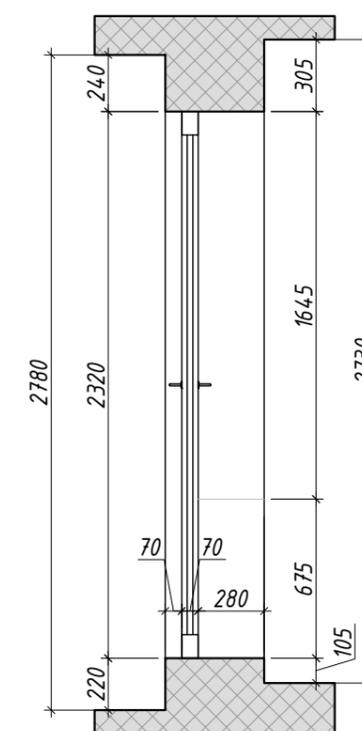
Фрагмент 1
М 1:15



Разрез 03-03



Разрез 04-04



Экспликация помещений

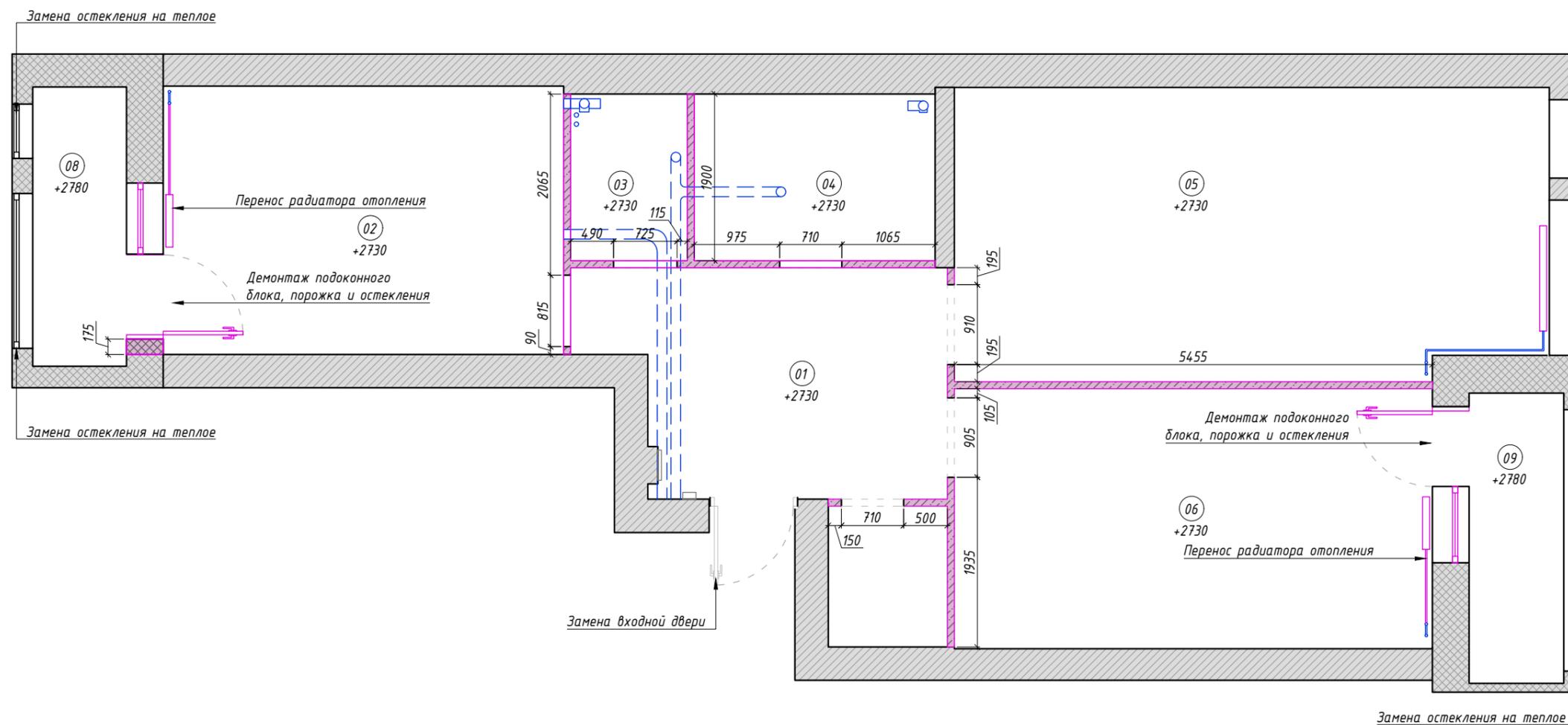
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	9.85
2	Кухня	13.98
3	Санузел	2.53
4	Ванная	5.22
5	Спальня	22.36
6	Детская	16.17
7	Гардеробная	2.18
8	Балкон 1	3.41
9	Балкон 2	3.57
Итого:		79.29

Примечания:

- Данный лист смотреть с листом 05
- Радиаторы отопления будут заменены на новые

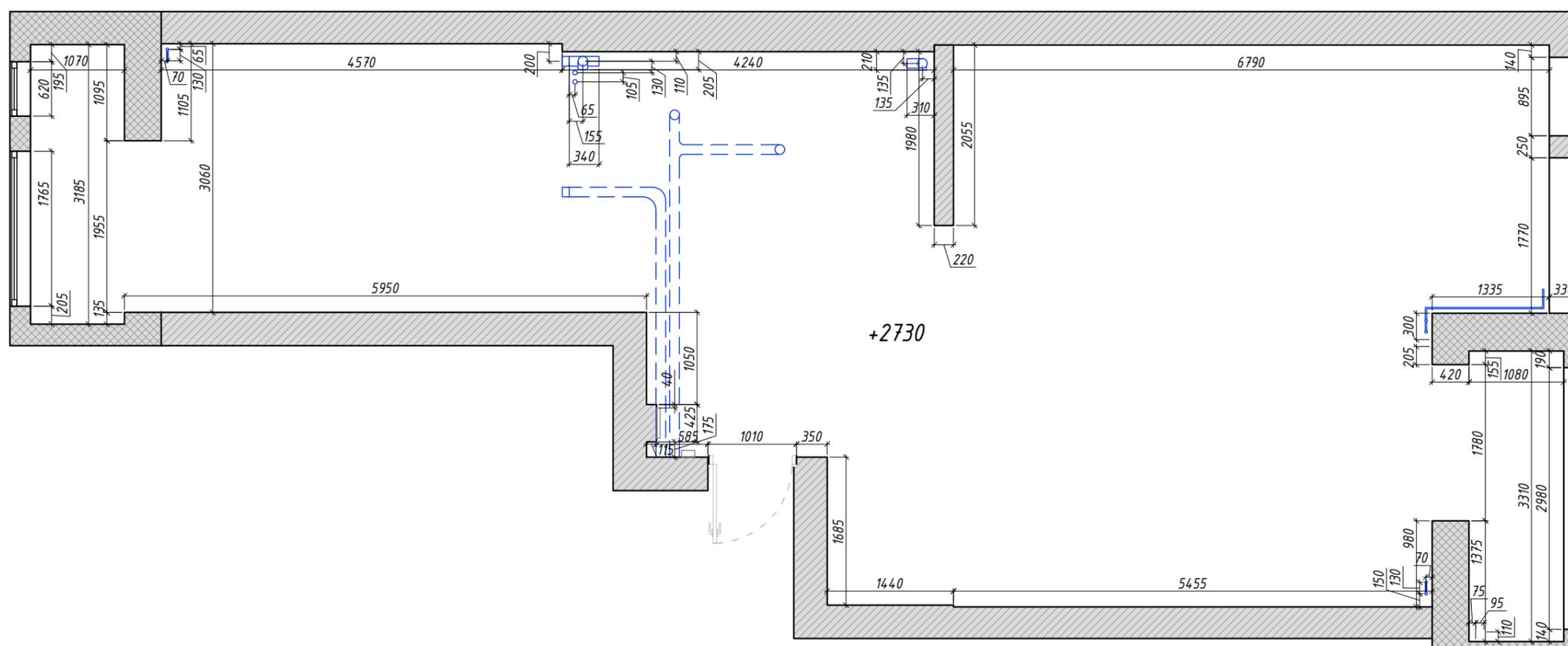
Условные обозначения:

-  - демонируемые перегородки газобетона
-  - демонируемые перегородки из пеноблока
-  - радиаторы отопления под замену



Примечания:

1. Общая площадь помещения 82.4 м²
2. Высота потолков принята от чернового пола (указана высота самого низкого помещения)
3. Высоты потолков на присоединенных лоджиях будут известны после демонтажа



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 06(2)
2. Размеры дверных проёмов уточнить у производителей дверей (на плане раз-ры с пометкой*)
3. На плане указаны монтируемые стены с учетом штукатурки 120мм

Условные обозначения:

 - возводимые перегородки из ГКЛ

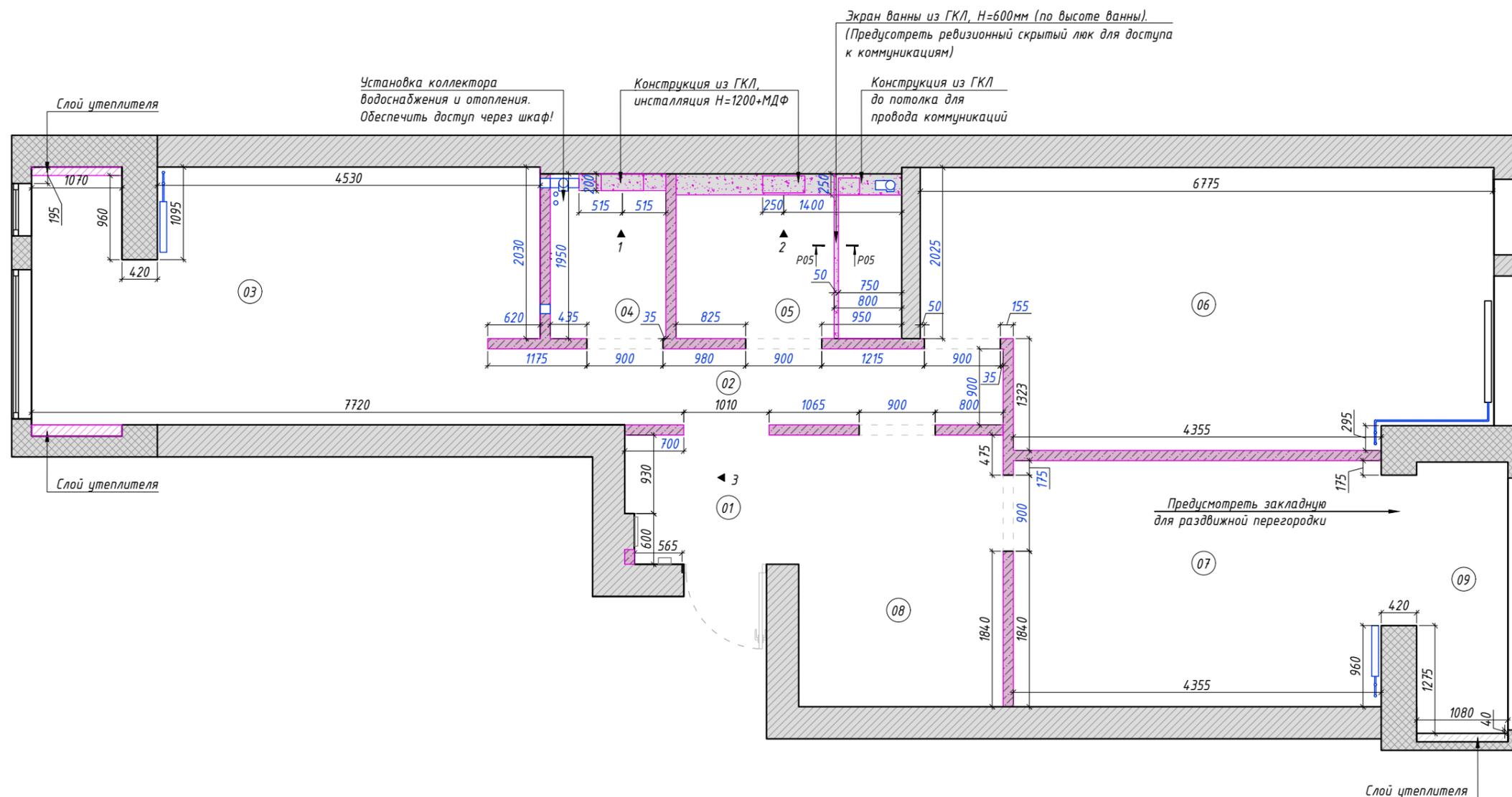
 - возводимые конструкции из ГКЛ не до потолка/с нишами

3960 - приоритетные размеры

3960 - размер планируемый

1 - узел

P05/P05 - разрез



Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом 06(1)
2. Все размеры указаны от черновой отделки

Условные обозначения:

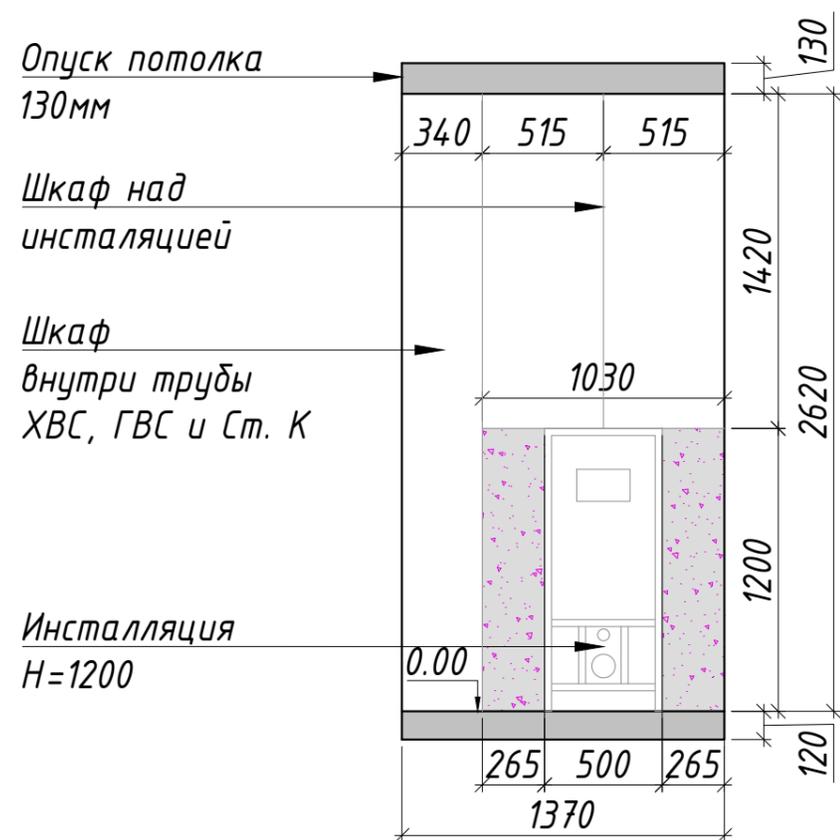
-  - монолит
-  - возводимые конструкции из ГКЛ
-  - возводимые конструкции из ГКЛ не до потолка/с нишами
-  - подшивной потолок, Н опуска

3960 - приоритетные размеры

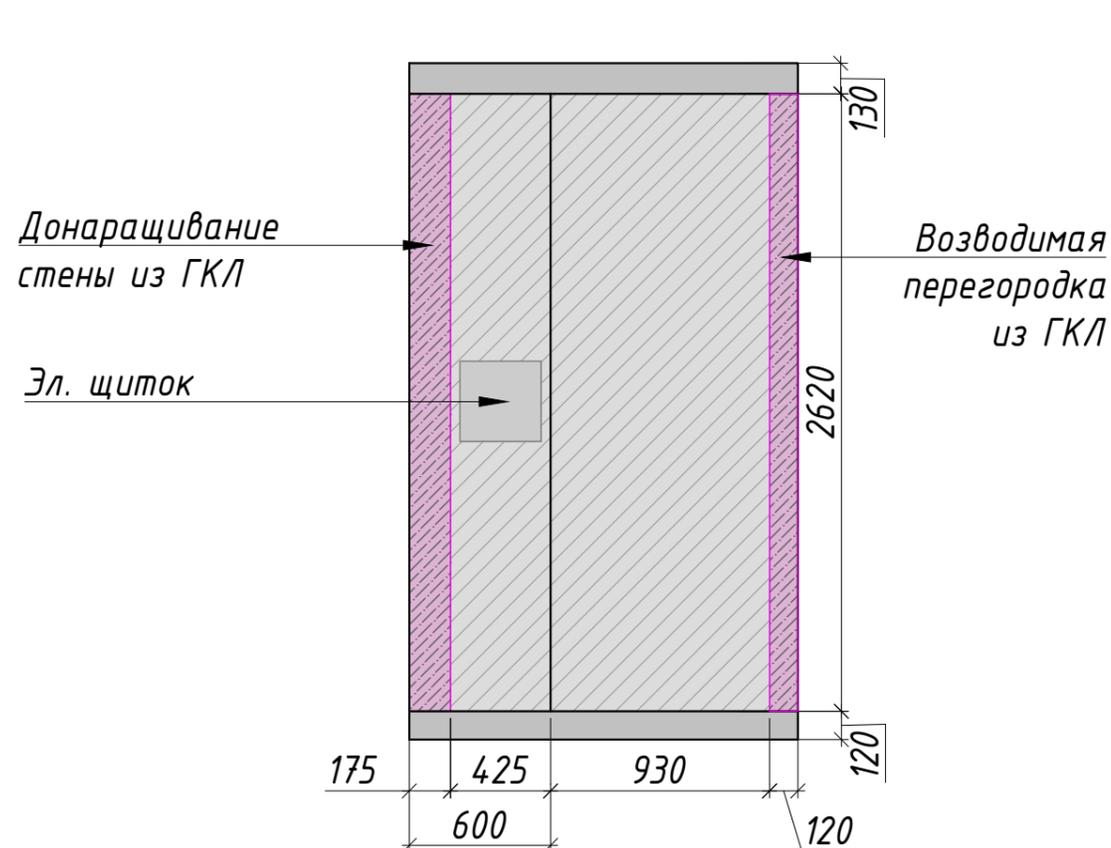
3960 - размер планируемый

0.00 - уровень чистового пола

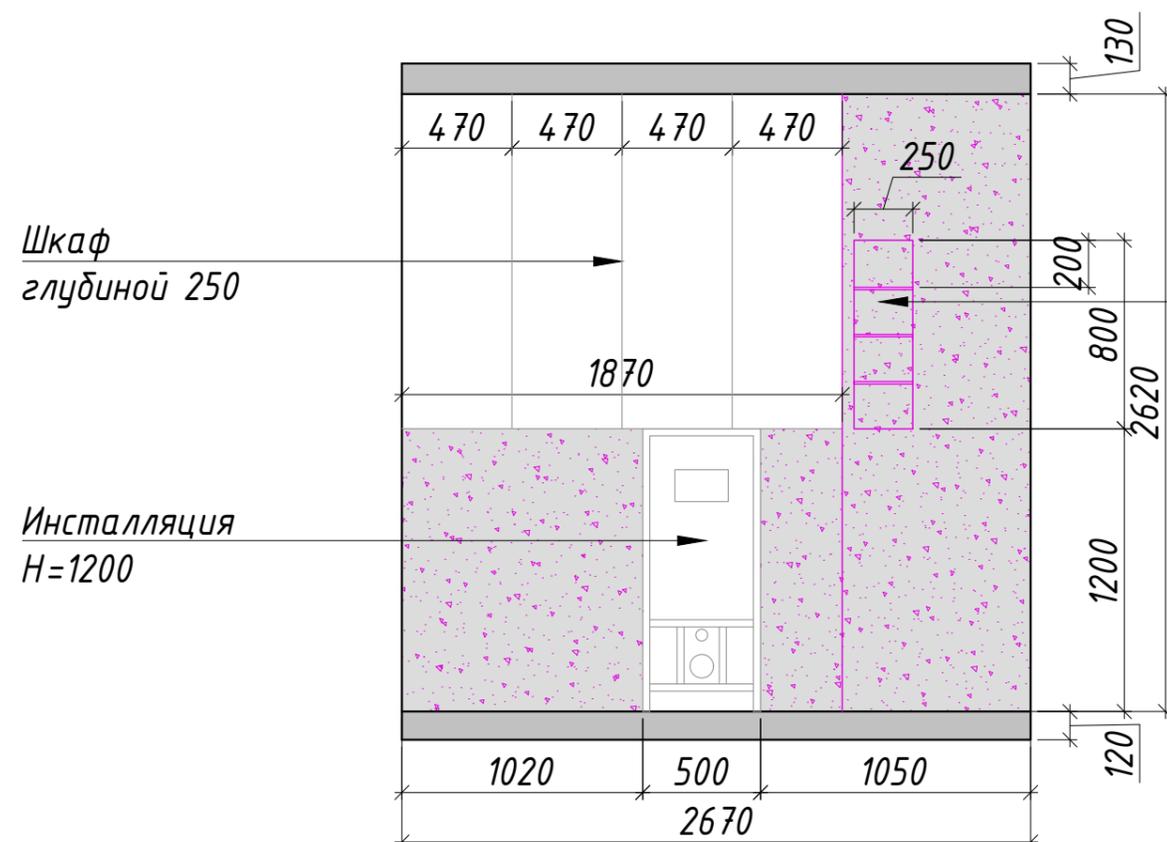
Вид 1



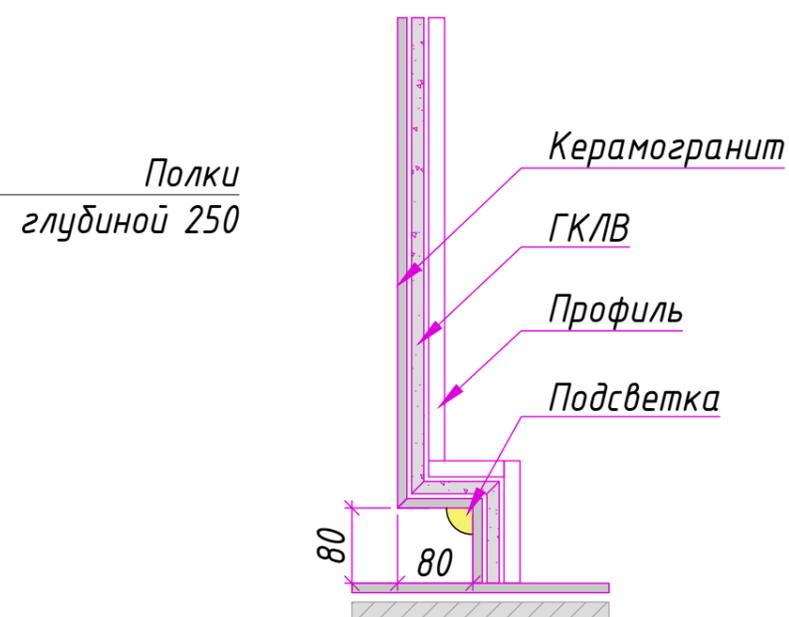
Вид 3



Вид 2



Разрез 05-05 М 1:20
(разрез цоколя ванной)



Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

План дверей
М 1:60 07 из ##

17.03.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S ₂ , м
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

- Размеры, открывание и технические характеристики дверных проёмов необходимо уточнить у производителя
- Подробные характеристики дверей см. в сводной ведомости

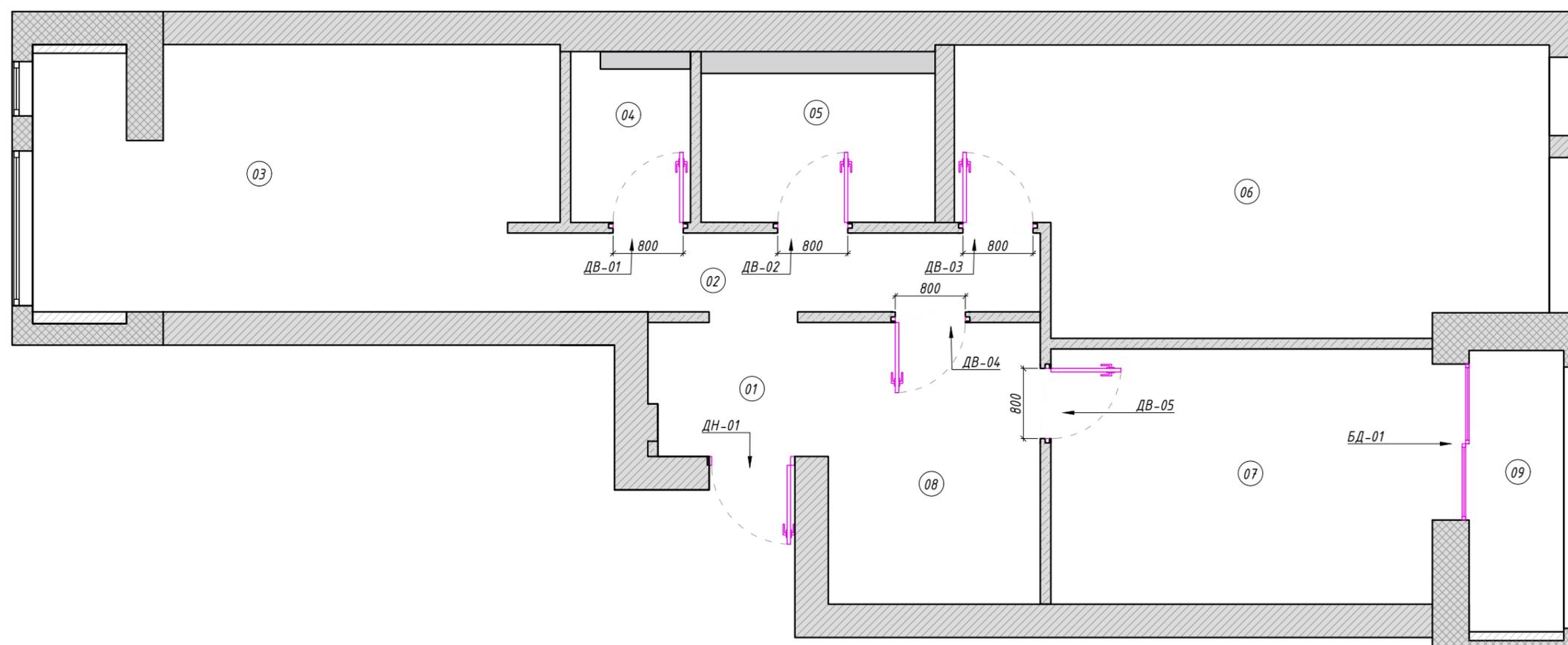
ДВ - межкомнатная дверь скрытого монтажа

ДН - дверь входная

БД - балконный дверной блок

Ведомость заполнения проёмов

№ на плане	Размеры по полотну, ШхВ	Ориентация/открывание
ДВ-01	800x2300	левое/прямое
ДВ-02	800x2300	левое/прямое
ДВ-03	800x2300	правое/прямое
ДВ-04	800x2300	левое/прямое
ДВ-05	800x2300	левое/прямое
ДН-01	1000x2100	правое/прямое
БД-01	по раме 1780x2320	откатная



D
DZH

Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

План после перепланировки
М 1:60 08 из ##

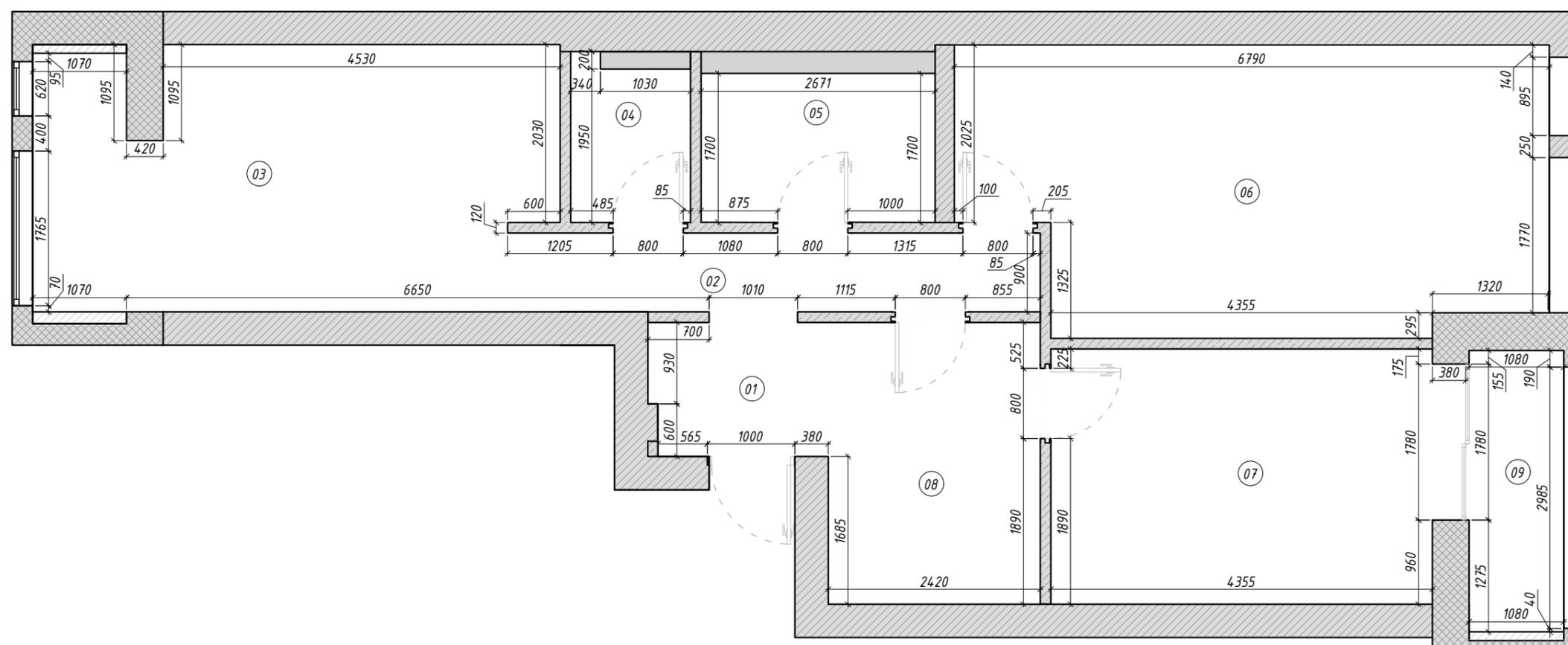
17.03.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - газобетон
-  - ГКЛ
-  - ГКЛ конструкции не до потолка/с нишами



D
DZH

Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

План расстановки мебели и
оборудования
М 1:60 09 из ##

17.03.2024

Экспликация помещений

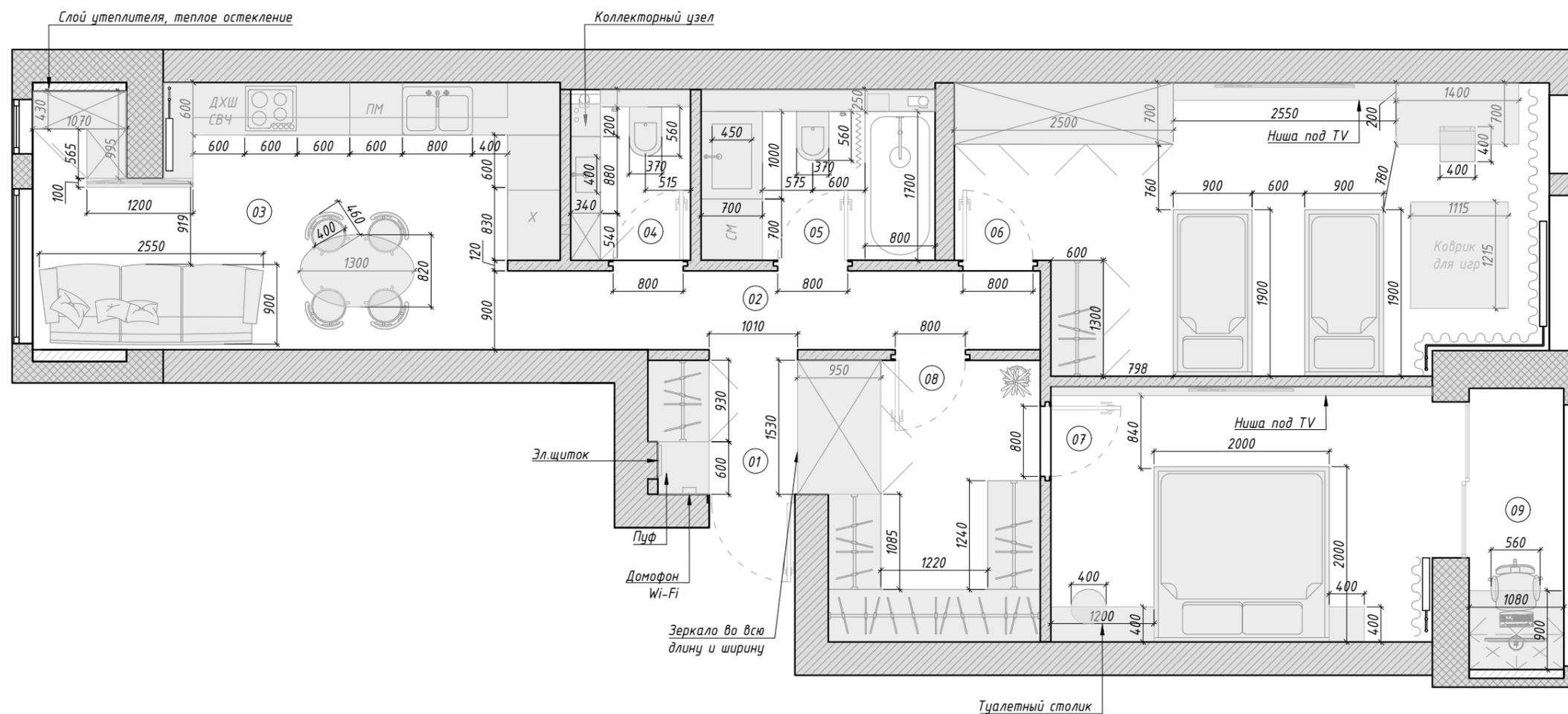
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

1. Демонтаж подоконного блока согласован с УК и соответствующей согласовательной организацией
2. На лоджиях остекление заменено на теплое. Так же произведено утепление потолка и пола
3. Перенос и замена радиаторов согласованы с УК
4. Предусмотреть закладные детали в местах крепления подвесной мебели и техники

Условные обозначения:

-  - монолит
-  - газобетон
-  - гипсокартон
-  - утепление



Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

План расстановки сантехники и
оборудования
М 1:60 10 из ##

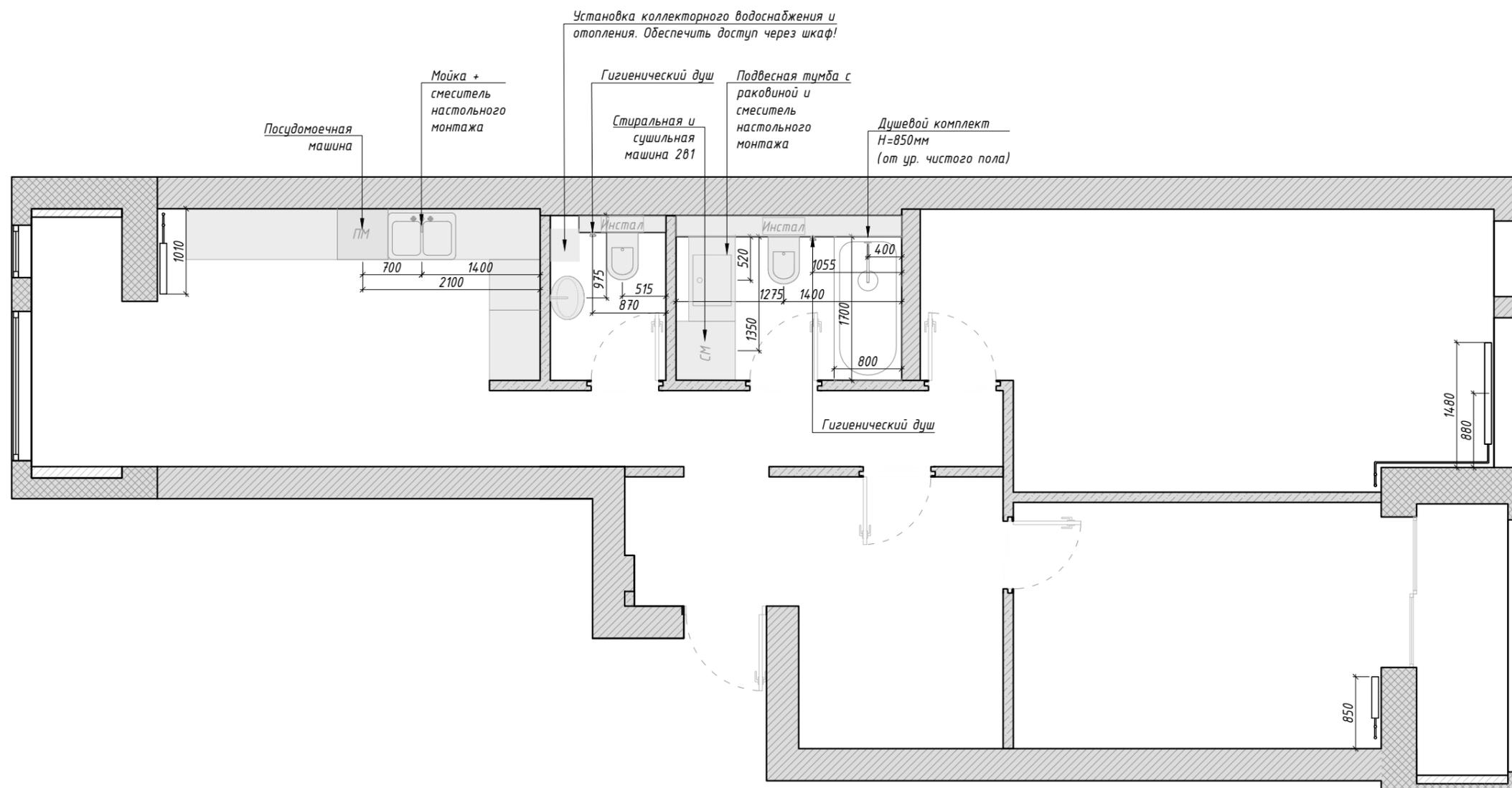
17.03.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

1. Размещение приборов по высоте уточнить на развёртках
2. Привязки к сантех. приборам даны по центральным осям, если не указано иное

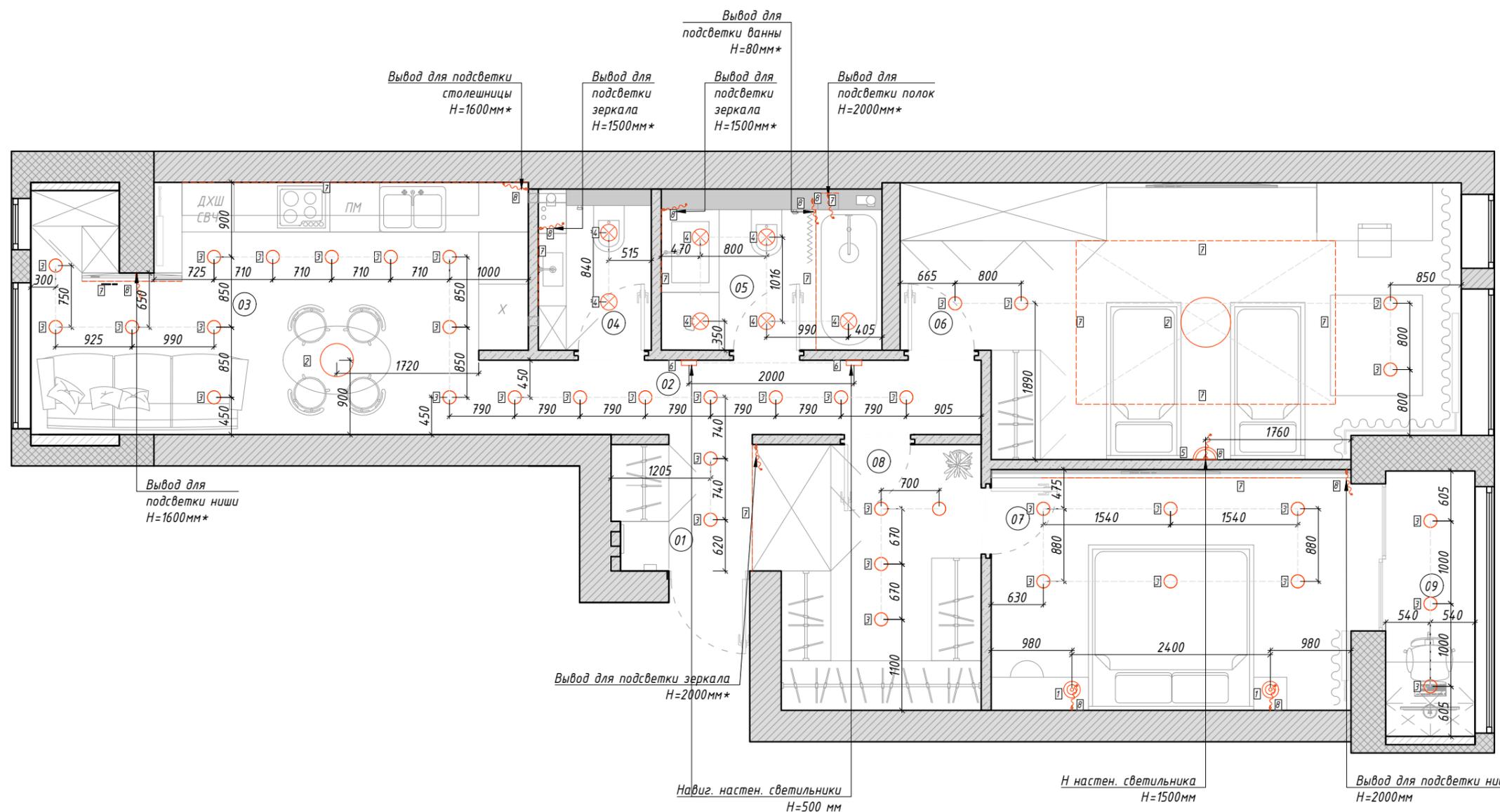


Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13 и 17
2. Привязка дана от центра светильника
3. * Расположение и высоты выводов для подсветки мебели уточнить у производителя, оставить выпуск провода 500 мм для корректировки
4. Места установки трансформаторов для светодиодной подсветки уточнить по месту
5. Светодиодная лента подсветки мебели не просчитана
6. Подробные характеристики светильников см. в сводной ведомости
7. Группы светильников указаны рядом с их обозначением на плане
8. Привязки по высоте даны от уровня чистового пола
9. Разрезы см на листе 17(2)

Условные обозначения:

-  - люстра
-  - подвесной светильник
-  - накладной светильник
-  - встраиваемый светильник
-  - бра
-  - вывод для подсветки
-  - светодиодная лента
-  - навигационный светильник
-  - маркировка светильника



№ маркировки	Наименование	Кол-во
1	Подвесной светильник	2
2	Подвесной светильник (люстра)	2
3	Накладной светильник	37
4	Встраиваемый светильник	7
5	Настенный светильник (бра)	1
6	Настенный навигационный светильник	2
7	Светодиодная лента	11
8	Вывод кабеля для подсветки	11

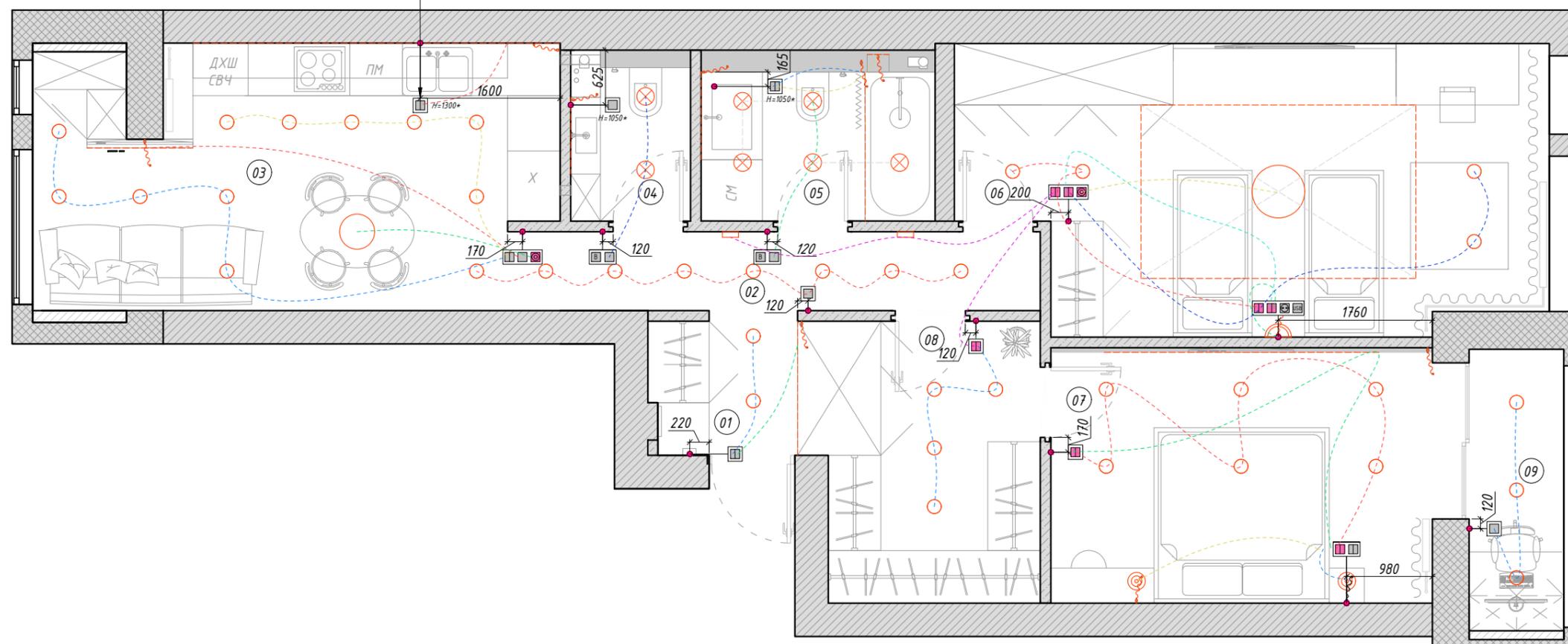
Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 13
2. Все выключатели располагать на высоте 900 мм, если не указано иное
3. * Расположение и высоты выключателей для подсветки мебели уточнить у производителя

Условные обозначения:

- ⊙ - подвесной светильник
- - накладной светильник
- ⊗ - встраиваемый светильник
- ∩ - бра
- ⋈ - вывод для подсветки
- - светодиодная лента
- - выключатель одноклавишный
- ▣ - выключатель двухклавишный
- ▤ - переключатель двухклавишный
- ▥ - выключатель для вентиляции

Двухклавишный выключатель
для подсветки столешницы
и измельчителя

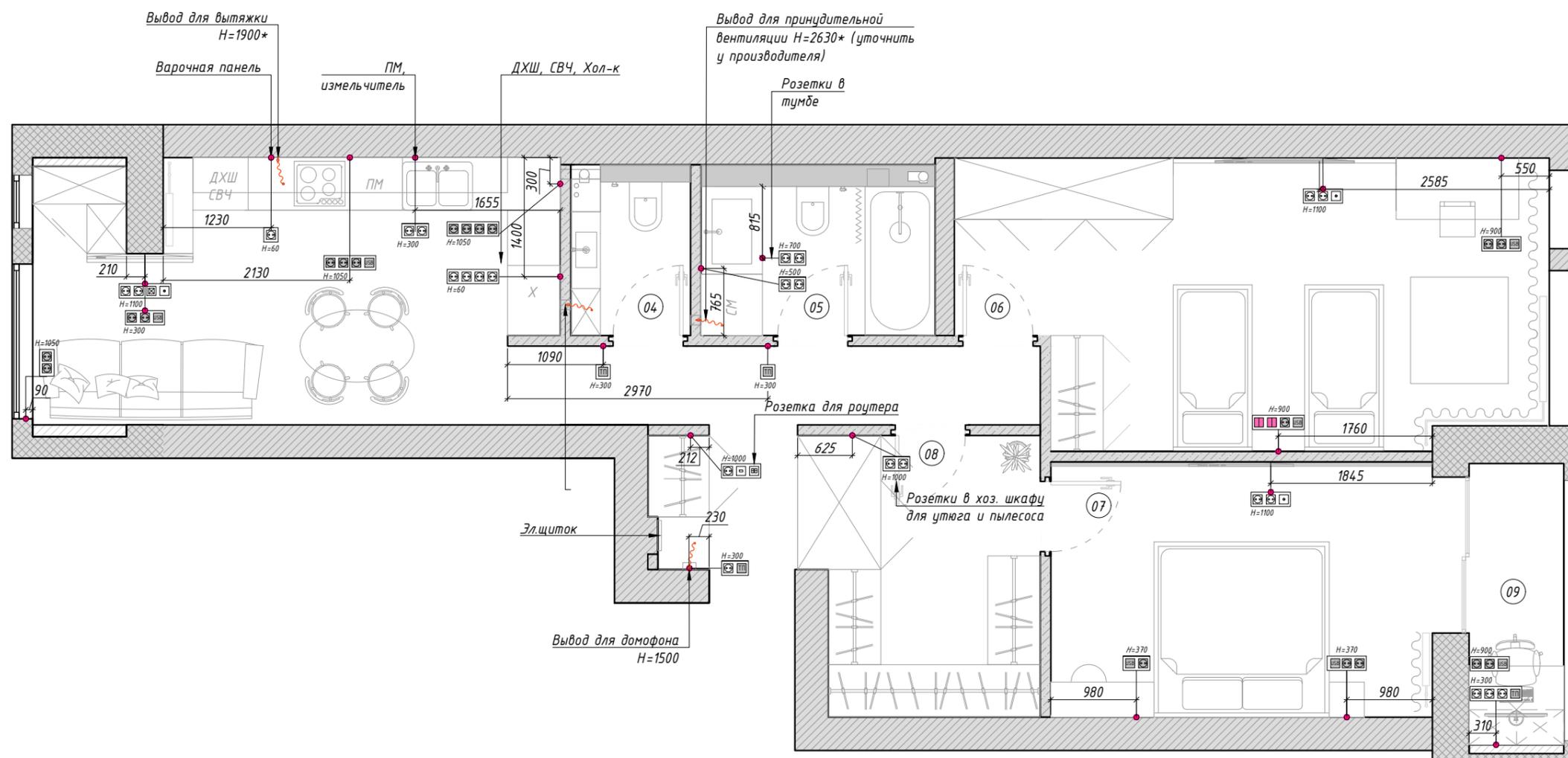


Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 12
2. Вертикальные рамки на плане означают вертикальное расположение на стене, горизонтальное изображение - соотв., горизонтальное
3. ВНИМАНИЕ Размещение подрозетников в монолитных участках стен возможно только после получения технического заключения о том, что штукатурный слой в каждом конкретном месте позволяет выполнить штробление, не затрагивая арматуру и не ослабляя всю конструкцию стены

Условные обозначения:

- - выключатель одноклавишный
- ▣ - выключатель двухклавишный
- - переключатель двухклавишный
- ▣ - регулятор теплого пола
- ▣ - выключатель для вентиляции
- ⊗ - розетка
- ⊗ - розетка скрытая за мебелью
- ⊗ - интернет розетка
- ⊗ - заглушка
- ⊗ - ТВ розетка
- H=900
■ - высота от чистого пола
- ⋈ - вывод для эл. приборов



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

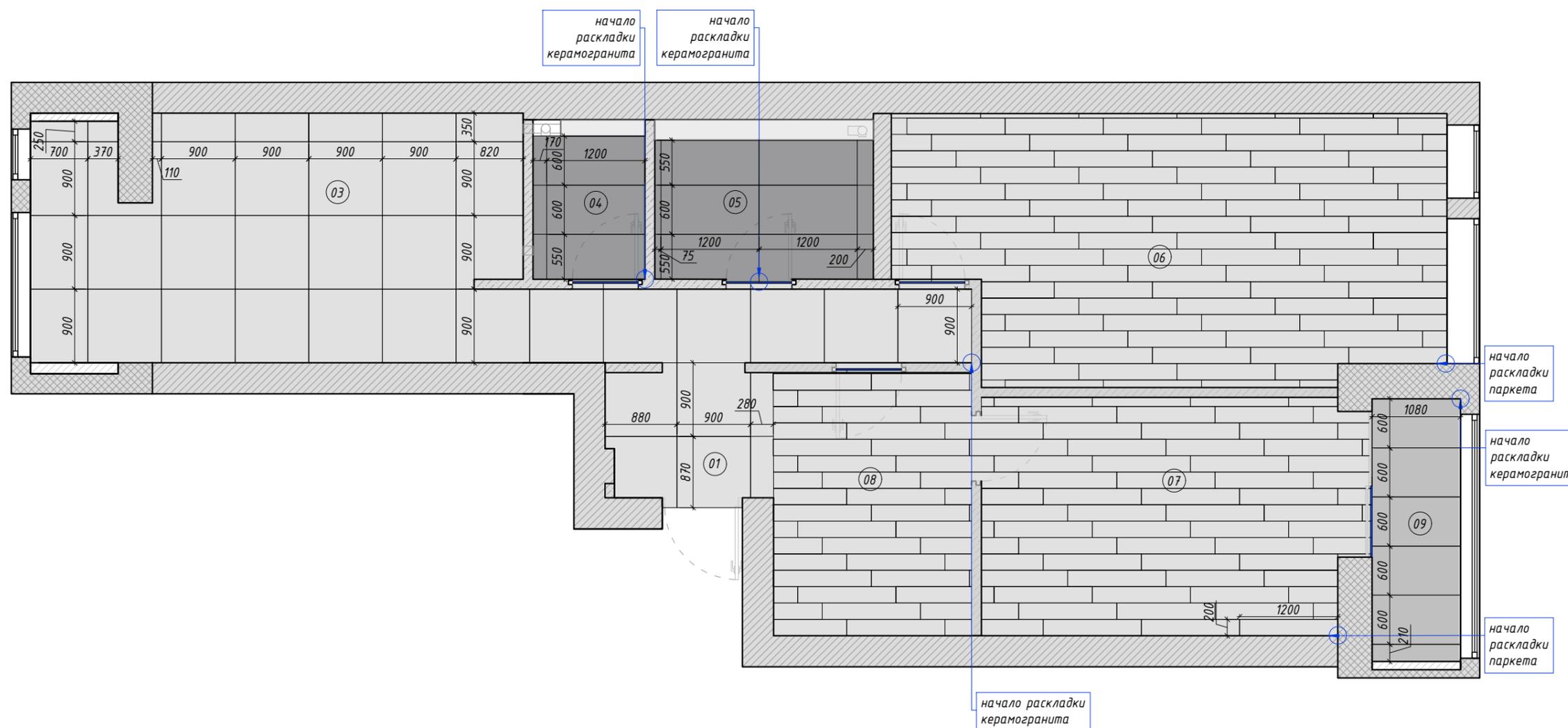
- Данный лист смотреть совместно с листом 15
- Границы покрытий в проемах устраиваются по середине дверного полотна

Ведомость покрытий

Тип	Покрытие	Услов. обознач.	S, м ²
1	Паркет		42.81
2	Керамогранит 1 (900x900)		25.71
3	Керамогранит 2 (1200x600)		6.93
4	Керамогранит 3 (1200x600)		3.46

Условные обозначения:

- направление раскладки напольного покрытия
- пробковый компенсатор



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

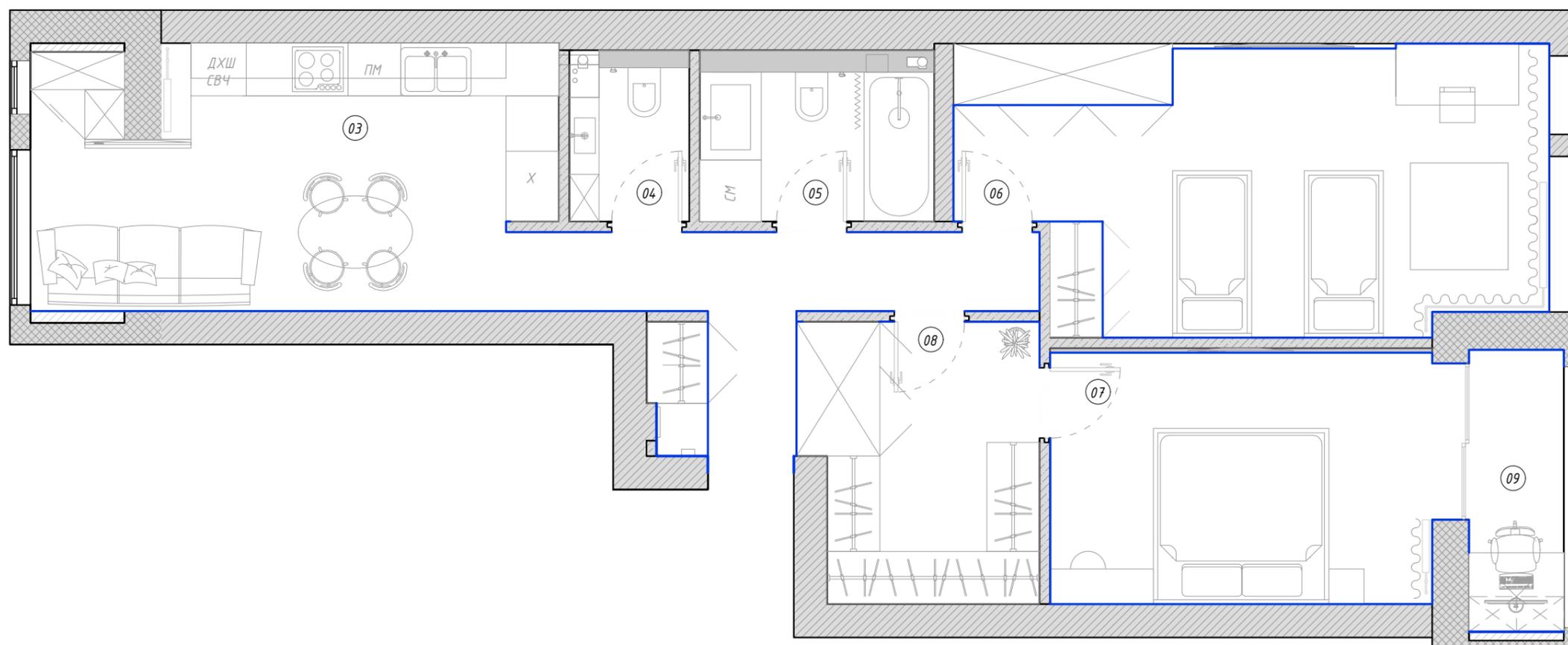
1. Данный лист смотреть совместно с листом 14
2. Плитус завести в проем до дверной коробки
3. Плитусы завести за встроенную мебель на 2-3 см

Ведомость плитусов

Помещение	Вид на плане	Общая длина, м
Коридор		6.6
Кухня-гостиная		5.7
Детская		19.8
Спальня		12.4
Гардеробная		1.5
Балкон		2.5

Условные обозначения:

 - плитус накладной
(H=66мм, Ш=13мм)



Экспликация помещений

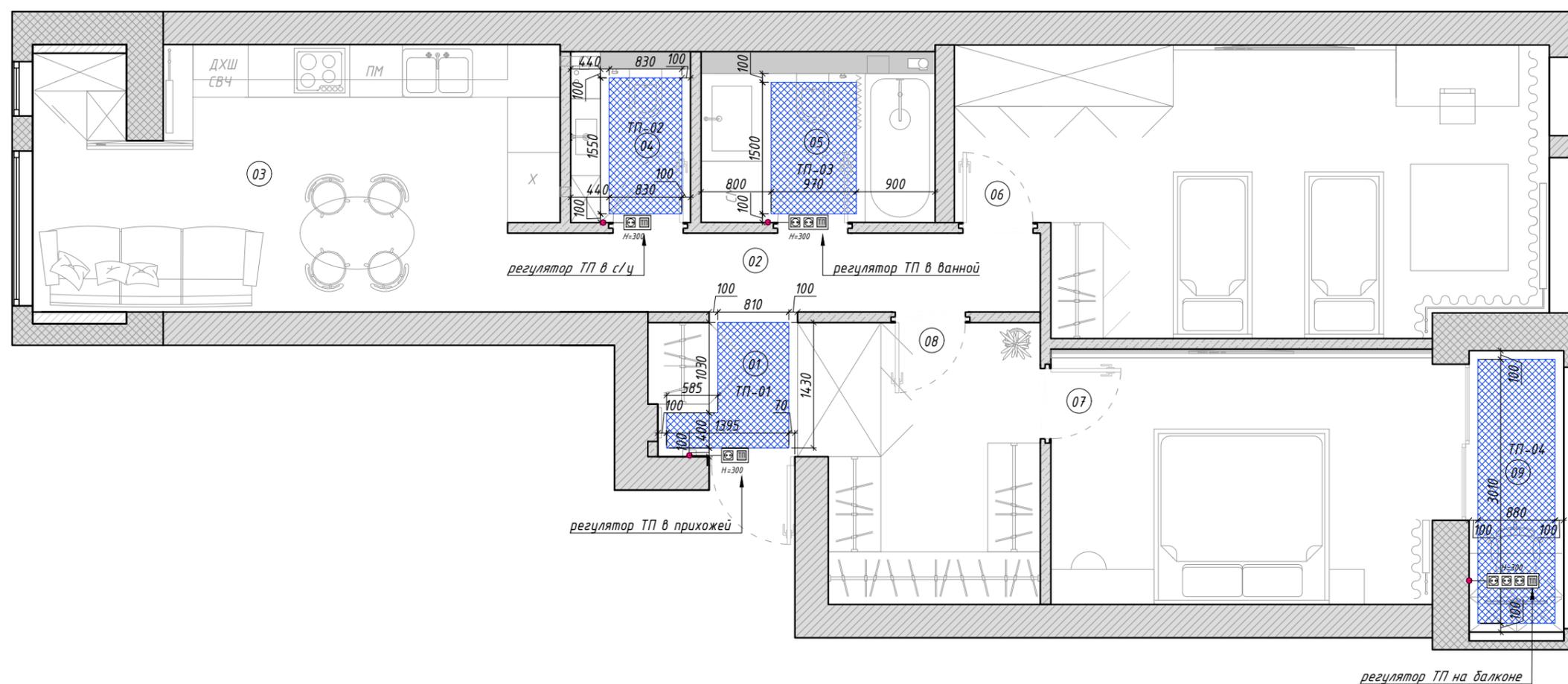
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листом 14
- Предусмотреть технологический отступ от стен и габаритных предметов интерьера не менее 100 мм, уточнить в тех. карте к изделию

Ведомость теплых полов

№	Обозначение на плане	Площадь, м ²
ТП-01	01	1.39
ТП-02	02	1.28
ТП-03	03	1.45
ТП-04	04	2.64



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

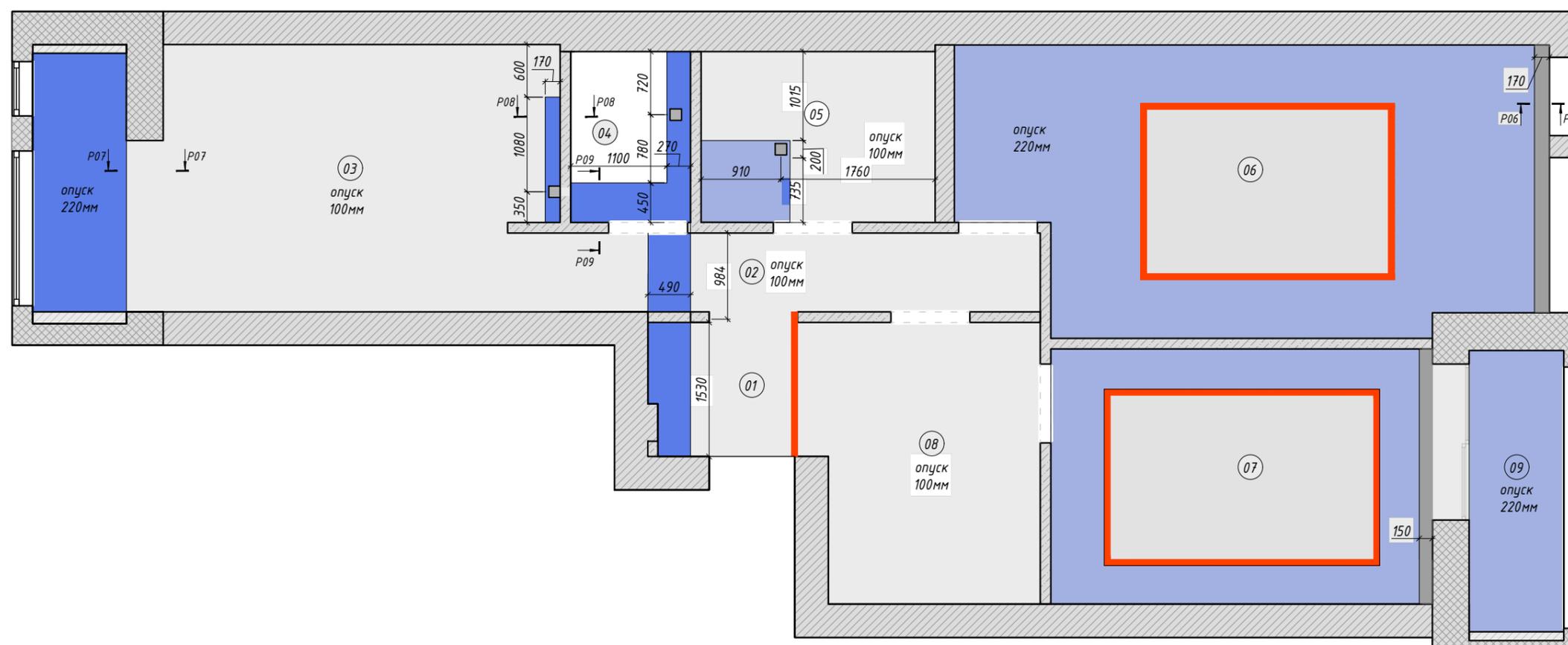
Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 11, 17(2)
2. Точные габариты вентиляционных решеток уточнить после выбора поставщика

Условные обозначения:

- - светодиодная лента в профиле
- опуск потолка 100 мм
- опуск потолка 220 мм
- вывод для принудительной вентиляции

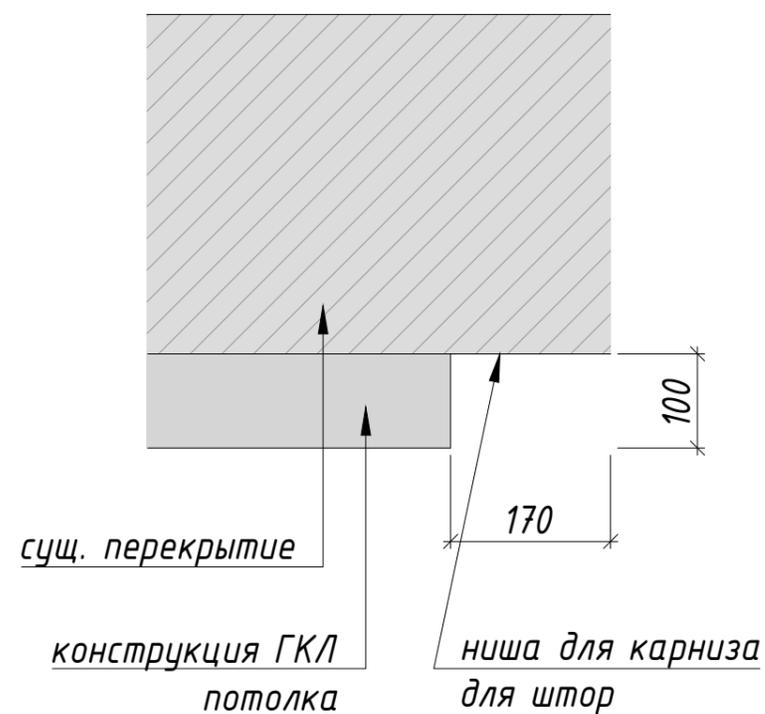
P07 | P07 - разрез



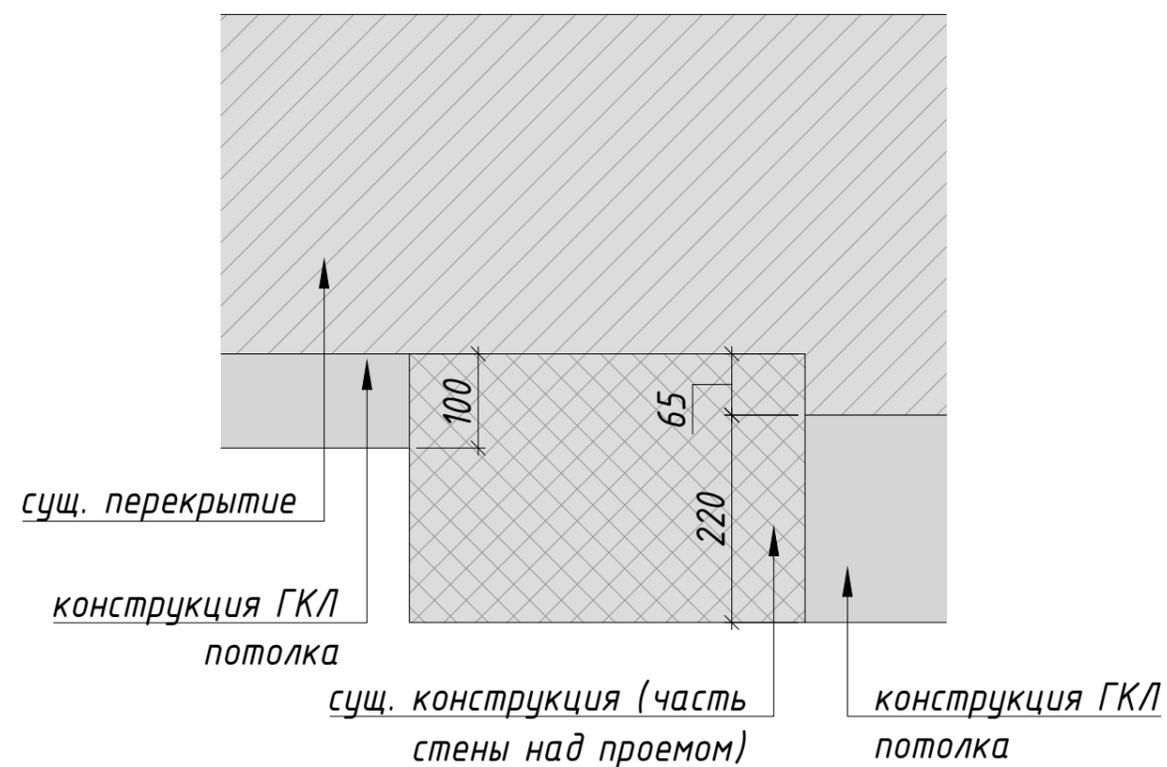
Примечания:

1. Данный лист смотреть с листами 11 и 17(1)

Разрез 06-06 М 1:15



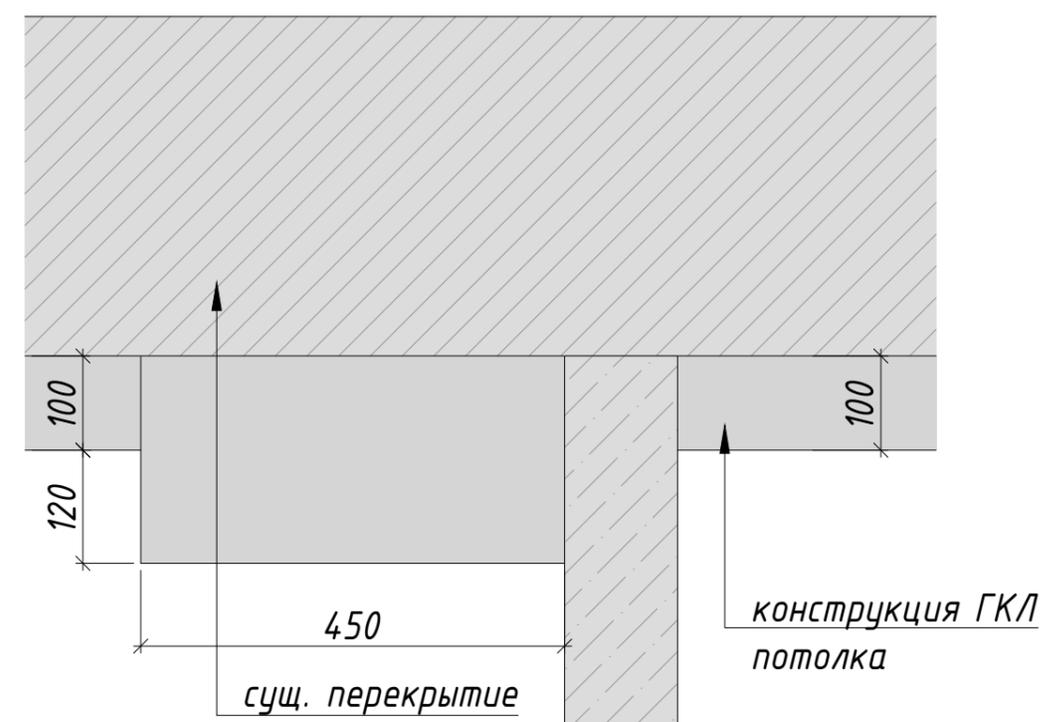
Разрез 07-07 М 1:15



Разрез 08-08 М 1:15



Разрез 09-09 М 1:15



Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

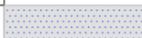
План отделки потолков
М 1:60 18 из ##

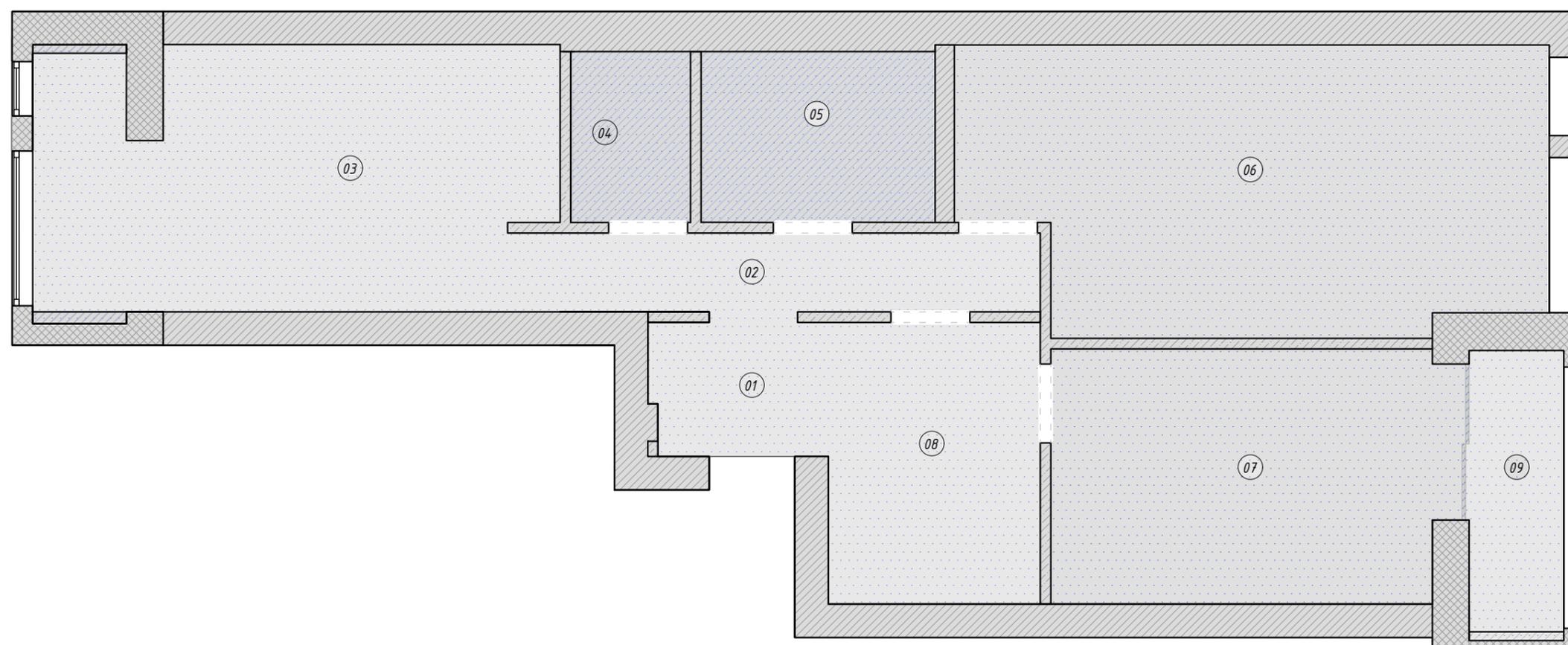
17.03.2024

Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Ведомость отделки потолков

Вид отделки	Обозначение на плане	Площадь, м ²
Краска 1		72.1
Краска 2		7.9



Экспликация помещений

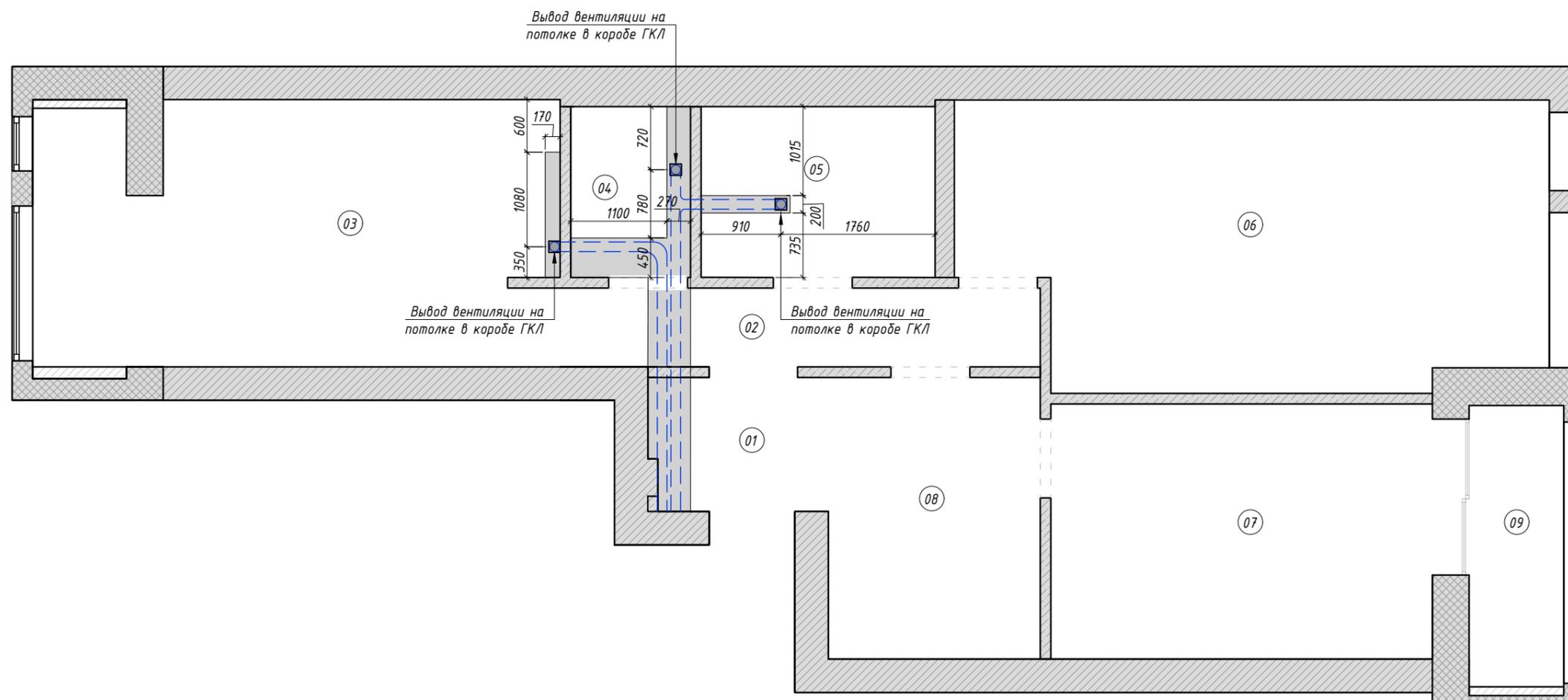
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Примечания

Точные габариты вентиляционных решеток уточнить после выбора поставщика

Условные обозначения:

■ - вывод для принудительной вентиляции

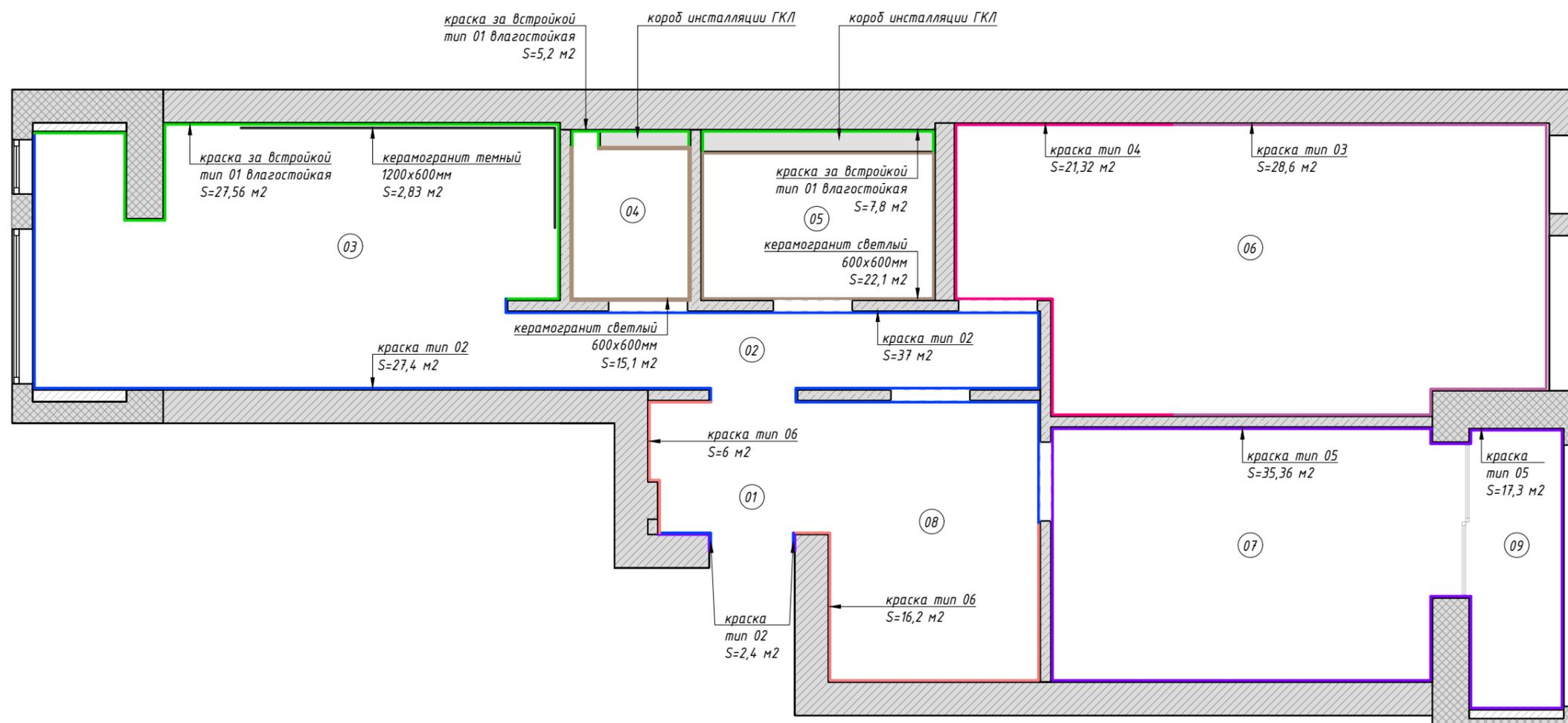


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37

Условные обозначения:

- - краска тип 01 влагостойкая
- - краска тип 02
- - краска тип 03
- - краска тип 04
- - краска тип 05
- - краска тип 06
- - керамогранит светлый 600х600мм
- - керамогранит темный 1200х600мм



Ведомость отделочных работ

Отделка	Помещения								Итого	
	Прихожая	Коридор	Кухня-гостиная	Санузел	Ванная	Детская	Спальня	Гардеробная		Балкон
Краска тип 01 влагостойкая			27,56 м2	5,2 м2	7,8 м2					40,56 м2
Краска тип 02	2,4 м2	24,6 м2	27,4 м2					13,4 м2		67,8 м2
Краска тип 03						28,6 м2				28,6 м2
Краска тип 04						21,32 м2				21,32 м2
Краска тип 05							35,36 м2		17,3 м2	52,66 м2
Краска тип 06	6 м2							16,2 м2		22,2 м2
Керамогранит светлый 600х600мм				15,1 м2	22,1 м2					37,2 м2
Керамогранит темный 1200х600мм			2,83 м2							2,83 м2

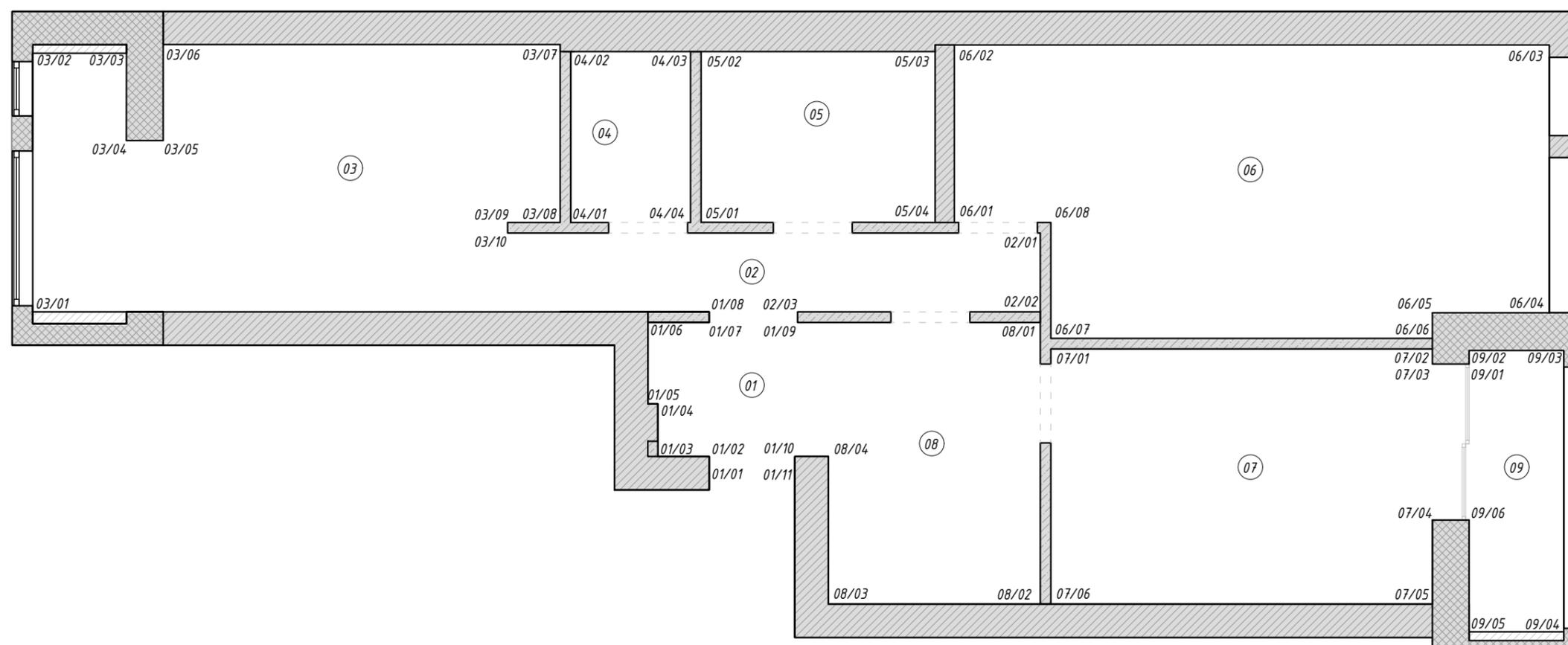
Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

План маркировки стен для
разверток
М 1:60 21 из ##

17.03.2024

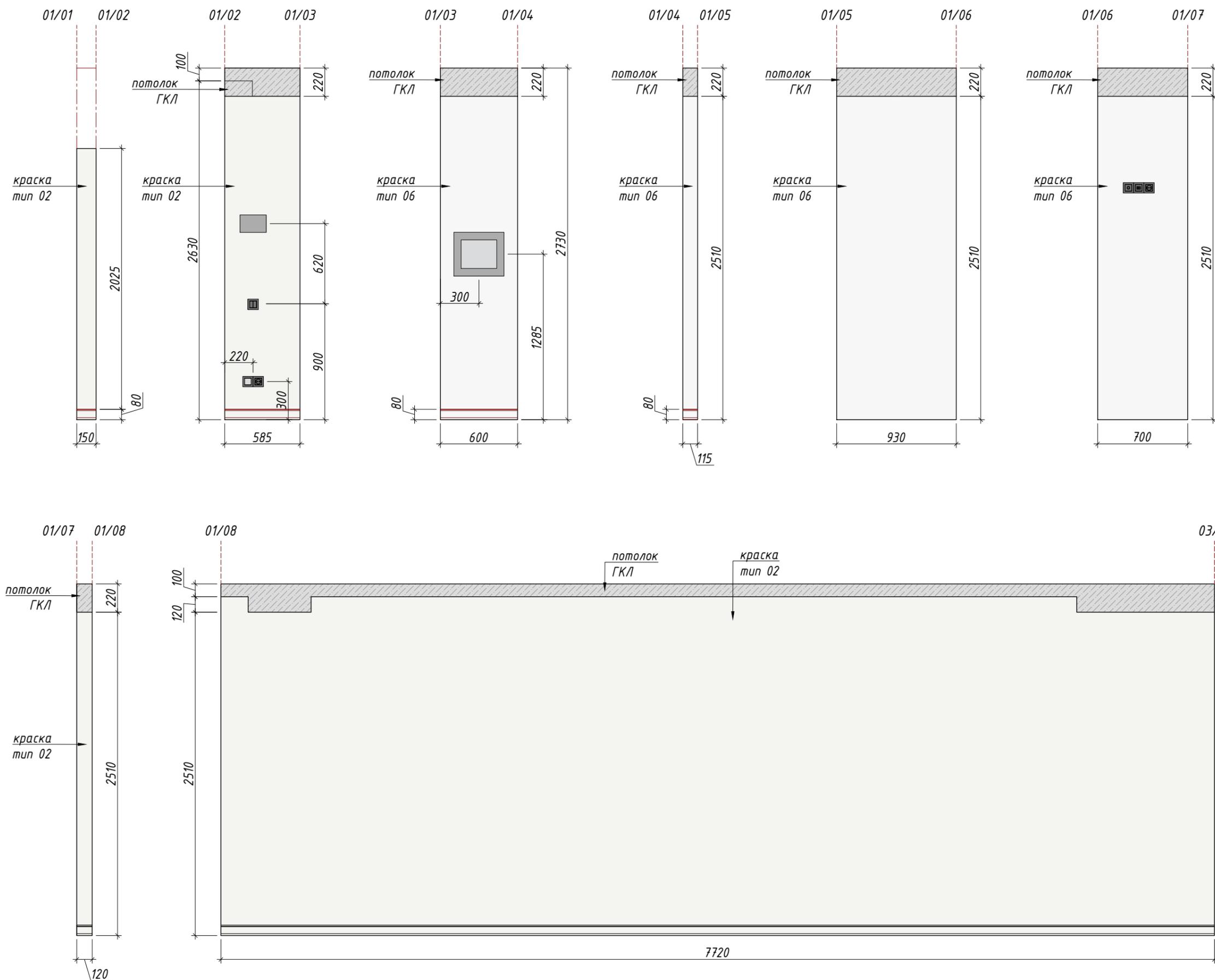
Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	3.10
2	Коридор	5.45
3	Кухня-гостиная	17.62
4	Санузел	2.70
5	Ванная	5.20
6	Детская	20.86
7	Спальня	12.77
8	Гардеробная	8.10
9	Балкон	3.57
Итого:		79.37



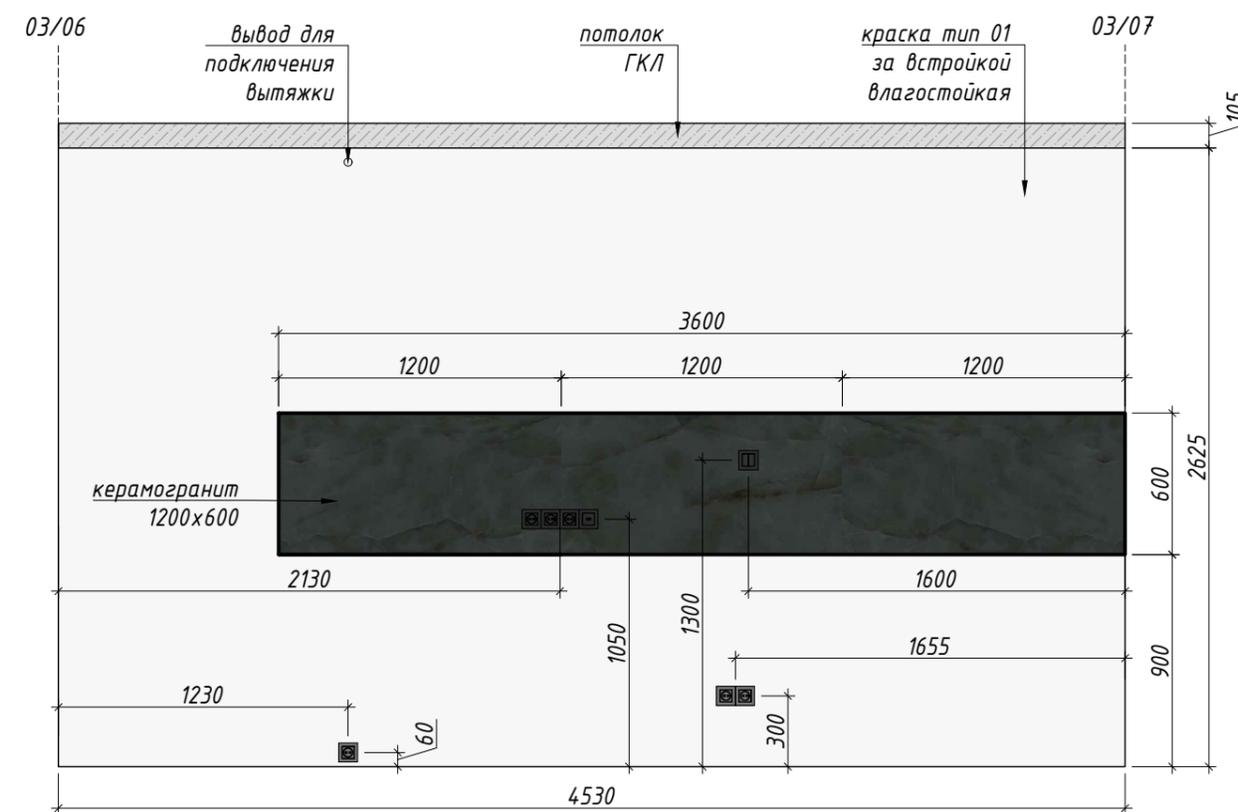
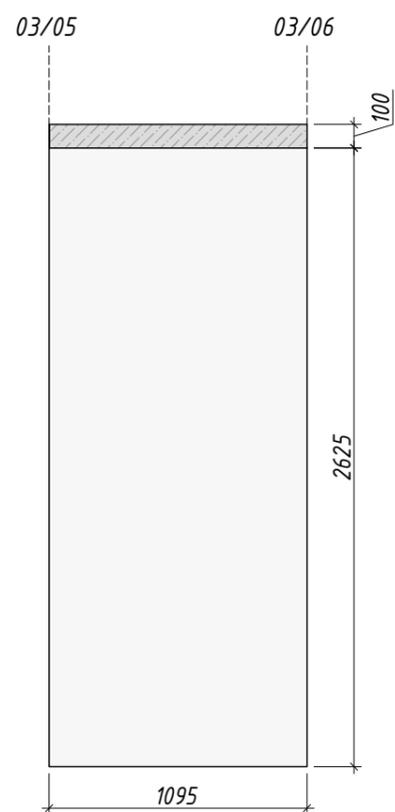
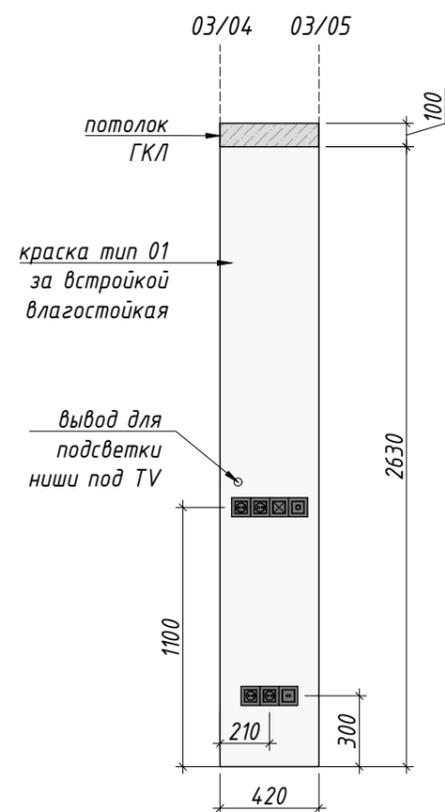
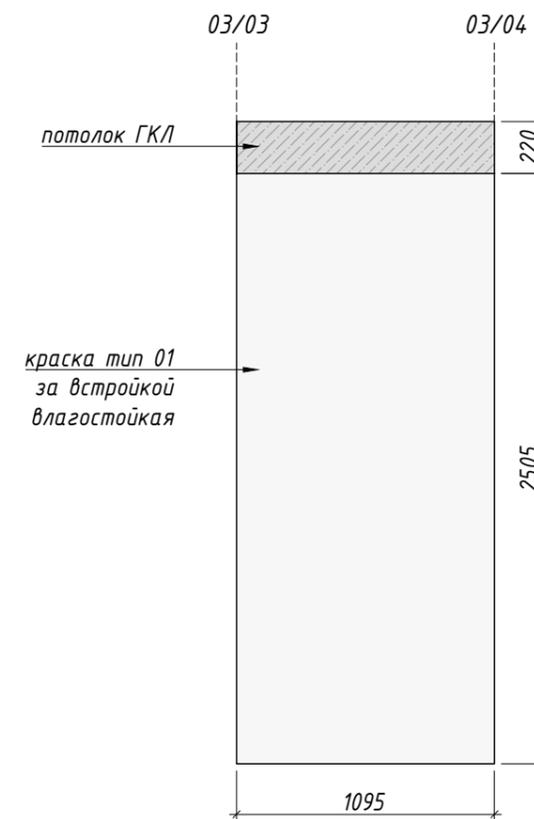
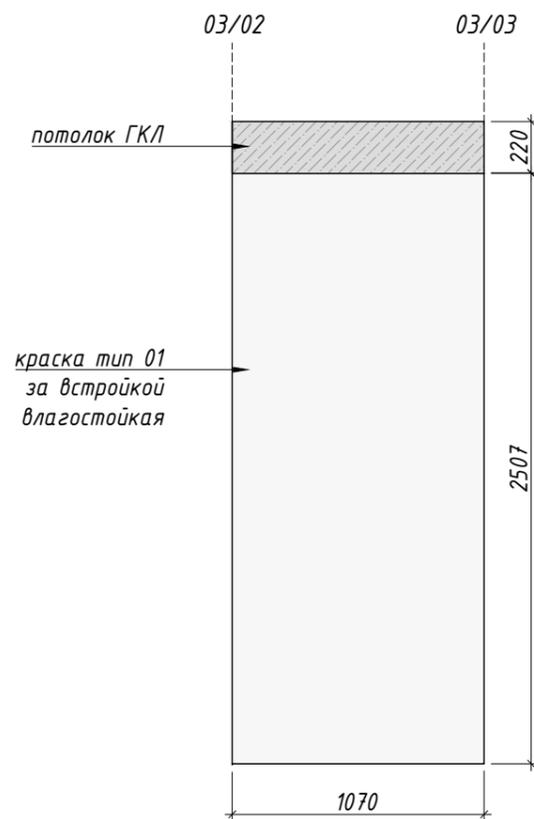
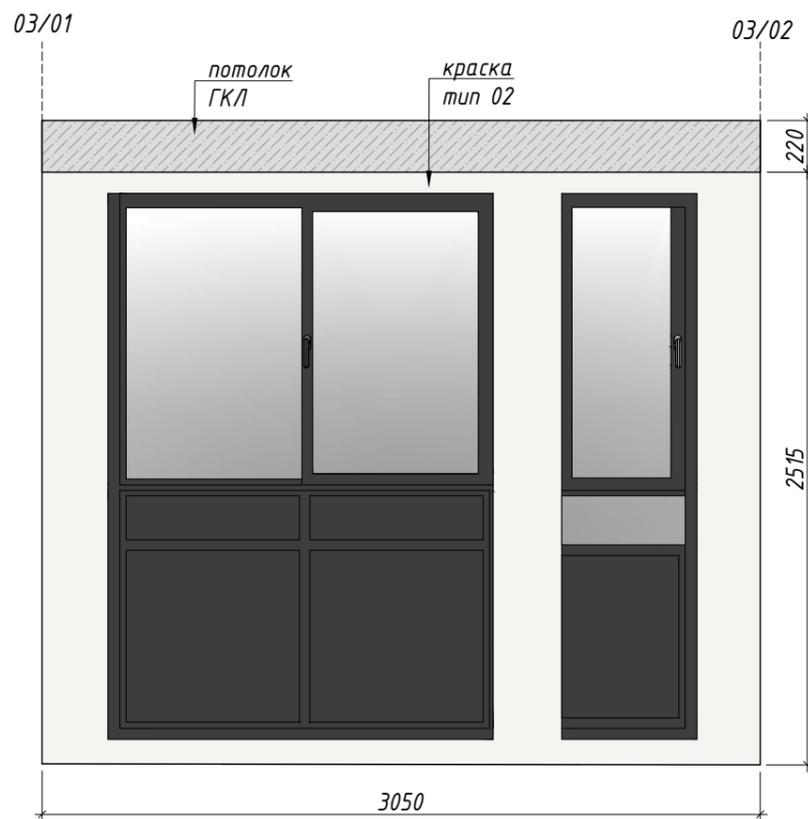
Условные обозначения:

-  - плинтус накладной
H=80 мм
-  - потолок ГКЛ
-  - краска тип 02
-  - краска тип 06



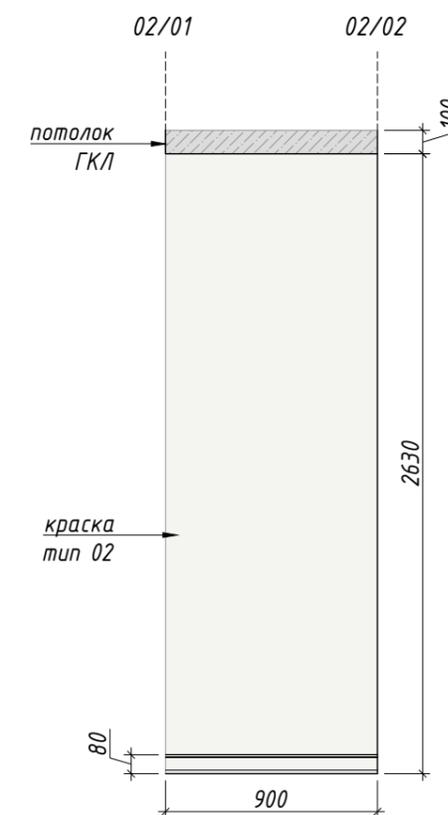
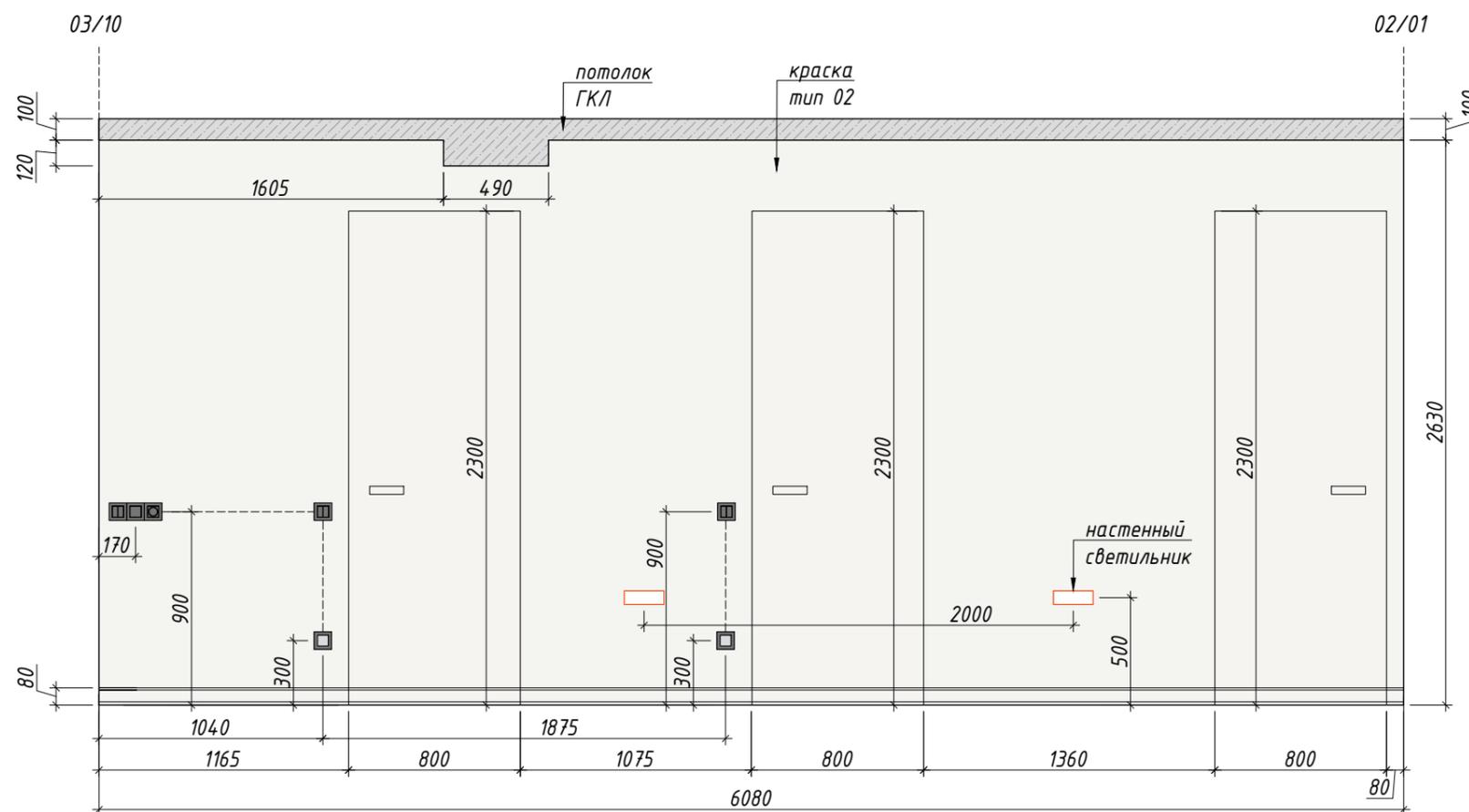
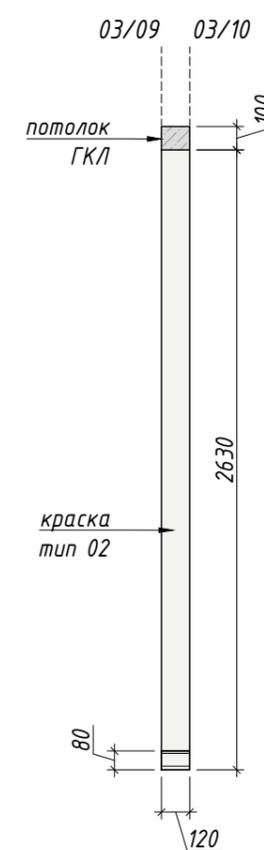
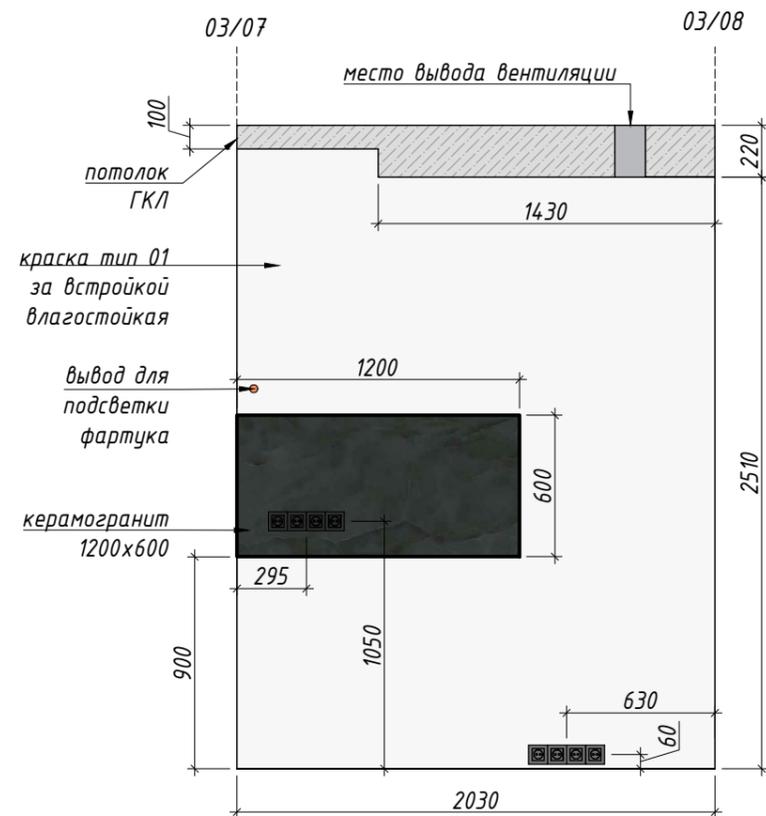
Условные обозначения:

-  - плинтус накладной
H=80 мм
-  - потолок ГКЛ
-  - краска за мебелью
влажностойкая тип 01
-  - краска тип 02
-  - керамогранит черный
1200x600мм



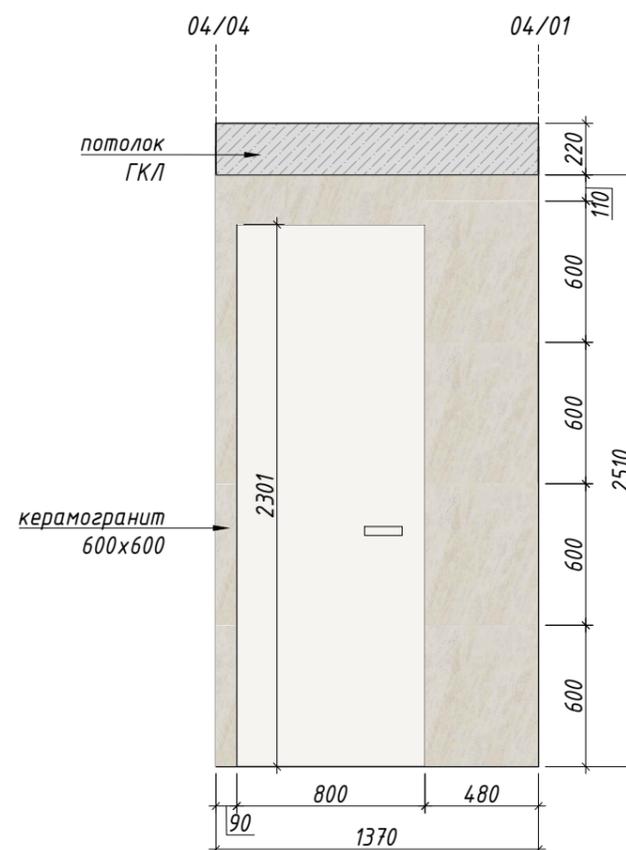
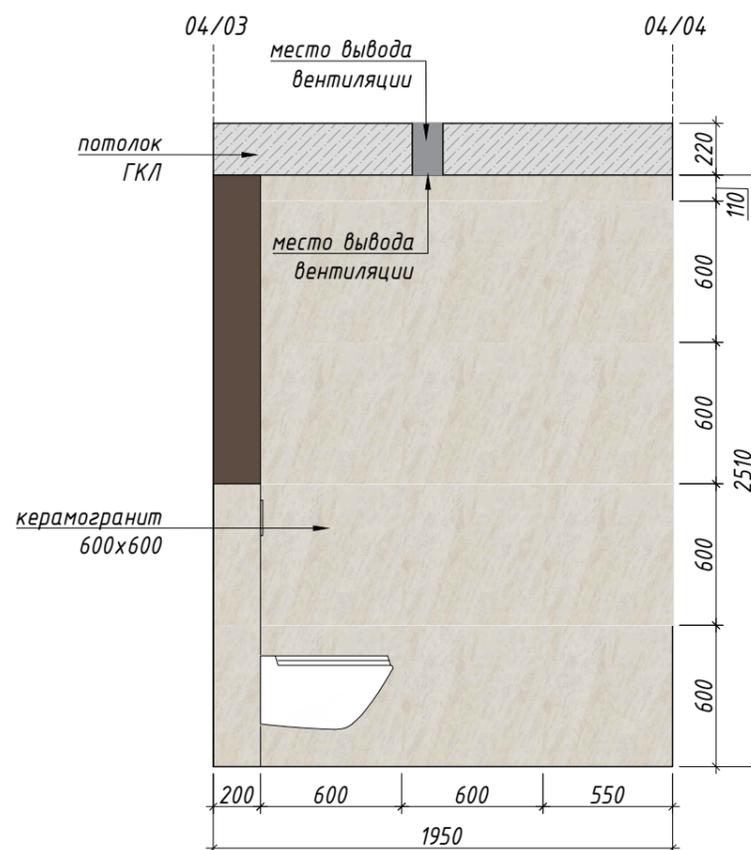
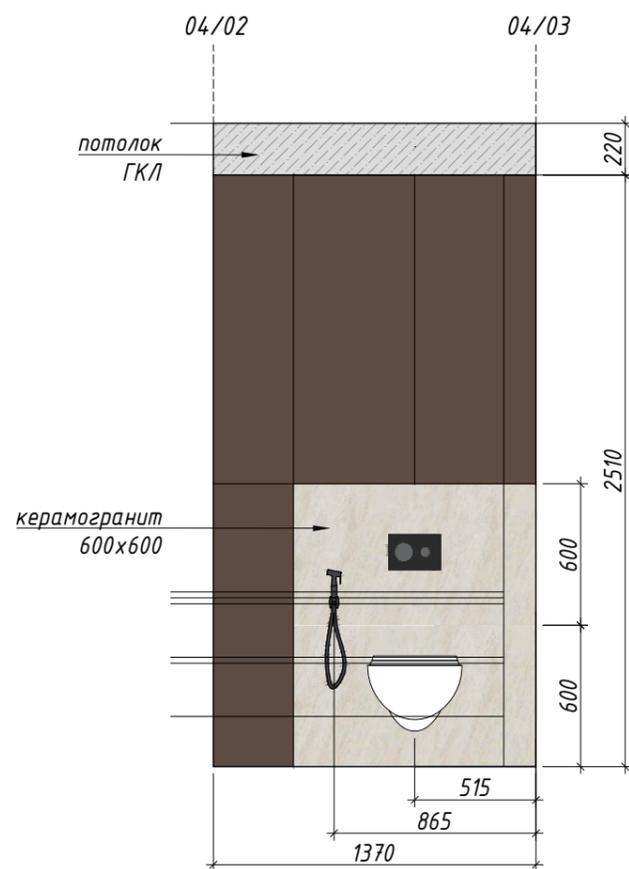
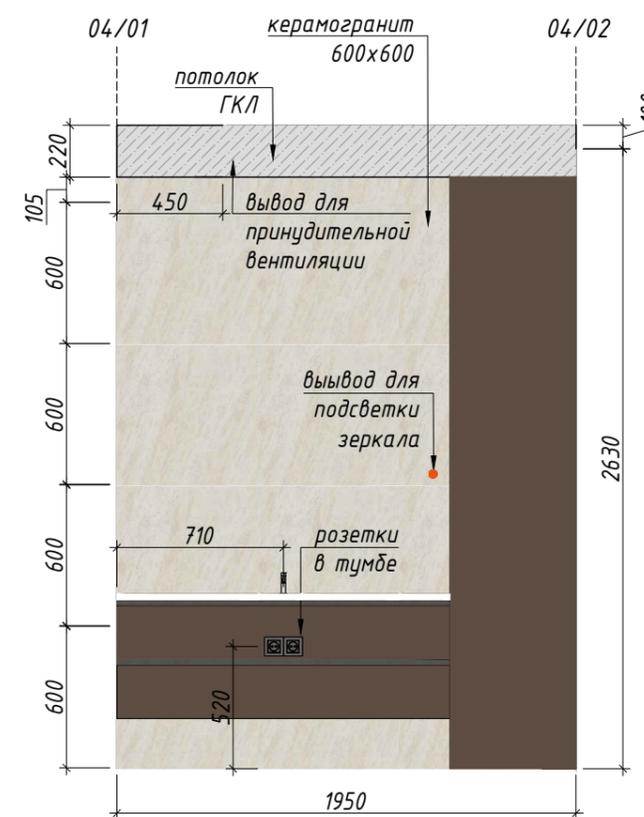
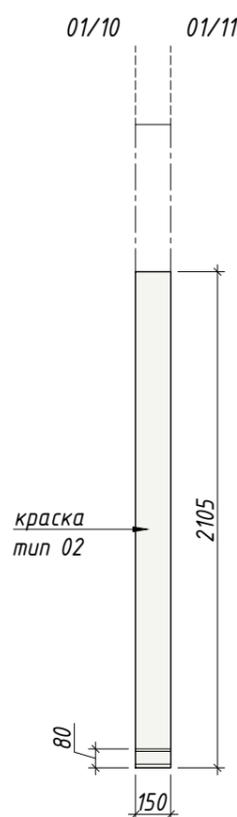
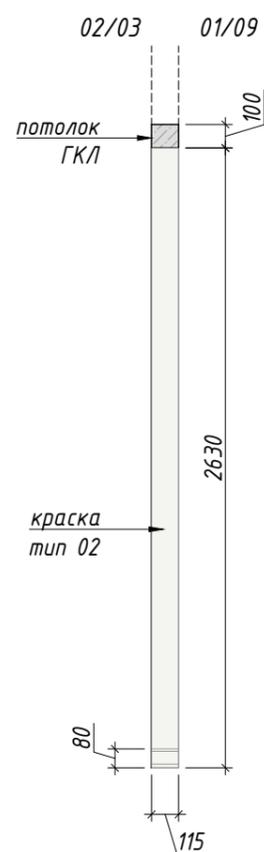
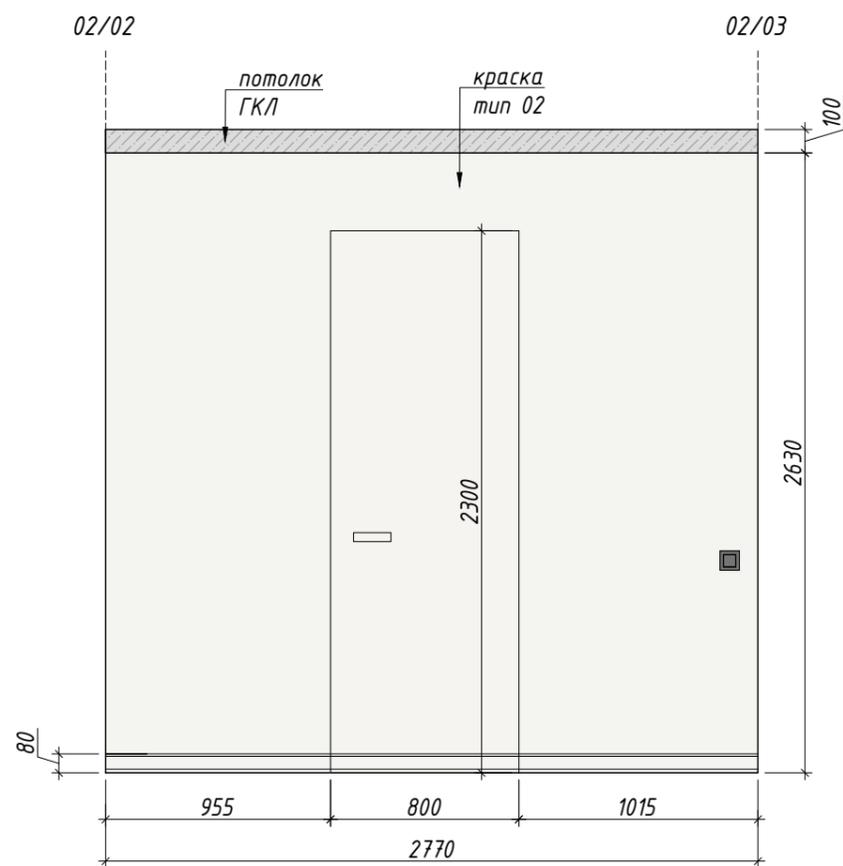
Условные обозначения:

-  - плинтус накладной
H=80 мм
-  - потолок ГКЛ
-  - краска за мебелью
влажностойкая тип 01
-  - краска тип 02
-  - керамогранит черный
1200x600мм



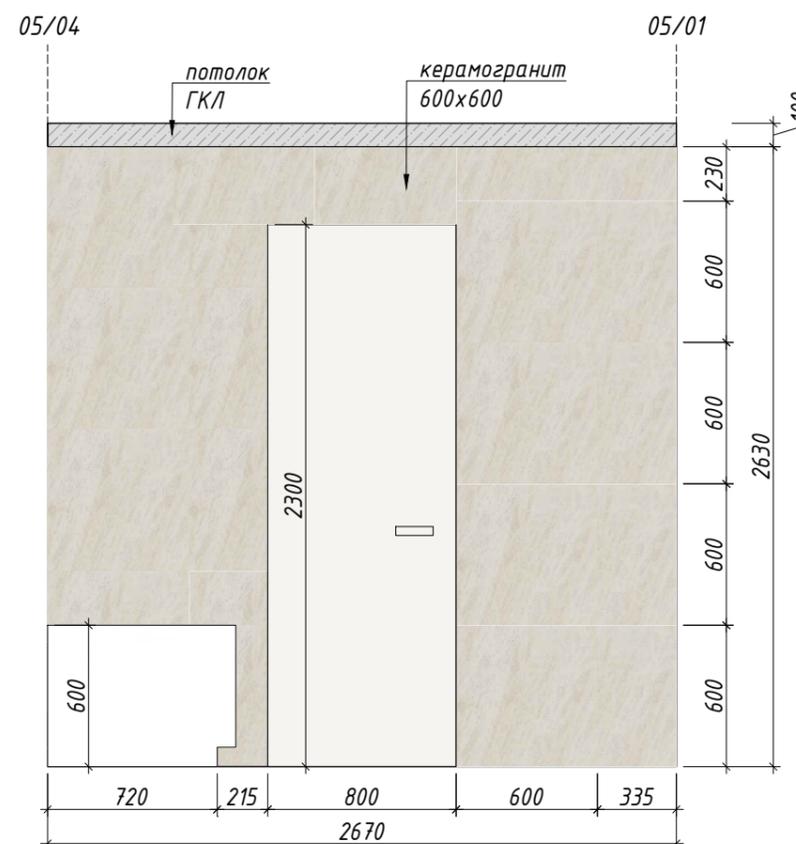
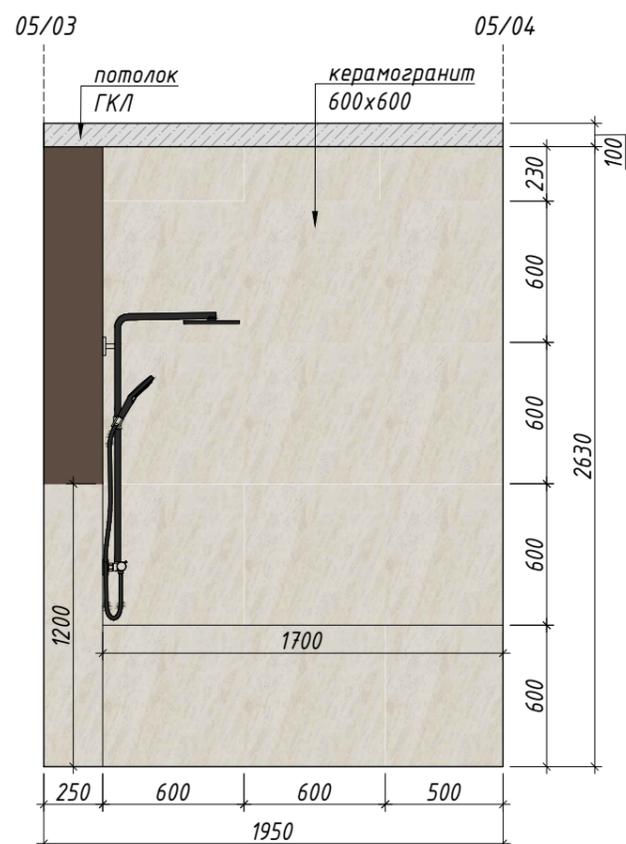
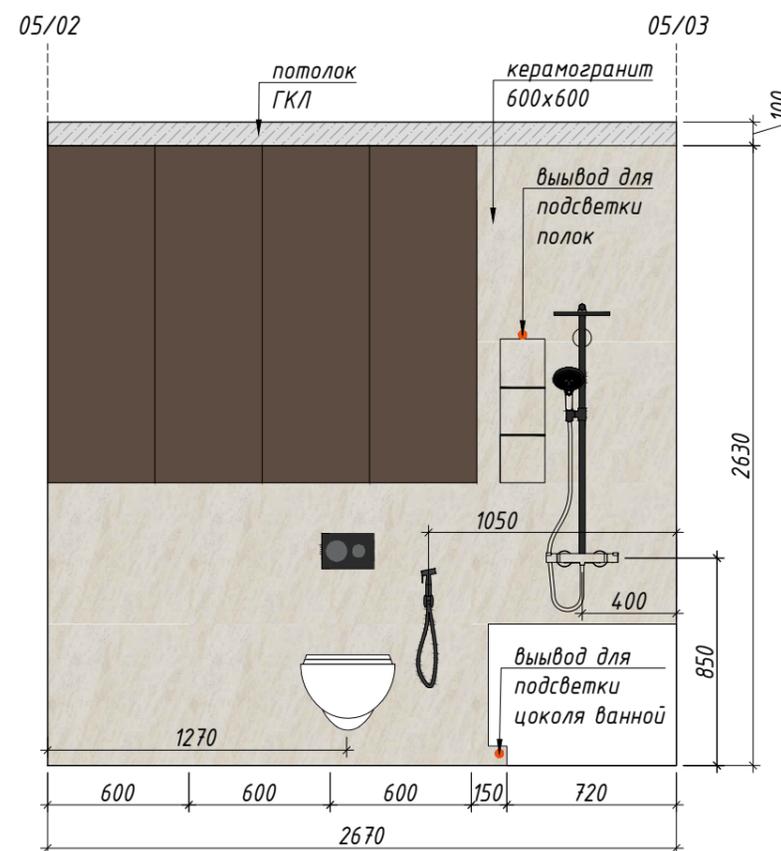
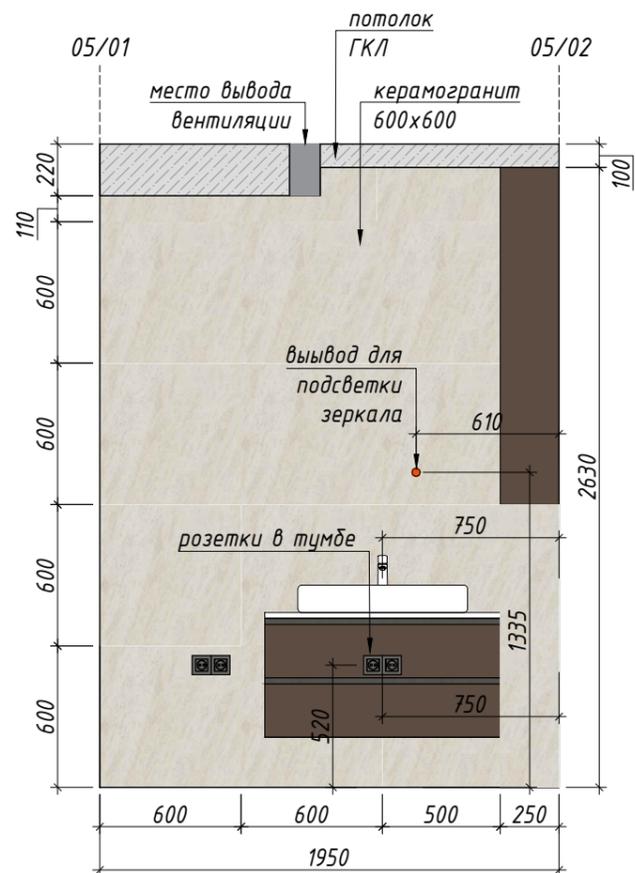
Условные обозначения:

-  - плинтус накладной
H=80 мм
-  - потолок ГКЛ
-  - краска тип 02
-  - керамогранит светлый
600x600мм



Условные обозначения:

-  - потолок ГКЛ
-  - керамогранит светлый 600x600мм



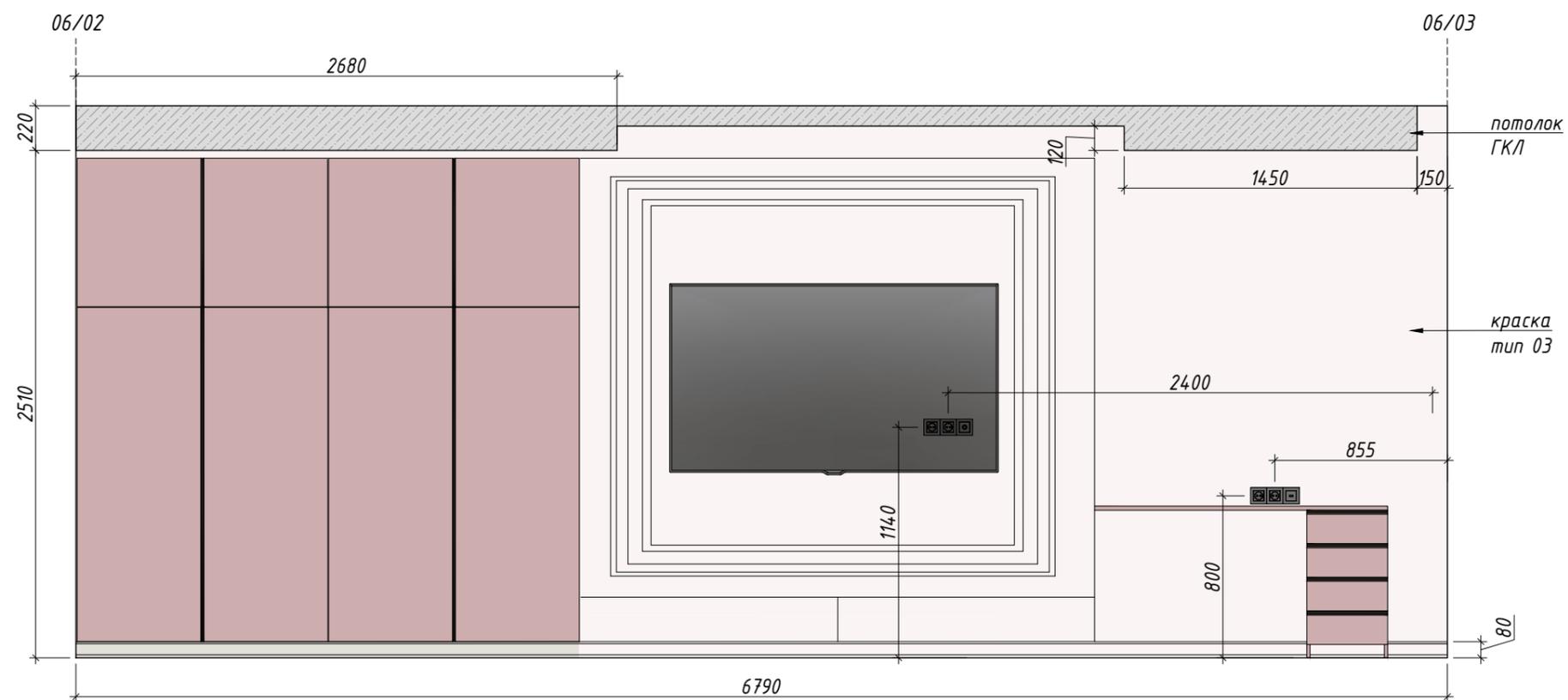
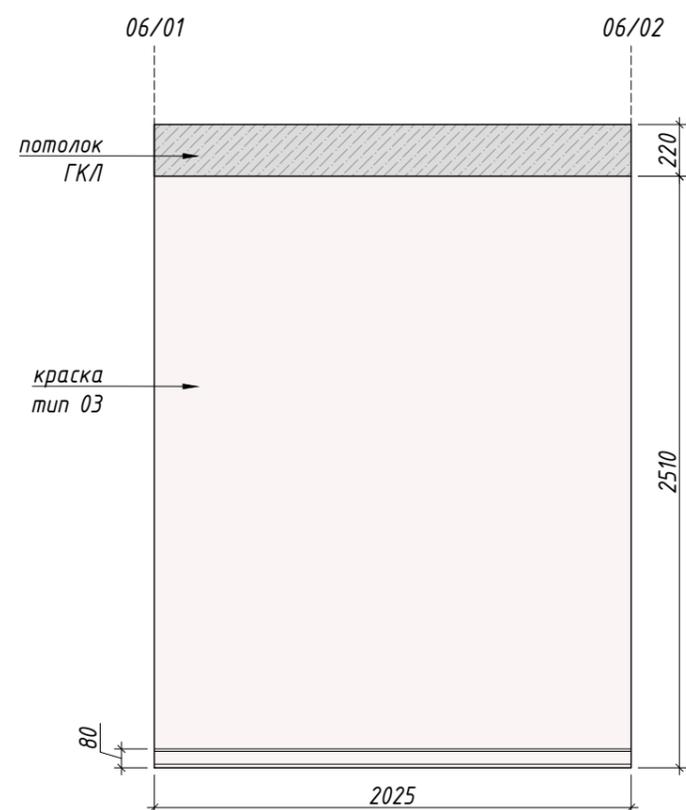
Условные обозначения:

 - плинтус накладной
H=80 мм

 - потолок ГКЛ

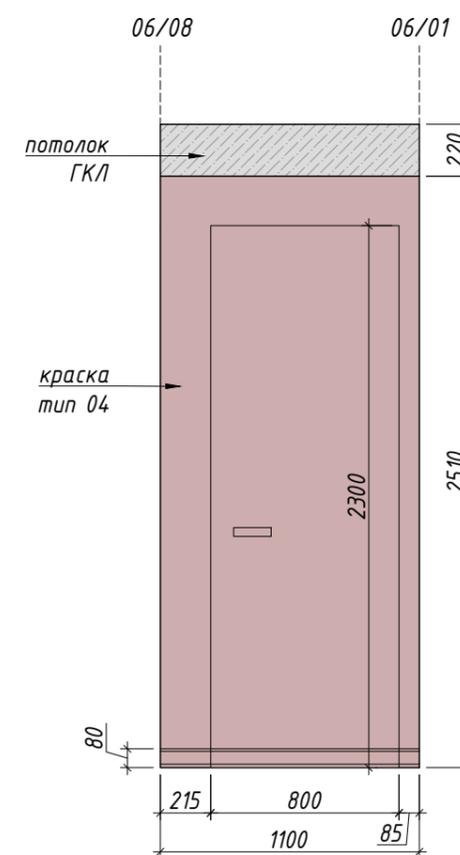
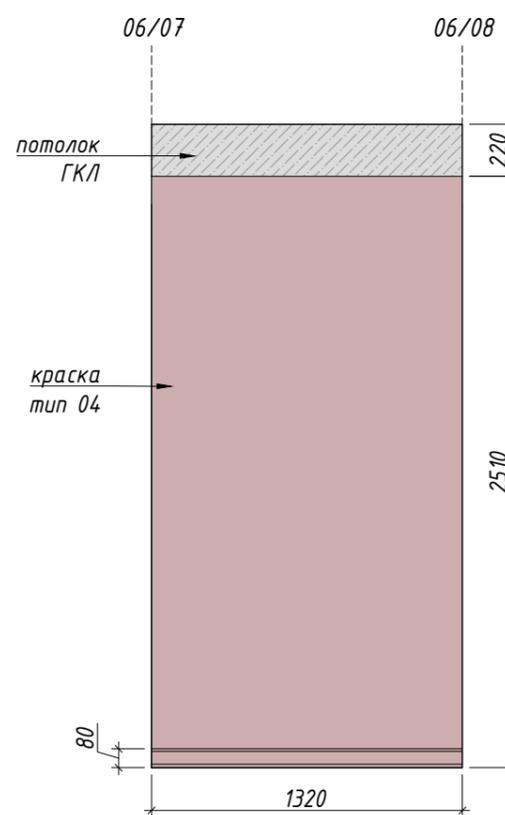
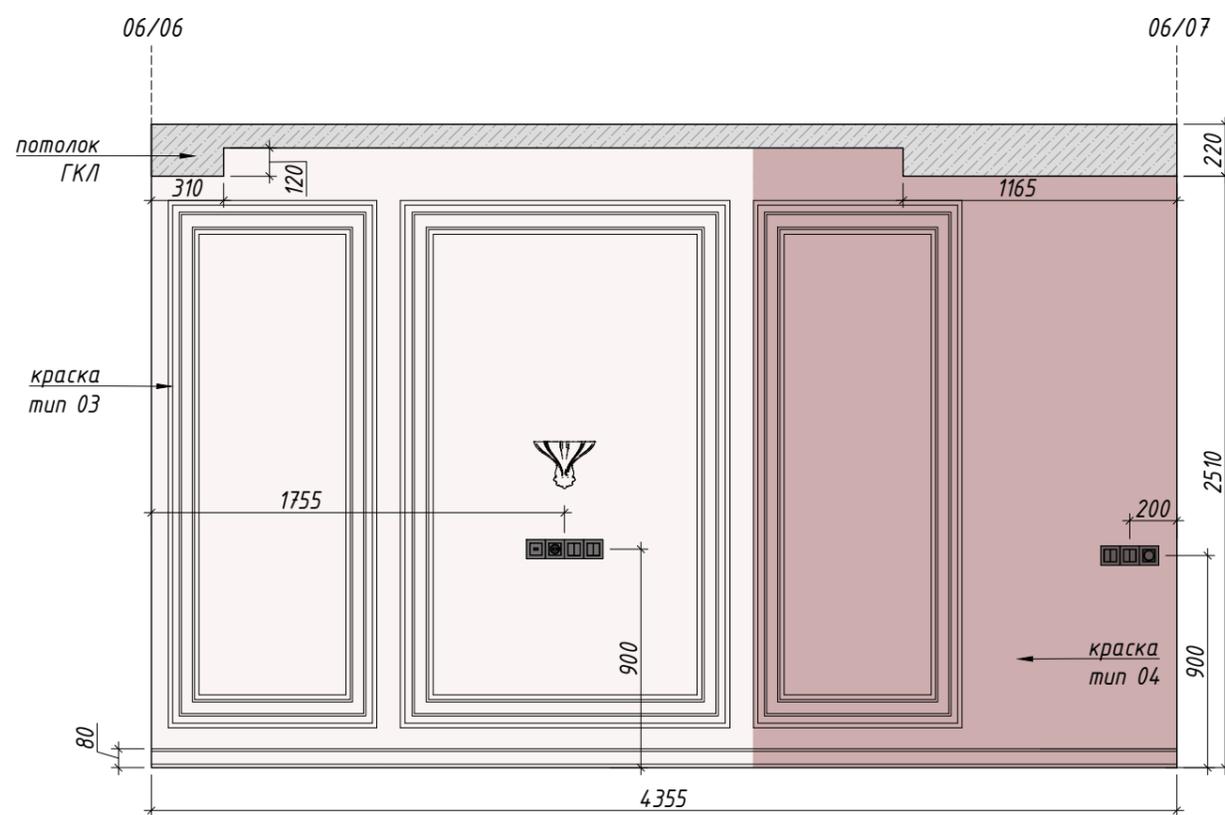
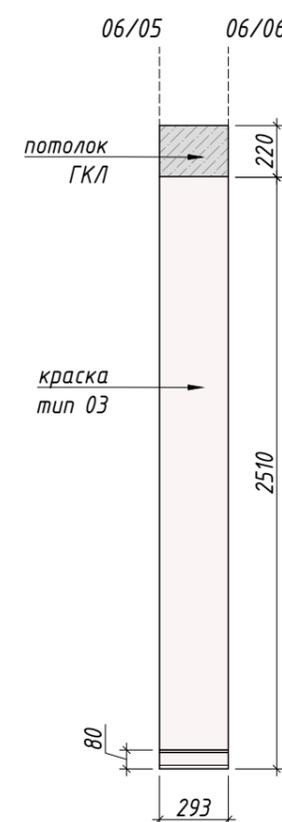
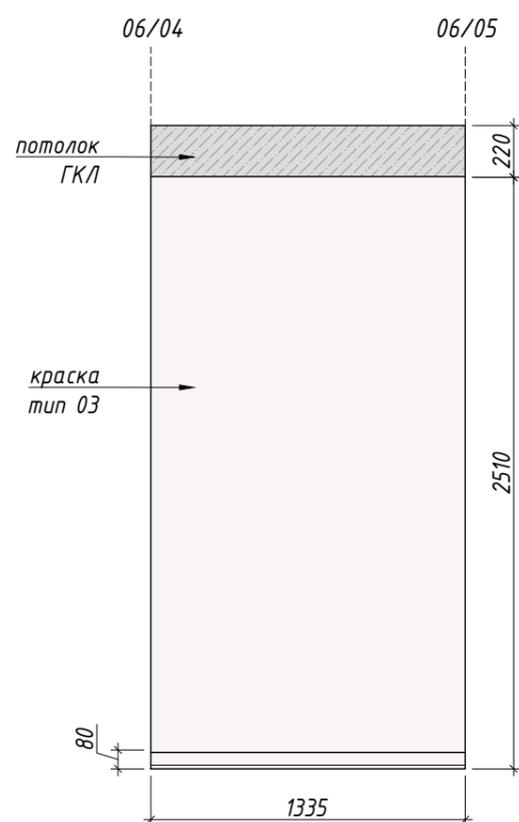
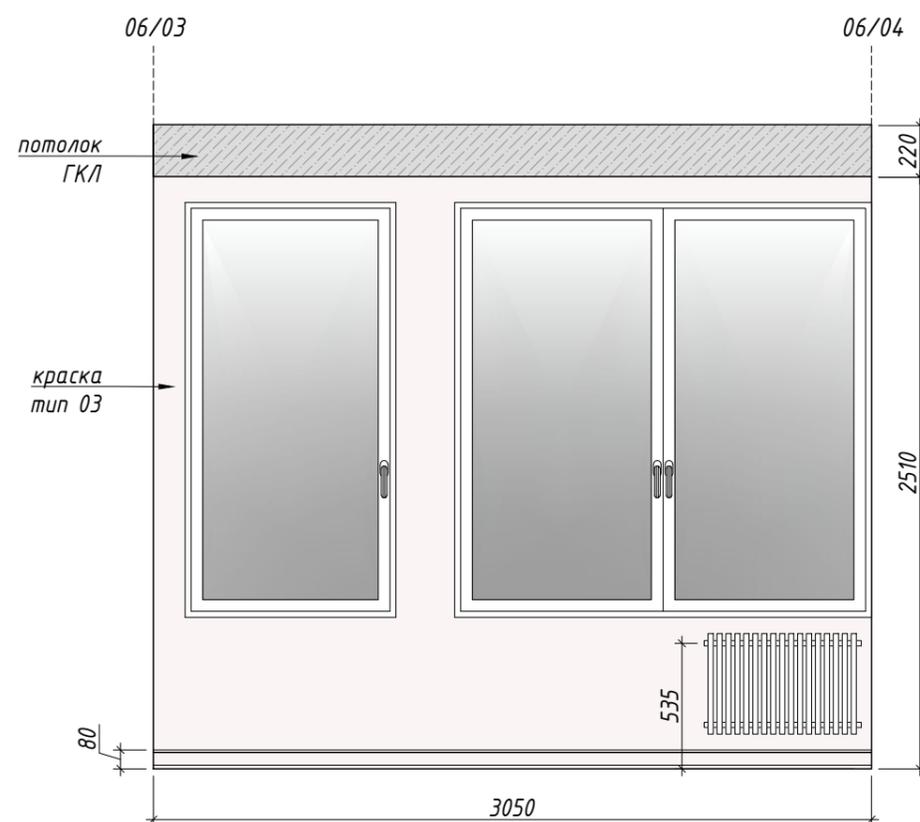
 - краска тип 03

 - краска тип 04



Условные обозначения:

-  - плинтус накладной
H=80 мм
-  - потолок ГКЛ
-  - краска тип 03
-  - краска тип 04

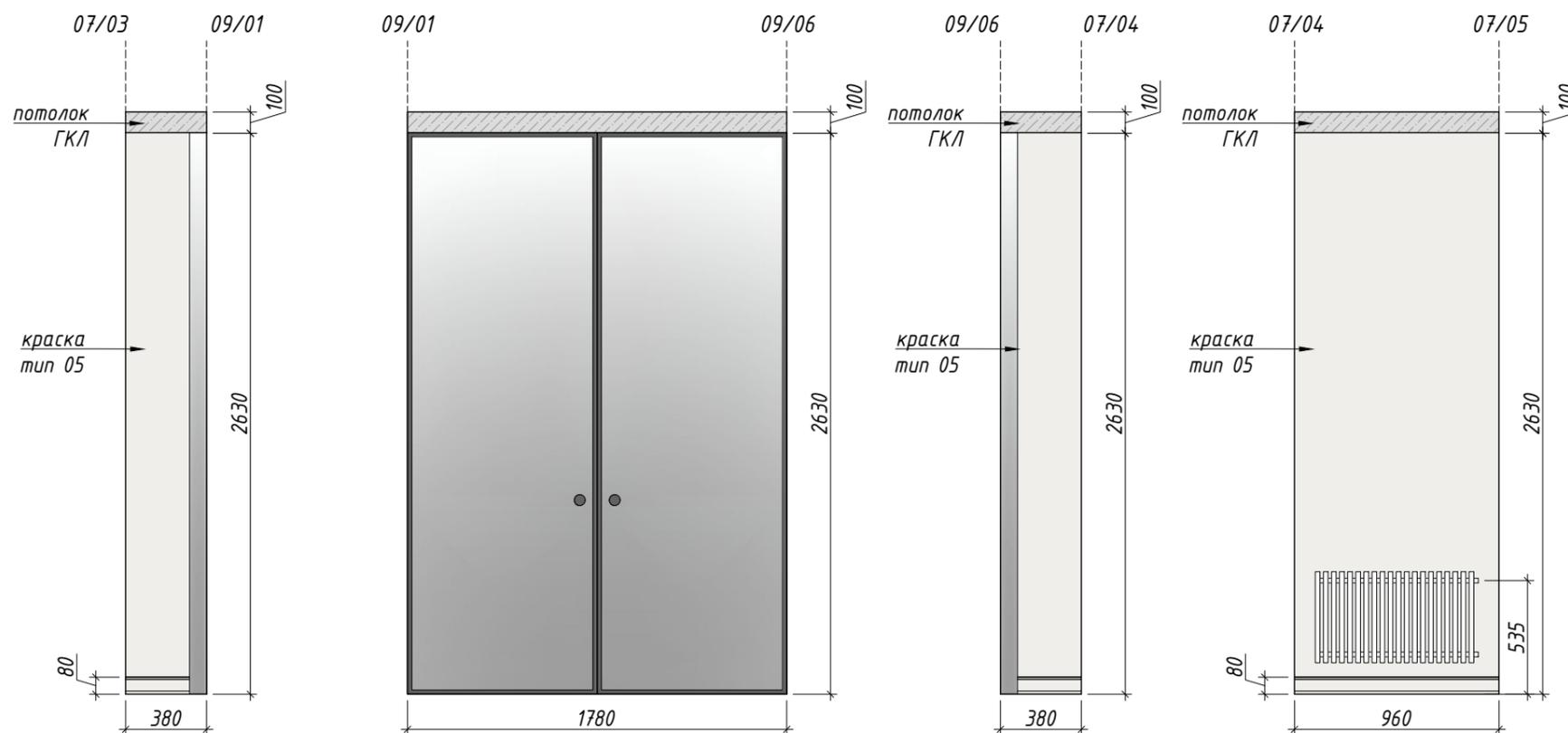
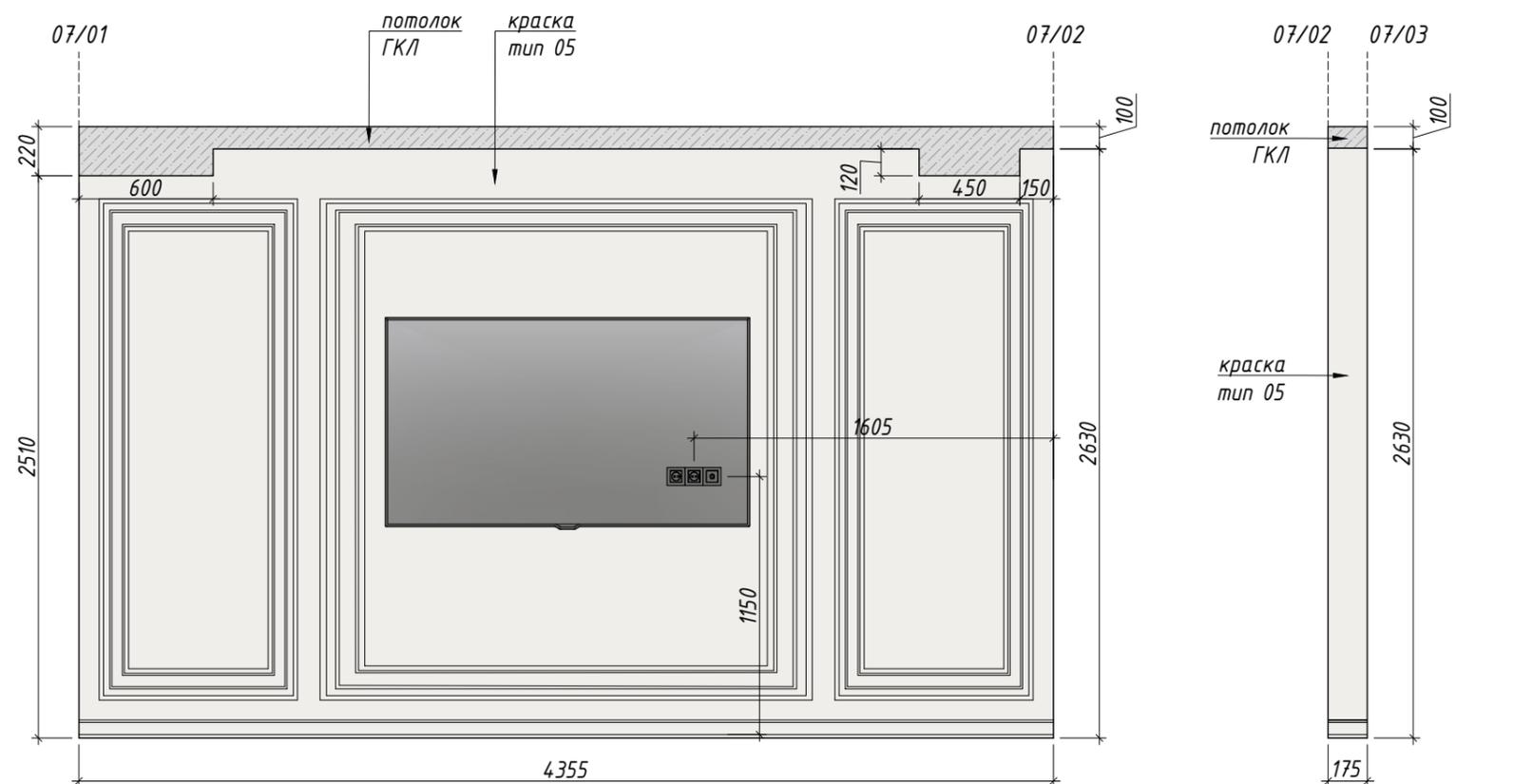


Условные обозначения:

 - плинтус накладной
H=80 мм

 - потолок ГКЛ

 - краска тип 05



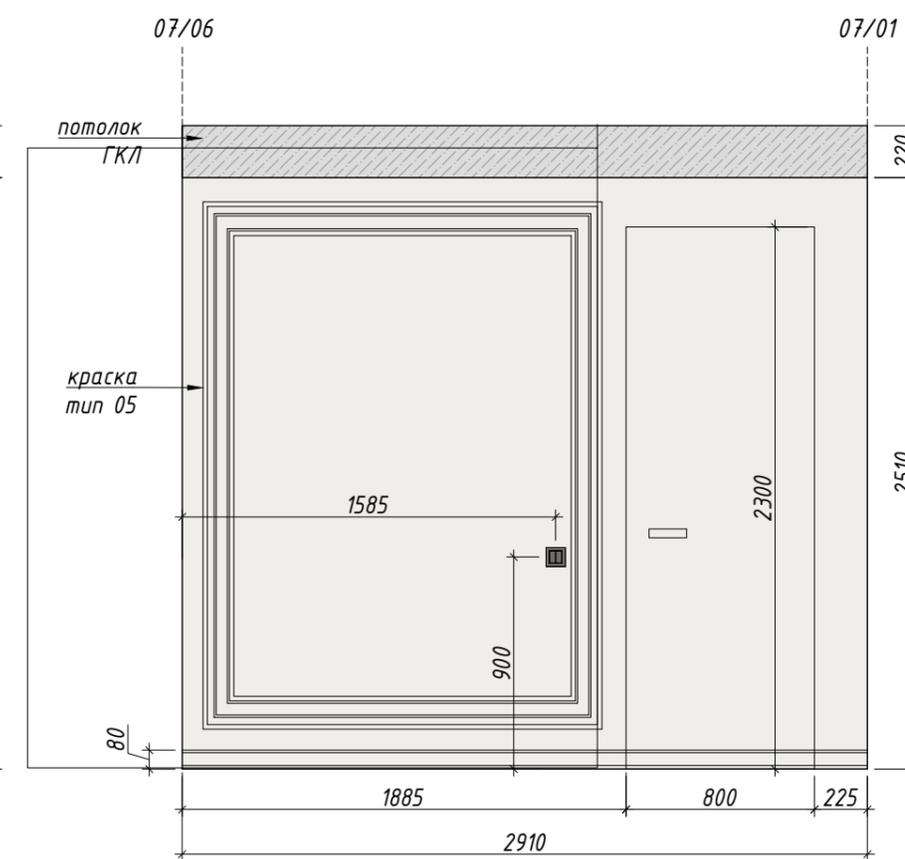
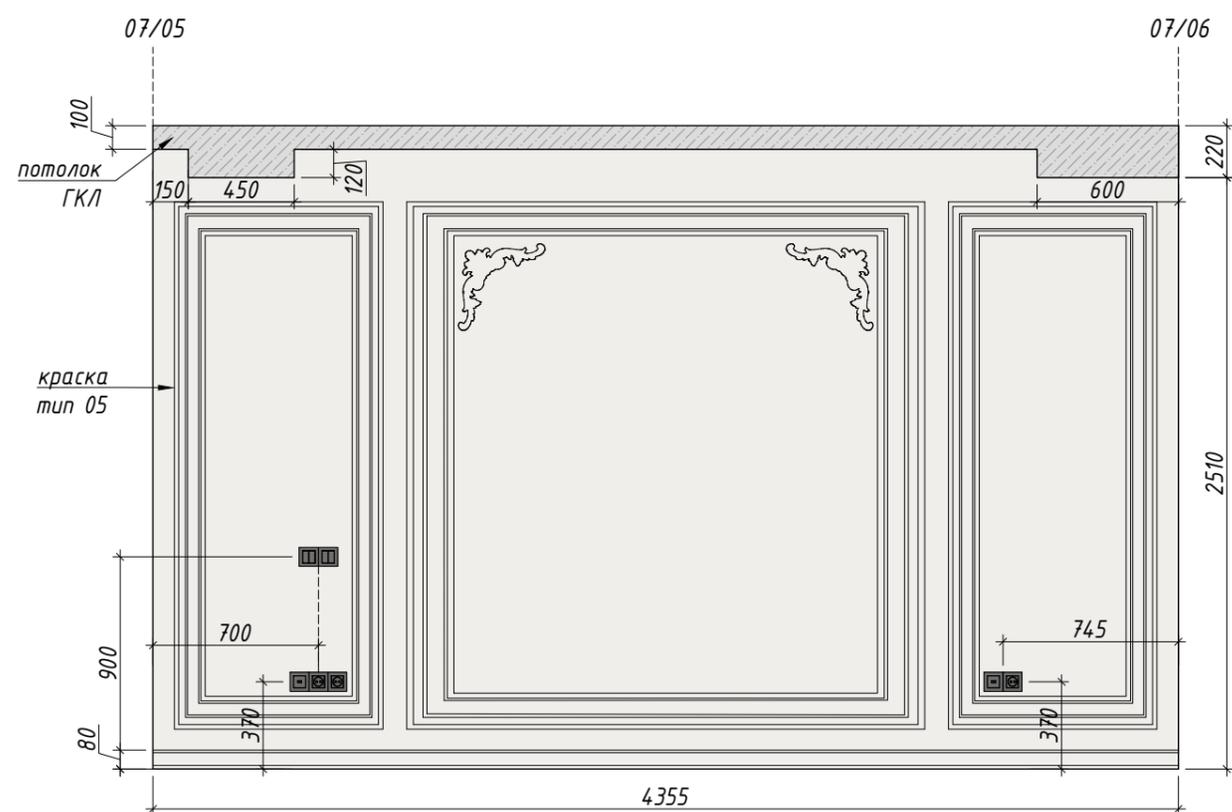
Жилая квартира
ЖК "Level Амурская"
г. Москва

Развертки спальни
М 1:30 30 из ##

17.03.2024

Условные обозначения:

-  - плинтус накладной
H=80 мм
-  - потолок ГКЛ
-  - краска тип 05



Условные обозначения:

 - плинтус накладной
H=80мм

 - потолок ГКЛ

 - краска тип 05

 - краска тип 06

